



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 400-02/24-01/17

URBROJ: 2186-1-04/1-24-7

Varaždin, 15. studenoga 2024. godine

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA**

**PREDMET: PRIJEDLOG PROGRAMA GRAĐENJA OBJEKATA I UREĐAJA
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2025. GODINU S
PROJEKCIJOM ZA 2026.-2027. GODINU**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 – pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu s projekcijom za 2026.-2027. godinu.**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeni Prijedlog programa razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i VLADO PODBREŽNIČKI, pročelnik Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Prijedlog programa.





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-02/24-01/17

URBROJ: 2186/1-05/6-24-4

Varaždin, 15. studeni 2024.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 45. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23) Gradsko vijeće Grada Varaždina na 11. sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE za 2025. godinu s projekcijom za 2026.-2027. godinu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuju se objekti i uređaji komunalne infrastrukture i nabava opreme, koji će se graditi u planskom razdoblju 2025.-2027. godine, sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, Zakona o održivom gospodarenju otpadom, Zakona o proračunu i drugih zakonskih akata.

Financiranje objekata i uređaja iz ovog Programa vrši se iz:

- komunalnog doprinosa koji je prihod Proračuna Grada Varaždina i namijenjen je financiranju gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture,
- komunalne naknade koja je prihod Proračuna Grada Varaždina namijenjena je i financiranju građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture,
- ostalih proračunskih prihoda predviđenih za tekuću godinu (porezi, prirezi i sl.),
- naknada za koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti,
- namjenskih primitaka od zaduživanja,
- drugih izvora utvrđenih posebnim zakonima (naknade, obveznice, županijski proračun, državni proračun, višegodišnji najam, prodaja nekretnina, amortizacija na osnovna sredstva, i drugo.)

Program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za razdoblje 2025.-2027. godine sadrži:

- opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja, te za nabavku opreme,
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima
- namjenu i aktivnosti za ostvarivanje ciljeva.

Članak 2.

Program se temelji na prostorno-planskoj dokumentaciji Grada Varaždina, razvojnoj politici, ukazanim potrebama za izgradnjom određenih objekata i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim lokacijama i raspoloživim financijskim sredstvima.

II. GRAĐENJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U RAZDOBLJU 2025.-2027.

Članak 3.

1/ IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANIH CESTA I JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA

Ovaj dio Programa obuhvaća izgradnju i rekonstrukciju nerazvrstanih cesta i javnih prometnih površina predviđenih u cilju komunalnog opremanja građevinskih parcela, te otvaranja mogućnosti za individualnu stambenu izgradnju, kao i sufinanciranje radova na uređenju županijskih i lokalnih cesta na području Grada Varaždina za razdoblje 2025.-2027. godine.

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20),
- Zakon o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19),
- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23),
- Zakon o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23),
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine" broj 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22 i 133/23),
- Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama ("Narodne novine" broj 92/19),
- Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi ("Narodne novine" broj 28/16),
- Pravilnik o turističkoj i ostaloj signalizaciji na cestama ("Narodne novine" broj 64/16).

U razdoblju 2025.-2027. godine planirano je izvoditi slijedeće radove:

A/ GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

1.1. Otvaranje nove ulice u Brezju - produžetak Sajmišne ulice s odvojcima (južno od Miškulinove)

Tijekom 2023. godine provedena je nabava za izradu idejnog projekta prema kojem će se ishoditi lokacijska dozvola. Temeljem idejnog projekta i lokacijske dozvole u 2025. godini planira se izrada glavnog projekta za izgradnju spoja. Tijekom 2025. godine temeljem glavnog projekta će se ishoditi potrebne dozvole za izgradnju, uz uvjet da se riješe svi imovinsko pravni odnosi. Nakon provedenih prethodno spomenutih radnji u 2026. i 2027. godini planira se pristupiti samim radovima na izgradnji spoja, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- projektiranje	1.000,00	0,00
- izgradnja prometnice	200.000,00	400.000,00
- nadzor	5.000,00	10.000,00
- koordinator zaštite na radu	500,00	1.000,00
UKUPNO rashodi:	206.500,00	411.000,00
Prihodi:		
- sredstva komunalnog doprinosa	206.500,00	411.000,00
UKUPNO - prihodi:	206.500,00	411.000,00

Ciljevi provedbe :

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za individualnu stambenu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.2. Izgradnja nove ulice s rekonstrukcijom raskrižja - spoj Optujske i Hallerove ulice - (I i II faza)

U tijeku 2015. godine izrađeno je urbanističko rješenje prostora zapadno od ulice Krste Hegedušića. Navedeno urbanističko rješenje predviđa raspored prometnica, kao i budućih građevinskih parcela. Grad Varaždin je u tijeku 2017. godine, u sufinanciranju sa Ministarstvom unutarnjih poslova Republike Hrvatske proveo rekonstrukciju raskrižja u Optujskoj ulici (kod TP "Branka"), u Varaždinu.

