



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 944-01/25-01/1

URBROJ: 2186-1-04/1-25-11

Varaždin, 8. prosinca 2025.

2186-1 - GRAD VARAŽDIN

Primljeno:	08-12-2025		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA**

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O OSNIVANJU
GOSPODARSKE ZONE BREZJE**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 – pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23) Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Gospodarske zone Brezje** zajedno s Izvješćem o provedenom savjetovanju.

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeni Prijedlog odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i MARTINA CESAR-KELEMEN, službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Prijedlog odluke,

Izvješće o provedenom savjetovanju.





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 944-01/25-01/1

URBROJ: 2186-1-05-05/3-25-10

Varaždin, _____ 2025.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 5. stavka 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne novine“ broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18 i 138/21) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 – pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na __. sjednici održanoj dana _____ 2025. godine, donosi

ODLUKU o izmjeni Odluke o osnivanju Gospodarske zone Brezje

Članak 1.

U Odluci o osnivanju Gospodarske zone Brezje („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 1/16, 13/22 i 2/25) članak 2. se mijenja i glasi:

„Gospodarska zona Brezje obuhvaća područje slijedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Varaždin:

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)	r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
1.	10081/3	2350	15.	10101/1	1666
2.	10081/6	1429	16.	10102	3483
3.	10081/7	7792	17.	10103	1560
4.	10081/8	605	18.	10104/1	1625
5.	10083	205	19.	10105/1	3478
6.	10084/1	1808	20.	10105/2	3810
7.	10084/2	1168	21.	10106	4791
8.	10084/4	4738	22.	10107	5248
9.	10085/1	3414	23.	10108	5203
10.	10086	1572	24.	10109	2432
11.	10089	1284	25.	10110	2759
12.	10098	3616	26.	10111/1	4097
13.	10099	1527	27.	10112/3	888
14.	10100/1	1570	28.	10112/4	242

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)	r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
29.	10113/1	648	73.	10150	3191
30.	10113/2	457	74.	10151/1	3119
31.	10113/3	227	75.	10151/2	68
32.	10113/4	448	76.	10152	3070
33.	10113/5	206	77.	10153	3082
34.	10113/6	16	78.	10154	1008
35.	10114/1	927	79.	10155	1890
36.	10114/2	1189	80.	10156	1917
37.	10114/3	1054	81.	10157	1044
38.	10114/4	1097	82.	10158	3062
39.	10115	3052	83.	10159	2912
40.	10116/1	94	84.	10160	2865
41.	10116/2	446	85.	10161	2960
42.	10117/2	2587	86.	10162	2962
43.	10117/3	1100	87.	10163	2857
44.	10117/4	3837	88.	10164	2810
45.	10118	3285	89.	10168/1	3651
46.	10119/3	198	90.	10168/2	8168
47.	10120/2	5422	91.	10168/3	1600
48.	10121	2459	92.	10168/4	265
49.	10123/2	5363	93.	10168/5	48
50.	10127	1895	94.	10169/1	2048
51.	10128/1	1828	95.	10170/1	5215
52.	10128/2	2099	96.	10170/2	1508
53.	10128/4	525	97.	10171/1	2978
54.	10129	2436	98.	10171/2	2682
55.	10130	2329	99.	10172	3012
56.	10131	477	100.	10173	6424
57.	10132	529	101.	10174/1	2806
58.	10134	4639	102.	10174/2	3600
59.	10135	567	103.	10175	1904
60.	10136	204	104.	10176/1	2684
61.	10137/1	2670	105.	10176/2	2531
62.	10137/2	4095	106.	10177	2876
63.	10140	2820	107.	10178	3388
64.	10141	1451	108.	10179/1	2659
65.	10142	2896	109.	10179/2	2640
66.	10143	1686	110.	10180/1	2407
67.	10144	3642	111.	10180/2	2470
68.	10145	2218	112.	10180/3	2073
69.	10146	1701	113.	10180/4	1930
70.	10147	1385	114.	10180/5	527
71.	10148	978	115.	10181/1	2199
72.	10149	1726	116.	10181/2	1508

r.br.	Kat. čestica	Površina (m²)	r.br.	Kat. čestica	Površina (m²)
117.	10182/1	2138	161.	15133	2000
118.	10182/2	1440	162.	15134/1	4296
119.	10185/1	1469	163.	15134/2	537
120.	10185/2	70	164.	15135	4514
121.	10196/1	2149	165.	15136	2500
122.	10196/2	695	166.	15137	485
123.	10197/1	1789	167.	15268/1	22804
124.	10197/2	985	168.	15268/2	14945
125.	10198/1	2234	169.	15268/3	55
126.	10198/2	730	170.	15268/4	1928
127.	10199/1	1600	171.	15268/7	17
128.	10200/1	3103	172.	15271	1376
129.	10200/2	2267	173.	15284	11762
130.	10200/3	5387	174.	15285/1	46550
131.	10200/10	699	175.	15287	1030
132.	10214/2	106	176.	15291	3104
133.	10234	2583	177.	15304/1	41135
134.	10235	3015	178.	15304/2	3175
135.	10236/1	1169	179.	15304/4	2732
136.	10236/2	1019	180.	15304/5	4000
137.	10236/3	1135	181.	15304/6	15903
138.	10236/4	90	182.	15304/7	97
139.	10237/1	848	183.	15304/10	12047
140.	10237/2	656	184.	15304/11	4078
141.	10237/3	686	185.	15304/12	493
142.	10237/4	101	186.	15304/13	4600
143.	10238/2	76	187.	15304/14	1612
144.	10239/1	1003	188.	15304/15	4460
145.	10239/2	1622	189.	15304/17	54
146.	10240/1	298	190.	15304/18	67
147.	10240/2	591	191.	15304/19	105
148.	10240/3	480	192.	15304/21	11368
149.	10242	2816	193.	15304/22	722
150.	10243	2817	194.	15304/23	10085
151.	10269/2	65	195.	15304/24	4624
152.	10299/1	1200	196.	15304/25	4888
153.	10299/2	191	197.	15304/26	4954
154.	10300/1	1655	198.	15304/27	7150
155.	10301/1	4296	199.	15305/3	347
156.	10306/2	32259	200.	15305/6	3827
157.	10306/4	4456	201.	15305/7	2246
158.	10312/5	17153	202.	15305/9	289
159.	10312/4	53810	203.	15305/10	9000
160.	10354/2	322	204.	15305/11	6700

