

INVESTITOR:

GRAD VARAŽDIN

Trg kralja Tomislava 1, Varaždin

OIB: 13269011531

GRAĐEVINA:

Gradska vijećnica grada Varaždina

LOKACIJA:

Trg kralja Tomislava 1, Varaždin

k.č.br. 1472, k.o. Varaždin

Varaždin, rujan 2025.g.

T.D.: 28/25

Z.O.P.: 28/25

VRSTA PROJEKTA:

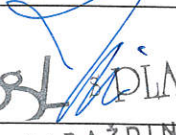
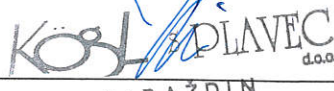
MAPA 1

IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT

Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici

prizemlje – 2 WC-a (M i Ž)

i 1. kat – 2 WC-a (M i Ž)

GLAVNI PROJEKTANT: Vedran Kögl dipl.ing.arh., br.ovl. A2	  VEDRAN KÖGL dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 2
SURADNICI: Dina Horvat, mag.ing.arh. Ivančica Plavec, bacc.ing.arch.	  DINA HORVAT mag.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKTICA A 3750
DIREKTOR: Vedran Kögl, dipl.ing.arh.	  KÖGL & PLAVEC d.o.o.

VARAŽDIN

INVESTITOR : Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin
GRAĐEVINA : Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici, prizemlje i 1. kat – 2 WC-a(M i Ž)
LOKACIJA : Trg kralja Tomislava 1, Varaždin

STRANA : 2
T.D. br. : 28/25
DATUM : 9/25

1.0.0. OPĆI DIO

INVESTITOR : Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin
GRAĐEVINA : Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici, prizemlje i 1. kat – 2 WC-a(M i Ž)
LOKACIJA : Trg kralja Tomislava 1, Varaždin

STRANA : 3
T.D. br. : 28/25
DATUM : 9/25

1.1.0. POPIS PROJEKTANATA I SURADNIKA :

GLAVNI PROJEKTANT:

Vedran Kögl, dipl.ing.arh., br.ovl. A2
Kögl & Plavec d.o.o., Zagrebačka 53A, Varaždin

PROJEKTANTI:

Vedran Kögl, dipl.ing.arh. A2
Kögl & Plavec d.o.o., Zagrebačka 53A, Varaždin

Tomislav Plavec, dipl.ing.građ. G247
Kögl & Plavec d.o.o., Zagrebačka 53A, Varaždin

SURADNICI:

Ivančica Plavec, bacc.ing.arch.
Kögl & Plavec d.o.o., Zagrebačka 53A, Varaždin

Dina Horvat, mag.ing.arh. A3759
Kögl & Plavec d.o.o., Zagrebačka 53A, Varaždin

INVESTITOR : Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin
GRAĐEVINA : Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici, prizemlje i 1. kat – 2 WC-a(M i Ž)
LOKACIJA : Trg kralja Tomislava 1, Varaždin

STRANA : 4
T.D. br. : 28/25
DATUM : 9/25

1.2.0. POPIS SVIH MAPA IZVEDBENOG PROJEKTA :

MAPA 1

IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT

Izradio: *Kögl* & Plavec d.o.o., Varaždin

ZOP: 28/25, T.D.:28/25, datum: 09/25

Vedran Kögl, dipl.ing.arh.

MAPA 2

IZVEDBENI PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE

Izradio: *Kögl* & Plavec d.o.o., Varaždin

ZOP: 28/25, T.D.:28/25, datum: 09/25

Tomislav Plavec, dipl.ing.građ.

GLAVNI PROJEKTANT:

Vedran Kögl, dipl.ing.arh.



1.3.0. SADRŽAJ MAPE 1

str. 5

1.0.0. OPĆI DIO

str. 2

- 1.1.0. POPIS PROJEKTANATA I SURADNIKA
- 1.2.0. POPIS SVIH MAPA IZVEDBENOG PROJEKTA
- 1.3.0. SADRŽAJ MAPE 1
- 1.4.0. REGISTRACIJA PRAVNE OSOBE
- 1.5.0. RJEŠENJE O STRUČNOJ OSPOSOBLJENOSTI ZA OBAVLJANJE POSLOVA ZAŠTITE I OČUVANJA KULTURNIH DOBARA

2.0.0. TEHNIČKI DIO

str. 12

- 2.1.0. TEKSTUALNI DIO
 - 2.1.1. PROJEKTNI ZADATAK
 - 2.1.2. TEHNIČKI OPIS
 - a) OPIS POSTOJEĆEG STANJA
 - b) OPIS KONCEPTA
 - c) OPIS RJEŠENJA
 - 2.1.3. TEHNIČKI OPIS STOLARSKIH RADOVA
 - POZ 1a / POZ 1b
 - POZ 2a / POZ 2b
 - 2.1.4. TEHNIČKI OPIS ALU BRAVARSKIH RADOVA
 - 2.1.5. TEHNIČKI OPIS RAĐENE OPREME

2.2.0. GRAFIČKI DIO

1	ZONA OBUHVATA		M 1:500
2	prizemlje	POSTOJEĆE STANJE – plan rušenja	M 1:25
3	prizemlje	POSTOJEĆE STANJE – dispozicija opreme i namještaja	M 1:25
4	prizemlje	POSTOJEĆE STANJE – dispozicija rasvjete	M 1:25
5	kat	POSTOJEĆE STANJE – plan rušenja	M 1:25
6	kat	POSTOJEĆE STANJE – dispozicija opreme i namještaja	M 1:25
7	kat	POSTOJEĆE STANJE – dispozicija rasvjete	M 1:25
8	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – građevinski tlocrt	M 1:25
9	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – dispozicija opreme i namještaja	M 1:25
10	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – dispozicija rasvjete	M 1:25
11	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – pogledi na zidove MUŠKI WC	M 1:25
12	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – pogledi na zidove ŽENSKI WC	M 1:25
13	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – izmještanje instalacije grijanja	M 1:50
14	kat	PROJEKTIRANO STANJE – građevinski tlocrt	M 1:25
15	kat	PROJEKTIRANO STANJE – dispozicija opreme i namještaja	M 1:25
16	kat	PROJEKTIRANO STANJE – dispozicija rasvjete	M 1:25
17	kat	PROJEKTIRANO STANJE – pogledi na zidove MUŠKI WC	M 1:25
18	kat	PROJEKTIRANO STANJE – pogledi na zidove ŽENSKI WC	M 1:25

3.0.0. TROŠKOVNIK SA SHEMAMA

1.4.0. REGISTRACIJA PRAVNE OSOBE



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Elektronički zapis
Datum: 04.07.2025

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

070017536

OIB:

45225211329

EUID:

HRSR.070017536

TVRTKA:

2 KÖGL & PLAVEC projektiranje-konzalting d.o.o.

2 KÖGL & PLAVEC d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

3 Varaždin (Grad Varaždin)
Zagrebačka ulica 53A

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

9 info@kogl-plavec.hr

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | * | - Zasnivanje i izrada nacrtu (projektiranje) zgrada, nadzor nad gradnjom, izrada nacrtu strojeva i industrijskih postrojenja; |
| 1 | * | - inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti, i to: inženjering na području niskogradnje, hidrogradnje, prometa, sistemski inženjering i sigurnosni inženjering, |
| 1 | * | - izrada i izvedba projekata iz područja građevinarstva, električne, elektornike, rudarstva, kemije, mehanike i industrije, izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor; |
| 1 | * | - izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti; |
| 1 | * | - geološke i istražne djelatnosti, i to: površinsko mjerenje i promatranje namijenjeno za pružanje informacija o podzemnim strukturama i lokaciji podzemnih nalazišta nafte, zemnog plina, minerala i podzemnih voda; |
| 1 | * | - geodetsko premjeravanje, i to: premjeravanje terena, hidrografske mjerenje, ispodpovršinsko mjerenje, premjeravanje granica, kartografsko i prostorno snimanje i informiranje uključivo zračno fotogrametrijsko snimanje, industrijsko i građ.premjeravanje |
| 3 | * | - Kupnja i prodaja robe, obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |
| 3 | * | - Održavanje i popravak motornih vozila, praonice |



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Elektronički zapis
Datum: 04.07.2025

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- motornih vozila, vučna služba i služba pomoći na cesti
- | | | |
|---|----|--|
| 3 | 70 | - Poslovanje nekretninama |
| 3 | * | - Izrada procjenbenih elaborata za građevinska zemljišta i građevinske objekte |
| 3 | * | - Izrada elaborata etažnog vlasništva (vlasništvo posebnih dijelova zgrade)-etažiranje |
| 7 | * | - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 7 | * | - Provedba programa izobrazbe osoba ovlaštenih za energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 7 | * | - Neovisna kontrola energetskog certifikata i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 7 | * | - Zastupanje inozemnih tvrtki |
| 7 | * | - Pružanje usluga u trgovini |
| 7 | * | - Usluge informacijskog društva |
| 7 | * | - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina |
| 7 | * | - Promidžba (reklama i propaganda) |
| 7 | * | - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- | | |
|----|-----------------------------------|
| 10 | TOMISLAV PLAVEC, OIB: 73266625827 |
| | Doljan, Ulica Ive Lole Ribara 30 |
| 5 | - član društva |
| 11 | VEDRAN KÖGL, OIB: 65880554395 |
| | Varaždin, Ulica Mirka Bogovića 3 |
| 5 | - član društva |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|----|--|
| 11 | VEDRAN KÖGL, OIB: 65880554395 |
| | Varaždin, Ulica Mirka Bogovića 3 |
| 1 | - direktor |
| 1 | - zastupa društvo pojedinačno i samostalno |
| 10 | TOMISLAV PLAVEC, OIB: 73266625827 |
| | Doljan, Ulica Ive Lole Ribara 30 |
| 1 | - direktor |
| 1 | - zastupa društvo pojedinačno i samostalno |

TEMELJNI KAPITAL:

- | | |
|---|--|
| 1 | 42.000,00 kuna / 5.574,36 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450) |
|---|--|

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva.
Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Elektronički zapis
Datum: 04.07.2025

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o usklađenju društva sa Zakonom o trgovačkim društvima usvojen 19. prosinca 1995. godine
- 3 Odlukom članova društva od 15.05.2003. g. u cijelosti stavljen izvan snage Društveni ugovor od 19.12.1995. g., zbog promjene sjedišta društva, prezimena za jednog člana i direktora društva, adrese za drugog člana i direktora društva, usklađenja djelatnosti s posebnim propisima i dopune djelatnosti društva, te je donijet novi Društveni ugovor od 15.05.2003. g.
- 7 Odlukom članova društva od 07.02.2014. izmijenjen je Društveni ugovor od 15.05.2003. u čl. 6., čl. 8. st. 1., promijenjen je naslov iznad čl. 9., čl. 9., briše se čl. 11., izmijenjen je čl. 12., čl. 13. st. 1., čl. 13. st. 2., čl. 19, čl. 20., čl. 21. glede članova društva, dopune predmeta poslovanja-djelatnosti, promjene naslova iznad čl. 9., opisa poslovnog udjela, brisan je čl. 11., glede prijenosa poslovnog udjela te je usklađen tekst Društvenog ugovora s odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

Promjene temeljnog kapitala:

- 1 Temeljni kapital povećan s iznosa od 41.867,70 Kn, za iznos od 132,30 Kn uplaćenih 18. 12. 1995. godine, na iznos od 42.000,00 Kn, radi usklađenja sa Zakonom o trgovačkim društvima

OSTALI PODACI:

- 3 Ugovorom o prijenosu poslovnog udjela Vedran Kogel prenio je na Tomislava Plaveca 10% od ukupnog temeljnog kapitala društva, tako da su sada Vedran Kogel i Tomislav Plavec imatelji svaki po 50% poslovnog udjela u temeljnom kapitalu društva.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	24.06.25	2024	01.01.24 - 31.12.24	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1777-2	23.05.1996	Trgovački sud u Varaždinu
0002 Tt-95/1777-4	11.08.1998	Trgovački sud u Varaždinu
0003 Tt-03/761-2	27.05.2003	Trgovački sud u Varaždinu
0004 Tt-04/294-2	16.03.2004	Trgovački sud u Varaždinu
0005 Tt-10/1371-2	13.10.2010	Trgovački sud u Varaždinu
0006 Tt-10/1572-2	04.11.2010	Trgovački sud u Varaždinu
0007 Tt-14/503-2	12.02.2014	Trgovački sud u Varaždinu
0008 Tt-19/2839-1	12.09.2019	Trgovački sud u Varaždinu
0009 Tt-20/5383-2	11.11.2020	Trgovački sud u Varaždinu
0010 Tt-24/2624-1	18.06.2024	Trgovački sud u Varaždinu
0011 Tt-24/2773-1	28.06.2024	Trgovački sud u Varaždinu
eu /	30.06.2009	elektronički upis



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Elektronički zapis
Datum: 04.07.2025

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	28.06.2010	elektronički upis
eu /	29.06.2011	elektronički upis
eu /	25.06.2012	elektronički upis
eu /	27.06.2013	elektronički upis
eu /	26.06.2014	elektronički upis
eu /	29.06.2015	elektronički upis
eu /	30.06.2016	elektronički upis
eu /	29.06.2017	elektronički upis
eu /	26.07.2017	elektronički upis
eu /	28.06.2018	elektronički upis
eu /	26.06.2019	elektronički upis
eu /	25.05.2020	elektronički upis
eu /	29.06.2021	elektronički upis
eu /	26.05.2022	elektronički upis
eu /	23.05.2023	elektronički upis
eu /	25.06.2024	elektronički upis
eu /	24.06.2025	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg2,L=ZAGREB,2.5.4.97=HR72910430276,C=HR,O=MINI
STARSTVO PRAVOSUDA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

Broj zapisa: 00aah-xNJUV-PJSVl-4A9M6-CscFN
Kontrolni broj: SoUss-SuInp-sE0FX-MXZcn

Škeneranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa
i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuda i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

1.5.0. RJEŠENJE O STRUČNOJ OSPOSOBLJENOSTI ZA OBAVLJANJE POSLOVA ZAŠTITE I OČUVANJA KULTURNIH DOBARA



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UP/I-612-08/23-03/0016

Urbroj: 532-05-01-01-01/6-23-3

Zagreb, 27. travnja 2023.

Ministarstvo kulture i medija, OIB: 37836302645, rješavajući o zahtjevu Vedrana Kögla, dipl. ing. arh. iz Varaždina, OIB: 65880554395, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22) i temeljem članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 98/18), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je **Vedran Kögl, dipl. ing. arh. iz Varaždina**, stručno osposobljen za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz **članka 2. stavka 1. točke 7. Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara** i to za izradu **idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru** te mu se izdaje dopuštenje za obavljanje navedenih poslova.
2. Osoba iz točke 1. ovoga Rješenja dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz točke 1. ovoga Rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture i medija u roku od 8 dana od nastale promjene.
3. Rješenjem Klasa: UP/I-612-08/07-03/0070, Urbroj: 532-04-01-2/4-07-2 od 12. listopada 2007. Vedran Kögl, dipl. ing. arh. iz Varaždina upisan je u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **767**.

Obrazloženje

Vedran Kogel, dipl. ing. arh. iz Varaždina podnio je zahtjev za izdavanje novog dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno Pravilniku o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Zahtjevu su priložene preslike diplome Arhitektonskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu od 11. studenoga 1985. i potvrde o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem upisa 2, popis i dokumentacija poslova obavljenih na kulturnim dobrima, te izjava o poduzimanju potrebnih mjera sukladno članku 7. Pravilnika.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene dokumentacije te uvidom u Rješenje Klasa: UP/I-612-08/18-03/0137, Urbroj: 532-04-01-01-01/6-18-5 od 16. travnja 2018., utvrdilo da sukladno članku 11. stavku 1. navedenog Pravilnika, postoje propisani uvjeti za obavljanje poslova iz članka 2. stavka 1. točke 7. Pravilnika: izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Fizička osoba kojoj je Ministarstvo kulture i medija izdalo dopuštenje, sukladno točki 1. ovoga Rješenja, dužna je poslove zaštite i očuvanja kulturnog dobra obavljati sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i propisima donesenim na temelju toga Zakona, sukladno članku 13. stavku 1. citiranog Pravilnika.

Fizička osoba kojoj je Ministarstvo kulture i medija izdalo dopuštenje, sukladno točki 1. ovoga Rješenja, dužna je o svakoj promjeni glede ispunjavanja uvjeta propisanih citiranim Pravilnikom i drugih podataka vezanih uz njezino poslovanje, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture i medija u roku od osam dana od nastanka promjene radi unošenja izmjena u Upisnik, sukladno članku 12. stavku 1. citiranog Pravilnika.

Iz gore navedenih razloga riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom nadležnom Upravnom sudu. Tužba se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje nadležnom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Uz tužbu se dostavlja izvornik ili preslika ovoga Rješenja za Upravni sud, prijepis tužbe i priloga za tuženika, a ako ih ima i za svaku zainteresiranu osobu.


Tomislav Petrovec, dipl. ing. arh.

Dostavlja se:

1. Vedran Kogel, d.i.a., Bogovićeve ulica 3, 42000 Varaždin (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture i medija, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Spis predmeta, ovdje

INVESTITOR : Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin
GRAĐEVINA : Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici, prizemlje i 1. kat – 2 WC-a(M i Ž)
LOKACIJA : Trg kralja Tomislava 1, Varaždin

STRANA : 12
T.D. br. : 28/25
DATUM : 9/25

2.0.0. TEHNIČKI DIO

2.1.0. TEKSTUALNI DIO

2.1.1. PROJEKTNİ ZADATAK

Za potrebe investitora potrebno je izraditi izvedbenu projektnu dokumentaciju za rekonstrukciju sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici: prizemlje – 2 WC-a (M i Ž) i 1. kat – 2 WC-a (M i Ž).

U sklopu projektno tehničke dokumentacije je i troškovnik za provođenje javne nabave izrađen prema propisima Zakona o javnoj nabavi (NN RH br. 120/16, 114/22).

Sanitarije je potrebno osuvremeniti, te projektom predložiti veličinom primjerenije sanitarne elemente i prostornu dispoziciju.

2.1.2. TEHNIČKI OPIS

a) OPIS POSTOJEĆEG STANJA

Predmetni sanitarni čvor u prizemlju, ukupne korisne površine 6,50 m², se nalazi u prizemlju Gradske vijećnice u Varaždinu, uz sekundarni ulaz (ulaz iz atrija), odnosno pokraj sekundarnog unutarnjeg stubišta.

Zatečeni prostor se sastoji od odvojenih muških i ženskih sanitarija, a svaki prostor ima predprostor i odvojeni dio sa wc školjkom. Muški wc u predprostoru ima i pisoar.

Svaki prostor ima i sanitarnu opremu, ogledalo, dozator za sapun, držač papirnatih ručnika, držač wc papira, kantu za smeće (veliku i malu), četku za wc, a ženski wc ima i električni bojler.

Postojeće wc školjke su podne sa vidljivim nadžbuknim vodokotlićem.

Grijanje vode je riješeno električnim bojlerom, a grijanje prostora je pomoću radijatora (radijator postavljen u nedavnoj energetskej obnovi).

Pod je popločan kamenim pločama kvadratičnog oblika u bež nijansi.

Zidovi su popločani glaziranim keramičkim pločicama, u bež nijansi, kvadratičnog oblika do visine 222 cm od poda.

Postojeća unutarnja stolarija je puna drvena lakirana u bijelu boju, a ulazna vrata su sa nadsvjetlom.

Nema umjetne ventilacije.

U svakom prostoru se nalaze po dvije zidne svjetiljke na visini otprilike 260 cm od poda, u predprostoru i u kabini.

U ženskim sanitarijama je oštećen pregradni zid zbog vođenja instalacije grijanja.

Predmetni sanitarni čvor na 1. katu, ukupne korisne površine 8,75 m² se nalazi na 1.katu Gradske vijećnice u Varaždinu iznad sanitarnog čvora u prizemlju. Svijetla visina prostora je 252 cm.

Zatečeni prostor se sastoji od odvojenih muških i ženskih sanitarija, a svaki prostor ima predprostor i odvojeni dio sa wc školjkom. U muškom wcu je pisoar zajedno sa wc školjkom u kabini. Umivaonici su u kompletu sa sanitarnim ormarićem.

Svaki prostor ima i sanitarnu opremu, ogledalo sa integriranom rasvjetom, dozator za sapun, držač papirnatih ručnika, držač wc papira, kantu za smeće (veliku i malu), četku za wc i električni bojler.

Postojeće wc školjke su podne sa vidljivim nadžbuknim vodokotlićem.

Grijanje vode je riješeno električnim bojlerom, a grijanje prostora je pomoću radijatora (radijator postavljen u nedavnoj energetskej obnovi).

Pod je popločan keramičkim pločicama kvadratičnog oblika u crnoj boji.

Zid je popločan do stropa sa bijelim i crnim pločicama koje čine borduru, opločenje je do stropa.

Postojeća unutarnja stolarija je puna drvena sa ukladama i nadsvjetlom, lakirana u bijelu boju.

Kabine imaju stropni električni ventilator uz plafonjere.

U svakom prostoru se nalazi ogledalo sa rasvjetom u predprostoru i plafonjera u kabini.

b) OPIS KONCEPTA

PRIZEMLJE

Prostor sanitarija u prizemlju je specifičan jer ima vidljivi svod sa lukovima u nekoliko razina. Postojeći zid koji dijeli prostor na muški i ženski wc, otprilike na sredini, je izveden do svoda odnosno lukova i na taj način negira jedinstvo tog prostora.

Projektom je predviđena razgradnja središnjeg zida te izvedba novog, gipskartonskog montažnog, koji je manje debljine i do visine 230 cm. Ostatak do svoda će biti zatvoren sa višedijelom zvučnoizolativnom staklenom stijenom.

Zbog suvremenizacije prostora projektom je predviđen ugradbeni vodokotlić i konzolna wc školjka te pločice većeg formata radi lakšeg održavanja i čišćenja u svijetloj nijansi. Uz to predviđen je konzolni kupaonski ormarić za pohranu deterdženata i za smještaj novog električnog bojlera i kante za smeće.

U ženskom wcu je predviđeno i ogledalo sa ugrađenom rasvjetom.

Umjesto zidova, predviđeni su paneli za zatvaranje kabine zbog manje debljine.

Postojeća instalacija grijanja će se prilagoditi novoj tlocrtnoj dispoziciji.

KAT

Prostor sanitarija na katu je bio renoviran te će se zadržati spuštenu strop, pozicija plafonjera i ventilatora te stropna revizija kod ulaza u ženski wc.

Postojeća instalacija grijanja se također neće izmještati.

Zbog suvremenizacije prostora projektom je predviđen ugradbeni vodokotlić i konzolna wc školjka te pločice većeg formata radi lakšeg održavanja i čišćenja u svijetloj nijansi. Uz to predviđen je ugradbeni konzolni kupaonski ormarić za pohranu deterdženata i za smještaj novog električnog bojlera i kante za smeće.

Predviđena su nova ogledala sa ugrađenom rasvjetom.

Umjesto zidova, predviđeni su paneli za zatvaranje kabine zbog manje debljine.

c) OPIS RJEŠENJA

PRIZEMLJE

Postojeća unutarnja ulazna (u sanitarni čvor) stolarija se zadržava.

Predviđena je razgradnja središnjeg zida i zidova od kabina zajedno sa demontažom postojećih unutarnjih vrata (kod ulaza u kabine).

Predviđena je demontaža postojeće instalacije grijanje te prilagodba na nove pozicije.

Projektom je predviđen novi ugradbeni vodokotlić i nova konzolna wc školjka manjih dimenzija. Gipskartonska obloga je predviđena visine 120 cm.

Novi pregradni zid (montažni gipskartonski) je predviđen visine 230 cm (da bude niži od početka luka, h=237 cm od poda).

Ostatak prostora do svoda će se zatvoriti višedijelnom zvučnoizolativnom staklenom stijenom sa prozirnim staklom. Na taj način će građevinski sklop svodova i lukova ostati u potpunosti vidljiv što će oplemeniti prostor.

Pregrađivanje kabina je predviđeno sa panelima zbog manje debljine, sa zaokretnim vratima sa ključem. Iznad panela i vrata je predviđen aluminijski profil kroz koji će se voditi izmještene cijevi grijanja.

Predviđen je kupaonski ormarić u svijetloj nijansi za smještaj bojlera i kante za smeće, te za pohranu sanitarnih potrepština. U novom gipskartonskom zidu je predviđeno ojačanje od OSB ploče za ovjes konzolnog kupaonskog ormarića.

Predviđeni su manji elektro radovi izmještanja postojeće instalacije i dodavanja novih izvoda napajanja (sve vođeno podžbukno).

Prostor će se dodatno oplemeniti ogledalom sa integriranom rasvjetom (u ženskom wcu), a zadržati će se postojeće zidne svjetiljke koje se izmješčaju na novi gipskartonski zid.

Završne obrade trebaju biti kvalitetne, dugotrajne i lake za održavanje.

Svo postojeće opločenje će se razgraditi i predviđeno je popločenje podova i zidova (do visine 230 cm) porculanskim pločicama većeg formata koje su jednostavne za održavanje.

Jedna postojeće svjetiljka se ukida te se dodaje ogledalo sa integriranom rasvjetom.

Postojeće sanitarije će se demontirati te je predviđena montaža novih konzolnih wc školjaka sa ugradbenim vodokotlićem i novih umivaonika sa kupaonskim ormarićem. U muškom wcu je predviđeni novi pisoar.

Dio postojeće opreme koji se demontirao će se ponovo montirati na projektom predviđeno mjesto (dozator sapuna, držač papirnatih ručnika, držač wc papira).

Voda za pranje ruku se će grijati lokalno pomoću novog električnog bojlera.

Postojeći radijatori će se demontirati, te ponovno montirati nakon radova i opločenja zida na projektom predviđenu poziciju.

KAT

Postojeća unutarnja ulazna (u sanitarni čvor) stolarija se zadržava zajedno sa spuštenim stropom, stropnom rasvjetom (plafonjere) postojećim ventilatorima i stropnom revizijom (kod ulaza u ženski wc).

Predviđena je razgradnja središnjeg zida i zidova od kabina zajedno sa demontažom postojećih unutarnjih vrata (kod ulaza u kabine).

Predviđena je demontaža postojeće instalacije grijanja te ponovna montaža nakon izvršenih radova na istu poziciju.

Projektom je predviđen novi ugradbeni vodokotlić i nova konzolna wc školjka manjih dimenzija. Gipskartonska obloga je predviđena do stropa.

Novi pregradni zid (montažni gipskartonski) je predviđen do stropa sa ojačanjem od OSB ploča za ovjes konzolnog kupaonskog ormarića.

Pregrađivanje kabina je predviđeno sa panelima zbog manje debljine, sa zaokretnim vratima sa ključem.

Predviđen je kupaonski ormarić u svijetloj nijansi za smještaj bojlera i kante za smeće, te za pohranu sanitarnih potrepština.

Prostor će se dodatno oplemeniti ogledalima sa integriranom rasvjetom, a zadržati će se postojeće stropne svjetiljke.

Završne obrade trebaju biti kvalitetne, dugotrajne i lake za održavanje.

Svo postojeće opločenje će se razgraditi i predviđeno je popločenje podova i zidova (visine do stropa) porculanskim pločicama većeg formata koje su jednostavne za održavanje.

Postojeće sanitarije će se demontirati te je predviđena montaža novih konzolnih wc školjaka sa ugradbenim vodokotlićem i novih umivaonika sa kupaonskim ormarićem. U muškom wcu je predviđeni novi pisoar.

Dio postojeće opreme koji se demontirao će se ponovo montirati na projektom predviđeno mjesto (dozator sapuna, držač papirnatih ručnika, držač wc papira).

Voda za pranje ruku se će grijati lokalno pomoću novih električnih bojlera.

Postojeći radijatori će se demontirati, te ponovno montirati nakon radova i opločenja zida na istu poziciju.

2.1.3. TEHNIČKI OPIS STOLARSKIH RADOVA

POZ 1a / POZ 1b

SANITARNE PREGRADE, prizemlje

Dobava materijala, izrada i postava sanitarne pregrade u prostor ženskog i muškog wc-a u prizemlju Gradske vijećnice.

Pregrada se postavlja uzdignuta od poda za 10 cm.

Svijetle dimenzije otvora: 60/220 cm.

Iznad pregrada je predviđeni aluminijski profil, h=10 cm za skrivanje cijevi grijanja, završne obrade kao ostatak spojnih elemenata pregrade.

Vrata su zaokretna sa otvaranjem prema unutarnjem prostoru kabine (prema wc školjci).

Stavka se izvodi od homogenog višeslojnog materijala (višeslojna struktura od papira impregniranog smolom i dekorativnim površinskim slojem) debljine 1 do 2 cm (jezgra i dekorativni površinski sloj) u bijeloj boji sa bijelom jezgrom, a svi spojni i pričvrtni elementi su metalni srebrni ili sivi.

Podni nosač kabine, rukohvat i zasun za wc s indikatorom su metalni srebrni ili sivi.

Obavezna je izmjera na licu mjesta!

Stavka sadrži sav rad i materijal te aluminijski profil do potpune funkcionalnosti stavke.

POZ 1a

pregrada u ženskom wcu, ukupne dimenzije **91**(15+60+16 cm) x **230** (10+210+10 cm) cm

POZ 1b

pregrada u muškom wcu, ukupne dimenzije **110** (15+60+35 cm) x **230** (10+210+10 cm) cm

Shema stavke je priložena u troškovniku:

B OBRTNIČKI RADOVI: 1 STOLARSKI RADOVI: SANITARNE PREGRADE: 1 POZ 1a / POZ 1b, prizemlje.

POZ 2a / POZ 2b

SANITARNE PREGRADE, 1.kat

Dobava materijala, izrada i postava sanitarne pregrade u prostor ženskog i muškog wc-a na 1. katu Gradske vijećnice.

Pregrada se postavlja uzdignuta od poda za 10 cm.

Svijetle dimenzije otvora: 60/220 cm.

Vrata su zaokretna sa otvaranjem prema unutarnjem prostoru kabine (prema wc školjci).

Stavka se izvodi od homogenog višeslojnog materijala (višeslojna struktura od papira impregniranog smolom i dekorativnim površinskim slojem) debljine 1 do 2 cm (jezgra i dekorativni površinski sloj) u bijeloj boji sa bijelom jezgrom, a svi spojni i pričvrtni elementi su metalni srebrni ili sivi.

Podni nosač kabine, rukohvat i zasun za wc s indikatorom su metalni srebrni ili sivi.

Obavezna je izmjera na licu mjesta!

Stavka sadrži sav rad i materijal do potpune funkcionalnosti stavke.

POZ 2a

pregrada u ženskom wcu, ukupne dimenzije **88,4** (5+60+23,4 cm) **x 220** (10+210 cm) **cm**

POZ 2b

pregrada u muškom wcu, ukupne dimenzije **108** (43+60+5 cm) **x 220** (10+210 cm) **cm**

Shema stavke je priložena u troškovniku:

B OBRTNIČKI RADOVI: 1 STOLARSKI RADOVI: SANITARNE PREGRADE: 2 POZ 2a / POZ 2b, 1.kat

POZ 3

VIZUALNA PREGRADA, 40x125 cm

Dobava materijala, izrada i postava vizualne pregrade u prostor muškog wc-a u prizemlju i na 1. katu Gradske vijećnice.

Pregrada se postavlja uzdignuta od poda za 15 cm, odnosno usklađena sa donjom kotom sanitarnog ormarića.

Stavka se izvodi od homogenog višeslojnog materijala (višeslojna struktura od papira impregniranog smolom i dekorativnim površinskim slojem) debljine 1 do 2 cm (jezgra i dekorativni površinski sloj) u bijeloj boji sa bijelom jezgrom, a svi spojni i pričvrtni elementi su metalni srebrni ili sivi.

Pregrada je materijalima, obradom i dizajnom usklađena sa sanitarnim pregradama.

Stavka sadrži sav rad i materijal do potpune funkcionalnosti stavke.

2.1.4. TEHNIČKI OPIS ALU BRAVARSKIH RADOVA

VIŠEDJELNA STAKLENA STIJENA

Dobava materijala, izrada i postava višedjelne (četverodjelne) staklene stijene u prostor sanitarija, između ženskog i muškog wc-a u prizemlju Gradske vijećnice.

Staklena stijena se fiksira za novi gipskartonski zid, d=12,5 cm, h= 230 cm, obložen porculanskim pločicama te za zatečene svodove i lukove u prostoru.

Staklo je predviđeno kao zvučnoizolativno dvoslojno izo prozirno staklo, a okvir je predviđen kao aluminijski minimalnih dimenzija profila.

Sve međusobne spojeve i spojeve sa zidom, stropom, svodom, lukom je potrebno zabrtviti bezbojnim brtvama (gumenim ili silikonskim).

Obavezna je izmjera na licu mjesta!

Stavka sadrži sav rad i materijal do potpune funkcionalnosti stavke.

Ukupne dimenzije: **306 x 117 cm**

Shema stavke je priložena u troškovniku:

B OBRATNIČKI RADOVI: 2 ALU BRAVARSKI RADOVI: 1 VIŠEDJELNA STAKLENA STIJENA

2.1.5. TEHNIČKI OPIS RAĐENE OPREME

Općenito: Stavke iz troškovnika C RAĐENA I OSTALA OPREMA obuhvaćaju dobavu materijala, izradu te postavu (montažu) svake stavke.

Cijena obuhvaća rad, sav materijal, obradu, dobavu, montažu te sve ostale elemente do potpune funkcionalnosti stavke.

r1 SANITARNI ORMARIĆ širine 60 cm (za nadgradni umivaonik)

Dobava materijala, izrada i postava sanitarnog ormarića u prostor sanitarnog čvora u prizemlju i na 1. katu gradske vijećnice - 2 wc-a (m i ž).

Sanitarni ormarić je dimenzija 60x35x77 cm.

Ormarić se sastoji od korpusa sa zaokretnim vratima, gornje ploče (sa izrezanom rupom za smještaj umivaonika) i maske koja prekriva sifon (d=12mm).

Korpusi, vrata i gornja ploča se izvode od vlagootporne oplemenjene iverice u svjetlom jednoboju dekoru, kao ral 9016, 9010 ili 9003.

Kantiranje obavezno izvesti sa poliuretanskim ljepilom ili laserski.

Vrata se otvaraju preko rupe za bacanje papirnatih ručnika.

U ormariću će se smjestiti i električni bojler za potrebe umivaonika (obračunat u troškovniku vodovoda i kanalizacije).

Dio zadnje stranice korpusa je potrebno izrezati jer se bojler montira na zid.

Jedna vrata su projektirana niža, za bacanje papirnatih ručnika u kantu za otpad koja je predviđena u ormariću (da se sakrije sifon koji bi se vidio kroz rupu iznad vrata je projektirana maska od istog materijala (manje debljine) kao i ostatak ormarića).

Ormarić se montira konzolno na zid u kojem je predviđeno ojačanje od osb ploče.

Obavezna izmjera na licu mjesta!

Shema stavke je priložena u troškovniku:

C RAĐENA I OSTALA OPREMA: 1 RAĐENA OPREMA: r1 SANITARNI ORMARIĆ širine 60 cm

r2 SANITARNI ORMARIĆ širine 103 cm (za nadgradni umivaonik)

Dobava materijala, izrada i postava sanitarnog ormarića u prostor sanitarnog čvora u na 1. katu gradske vijećnice - ženski wc.

Sanitarni ormarić je dimenzija 103x35x77 cm.

Ormarić se sastoji od dva korpusa sa zaokretnim vratima i gornje ploče (sa izrezanom rupom za smještaj umivaonika).

Korpusi, vrata i gornja ploča se izvode od vlagootporne oplemenjene iverice u svjetlom jednoboju dekoru, kao ral 9016, 9010 ili 9003.

Kantiranje obavezno izvesti sa poliuretanskim ljepilom ili laserski.

Vrata (ispred bojlera) se otvaraju na potisak (tip on), a ispred kante za otpad preko rupe za bacanje papirnatih ručnika.

U ormariću će se smjestiti i električni bojler za potrebe umivaonika (obračunat u troškovniku vodovoda i kanalizacije).

Dio zadnje stranice korpusa je potrebno izrezati jer se bojler montira na zid.

Jedna vrata su projektirana niža, za bacanje papirnatih ručnika u kantu za otpad koja je predviđena u ormariću.

Ormarić se montira konzolno na zid u kojem je predviđeno ojačanje od osb ploče.

Obavezna izmjera na licu mjesta!

Shema stavke je priložena u troškovniku:

C RAĐENA I OSTALA OPREMA: 1 RAĐENA OPREMA: r2 SANITARNI ORMARIĆ širine 103 cm

r3 OGLEDALO SA RASVJETOM, dimenzija 60x80 cm

Dobava materijala, izrada i postava ogledala sa rasvjetom u prostor wc-a u prizemlju i na 1.katu Gradske vijećnice.

U prizemlju u ženski wc, a na 1.katu u muški i ženski wc.

Ogledalo je dimenzija 60x80 cm.

Sastoji se od ploče na koju je zalijepljeno clear ogledalo (4mm) sa obrađenim rubovima, nosača, te linijske led rasvjete (kod svakog nosača, paljenje rasvjete zajedno sa općom rasvjetom preko postojećeg prekidača).

Ploča se izvodi od vlagootporne oplemenjene iverice u svjetlom jednoboju dekoru. Kantiranje obavezno izvesti sa poliuretanskim ljepilom ili laserski.

Ploča treba biti bojom i obradom usklađena sa oplemenjenom ivericom sanitarnog ormarića.

Ogledalo se montira na zid, iznad umivaonika, na visini 120 cm od poda pozicionirano prema grafičkom prikazu.

Nosači i led profili su kraći od ukupne širine ogledala i dužine su 50 cm.

Shema stavke je priložena u troškovniku:

C RAĐENA I OSTALA OPREMA: 1 RAĐENA OPREMA: r3 OGLEDALO SA RASVJETOM

r4 OGLEDALO, dimenzija 60x80 cm

Dobava materijala, izrada i postava ogledala u prostor muškog wc-a u prizemlju Gradske vijećnice.

Ogledalo je dimenzija 60x80 cm.

Sastoji se od ploče na koju je zalijepljeno clear ogledalo (4mm) sa obrađenim rubovima i od nosača.

Ploča se izvodi od vlagootporne oplemenjene iverice u svjetlom jednoboju dekoru.

Kantiranje obavezno izvesti sa poliuretanskim ljepilom ili laserski.

Ploča treba biti bojom i obradom usklađena sa oplemenjenom ivericom sanitarnog ormarića.

Ogledalo se montira na zid, iznad umivaonika, na visini 120 cm od poda pozicionirano prema grafičkom prikazu.

Nosači su kraći od ukupne širine ogledala i dužine su 50 cm.

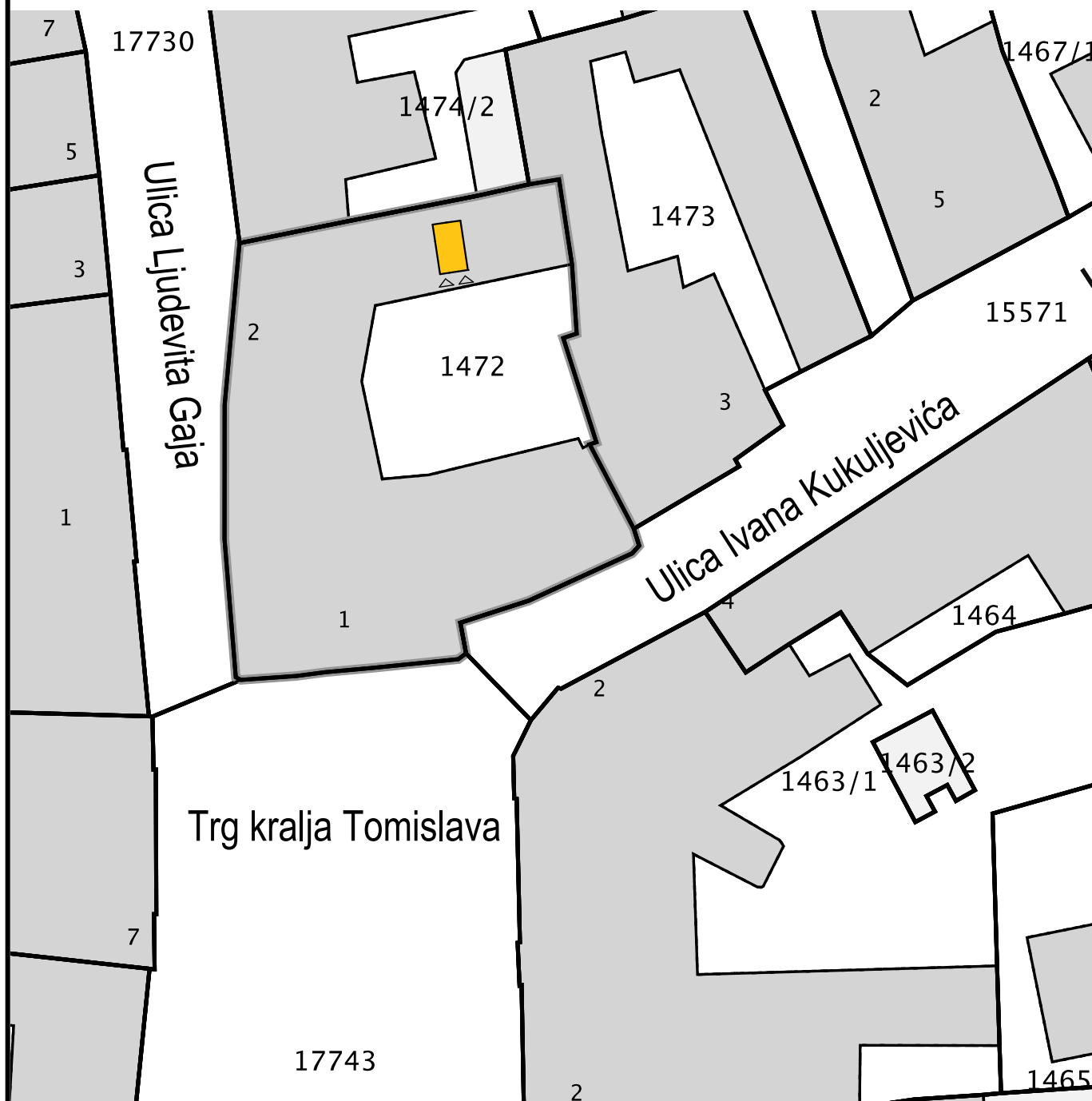
Projektant:

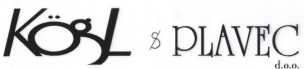
Vedran Kögl, dipl.ing.arh.

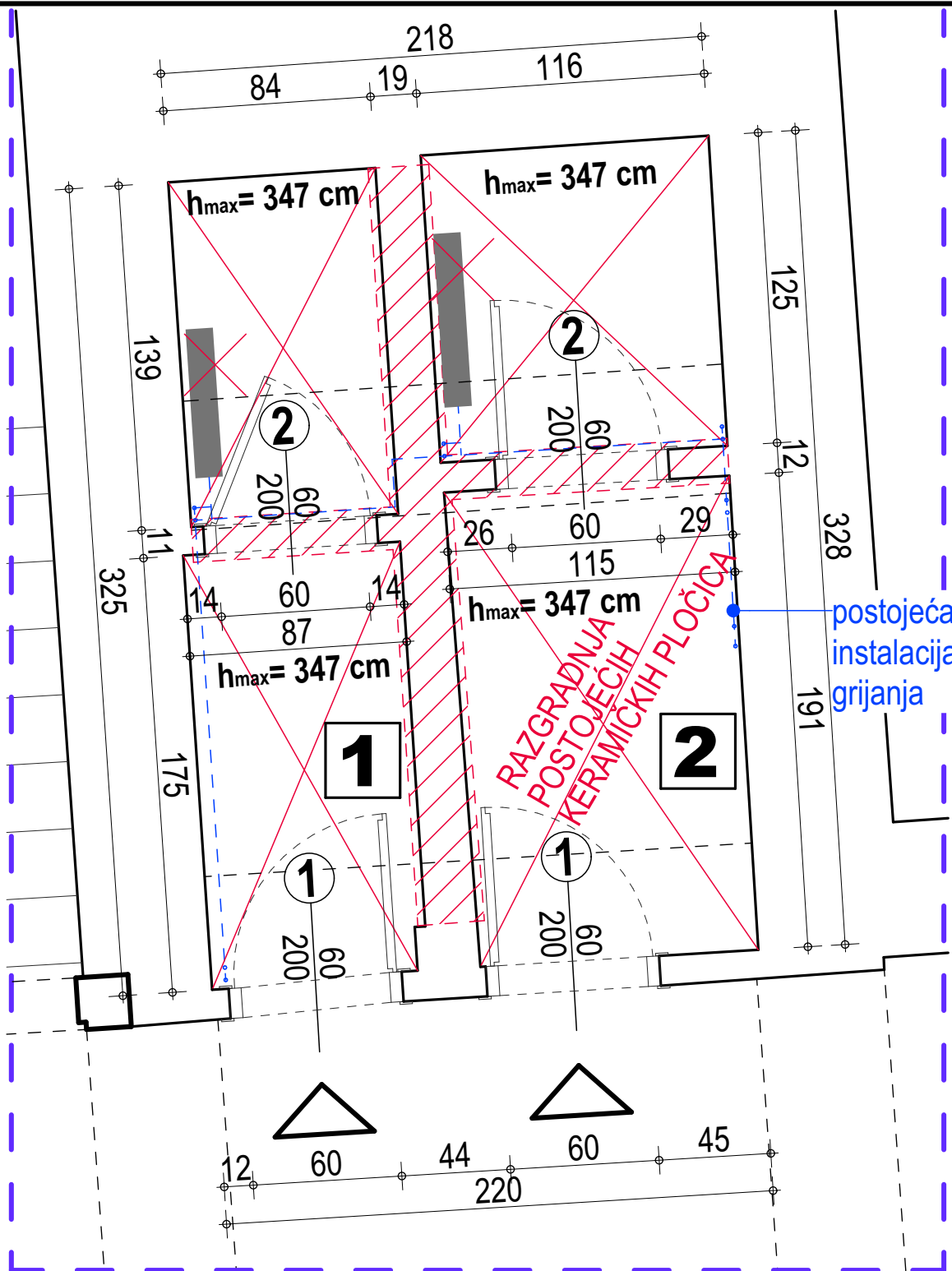


2.0.0. GRAFIČKI DIO

1	ZONA OBUHVATA		M 1:500
2	prizemlje	POSTOJEĆE STANJE – plan rušenja	M 1:25
3	prizemlje	POSTOJEĆE STANJE – dispozicija opreme i namještaja	M 1:25
4	prizemlje	POSTOJEĆE STANJE – dispozicija rasvjete	M 1:25
5	kat	POSTOJEĆE STANJE – plan rušenja	M 1:25
6	kat	POSTOJEĆE STANJE – dispozicija opreme i namještaja	M 1:25
7	kat	POSTOJEĆE STANJE – dispozicija rasvjete	M 1:25
8	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – građevinski tlocrt	M 1:25
9	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – dispozicija opreme i namještaja	M 1:25
10	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – dispozicija rasvjete	M 1:25
11	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – pogledi na zidove MUŠKI WC	M 1:25
12	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – pogledi na zidove ŽENSKI WC	M 1:25
13	prizemlje	PROJEKTIRANO STANJE – izmještanje instalacije grijanja	M 1:50
14	kat	PROJEKTIRANO STANJE – građevinski tlocrt	M 1:25
15	kat	PROJEKTIRANO STANJE – dispozicija opreme i namještaja	M 1:25
16	kat	PROJEKTIRANO STANJE – dispozicija rasvjete	M 1:25
17	kat	PROJEKTIRANO STANJE – pogledi na zidove MUŠKI WC	M 1:25
18	kat	PROJEKTIRANO STANJE – pogledi na zidove ŽENSKI WC	M 1:25



INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:500
SADRŽAJ	ZONA OBUHVATA	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	1
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kogl-plavec.hr, www.kogl-plavec.hr



demontaža i propisno zbrinjavanje
(unutarnja vrata)



demontaža i kasnija ponovna
montaža opreme (radijatori)



RAZGRADNJA ZIDA

1

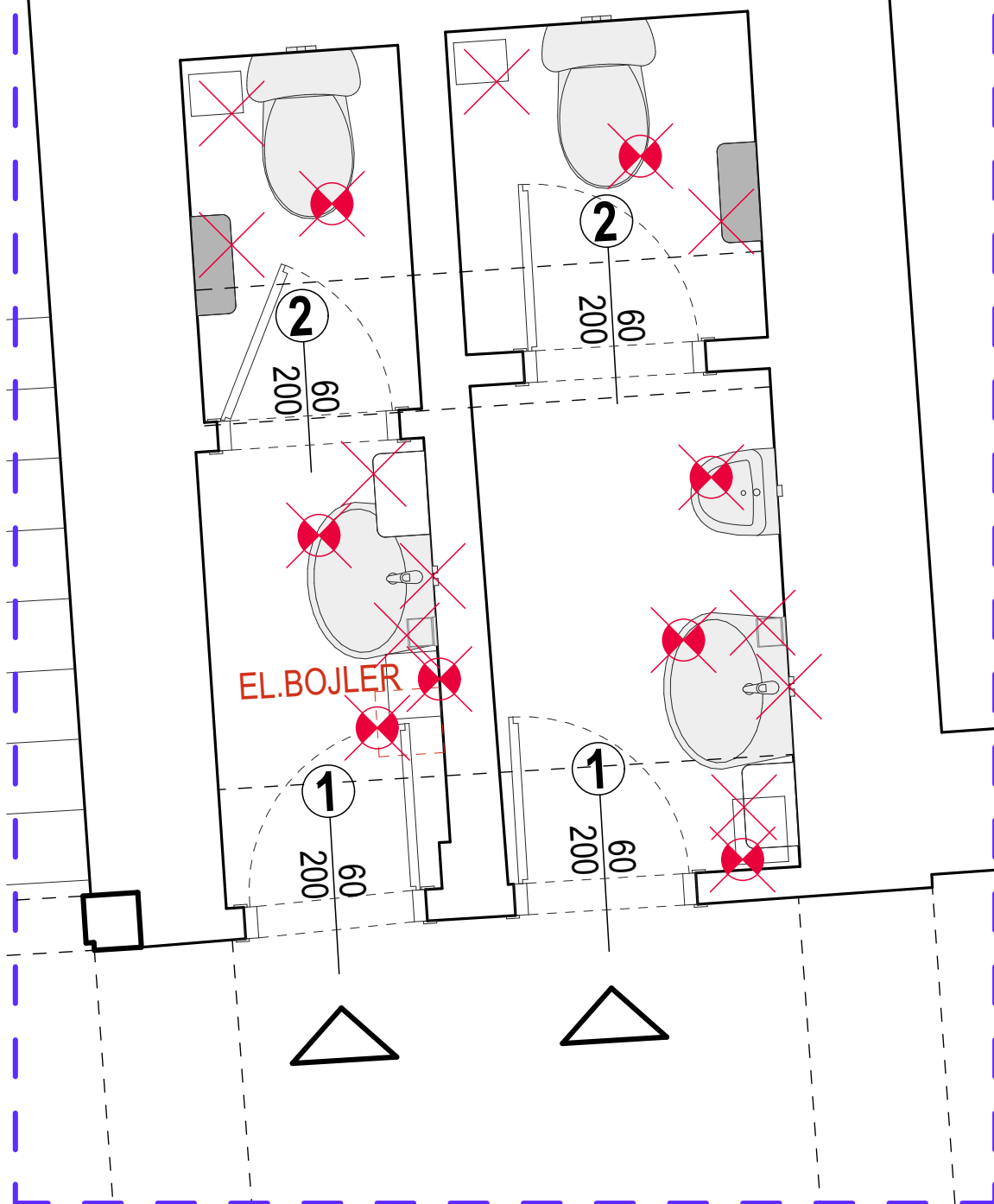
WC ženski
keramičke pločice
P: 2,75 m²

2

WC muški
keramičke pločice
P: 3,75 m²



INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	prizemlje POSTOJEĆE STANJE - plan rušenja	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	2
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kog-lplavec.hr, www.kog-lplavec.hr



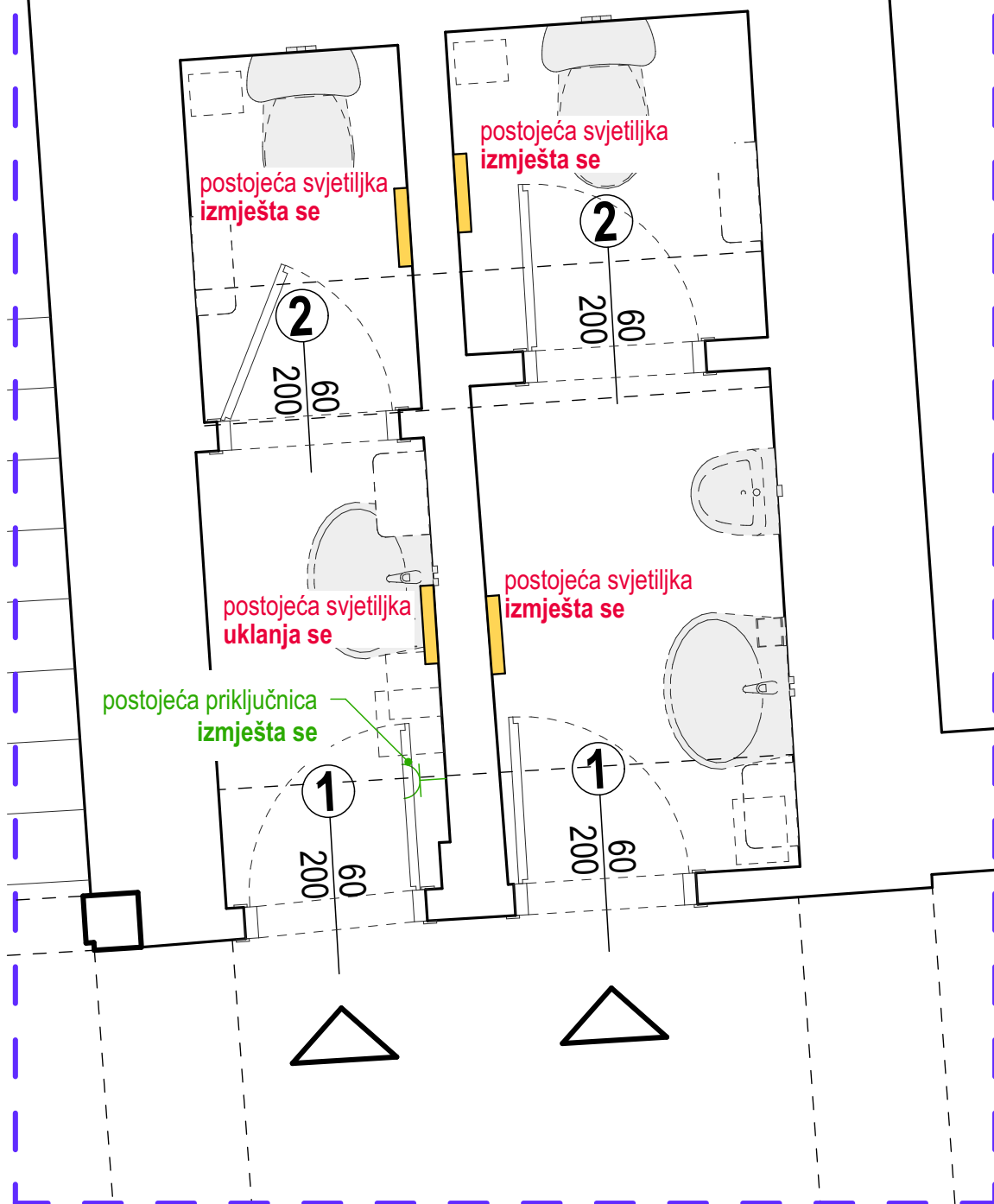
demontaža i kasnija ponovna montaža opreme
(držač papirnatih ručnika, držač wc papira, dozator
sapuna, male kante za otpad)

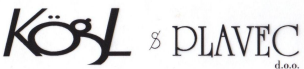


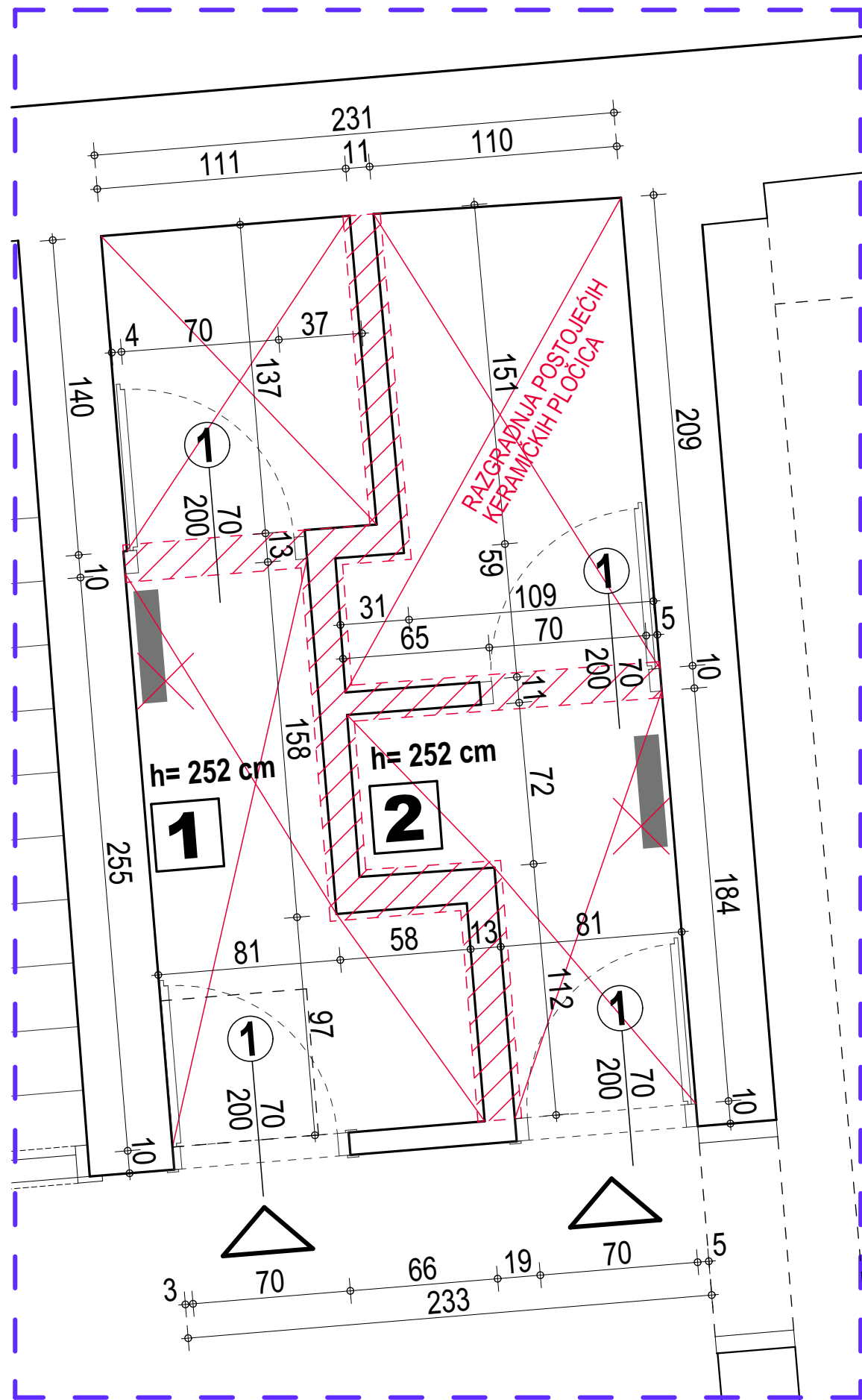
demontaža i propisno zbrinjavanje
(sanitarije, el.bojler, ogledalo, velike kante za otpad)



INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	prizemlje POSTOJEĆE STANJE - dispozicija opreme i namještaja	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	3
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kogl-plavec.hr, www.kogl-plavec.hr



INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	prizemlje POSTOJEĆE STANJE dispozicija rasvjete	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	4
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kogl-plavec.hr, www.kogl-plavec.hr



- demontaža i propisno zbrinjavanje (unutarnja vrata)
- demontaža i kasnija ponovna montaža opreme (radijatori)
- RAZGRADNJA ZIDA

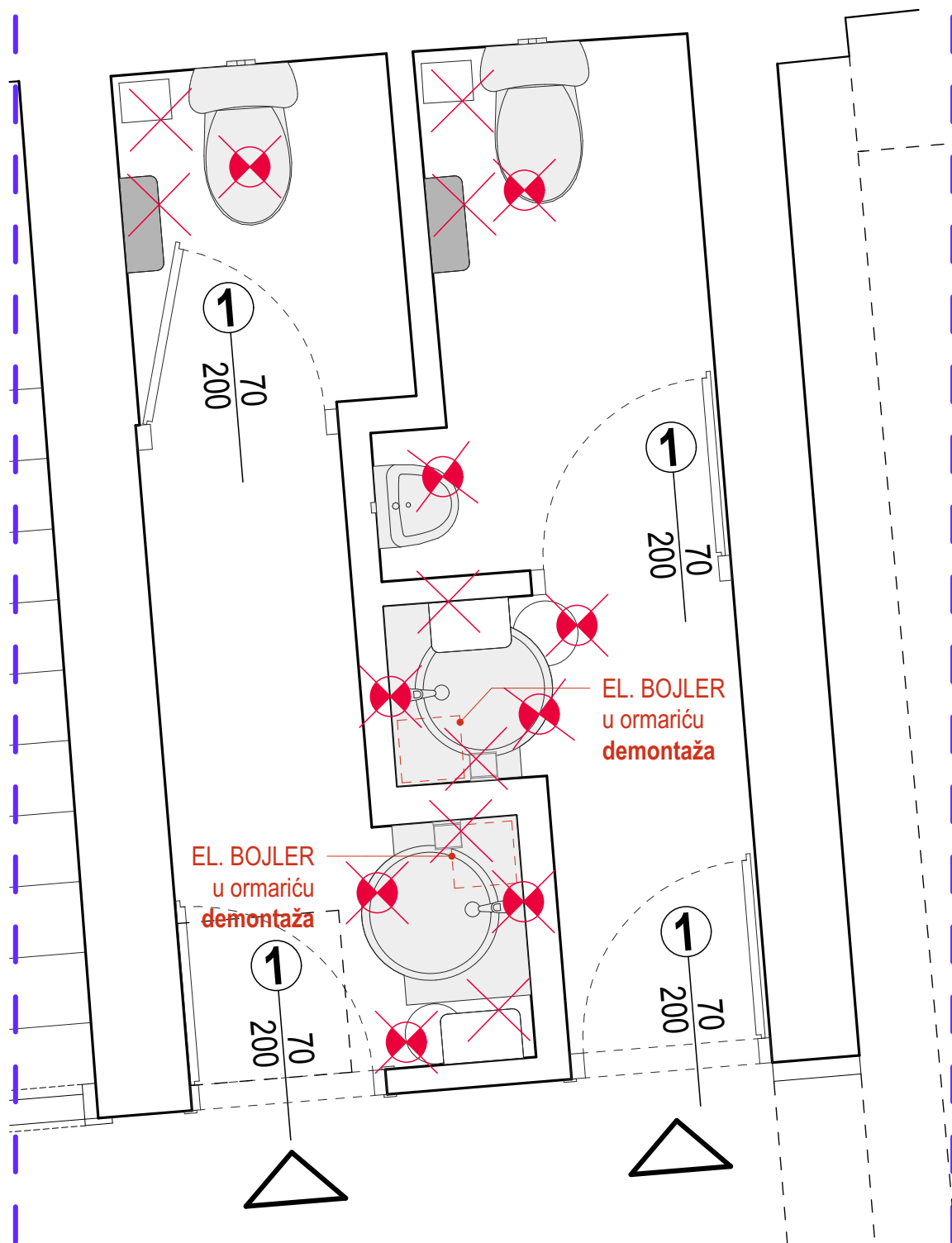
stropna revizija zadržava se

1 WC ženski
keramičke pločice
P: 4,25 m²

2 WC muški
keramičke pločice
P: 4,50 m²



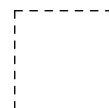
INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	kat POSTOJEĆE STANJE - plan rušenja	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	5
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kog-lplavec.hr, www.kog-lplavec.hr



demontaža i kasnija ponovna montaža opreme
(držač papirnatih ručnika, držač wc papira, dozator
sapuna, male kante za otpad)



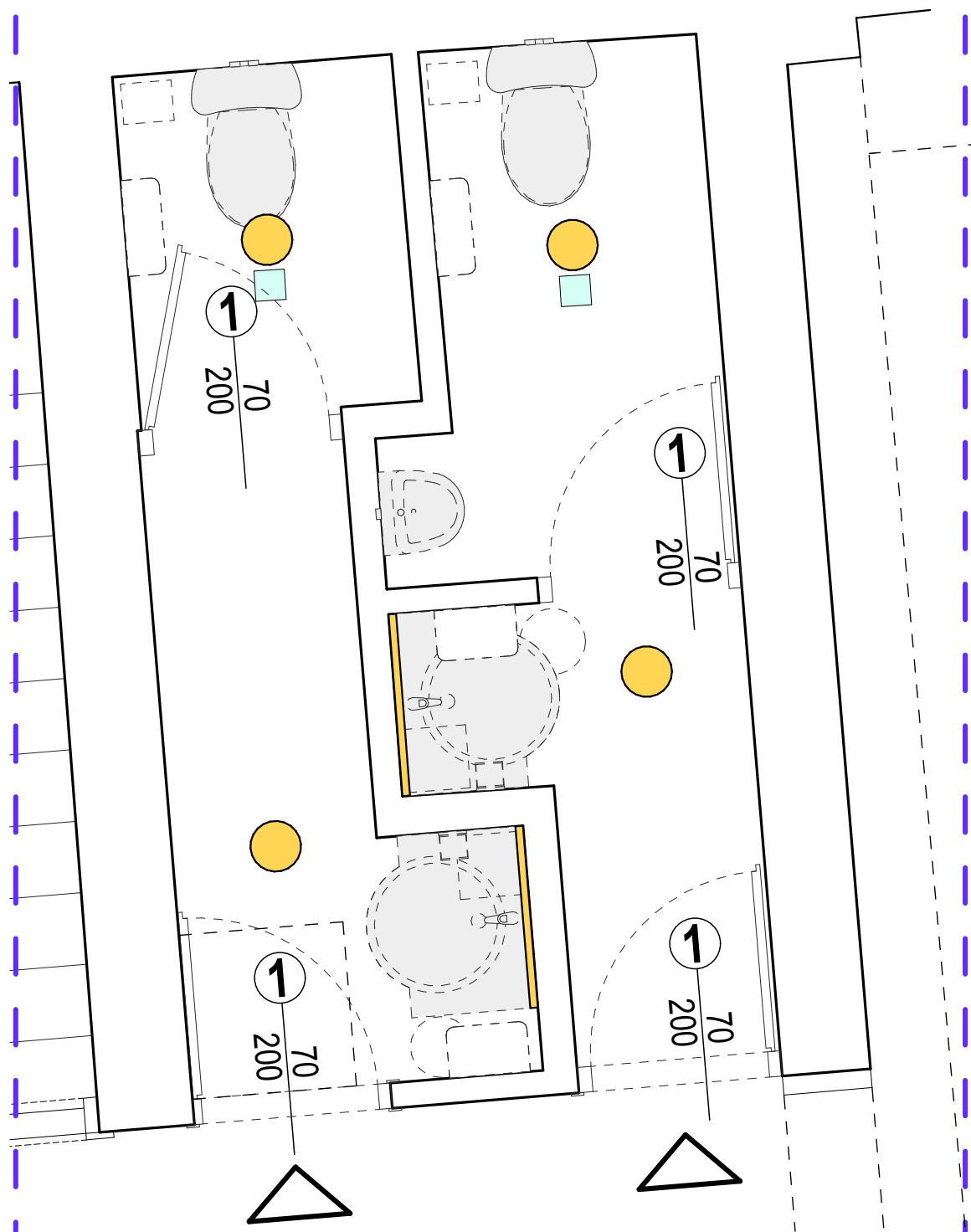
demontaža i propisno zbrinjavanje
(sanitarije, el.bojler, ogledalo, velike kante za otpad)



stropna revizija
zadržava se



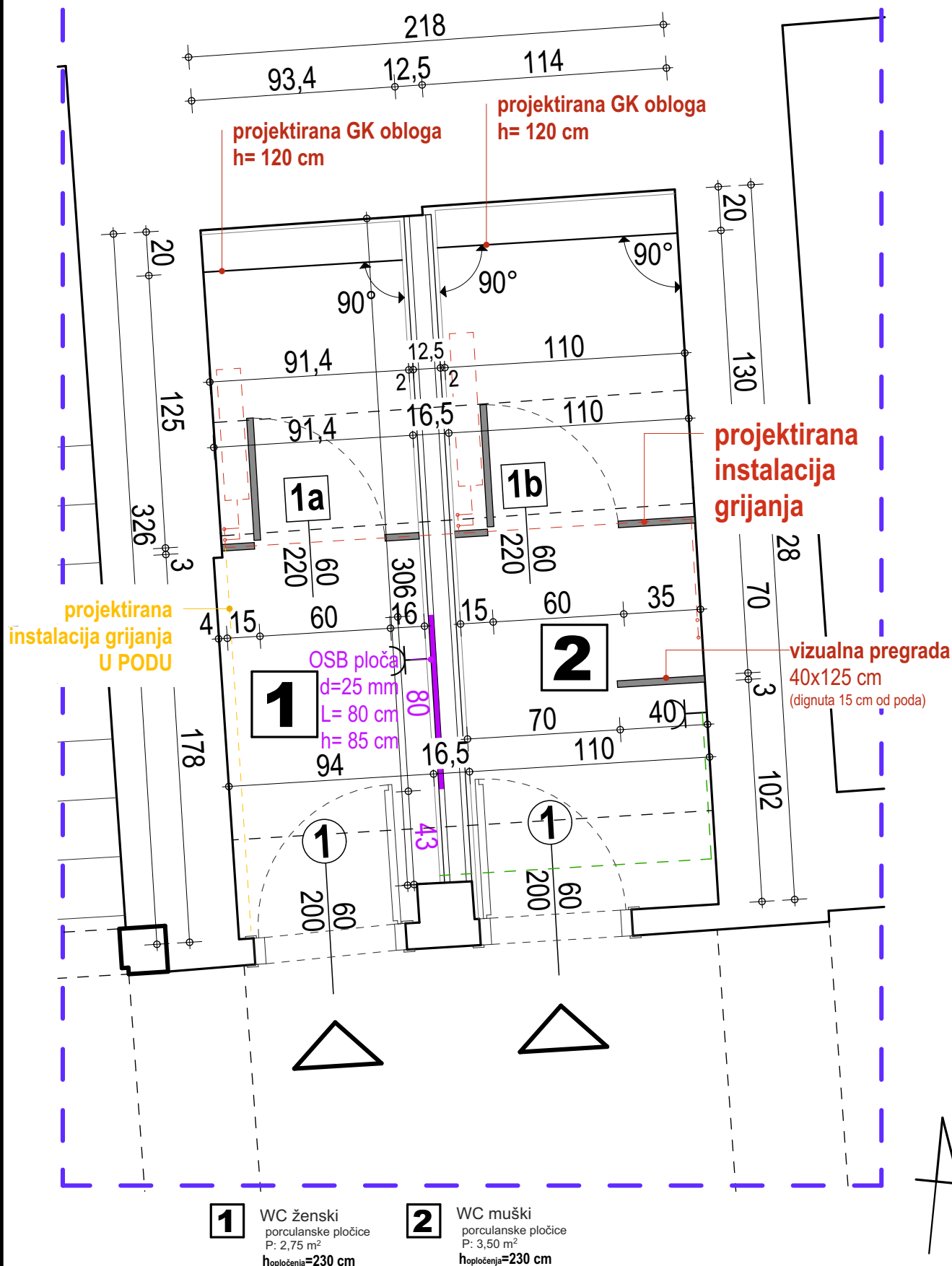
INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	kat POSTOJEĆE STANJE - dispozicija opreme i namještaja	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	6
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kogl-plavec.hr, www.kogl-plavec.hr



