
(podnositelj zahtjeva– investitor/ vlasnik građevine)

(adresa)

(OIB)

(broj telefona ili mobitela, e-mail)

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDIN
Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog
uređenja i građenja
VARAŽDIN, Trg slobode 12

PREDMET: Zahtjev za izdavanje UPORABNE DOZVOLE

Podnosim Naslovu zahtjev za izdavanje uporabne dozvole za izgrađenu/ rekonstruiranu građevinu:

u _____ Ul. _____

na kčbr. _____ k.o. _____.

Zahtjevu prilažem:

A) MANJE SLOŽENA ZGRADA

1. Presliku građevinske dozvole ili jedan primjerak glavnog projekta (za građevinu koja se može graditi ili radove koji se mogu izvoditi na temelju glavnog projekta)
2. Podatke o sudionicima u gradnji:
 - a) Projektant: _____
 - b) Revident: _____
 - c) Izvođač: _____
 - d) Nadzorni inženjer: _____
3. Pisanu izjavu izvođača o izvedenim građevinskim radovima koji su predmet stručnog nadzora ovjerenu kvalificiranim elektroničkim potpisom
4. Pisanu izjavu izvođača elektrotehničkih i strojarskih radova ovjerenu kvalificiranim elektroničkim potpisom
5. Program i način održavanja građevine i ugrađene opreme koji je izradio izvođač građevinskih radova
6. Program i način održavanja građevine i ugrađene opreme koji je izradio izvođač elektrotehničkih i strojarskih radova
7. Završno izvješće nadzornog inženjera o izvedbi građevine za mehaničku otpornost i stabilnost građevine
8. Izjavu ovlaštenog inženjera geodezije da je građevina smještena na građevnoj čestici, u skladu s građevinskom dozvolom
9. Geodetsku snimku izvedenog stanja zgrade ili geodetski elaborat i/ili drugi akt određen posebnim propisima
10. Energetski certifikat zgrade (ako se radi o zgradi koja mora ispunjavati zahtjeve energetske učinkovitosti)
11. Dokaz izvođača o propisnom zbrinjavanju neutrošenoga građevinskog materijala i

postupanju s građevinskim otpadom.

B) VIŠESTAMBENE ZGRADE I OSTALE GRAĐEVINE

1. Presliku građevinske dozvole ili jedan primjerak glavnog projekta (za građevinu koja se može graditi ili radove koji se mogu izvoditi na temelju glavnog projekta)
2. Podatke o sudionicima u gradnji:
 - a) Projektant: _____
 - b) Revident: _____
 - c) Izvođač: _____
 - d) Nadzorni inženjer: _____
3. Pisanu izjavu izvođača o izvedenim radovima ovjerenu kvalificiranim elektroničkim potpisom Pisanu izjavu izvođača elektrotehničkih i strojarskih radova ovjerenu kvalificiranim elektroničkim potpisom
4. Program i način održavanja građevine i ugrađene opreme koji je izradio izvođač
5. Završno izvješće nadzornog inženjera o izvedbi građevine
6. Izjavu ovlaštenog inženjera geodezije da je građevina smještena na građevnoj čestici, u skladu s građevinskom dozvolom
7. Geodetsku snimku izvedenog stanja građevine ili geodetski elaborat i/ili drugi akt određen posebnim propisima
8. Dokaz da je u katastru formirana građevna čestica (ako se radi o građevini za koju se lokacijskom dozvolom određuje obuhvat zahvata u prostoru unutar kojega se parcelacijskim elaboratom formira građevna čestica)
9. Energetski certifikat zgrade (ako se radi o zgradi koja mora ispunjavati zahtjeve energetske učinkovitosti)
10. Dokaz izvođača o propisnom zbrinjavanju neutrošenoga građevinskog materijala i postupanju s građevinskim otpadom.

Investitor zgrade koja sadrži stambene jedinice dužan je, osim dokumenata iz stavka A) i B), priložiti i:

1. Popis stambenih jedinica sa svim podacima o kvaliteti stanovanja u skladu s propisima kojima se uređuje Središnji registar stanovništva
2. Rješenje o privremenom upravitelju zgrade za višestambene zgrade.

U Varaždinu, _____

(potpis podnositelja zahtjeva)

Svojim potpisom dajem privolu Gradu Varaždinu za prikupljanje i obradu svojih podataka za potrebe vođenja postupka.