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)	r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
205.	15305/12	26718	249.	15319/8	469
206.	15305/13	8508	250.	15319/9	91
207.	15306/1	19783	251.	15319/10	56
208.	15306/2	2212	252.	15319/11	349
209.	15307/1	7824	253.	15319/12	370
210.	15307/2	490	254.	15319/13	145
211.	15308/1	44852	255.	15319/14	146
212.	15308/2	3486	256.	15319/15	180
213.	15308/3	445	257.	15319/16	6502
214.	15308/4	1098	258.	15320/2	31581
215.	15308/5	7000	259.	15320/3	18670
216.	15308/6	87	260.	15320/4	9970
217.	15308/7	3370	261.	15371/1	1863
218.	15313/1	44038	262.	15371/2	4398
219.	15313/2	5591	263.	15371/3	1021
220.	15313/3	15583	264.	15371/4	5701
221.	15313/4	627	265.	15371/5	15
222.	15313/5	257	266.	15371/6	45
223.	15314/1	4144	267.	15372/1	661
224.	15314/2	60	268.	15372/2	95
225.	15314/3	59	269.	15372/3	118
226.	15314/4	27	270.	15372/4	98
227.	15315	91	271.	15372/5	24
228.	15316/2	4746	272.	15372/6	27
229.	15316/3	284	273.	15372/7	26
230.	15316/1	8278	274.	15373/1	335
231.	15316/4	165	275.	15373/2	278
232.	15316/5	124	276.	15373/3	212
233.	15316/6	315	277.	15373/4	33
234.	15316/7	907	278.	15373/5	37
235.	15317/1	7632	279.	15373/6	34
236.	15317/2	427	280.	15373/7	18
237.	15317/3	4	281.	15373/8	22
238.	15317/5	125	282.	15373/9	19
239.	15318/1	13913	283.	15374	3982
240.	15318/2	5103	284.	15375	1415
241.	15318/3	5710	285.	15376	1314
242.	15319/1	213043	286.	15616/2	7501
243.	15319/2	14517	287.	15616/3	2241
244.	15319/3	5666	288.	15616/4	1856
245.	15319/4	144166	289.	15616/7	15
246.	15319/5	255	290.	15616/8	14
247.	15319/6	1298	291.	15749/1	1150
248.	15319/7	3694	292.	15749/2	110

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)	r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
293.	15749/4	6	317.	17508	903
294.	15749/5	11	318.	17509	572
295.	15750	622	319.	17510	2087
296.	15751/1	305	320.	17511	1423
297.	15751/2	70	321.	17512	1598
298.	15751/3	148	322.	17513	1331
299.	15753	1965	323.	17592	4798
300.	17492	1153	324.	17623	6199
301.	17494	3355	325.	17875	165
302.	17495	2406	326.	17885/1	1321
303.	17496	2524	327.	17885/3	117
304.	17498/1	1555	328.	17915/1	8178
305.	17499/1	66	329.	17915/2	106
306.	17499/2	3360	330.	17915/3	71
307.	17499/3	4441	331.	17916	8746
308.	17499/4	2976	332.	17917/1	4395
309.	17500	1188	333.	17917/2	2285
310.	17501	3280	334.	17918	75
311.	17502	3966	335.	17919/1	19613
312.	17503	2842	336.	17919/2	2077
313.	17504	2564	337.	17959	34
314.	17505	601	338.	18056	2476
315.	17506	1423	339.	15418/2	62890
316.	17507	833	340.	15617	3704
UKUPNA POVRŠINA GOSPODARSKE ZONE BREZJE:					1.616.573 m²

"

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Lovro Lukavečki mag. pol.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb,
2. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr. sc. Neven Bosilj,
3. Upravni odjel za gospodarske djelatnosti,
4. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
5. „Službeni vjesnik Grada Varaždina“,
6. Pismohrana.

O b r a z l o ž e n j e
uz Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Gospodarske zone Brezje

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 5. stavku 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne novine“ broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18 i 138/21) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 – pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23).

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM OVE ODLUKE

S obzirom na to da se međe rubnih parcela u Gospodarskoj zoni Brezje na podudaraju s granicama GUP-a ovim se izmjenama Odluke umanjuju površine čestica koje djelomično ulaze u obuhvat Gospodarske zone Brezje.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Varaždina za 2025. godinu.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI PRIJEDLOG ODLUKE

Uz članak 1.

Ovim člankom je utvrđeno da se mijenja članak 2. Odluke i utvrđuje se novi popis parcela koje se nalaze na području Gospodarske zone Brezje.

Uz članak 2.

Ovim člankom se utvrđuje stupanje na snagu i objava Odluke.

GRADONAČELNIK

dr. sc. Neven Bosilj

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU	
Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno: Nacrt odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Gospodarske zone Brezje	
Vrijeme trajanja savjetovanja: Savjetovanje je provedeno od 6. studenog do 6. prosinca 2025. godine.	
Cilj i glavne teme savjetovanja	Cilj provođenja savjetovanja s javnošću je upoznavanje javnosti s popisom katastarskih čestica koje se nalaze u obuhvatu Gospodarske zone Brezje, a čije se stanje usklađuje s površinama katastarskih čestica koje djelomično ulaze u Zonu, prema prostorno planskoj dokumentaciji.

Redni broj	Naziv dionika (pojedinaac, organizacija, institucija)	Članak na koji se odnosi primjedba/prijedlog	Tekst primjedbe/prijedloga	Prihvatanje/neprihvatanje primjedbe ili prijedloga	Razlozi prihvatanja/neprihvatanja primjedbe ili prijedloga
1.	/	/	/	/	/

Napomena: U vremenu trajanja savjetovanja nije pristigla niti jedna primjedba/prijedlog zainteresirane javnosti na Nacrt odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Gospodarske zone Brezje.

KLASA: 944-01/25-01/1
 URBROJ: 2186-1-05-05/3-25-9
 U Varaždinu, 08. prosinca 2025.

10/23) i članka 70. stavak 3. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 9/17, 8/18, 9/20, 2/24, 4/24 i 5/24) Gradsko vijeće Grada Varaždina na 12. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o davanju na upravljanje i korištenje dječjeg odmarališta na otoku Rabu, trgovačkom društvu Gradska tržnica d.o.o. Varaždin

I.