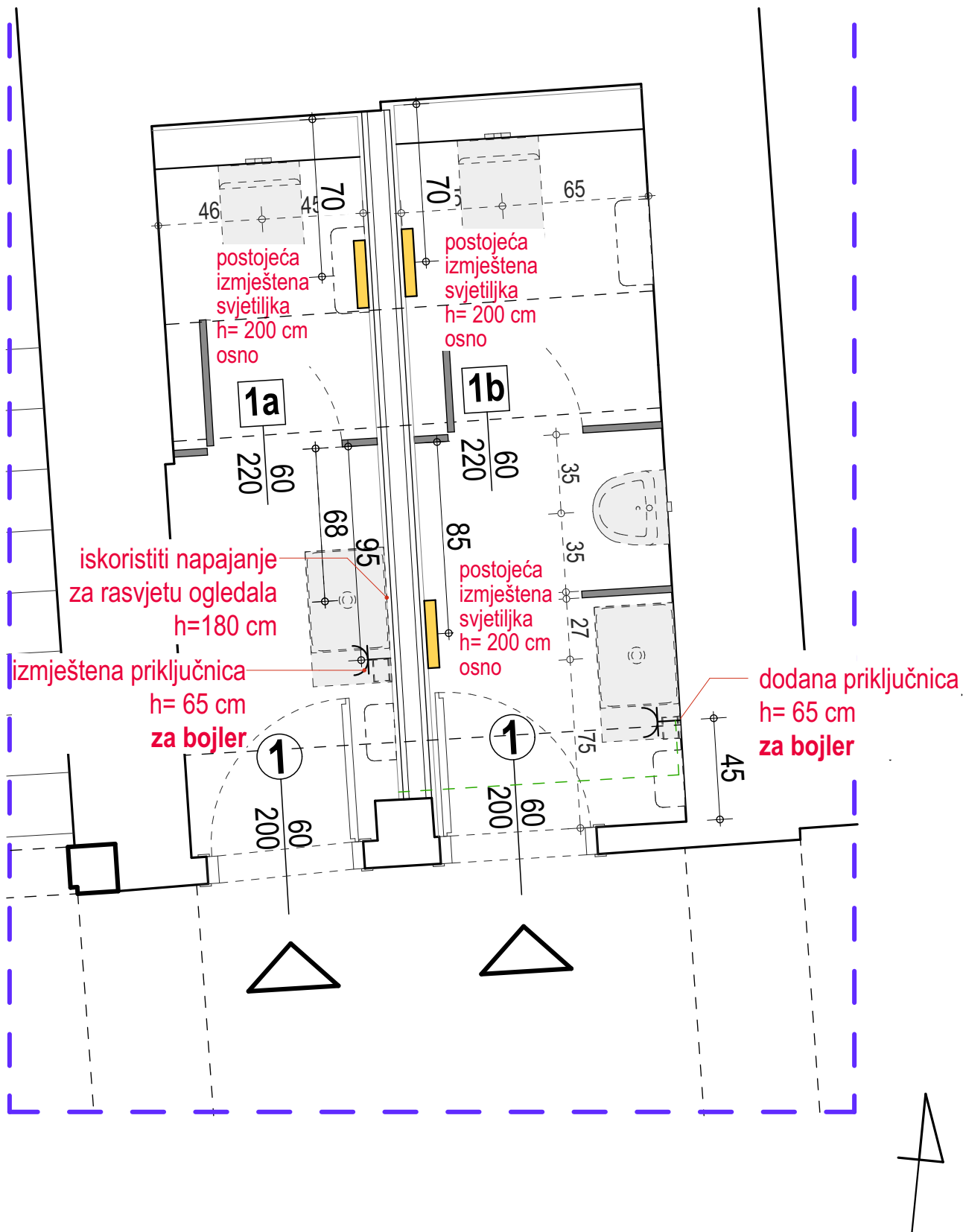
-  stropna revizija zadržava se
 postojeća svjetiljka zadržava se
 postojeći ventilator zadržava se
 postojeća rasvjeta u sklopu ogledala uklanja se



INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	kat POSTOJEĆE STANJE - dispozicija rasvjele	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	7
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kogl-plavec.hr, www.kogl-plavec.hr

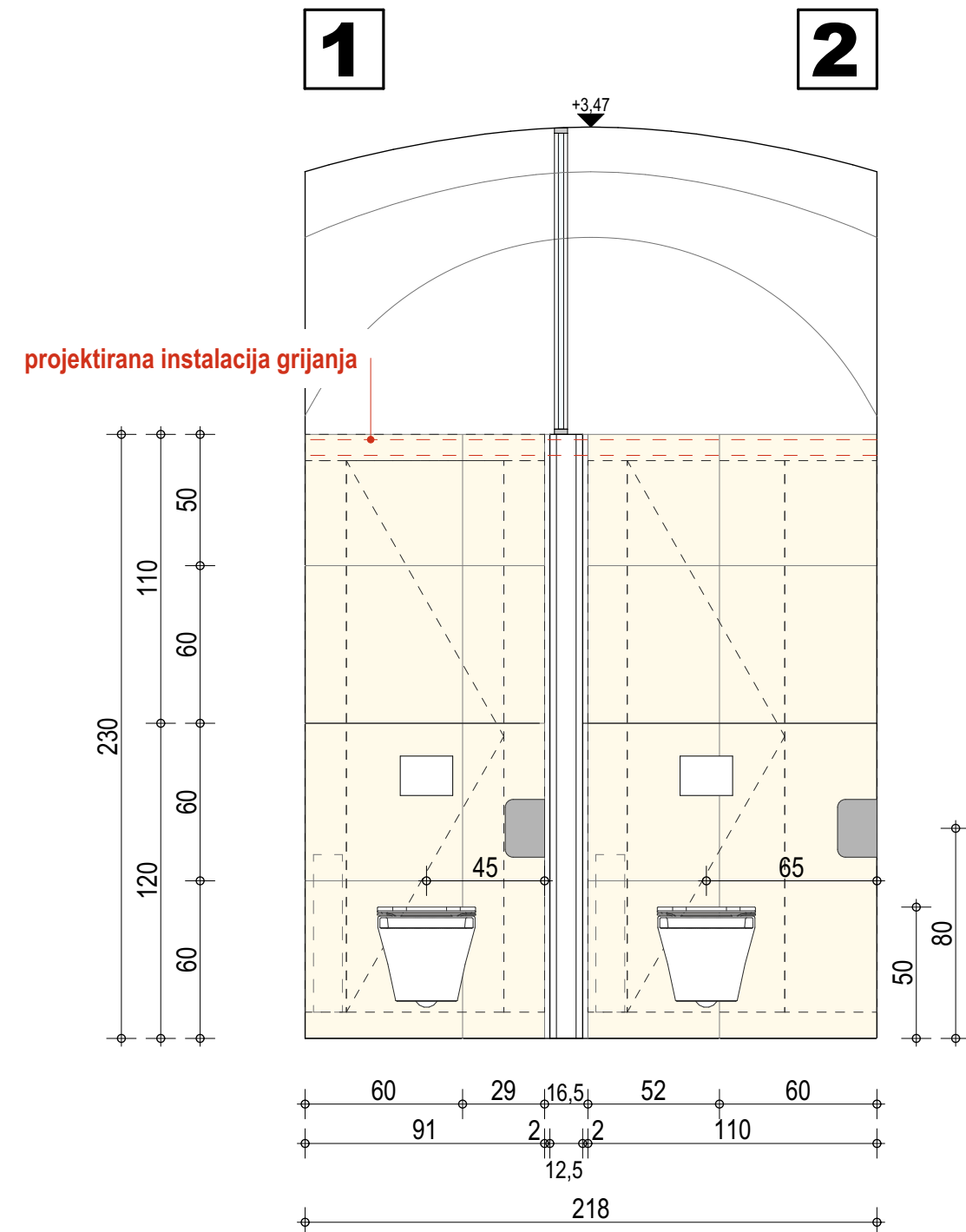


INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	prizemlje PROJEKTIRANO STANJE - građevinski tlocrt	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	8
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kogl-plavec.hr, www.kogl-plavec.hr

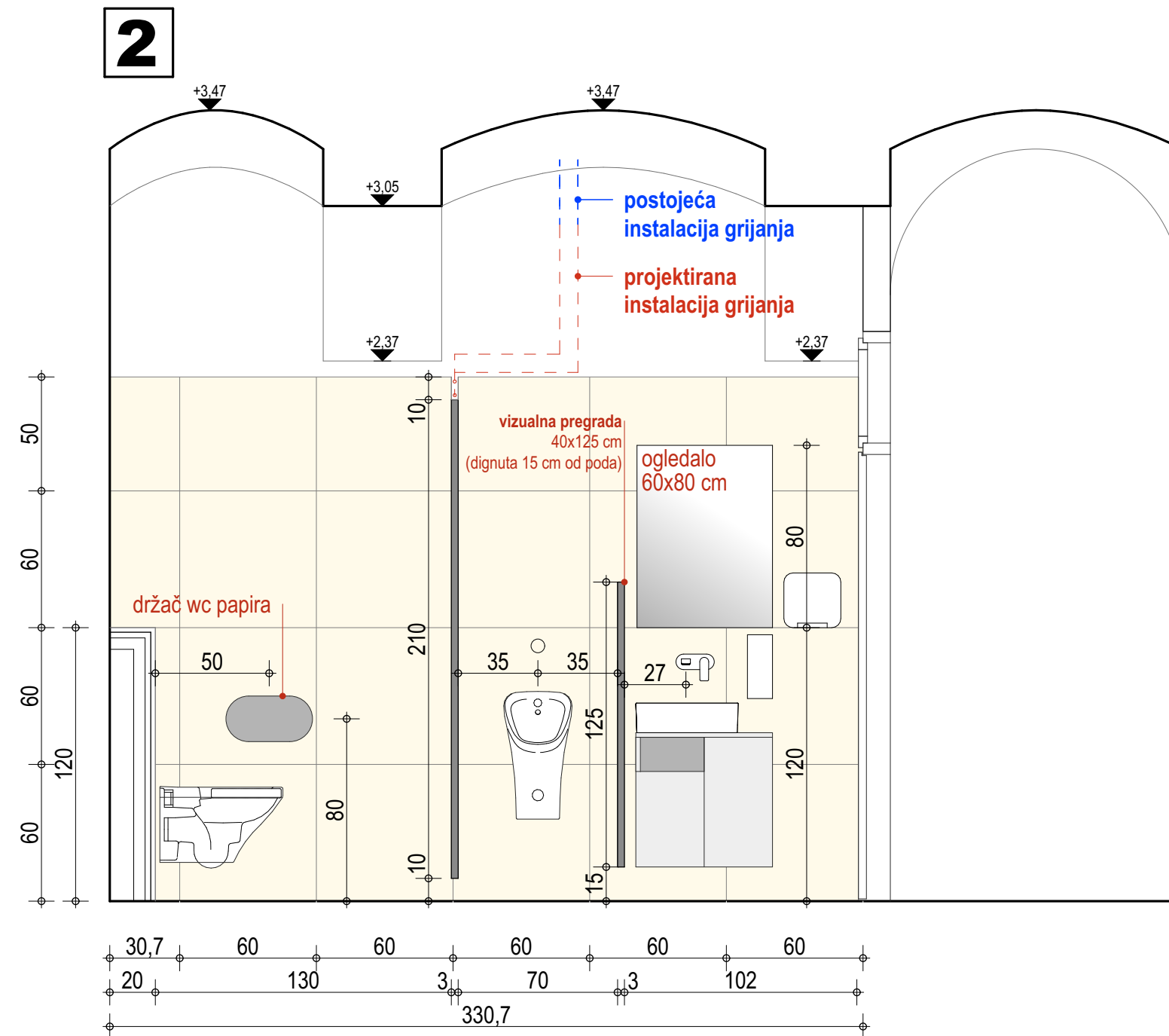


INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	prizemlje PROJEKTIRANO STANJE - dispozicija rasvjete	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	10
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kog-lplavec.hr, www.kog-lplavec.hr

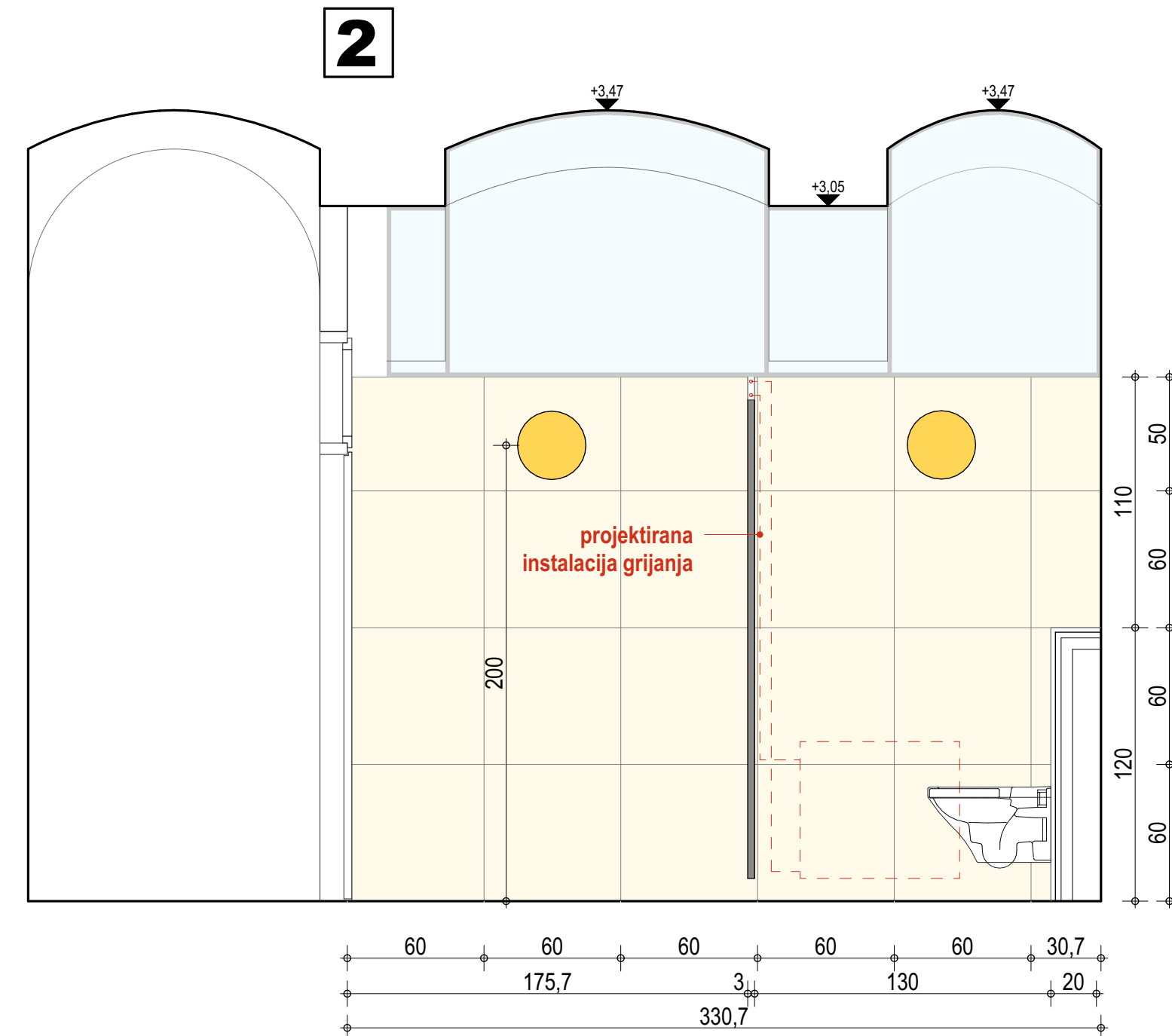
POGLED A



POGLED B

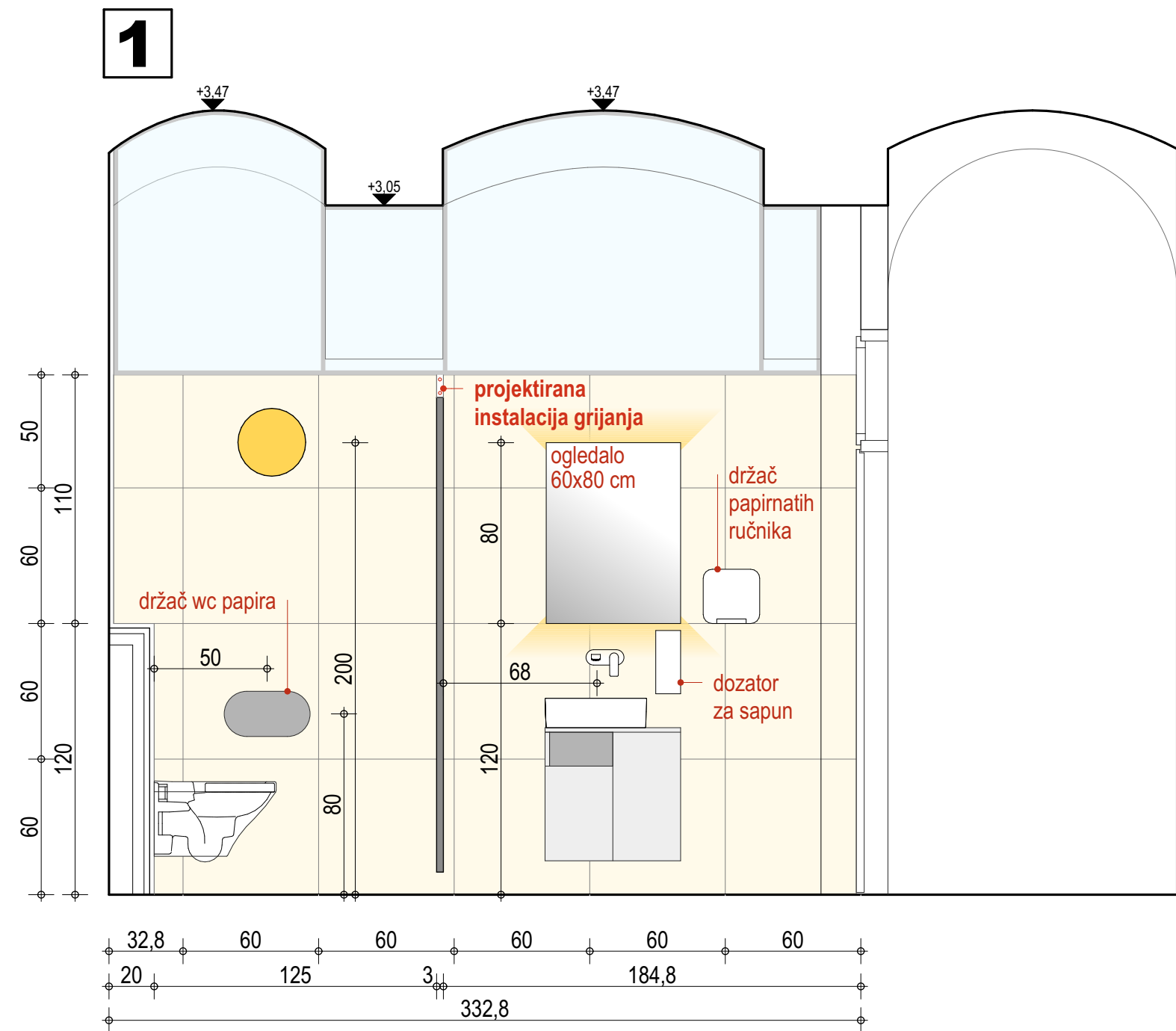


POGLED D

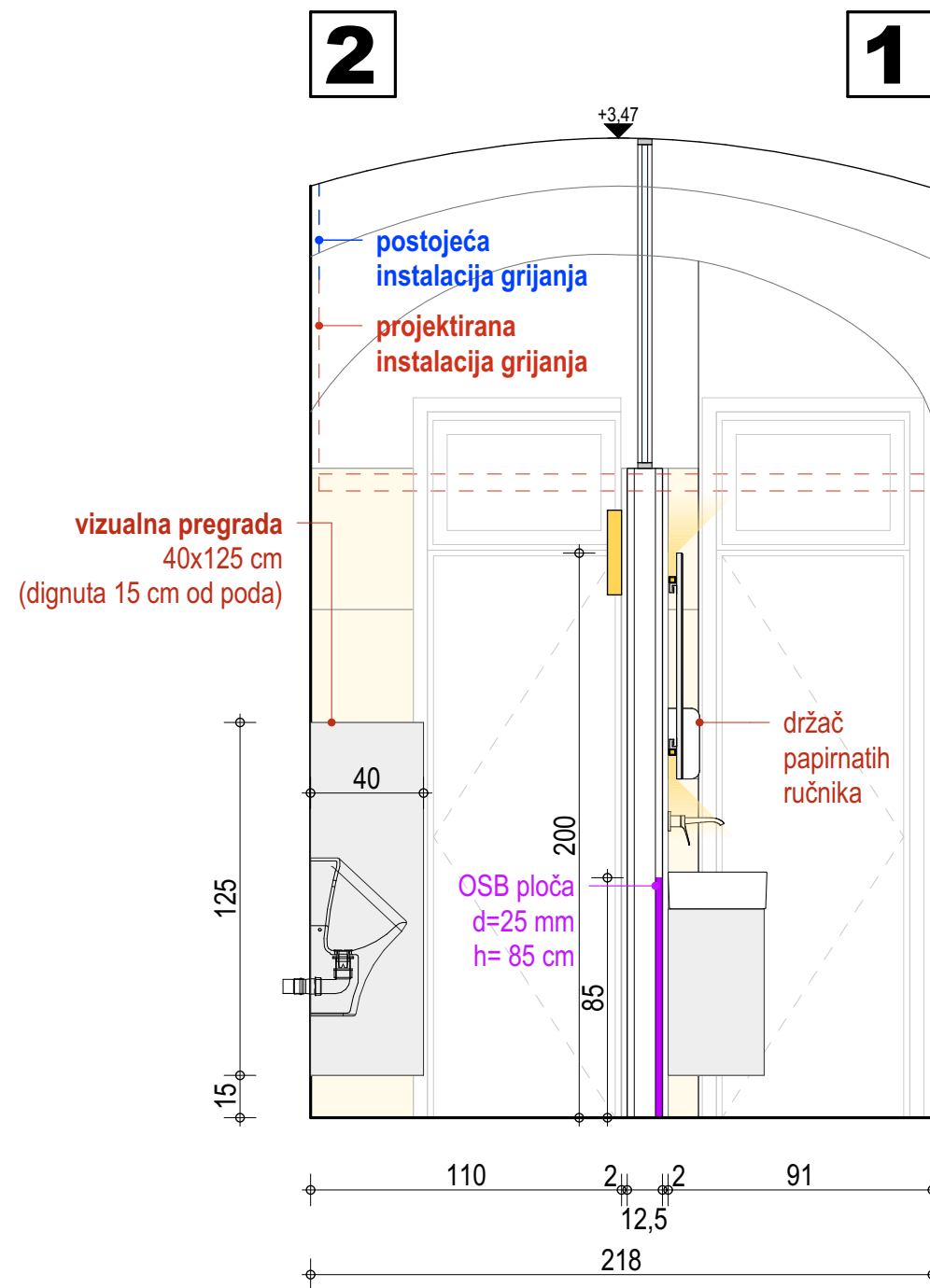


INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	prizemlje PROJEKTIRANO STANJE - pogledi na zidove MUŠKI WC	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT		
PROJEKTANT	Vedran Kögl d.i.a.	SURADNIK	Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.
			

