



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



G R A D V A R A Ž D I N
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/25-01/2

URBROJ: 2186-1-05-05/2-25-1

Varaždin, 10. siječnja 2025. godine

NACRT

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 37/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17), članka 103. stavaka 1. i 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“, broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na ___ sjednici održanoj dana _____ 2025. godine, donosi

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na čk.br. 14503/2, čk.br. 14503/3, čk.br. 14504/2, čk.br. 14504/3, čk.br. 14505/2, čk.br. 14507/2, čk.br. 14508/2, čk.br. 14509/2, čk.br. 14510/2, čk.br. 14513/2, čk.br. 14514/2, čk.br. 14515/2 i čk.br.17064/2 u Ulici Jurja Križanića, sve u k.o. Varaždin

Članak 1.

Zbog trajnog prestanka potrebe korištenja kao javnog dobra ukida se status javnog dobra u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina na:

1. čk.br. 14503/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 244 m² upisano u zk.uložak 12520 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
2. čk.br. 14503/3, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 80 m² upisano u zk.uložak 14423 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
3. čk.br. 14504/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 108 m² upisano u zk.uložak 12521 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
4. čk.br. 14504/3, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 31 m² upisano u zk.uložak 14425 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
5. čk.br. 14505/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 88 m² upisano u zk.uložak 12523 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
6. čk.br. 14507/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 86 m² upisano u zk.uložak 12524 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina

7. čk.br. 14508/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 75 m² upisano u zk.uložak 12525 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
8. čk.br. 14509/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 68 m² upisano u zk.uložak 12526 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
9. čk.br. 14510/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 56 m² upisano u zk.uložak 12527 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
10. čk.br. 14513/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 46 m² upisano u zk.uložak 12528 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
11. čk.br. 14514/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 32 m² upisano u zk.uložak 12529 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
12. čk.br. 14515/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 21 m² upisano u zk.uložak 12530 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
13. čk.br. 17064/2, Ulica Jurja Križanića, dvorište sa 6 m² upisano u zk.uložak 12531 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina.

Članak 2.

Provedbu ove Odluke izvršit će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Varaždinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Lovro Lukavečki, mag.pol.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14 10000, Zagreb,
2. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
3. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
4. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
5. “Službeni vjesnik Grada Varaždina“,
6. Pismohrana.

O b r a z l o ž e n j e

uz Nacrt odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na čk.br. 14503/2, čk.br. 14503/3, čk.br. 14504/2, čk.br. 14504/3, čk.br. 14505/2, čk.br. 14507/2, čk.br. 14508/2, čk.br. 14509/2, čk.br. 14510/2, čk.br. 14513/2, čk.br. 14514/2, čk.br. 14515/2 i čk.br. 17064/2 u Ulici Jurja Križanića, sve u k.o. Varaždin

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OPĆEG AKTA

Temelj za donošenje predloženog akta sadržan je u odredbama članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12., 94/17. - službeni pročišćeni tekst, 152/14., 81/15. - službeni pročišćeni tekst, 94/17), članka 103. stavaka 1. i 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“, broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23).

II. PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU TE CILJ KOJI SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM AKTA

Grad Varaždin predmetnu Odluku donosi zbog trajnog prestanka potrebe korištenja kao javnog dobra na česticama koje su navedene u svrhu rješavanja imovinsko pravnih pitanja na istima.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE OPĆEG AKTA TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI

Za provođenje predloženog akta nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Grada Varaždina.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI OPĆEG AKTA

Uz članak 1.

Ovim člankom ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na česticama zbog trajnog prestanka potrebe korištenja kao javnog dobra.

Uz članak 2.

Ovim člankom je utvrđeno da će provedbu ove Odluke izvršiti Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Varaždinu.

Uz članak 3.

Ovim člankom utvrđeno je stupanje na snagu i objava akta.

GRADONAČELNIK

dr. sc. Neven Bosilj