U Odluci o davanju na upravljanje i korištenje dječjeg odmarališta na otoku Rabu trgovačkom društvu Gradska tržnica d.o.o. Varaždin (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 2/20) u točki III. stavak 1. mijenja se i glasi:

»Nekretnina iz točke I. opisana kao Dječje odmaralište »Varaždin« na otoku Rabu, Banjol 461, izgrađeno na zemljištu označenom kč.br. 622/3 gradilište sa 291 m², kč.br. 76 ZGR kuća br. 77 i dvorište sa 347 m², kč.br. 630/10 dvorište sa 31 m² i kč.br. 630/14 dvorište sa 557 m², upisanom u z. k. ul. 974 k.o. Banjol, daje se Trgovačkom društvu Gradska tržnica d.o.o. Varaždin, OIB: 31452810613, Ulica Augusta Šenoa 12, Varaždin, bez naknade na neodređeno vrijeme.«

II.

(1) Grad Varaždin i Trgovačko društvo Gradska tržnica d.o.o. Varaždin sklopit će Izmjene Ugovora o davanju na upravljanje i korištenje dječjeg odmarališta »Varaždin« na otoku Rabu KLASA: 940-01/20-01/19, URBROJ: 2186/01-06/4-20-2 od 24. ožujka 2020. godine.

(2) Ovlašćuje se gradonačelnik na potpis Ugovora iz stavka (1) ovog članka.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana njezine objave u »Službenom vjesniku Grada Varaždina«.

KLASA: 940-01/25-01/4

URBROJ: 2186-1-02-25-4

Varaždin, 19. veljače 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Lovro Lukavečki, mag.pol., v.r.

25.

Na temelju članka 5. stavka 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18 i 138/21) i članka 45. Statuta Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina« broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na 12. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni Odluke o osnivanju Gospodarske zone Brezje

Članak 1.

U Odluci o osnivanju Gospodarske zone Brezje (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 1/16 i 13/22) članak 2. se mijenja i glasi:

»Gospodarska zona Brezje obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Varaždin:

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
1.	10081/3	2350
2.	10081/6	1429
3.	10081/7	7792
4.	10081/8	605
5.	10083	205
6.	10084/1	1808
7.	10084/2	1168
8.	10084/4	4738
9.	10085/1	3414
10.	10086	1572
11.	10089	1284
12.	10098	3616
13.	10099	1527
14.	10100/1	1570
15.	10101/1	1666
16.	10102	3483
17.	10103	1560
18.	10104/1	1625
19.	10105/1	3478
20.	10105/2	3810
21.	10106	4791
22.	10107	5248
23.	10108	5203
24.	10109	2432
25.	10110	2759
26.	10111/1	4097
27.	10112/3	888
28.	10112/4	242
29.	10113/1	648
30.	10113/2	457
31.	10113/3	227
32.	10113/4	448
33.	10113/5	206
34.	10113/6	16
35.	10114/1	927
36.	10114/2	1189
37.	10114/3	1054

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
38.	10114/4	1097
39.	10115	3052
40.	10116/1	94
41.	10116/2	446
42.	10117/2	2587
43.	10117/3	1100
44.	10117/4	3837
45.	10118	3285
46.	10119/3	198
47.	10120/2	5422
48.	10121	2459
49.	10123/2	5363
50.	10127	1895
51.	10128/1	1828
52.	10128/2	2099
53.	10128/4	525
54.	10129	2436
55.	10130	2329
56.	10131	477
57.	10132	529
58.	10134	4639
59.	10135	567
60.	10136	204
61.	10137/1	2670
62.	10137/2	4095
63.	10140	2820
64.	10141	1451
65.	10142	2896
66.	10143	1686
67.	10144	3642
68.	10145	2218
69.	10146	1701
70.	10147	1385
71.	10148	978
72.	10149	1726
73.	10150	3191
74.	10151/1	3119
75.	10151/2	68
76.	10152	3070
77.	10153	3082
78.	10154	1008
79.	10155	1890
80.	10156	1917
81.	10157	1044
82.	10158	3062
83.	10159	2912
84.	10160	2865
85.	10161	2960

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
86.	10162	2962
87.	10163	2857
88.	10164	2810
89.	10168/1	3651
90.	10168/2	8168
91.	10168/3	1600
92.	10168/4	265
93.	10168/5	48
94.	10169/1	2048
95.	10170/1	5215
96.	10170/2	1508
97.	10171/1	2978
98.	10171/2	2682
99.	10172	3012
100.	10173	6424
101.	10174/1	2806
102.	10174/2	3600
103.	10175	1904
104.	10176/1	2684
105.	10176/2	2531
106.	10177	2876
107.	10178	3388
108.	10179/1	2659
109.	10179/2	2640
110.	10180/1	2407
111.	10180/2	2470
112.	10180/3	2073
113.	10180/4	1930
114.	10180/5	527
115.	10181/1	2199
116.	10181/2	1508
117.	10182/1	2138
118.	10182/2	1440
119.	10185/1	1469
120.	10185/2	70
121.	10196/1	2149
122.	10196/2	695
123.	10197/1	1789
124.	10197/2	985
125.	10198/1	2234
126.	10198/2	730
127.	10199/1	1600
128.	10200/1	3103
129.	10200/2	2267
130.	10200/3	5387
131.	10200/10	699
132.	10214/2	106
133.	10234	2583

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
134.	10235	3015
135.	10236/1	1169
136.	10236/2	1019
137.	10236/3	1135
138.	10236/4	90
139.	10237/1	848
140.	10237/2	656
141.	10237/3	686
142.	10237/4	101
143.	10238/2	76
144.	10239/1	1003
145.	10239/2	1622
146.	10240/1	298
147.	10240/2	591
148.	10240/3	480
149.	10242	2816
150.	10243	2817
151.	10269/2	65
152.	10299/1	1200
153.	10299/2	191
154.	10300/1	1655
155.	10301/1	4296
156.	10306/2	32259
157.	10306/4	4456
158.	10312/5	17153
159.	10312/4	53810
160.	10354/2	322
161.	15133	2000
162.	15134/1	4296
163.	15134/2	537
164.	15135	4514
165.	15136	2500
166.	15137	485
167.	15268/1	27854
168.	15268/2	14945
169.	15268/3	55
170.	15268/4	1928
171.	15268/7	67
172.	15271	1376
173.	15284	11762
174.	15285/1	46550
175.	15287	1030
176.	15291	3104
177.	15304/1	41135
178.	15304/2	3175
179.	15304/4	2732
180.	15304/5	4000
181.	15304/6	15903

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
182.	15304/7	97
183.	15304/10	12047
184.	15304/11	4078
185.	15304/12	493
186.	15304/13	4600
187.	15304/14	1612
188.	15304/15	4460
189.	15304/17	54
190.	15304/18	67
191.	15304/19	105
192.	15304/21	11368
193.	15304/22	722
194.	15304/23	10085
195.	15304/24	4624
196.	15304/25	4888
197.	15304/26	4954
198.	15304/27	7150
199.	15305/3	347
200.	15305/6	3827
201.	15305/7	2246
202.	15305/9	289
203.	15305/10	9000
204.	15305/11	6700
205.	15305/12	26718
206.	15305/13	8508
207.	15306/1	19783
208.	15306/2	2212
209.	15307/1	7824
210.	15307/2	490
211.	15308/1	44852
212.	15308/2	3486
213.	15308/3	445
214.	15308/4	1098
215.	15308/5	7000
216.	15308/6	87
217.	15308/7	3370
218.	15313/1	44038
219.	15313/2	5591
220.	15313/3	15583
221.	15313/4	627
222.	15313/5	257
223.	15314/1	4144
224.	15314/2	60
225.	15314/3	59
226.	15314/4	27
227.	15315	91
228.	15316/2	4746
229.	15316/3	284

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
230.	15316/1	8278
231.	15316/4	165
232.	15316/5	124
233.	15316/6	315
234.	15316/7	907
235.	15317/1	7632
236.	15317/2	427
237.	15317/3	4
238.	15317/5	125
239.	15318/1	13913
240.	15318/2	5103
241.	15318/3	5710
242.	15319/1	213043
243.	15319/2	14517
244.	15319/3	5666
245.	15319/4	166483
246.	15319/5	255
247.	15319/6	1298
248.	15319/7	3694
249.	15319/8	469
250.	15319/9	91
251.	15319/10	56
252.	15319/11	349
253.	15319/12	370
254.	15319/13	145
255.	15319/14	146
256.	15319/15	180
257.	15319/16	6502
258.	15320/2	31581
259.	15320/3	18670
260.	15320/4	14971
261.	15371/1	1863
262.	15371/2	4398
263.	15371/3	1021
264.	15371/4	7311
265.	15371/5	15
266.	15371/6	45
267.	15372/1	661
268.	15372/2	95
269.	15372/3	118
270.	15372/4	98
271.	15372/5	24
272.	15372/6	27
273.	15372/7	26
274.	15373/1	335
275.	15373/2	278
276.	15373/3	212
277.	15373/4	33

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
278.	15373/5	37
279.	15373/6	34
280.	15373/7	18
281.	15373/8	22
282.	15373/9	19
283.	15374	5609
284.	15375	1415
285.	15376	1317
286.	15616/2	7501
287.	15616/3	2241
288.	15616/4	1856
289.	15616/7	15
290.	15616/8	14
291.	15749/1	2634
292.	15749/2	110
293.	15749/4	6
294.	15749/5	11
295.	15750	622
296.	15751/1	305
297.	15751/2	70
298.	15751/3	148
299.	15753	1965
300.	17492	1153
301.	17494	3355
302.	17495	2406
303.	17496	2524
304.	17498/1	1555
305.	17499/1	66
306.	17499/2	3360
307.	17499/3	4441
308.	17499/4	2976
309.	17500	1188
310.	17501	3280
311.	17502	3966
312.	17503	2842
313.	17504	2564
314.	17505	601
315.	17506	1423
316.	17507	833
317.	17508	903
318.	17509	572
319.	17510	2087
320.	17511	1423
321.	17512	1598
322.	17513	1331
323.	17592	4798
324.	17623	6199
325.	17875	165

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
326.	17885/1	1321
327.	17885/3	117
328.	17915/1	8178
329.	17915/2	106
330.	17915/3	71
331.	17916	8746
332.	17917/1	4395
333.	17917/2	2285
334.	17918	75
335.	17919/1	19613
336.	17919/2	2077
337.	17959	34
338.	18056	2476
UKUPNA POVRŠINA GOSPODARSKE ZONE BREZJE:		1.587.121 m²

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Grada Varaždina«.

KLASA: 944-01/25-01/1
URBROJ: 2186-1-02-25-6
Varaždin, 19. veljače 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Lovro Lukavečki, mag.pol., v.r.

26.

Na temelju članka 58. stavka 2. Zakona o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19, 84/21 i 47/23), članka 4. stavka 1. Uredbe o kakvoći voda za kupanje (»Narodne novine«, broj 51/14 i 66/19) i članka 45. Statuta Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21- pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23) Gradsko vijeće Grada Varaždina, na 12. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine donosi

ODLUKU

**o utvrđivanju lokacija za kupanje i trajanje
sezone kupanja na gradskom kupalištu -
jezeru Motičnjak u 2025. godini**

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom se utvrđuje da je lokacija za kupanje (kupalište na području Grada Varaždina) jezero Motičnjak.

(2) Jezero Motičnjak sastavni je dio kompleksa Sportsko-rekreativnog centra Aquacity Varaždin, a koji se sastoji od kupališta, igrališta za rukomet, 2 igrališta za košarku, 2 igrališta za odbojku na pijesku, boćališta i dječjeg igrališta, šetnice, poslovne zgrade

(restoran), 6 igrališta za tenis i prometne površine te se više od dva desetljeća koristi kao kupalište.

(3) Kupalište se sastoji od travnatog i vodenog dijela koji je na kartografskom prikazu označen crvenom bojom te obuhvaća obalu dužine 250 m i širinu vodenog dijela 120 m, središnju obalu jezera dužine 300 m i 60 m širine te zapadni dio obale dužine 270 m i 60 m širine.

Članak 2.

Sezona kupanja na jezeru Motičnjak započinje 15. lipnja i završava 15. rujna 2025. godine.

Članak 3.

Kartografski prikaz plaže, ispitni izvještaji vode, odnosno prikaz ocjene o kakvoći površinskih voda za kupanje prethodne godine, koja je prošle godine bila izvrsne kakvoće, sastavni su dijelovi ove Odluke koji se ne objavljuju.

Članak 4.

Za vrijeme trajanja sezone kupanja, Grad Varaždin će organizirati redovno ispitivanje kakvoće vode na jezeru Motičnjak.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana njezine objave u »Službenom vjesniku Grada Varaždina«.

KLASA: 350-01/25-01/1
URBROJ: 2186-1-02-25-7
Varaždin, 19. veljače 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Lovro Lukavečki, mag.pol., v.r.

27.