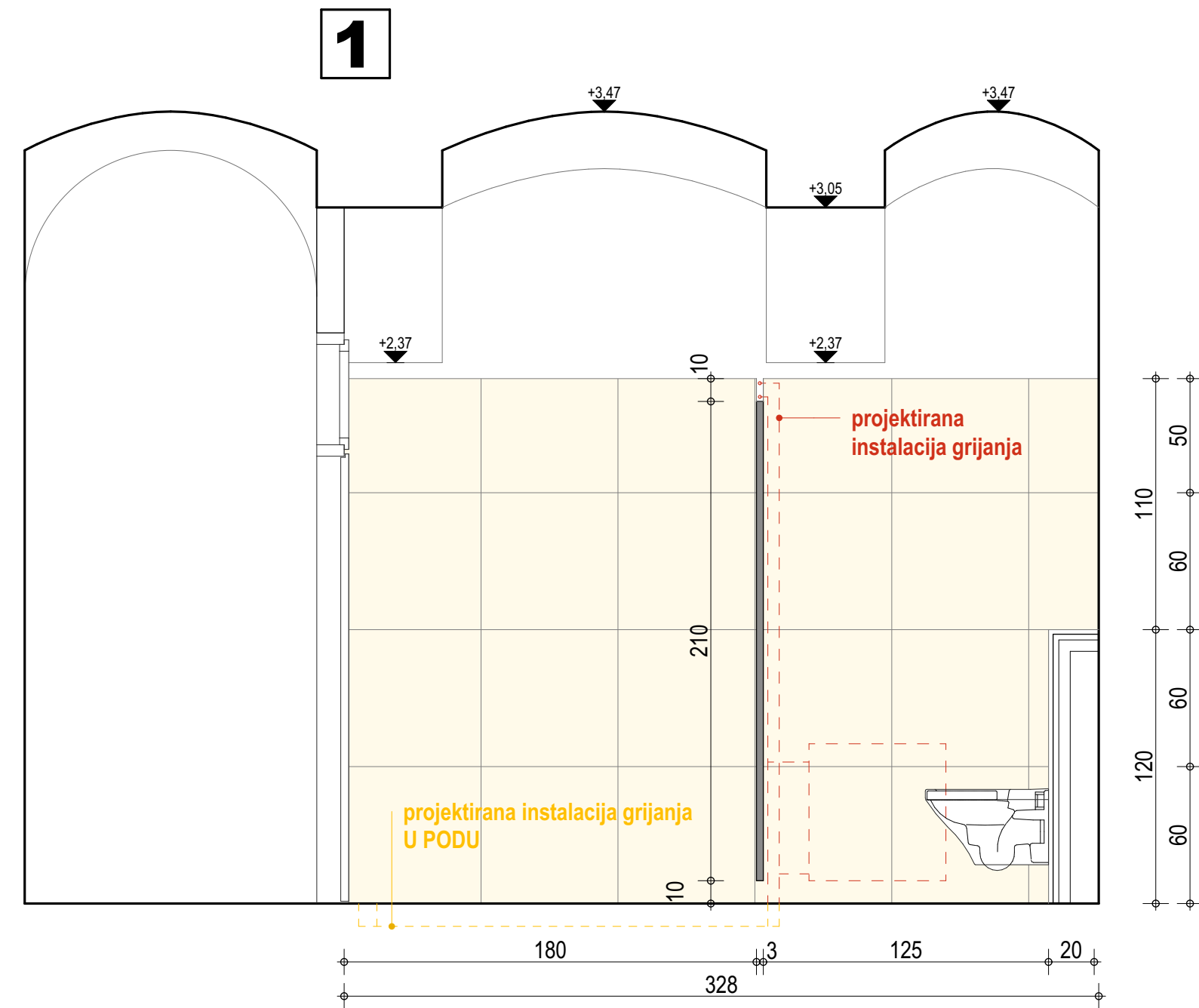
POGLED B



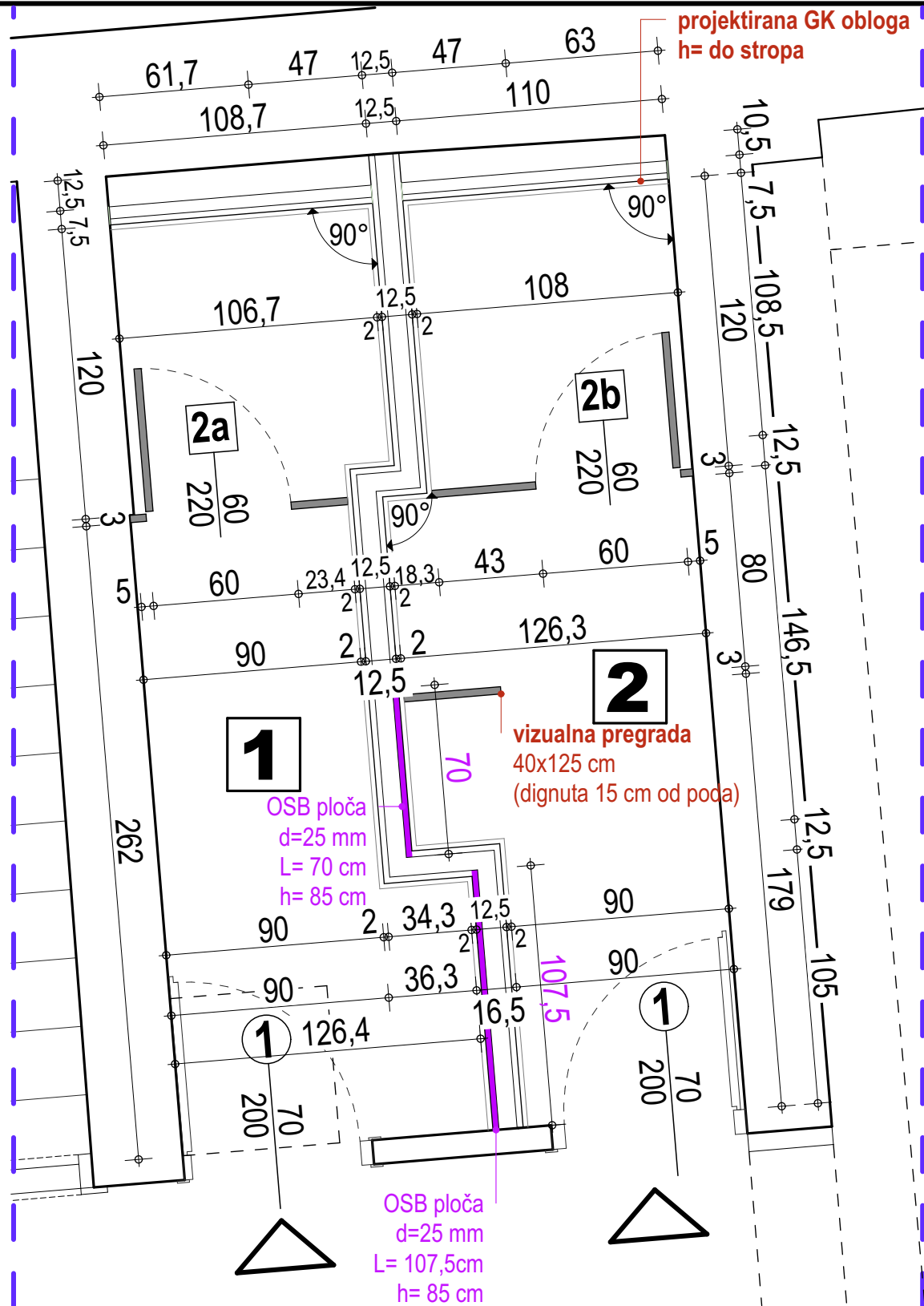
POGLED C



POGLED D



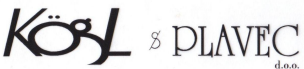
INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	prizemlje PROJEKTIRANO STANJE-pogledi na zidove ŽENSKI WC	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	12
PROJEKTANT	Vedran Kögl d.i.a.	SURADNIK	Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.
			

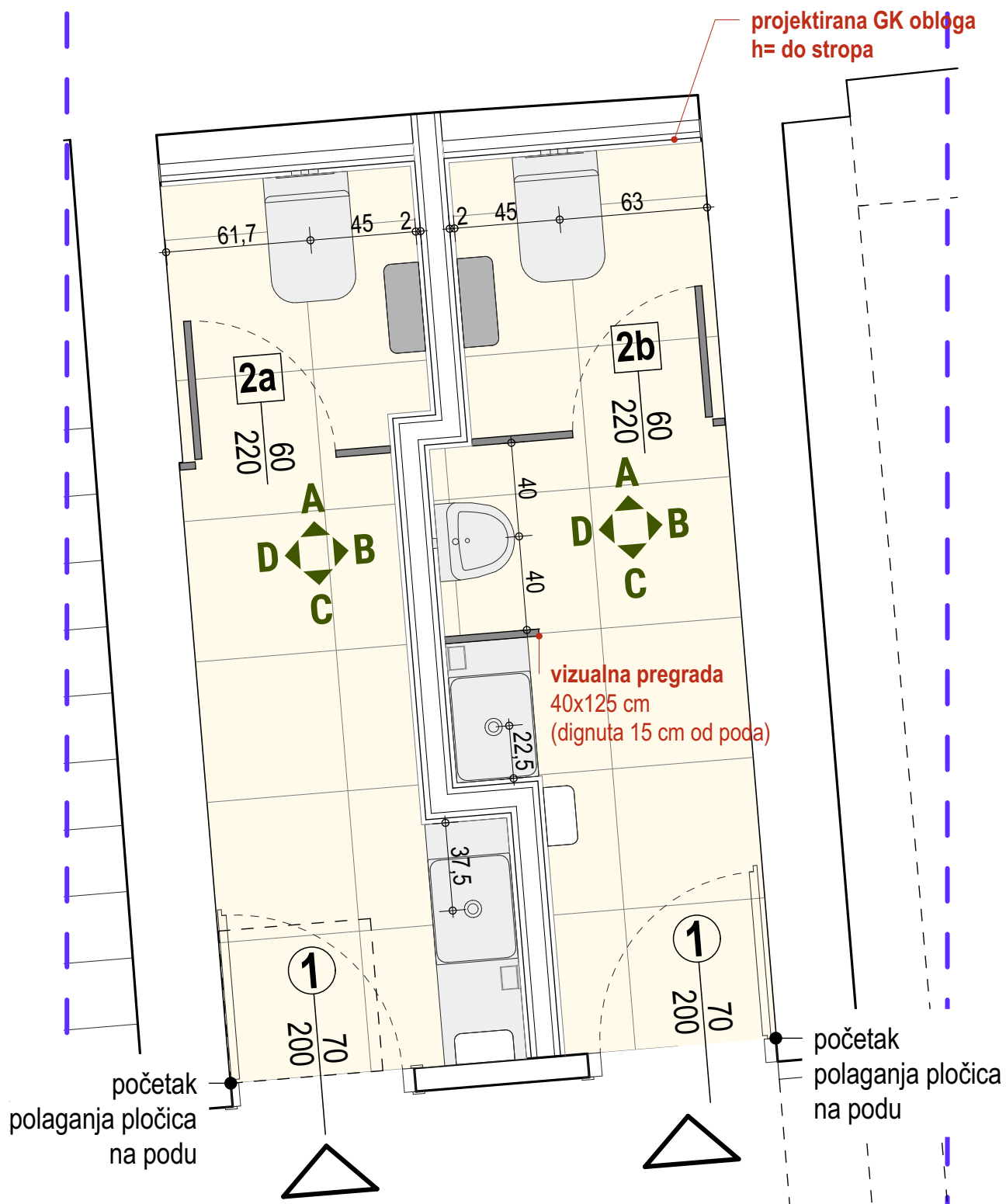


1 WC ženski
porculanske pločice
P: 4,00 m²
h=252 cm

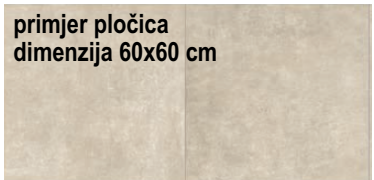
2 WC muški
porculanske pločice
P: 4,25 m²
h=252 cm

stropna revizija
zadržava se

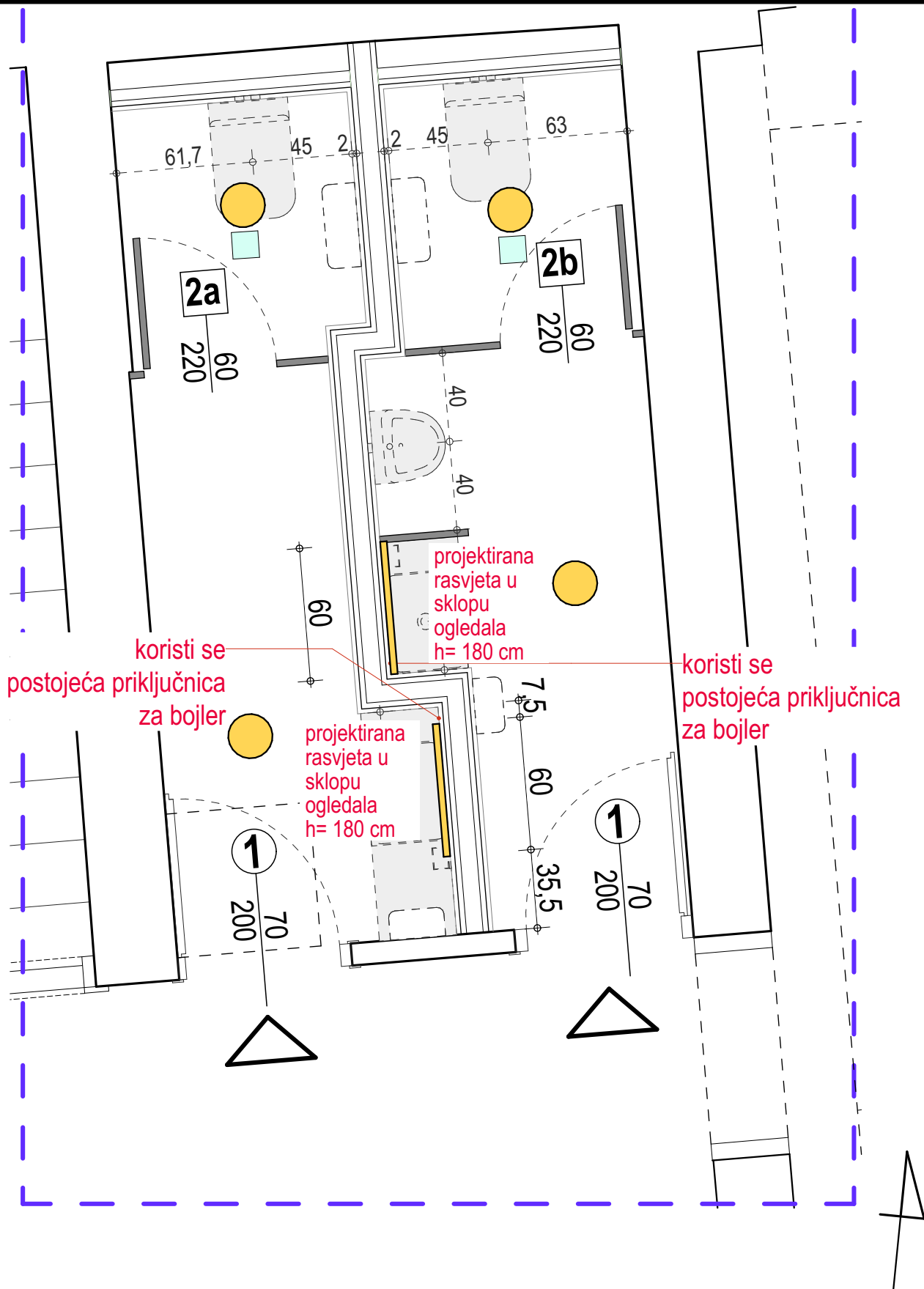
INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	kat PROJEKTIRANO STANJE - građevinski tlocrt	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	14
PROJEKTANT	Vedran Kögl d.i.a.	SURADNIK	Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.
		 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kogl-plavec.hr, www.kogl-plavec.hr	



-  dozator za sapun
h= 90 cm donji rub
-  držač wc papira
h= 80 cm osno
-  držač papirnatih ručnika
h= 120 cm donji rub



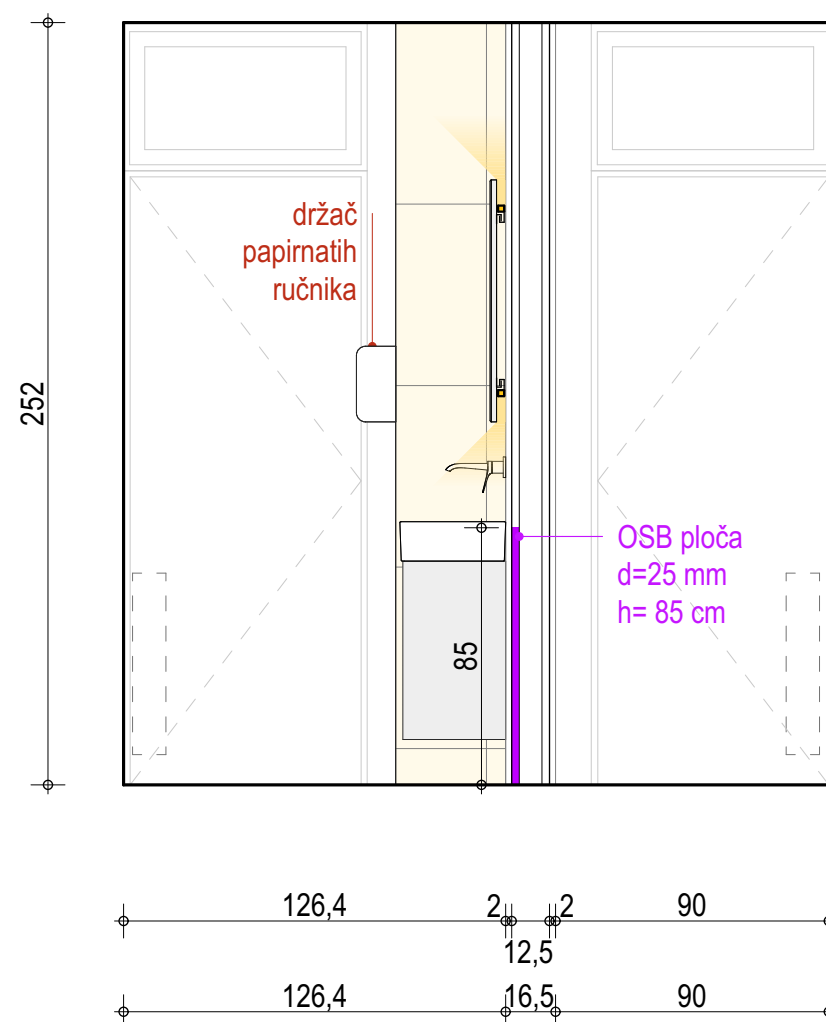
INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	kat PROJEKTIRANO STANJE - dispozicija opreme i namještaja	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	15
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kogl-plavec.hr, www.kogl-plavec.hr



INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	kat PROJEKTIRANO STANJE - dispozicija rasvjete	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	16
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	 Zagrebačka 53a, Varaždin tel: 042 200-540, 211-981 fax: 042 211-135 OIB: 45225211329, MB: 3869245 info@kogl-plavec.hr, www.kogl-plavec.hr

