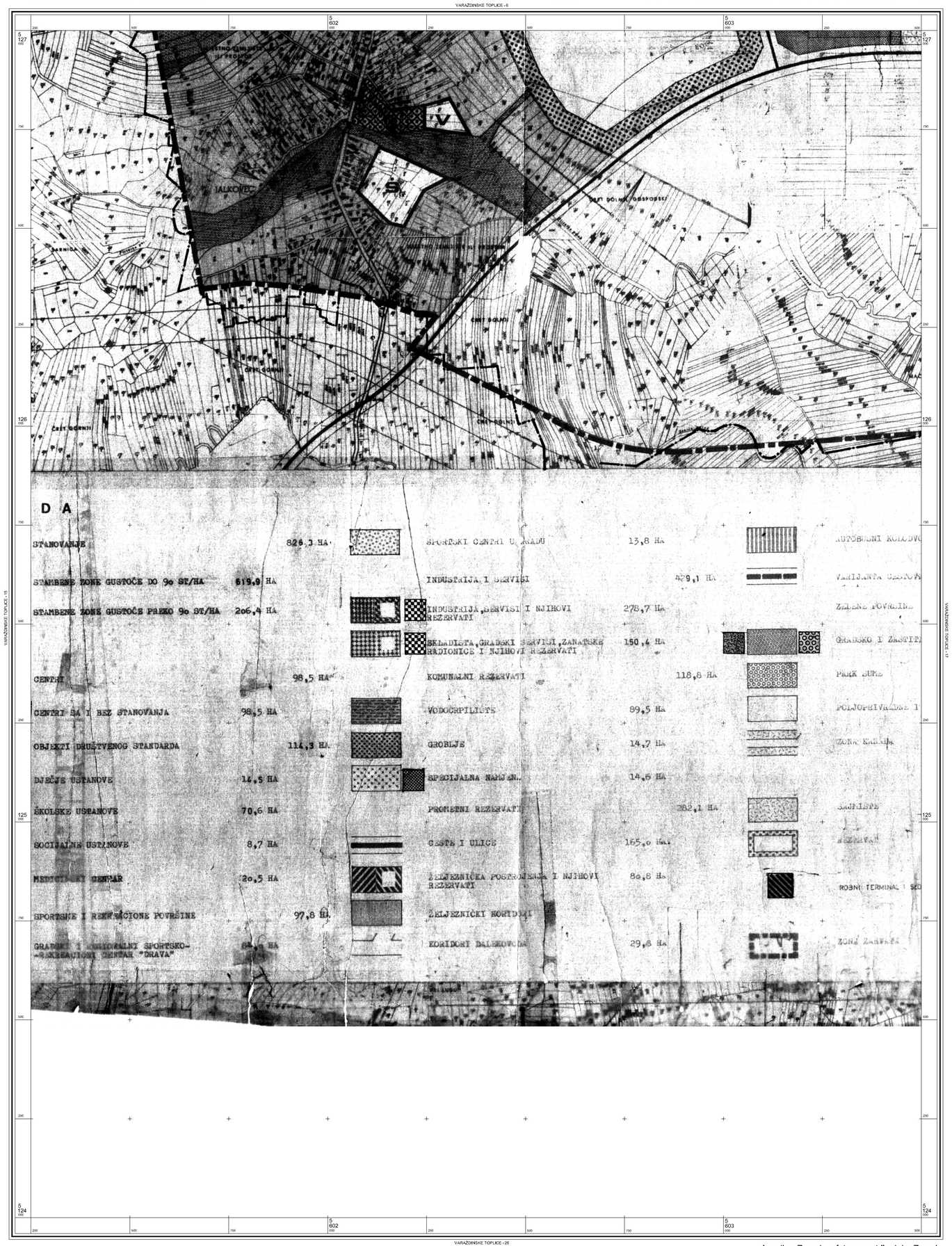
Hrvatska osnovna karta

5K25

VARAŽDINSKE TOPLICE - 16



D A

STANOVANJE	826,1 HA	SPORTSKI CENTRI U GRADU	13,8 HA	AUTOBUSNI KOLODVOR	
STAMBENE ZONE GUSTOĆE DO 90 ST/HA	619,9 HA	INDUSTRIJA I USLUGE	429,1 HA	VARIJANTA CESTOVN	
STAMBENE ZONE GUSTOĆE PREKO 90 ST/HA	206,4 HA	INDUSTRIJA, USLUGE I NJIHOVI REZERVATI	278,7 HA	ZELENE POVRŠINE	
CENTRI	98,5 HA	SKLADIŠTA, GRADSKI SERVISI, ZANATSKE RADIONICE I NJIHOVI REZERVATI	150,4 HA	GRADSKO I ZAŠTITN	
CENTRI SA I BEZ STANOVANJA	98,5 HA	KOMUNALNI REZERVATI	118,8 HA	PARK ŠUME	
OBJEKTI DRUŠTVENOG STANDARDA	114,3 HA	VODOCRPILIŠTE	89,5 HA	POLJOPRIVREDNE I	
DJEČJE USTANOVE	14,5 HA	GROBLJE	14,7 HA	ZONA KAMPA	
ŠKOLSKE USTANOVE	70,6 HA	SPECIJALNA NAMJENA	14,6 HA		
SOCIJALNE USTANOVE	8,7 HA	PROMETNI REZERVATI	282,1 HA	SAJMIŠTE	
MEDICINSKI CENTAR	20,5 HA	CESTE I ULICE	165,0 HA	REZERVAT	
SPORTSKE I REKREACIONE POVRŠINE	97,8 HA	ŽELJEZNIČKA POSTROJENJA I NJIHOVI REZERVATI	80,8 HA	ROBNI TERMINAL I SK	
GRADSKI I REGIONALNI SPORTSKO-REKREACIONI CENTAR "DRAVA"	84,5 HA	ŽELJEZNIČKI KORIDORI			
		KORIDORI DALEKOVODA	29,8 HA	ZONA ZAŠTITE	

