



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

NACRT



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-04/24-01/9

URBROJ: 2186-1-05-03/9-25-22

Varaždin, 20. lipnja 2025. godine

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnog) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21- pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23) i članka 9. stavka 9.3. Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz nacionalnog plana i oporavka i otpornosti 2021. – 2026. za projekt NPOO.C6.1.R5.01.0025 Strategija zelene urbane obnove Grada Varaždina, Gradsko vijeće Grada Varaždina, na ____ sjednici održanoj dana ____ godine donosi

ODLUKU

o usvajanju Strategije zelene urbane obnove Grada Varaždina za razdoblje 2025. - 2034. godine

Članak 1.

Usvaja se Strategija zelene urbane obnove Grada Varaždina za razdoblje 2025. - 2034. godine koju je izradila tvrtka GEODESIGN j.d.o.o., Kameniti stol 21, 10000 Zagreb.

Članak 2.

Strategija zelene urbane obnove Grada Varaždina za razdoblje 2025. - 2034. godine čini sastavni dio ove Odluke i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“ i na mrežnoj stranici Grada Varaždina.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana njezine objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Lovro Lukavečki, mag.pol.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
Ul. Republike Austrije 14, 10000 Zagreb,
2. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
3. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
4. „Službeni vjesnik Grada Varaždina“,
5. Pismohrana.

O b r a z l o ž e n j e

uz Nacrt odluke o usvajanju Strategije zelene urbane obnove Grada Varaždina za razdoblje 2025. - 2034. godine

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravna osnova za donošenje ove Odluke sadržana je u članku 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnog) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) koji regulira nadležnost predstavničkog tijela i članku 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21- pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23).

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE

Grad Varaždin započeo je izradu Strategije zelene urbane obnove za razdoblje od 2025. do 2034. godine što predstavlja važan korak prema održivom i ekološki odgovornom razvoju urbanog prostora. Strategija se izrađuje uz potporu Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, koje je osiguralo 100 % financiranje izrade dokumenta u iznosu od 33.180,70 eura. Cilj izrade strategije je procjena i unapređenje postojećeg stanja zelene infrastrukture, uz istovremeno jačanje otpornosti grada na klimatske promjene. Grad već sada ulaže u konkretne mjere poput sadnje stabala, energetske obnove javnih zgrada i razvoja biciklističke infrastrukture, no nedostaje koordinirani strateški okvir koji bi dugoročno usmjeravao ove aktivnosti. Postojeća zelena infrastruktura je razmjerno bogata, no neravnomjerno raspoređena i nedovoljno povezana, a potencijali za prenamjenu napuštenih ili nedovoljno iskorištenih prostora nisu sustavno obrađeni.

Izradom Strategije potrebno je odgovoriti na niz ključnih pitanja kako bi se osigurao učinkovit i održiv pristup urbanoj obnovi. Prvo, potrebno je utvrditi koja su područja i vrste zelenih površina prioritetna za očuvanje, proširenje ili rekonstrukciju, uzimajući u obzir ekološku vrijednost, dostupnost građanima i prostorne planove. Nadalje, ključno je osmisлити načine za integraciju tzv. rješenja zasnovanih na prirodi u postojeću urbanu strukturu – primjerice kroz zelene krovove, urbane vrtove, šumske parkove i sustave za zadržavanje oborinskih voda. Posebnu pažnju treba posvetiti kružnom gospodarenju prostorom i zgradama, čime se potiče revitalizacija postojećih, zapuštenih objekata umjesto širenja na nove površine. Uz to, treba definirati mjere koje pridonose energetske učinkovitosti i prilagodbi klimatskim promjenama, poput sustava obnovljivih izvora energije i plavo-zelene infrastrukture. Važno je i osigurati aktivno sudjelovanje građana, javnih institucija i stručnjaka u izradi i provedbi strategije. Konačno, potrebno je postaviti jasne pokazatelje uspjeha, kako bi se učinkovitost provedbe mogla mjeriti i vrednovati kroz vrijeme.

Svrha donošenja odluke o izradi Strategije zelene urbane obnove jest uspostava sveobuhvatnog i provedivog okvira za planiranje, razvoj i upravljanje zelenom infrastrukturom u Gradu Varaždinu. Dugoročno gledano, cilj strategije je povećati kvalitetu života građana kroz

stvaranje zdravijeg, zelenijeg i otpornijeg urbanog okruženja, u skladu s načelima europskog zelenog plana i ciljevima održivog razvoja.

Slijedom iznijetog predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI

Za provođenje ove Odluke sredstva su osigurana u Proračunu Grada Varaždina za 2025. godinu i projekcijama za 2026 i 2027. godinu.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI NACRTA ODLUKE

Uz članak 1.

Ovim člankom se predlaže Gradskom vijeću da usvoji Strategiju zelene urbane obnove Grada Varaždina za razdoblje 2025. - 2034. godine.

Uz članak 2.

Ovim člankom se definira da je Strategija sastavni dio Odluke i način objave iste.

Uz članak 3.

Ovim člankom reguliran je način stupanja na snagu ove Odluke.

GRADONAČELNIK

dr.sc. Neven Bosilj