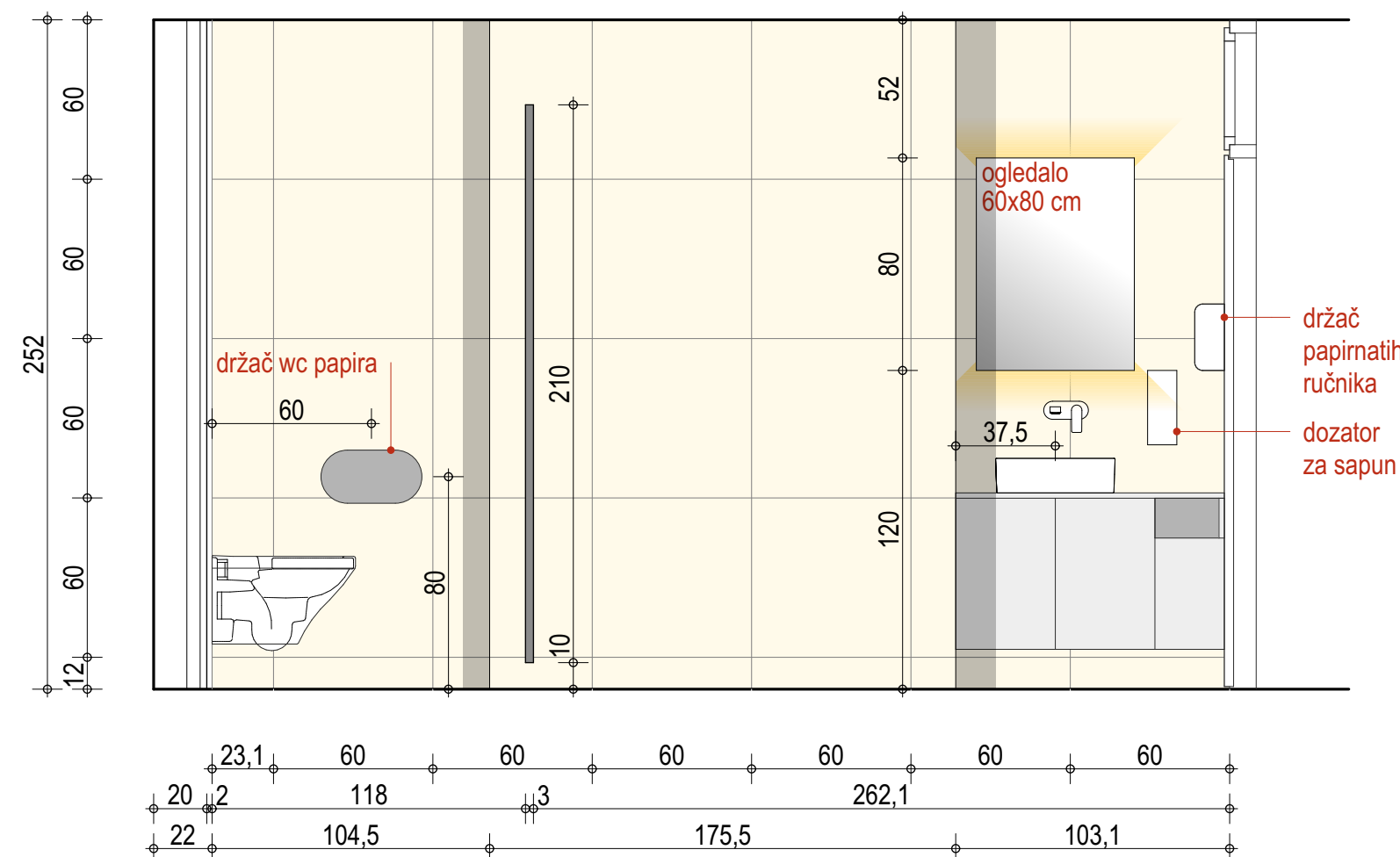
POGLED C

2 1



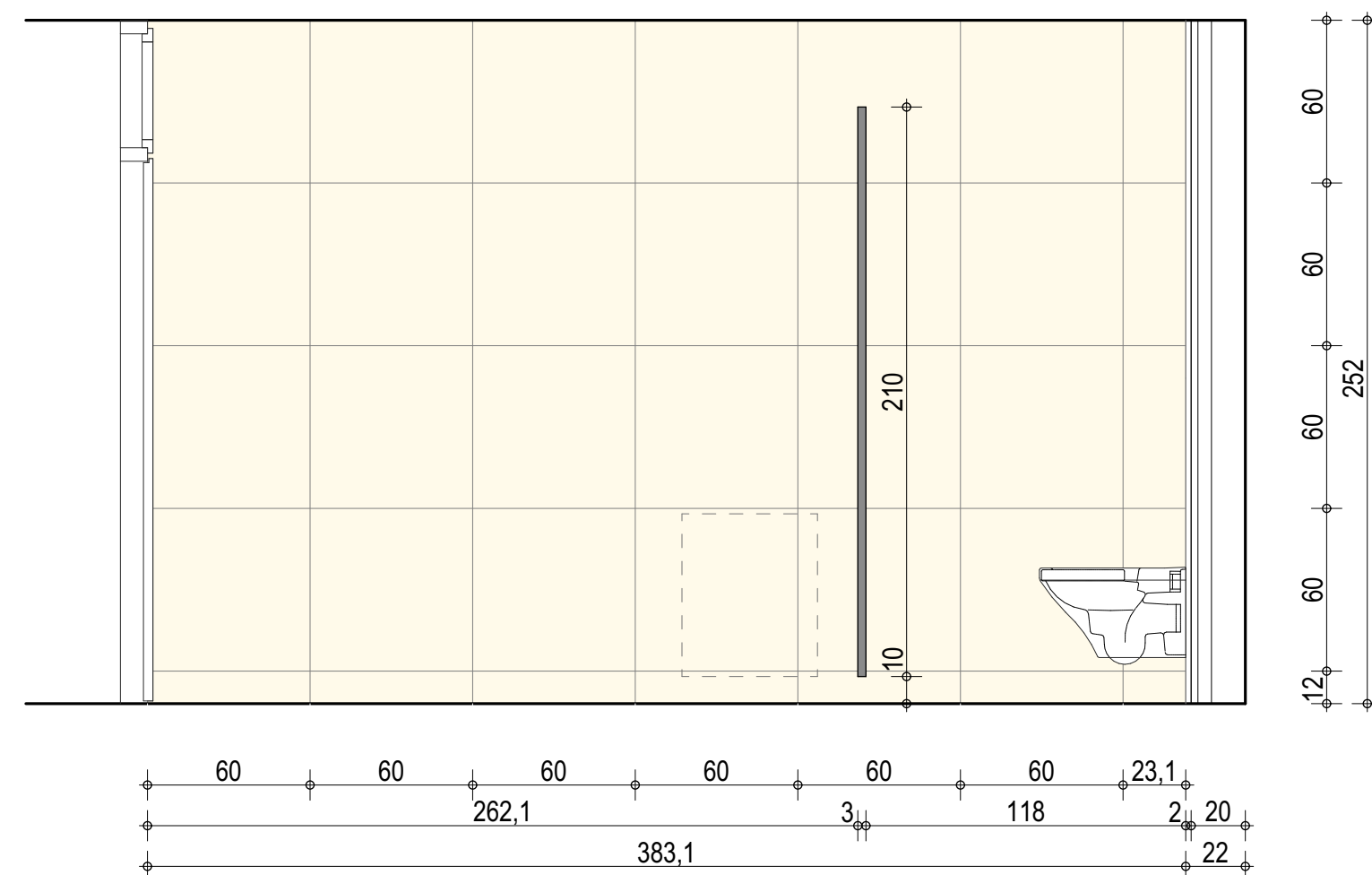
POGLED B

1



POGLED D

1



INVESTITOR	Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin	TEHN. DN.	28/25
GRAĐEVINA	Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici prizemlje i 1. kat - 2 WC-a (M i Ž)	MJERILO	1:25
SADRŽAJ	kat PROJEKTIRANO STANJE - pogledi na zidove ŽENSKI WC	DATUM	9 / 25
PROJEKT	IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT	LIST. BR.	18
PROJEKTANT Vedran Kögl d.i.a.		SURADNIK Ivančica Plavec bacc.ing.arch. Dina Horvat mag.ing.arch.	

INVESTITOR : Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin
GRAĐEVINA : Rekonstrukcija sanitarnog čvora u Gradskoj vijećnici, prizemlje i 1. kat – 2 WC-a(M i Ž)
LOKACIJA : Trg kralja Tomislava 1, Varaždin

STRANA : 20
T.D. br. : 28/25
DATUM : 9/25

3.0.0. TROŠKOVNIK SA SHEMAMA



Zagrebačka 53A, Varaždin
tel: 042 200-540, 211-981, fax: 042 211-135
OIB: 45225211329, MB: 3869245
info@koql-plavec.hr, www.koql-plavec.hr

Naručitelj: Grad Varaždin
Trg kralja Tomislava 1,
42000 Varaždin
OIB: 13269011531
Građevina: Gradska vijećnica Grada Varaždina
Lokacija: Trg kralja Tomislava 1
k.č.br. 1472, k.o. Varaždin

TROŠKOVNIK GRAĐEVINSKO OBRTNIČKIH RADOVA I OPREME
Rekonstrukcija sanitarnog čvora na lokaciji Grada Varaždina, Trg kralja Tomislava 1
Gradska vijećnica, prizemlje - 2 WC-a (M/Ž) i 1. kat - 2 WC-a (M/Ž)

Izradio:
Vedran Kögl, dipl.ing.arh



Varaždin, rujan 2025. godina

Redni broj	Opis	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno bez PDVa
A	GRAĐEVINSKI RADOVI				
1	RUŠENJA I RAZGRADNJE				
1	Pažljiva demontaža radijatora, pohranjivanje istog, te ponovna montaža nakon izvedenih svih radova. U cijeni je pražnjenje sistema centralnog grijanja i ponovno punjenje, te stavljanje u pogon. -radiiator	kom	4,00		0,00
2	Pažljiva demontaža bakrenih cijevi (sa pričvrsnim elementima) u sanitarijama u prizemlju te ponovna montaža iskoristivih dijelova nakon izvedenih svih radova. Dužina je izražena u dužini sustava cijevi, ne za svaku cijev posebno.	m'	12,30		0,00
3	Pažljiva demontaža držača papirnatih ručnika, držača WC papira i dozatora sapuna, te pohranjivanje istih, te ponovna montaža nakon izvedenih svih radova.	kompl	4,00		0,00
4	Uklanjanje četke za wc i male kante za smeće, pohranjivanje istih, te ponovna postava nakon izvedenih svih radova.	komplet	4,00		0,00
5	Demontaža rasvjetnih tijela u prizemlju (zidne svjetiljke), te pohranjivanje istih radi ponovne montaže. Ponovo se montiraju 3 svjetiljke, jednu je potrebno propisno zbrinuti u dogovoru sa investitorom.	kom	4,00		0,00
6	Uklanjanje velikih kanti za otpad u prizemlju i na 1. katu i propisno zbrinjavanje u dogovoru sa investitorom.	kom	4,00		0,00
7	Uklanjanje zidnih ogledala u prizemlju i demontaža zidnih ogledala sa rasvjetom na 1. katu te propisno zbrinjavanje.	kom	4,00		0,00
8	Demontaža električnog bojlera u prizemlju i na 1. katu te propisno zbrinjavanje.	kom	3,00		0,00
9	Razgradnja ožbuknog i keramičkim pločicama obloženog pregradnog zida (zajedno sa zidnim opločenjem) koji dijeli muški od ženskog wc-a u prizemlju i na 1. katu te pregradnih zidova kabina. Stavka uključuje i utovar, odvoz i zbrinjavanje otpada.				
	-prizemlje	m3	2,40		0,00
	-1. kat	m3	2,10		0,00

10	Razgradnja zidnog opločenja keramičkim pločicama na zidovima, utovar, odvoz i zbrinjavanje otpada.			
	-prizemlje	m2	20,00	0,00
	-1. kat	m2	27,50	0,00
11	Razgradnja podnog opločenja keramičkim pločicama na 1. katu i kamenim pločama u prizemlju, utovar, odvoz i zbrinjavanje otpada.			
	-prizemlje	m2	6,50	0,00
	-1. kat	m2	8,75	0,00
12	Izvedba "šlica" u zidu i podu u prizemlju (muški wc) za izmještanje postojeće priključnice te za izvedbu nove priključnice u prizemlju u muškom wcu za potrebe napajanja novog električnog bojlera. Uključuje čišćenje, odvoz i zbrinjavanje otpada.	m'	6,45	0,00
13	Izvedba "šlica" u podu u prizemlju (ženski wc) za vođenje dijela projektirane instalacije grijanja. Uključuje čišćenje, odvoz i zbrinjavanje otpada.	m'	1,80	0,00
14	Demontaža unutarnje stolarije u prizemlju (POZ 2) i na 1. katu (POZ 1) (vrata na kabinama) i propisno zbrinjavanje u dogovoru s investitorom.	komplet	4,00	0,00
15	Demontaža postojeće priključnice i svih PVC kanalice za elektroinstalacije u prostoru.	komplet	1,00	0,00
UKUPNO:				0,00

Redni broj	Opis	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno bez PDVa
2	ZIDARSKI RADOVI				
1	Žbukanje zidova i stropova, popravci, te zaravnanja sa produžnom žbukom na mjestima oštećenja od rušenja i razgradnje pločica ili izvedbe instalacija.	m2	3,00		0,00
2	Krpanje šliceva u podu na pozicijama vođenja instalacija sa cementnim estrihom.	m'	1,15		0,00
3	Izravnanje poda sa samolivnom masom za niveliranje podova debljine 1-3 cm.	m2	15,25		0,00
UKUPNO:					0,00

Redni broj	Opis	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno bez PDVa
3 SUHOMONTAŽNI RADOVI					
1	Dobava materijala, te izvedba gipskartonskog pregradnog zida, d=12,5 cm, slijedećeg sastava: -gipskartonske vlagootporne ploče, d=2 x 1,25 cm -limena podkonstrukcija sa ispunom od kamene vune, d=7,5 cm -gipskartonske vlagootporne ploče, d=2x1,25 cm Mjestimično, unutar zida je predviđeno ojačanje od OSB ploče, d=25 mm, za konzolni sanitarni ormarić prema grafičkom dijelu projekta. - prizemlje, visina zida 230 cm (sa uredno završenom gornjom plohom)	m2	7,50		0,00
	-1. kat	m2	11,60		0,00
2	Dobava materijala, te izvedba gipskartonske obloge za vodokotlić sa limenom podkonstrukcijom i dvostrukom vlagootpornom gipskartonskom oblogom, slijedećeg sastava: - gipskartonske vlagootporne ploče d=2x1,25 cm - limena podkonstrukcija i kamena vuna d= 5 cm Obloga je dubine 20 cm, visine do stropa. -prizemlje, obloga visine 120 cm	m2	3,00		0,00
	-1. kat, visina obloge do stropa	m2	5,60		0,00
3	Dobava materijala i izvedba popravaka gipskartonskog spušenog stropa sa velikoformatnim pločama, d=1,5 cm na limenoj podkonstrukciji.	m2	1,00		0,00
UKUPNO:					0,00

Redni broj	Opis	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno bez PDVa
------------	------	------------	----------	------------------	-----------------

B OBRTNIČKI RADOVI

1 STOLARSKI RADOVI

SANITARNE PREGRADE

1	POZ 1a / POZ 1b, prizemlje	komplet	1,00		0,00
---	----------------------------	---------	------	--	------

Dobava materijala, izrada i postava sanitarne pregrade u prostor ženskog i muškog wc-a u prizemlju gradske vijećnice.

Pregrada se postavlja uzdignuta od poda za 10 cm. svijetle dimenzije otvora: 60/220 cm.

Iznad pregrada je predviđeni aluminijski profil, h=10 cm za skrivanje cijevi grijanja, završne obrade kao ostatak spojnih elemenata pregrade.

Vrata su zaokretna sa otvaranjem prema unutarnjem prostoru kabine (prema wc školjci).

Stavka se izvodi od homogenog višeslojnog materijala (višeslojna struktura od papira impregniranog smolom i dekorativnim površinskim slojem) debljine 1 do 2 cm (jezgra i dekorativni površinski sloj) u bijeloj boji sa bijelom jezgrom, a svi spojni i pričvrtni elementi su metalni srebrni ili sivi.

Podni nosač kabine, rukohvat i zasun za wc s indikatorom su metalni srebrni ili sivi.

Obavezna je izmjera na licu mjesta!

Stavka sadrži sav rad i materijal te aluminijski profil do potpune funkcionalnosti stavke.

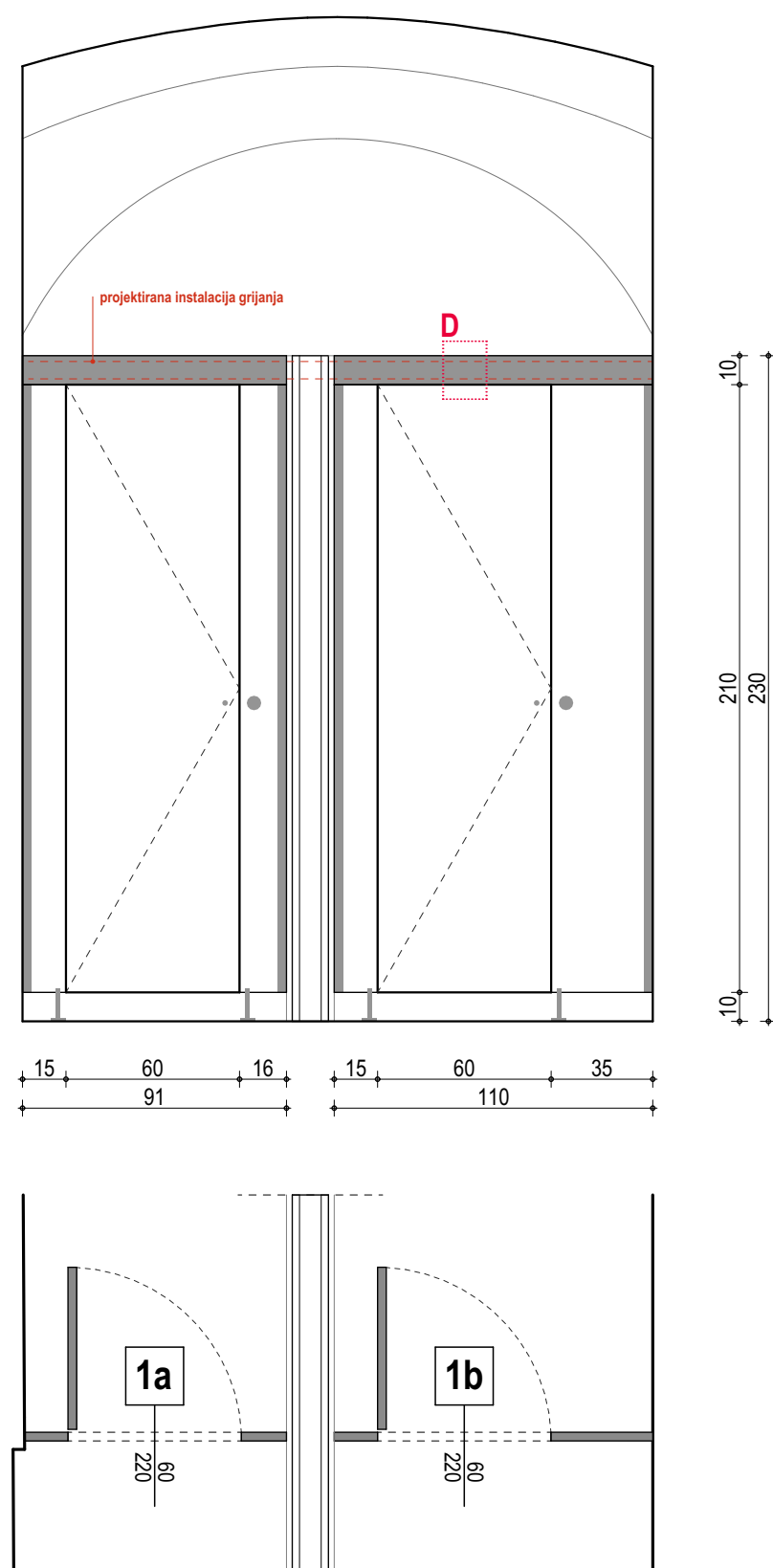
POZ 1a, pregrada u ženskom wcu, ukupne dimenzije **91**(15+60+16 cm) **x 230** (10+210+10 cm) **cm**

POZ 1b, pregrada u muškom wcu, ukupne dimenzije **110** (15+60+35 cm) **x 230** (10+210+10 cm) **cm**

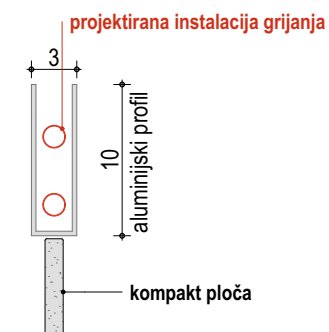
2	POZ 2a / POZ 2b, 1. kat Dobava materijala, izrada i postava sanitarne pregrade u prostor ženskog i muškog wc-a na 1. katu gradske vijećnice. Pregrada se postavlja uzdignuta od poda za 10 cm. Svijetle dimenzije otvora: 60/220 cm. Vrata su zaokretna sa otvaranjem prema unutarnjem prostoru kabine (prema wc školjci). Stavka se izvodi od homogenog višeslojnog materijala (višeslojna struktura od papira impregniranog smolom i dekorativnim površinskim slojem) debljine 1 do 2 cm (jezgra i dekorativni površinski sloj) u bijeloj boji sa bijelom jezgrom, a svi spojni i pričvrtni elementi su metalni srebrni ili sivi. Podni nosač kabine, rukohvat i zasun za wc s indikatorom su metalni srebrni ili sivi. Obavezna je izmjera na licu mjesta! Stavka sadrži sav rad i materijal do potpune funkcionalnosti stavke. POZ 2a, pregrada u ženskom wcu, ukupne dimenzije 88,4 (5+60+23,4 cm) x 220 (10+210 cm) cm POZ 2b, pregrada u muškom wcu, ukupne dimenzije 108 (43+60+5 cm) x 220 (10+210 cm) cm	komplet	1,00	0,00
3	POZ 3 VIZUALNA PREGRADA, 40x125 cm Dobava materijala, izrada i postava vizualne pregrade u prostor muškog wc-a u prizemlju i na 1. katu Gradske vijećnice. Pregrada se postavlja uzdignuta od poda za 15 cm, odnosno usklađena sa donjom kotom sanitarnog ormarića. Stavka se izvodi od homogenog višeslojnog materijala (višeslojna struktura od papira impregniranog smolom i dekorativnim površinskim slojem) debljine 1 do 2 cm (jezgra i dekorativni površinski sloj) u bijeloj boji sa bijelom jezgrom, a svi spojni i pričvrtni elementi su metalni srebrni ili sivi. Pregrada je materijalima, obradom i dizajnom usklađena sa sanitarnim pregradama. Stavka sadrži sav rad i materijal do potpune funkcionalnosti stavke.	komplet	2,00	0,00

UKUPNO:

0,00



Detalj M 1:5



SANITARNE PREGRADE

POZ 1a / POZ 1b, prizemlje

DOBAVA MATERIJALA, IZRADA I POSTAVA SANITARNE PREGRADE U PROSTOR ŽENSKOG I MUŠKOG WC-a U PRIZEMLJU GRADSKE VIJEĆNICE.

PREGRADA SE POSTAVLJA UZDIGNUTA OD PODA ZA 10 CM.

SVIJETLE DIMENZIJE OTVORA: 60/220 CM.

