

KATASTARSKE OPĆINE	
A	A. K.o. Jalkovec
B	B. K.o. Biškupec I
C	C. K.o. Biškupec II
D	D. K.o. Beretinec
E	E. K.o. Sv. Ilja

NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA

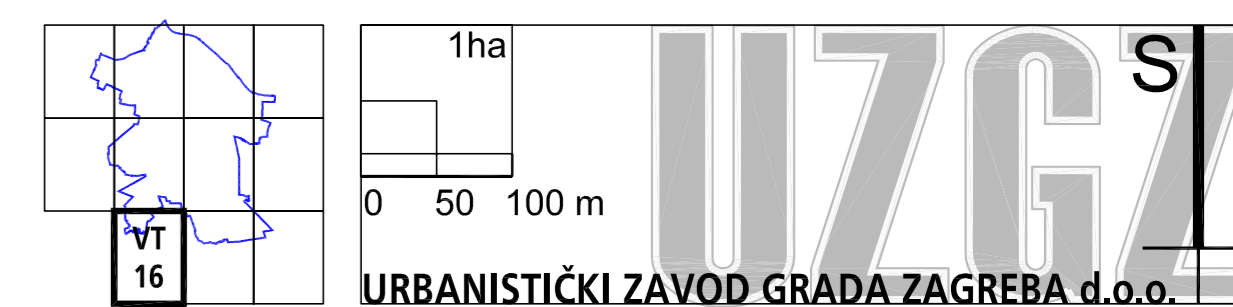
- GRANICA GUP-a
- KORIDOR PROMETNICA
- MOGUĆI KORIDOR PROMETNICA
- STAMBENA NAMJENA
- MJESOVITA NAMJENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- POSLOVNA NAMJENA
- POSLOVNA NAMJENA U PERIVJONOM ZELENILU
- POSLOVNA NAMJENA U PERIVJONOM ZELENILU
- PROIZVODNO POSLOVNA NAMJENA
- KOMUNALNO - SERVISNA NAMJENA
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- JAVNE ZELENE POVRŠINE - uređeni parkovi
- JAVNE ZELENE POVRŠINE - uređene zelene površine
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE - park šuma
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA
- GROBLJE
- SPOMEN GROBLJE
- VODENE POVRŠINE
- AUTOBUSNI KOLODOR
- ZONA ŽELJEZNICE I ŽELJEZNIČKIH POSTROJENJA
- ŽELJEZNIČKI KOLODOR
- ŽELJEZNIČKA STANICA



4.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
OBLCI KORIŠTENJA

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA

- GRANICA GUP-a
- 1. ZAŠTITNI I POSEBNO VRIJEDNI IZGRADENI PREDJELI**
 - STROGA ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR POJESNE CJELENE I DRUGIH ZAŠTITNIH PROSTORA
 - ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR KONTAKTNE ZONE POJESNE CJELENE VARAŽDIN I POJESNE CJELENE BIŠKUPC
 - ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI POSEBNO VRIJEDNIH PODRUČJA SA OBITELJSKIM KUĆAMA
 - ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI POSEBNO VRIJEDNIH PODRUČJA SA VIŠESTAMBENIM ZGRADAMA
 - ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE, PRENAMJENA TE DJELOMIČNA REKONSTRUKCIJA TIPOLOŠKI RAZNOLIKOG VRIJEDNOG PODRUČJA
 - ODRŽAVANJE I PROŠIRENJE VARAŽDINSKOG GROBLJA I UREĐENJE KONTAKTNOG PODRUČJA
 - ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA VRIJEDNOG PROSTORA BOLNICE
 - ODRŽAVANJE I UREĐENJE DVORCA I PARKA LEITNER - VINDIJA I KONTAKTNOG PODRUČJA
 - ODRŽAVANJE, PROŠIRENJE I DOGRADNJA GROBLJA I KONTAKTNOG PODRUČJA U BIŠKUPCU
- 2. ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PRETEŽNO DOVRŠENIH PREDJELA GRADA**
 - ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE
 - ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJESOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE
 - ODRŽAVANJE, UREĐENJE I DOGRADNJA PODRUČJA POSEBNE NAMJENE
 - ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA ŠPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE
- 3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRADENIH PREDJELA**
 - PROMJENA NAMJENE I REKONSTRUKCIJA, TE NOVA GRADNJA
 - ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE
- 4. PRETEŽNO NEDOVRŠENI PREDJELI SA NOVOM GRADNJOM I NOVA GRADNJA**
 - NOVA GRADNJA PRETEŽNO STAMBENE I KOMPATIBILNE NAMJENE
 - ODRŽAVANJE POSTOJEĆE, DOGRADNJA, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA PRETEŽNO GOSPODARSKE I KOMPATIBILNE NAMJENE
 - NOVE REGULACIJE NA NEIZGRADENOM PROSTORU
 - IZGRADNJA I UREĐENJE PROSTORA ŠPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE
- 5. ZAŠTITA, ODRŽAVANJE I UREĐENJE DIJELOVA PRIRODE I OSTALIH ZELENIH POVRŠINA**
 - ODRŽAVANJE I UREĐENJE DRAVSKE PARK ŠUME
 - ODRŽAVANJE I UREĐENJE PRIRODNOG I KULTIVIRANOG KRAJOLIKA SA GRADNJOM JAVNIH SADRŽAJA
- 6. UREĐENJE, DOGRADNJA I NOVA GRADNJA ŽELJEZNIČKIH KOLODOROVA**
 - UREĐENJE, DOGRADNJA I NOVA GRADNJA ŽELJEZNIČKIH POSTROJENJA
- 7. ODRŽAVANJE I UREĐENJE PRIOBALJA, KANALA I AKUMULACIJE**
 - ODRŽAVANJE I UREĐENJE PRIOBALJA, KANALA I AKUMULACIJE DRAVE



Županija: Varaždinska Grad: Varaždin Naziv prostornog plana: GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA OBLCI KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.3. Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: "Službeni vjесnik grada Varaždina" Broj 2/01 Javna rasprava: 23. 11. - 23. 12. 2006. Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Marijan Bakulić dipl.prav.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000 Odluka Gradskog vјeća o donošenju plana: "Službeni vјесnik grada Varaždina" Broj 10/7 Javna izlaganja održana: 28. i 30. studenog, 05., 07. i 12. prosinca 2006. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Marijan Bakulić dipl.prav.
Suglasnost na plan prema čl. 26b. i 24 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04) datum: 02. 11. 2006. 1. Ured Državne uprave u Varaždinu (K. o. Sv. Ilja): Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 2186-05-02-06-3 2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 534-04-11/06-34 22. 11. 2006. 3. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 51243-02/02-06-7 12. 11. 2006. 4. MINISTARSTVO UNUTARNIH POSLOVA, Poljska uprava Varaždinska KLASA: 350-02/01-01/25, URBROJ: 511-14-047-58392-2006, MI 24. 11. 2006.	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Luka Šulentić dipl. ing. arh.
Koordinator plana: Zoran Hebar dipl. ing. arh. Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar dipl. ing. arh. 2. Domagoj Lovas dipl. ing. arh. 3. Stjepan Đurković dipl. ing. prom. 4. Goran Izetbegović dipl. ing. prom.	S. Nada Bačula dipl. oec., ing. grad. 6. Ljerkica Mišanović dipl. ing. arh. 7. Miroslav Šreng grad. teh. 8. Đurđica Čonec teh. crtač 9. van Šulentić aps. arh.
Pečat Gradskog vјeća:	Predsjednica Gradskog vјeća: Dubravka Kanotić dipl.oec.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: