



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**G R A D V A R A Ž D I N**  
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gospodarstvo turizam  
i međunarodnu suradnju

KLASA: 940-01/14-01/1

URBROJ: 2186/01-07-00/3-14-18

*Varaždin, 16. svibnja 2014.*

Na temelju Zaključka o pokretanju postupka usmene javne licitacije za davanje na privremeno korištenje skladišnog prostora u bivšoj vojarni „Ivan Drašković“ Varaždin, Optujska bb (KLASA: 940-01/14-01/1, URBROJ:2186/01-07-00/3-14-15) od 29. travnja 2014. godine, Upravni odjel za gospodarstvo, turizam i međunarodnu suradnju Grada Varaždina objavljuje

**J A V N I N A T J E Č A J**  
**za davanje na privremeno korištenje prostora u bivšoj vojarni „Ivan Drašković“**  
**provođenjem usmene javne licitacije**

Pokreće se postupak usmene javne licitacije za davanje na privremeno korištenje prostora u bivšoj vojarni „Ivan Drašković“ u Varaždinu, Optujska bb koji se u naravi od:

1. Zatvorenog skladišnog prostora (*bivša mehanička radiona*), ukupne površine 600 m<sup>2</sup>, po početnoj cijeni od 1.000,00 kuna mjesečno.
2. Dio prostora u građevini br. 3, koje se u naravi sastoje od pet prostorija u prizemlju istočnog dijela predmetne građevine ukupne površine 120 m<sup>2</sup> po početnoj cijeni od 500,00 kuna mjesečno.

Prostori pod rednim brojem 1. i 2. daju se na korištenje u postojećem stanju na rok od 5 (pet) godina uz mogućnost produljenja roka korištenja. Grad Varaždin zadržava pravo da bez naknade korisnicima prostora, prijevremeno raskine pravo korištenja prostora u slučaju prenamjene objekata za druge namjene.

Licitacija započinje početnim iznosom označenim u ovom natječaju.

Ponudači su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu trostruke zakupnine za prostor po početnoj cijeni, a koja će se najpovoljnijem ponuđaču uračunati u obvezu plaćanja garantnog pologa odnosno zakupnine, a ostalim sudionicima nadmetanja vratiti.

U licitaciji mogu sudjelovati pravne i fizičke osobe koje uplate jamčevinu na žiro-račun Grada Varaždina HR 34 2340 091 8472 0000 8, model 68 7706 - OIB, te sa sobom donesu dokaz o izvršenoj uplati i ponudu koja je ujedno prijava za sudjelovanje u licitaciji, koja mora sadržavati:

- ime i prezime (za fizičke osobe), odnosno naziv (za pravne osobe) te prebivalište ili sjedište podnositelja ponude,
- rješenje o upisu u trgovački registar ili obrtnicu s upisom djelatnosti za koju se natječe,
- detaljniji opis djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru,
- potvrda o nepostojanju duga prema Gradu Varaždinu (Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu),

- potvrdu mjerodavne porezne uprave kojom se potvrđuje da porezni obveznik nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava, a koja ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja,
- izjavu o prihvaćanju uvjeta natječaja.

Ponude se dostavljaju do 23. svibnja 2014. godine do 12 sati Upravnom odjelu za gospodarstvo, turizam i međunarodnu suradnju, Varaždin, Petra Preradovića 10 ili se donose na licitaciju koja će se održati 23. svibnja 2014. godine u 13 sati u Gradskoj vijećnici, dvorana prizemno lijevo.

Javnoj licitaciji mogu pristupiti ovlašteni predstavnici ponuditelja ili opunomoćeni predstavnici ponuditelja uz predočenje ovjerene punomoći.

Ugovor o privremenom korištenju sklopiti će se s najpovoljnijim ponuđačem u roku od 30 dana od donošenja Zaključka Gradonačelnika o odabiru.

Grad Varaždin pridržava pravo da prostore iz ovog Natječaja ne dodijeli na korištenje, te da poništi ovaj Natječaj. U slučaju da najpovoljniji ponuđač odustane od korištenja prostora nakon provedenog postupka javne licitacije, gubi pravo na povrat jamčevine, a kao najpovoljnija ponuda smatra se ponuda sa prvom slijedećom izlicitiranom i prihvaćenom cijenom.

Za uvid u stanje navedenih prostora potrebno je najaviti se u Upravni odjel za gospodarstvo, turizam i međunarodnu suradnju Grada Varaždina, telefon 658 – 034.

PROČELNICA

Goranka Grgić dipl. oec.