U tijeku 2025. i 2026. godine, planira se izrada projektne dokumentacije za izgradnju nove ulice između Optujske i Hallerove ulice (I i II faza). Temeljem idejnog projekta i lokacijske dozvole rješavat će se imovinsko-pravni odnosi za predviđeni zahvat u prostoru. Izradit će se glavni projekt na temelju kojeg će se, uz uvjet da se riješe imovinsko pravni odnosi, ishoditi građevinska dozvola. Nakon provedenih prethodno spomenutih radnji u 2025. i 2026. godini planira se izgradnja ulica s rekonstrukcijom raskrižja.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- projektiranje	5.000,00	20.000,00
UKUPNO - rashodi:	5.000,00	20.000,00
Prihodi:		
- sredstva komunalnog doprinosa	5.000,00	20.000,00
UKUPNO - prihodi:	5.000,00	20.000,00

Ciljevi provedbe:

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za individualnu stambenu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.3. Izgradnja cestovne mreže unutar Gospodarske zone Brezje

U cilju širenja gospodarske zone Brezje - istok i stvaranju novih poslovnih objekata potrebno je urediti cestovnu mrežu u samoj gospodarskoj zoni. U 2022. godini započeta je izrada idejnog projekta, na temelju koje je u 2023. godini započeo postupak ishoda lokacijske dozvole. Temeljem idejnog projekta i lokacijske dozvole u 2025. godini će se izraditi glavni projekt na temelju kojeg će se, uz uvjet da se prethodno riješe imovinsko pravni odnosi, ishoditi građevinska dozvola. Sukladno definiranju prioriteta izgradnje, uz osiguranje financijskih sredstava, u 2026. i 2027. godini planira se pristupiti i samim radovima na izgradnji cestovne mreže, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- projektiranje	26.500,00	0,00	0,00
- izgradnja	0,00	350.000,00	300.000,00
- nadzor	0,00	4.000,00	4.000,00
- koordinator zaštite na radu	0,00	800,00	800,00
UKUPNO - rashodi:	26.500,00	354.800,00	304.800,00
Prihodi:			
- sredstva komunalnog doprinosa	26.500,00	354.800,00	304.800,00
UKUPNO - prihodi:	26.500,00	354.800,00	304.800,00

Ciljevi provedbe :

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za poslovnu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.4. Izgradnja Ulice Ivane Brlić Mažuranić - II faza

U cilju širenja gospodarske zone Brezje – istok potrebno je izgraditi nastavak Ulice Ivane Brlić Mažuranić te ju komunalno opremiti. Zahvatom je predviđeno uređenje ulice i četverokrakog raskrižja sa prilaznim krakovima buduće gradske ulice sa komunalnom infrastrukturom. U 2023. godini izrađen je glavni projekt te je ishoda građevinska dozvola. U 2025. i 2026. godini pristupit će se i samim radovima na izgradnji prometnice, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- izgradnja prometnice	300.000,00	665.000,00
- nadzor	7.000,00	11.000,00
- koordinator zaštite na radu	800,00	1.200,00
UKUPNO rashodi:	307.800,00	677.200,00
Prihodi:		
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	307.800,00	677.200,00
UKUPNO - prihodi:	307.800,00	677.200,00

Ciljevi provedbe :

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja novoformiranih građevinskih parcela

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.5. Izgradnja spoja Jalkovec na jugozapadnu obilaznicu D2

Tijekom 2023. godine provedena je nabava za izradu idejnog projekta prema kojem će se ishoditi lokacijska dozvola. Temeljem idejnog projekta i lokacijske dozvole u 2025. godini planira se izrada glavnog projekta za izgradnju spoja. Tijekom 2025. godine temeljem glavnog projekta će se ishoditi potrebne dozvole za izgradnju, uz uvjet da se riješe svi imovinsko pravni odnosi. Nakon provedenih prethodno spomenutih radnji u 2026. i 2027. godini planira se pristupiti samim radovima na izgradnji spoja, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- projektiranje	40.000,00	0,00	0,00
- izgradnja prometnice	0,00	150.000,00	150.000,00
- nadzor	0,00	4.000,00	4.000,00
- koordinator zaštite na radu	0,00	500,00	500,00
UKUPNO - rashodi:	40.000,00	154.500,00	154.500,00
Prihodi:			
- komunalni doprinos	40.000,00	154.500,00	154.500,00
UKUPNO - prihodi:	40.000,00	154.500,00	154.500,00

Ciljevi provedbe :

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za stambenu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.6. Izgradnja ulica u Hrašćici – Ul. Janka Peharde, Ul. Tomislava Lipljina, Ul. Miljenka Plantaka, Ul. Darka Tomića I Ul. Mirka Stričaka

