



NARUČITELI: GRAD VARAŽDIN
IZVRŠITELI: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
prosinac, 2006.

**4.4. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE
PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICA GUP-a

**PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA
UREĐENJA I ZAŠTITE**

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- PLANIRANO
- OBUHVAT OBVEZNE IZRADE DETALJNIJIH PROSTORNIH PLANOVA
 - OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA DOSADAŠNJIH PLANOVA
 - OBUHVAT OBVEZNE PROVEDBE URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKIH NATJEČAJA
 - OBUHVAT POTREBNE PROVEDBE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ
čl. 26. Zakona o zaštiti okoliša - NN 82/94

A. URBANISTIČKI PLANOWI UREĐENJA

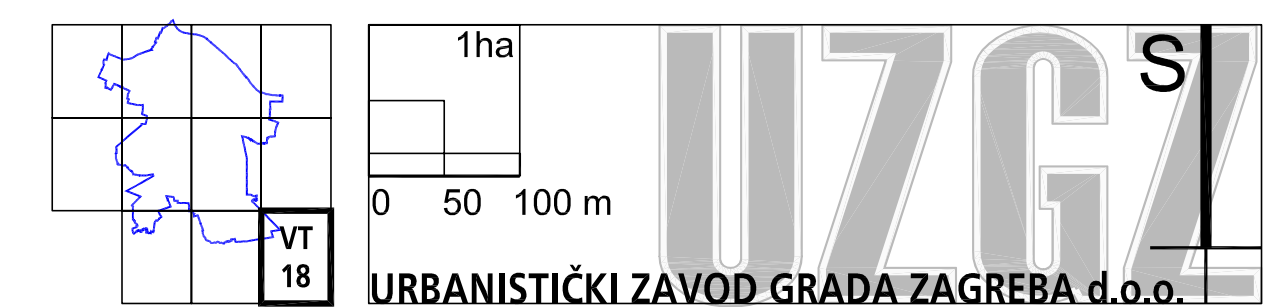
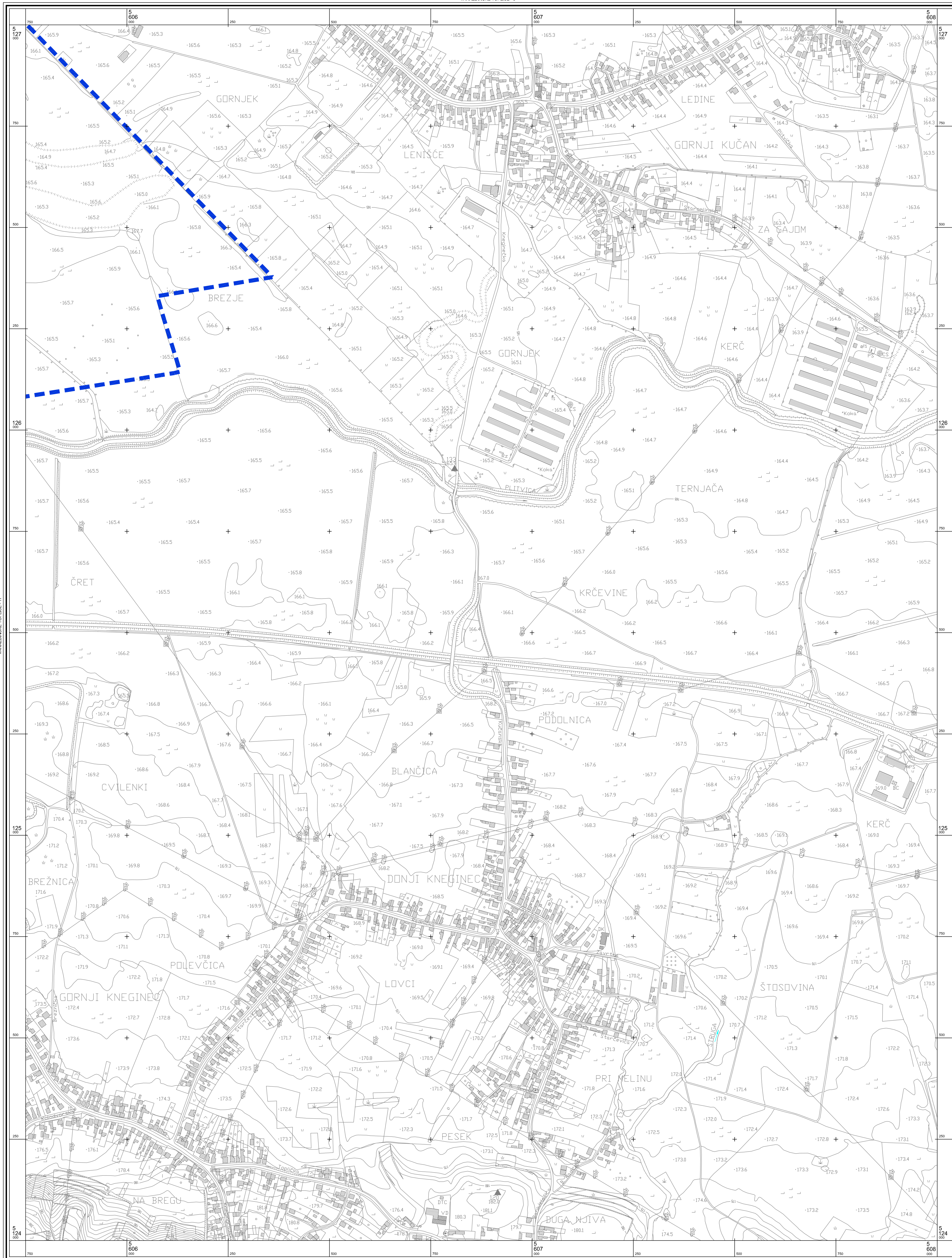
- UPU-1** UPU povijesne jezgre Varaždina (zona I.)
- UPU-2** UPU kontaktne zone povijesne jezgre Varaždina (zona II.)
- UPU-3** UPU povijesne cjeline Biškupca
- UPU-4** UPU dijela Zagrebačke ulice
- UPU-5** UPU Varteks
- UPU-6** UPU sjeverne stambene zone uz Dravski kanal
- UPU-7** UPU MIV i prostor stambene zone
- UPU-8** UPU zone sporta i rekreacije - Drava
- UPU-9** UPU jugozapadnog dijela Varaždina - Grabanica
- UPU-10** UPU južne stambene zone u Biškupcu
- UPU-11** UPU istočnog naselja
- UPU-12** UPU područja sjeverno od Hallerove aleje
- UPU-13** UPU dijela gospodarske zone Brezje
- UPU-14** UPU zone mješovite namjene u Jalkovcu

