



GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA



NARUČITELI: GRAD VARAŽDIN
IZVRŠITELI: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
prosinac, 2006.

4.4. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICA GUP-a

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA
UREĐENJA I ZAŠTITE

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

PLANIRANO

- OBUHVAT OBVEZNE IZRADE DETALJNIJIH PROSTORNIH PLANOVA
- OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA DOSADAŠNJIH PLANOVA
- OBUHVAT OBVEZNE PROVEDBE URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKIH NATJEČAJA
- OBUHVAT POTREBNE PROVEDBE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ
čl. 26. Zakona o zaštiti okoliša - NN 82/94

A. URBANISTIČKI PLANOWI UREĐENJA

- UPU povijesne jezgre Varaždin (zona I.)
- UPU kontaktne zone povijesne jezgre Varaždin (zona II.)
- UPU povijesne cjeline Biskupca
- UPU dijela Zagrebačke ulice
- UPU Varteks
- UPU sjeverne stambene zone uz Dravski kanal
- UPU MIV i prostor stambene zone
- UPU zone sporta i rekreacije - Drava
- UPU jugozapadnog dijela Varaždin - Grabanica
- UPU južne stambene zone u Biskupcu
- UPU istočnog naselja
- UPU područja sjeverno od Hallerove aleje
- UPU dijela gospodarske zone Brezje
- UPU zone mješovite namjene u Jalkovcu

B. DETALJNI PLANOWI UREĐENJA

- DPU za proširenje Varaždinskog groblja
- DPU prostora ispred gradskih bazena u Zagrebačkoj ulici

C. IZMJENE I DOPUNE VAŽEĆIH PLANOWA

- Izmjene i dopune UPU-a sjeverne zone grada Varaždin
- Izmjene i dopune DPU-a Anina ulica
- Izmjene i dopune PUP-a povijesne jezgre Varaždin izvan granice UPU-a povijesne jezgre Varaždin



Županija: Varaždinska Grad: Varaždin	GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE	
Naziv prostornog plana: GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA		
Naziv kartografskog prikaza: PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE	Broj kartografskog prikaza: 4.4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: "Službeni vjесnik grada Varaždin"	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: "Službeni vjесnik grada Varaždin"	Broj 2/01
Javna rasprava: 23. 11. - 23. 12. 2005.	Javna izlaganja održana: 28. 1. 30. studenog, 05., 07. i 12. prosinca 2005.	Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Marjan Bakulić dipl.prav.
Suglasnost na plan prema čl. 26b. i 24 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04) broj suglasnosti, klasa: 1. Ured Državne uprave u Varaždinskoj županiji, služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 2196-05-02-06-3 02.11.2006.		
2. MNISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu KLASA: 350-02/01-01/07, URBROJ: 532-04-1/11-06-34 27.11.2006.		
3. MNISTARSTVO OBRADE, Uprava za materijalne resurse, služba za rekreaciju, graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 5114-04/07-5839/2-2006, MI 13.11.2006.		
4. MNISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Varaždinska KLASA: 350-02/01-01/20, URBROJ: 5114-04/07-5839/2-2006, MI 24.11.2006.		
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Britanski trg 12		
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Luka Šulentić dipl. ing. arh.	
Koordinator plana: Zoran Hebar dipl. ing. arh.		
Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar dipl. ing. arh. 2. Domagoj Lovas dipl. ing. arh. 3. Slobodan Đurković dipl. ing. prom. 4. Goran Izetbegović dipl. ing. prom. 5. Nada Bakula dipl. oec., ing. grad. 6. Ijerka Mišanović dipl. ing. arh. 7. Miroslav Šrenj grad. teh. 8. Burdica Čonč teh. crtač. 9. Ivan Šulentić aps. arh.		
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: Dubravka Kanoti dipl.oec.	
Istovjestivost ovog prostornog plana s izvornikom ovrjava:	Pečat nadležnog tijela:	