U tijeku 2025. godine planira se izrada projektne dokumentacije za izgradnju ulica u Hrašćici – Ul. Janka Peharde, Ul. Tomislava Lipljina, Ul. Miljenka Plantaka, Ul. Darka Tomića I Ul. Mirka Stričaka. Temeljem idejnog projekta i lokacijske dozvole izradit će se glavni projekt te će se uz uvjet da se riješe imovinski pravni odnosi ishoditi građevinska dozvola. Nakon provedenih prethodno spomenutih radnji u 2025. i 2026. godini planira se pristupiti samim radovima na izgradnji prometnica, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- projektiranje	20.000,00	0,00
- izgradnja prometnice	370.000,00	500.000,00
- nadzor	7.000,00	1.400,00
- koordinator zaštite na radu	1.000,00	1.400,00
UKUPNO rashodi:	398.000,00	513.400,00
Prihodi:		
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	398.000,00	513.400,00
UKUPNO - prihodi:	398.000,00	513.400,00

Ciljevi provedbe:

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za individualnu stambenu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.7. Izgradnja ulica u Hrašćici – Il. F. Bučara I dijela P.Magdića, Ul. Andrije Štampara

U tijeku 2025. i 2026. godine na temelju ishodne građevinske dozvole planira se pristupiti samim radovima na izgradnji prometnica, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- izgradnja prometnice	200.000,00	360.000,00
- nadzor	5.000,00	6.000,00

- koordinator zaštite na radu	500,00	600,00
UKUPNO rashodi:	205.500,00	366.600,00
Prihodi:		
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	205.500,00	366.600,00
UKUPNO - prihodi:	205.500,00	366.600,00

Ciljevi provedbe:

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za individualnu stambenu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.8. Izgradnja odvojka Ulice Braće Radić u Gojancu

U tijeku 2025. i 2026. godine na temelju ishodne građevinske dozvole planira se pristupiti samim radovima na izgradnji prometnica, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- izgradnja prometnice	150.000,00	100.000,00
- nadzor	4.000,00	2.000,00
- koordinator zaštite na radu	300,00	200,00
UKUPNO rashodi:	154.300,00	102.200,00
Prihodi:		
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	154.300,00	102.200,00
UKUPNO - prihodi:	154.300,00	102.200,00

Ciljevi provedbe:

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

1.9. Izgradnja nastavka Ulice Adolfa Wieserta

U tijeku 2025. godine planira se izrada projektne dokumentacije za izgradnju nastavka Ulice Adolfa Wieserta. Temeljem idejnog projekta i lokacijske dozvole izradit će se glavni projekt te će se uz uvjet da se riješe imovinski pravni odnosi ishoditi građevinska dozvola. Nakon provedenih prethodno spomenutih radnji u 2026. godini planira se pristupiti samim radovima na izgradnji prometnica, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- projektiranje	40.000,00	40.000,00
- izgradnja prometnice	0,00	100.000,00

- nadzor	0,00	3.000,00
- koordinator zaštite na radu	0,00	100,00
UKUPNO rashodi:	40.000,00	143.100,00
Prihodi:		
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	40.000,00	143.100,00
UKUPNO - prihodi:	40.000,00	143.100,00

Ciljevi provedbe:

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za individualnu stambenu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.10. Izgradnja nastavka Ulice grada Ravensburga

U tijeku 2025., 2026. i 2027. godine na temelju ishodne građevinske dozvole planira se pristupiti samim radovima na izgradnji prometnica, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- izgradnja prometnice	200.000,00	300.000,00	100.000,00
- nadzor	5.000,00	6.000,00	3.000,00
- koordinator zaštite na radu	300,00	400,00	200,00
UKUPNO rashodi:	205.300,00	306.400,00	103.200,00
Prihodi:			
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	205.300,00	306.400,00	103.200,00
UKUPNO - prihodi:	205.300,00	306.400,00	103.200,00

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za individualnu stambenu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.11. Izgradnja produžetka Ulice Matije Gupca u Jalkovcu

U tijeku 2025. godine planira se izrada projektne dokumentacije za izgradnju nastavka Ulice Matije Gupca u Jalkovcu. Temeljem idejnog projekta i lokacijske dozvole izradit će se glavni projekt te će se uz uvjet da se riješe imovinski pravni odnosi ishoditi građevinska dozvola. Nakon provedenih prethodno spomenutih radnji u 2026. godini planira se pristupiti samim radovima na izgradnji prometnica, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- projektiranje	2.000,00	0,00	0,00
- izgradnja prometnice	0,00	180.000,00	50.000,00
- nadzor	0,00	6.000,00	1.000,00
- koordinator zaštite na radu	0,00	500,00	100,00
UKUPNO rashodi:	2.000,00	186.500,00	51.100,00
Prihodi:			
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	2.000,00	186.500,00	51.100,00
UKUPNO - prihodi:	2.000,00	186.500,00	51.100,00

