



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr - e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADONAČELNIK

KLASA: 372-03/26-01/4

URBROJ: 2186-1-05-01/2-26-2

Varaždin, 4. veljače 2026.

Na temelju Zaključka Gradonačelnika o raspisivanju i provođenju natječaja za davanje na korištenje javne površine za postavu kioska za prodaju novina i duhana putem usmenog javnog nadmetanja KLASA: 372-03/26-01/4, URBROJ: 2186-1-05-01/2-26-2 od 3. veljače 2026. godine, gradonačelnik Grada Varaždina, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje na korištenje javne površine za postavu kioska za prodaju novina i duhana putem usmenog javnog nadmetanja

I.

Grad Varaždin raspisuje javni natječaj za davanje na korištenje javnih površina za postavu kioska za prodaju novina i duhana putem usmenog javnog nadmetanja na lokacijama kako slijedi:

Re br.	Lokacija	Početni iznos naknade mjesečno za korištenje po m ²	Površina	Broj Katastarske čestice i katastarska općina	Iznos jamče vine	Br. kioska	Rok	Namjena
1.	Trg slobode – kod Kazališta	9 EUR	12 m ²	čk.br.14797, upisana u zk. ul. 13405 k.o. Varaždin	324,00 EUR	1	5 godina	Novine i duhan
2.	Jalkovečka ulica - kod rotora	6 EUR	12 m ²	čk. br.17387, upisana u zk.ul. 14065 k.o. Varaždin	216,00 EUR	1	5 godina	Novine i duhan
3.	Ulica Miroslava Krleže - nasuprot pošte	6 EUR	10 m ²	čk.br.17433 upisana u	180,00 EUR	1	5 godina	Novine i duhan

				zk.ul. 14065 k.o. Varaždin				
4.	Zagrebačka ulica - Ulica Tina Ujevića	6 EUR	12 m ²	čk.br. 14776 upisana u zk.ul.14132 k.o. Varaždin	216,00 EUR	1	5 godi na	Novine i duhan
5.	Ulica Ferdinanda Konščaka - Ulica Ruđera Boškovića	6 EUR	12 m ²	čk.br. 17583 upisana u zk.ul. 15229 k.o. Varaždin	216,00 EUR	1	5 godi na	Novine i duhan
6.	Zagrebačka ulica - Ulica Mirka Kolarića st. - kod k.br.122 u Zagrebačkoj ul.	6 EUR	10 m ²	čk.br. 510 upisana u zk.ul. 1100 k.o. Biškupec	180,00 EUR	1	5 godi na	Novine i duhan
7.	Ulica Ratimira Hercega - kod parkirališta	6 EUR	12 m ²	čk.br. 17558/1 upisana u zk.ul. 11917 k.o. Varaždin	216,00 EUR	1	5 godi na	Novine i duhan

Uvjeti za gradnju odnosno postavljanje, karakteristike i mjere kioska i drugih građevina gotove konstrukcije propisani su u posebnim Odlukama Grada Varaždina: Odluci o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina te Odluci o građevinama i drugim objektima koji se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta na javnim površinama.

II.

Jedan prijavitelj se može javiti i nadmetati i za više lokacija, ali za svaku lokaciju mora podnijeti zasebnu prijavu tj. jedna prijava može sadržavati naznaku samo jedne lokacije.

Ponuditelju koji je u postupku licitacije ponudio najviši iznos naknade za korištenje javne površine za lokaciju i ispunjava ostale uvjete utvrđene Natječajem ponuditi će se sklapanje ugovora.

III.

Svih 7 lokacija kioska je u posjedu dosadašnjeg zakupnika, te će se iste najpovoljnijem ponuditelju predati u posjed po oslobođenju površine od strane dosadašnjeg korisnika.

Prvenstveno pravo na korištenje javne površine ostvaruje podnositelj prijave koji ispunjava sve uvjete iz natječaja, ukoliko u postupku prihvati najvišu izlicitiranu cijenu i u natječajnom postupku dokaže odgovarajući status priznat člankom 132. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“ broj 121/17, 98/19, 84/21, 156/23).

IV.

Prijava mora sadržavati:

- osnovne podatke o pravnoj ili fizičkoj osobi koja se natječe s izjavom da će:
 - ✓ u roku od 30 dana od dana potpisa ugovora započeti obavljati djelatnost

- ✓ u trenutku potpisa ugovora dostaviti dokaz o vlasništvu kioska (Ugovor ili račun) koji ispunjava uvjete propisane posebnim propisima te imaju karakteristike/izgled i dimenzije propisane odlukama Grada Varaždina
- ✓ da će u kiosku prodavati novine i duhan
- presliku osobne iskaznice (fizička osoba),
- presliku izvatka iz obrtnog (obrtnik) i sudskog (trgovačko društvo) registra ili drugog odgovarajućeg registra, ne stariji od 30 dana od raspisivanja javnog natječaja,
- lokaciju za koju se daje ponuda (broj lokacije i oznaku lokacije iz Tabele iz Točke I. ovog natječaja),
- punomoć za zastupanje pravne osobe ukoliko usmenom javnom nadmetanju ne pristupi osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe, punomoć kojom prijavitelj ovlašćuje punomoćnika da ga zastupa u postupku javnog natječaja mora biti javnobilježnički ovjerena, izuzev punomoći dane odvjetnicima
- dokaz o uplaćenju jamčevini za lokaciju za koju se podnosi prijava u iznosu navedenom za svaku lokaciju može se uplatiti izravno na račun Grada Varaždina na IBAN: HR 39 2402 0061 8472 0000 8, model HR 68, poziv na broj: 7706 -OIB podnositelja prijave, uz obavezni opis plaćanja navesti: jamčevina za pristup nadmetanju za lokaciju pod rednim brojem (navesti redni broj).
- izvornik ili ovjerenu presliku ili elektronički zapis potvrde nadležne Porezne uprave o podmirenju poreznog duga, koja ne smije biti starija od 30 dana od dana podnošenja ponude ili prijave odnosno potvrdu Porezne uprave da osoba nema dugovanja
- izvornik Potvrde Grada Varaždina ne stariji od 30 dana od raspisivanja javnog natječaja da nema dugovanja prema Gradu Varaždinu s niti jedne osnove
- Dokaz o statusu ukoliko se osoba poziva na određeni status

Nepotpuna i neuredna prijava kao i dokumentacija koja ima netočne podatke ili Izjave neće se razmatrati i prijavitelj se neće omogućiti pristup usmenom javnom nadmetanju.

Usmeno javno nadmetanje će se vršiti posebno za svaki redni broj lokacije s time da će se usmeno javno nadmetanje započeti za lokaciju pod rednim brojem 1.

Prilikom usmenog javnog nadmetanja početni i svaki slijedeći licitiran iznos povećava se za iznos koji se ponudi sve dok se ne utvrdi najviši ponuđeni iznos za lokaciju.

Prijaviteljima koji neće uspjeti sa svojom prijavom jamčevina će se vratiti u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke Gradonačelnika o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

V.

Usmeno javno nadmetanje provesti će se u prostorijama Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg slobode 12, Varaždin, dana **20. veljače 2026. godine s početkom u 9:00 sati.**

Pisane prijave treba donijeti sa sobom te prije samog početka usmenog javnog nadmetanja predati Povjerenstvu za provođenje javnog natječaja na adresi Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg slobode 12, Varaždin.

VI.

Odabranom prijavitelju iznos jamčevine knjižiti će se kao naknada za korištenje javne površine za prva tri mjeseca korištenja javne površine, a razliku do izlicitirane ponude po m² za prva tri mjeseca platiti će se sa naknadom za mjesec kada počinje teći obveza plaćanje redovne naknade.

Naknada za korištenje javne površine se plaća do 10. u mjesecu prema podacima koji će biti navedeni u Ugovoru.

Točne poziciju postave kioska su određene te se ne mogu mijenjati, a informacija o istima i drugim pitanjima se može dobiti isključivo upitom na e-mail: andrejana.santek@varazdin.hr

VII.

Odabrani prijavitelj prilikom sklapanja Ugovora o korištenju javne površine dužan je predati instrument osiguranja novčane tražbine u obliku solimizirane bjanko zadužnice na iznos koji pokriva iznos šest izlicitiranih mjesečnih naknada za korištenje javne površine.

Ugovor će se sklopiti u skladu s odredbama posebnih Odluka Grada Varaždina koje reguliraju navedenu materiju, a nakon isteka roka na koji su sklopljeni ugovori dosadašnjih korisnika.

U slučaju da je prilikom postavljanja kioska došlo do oštećenja javne površine od strane odabranog ponuditelja isti je dužan:

- a. sanirati štetu dovodenjem u prvobitno stanje javne površine,
 - b. nadoknaditi štetu u visini stvarne štete (prema procjeni vještaka) ili prema Cjeniku kojeg utvrđuje gradonačelnik Grada na prijedlog fizičke ili pravne osobe koja obavlja komunalnu djelatnost ili
 - c. angažirati treće osobe koje obavljaju poslove saniranja javne površine o svom trošku.
- saniranja javne površine na trošak korisnika.

VIII.

Gradonačelnik zadržava pravo djelomičnog i potpunog poništenja ovog natječaja, bez obrazloženja.



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika i Gradskog vijeća Grada Varaždina, radi objave na web stranici
3. Upravni odjel za proračun financije i javnu nabavu Grada Varaždina,
4. Pismohrana.