



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr - e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 350-01/25-01/2
URBROJ: 2186-1-04/1-24-4
Varaždin, 13. lipnja 2025. godine

2186-1 - GRAD VARAŽDIN

Primljeno:	13-06-2025		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA**

PREDMET: PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA – 2025 O ZAKLJUČCIMA STRUČNE ANALIZE ZAPRIMLJENIH INICIJATIVA U SVRHU UTVRĐIVANJA OSNOVANOSTI POKRETANJA POSTUPKA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNIH PLANOVA ODNOSNO NJIHOVIH IZMJENA I DOPUNA

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 – pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog zaključka o prihvatanju Izvješća – 2025 o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornih planova odnosno njihovih izmjena i dopuna.**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeni Prijedlog zaključka razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i MARTINA CESAR-KELEMEN, službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Izvješće - 2025.
Prijedlog zaključka,





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/25-01/2

URBROJ: 2186-01-05-03/2-25-3

Varaždin, 12. lipnja 2025.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 85. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21-pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varaždina na ____ sjednici održanoj dana 17. lipnja 2025. godine donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju IZVJEŠĆA – 2025 o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornih planova odnosno njihovih izmjena i dopuna

I.

Gradsko vijeće Grada Varaždina prihvaća IZVJEŠĆE – 2025 o zaključcima stručne analize inicijativa zaprimljenih do 10. lipnja 2025. godine u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornih planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna, KLASA: 350-01/25-01/2, URBROJ: 2186-01-05-03/2-25-2 od 12. lipnja 2025. godine, (u daljnjem tekstu: Izvješće) koje je podnio gradonačelnik Grada Varaždina.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“ zajedno s Izvješćem iz točke I. ovog Zaključka.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Lovro Lukavečki, mag.pol.

DOSTAVITI:

1. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
2. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
3. „Službeni vjesnik Grada Varaždina“
4. Pismohrana

O b r a z l o ž e n j e
uz Prijedlog zaključka o prihvatanju IZVJEŠĆA – 2025 o zaključcima stručne
analize inicijativa zaprimljenih do 10. lipnja 2023. godine u svrhu utvrđivanja
osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornih planova, odnosno
njihovih izmjena i dopuna

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ZAKLJUČKA

Pravni temelj za donošenje Zaključka sadržan je u članku 85. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) kojim je propisano da je gradonačelnik, najmanje jednom u kalendarskoj godini, dužan izvijestiti predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna.

Nadalje, temelj je u članku 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21-pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), gdje je u točki 8. određeno da Gradsko vijeće donosi prostorne planove i druge dokumente prostornog uređenja.

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ZAKLJUČKA

Radi utvrđivanja osnovanosti za pokretanje postupka za izradu i donošenje prostornih planova lokalne razine, odnosno njihovih izmjena i dopuna, temeljem zaprimljenih Inicijativa, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina izradio je Stručne analize zaprimljenih inicijativa.

Sa zadaćom da razmotri zaprimljene Inicijative i izrađene Stručne analize te da za svaku Inicijativu donese zaključak o osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornih planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna te način financiranja istih, gradonačelnik je imenovao Povjerenstvo Zaključcima od 03.08.2021.g., 15.11.2022.g., 18.05.2023.g. i 02.05.2025.godine.

Na svojim sjednicama u 2025.g. Povjerenstvo je razmotrilo Inicijative sadržane u Izvješću i donijelo zaključke o osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje izmjena i dopuna važećih prostornih planova.

Ovo Izvješće izrađeno je na temelju Promemorija sa sjednica Povjerenstva koje su sastavni dio Izvješća, ali nisu predmet objave.

III. PODACI O FINACIJSKIM SREDSTVIMA I NAČIN OSIGURANJA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ZAKLJUČKA

Za provođenje ovog Zaključka nije potrebno osigurati financijska sredstva.

IV. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ZAKLJUČKA

Uz članak 1.

Svrha ovog Zaključka je da se u skladu s člankom 85. Zakona o prostornom uređenju, razmotri i prihvati Izvješće o zaključcima stručnih analiza zaprimljenih inicijativa.

Uz članak 2.

Sukladno članku 130. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 13/22 i 10/23) ovaj Zaključak zajedno s Izvješćem objavljuju se u "Službenom vjesniku Grada Varaždina".

GRADONAČELNIK

dr.sc. Neven Bosilj