Ciljevi provedbe :

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

**B/ GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA
GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

1.12. Uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ul. B.Radića u Gojancu i D-35)

Obzirom na već dugi niz godina prisutan problem uključivanja u promet iz smjera naselja na državnu cestu uočena je potreba uređenja desnog skretača u cilju povećanja protočnosti i sigurnosti prometa. U tijeku 2020. godine započeta je izrada projektne dokumentacije za Uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ul. B.Radića u Gojancu i D-35). U 2020. godini izrađen je idejni projekt za ishođenje lokacijske dozvole. Lokacijska dozvola je dobivena u 2022. godini. U tijeku 2024. godine planira se temeljem glavnog projekta, uz uvjet da se prethodno riješe imovinsko pravni odnosi, ishoditi građevinska dozvola. Tijekom 2025. godine u suradnji sa Hrvatskim cestama planiraju se radovi na uređenju raskrižja.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- projektiranje	5.000,00	0,00	0,00
- izgradnja prometnice	80.000,00	80.000,00	80.000,00
- nadzor	2.600,00	2.600,00	2.600,00
UKUPNO - rashodi:	87.600,00	82.600,00	82.600,00
Prihodi:			
- komunalni doprinos	7.600,00	2.600,00	2.600,00
- sredstva Hrvatskih cesta	80.000,00	80.000,00	80.000,00
UKUPNO - prihodi:	87.600,00	82.600,00	82.600,00

Ciljevi provedbe:

- povećanje stupnja uređenosti prometa na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- povećanje protočnosti prometa na području grada Varaždina
- povećanje stupnja sigurnosti prometa na predmetnoj dionici

1.13. Produžetak Ulice Ivana Lalanguea

Već prije dvadesetak godina grupa građana pokrenula je urbanističku razradu prostora južno od Ulice Janka Jurkovića i sjeverno od Ulice Braće Radić u Varaždinu, te je Grad Varaždin na tom dijelu izgradio nove ulice, Đure Arnolda, Vladimira Gotovca i Ivana Lalanguea. Zemljište za te ulice vlasnici su bez naknade ustupili Gradu Varaždinu.

Tijekom 2021. godine izrađena je projektna dokumentacija te ishoda građevinska dozvola za izgradnju. Slijedom svega navedenog Grad je u 2022. godini za navedenu svrhu, za izvođenje radova na probijanju produžetka ulice Ivana Lalanguea, odnosno na izgradnji prometnice zajedno sa komunalnom infrastrukturom proveo javnu nabavu i sklopio ugovor o izvođenju radova.

U 2025. i 2026. godini planiraju se izvoditi radovi na potpunom uređenju te ulice do pune funkcionalnosti.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- izgradnja prometnice	70.000,00	70.000,00	70.000,00
- nadzor	3.300,00	3.300,00	3.300,00
- koordinator zaštite na radu	1.300,00	1.300,00	1.300,00
UKUPNO - rashodi:	64.800,00	64.800,00	64.800,00
Prihodi:			
- komunalni doprinos	64.800,00	64.800,00	64.800,00
UKUPNO - prihodi:	64.800,00	64.800,00	64.800,00

Ciljevi provedbe :

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za individualnu stambenu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti: - broj novoformiranih građevinskih parcela

1.14. Izgradnja prometnog otoka za smirivanje prometa u Hallerovoj aleji

U svrhu povećanja sigurnosti i smirivanja prometa u Hallerovoj aleji na zapadnom ulazu, u 2021. godini krenulo se sa izradom glavnog projekta izgradnje prometnog otoka za smirivanje prometa. U 2022. godini temeljem glavnog projekta dobivena je građevinska dozvola. Sukladno građevinskoj dozvoli, u 2025. godini planira se izgradnja otoka za smirivanje prometa, uz angažiranje nadzora i koordinatora zaštite na radu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- izvođenje radova na izgradnji	60.000,00	60.000,00
- nadzor	3.500,00	3.500,00
- koordinator zaštite na radu	1.300,00	1.300,00
UKUPNO - rashodi:	64.800,00	64.800,00
Prihodi:		
- komunalni doprinos	64.800,00	64.800,00
UKUPNO - prihodi:	64.800,00	64.800,00

Ciljevi provedbe :

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za stambenu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.15. Izgradnja nogostupa i biciklističke staze Sajmišne ulice (od Ul. Ivana Mažuranića do Ul. Tomislava Miškulina)

