



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN

www.varazdin.hr - e-mail: varazdin@varazdin.kri

Gradonačelnik

KLASA: 370-01/11-01/14

URBROJ: 2186/01-01-12-38

Varaždin, 30. srpnja 2013.

Na temelju članka 23. stavka 4. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“ br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12 i 7/13), članka 7. Pravilnika o uvjetima i mjerilima, te postupku za određivanje reda prvenstva za kupnju stanova građenih prema Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ br. 11/09) i članka 63. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ br. 5/09, 1/12, 2/13), Gradonačelnik donosi

I. AŽURIRANU LISTU REDA PRVENSTVA ZA KUPNJU STANA IZ PROGRAMA DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE

I.

Gradonačelnik Grada Varaždina je dana 21. svibnja 2012., na temelju Natječaja u otvorenom natječajnom roku od 16. prosinca 2011. do 15. ožujka 2012. godine, donio Listu reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje KLASA: 370-01/11-01/14, URBROJ: 2186/01-01-12-22.

II.

Sukladno članku 23. stavak 4. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“ br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12 i 7/13), na prijedlog Povjerenstva za utvrđivanje Liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje, Gradonačelnik Grada Varaždina donosi I. Ažuriranu listu reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje, kako slijedi:

Lista A – Lista podnositelja zahtjeva koji su ili čiji članovi obiteljskog domaćinstva su osobe s utvrđenim invaliditetom

rb	prezime i ime	adresa	KRITERIJI BODOVANJA										UKUPNO BODOVA
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Sabol Draženka	Ludbreg, Kardinala F. Kuharića 12	12	3	0	4	18	0	0	4	4,8	0	45,80

Lista B – Lista podnositelja zahtjeva koji nemaju u vlasništvu nekretninu

rb	prezime i ime	adresa	KRITERIJI BODOVANJA										UKUPNO BODOVA
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Šrajbek Dubravko	Varaždin, Hallerova aleja 36	24	3	0	4	18	2	6,5	4	5,4	5	71,90
2	Vukalović Kristina	Varaždin, V. Novaka 8	12	3	4	0	20	2	11	4	3,4	0	59,40
3	Tomašić Mario	Varaždin, 22. rujna 1991. 6	20	3	6	0	20	2	1	4	2,6	0	58,60
4	Njegovec Natalija	Varaždin, V. Špinčića 23	8	5	2	0	20	0	10	4	2,8	5	56,80
5	Videc Nevenka	Varaždin, J. Kozarca 18	8	1	0	0	18	0	18	4	6,4	0	55,40

LEGENDA KRITERIJA

- 1 - broj članova obiteljskog domaćinstva, po članu: **4 boda**
- 2 - školska sprema podnositelja zahtjeva,
 - a) bez završene srednje škole: **1 bod**
 - b) završena srednja škola: **3 boda**
 - c) završen studij do 3 godine: **5 bodova**
 - d) završen studij više od 3 godine: **7 bodova**
 - e) za svaki viši akademski stupanj: **2 boda**
- 3 - za malodobnu djecu do 15 g. života, po djetetu: **2 boda**
- 4 - za članove obiteljskog domaćinstva starije od 15 godina koji se redovno školuju, po: **2 boda**
- 5 - na temelju stambenog statusa, vlasništva/suvlasništva nad nekretninom,
 - 1) Nema nekretninu u vlasništvu:
 - a) ima ugovor o najmu stana: **20 bodova**
 - b) nema ugovor o najmu stana: **18 bodova**
 - 2) Ima nekretninu u vlasništvu/suvlasništvu:
 - a) suvlasnik dijela nekretnine neadekvatne za stanovanje: **6 bodova**
 - b) vlasnik nekretnine neadekvatne za stanovanje: **5 bodova**
 - c) vlasnik druge nekretnine znatnije vrijednosti: **4 boda**
 - d) suvlasnik dijela nekretnine adekvatne za stanovanje: **3 boda**
 - e) suvlasnik nekretnine adekvatne za stanovanje: **2 boda**
 - f) vlasnik nekretnine adekvatne za stanovanje: **1 bod**
- 6 - prema uvjetima stanovanja,
 - a) za stan nedostatne površine bez priključka vode i kanalizacije: **6 bodova**
 - b) za stan dostatne površine bez priključka vode i kanalizacije: **4 boda**
 - c) za stan nedostatne površine sa priključkom vode i kanalizacije: **2 boda**
 - d) za stan dostatne površine sa priključkom vode i kanalizacije: **0 bodova**
- 7 - podnositelju zahtjeva za svaku punu godinu prebivanja u Varaždinu, od punoljetnosti: **0,5 bodova**
- 8 - na temelju ocjene ukupnih primanja članova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu, po članu domaćinstva,
 - a) mjesečno 0 - 50 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **4 boda**
 - b) mjesečno 51 - 75 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **3 boda**
 - c) mjesečno 76 - 100 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **2 boda**
 - d) mjesečno više od 100 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **1 bod**
- 9 - podnositelju zahtjeva za svaku punu godinu radnog staža ostvarenog u Republici Hrvatskoj: **0,2 boda**
- 10 - podnositelju zahtjeva koji se nalazio na jednoj od ranije utvrđenih Konačnih lista reda prvenstva za kupnju stana iz Programa POS-a, a nije riješio stambeno pitanje: **5 bodova**

III.

Temeljem I. Ažurirane liste reda prvenstva, Javna ustanova "Gradski stanovi" prodavat će raspoložive stanove građene po Programu društveno poticane stanogradnje.

IV.

Ova I. Ažurirana lista stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na web stranici Grada Varaždina.

V.

Gradonačelnik Grada Varaždina zadužuje Povjerenstvo za utvrđivanje Liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje da prati provedbu postupka prodaje stanova građanih po Programu društveno poticane stanogradnje, te da temeljem novih zahtjeva pravovremeno izradi prijedlog nove ažurirane liste.

Dostaviti:

1. Povjerenstvo za utvrđivanje Liste reda prvenstva za kupnju stanova po Programu društveno poticane stanogradnje (1-5),
2. Javna ustanova "Gradski stanovi", Varaždin, Trg slobode 12/1,
3. Upravni odjel za komunalni sustav i urbanizam Grada Varaždina,
4. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
5. Upravni odjel za poslove gradonačelnika,
6. Arhiva.