Na temelju članka 69. stavka 4. Zakona o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23 i 36/24) i članka 45. Statuta Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21- pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23) Gradsko vijeće Grada Varaždina na 12. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine, donosi

PROGRAM

**utroška sredstava šumskog doprinosa
za 2025. godinu na području Grada Varaždina**

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjena utroška sredstava šumskog doprinosa za 2025. godinu kojeg pravne i fizičke osobe, osim malih šumoposjednika, koje obavljaju prodaju proizvoda iskorištavanja šuma (drvni sortimenti) plaćaju u korist Proračuna Grada Varaždina u visini od 5% u odnosu na prodajnu cijenu proizvoda na panju.

osamdeset osam kuna i deset lipa) koje je Grad Varaždin obračunao na glavnični iznos Zajma do dana 30. studenog 2022. godine, izvršiti otpis temeljem ove Odluke, obzirom da su sredstva zajma opredmećena plaćanjem radova na nekretnini/imovini, u naravi poslovna zgrada i dvorište u Zagrebačkoj ulici 89 upisana u bazi zemljišnih podataka Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Varaždinu k.č.br. 3928/6 z.k.ul 13751 k.o. Varaždin, u cijelosti u vlasništvu Grada Varaždina, kako to i proizlazi iz same suštine, namjere i svrhe teksta Ugovora o pozajmici (KLASA: 402-07/19-01/98, URBROJ: 2186/01-05/2-19-3 od 11. studenog 2019. godine).

(2) Stupanjem na snagu ove Odluke, Grad Varaždin i Tehnološki park Varaždin d.o.o. sklopit će Sporazum o raskidu Ugovora o pozajmici (KLASA: 402-07/19-01/98, URBROJ: 2186/01-05/2-19-3) od 11. studenog 2019. godine u kojem će se regulirati svi bitni elementi iz ove Odluke u pogledu glavnice i kamata.

(3) Ovlašćuje se gradonačelnik da u ime Grada Varaždina sklopi Sporazum o raskidu Ugovora o pozajmici (KLASA: 402-07/19-01/98, URBROJ: 2186/01-05/2-19-3) od 11. studenog 2019. godine.

Članak 4.

Zadužuje se Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina da po stupanju na snagu ove Odluke, trgovačkom društvu Tehnološki park Varaždin d.o.o. vrati zadužnicu iz točke I. članka 1. stavka 2. al. b) ove Odluke.

Članak 5.

Zadužuju se Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu i Upravni odjel gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina za provođenje ove Odluke.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Grada Varaždina«.

KLASA: 740-05/22-01/9

URBROJ: 2186/01-02-22-7

Varaždin, 30. studenog 2022.

Predsjednica Gradskog vijeća

Zdravka Grđan, prof., v.r.

116.

Na temelju članka 5. stavka 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18 i 138/21) i članka 45. Statuta Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na 13. sjednici održanoj dana 30. studenog 2022. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni Odluke o osnivanju Gospodarske zone Brezje

Članak 1.

U Odluci o osnivanju Gospodarske zone Brezje (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 1/16) članak 2. mijenja se i glasi:

»Gospodarska zona Brezje obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Varaždin:

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)	r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
1.	10081/3	2350	15.	10101/1	1666
2.	10081/6	1429	16.	10102	3483
3.	10081/7	7792	17.	10103	1560
4.	10081/8	605	18.	10104/1	1625
5.	10083	205	19.	10105/1	3478
6.	10084/1	1808	20.	10105/2	3810
7.	10084/2	1168	21.	10106	4791
8.	10084/3	3297	22.	10107	5248
9.	10085/1	3414	23.	10108	5203
10.	10086	1572	24.	10109	2432
11.	10089	1284	25.	10110	2759
12.	10098	3616	26.	10111/1	4097
13.	10099	1527	27.	10111/2	1644
14.	10100/1	1570	28.	10112/3	888

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)	r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
29.	10112/4	242	73.	10149	1726
30.	10113/1	648	74.	10150	3191
31.	10113/2	457	75.	10151/1	3119
32.	10113/3	227	76.	10152	3070
33.	10113/4	448	77.	10153	3082
34.	10113/5	206	78.	10154	1008
35.	10113/6	16	79.	10155	1890
36.	10114/1	927	80.	10156	1917
37.	10114/2	1189	81.	10157	1044
38.	10114/3	1054	82.	10158	3062
39.	10114/4	1097	83.	10159	2912
40.	10115	3052	84.	10160	2865
41.	10116/1	94	85.	10162	2962
42.	10116/2	446	86.	10163	2857
43.	10117/2	2587	87.	10164	2810
44.	10117/3	1100	88.	10168/1	3651
45.	10117/4	3837	89.	10168/2	8168
46.	10118	3285	90.	10168/3	1600
47.	10119/3	198	91.	10168/4	265
48.	10120/2	5422	92.	10168/5	48
49.	10121	2459	93.	10169/1	2048
50.	10123/2	5363	94.	10170/1	5215
51.	10127	1895	95.	10170/2	1508
52.	10128/1	1828	96.	10171/1	2978
53.	10128/2	2099	97.	10171/2	2682
54.	10128/4	525	98.	10172	3012
55.	10129	2436	99.	10173	6424
56.	10130	2329	100.	10174/1	2806
57.	10131	477	101.	10174/2	3600
58.	10132	529	102.	10175	1904
59.	10134	4639	103.	10176/1	2684
60.	10135	567	104.	10176/2	2531
61.	10136	204	105.	10177	2876
62.	10137/1	2670	106.	10178	3388
63.	10137/2	4095	107.	10179/1	2659
64.	10140	2820	108.	10179/2	2640
65.	10141	1451	109.	10180/1	2407
66.	10142	2896	110.	10180/2	2470
67.	10143	1686	111.	10180/3	2073
68.	10144	3642	112.	10180/4	1930
69.	10145	2218	113.	10180/5	527
70.	10146	1701	114.	10181/1	2199
71.	10147	1385	115.	10181/2	1508
72.	10148	978	116.	10182/1	2138