U punoj dužini Sajmišne ulice od oko 1.160,00 metara, od Ulice Ivana Mažuranića do Ulice Tomislava Miškulina, Sajmišna ulica nema uređenu pješačku stazu, već se pješaci i biciklisti kreću kolnikom. Ova ulica povezuje Brezje i Biškupec te se koristi za kretanje bicikla i pješaka. Istovremeno, uslijed opterećenja Zagrebačke ulice, prometnica povećan je promet automobila Sajmišnom ulicom te se javlja problem sigurnosti pješaka i biciklista. U svrhu povećanja sigurnosti pješaka i biciklista izgradit će se nogostup i biciklističke staze.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- izvođenje radova na izgradnji	100.000,00	200.000,00
- nadzor	3.000,00	6.000,00
- koordinator zaštite na radu	200,00	100,00
UKUPNO - rashodi:	103.200,00	206.100,00
Prihodi:		
- komunalni doprinos	103.200,00	206.100,00
UKUPNO - prihodi:	103.200,00	206.100,00

Ciljevi provedbe:

Cilj 1- povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Cilj 2 - povećanje sigurnosti i korištenje pješačkog i biciklističkog prometa

Pokazatelji uspješnosti:

- površina rekonstruirane prometnice
- smanjenje korištenja osobnih automobila za lokalni promet

1.16. Izgradnja odvojka Dravske ulice

U 2023. godini izrađen je glavni projekt za izgradnju odvojka Dravske ulice. Potrebno je riješiti imovinsko pravne odnose i ishoditi građevinsku dozvolu. Slijedom navedenog Grad u 2025. i 2026. godini planira izgraditi prometnicu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- izvođenje radova na izgradnji	50.000,00	250.000,00
- nadzor	1.000,00	4.000,00
- koordinator zaštite na radu	200,00	800,00
UKUPNO - rashodi:	51.200,00	254.800,00

Prihodi:		
- komunalni doprinos	51.200,00	254.800,00
UKUPNO - prihodi:	51.200,00	254.800,00

Ciljevi provedbe :

Cilj 1 – povećanje stupnja uredenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novootvorene prometnice

Cilj 2 – povećanje broja gradilišta za stambenu izgradnju

Pokazatelji uspješnosti:

- broj novoformiranih građevinskih parcela

1.17. Uređenje Trga slobode

U svrhu uređenja prometnih površina, odnosno ulica i trgova gradske jezgre te smanjenju prometa u samoj jezgri kao i povećanju pješačkih površina, u 2023. godini provest će se arhitektonsko urbanistički natječaj za idejno rješenje uređenja Trga slobode. Prema odabranom idejnom rješenju u 2026. godini izradit će se projektna dokumentacija i ishoditi potrebni akti za gradnju. S izvođenjem radova planira se započeti u 2027. godini nakon što se ispune svi uvjeti.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2026.	2027.
Rashodi:		
- projektiranje	50.000,00	0,00
- izgradnja - rekonstrukcija	0,00	2.000.000,00
- nadzor	0,00	26.700,00
- koordinator zaštite na radu	0,00	2.000,00
UKUPNO - rashodi:	50.000,00	2.028.700,00
Prihodi:		
- komunalni doprinos	50.000,00	2.028.700,00
UKUPNO - prihodi:	50.000,00	2.028.700,00

Ciljevi provedbe: - povećanje stupnja uredenosti prometnih površina stare gradske jezgre

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novouređene površine gradske jezgre

- povećanje površina pješačke zone

C/ POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

1.18. Rekonstrukcija raskrižja Zagrebačke i Gospodarske ulice - rotor

Grad Varaždin još je u tijeku 2014. godine kontaktirao Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske sa zamolbom za uvrštenjem u *Nacionalni program sigurnosti prometa na cestama*, provođenje projekta rekonstrukcije semaforiziranog raskrižja Zagrebačke i Gospodarske ulice sistemom kružnog toka prometa. U 2023. godini izrađen je idejni projekt i ishodena je lokacijska dozvola. Tijekom 2025. godine planira se izraditi glavni projekt na temelju kojeg će se uz uvjet da se prethodno riješe imovinsko pravni odnosi, ishoditi građevinska dozvola. Temeljem navedenog potrebno je sa HC sklopiti

Sporazum o sufinanciranju radova na sanaciji predmetnog raskrižja, kao opasnog mjesta na cestama na području Grada Varaždina, te je za navedenu svrhu za izvođenje radova u 2026. i 2027. godini potrebno osigurati financijska sredstva.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- projektiranje	50.000,00	0,00	0,00
- izvođenje radova na rekonstrukciji raskrižja	0,00	100.000,00	100.000,00
- nadzor	0,00	3.000,00	3.000,00
- koordinator zaštite na radu	0,00	500,00	500,00
UKUPNO - rashodi:	50.000,00	103.500,00	103.500,00
Prihodi:			
- komunalni doprinos	50.000,00	103.500,00	103.500,00
UKUPNO - prihodi:	50.000,00	103.500,00	103.500,00

Ciljevi provedbe:

Cilj 1 – povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- površina novouređene prometnice

Cilj 2 – povećanje stupnja uređenosti prometa na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- povećanje protočnosti prometa na predmetnom raskrižju
- smanjenje broja prometnih nezgoda na predmetnom raskrižju