© Državna geodetska uprava Republike Hrvatske

VARAŽDINSKE TOPLICE - 16

Mjerilo 1 : 5000

100 0 100 200 300 400 500m

Ekvidistancija 1m

KATASTARSKE OPĆINE
A. K.o.Jalkovec
B. K.o.Bilikupec I
C. K.o.Bilikupec II
D. K.o.Beretinec
E. K.o.Sv.Ilija

Izradba: Zavod za fotogrametriju d.d. - Zagreb

Aerofotogrametrijsko snimanje : travanj 1999. god.

Tiskano : 2000. god.

LEGENDA

STANOVANJE

STAMBENE ZONE GUSTOĆE DO 90 ST/HA

STAMBENE ZONE GUSTOĆE PREKO 90 ST/HA

CENTRI

CENTRI SA I BEZ STANOVANJA

OBJEKTI DRUŠTVENOG STANDARDA

V DJEČJE USTANOVE

Š ŠKOLSKE USTANOVE

D SOCIJALNE USTANOVE

M MEDICINSKI CENTAR

SPORTSKE I REKREACIONE POVRŠINE

GRADSKI I REGIONALNI SPORTSKO-REKREACIONI CENTAR "DRAVA"

SPORTSKI CENTRI U GRADU

INDUSTRIJA I USLUGE

INDUSTRIJA, USLUGE I NJIHOVI REZERVATI

SKLADIŠTA, GRADSKI SERVISI, ZANATSKE RADIONICE I NJIHOVI REZERVATI

KOMUNALNI REZERVATI

VODOCRPILIŠTE

GROBLJE

SPECIJALNA NAMJENA

PROMETNI REZERVATI

CESTE I ULICE

ŽELJEZNIČKA POSTROJENJA I NJIHOVI REZERVATI

ŽELJEZNIČKI KORIDORI

KORIDORI DALEKOVODA

AUTOBUSNI KOLODVOR

VARIJANTA CESTOVNE TRASE

ZELENE POVRŠINE

GRADSKO I ZAŠTITNO ZELENILO

PARK ŠUME

POLJOPRIVREDNE I SLOBODNE POVRŠINE

ZONA KAMPA

SAJMIŠTE

REZERVAT

ROBNI TERMINAL I SLOBODNA CARINSKA ZONA

ZONA ZAŠTITE

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN
GRADA VARAŽDINA

NARUČITELJ: GRAD VARAŽDIN | IZVRŠITELJ: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. | prosinac, 2006.

0.1. DOSADAŠNJI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA - IZMJENE I DOPUNE PLANA

PLAN NAMJENE POVRŠINA I OSNOVNA ULIČNA MREŽA

VT 16

1ha 0 50 100 m

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

Županija: Varaždinska Grad: Varaždin	
Naziv prostornog plana: **GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA**	
Naziv kartografskog prikaza: **PRILOG: 0.1. DOSADAŠNJI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA** **PLAN NAMJENE POVRŠINA I OSNOVNA ULIČNA MREŽA**	
Broj kartografskog prikaza: 0.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: "Službeni vjesnik grada Varaždina" Broj 2/01	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službeni vjesnik grada Varaždina" Broj 1/07
Javna rasprava: 23. 11. - 23. 12. 2005.	Javna izlaganja održana: 28. i 30. studenog, 05., 07. i 12. prosinca 2005.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Marijan Bakulić dipl.prav.
Suglasnost na plan prema čl. 26b. i 24 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94 . 68/98 , 61/00, 32/02, 100/04) broj suglasnosti, klasa:	datum:
1. Ured Državne uprave u Varaždinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove KLASA: 350-02/06-01/25, URBROJ: 2186-05-02-06-3	02.11.2006.
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu KLASA: 350-02/01-01/07, URBROJ: 532-04-11/1-06-34	27.11.2006.
3. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: 350-02/06-01/75, URBROJ: 512MO-020202-06-7	13.11.2006.
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Varaždinska KLASA: 350-02/01-01/20, URBROJ: 511-1-4-04/7-5839/2-2006. MI	24.11.2006.
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Britanski trg 12	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Luka Šulentić dipl. ing. arh.
Koordinator plana: Zoran Hebar dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar dipl. ing. arh. 2. Domagoj Lovas dipl. ing. arh. 3. Slobodan Đurković dipl. ing. prom. 4. Goran Izetbegović dipl. ing prom.	5. Nada Bakula dipl. oecc., ing. grad. 6. Ljerka Mišanović dipl. ing arh. 7. Miroslav Šreng grad. teh. 8. Đurđica Činč teh. crtač 9. Ivan Šulentić aps. arh.
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednica Gradskog vijeća: Dubravka Kanoti dipl.oecc.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: