



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 351-01/24-01/6
URBROJ: 2186-1-05-03/1-24-21
Varaždin, 29. studeni 2024.

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) i članka 69. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21-pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), gradonačelnik Grada Varaždina dana 29. studenog 2024. godine donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina

Članak 1.

Gradonačelnik Grada Varaždina je dana 16. kolovoza 2024. g. donio Odluku o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina (u daljnjem tekstu: IiD PPUG-a Varaždina), KLASA: 351-01/24-01/6, URBROJ: 2186-1-05-03/1-24-2, prema kojoj je Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IiD PPUG-a Varaždina. Radi se o III. izmjeni i dopuni PPUG-a Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 2/05, 13/14 i 9/22).

Nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene, razmatranja pristiglih mišljenja sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i kriterijima za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, te ishoda mišljenja Upravnog odjela za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije (KLASA: 351-06/24-01/21, URBROJ: 2186-05/9-24-8, od 27.

studenog 2024.godine) utvrđeno je da predmetne, III. liD PPUG-a Varaždina, neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Članak 2.

Osnovni razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja ovih liD PPUG-a Varaždina su:

Usklađenje s novom zakonskom regulativom, propisima i dokumentima koji su stupili na snagu nakon donošenja II: izmjene i dopune PPUG-a Varaždina, u prvom redu s novim Pravilnikom o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23) te posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), kojima je propisana obveza vođenja svih budućih izmjena i dopuna prostornih planova, kao i donošenje novih u svim fazama izrade, kroz elektronički sustav „ePlanovi“ čime se stvaraju prostorni planovi „nove generacije“.

Usuglašavanje javnog interesa i različitih interesa i potreba korisnika prostora prema prihvaćenim prijedlozima/inicijativama za izmjenu i dopunu liD PPUG-a Varaždina. Inicijative su utvrđene u Izvješćima gradonačelnika Grada Varaždina i to: IZVJEŠĆE – 1/2022 (KLASA: 350-01/22-01/2, URBROJ: 2186-01-05-03/1-22-2, „Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 1/2022), IZVJEŠĆE – 2023 (KLASA: 350-01/23-01/9, URBROJ: 2186-01-05-03/1-23-2, „Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 12/2023) i IZVJEŠĆE – 2/2024 (KLASA: 350-01/23-01/9, URBROJ: 2186-1-05-03/1-24-13, „Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 5/2024).

Usklađenje s prostornim planom više razine, Prostornim planom Varaždinske županije – PPŽ-om („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 8/00, 29/06, 16/09, 96/21, 20/24 i 34/24-pročišćeni tekst) odnosno eventualno u međuvremenu donesenim novim izmjenama PPŽ-a.

Članak 3.

Obuhvat ove liD PPUG-a Varaždina određen je sadašnjim obuhvatom Prostornog plana uređenja Grada Varaždina i obuhvaća područje Grada Varaždina površine oko 59,88 km². Prostor obuhvaća područje jedinice lokalne samouprave Grada Varaždina, odnosno cjelokupni administrativni prostor Grada.

Članak 4.

Programska polazišta za izradu ove izmjene i dopune PPUG-a Varaždina je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine te s posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju iz lipnja 2023. g. kojima je propisana obveza vođenja postupaka svih izmjena i dopuna prostornih planova (kao i donošenje novih) u svim fazama izrade, kroz elektronički sustav „ePlanovi“. Cilj ovoga je olakšati, osuvremeniti, unificirati i digitalizirati proceduru izrade prostornih planova općenito, ali i potaknuti smanjenje administrativnog i financijskog opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima.

Ciljevi i programska polazišta za izradu ove izmjene i dopune PPUG-a Varaždina također su sadržani u dostavljenim i prihvaćenim inicijativama predlagatelja, odnosno Stručnim analizama istih izrađenim u Upravnom odjelu za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina te u Izvješćima gradonačelnika Grada Varaždina navedenim u članku 2. ove Odluke.

Članak 5.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina zatražio je mišljenja slijedećih tijela i/ili osoba:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Služba za stratešku procjenu utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba za prevenciju i pripravnost, HR-42000 Varaždin Kratka 1/IV;
3. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska ulica 26b;
4. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Plitvica-Bednja“, HR-42000 Varaždin Međimurska ulica 26b;
5. Javna ustanova „Priroda Varaždinske županije“, HR-42000 Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4;
6. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Mali plac 1a;
7. Zavod za javno zdravstvo Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Ivana Meštrovića 1/11;
8. HEP Proizvodnja d.o.o. PP HE Sjever, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26C;
9. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kratka ulica 3;
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9;
11. Varkom d.o.o., HR-42000 Varaždin, Trg bana Josipa Jelačića 15;
12. Čistoća d.o.o. Varaždin, HR-42000 Varaždin, Ognjena Price 13;
13. Termoplin d.d. Varaždin, HR-42000 Varaždin, Vjekoslava Špinčića 78;
14. Centar kompetencije za obnovljive izvore energije d.o.o., HR-42000 Varaždin, Zagrebačka ulica 89, Tehnološki park.