1.19. Rekonstrukcija raskrižja Anina-Prešernova - rotor

Samo raskrižje Anine i Prešernove ulice svakodnevno je opterećeno velikim prometom, kako motornih vozila tako i biciklista i pješaka, pa je i ovdje, u cilju postizanja veće protočnosti i sigurnosti odvijanja prometa, potrebno napraviti rekonstrukciju predmetnog raskrižja izgradnjom kružnog toka (rotor). U 2023. godini provedena je nabava glavnog projekta. Tijekom 2025. godine planira se pristupiti radovima na rekonstrukciji tog raskrižja.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.
Rashodi:	
- izgradnja – rekonstrukcija raskrižja	700.000,00
- nadzor	15.000,00
- koordinator zaštite na radu	1.000,00
UKUPNO – rashodi:	716.000,00
Prihodi:	
- sredstva komunalnog doprinosa	116.000,00
- višak prihoda – komunalni doprinos	468.800,00
- višak prihoda – prihod od prodaje nefinancijske imovine	131.200,00
UKUPNO – prihodi:	716.000,00

Ciljevi provedbe: - povećanje stupnja uređenosti prometa na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- povećanje protočnosti prometa na predmetnom raskrižju

- smanjenje broja prometnih nezgoda na predmetnom raskrižju

1.20. Rekonstrukcija Kućanske ulice u Kućan Marofu

Kućanska ulica je, kao spojna prometnica između Varaždinske ulice u Kućan Marofu i državne ceste Varaždin-Koprivnica, poprilično prometno opterećena. To je prometnica na kojoj se nalazi desetak gospodarskih subjekata sa većim brojem zaposlenih osoba. Svakodnevno njome prolazi veliki broj vozila, a budući da ulica nije prometno i komunalno uređena (nema nogostupe niti uređenu oborinsku odvodnju), to predstavlja potencijalnu opasnost za sve sudionike prometa. Grad Varaždin je u 2023. godini izradio projektnu dokumentaciju te je predan zahtjev za ishodenje potrebne dozvole. Nakon ishodenje građevinske dozvole, u 2025., 2026. i 2027. godini planiraju se izvesti radovi na rekonstrukciji ulice.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- izgradnja prometnice	100.000,00	100.000,00	100.000,00
- nadzor	2.000,00	2.000,00	2.000,00
- koordinator zaštite na radu	500,00	500,00	500,00
UKUPNO - rashodi:	102.500,00	102.500,00	102.500,00
Prihodi:			
- komunalni doprinos	0,00	102.500,00	102.500,00
- višak prihoda - komunalni doprinos	102.500,00	0,00	0,00
UKUPNO - prihodi:	102.500,00	102.500,00	102.500,00

Ciljevi provedbe: - povećanje stupnja uređenosti prometa na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- povećanje protočnosti prometa na predmetnom raskrižju
- smanjenje broja prometnih nezgoda na predmetnom raskrižju

1.21. Uređenje Hallerove aleje – Shared space

Hallerova aleja je ulica prometno opterećena prometom motornih vozila i pješačkim prometom, te se u svrhu toga planira zahvat na uređenju ulice sistemom "Shared space" (zajednički prostor). Tijekom 2025. godine planira se temeljem glavnog projekta ishoditi građevinska dozvola. Tijekom 2026. i 2027. godine planiraju se izvesti radovi na uređenju ulice, a sve u skladu s projektnom dokumentacijom i građevinskom dozvolom.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- projektiranje	40.000,00	0,00	0,00
- izvođenje radova na izgradnji	0,00	500.000,00	500.000,00
- nadzor	0,00	10.000,00	10.000,00
- koordinator zaštite na radu	0,00	500,00	500,00
UKUPNO - rashodi:	40.000,00	510.500,00	510.500,00
Prihodi:			

- komunalni doprinos	40.000,00	510.500,00	510.500,00
UKUPNO - prihodi:	40.000,00	510.500,00	510.500,00

Ciljevi provedbe: - povećanje sigurnosti pješaka

Pokazatelji uspješnosti:

- smanjenje brzine prometovanja vozila
- smanjenje broja prometnih nezgoda na predmetnoj ulici

Odgovorna osoba za projekte (1.1.-1.21.): - Martina Cesar-Kelemen, dipl.ing.grad.

- Valentina Matija, mag.ing.aedif.

REKAPITULACIJA - izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta:

		2025.	2026.	2027.
	Rashodi:			
	A/ Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja			
1.	Otvaranje nove ul. u Brezju – produžetak Sajmišne ulice s odvojcima (južno od Miškulinove)	206.500,00	411.000,00	0,00
2.	Izgradnja nove ulice sa rekonstrukcijom raskrižja -spoj Optujske i Hallerove ulice (I i II faza)	5.000,00	20.000,00	0,00
3.	Izgradnja cestovne mreže unutar Gospodarske zone Brezje	26.500,00	354.800,00	304.800,00
4.	Izgradnja Ulice Ivane Brlić Mažuranić	307.800,00	677.200,00	0,00
5.	Izgradnja spoja Jalkovec na jugozapadnu obilaznicu D2	40.000,00	154.500,00	154.500,00
6.	Izgradnja ulica u Hraščici – Ul.Janka Peharde, Ul. Tomislava Lipljina, Ul. Miljenka Stančića, Ul. Darka Domića i Mirka Stričaka	398.000,00	513.400,00	0,00
7.	Izgradnja ulica u Hraščici – Ul. F.Bučara i dijela P.Magdića, Ul. Andrije Štampara	205.500,00	366.600,00	0,00
8.	Izgradnja odvojka Ulice braće Radić u Gojancu	154.300,00	102.200,00	0,00
9.	Izgradnja nastavka Ulice Adolfa Wieserta	40.000,00	143.100,00	0,00
10.	Izgradnja nastavka Ulice grada Ravensburga	205.300,00	306.400,00	103.200,00
11.	Izgradnja produćetka Ulice Matije Gupca u Jalkovcu	2.000,00	186.500,00	51.100,00
	B/ Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja			
12.	Uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ul. B.Radića u Gojancu i D-35)	87.600,00	82.600,00	82.600,00
13.	Produžetak Ulice Ivana Lalanguea	74.600,00	74.600,00	74.600,00
14.	Izgradnja prometnog otoka za smirivanje prometa u Hallerovoj aleji	64.800,00	64.800,00	0,00
15.	Izgradnja nogostupa i biciklističke staze u Sajmišnoj ul. (od Ul. I.Mažuranića do Ul. T.Miškulina)	103.200,00	206.100,00	0,00
16.	Izgradnja odvojka Dravske ulice	51.200,00	254.800,00	0,00
17.	Uređenje Trga slobode	0,00	50.000,00	2.028.700,00
	C/ Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i			

	način rekonstrukcije			
18.	Rekonstrukcija raskrižja Zagrebačke i Gospodarske ul. – ROTOR	50.000,00	103.500,00	103.500,00
19.	Rekonstrukcija raskrižja Anina-Prešernova – ROTOR	716.000,00	0,00	0,00
20.	Rekonstrukcija Kućanske ul. U Kućan Marofu	102.500,00	102.500,00	102.500,00
21.	Uređenje Hallerove aleje – Shared space	40.000,00	510.500,00	510.500,00
	UKUPNO – rashodi:	2.880.800,00	4.685.100,00	3.516.000,00
	Prihodi:			
-	sredstva komunalnog doprinosa	1.093.200,00	2.986.900,00	3.281.700,00
-	višak prihoda – komunalni doprinos	571.300,00	0,00	0,00
-	prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.005.100,00	1.618.200,00	154.300,00
-	višak prihoda – prihod od prodaje nefinancijske imovine	131.200,00	0,00	0,00
-	sredstva Hrvatskih cesta	80.000,00	80.000,00	80.000,00
	UKUPNO - prihodi:	2.880.800,00	4.685.100,00	3.516.000,00

Članak 4.

2/ IZGRADNJA JAVNE RASVJETE

Namjena i cilj građenja i rekonstrukcije objekata javne rasvjete je da se rasvijetle lokaliteti na području grada koji uopće nemaju izgrađenu rasvjetu ili je ista dotrajala ili je pak potrebno pratiti rekonstrukcije i izgradnju novih prometnica, te rekonstrukciju mreža koje provodi Elektra Varaždin s ciljem normalnog funkcioniranja grada, glede sigurnosti i zaštite građana i imovine.

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20),
- Zakon o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19),
- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23),
- Zakon o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23),
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine" broj 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22 i 114/22),
- Zakon o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18),
- Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja ("Narodne novine" broj 14/19),
- Zakon o energetske učinkovitosti ("Narodne novine" broj 127/14, 116/18, 25/20, 32/21 i 41/21),
- Pravilnik o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima ("Narodne novine" broj 128/2020).

Ciljevi provedbe:

Cilj 1 - povećanje stupnja uređenosti građevinskog zemljišta na području Grada.

Pokazatelji uspješnosti:

Izrada nove moderne i ekološke rasvjete s ciljem što manjeg svjetlosnog zagađenja i uz istodobnu bolju osvijetljenost, povećanje sigurnosti građana i njihove imovine kao i veće sigurnosti u prometu.

Cilj 2 – smanjenje troškova na održavanju sustava javne rasvjete uz istodobnu bolju osvijetljenost.