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)	r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
117.	10182/2	1440	161.	15134/1	4296
118.	10185/1	1469	162.	15135	4514
119.	10185/2	70	163.	15136	2500
120.	10196/1	2149	164.	15137	485
121.	10196/2	695	165.	15268/1	27854
122.	10197/1	1789	166.	15268/7	67
123.	10197/2	985	167.	15268/2	14946
124.	10198/1	2234	168.	15268/3	55
125.	10198/2	730	169.	15268/4	1928
126.	10199/1	1600	170.	15271	1376
127.	10200/1	3103	171.	15284	11762
128.	10200/2	2267	172.	15285/1	46550
129.	10200/3	5387	173.	15287	1030
130.	10200/10	699	174.	15291	3104
131.	10214/2	106	175.	15304/1	83473
132.	10234	2583	176.	15304/2	3175
133.	10235	3015	177.	15304/4	2732
134.	10236/1	1169	178.	15304/5	4000
135.	10236/2	1019	179.	15304/6	15903
136.	10236/3	1135	180.	15304/7	97
137.	10236/4	90	181.	15304/10	12047
138.	10237/1	848	182.	15304/11	4078
139.	10237/2	656	183.	15304/12	493
140.	10237/3	686	184.	15304/13	2282
141.	10237/4	101	185.	15304/14	1612
142.	10238/2	76	186.	15304/15	4460
143.	10239/1	1003	187.	15304/17	54
144.	10239/2	1622	188.	15304/18	67
145.	10240/1	298	189.	15305/1	1924
146.	10240/2	591	190.	15305/3	347
147.	10240/3	480	191.	15305/6	3827
148.	10242	2816	192.	15305/7	2246
149.	10243	2817	193.	15305/9	289
150.	10269/2	65	194.	15305/10	9000
151.	10299/1	1200	195.	15305/11	6700
152.	10299/2	191	196.	15305/12	26718
153.	10300/1	1655	197.	15305/13	8508
154.	10301/1	4296	198.	15306/1	19783
155.	10306/2	32259	199.	15306/2	2212
156.	10306/4	4456	200.	15307/1	7824
157.	10312/5	17153	201.	15307/2	490
158.	10312/4	53810	202.	15308/1	44852
159.	10354/2	322	203.	15308/2	6856
160.	15133	2000	204.	15308/3	445

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)	r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
205.	15308/4	1098	249.	15320/4	14971
206.	15308/5	7000	250.	15371/1	1863
207.	15308/6	87	251.	15371/2	4398
208.	15313/1	44038	252.	15371/3	1021
209.	15313/2	5591	253.	15371/4	7311
210.	15313/3	15583	254.	15371/5	15
211.	15313/4	627	255.	15371/6	45
212.	15313/5	257	256.	15372/1	661
213.	15314/1	4144	257.	15372/2	95
214.	15314/2	60	258.	15372/3	118
215.	15314/3	59	259.	15372/4	98
216.	15314/4	27	260.	15372/5	24
217.	15315	91	261.	15372/6	27
218.	15316/1	8178	262.	15372/7	26
219.	15316/2	4746	263.	15373/1	335
220.	15316/3	284	264.	15373/2	278
221.	15316/4	165	265.	15373/3	189
222.	15316/5	124	266.	15373/6	34
223.	15316/6	186	267.	15373/5	37
224.	15316/7	907	268.	15373/7	18
225.	15317/1	8806	269.	15373/8	22
226.	15317/2	427	270.	15373/9	19
227.	15317/3	4	271.	15374	5609
228.	15317/5	125	272.	15375	1415
229.	15318/1	13913	273.	15376	1317
230.	15318/2	5103	274.	15616/1	394
231.	15318/3	5710	275.	15616/2	7501
232.	15319/1	219545	276.	15616/3	2241
233.	15319/2	14517	277.	15616/4	1856
234.	15319/3	5666	278.	15616/7	15
235.	15319/4	166483	279.	15616/8	14
236.	15319/5	255	280.	15749/1	3019
237.	15319/6	1298	281.	15749/2	110
238.	15319/7	3694	282.	15750	622
239.	15319/8	469	283.	15751/1	305
240.	15319/9	91	284.	15751/2	70
241.	15319/10	56	285.	15751/3	148
242.	15319/11	349	286.	15753	1965
243.	15319/12	370	287.	10161	2960
244.	15319/13	145	288.	17492	1153
245.	15319/14	146	289.	17494	3355
246.	15319/15	180	290.	17495	2358
247.	15320/3	18670	291.	17496	2524
248.	15320/2	31581	292.	17498/1	1555

r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)	r.br.	Kat. čestica	Površina (m ²)
293.	17498/2	227	312.	17512	1598
294.	17499/1	66	313.	17513	1331
295.	17499/2	3360	314.	17592	4798
296.	17499/3	2400	315.	17623	6199
297.	17499/4	2976	316.	17875	165
298.	17499/5	397	317.	17885/1	1321
299.	17499/6	965	318.	17885/2	249
300.	17500	1188	319.	17885/3	117
301.	17501	3280	320.	17915/1	8178
302.	17502	3966	321.	17915/2	106
303.	17503	2842	322.	17915/3	71
304.	17504	2564	323.	17916	8746
305.	17505	601	324.	17917/1	4395
306.	17506	1423	325.	17917/2	2285
307.	17507	833	326.	17918	75
308.	17508	903	327.	17919/1	19613
309.	17509	572	328.	17919/2	2077
310.	17510	2087	329.	18056	2476
311.	17511	1423	330.	15749/5	11
UKUPNA POVRŠINA GOSPODARSKE ZONE BREZJE:					1586145 m²

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Grada Varaždina«.

KLASA: 944-01/20-01/57
URBROJ: 2186-1-02-22-43
Varaždin, 30. studenoga 2022.

Predsjednica Gradskog vijeća
Zdravka Grđan, prof., v.r.

117.

Temeljem članka 9. stavka 2. i 3., članka 14. stavka 1., članka 9a. i članka 41. stavka 1. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti (»Narodne novine«, broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20, 126/21), pozitivnog mišljenja Turističkog vijeća Turističke zajednice grada Varaždina dobivenog na 22. sjednici Turističkog vijeća Turističke zajednice grada Varaždina dana 10. studenoga 2022. godine i članka 45. Statuta Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na 13. sjednici održanoj dana 30. studenoga 2022. godine, donosi

O D L U K U

o obavljanju ugostiteljske djelatnosti
na području Grada Varaždina

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom o obavljanju ugostiteljske djelatnosti na području Grada Varaždina (u daljnjem tekstu: Odluka) određuje se produženje propisanog radnog vremena za ugostiteljske objekte iz skupine »Restorani« i »Barovi«; razlozi za raniji završetak radnog vremena pojedinih ugostiteljskih objekata; radno vrijeme ugostiteljskih objekata iz skupina »Objekti jednostavnih usluga« i »Catering objekti«; radno vrijeme prostora ugostiteljskih objekata za usluživanje na otvorenom (terase); lokacije izvan naseljenih područja naselja u kojima ugostiteljski objekti iz skupine »Restorani« i »Barovi« mogu raditi od 0,00 do 24,00 sata; radno vrijeme na zahtjev ugostitelja radi organiziranja prigodnih proslava; radno vrijeme ugostiteljskih objekata za vrijeme manifestacija; obavljanje ugostiteljske djelatnosti izvan ugostiteljskog objekta; prostori na kojima mogu biti postavljeni ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu i priključnom vozilu, šatoru, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga na javnim i privatnim površinama, kao i njihov oblik te propisuje radno vrijeme objekata na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu unutar kojeg se mogu pružati ugostiteljske usluge na području Grada Varaždina.