Svoja mišljenja dostavila su slijedeća tijela/osobe:

1. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, mišljenje KLASA: 351-02/24-01/8, URBROJ: 2186-1-16/5-24-3 od 05.09.2024.
 - Mišljenje je da nije nužno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu IiD PPUG-a Varaždin, ukoliko iste budu usklađene s Prostornim planom Varaždinske županije (PPŽ-om), odnosno da se poštuju mjere zaštite, sprečavanja, smanjenja ili ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na okoliš i ekološku mrežu iz PPŽ-a. Potrebno je da Grad svaku novu namjenu te prenamjenu ili proširenje namjene, kao i druge elemente lokalnog značaja pažljivo procijeni prilikom izrade IiD PPUG-a Varaždin, uvažavajući uvjete i smjernice PPŽ-a za koji je provedena Strateška procjena utjecaja na okoliš te da se definiraju uvjeti, mjerila i smjernice za korištenje, uređenje i zaštitu prostora te razvoj sukladno važećim propisima, relevantnim dokumentima i strateškim opredjeljenjima.
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, mišljenje KLASA: 350-02/24-01/110, URBROJ: 511-01-388-24-2 od 09. rujna 2024.
 - Pozivaju se na Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) kao njihov lex generalis, a okolišem se bave kroz mjere zaštite i spašavanja, te propisi na koje se pozivamo u dopisu nisu direktno u njihovoj nadležnosti. Mišljenja su da svi planirani budući zahvati u prostoru moraju uvažavati

- procijenjene rizike i scenarije iz Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 7/22).
3. HEP Proizvodnja d.o.o. PP HE Sjever, mišljenje BROJ: 2-22/01-954/2024 od 09.09.2024.
 - S njihovog stanovišta, odnosno za područje njihove nadležnosti nije potrebno provesti izradu navedene strateške procjene.
 4. Javna ustanova „Priroda Varaždinske županije“, očitovanje KLASA: 351-02/24-01/1, URBROJ: 2186-1-15-24-1 od 12. rujna 2024.
 - Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju odnosno razloge za pokretanje IiD PPUG-a Varaždina nisu uočeni planski ciljevi zbog kojih bi za predmetni dokument bilo nužno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš. Mišljenje je da za ove III. IiD PPUG-a Varaždina nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uz uvjet da svi dijelovi PPU budu usklađeni s odredbama zakonskih propisa s područja zaštite prirode, kao i s odredbama važećeg PPŽ-a za koji je proveden postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
 5. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, očitovanje KLASA: 351-03/24-01/1997, URBROJ: 517-05-1-1-24-2 od 16. rujna 2024.
 - Upućuju na članak 66. Zakona o zaštiti okoliša kojim je propisano da je za planove te izmjene i/ili dopune planova iz članka 64. Zakona koje se donose na lokalnoj razini, postupak ocjene provodi nadležno tijelo za područje za koje se plan donosi u suradnji s nadležnim upravnim tijelom za zaštitu okoliša u županiji. Ne sudjeluju u postupcima ocjene odnosno strateške procjene na lokalnoj razini.
 6. Termoplin d.d. Varaždin, mišljenje KLASA: 350/2024-1/2, URBROJ: 2186-1/30-2-24-20 od 9.9.2024.
 - Dostavljaju podatke o plinovodnoj infrastrukturi potrebne za izradu PPUG-a Varaždina, razloge i osnovu za rekonstrukciju i planiranje izgradnje plinovodne infrastrukture te traže da se u ove IiD PPUG-a uvrsti planirana izgradnja redukcijske stanice. Dopisu prilažu kartografski prikaz postojeće plinovodne infrastrukture predmetnog područja (pdf). Temeljem iznesenog može se zaključiti da ne postoji potreba za izradom zasebne strateške procjene utjecaja na okoliš za ove IiD PPUG-a Varaždina.

Slijedeća tijela/osobe nisu unutar zakonskog roka dostavila svoje mišljenje, stoga se smatra da su suglasni s mišljenjem kako nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za ove, III. IiD PPUG-a Varaždina:

1. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska ulica 26b;
2. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Plitvica-Bednja“, HR-42000 Varaždin Međimurska ulica 26b;
3. Zavod za javno zdravstvo Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Ivana Meštrovića 1/11;
4. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kratka ulica 3;
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9;
6. Varkom d.o.o., HR-42000 Varaždin, Trg bana Josipa Jelačića 15;
7. Čistoća d.o.o. Varaždin, HR-42000 Varaždin, Ognjena Price 13
8. Centar kompetencije za obnovljive izvore energije d.o.o., HR-42000 Varaždin, Zagrebačka ulica 89, Tehnološki park.

Dana 21.11.2024. g. putem e-maila, odnosno 25.11.2025. g. klasičnom poštom (analogno), od Upravnog odjela za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije zaprimljeno je RJEŠENJE, KLASA: UP/I-352-01/24-01/25, URBROJ: 2186-05/6-24-10 od 21. studenog 2024. da su Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina prihvatljive za područje ekološke mreže.

Članak 6.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za ove liD PPUG-a Varaždina donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja planiranih izmjena na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja.

Što se tiče mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije kao bitni ciljevi navedeni su poštivanje mjera zaštite, sprečavanja smanjenja ili ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na okoliš i ekološku mrežu iz Prostornog plana Varaždinske županije, uvažavanjem smjernica iz tog prostornog plana s kojim PPUG Varaždina mora biti usklađen. U svom mišljenju Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin kao bitne ciljeve navodi uvažavanje procijenjenih rizika i scenarija iz Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 7/22) kod svih planiranih budućih zahvata u prostoru. Javna ustanova „Priroda Varaždinske županije“ kao bitne ciljeve navodi usklađenje svih dijelova PPUG-a Varaždin s odredbama zakonskih propisa s područja zaštite prirode, kao i s odredbama važećeg PPŽ-a za koji je proveden postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Slijedom navedenog zaključeno je da će se predmetne teme detaljno razmotriti i uvažiti kroz postupak izrade ovih III. liD PPUG-a Varaždina, temeljem čega se utvrđuje a nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Članak 7.

Grad Varaždin je o ovoj Odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) kojima se utvrđuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“ i na službenim mrežnim stranicama Grada Varaždina.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Neven Bosilj



