



**4.4. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA  
PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE  
PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA



**PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA  
UREĐENJA I ZAŠTITE**

**PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**

- PLANIRANO**
- OBUHVAT OBVEZNE IZRADE DETALJNIJIH PROSTORNIH PLANOVA
  - OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA DOSADAŠNJIH PLANOVA
  - OBUHVAT OBVEZNE PROVEDBE URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKIH NATJEČAJA
  - OBUHVAT POTREBNE PROVEDBE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠI  
čl. 26. Zakona o zaštiti okoliša - NN 82/94

**A. URBANISTIČKI PLANOV I UREĐENJA**

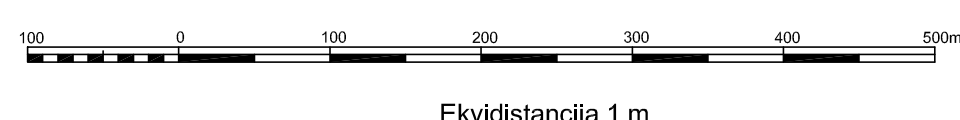
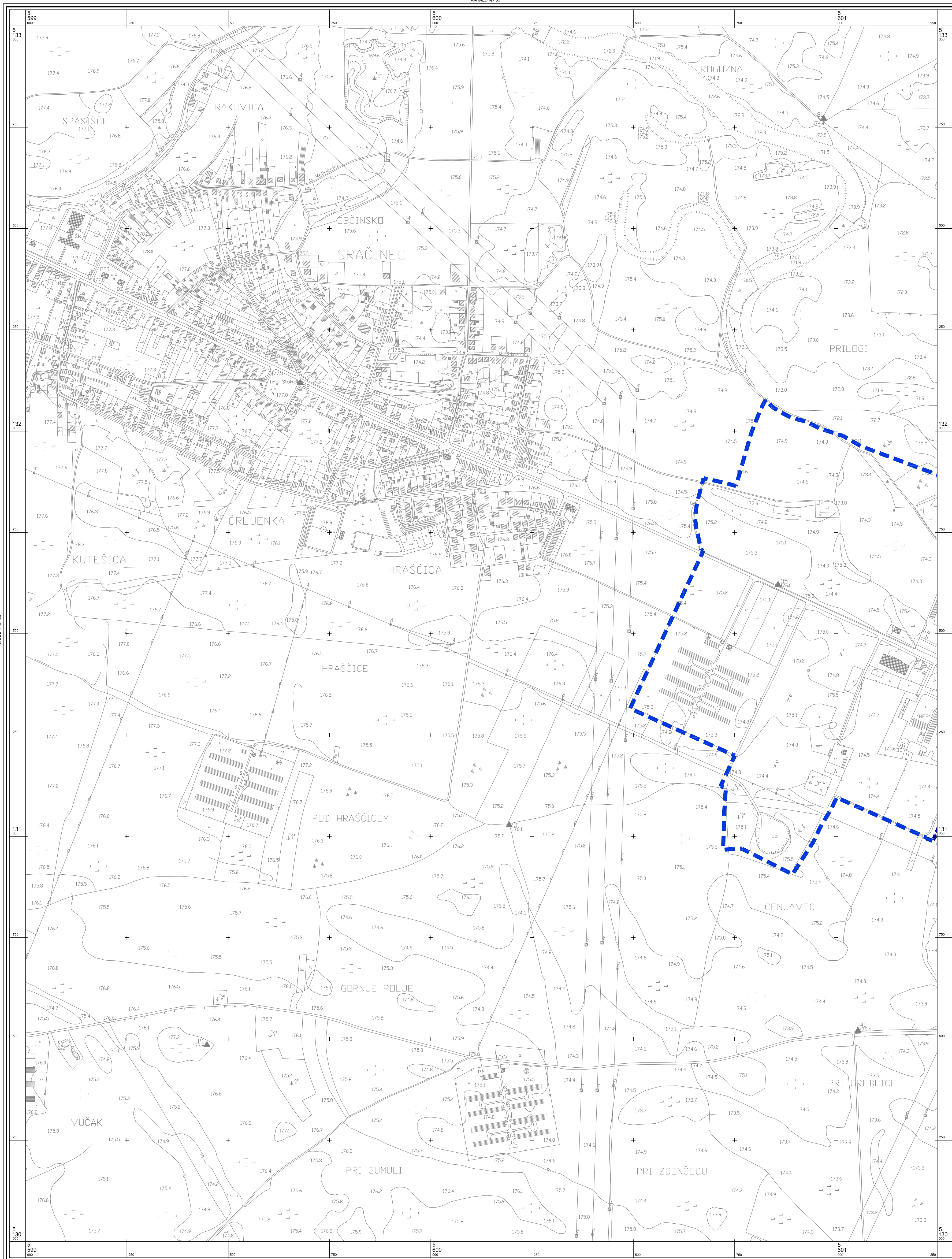
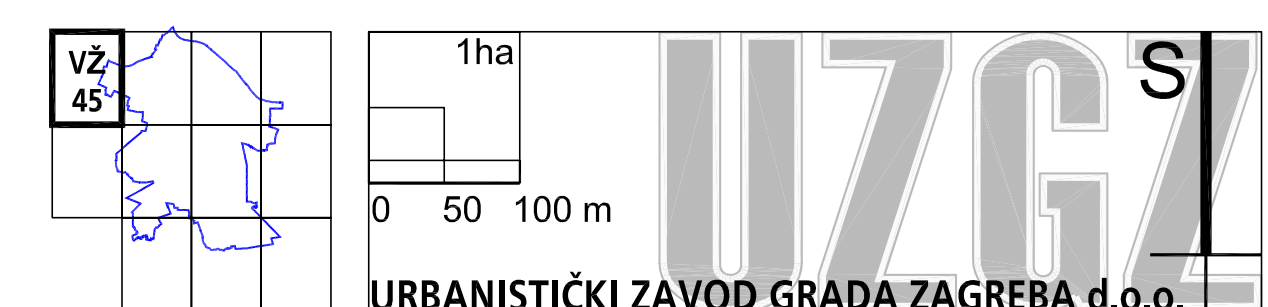
- UPU-1** UPU povijesne jezgre Varaždina (zona I.)
- UPU-2** UPU kontaktne zone povijesne jezgre Varaždina (zona II.)
- UPU-3** UPU povijesne cjeline Biškupca
- UPU-4** UPU dijela Zagrebačke ulice
- UPU-5** UPU Varteks
- UPU-6** UPU sjeverne stambene zone uz Dravski kanal
- UPU-7** UPU MIV i prostor stambene zone
- UPU-8** UPU zone sporta i rekreacije - Drava
- UPU-9** UPU jugozapadnog dijela Varaždina - Grabanica
- UPU-10** UPU južne stambene zone u Biškupcu
- UPU-11** UPU istočnog naselja
- UPU-12** UPU područja sjeverno od Hallerove aleje
- UPU-13** UPU dijela gospodarske zone Brezje
- UPU-14** UPU zone mješovite namjene u Jalkovcu

**B. DETALJNI PLANOV I UREĐENJA**

- DPU-1** DPU za proširenje Varaždinskog groblja
- DPU-2** DPU prostora ispred gradskih bazena u Zagrebačkoj ulici

**C. IZMJENE I DOPUNE VAŽEĆIH PLANOVA**

- 1** Izmjene i dopune UPU-a sjeverne zone grada Varaždina
- 2** Izmjene i dopune DPU-a Anina ulica
- 3** Izmjene i dopune UPU-a povijesne jezgre Varaždina izvan granice UPU-a povijesne jezgre Varaždina



Županija: Varaždinska Grad: Varaždin	
Naziv prostornog plana: <b>GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE</b>	
Broj kartografskog prikaza: 4.4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: "Službeni vjiesnik grada Varaždina"	
Broj 2/01	Broj 1/07
Javna rasprava: 23. 11. - 23. 12. 2005.	Javna izlaganja održana: 28. 1. 30. studenog, 05., 07. i 12. prosinca 2005.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Marjan Bakulić dipl.prav.
Suglasnost na plan prema čl. 26b. i 24 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04) datum: 02.11.2006.	
1. Ured Državne uprave u Varaždinskoj županiji, služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 2196-05-02-06-3	
2. MNISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu KLASA: 350-02/01-01/07, URBROJ: 532-04-1/11-06-34	
3. MNISTARSTVO OBRADE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 5114-04/7-5839/2-2006, MI	
4. MNISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Varaždinska KLASA: 350-02/01-01/20, URBROJ: 5114-04/7-5839/2-2006, MI	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: <b>URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Britanski trg 12</b>	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Luka Šulentić dipl. ing. arh.
Koordinator plana: Zoran Hebar dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar dipl. ing. arh. 2. Domagoj Lovas dipl. ing. arh. 3. Slobodan Burkolović dipl. ing. prom. 4. Goran Izetbegović dipl. ing. prom.	
5. Nada Bakula dipl. oec., ing. grad. 6. Ijerka Mišanović dipl. ing. arh. 7. Miroslav Šrenj grad. teh. 8. Burdica Čonč teh. crtač 9. Ivan Šulentić aps. arh.	
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednica Gradskog vijeća: Dubravka Kanoči dipl.oec.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovrjava:	Pečat nadležnog tijela: