



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 361-02/25-02/313

URBROJ: 2186-1-04/1-26-4

Varaždin, 24. veljače 2026.

2186-1 - GRAD VARAŽDIN

Primljeno:	24-02-2026		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA**

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O OSLOBAĐANJU OD PLAĆANJA
KOMUNALNOG DOPRINOSA SVEUČILIŠTA U ZAGREBU,
FAKULTETA ORGANIZACIJE I INFORMATIKE VARAŽDIN**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 – pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23) Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog odluke o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa Sveučilišta u Zagrebu, Fakulteta organizacije i informatike Varaždin.**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeni Prijedlog odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i MARTINA CESAR-KELEMEN, službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Prijedlog odluke.



GRADONAČELNIK

dr.sc. Neven Bosilj



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: UP/I-361-02/25-02/313

URBROJ: 2186-1-05-01/9-26-3

Varaždin, 20. veljače 2026. godine

PRIJEDLOG

Na temelju članka 7. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 9/24) i članka 45. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20 i 2/21 i 4/21-pročišćeni tekst 13/22 i 10/23) Gradsko vijeće Grada Varaždina, na sjednici održanoj ____ 2026. godine, donosi

ODLUKU

**o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa Sveučilišta u Zagrebu,
Fakulteta organizacije i informatike Varaždin**

Članak 1.

Sveučilište u Zagrebu, Fakultet organizacije i informatike, OIB: 02024882310, Varaždin, Pavlinska ulica 2, oslobađa se obveze plaćanja komunalnog doprinosa u ukupnom iznosu od 26.324,15 EUR, utvrđenog Rješenjem Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Odsjeka za pravne poslove i javna davanja KLASA: UP/I-361-02/25-02/313, URBROJ: 2186-1-05-01/9-26-2 od 3. veljače 2026. godine, na temelju pravomoćne Građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/25-01/000147, URBROJ: 2186-1-05-06/1-25-0022 od 7. studenog 2025. godine, izdane za građenje zgrade javne i društvene namjene (visoko učilište), 2.b skupine – zgrada Fakulteta organizacije i informatike u Varaždinu – zgrada „FOI 2“ na postojećoj građevnoj čestici kč.br. 1348/10 k.o. Varaždin, na adresi Prilaz Fausta Vrančića 3, Varaždin.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Lovro Lukavečki, mag. pol.

DOSTAVITI:

1. Sveučilište u Zagrebu, Fakultet organizacije i informatike Varaždin, OIB: 02024882310, Varaždin, Pavlinska ulica 2,
2. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
3. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
4. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
5. „Službeni vjesnik Grada Varaždina“,
6. Pismohrana.

O b r a z l o ž e n j e
uz Prijedlog odluke o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa Sveučilišta u
Zagrebu, Fakulteta organizacije i informatike Varaždin

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbi članka 7. Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 9/24), dok se člankom 45. Statuta Grada Varaždina propisuje djelokrug rada Gradskog vijeća.

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE

Sveučilište u Zagrebu, Fakultet organizacije i informatike, OIB: 02024882310, Varaždin, Pavlinska ulica 2, obavlja važnu ulogu u obrazovanju kadrova u području informacijskih znanosti (informatike) informacijskih tehnologija, ekonomije, organizacije, komunikologije i drugih srodnih područja.

Radi predvođenja inovacija u visokom obrazovanju, nastavi i istraživanjima usmjerenima na razvoj održivog digitalnog društva, potrebno je osigurati dodatni prostor. U tu je svrhu ishođena građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000147, URBROJ: 2186-1-05-06/1-25-0022 od 7. studenoga 2025. godine, koja je postala pravomoćna 2. prosinca 2025. godine. Istom je dozvoljeno građenje zgrade javne i društvene namjene (visoko učilište), 2.b skupine – zgrade Fakulteta organizacije i informatike u Varaždinu („FOI 2“) na postojećoj građevnoj čestici kč. br. 1348/10, k.o. Varaždin, na adresi Prilaz Fausta Vrančića 3, Varaždin.

Dana 16. veljače 2026. godine, Fakultet organizacije i informatike podnio je zahtjev za oslobođenjem od plaćanja komunalnog doprinosa.

Budući da se radi o objektu od javnog interesa, gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću da, sukladno članku 7. Odluke o komunalnom doprinosu, u potpunosti oslobodi plaćanja komunalnog doprinosa Sveučilište u Zagrebu, Fakultet organizacije i informatike, OIB: 02024882310, Varaždin, Pavlinska ulica 2, u ukupnom iznosu od 26.324,15 EUR.

Slijedom iznijetog, predlaže se donošenje ove Odluke.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Varaždina za 2026. godinu i projekcijama za 2027. i 2028. godinu.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI PRIJEDLOGA OVE ODLUKE

Uz članak 1.

Ovim člankom predlaže se oslobađanje Sveučilišta u Zagrebu, Fakultet organizacije i informatike, OIB: 02024882310, od obveze plaćanja komunalnog doprinosa u ukupnom iznosu od 26.324,15 EUR, utvrđenog Rješenjem Upravnog odjela gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Odsjeka za pravne poslove i javna davanja KLASA: UP/I-361-02/25-02/313,

URBROJ: 2186-1-05-01/9-26-2 od 3. veljače 2026. godine, a na temelju Građevinske KLASA: UP/I-361-03/25-01/000147, URBROJ: 2186-1-05-06/1-25-0022 od 7. studenog 2025. godine s obzirom na to da se gradi zgrada javne i društvene namjene (visoko učilište) kao građevina od javnog interesa.

Uz članak 2.

Sukladno odredbi članka 130. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 13/22 i 10/23) ova Odluka objavljuje se u "Službenom vjesniku Grada Varaždina".

GRADONAČELNIK

dr. sc. Neven Bosilj