



**4.4. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE
PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICA GUP-a

**PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA
UREĐENJA I ZAŠTITE**

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

PLANIRANO

- OBUHVAT OBVEZNE IZRADE DETALJNIJIH PROSTORNIH PLANOVA
- OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA DOSADAŠNJIH PLANOVA
- OBUHVAT OBVEZNE PROVEDBE URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKIH NATJEČAJA
- OBUHVAT POTREBNE PROVEDBE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ
čl. 26. Zakona o zaštiti okoliša - NN 82/94

A. URBANISTIČKI PLANOVU UREĐENJA

- UPU-1 UPU povijesne jezgre Varaždina (zona I.)
- UPU-2 UPU kontaktne zone povijesne jezgre Varaždina (zona II.)
- UPU-3 UPU povijesne cjeline Biškupca
- UPU-4 UPU dijela Zagrebačke ulice
- UPU-5 UPU Varteks
- UPU-6 UPU sjeverne stambene zone uz Dravski kanal
- UPU-7 UPU MIV i prostor stambene zone
- UPU-8 UPU zone sporta i rekreacije - Drava
- UPU-9 UPU jugozapadnog dijela Varaždina - Grabanica
- UPU-10 UPU južne stambene zone u Biškupcu
- UPU-11 UPU istočnog naselja
- UPU-12 UPU područja sjeverno od Hallerove aleje
- UPU-13 UPU dijela gospodarske zone Brezje
- UPU-14 UPU zone mješovite namjene u Jalkovcu

B. DETALJNI PLANOVU UREĐENJA

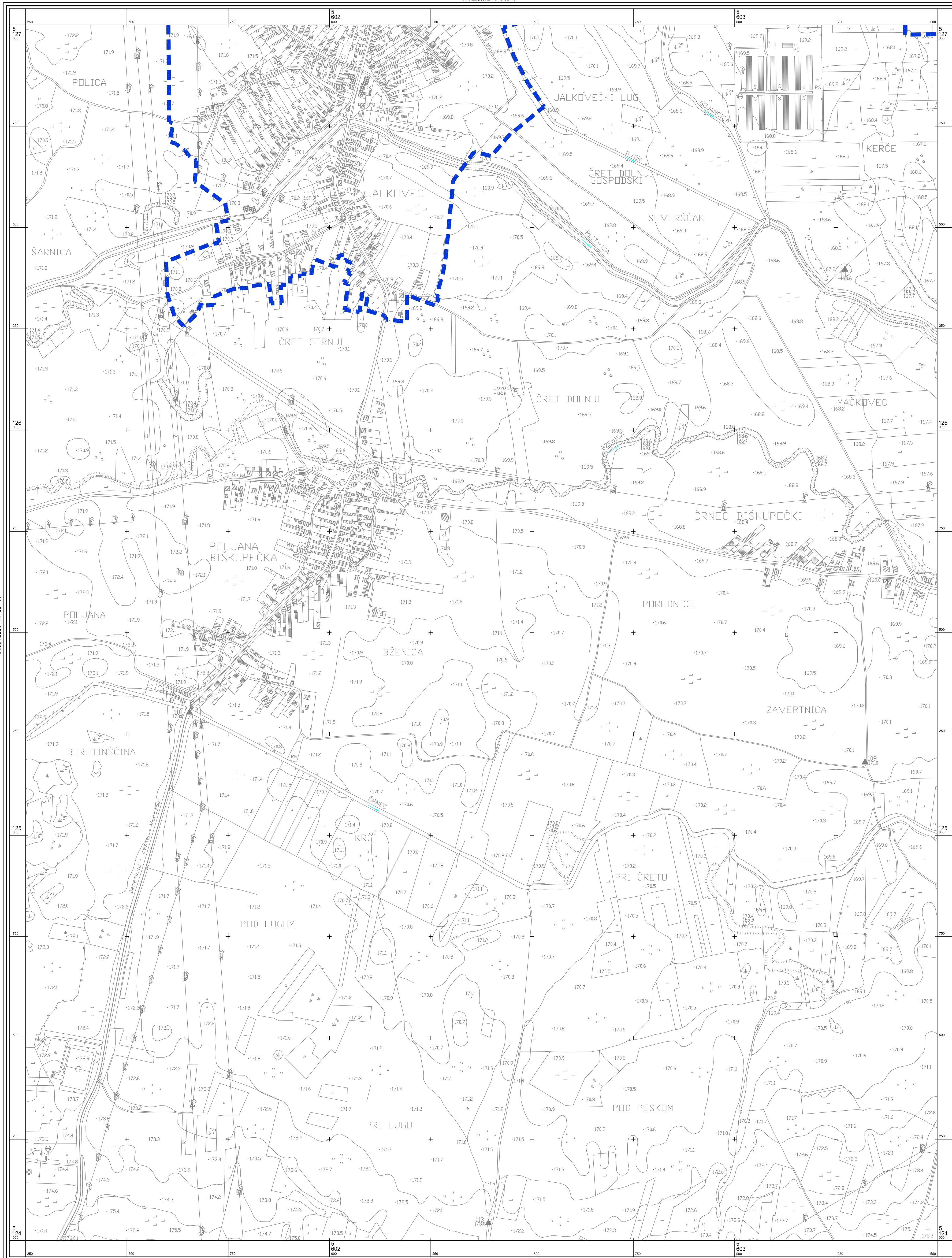
- DPU-1 DPU za proširenje Varaždinskog groblja
- DPU-2 DPU prostora ispred gradskih bazena u Zagrebačkoj ulici