IZNAD PREGRADA JE PREDVIĐENI ALUMINIJSKI PROFIL, h=10 CM ZA SKRIVANJE CIJEVI GRIJANJA, ZAVRŠNE OBRADU KAO OSTATAK SPOJNIH ELEMENATA PREGRADE.

VRATA SU ZAOKRETNNA SA OTVARANJEM PREMA UNUTARNJEM PROSTORU KABINE (PREMA WC ŠKOLJCI).

STAVKA SE IZVODI OD HOMOGENOG VIŠESLOJNOG MATERIJALA (višeslojna struktura od papira impregniranog smolom i dekorativnim površinskim slojem) DEBLJINE 1 do 2 CM (jezgra i dekorativni površinski sloj) U BIJELOJ BOJI SA BIJELOM JEZGROM, A SVI SPOJNI I PRIČVRSNSI ELEMENTI SU METALNI SREBRNI ILI SIVI.

PODNI NOSAČ KABINE, RUKOHVAT I ZASUN ZA WC S INDIKATOROM SU METALNI SREBRNI ILI SIVI.

OBAVEZNA JE IZMJERA NA LICU MJESTA!

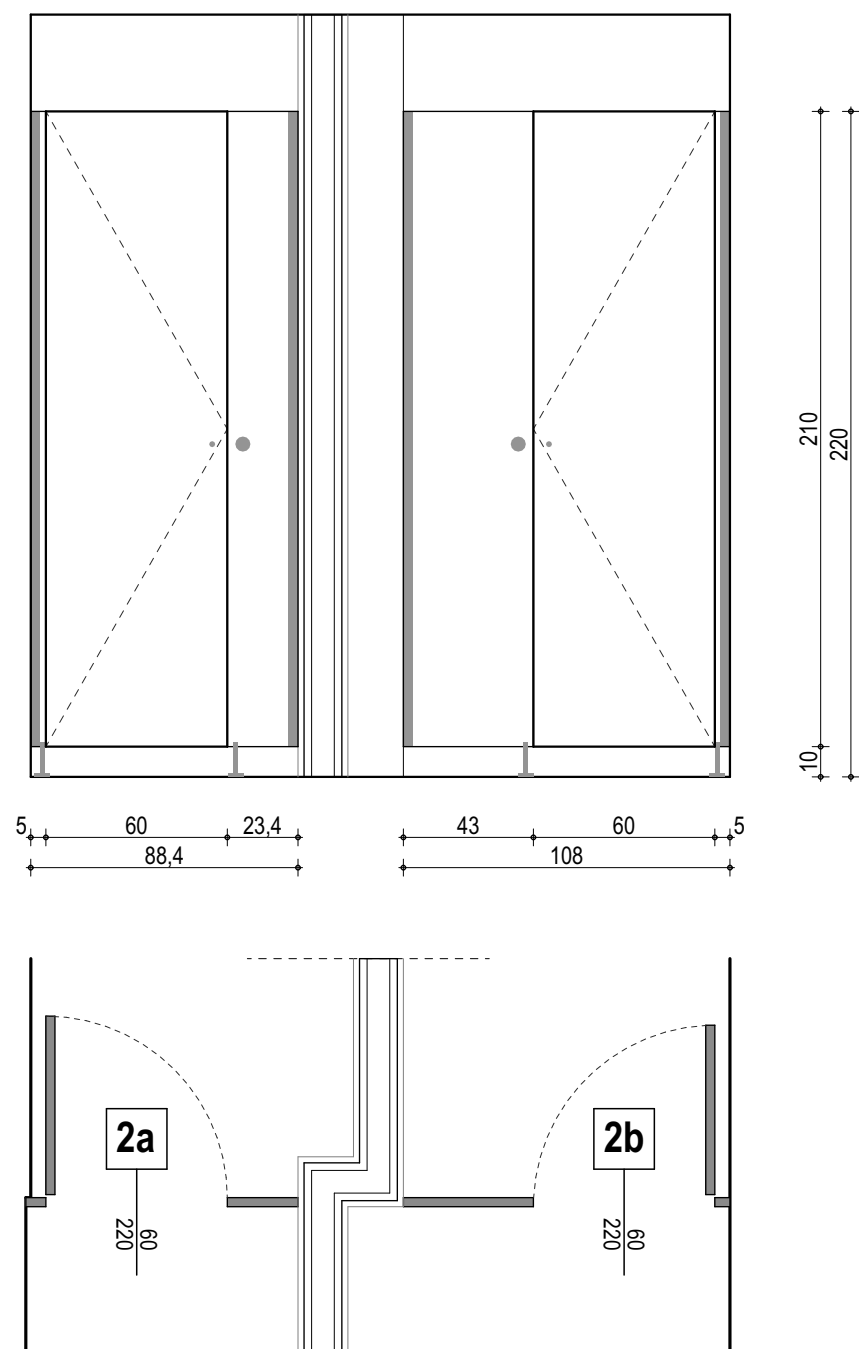
STAVKA SADRŽI SAV RAD I MATERIJAL TE ALUMINIJSKI PROFIL DO POTPUNE FUNKCIONALNOSTI STAVKE.

POZ 1a

PREGRADA U ŽENSKOM WCU, UKUPNE DIMENZIJE **91**(15+60+16 CM) x **230** (10+210+10 CM) **CM**

POZ 1b

PREGRADA U MUŠKOM WCU, UKUPNE DIMENZIJE **110** (15+60+35 CM) x **230** (10+210+10 CM) **CM**



SANITARNE PREGRADE

POZ 2a / POZ 2b, 1. kat

DOBAVA MATERIJALA, IZRADA I POSTAVA SANITARNE PREGRADE U PROSTOR ŽENSKOG I MUŠKOG WC-a NA 1. KATU GRADSKE VIJEĆNICE.

PREGRADA SE POSTAVLJA UZDIGNUTA OD PODA ZA 10 CM.

SVIJETLE DIMENZIJE OTVORA: 60/220 CM.

VRATA SU ZAOKRETNNA SA OTVARANJEM PREMA UNUTARNJEM PROSTORU KABINE (PREMA WC ŠKOLJCI).

STAVKA SE IZVODI OD HOMOGENOG VIŠESLOJNOG MATERIJALA (višeslojna struktura od papira impregniranog smolom i dekorativnim površinskim slojem) DEBLJINE 1 do 2 CM (jezgra i dekorativni površinski sloj) U BIJELOJ BOJI SA BIJELOM JEZGROM, A SVI SPOJNI I PRIČVRSNSI ELEMENTI SU METALNI SREBRNI ILI SIVI.

PODNI NOSAČ KABINE, RUKOHVAT I ZASUN ZA WC S INDIKATOROM SU METALNI SREBRNI ILI SIVI.

OBAVEZNA JE IZMJERA NA LICU MJESTA!

STAVKA SADRŽI SAV RAD I MATERIJAL DO POTPUNE FUNKCIONALNOSTI STAVKE.

POZ 2a

PREGRADA U ŽENSKOM WCU, UKUPNE DIMENZIJE **88,4** (5+60+23,4 CM) x **220** (10+210 CM) **CM**

POZ 2b

PREGRADA U MUŠKOM WCU, UKUPNE DIMENZIJE **108** (43+60+5 CM) x **220** (10+210 CM) **CM**

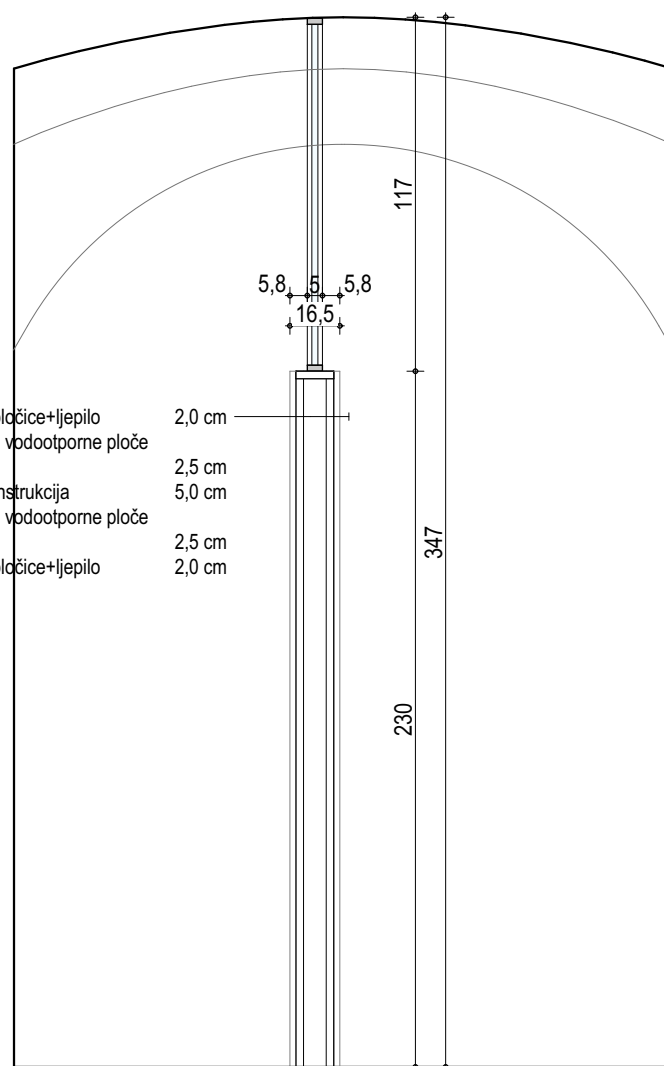
Redni broj	Opis	jed. mjere	količina	jedinicna cijena	ukupno bez PDVa
2	ALU BRAVARSKI RADOVI				
1	VIŠEDJELNA STAKLENA STIJENA Dobava materijala, izrada i postava višedjelne (četverodjelne) staklene stijene u prostor sanitarija, između ženskog i muškog wc-a u prizemlju gradske vijećnice. Staklena stijena se fiksira za novi gipskartonski zid, d=12,5 cm, h= 230 cm, obložen porculanskim pločicama te za zatečene svodove i lukove u prostoru. Staklo je predviđeno kao zvučnoizolativno dvoslojno izo prozirno staklo, a okvir je predviđen kao aluminijski minimalnih dimenzija profila. Sve međusobne spojeve i spojeve sa zidom, stropom, svodom, lukom je potrebno zabrtviti bezbojnim brtvama (gumenim ili silikonskim). Obavezna je izmjera na licu mjesta! Stavka sadrži sav rad i materijal do potpune funkcionalnosti stavke. ukupne dimenzije: 306 x 117 cm	komplet	1,00		0,00

UKUPNO:

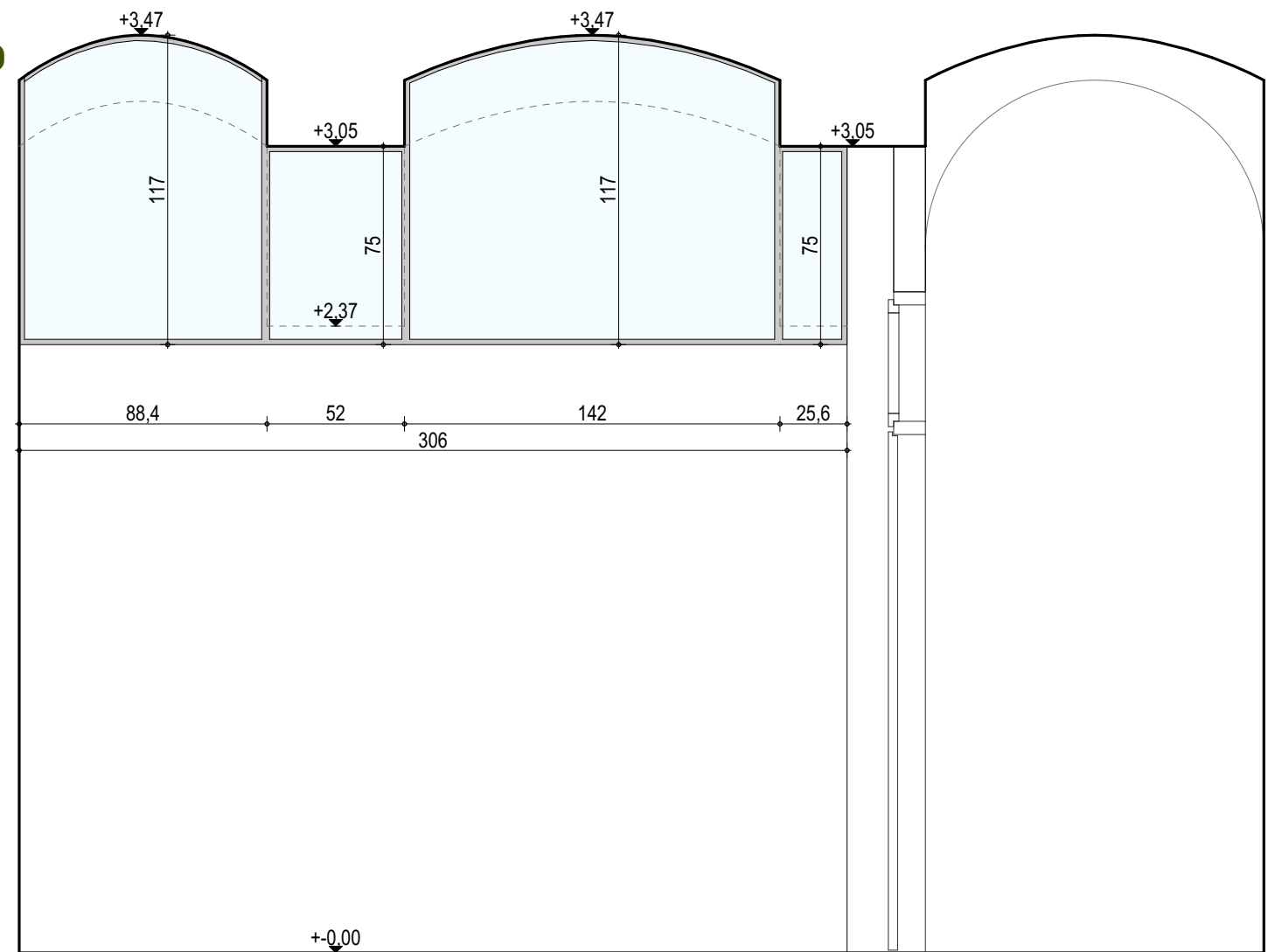
0,00

PRESJEK

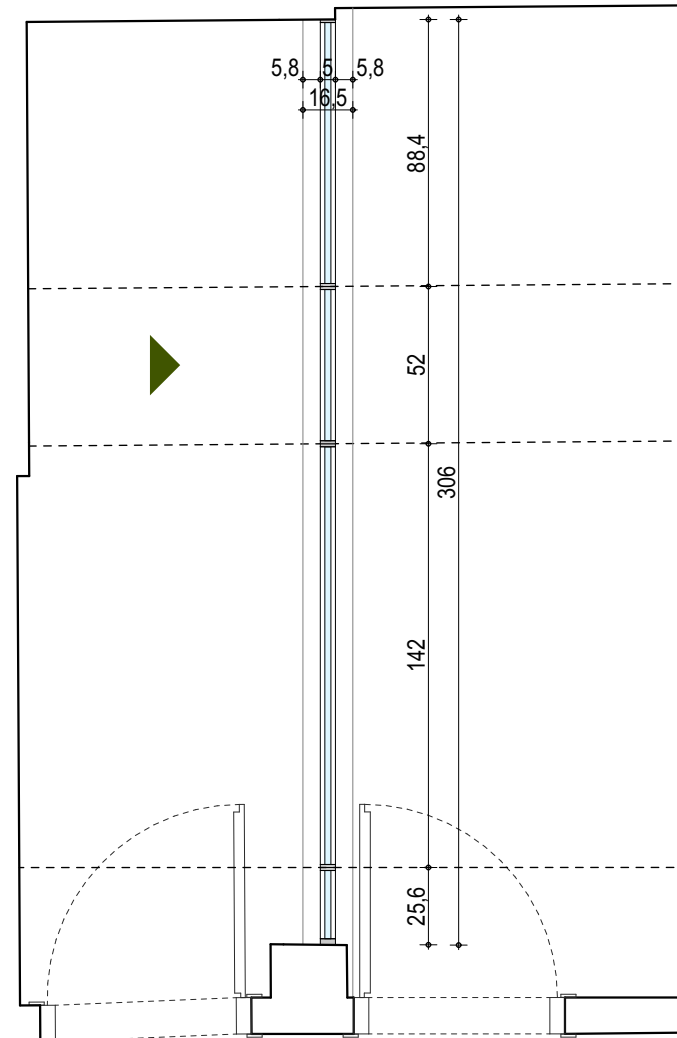
- porculanske pločice+ljepilo 2,0 cm
- gipskartonske vodootporne ploče d=2x1,25 2,5 cm
- limena podkonstrukcija 5,0 cm
- gipskartonske vodootporne ploče d= 2x1,25 cm 2,5 cm
- porculanske pločice+ljepilo 2,0 cm



POGLED



TLOCRT



VIŠEDJELNA STAKLENA STIJENA

alu bravarski radovi

DOBAVA MATERIJALA, IZRADA I POSTAVA VIŠEDJELNE (ČETVERODJELNE) STAKLENE STIJENE U PROSTOR SANITARIJA, IZMEĐU ŽENSKOG I MUŠKOG WC-a U PRIZEMLJU GRADSKJE VIJEĆNICE.

STAKLENA STIJENA SE FIKSIRA ZA NOVI GIPSKARTONSKI ZID, d=12,5 CM, h= 230 CM, OBLOŽEN PORCULANSKIM PLOČICAMA TE ZA ZATEČENE SVODOVE I LUKOVE U PROSTORU.

STAKLO JE PREDVIĐENO KAO ZVUČNOIZOLATIVNO DVOSLOJNO IZO PROZIRNO STAKLO, A OKVIR JE PREDVIĐEN KAO ALUMINIJSKI MINIMALNIH DIMENZIJA PROFILA.

SVE MEĐUSOBNE SPOJEVE I SPOJEVE SA ZIDOM, STROPOM, SVODOM, LUKOM JE POTREBNO ZABRTVITI BEZBOJNIM BRTVAMA (GUMENIM ILI SILIKONSKIM).

OBAVEZNA JE IZMJERA NA LICU MJESTA!

STAVKA SADRŽI SAV RAD I MATERIJAL DO POTPUNE FUNKCIONALNOSTI STAVKE.

UKUPNE DIMENZIJE: 306 x 117 CM

Redni broj	Opis	jed. mjere	količina	jedinicna cijena	ukupno bez PDVa
3	KERAMIČARSKI RADOVI				
1	Dobava materijala, te izvedba podnog opločenja podnim porculanskim pločicama dim. 60 x 60 cm, d=1 cm, otpornim na habanje, protukliznosti R9. U cijeni je sav rad i materijal za izvedbu do pune funkcionalnosti, uključivo fugiranje vodootpornim masama za fugiranje u smeđoj boji (usklađeno sa bojom pločica, ali nijansu tamnije radi lakšeg održavanja). Pločice su svjetle bež nijanse, šatirane, sa efektom cementa.				
	-prizemlje	m2	6,50		0,00
	-1. kat	m2	8,50		0,00
2	Dobava materijala, te izvedba zidnog opločenja porculanskim pločicama dim. 60 x 60 x 1 cm. U cijeni je sav rad i materijal za izvedbu do pune funkcionalnosti uključivo fugiranje vodootpornom masom za fugiranje u svjetlosmeđoj boji (usklađeno sa bojom pločica). Pločice su svjetle bež nijanse, šatirane, sa efektom cementa. Početak polaganja pločica je naznačen na grafičkom dijelu projekta.				
	-prizemlje, visina opločenja 230 cm, početak polaganja od poda	m2	36,00		0,00
	-1. kat visina opločenja do stropa, početak polaganja od stropa	m2	48,50		0,00
3	Dobava i ugradnja tipskih L profila h=10 mm na uglovima zidnih obloga keramičkim pločicama. L profili - aluminijski	m'	16,80		0,00
4	Završno čišćenje svih keramičkih površina sredstvom za skidanje filma fugirmase.	m2	100,00		0,00
UKUPNO:					0,00

Redni broj	Opis	jed. mjere	količina	jedinicna cijena	ukupno bez PDVa
4	SOBOSLIKARSKI RADOVI				
1	Popravlak boje zidova i stropova paropropusnom bijelom bojom, uključivo sve potrebne predradnje: gletanje i brušenje.				
	-prizemlje	m2	10,50		0,00
	-1. kat	m2	8,25		0,00
UKUPNO:					0,00

Redni broj	Opis	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno bez PDVa
5	OSTALI RADOVI				
1	Montaža postojećih svjetiljki u prizemlju, koje su bile prethodno demontirane na poziciju predviđenu grafičkim dijelom projekta, uključivo i spajanje i svo potrebno izmještanje elektroinstalacije.	kom	3		0,00
2	Prilagodba instalacije grijanja u prizemlju. Postojeći prethodno demontirani radijatori se zadržavaju te se montiraju na projektom predviđeno mjesto. Postojeće bakrene cijevi treba iskoristiti u najvećoj mogućoj mjeri. Montaža prema grafičkom dijelu. Uključuje i montažu dijela cijevi unutar aluminijskog profila iznad sanitarnih pregrada.	komplet	1		0,00
3	Dobava, ugradnja i spajanje priključnica u prizemlju u muškom i ženskom wcu. Koristi se postojeća elektroinstalacija. Priključnice služe za napajanje novih električnih bojlera unutar sanitarnih ormarića. Sve pozicije prema grafičkom dijelu. Svi kablovi moraju biti montirani podžbukno i polagani u odgovarajuće zaštitne cijevi.	komplet	2		0,00
4	Završno čišćenje cijelog prostora nakon izvedenih svih radova.	komplet	1		0,00
UKUPNO:					0,00

Redni broj	Opis	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno bez PDVa
C	RAĐENA I OSTALA OPREMA				
1	RAĐENA OPREMA				
r1	SANITARNI ORMARIĆ širine 60 cm (za nadgradni umivaonik) Dobava materijala, izrada i postava sanitarnog ormarića u prostor sanitarnog čvora u prizemlju i na 1. katu gradske vijećnice - 2 wc-a (m i ž). Sanitarni ormarić je dimenzija 60x35x77 cm. Ormarić se sastoji od korpusa sa zaokretnim vratima, gornje ploče (sa izrezanom rupom za smještaj umivaonika) i maske koja prekriva sifon (d=12mm). Korpusi, vrata i gornja ploča se izvode od vlagootporne oplemenjene iverice u svjetlom jednoboju dekoru, kao ral 9016, 9010 ili 9003. Kantiranje obavezno izvesti sa poliuretanskim ljepilom ili laserski. Vrata se otvaraju preko rupe za bacanje papirnatih ručnika. U ormariću će se smjestiti i električni bojler za potrebe umivaonika (obračunat u troškovniku vodovoda i kanalizacije). Dio zadnje stranice korpusa je potrebno izrezati jer se bojler montira na zid. Jedna vrata su projektirana niža, za bacanje papirnatih ručnika u kantu za otpad koja je predviđena u ormariću (da se sakrije sifon koji bi se vidio kroz rupu iznad vrata je projektirana maska od istog materijala (manje debljine) kao i ostatak ormarića). Ormarić se montira konzolno na zid u kojem je predviđeno ojačanje od osb ploče. Obavezna izmjera na licu mjesta!	komplet	3,00	0,00	

SANITARNI ORMARIĆ širine 103 cm

(za nadgradni umivaonik)

r2

Dobava materijala, izrada i postava sanitarnog ormarića u prostor sanitarnog čvora u na 1. katu gradske vijećnice - ženski wc.

