

**POZIV JAVNOSTI NA DOSTAVU MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA O  
NACRTU ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE  
PUTEM INTERNETSKOG SAVJETOVANJA SA JAVNOŠĆU**

RAZLOZI DONOŠENJA  
AKTA

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture, prihod je proračuna Grada koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Gradsko vijeće Grada Varaždina donosi Program održavanja komunalne infrastrukture i Program građenja komunalne infrastrukture te je za iste potrebno osigurati financijska sredstva

Gradsko vijeće Grada Varaždina 2023. godine donijelo je u studenom 2023. godine Odluku o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade koja je iznosila 1 EUR.

Prijedlog povećanja vrijednosti boda, koji će radi dobivanja mišljenja i prijedloga građanima biti dostupan i na javnom savjetovanju iznosi 1,30 EUR.

Polazište za određivanje vrijednosti boda komunalne naknade je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture uz druge predvidive i raspoložive izvore financiranja održavanja komunalne infrastrukture. Grad Varaždin se također razvija u smjeru pametnog i zelenog grada te kao jedan od najuređenijih gradova poduzima mjere i radnje na daljnjoj izgradnji, održavanju i razvoju komunalne infrastrukture, a sve u cilju postizanja veće kvalitete i zadovoljstva svojih građana.

Predloženim povećanjem vrijednosti boda komunalne naknade, Grad Varaždin će još uvijek imati manju ili jednaku utvrđenu vrijednost boda s drugim usporedivim gradovima.

Primjeri vrijednosti boda za obračun komunalne naknade u nekim gradovima u RH:

- Solin 3,5039 € (26,40 kn → konverzija po 7,53450)
- Rijeka 2,0227 €
- Zagreb 1,39 €
- Velika Gorica 1,33 €
- Opatija 1,3856 € (10,44 kn → konverzija)

	<p>- Samobor 1,3538 € (10,20 kn → konverzija)</p> <p>Posebno dodajemo da je u nekim gradovima savjetovanje o Odluci o vrijednost boda kako slijedi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Karlovac: u rujnu 2025. bio je u savjetovanju prijedlog da se B povisi na 1,35 €,</li> <li>- Velika Gorica u tijeku je savjetovanje za povećanje na 2 €</li> <li>- Koprivnica u tijeku je savjetovanje za povećanje na 1,3 €</li> </ul> <p>Nadalje, povećanje troškova života i pored činjenice da je minimalna bruto plaća za 2024. godinu iznosila 840 EUR bruto, a da minimalna bruto plaća za 2025. godinu iznosi 970 EUR bruto, povećanje troškova građevinskih radova i materijala u proteklom razdoblju koji su osnova održavanja komunalne infrastrukture ima za posljedicu da dosadašnja sredstva iz Programa održavanja komunalne infrastrukture neće biti dovoljna da se održi postojeći komunalni standard, a kamoli da se isti poveća. Obzirom na sve veći broj zahtjeva građana i stvarnih potreba za različitim intervencijama u ceste, javnu rasvjetu, zelene površine, održavanje groblja i slična pripadajuća održavanja, potrebno je povećati vrijednost boda komunalne naknade, a sve u cilju da budemo najuređeniji grad.</p> <p>Zbog navedenog predlaže se nova vrijednost boda komunalne naknade od 1,30 EUR po četvornom metru (m<sup>2</sup>) godišnje.</p>
CILJEVI PROVOĐENJA SAVJETOVANJA	Cilj provođenja savjetovanja s javnošću je upoznavanje javnosti s <b>Nacrtom odluke o vrijednosti boda komunalne naknade</b> te dobivanje mišljenja, primjedbi i prijedloga i eventualno prihvaćanje zakonitih i stručno utemeljenih prijedloga, primjedbi i mišljenja.
ROK ZA PODNOŠENJE MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA	<b>od 15. listopada do 14. studenog 2025. godine</b>
ADRESA I NAČIN PODNOŠENJA MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA	Pisane primjedbe dostavljaju se na adresu: GRAD VARAŽDIN, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg slobode 12/II, 42000 Varaždin s naznakom: Primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Nacrt odluke o vrijednosti boda komunalne naknade na e-mail adresu: pisarnica.komunal@varazdin.hr
Sukladno odredbama članka 66. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 13/22 i 10/23) izrađivač nacрта akta, nakon provedenog postupka javne rasprave sastavlja izvješće u kojem su sadržane prihvaćene ili neprihvaćene primjedbe i prijedlozi iz rasprave te ga objavljuje na službenoj Internet stranici Grada.	

KLASA: 363-03/25-02/4

URBROJ: 2186-1-05-01/2-25-3

Varaždin, 15. listopada 2025. godine