C. IZMJENE I DOPUNE VAŽEĆIH PLANOVA

- 1 Izmjene i dopune UPU-a sjeverne zone grada Varaždina
- 2 Izmjene i dopune DPU-a Anina ulica
- 3 Izmjene i dopune UPU-a povijesne jezgre Varaždina izvan granice UPU-a povijesne jezgre Varaždina



Županija: Varaždinska Grad: Varaždina		
Naziv prostornog plana:	GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA	
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE	
Broj kartografskog prikaza:	4.4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: "Službeni vjiesnik grada Varaždina" Broj 2/01	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službeni vjiesnik grada Varaždina" Broj 1/07	
Javna rasprava:	23. 11. - 23. 12. 2005.	Javna izlaganja održana: 28. i 30. studenog, 05., 07. i 12. prosinca 2005.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Marijan Bakulić dipl.prav.	
Suglasnost na plan prema čl. 26b. i 24 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04) broj suglasnosti, klasa:	datum: 1. Ured Državne uprave u Varaždinskoj županiji, služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 2196-05-02-06-3 02.11.2006. 2. MNISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu KLASA: 350-02/01-01/07, URBROJ: 532-04-1/11-06-34 27.11.2006. 3. MNISTARSTVO OBZANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: 350-02/06-01/20, URBROJ: 5114-04/7-5839/2-2006, III 13.11.2006. 4. MNISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Varaždinska KLASA: 350-02/01-01/20, URBROJ: 5114-04/7-5839/2-2006, III 24.11.2006.	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Britanski trg 12	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Luka Šulentić dipl.ing.arh.	
Koordinator plana:	Zoran Hebar dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana:	5. Nada Bakula dipl. oec., ing. grad. 6. Ijerka Mišanović dipl.ing.arh. 7. Miroslav Šrenj grad. teh. 8. Burdica Čonč teh. crtač 9. Ivan Šulentić aps. arh.	
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednica Gradskog vijeća: Dubravka Kanoti dipl.oec.	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:	



- A. K.o. Jalkovec
- B. K.o. Biškupci I
- C. K.o. Biškupci II
- D. K.o. Beretinec
- E. K.o. Sv. Ilija