Sanitarni ormarić je dimenzija 103x35x77 cm.

Ormarić se sastoji od dva korpusa sa zaokretnim vratima i gornje ploče (sa izrezanom rupom za smještaj umivaonika).

Korpusi, vrata i gornja ploča se izvode od vlagootporne oplemenjene iverice u svjetlom jednoboju dekoru, kao ral 9016, 9010 ili 9003.

Kantiranje obavezno izvesti sa poliuretanskim ljepilom ili laserski.

Vrata (ispred bojlera) se otvaraju na potisak (tip on), a ispred kante za otpad preko rupe za bacanje papirnatih ručnika.

U ormariću će se smjestiti i električni bojler za potrebe umivaonika (obračunat u troškovniku vodovoda i kanalizacije).

Dio zadnje stranice korpusa je potrebno izrezati jer se bojler montira na zid.

Jedna vrata su projektirana niža, za bacanje papirnatih ručnika u kantu za otpad koja je predviđena u ormariću.

Ormarić se montira konzolno na zid u kojem je predviđeno ojačanje od osb ploče.

Obavezna izmjera na licu mjesta!

komplet

1,00

0,00

OGLEDALO SA RASVJETOM

dimenzija 60x80 cm

r3

Dobava materijala, izrada i postava ogledala sa rasvjetom u prostor wc-a u prizemlju i na 1.katu Gradske vijećnice.

U prizemlju u ženski wc, a na 1.katu u muški i ženski wc.

Ogledalo je dimenzija 60x80 cm.

Sastoji se od ploče na koju je zalijepljeno clear ogledalo

(4mm) sa obrađenim rubovima, nosača, te linijske led rasvjete (kod svakog nosača, paljenje rasvjete zajedno sa općom rasvjetom preko postojećeg prekidača).

Ploča se izvodi od vlagootporne oplemenjene iverice u svjetlom jednoboju dekoru. Kantiranje obavezno izvesti sa poliuretanskim ljepilom ili laserski.

Ploča treba biti bojom i obradom usklađena sa oplemenjenom ivericom sanitarnog ormarića.

Ogledalo se montira na zid, iznad umivaonika, na visini 120 cm od poda pozicionirano prema grafičkom prikazu.

Nosači i led profili su kraći od ukupne širine ogledala i dužine su 50 cm.

komplet

3,00

0,00

OGLEDALO**r4**

dimenzija 60x80 cm

Dobava materijala, izrada i postava ogledala u prostor muškog wc-a u prizemlju Gradske vijećnice.

Ogledalo je dimenzija 60x80 cm.

Sastoji se od ploče na koju je zalijepljeno clear ogledalo (4mm) sa obrađenim rubovima i od nosača.

Ploča se izvodi od vlagootporne oplemenjene iverice u svjetlom jednobožnom dekoru.

Kantiranje obavezno izvesti sa poliuretanskim ljepilom ili laserski.

Ploča treba biti bojom i obradom usklađena sa oplemenjenom ivericom sanitarnog ormarića.

Ogledalo se montira na zid, iznad umivaonika, na visini 120 cm od poda pozicionirano prema grafičkom prikazu.

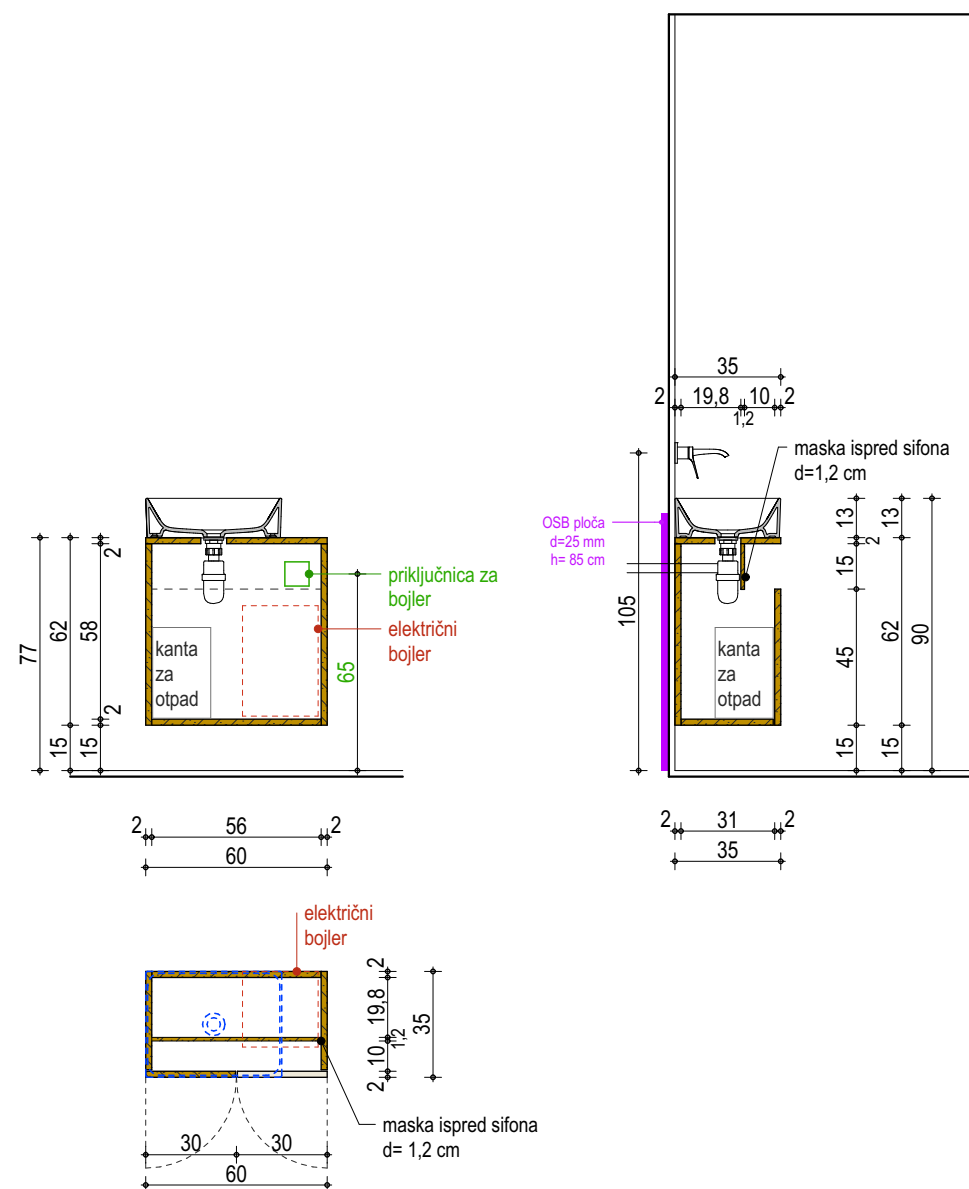
Nosači su kraći od ukupne širine ogledala i dužine su 50 cm.

komplet

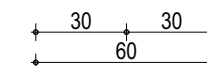
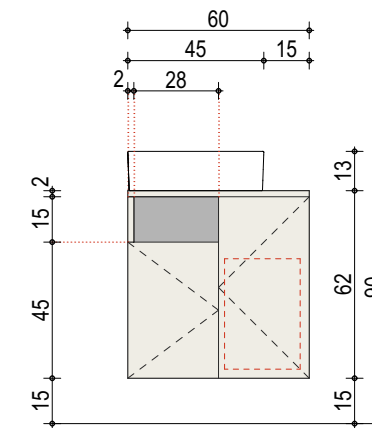
1,00

0,00

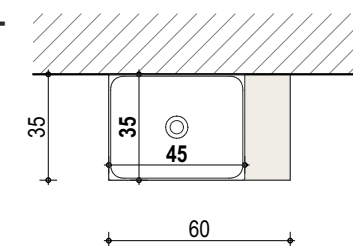
UKUPNO:**0,00**



POGLED



TLOCRT



r1 SANITARNI ORMARIĆ širine 60 cm

(za nadgradni umivaonik)

DOBAVA MATERIJALA, IZRADA I POSTAVA SANITARNOG ORMARIĆA U PROSTOR SANITARNOG ČVORA U PRIZEMLJU I NA 1. KATU GRADSKJE VIJEĆNICE - 2 WC-a (M i Ž).
SANITARNI ORMARIĆ JE DIMENZIJA 60x35x77 CM.

ORMARIĆ SE SASTOJI OD KORPUSA SA ZAOKRETNIM VRATIMA, GORNJE PLOČE (SA IZREZANOM RUPOM ZA SMJEŠTAJ UMIVAONIKA) I MASKE KOJA PREKRIVA SIFON (d=12mm).

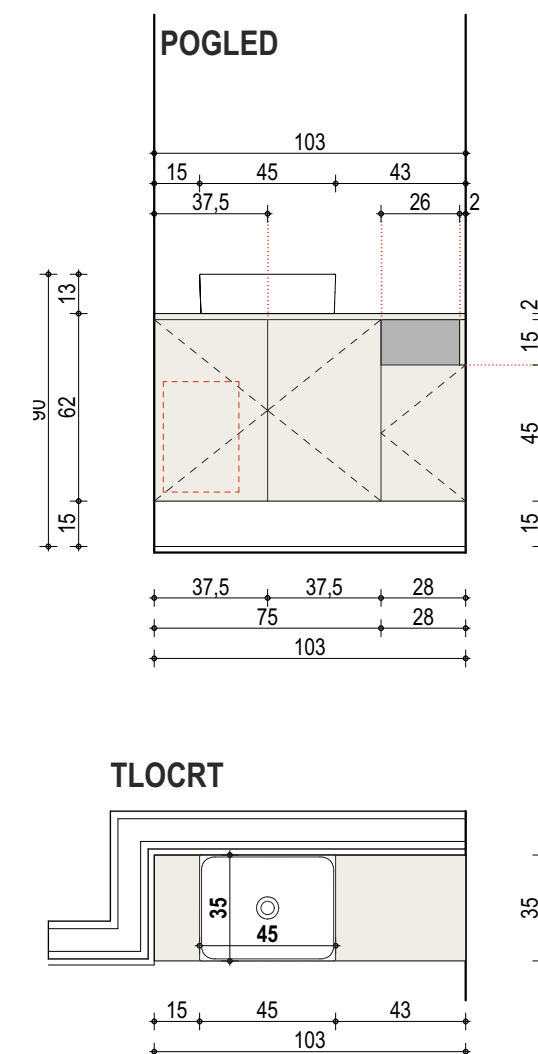
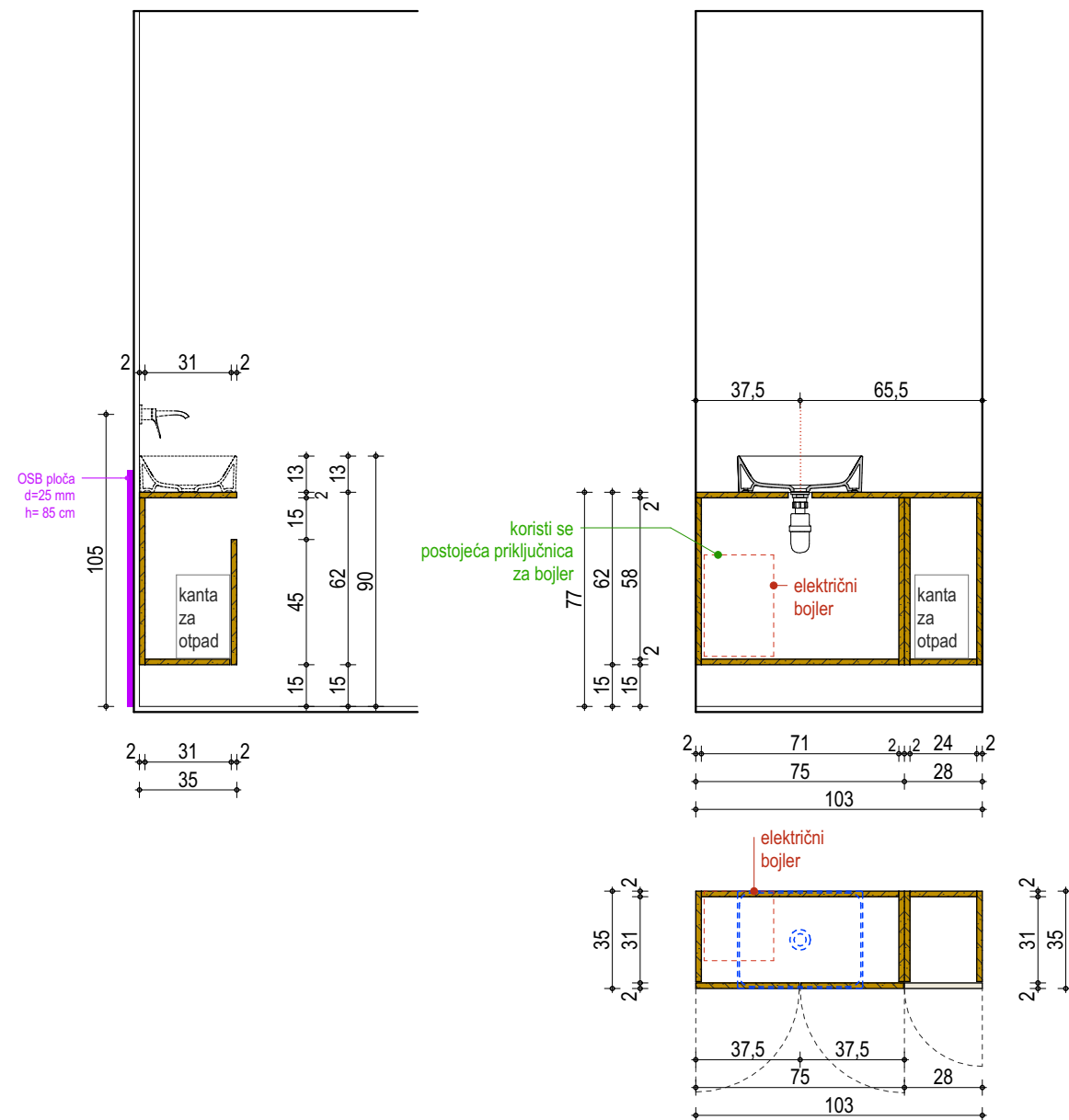
KORPUSI, VRATA I GORNJA PLOČA SE IZVODE OD VLAGOOTPORNE OPLEMENJENE IVERICE U SVJETLOM JEDNOBOJNOM DEKORU, KAO RAL 9016, 9010 ILI 9003.
KANTIRANJE OBAVEZNO IZVESTI SA POLIURETANSKIM LJEPILOM ILI LASERSKI.
VRATA SE OTVARAJU PREKO RUPE ZA BACANJE PAPIRNATIH RUČNIKA.

U ORMARIĆU ĆE SE SMJESTITI I ELEKTRIČNI BOJLER ZA POTREBE UMIVAONIKA.
DIO ZADNJE STRANICE KORPUSA JE POTREBNO IZREZATI JER SE BOJLER MONTIRA NA ZID.

JEDNA VRATA SU PROJEKTIRANA NIŽA, ZA BACANJE PAPIRNATIH RUČNIKA U KANTU ZA OTPAD KOJA JE PREDVIĐENA U ORMARIĆU (da se sakrije sifon koji bi se vidio kroz rupu iznad vrata je projektirana maska od istog materijala (manje debljine) kao i ostatak ormarića).

ORMARIĆ SE MONTIRA KONZOLNO NA ZID U KOJEM JE PREDVIĐENO OJAČANJE OD OSB PLOČE.

OBAVEZNA IZMJERA NA LICU MJESTA!



r2 SANITARNI ORMARIĆ širine 103 cm

(za nadgradni umivaonik)

DOBAVA MATERIJALA, IZRADA I POSTAVA SANITARNOG ORMARIĆA U PROSTOR SANITARNOG ČVORA U NA 1. KATU GRADSKJE VIJEĆNICE - ŽENSKI WC. SANITARNI ORMARIĆ JE DIMENZIJA 103x35x77 CM.

ORMARIĆ SE SASTOJI OD DVA KORPUSA SA ZAOKRETNIM VRATIMA I GORNJE PLOČE (SA IZREZANOM RUPOM ZA SMJEŠTAJ UMIVAONIKA).

KORPUSI, VRATA I GORNJA PLOČA SE IZVODE OD VLAGOOTPORNE OPLEMENJENE IVERICE U SVJETLOM JEDNOBOJNOM DEKORU, KAO RAL 9016, 9010 ILI 9003. KANTIRANJE OBAVEZNO IZVESTI SA POLIURETANSKIM LJEPILOM ILI LASERSKI. VRATA (ISPRED BOJLERA) SE OTVARAJU NA POTISAK (tip on), A ISPRED KANTE ZA OTPAD PREKO RUPE ZA BACANJE PAPIRNATIH RUČNIKA.

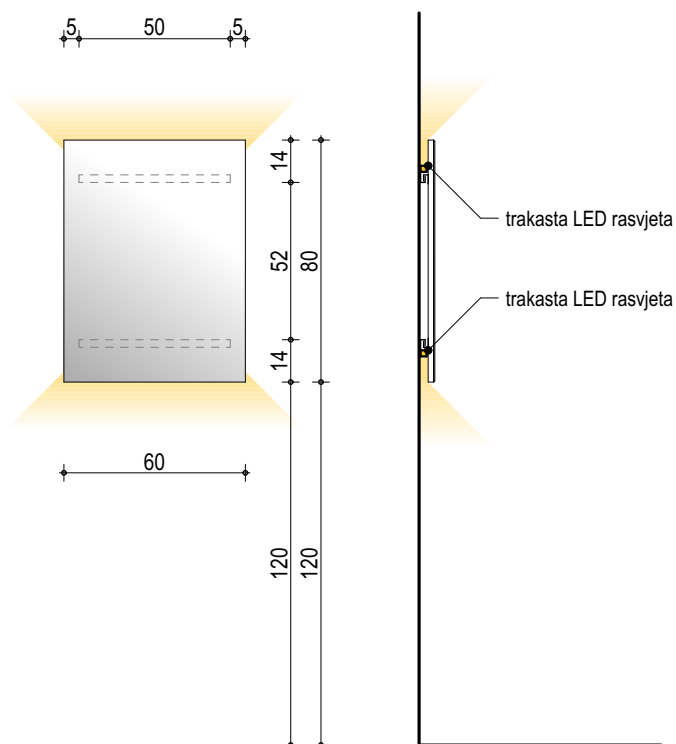
U ORMARIĆU ĆE SE SMJESTITI I ELEKTRIČNI BOJLER ZA POTREBE UMIVAONIKA. DIO ZADNJE STRANICE KORPUSA JE POTREBNO IZREZATI JER SE BOJLER MONTIRA NA ZID.

JEDNA VRATA SU PROJEKTIRANA NIŽA, ZA BACANJE PAPIRNATIH RUČNIKA U KANTU ZA OTPAD KOJA JE PREDVIĐENA U ORMARIĆU.

ORMARIĆ SE MONTIRA KONZOLNO NA ZID U KOJEM JE PREDVIĐENO OJAČANJE OD OSB PLOČE.

OBAVEZNA IZMJERA NA LICU MJESTA!

M 1:25



r3 OGLEDALO SA RASVJETOM

DOBAVA MATERIJALA, IZRADA I POSTAVA OGLEDALA SA RASVJETOM U PROSTORE WC-a U PRIZEMLJU I NA 1.KATU GRADSKJE VIJEĆNICE. U PRIZEMLJU U ŽENSKI WC, A NA 1.KATU U MUŠKI I ŽENSKI WC.

OGLEDALO JE DIMENZIJA 60x80 CM.

SASTOJI SE OD PLOČE NA KOJU JE ZALIJEPLJENO CLEAR OGLEDALO (4mm) SA OBRADENIM RUBOVIMA, NOSAČA, TE LINIJSKE LED RASVJETE (kod svakog nosača, paljenje rasvjete zajedno sa općom rasvjetom preko postojećeg prekidača).

PLOČA SE IZVODI OD VLAGOOTPORNE OPLEMENJENE IVERICE U SVJETLOM JEDNOBOJNOM DEKORU. KANTIRANJE OBAVEZNO IZVESTI SA POLIURETANSKIM LJEPILOM ILI LASERSKI. PLOČA TREBA BITI BOJOM I OBRADOM USKLAĐENA SA OPLEMENJENOM IVERICOM SANITARNOG ORMARIĆA.

OGLEDALO SE MONTIRA NA ZID, IZNAD UMIVAONIKA, NA VISINI 120 CM OD PODA. POZICIONIRANO PREMA GRAFIČKOM PRIKAZU.

NOSAČI I LED PROFILI SU KRAĆI OD UKUPNE ŠIRINE OGLEDALA I DUŽINE SU 50 CM.

Redni broj	Opis	jed. mjere	količina	jedinična cijena	ukupno bez PDVa
2 OSTALA OPREMA					
Općenito:					
Pozicije ostale opreme su vidljive iz Grafičkih priloga:					
LIST BR. 9: prizemlje PROJEKTIRANO STANJE dispozicija opreme i namještaja					
LIST.BR. 11: prizemlje PROJEKTIRANO STANJE pogledi na zidove MUŠKI WC					
LIST.BR. 12: prizemlje PROJEKTIRANO STANJE pogledi na zidove ŽENSKI WC					
LIST BR. 15: kat PROJEKTIRANO STANJE dispozicija opreme i namještaja					
LIST.BR. 17: kat PROJEKTIRANO STANJE pogledi na zidove MUŠKI WC					
LIST.BR. 18: kat PROJEKTIRANO STANJE pogledi na zidove ŽENSKI WC					
1 Ponovna montaža postojeće opreme u wcu:					
- dozator za sapun					
- držač papirnatih ručnika					
- držač wc papira					
- četka za wc					
- mala kanta za otpad		komplet	4,00		0,00
UKUPNO:					0,00

REKAPITULACIJA

A GRAĐEVINSKI RADOVI

1 RUŠENJA I RAZGRADNJE	0,00
2 ZIDARSKI RADOVI	0,00
3 SUHOMONTAŽNI RADOVI	0,00
UKUPNO:	0,00

B OBRTNIČKI RADOVI

1 STOLARSKI RADOVI	0,00
2 ALU BRAVARSKI RADOVI	0,00
3 KERAMIČARSKI RADOVI	0,00
4 SOBOSLIKARSKI RADOVI	0,00
5 OSTALI RADOVI	0,00
UKUPNO:	0,00

SVEUKUPNO A i B:	0,00
-------------------------	-------------

PDV	0
-----	---

SVUKUPNO A i B S PDVom:	0,00
--------------------------------	-------------

C RAĐENA I OSTALA OPREMA

1 RAĐENA OPREMA	0,00
2 OSTALA OPREMA	0,00
UKUPNO:	0,00

PDV	0
-----	---

SVUKUPNO C S PDVom:	0,00
----------------------------	-------------

SVEUKUPNO A, B i C:	0,00
----------------------------	-------------

PDV	0
-----	---

SVUKUPNO A, B i C S PDVom:	0,00
-----------------------------------	-------------