(2) Ova Odluka obuhvaća i druge odredbe propisane Zakonom o ugostiteljskoj djelatnosti (»Narodne novine«,

Stavak 2. mijenja se i glasi:

»(2) Oslobađanje plaćanja komunalne naknade za obveznike iz stavka 1. točke 1. i 2. ovog članka vrši se samo za stambeni prostor.«

Članak 3.

U članku 11. stavak 2. mijenja se i glasi:

»(2) Oslobodjenje od plaćanja za obveznike iz članka 10. stavka 1. točke 1. i 2. ove Odluke vrši se na temelju molbe koju podnosi obveznik plaćanja i dokumentacije kojim dokazuje svoje prihode odnosno prihode svog obiteljskog kućanstva i to:

- Potvrde Centra za socijalni rad o primanju zajamčene minimalne naknade ili
- Potvrde Zavoda za zapošljavanje i/ili Potvrde Porezne uprave o ostvarenom dohotku za sve punoljetne članove kućanstva.«

Iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

»(3) Obveznici iz članka 10. stavka 1. točke 1. i 2. dužni su obavijestiti upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva o promjeni statusa koji je bio osnova za oslobađanje od plaćanja komunalne naknade u roku od 15 dana od dana promjene statusa.

(4) Rješenje o oslobodjenju plaćanja komunalne naknade obveznika iz članka 10. stavka 1. točke 3. ove Odluke, donosi se po službenoj dužnosti od početka obavljanja djelatnosti sukladno uvjetima utvrđenim u aktima Gradskog vijeća kojima se potiče razvoj gospodarstva na području Grada Varaždina i pojedinačnoj odluci o ostvarenju prava na poticaje kao i ostaloj dokumentaciji koju je dužan dostaviti upravni odjel nadležan za poslove gospodarstva.«

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Grada Varaždina«.

KLASA: 021-06/16-01/17

URBROJ: 2186/01-10/2-16-3

Varaždin, 25. veljače 2016.

Predsjednik Gradskog vijeća
Josip Hehet, dipl.iur., v. r.

3.

Na temelju članka 5. stavka 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj broj 93/13, 114/13 i 41/14) i članka 45. Statuta Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 5/09, 1/12, 2/13 i 4/14 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Varaždina na 22. sjednici održanoj dana 25. veljače 2016. godine, donosi

O D L U K U

o osnivanju Gospodarske zone Brezje

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Gospodarska zona Brezje koja se nalazi unutar granica Generalnog urbanističkog plana Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 1/07 i 6/08), na prostoru kojem je utvrđena gospodarska namjena (*G poslovno - proizvodna*).

Članak 2.

Gospodarska zona Brezje obuhvaća područje slijedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Varaždin:

R.br.	č.k.br.	Površina m ²	zk. ul.
1.	10243	2.817	30
2.	10087/1	1.405	37
3.	10087/2	1.558	37
4.	10159	2.912	40
5.	10134	2.513	522
6.	10135	567	522
7.	10085/1	3.414	813
8.	10113/4	448	1196
9.	10130	2.579	1321
10.	10131	477	1321
11.	10113/2	473	1625
12.	10088/3	2.058	1933
13.	10196/1	2.149	2062
14.	10196/2	695	2062
15.	10100/1	1.570	2156
16.	10101/1	1.666	2156
17.	10104/1	1.625	2428
18.	10105/1	3.478	2428
19.	10154	1.008	3630
20.	10155	1.890	3630
21.	10195/2	2.900	3880

R.br.	č.k.br.	Površina m ²	zk. ul.
22.	10296	3.508	3882
23.	10295/1	951	3882
24.	10295/2	906	3882
25.	10200/1	2.979	3915
26.	10153	3.082	4044
27.	10156	1.917	4049
28.	10157	1.044	4049
29.	10142	2.896	4168
30.	10143	1.686	4168
31.	10141	1.451	4170
32.	10168/2	8.168	4254
33.	10168/3	1.600	4254
34.	10168/5	48	4254
35.	10164	2.810	4562
36.	10140	2.820	4832
37.	10242	2.816	4998
38.	10150	3.191	5782
39.	10158	3.062	5875
40.	10151/1	3.151	6159
41.	10110	2.759	6165
42.	10104/2	1.068	6210

R.br.	č.k.br.	Površina m ²	zk. ul.
43.	10105/2	3.810	6210
44.	10240/1	778	6245
45.	10240/2	573	6245
46.	10152	3.070	6344
47.	10108	5.203	6562
48.	10127	1.895	6920
49.	10101/2	3.647	7039
50.	10113/1	574	7118
51.	10241	1.348	7691
52.	10085/2	1.315	8504
53.	10086	1.572	8504
54.	10113/5	206	9135
55.	10114/3	1.054	9135
56.	10094/1	588	9443
57.	10162	2.962	9777
58.	10146	1.701	9815
59.	10147	1.385	9815
60.	10160	2.865	9986
61.	10197/1	1.789	10270
62.	10197/2	985	10270
63.	10098	3.616	10362
64.	10099	1.527	10362
65.	10171/1	2.978	10609
66.	10163	2.857	10695
67.	10148	978	10942
68.	10149	1.726	10942
69.	10136	204	10947
70.	10137/1	2.670	10947
71.	10121	2.459	10949
72.	10161	2.960	11068
73.	10239	2.625	11069
74.	10171/2	2.682	11071
75.	10092	1.385	11081
76.	10199/1	1.600	11198
77.	10199/2	1.223	11198
78.	10139	3.271	11198
79.	10081/3	2.350	11991
80.	10081/6	1.429	11991
81.	10081/7	7.792	11991
82.	10081/8	605	11991
83.	10128/2	2.099	12211
84.	10120/2	5.294	12271
85.	10306/2	35.000	12283
86.	10102	3.483	12329
87.	10103	1.560	12329
88.	10306/3	4.797	12336
89.	10113/3	227	12337
90.	10114/1	927	12338
91.	10109	2.432	12359
92.	10132	529	12428
93.	10133	2.569	12429
94.	10091/1	814	12448