B. DETALJNI PLANOWI UREĐENJA

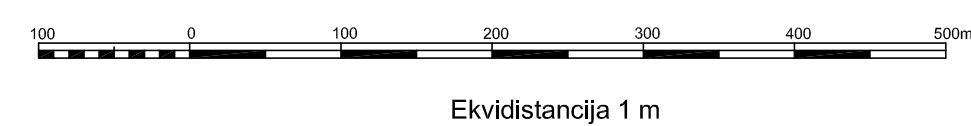
- DPU-1** DPU za proširenje Varaždinskog groblja
- DPU-2** DPU prostora ispred gradskih bazena u Zagrebačkoj ulici

C. IZMJENE I DOPUNE VAŽEĆIH PLANOVA

- 1** Izmjene i dopune UPU-a sjeverne zone grada Varaždina
- 2** Izmjene i dopune DPU-a Anina ulica
- 3** Izmjene i dopune UPU-a povijesne jezgre Varaždina izvan granice UPU-a povijesne jezgre Varaždina



Županija: Varaždinska Grad: Varaždin	
Naziv prostornog plana: GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE	
Broj kartografskog prikaza: 4.4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: "Službeni viješnik grada Varaždina" Broj 2/01	
Javna rasprava: 23. 11. - 23. 12. 2005.	Javna izlaganja održana: 28. 1. 30. studenog, 05., 07. i 12. prosinca 2005.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Marijan Bakulić dipl.prav.
Suglasnost na plan prema čl. 26b. i 24 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04) broj suglasnosti, klasa: 1. Ured Državne uprave u Varaždinskoj županiji, služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 2196-05-02-06-3 02.11.2006.	
2. MNISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu KLASA: 350-02/01-01/07, URBROJ: 532-04-1/11-06-34 27.11.2006.	
3. MNISTARSTVO OBRADE, Uprava za materijalne resurse, Služba za rekreaciju, graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 5114-04/7-5839/2-2006 13.11.2006.	
4. MNISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Pošćijska uprava Varaždinska KLASA: 350-02/01-01/20, URBROJ: 5114-04/7-5839/2-2006, III 24.11.2006.	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Britanski trg 12	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Luka Šulentić dipl.ing.arh.
Koordinator plana: Zoran Hebar dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar dipl.ing.arh. 2. Domagoj Lovas dipl.ing.arh. 3. Slobodan Burkolović dipl.ing.prom. 4. Goran Izetbegović dipl.ing.prom. 5. Nada Bakula dipl.oec.,ing.grad. 6. Ijerka Mišanović dipl.ing.arh. 7. Miroslav Šrenj grad.teh. 8. Budrka Čonč teh.crtac 9. Ivan Šulentić asp.arh.	
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednica Gradskog vijeća: Dubravka Kanoti dipl.oec.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:



KATASTARSKE OPĆINE	
A.	K.o. Kučan
B.	K.o. Varaždin
C.	K.o. Kneževac
D.	K.o. Jakopovec