R.br.	č.k.br.	Površina m ²	zk. ul.
95.	10091/2	894	12448
96.	10081/1	4.586	12480
97.	10081/2	4.363	12481
98.	10106	4.791	12517
99.	10128/1	1.828	12532
100.	10128/4	525	12532
101.	10198/1	2.234	12538
102.	10123/2	5.363	12649
103.	10126	2.379	12662
104.	10129	2.436	12815
105.	10168/1	3.651	12915
106.	10168/4	265	12915
107.	10114/2	1.189	13133
108.	10097	2.706	13301
109.	10137/2	3.183	13317
110.	10125/1	3.202	13418
111.	10083	205	13552
112.	10080	2.432	13853
113.	10084/2	4.465	13926
114.	10089	1.284	13926
115.	10096	2.536	13926
116.	10107	5.248	13926
117.	10111	5.867	13926
118.	10169/1	2.048	13926
119.	10170/1	5.215	13926
120.	10170/2	1.508	13926
121.	10200/2	2.267	13926
122.	10200/4	3.743	13926
123.	10200/9	549	13926
124.	10200/10	699	13926
125.	10236/1	1.169	13926
126.	10236/2	1.019	13926
127.	10236/3	1.117	13926
128.	10236/4	90	13926
129.	10237/2	656	13926
130.	10237/3	696	13926
131.	10237/4	101	13926
132.	10299/1	1.388	13926
133.	10299/2	231	13926
134.	10306/4	4.398	13966
135.	10310/2	893	14082
136.	10310/3	276	14082
137.	10310/4	132	14082
138.	10310/5	68	14082
139.	10310/6	66	14082
140.	10310/7	892	14082
141.	10312/2	3.629	14082
142.	10312/11	1.102	14082
143.	10312/12	2.167	14082
144.	10316/1	1.478	14082
145.	10316/2	534	14082
146.	10316/3	509	14082

R.br.	č.k.br.	Površina m ²	zk. ul.
147.	10316/4	80	14082
148.	10301/2	69.785	14206
149.	10306/1	214.026	14206
150.	10306/5	2.812	14206
151.	10306/6	225	14206
152.	10306/13	2.095	14206
153.	10306/14	1.075	14206
154.	10307/1	34.874	14206
155.	10307/2	2.885	14206
156.	10307/3	1.066	14206
157.	10307/4	2.667	14206
158.	10307/5	13.105	14206
159.	10307/6	8.194	14206
160.	10307/7	10.583	14206
161.	10308/2	62.991	14206
162.	10312/1	234.979	14206
163.	10312/13	31.411	14206
164.	10312/14	3.035	14206
165.	10312/15	25.983	14206
166.	10312/16	9.563	14206
167.	10312/20	591	14206
168.	10315/1	6.148	14206
169.	10315/2	5.200	14206
170.	10315/3	271	14206
171.	10315/3	1.502	14206
172.	10315/4	2.151	14206
173.	10315/5	6.462	14206
174.	10315/6	4.569	14206
175.	10315/7	2.139	14206
176.	10315/8	335	14206
177.	10312/4	37.797	14361
178.	10084/1	1.808	14426
179.	10116/1	667	14531
180.	10116/2	1.438	14531
181.	10117/1	4.383	14531
182.	10115	3.070	14561
183.	10308/1	45.640	14621
184.	10310/1	657	14621
185.	10312/5	17.153	14621
186.	10090/1	558	14624
187.	10301/1	4.281	14867
188.	10144	3.642	14891
189.	10145	2.218	14891
190.	10354/1	1.973	14891
191.	10354/3	2.367	14891
192.	10354/5	64	14891
193.	10318/1	7.062	14942
194.	10318/2	39.259	14942
195.	10318/5	27.932	14942
196.	10318/8	4.206	14942
197.	10318/9	1.942	14942

R.br.	č.k.br.	Površina m ²	zk. ul.
198.	10318/10	66	14942
199.	10200/3	5.387	15015
200.	10237/1	845	15015
201.	10318/4	14.945	15027
202.	10079	442	15061
203.	10312/10	255	15194
204..	10312/3	80.058	15235
205.	10312/6	31.581	15236
206.	10312/7	18.670	15237
207.	10312/9	2.357	15239
208.	10082	2.581	15241
209.	10308/3	1.007	15296
210.	10122	2.263	15298
211.	10234	2.583	15298
212.	10235	3.015	15298
213.	10100/2	3.646	15298
214.	10112/1	10.525	15298
215.	10112/2	2.691	15298
216.	10119/3	209	15298
217.	10294/1	1.065	15298
218.	10294/2	1.203	15298
219.	10300/1	1.638	15298
220.	10309/1	27.838	15298
221.	10309/2	5.479	15298
222.	10309/3	6.905	15298
223.	10311/1	5.445	15298
224.	10311/2	245	15298
225.	10311/3	308	15298
226.	10311/4	863	15298
227.	10317/1	8.715	15298
228.	10317/2	2.503	15298
229.	10317/3	2.223	15298
230.	10317/4	4.606	15298
231.	10317/5	212	15298
232.	10118	3.280	15342
233.	10117/2	2.587	15345
234.	10318/6	56	15559
235.	10198/2	730	15601
236.	10308/10	120	15667
237.	10310/8	145	15667
238.	10312/17	124	15667
239.	10315/11	53	15667
240.	10306/15	784	15667
241.	10316/5	60	15667
242.	10306/16	662	15667
243.	10301/4	1.435	15667
244.	10317/6	50	15667
245.	10318/7	4.226	15667
246.	10318/14	2.194	15667
247.	10354/6	514	15667
UKUPNO:		1.576.688 m²	

Članak 3.

Osnivač i nositelj razvoja Gospodarske zone Brezje je Grad Varaždin.

Članak 4.

Unutar Gospodarske zone Brezje planirana je gradnja građevina proizvodno - poslovne namjene sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

U cilju stvaranja uvjeta za gospodarski razvoj, Grad Varaždin će na području Gospodarske zone Brezje izgraditi potrebnu komunalnu infrastrukturu i urediti javne prometne površine.

Članak 5.

Sastavni dio ove Odluke čini grafički prikaz obuhvata Gospodarske zone Brezje na katastarskoj podlozi.

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o utvrđivanju obuhvata zona za gospodarski razvoj Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 8/08).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan od dana njezine objave u »Službenom vjesniku Grada Varaždina«.

KLASA: 021-06/16-01/15

URBROJ: 2186/01-10/2-16-3

Varaždin, 25. veljače 2016.

Predsjednik Gradskog vijeća

Josip Hehet, dipl.iur., v. r.