Pokazatelji uspješnosti:

Uz povećanje rasvjetnih tijela, manje snage, a veće učinkovitosti, smanjivati troškove održavanja sustava javne rasvjete (manja potrošnja električne energije i manje intervencija na održavanju sustava) uz bolju osvijetljenost i sigurnost pogona, a pogotovo prometnica koje do sada nisu imale javnu rasvjetu ili je ona bila nedostatna.

U razdoblju 2025.-2027. godine gradnja i rekonstrukcija objekata javne rasvjete i niskonaponskih priključaka obavljat će se u slijedećem opsegu:

A/ GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

2.1. Izgradnja javne rasvjete u Ulici Ivana Lalangua

U 2023. godini je izrađena projektna dokumentacija te se u 2025. godini planira izgradnja odvojka ulice Ivana Lalangua. Paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.
Rashodi:	
- nadzor	3.300,00
- izgradnja javne rasvjete	30.000,00
UKUPNO - rashodi:	33.300,00
Prihodi:	
- višak prihoda - komunalni doprinos	33.300,00
UKUPNO - prihodi:	33.300,00

2.2. Izgradnja javne rasvjete – produžetak Sajmišne ulice s odvojcima južno od Miškulinove

U tijeku 2023. godini provedena je nabava za izradu projektna dokumentacije za produženje Sajmišne ulice. Na temelju projektna dokumentacije rješavat će se imovinsko pravni odnosi te će se ishoditi građevinska dozvola.

Nakon navedenih aktivnosti, u tijeku 2025. godine predviđa se izvođenje radova na izgradnji 240 m produžetka Sajmišne ulice i odvojaka.

Paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- nadzor	3.000,00	0,00
- izgradnja javne rasvjete	50.000,00	80.000,00
UKUPNO - rashodi:	53.000,00	80.000,00
Prihodi:		
- komunalni doprinos	53.000,00	80.000,00
UKUPNO - prihodi:	53.000,00	80.000,00

2.3. Izgradnja javne rasvjete – Ulica Ivane Brlić Mažuranić

U cilju širenja gospodarske zone Brezje – istok potrebno je izgraditi nastavak ulice Ivane Brlić Mažuranić te ju komunalno opremiti, zahvatom je predviđeno uređenje ulice i četverokrakog raskrižja sa prilaznim krakovima buduće gradske ulice sa komunalnom infrastrukturom. U 2023. godini izrađen je glavni projekt te je ishoda građevinska dozvola, a u 2025. i 2026. godini pristupiti će se i samim radovima na izgradnji prometnice.

Paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- nadzor	2.500,00	3.500,00
- izgradnja javne rasvjete	70.000,00	165.000,00
UKUPNO - rashodi:	72.500,00	168.500,00
Prihodi:		
- sredstva komunalnog doprinosa	72.500,00	168.500,00
UKUPNO - prihodi:	72.500,00	168.500,00

2.4. Izgradnja javne rasvjete – odvojak Ulice Braće Radić u Gojancu

Odvojak ulice Braće Radić u Gojancu potrebno je komunalno opremiti, zahvatom je predviđeno uređenje ulice sa komunalnom infrastrukturom. Glavni projekt je izrađen te je ishoda građevinska dozvola, a u 2025. i 2026. godini pristupiti će se i samim radovima na izgradnji prometnice.

Paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- nadzor	2.000,00	1.000,00

- izgradnja javne rasvjete	20.000,00	15.000,00
UKUPNO - rashodi:	22.000,00	16.000,00
Prihodi:		
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	22.000,00	16.000,00
UKUPNO - prihodi:	22.000,00	16.000,00

2.5. Izgradnja javne rasvjete – Ulice Janka Peharde, Ulice Tomislava Lipljina, Ulice Miljenka Plantaka, Ulice Darka Tomića i Ulice Mirka Stričaka u Hrašćici

U tijeku je izrada glavnog projekta te će su uz uvjet da se riješe imovinsko pravni odnosi u 2025. i 2026. godini pristupiti i samim radovima na izgradnji prometnice.

Paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- nadzor	2.000,00	1.000,00
- izgradnja javne rasvjete	50.000,00	30.000,00
UKUPNO - rashodi:	52.000,00	31.000,00
Prihodi:		
- prihodi od prodaje nefinancijske imovine	52.000,00	31.000,00
UKUPNO - prihodi:	52.000,00	31.000,00

2.6. Izgradnja javne rasvjete – ulica F. Bučara i dijela P. Magdića, Andrije Štampara u Hrašćici

U tijeku je izrada glavnog projekta te će su uz uvjet da se riješe imovinsko pravni odnosi u 2025. i 2026. godini pristupiti i samim radovima na izgradnji prometnice.

Paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- nadzor	1.000,00	1.000,00
- izgradnja javne rasvjete	30.000,00	30.000,00
UKUPNO - rashodi:	31.000,00	31.000,00
Prihodi:		
- prihodi od prodaje nefinancijske imovine	31.000,00	31.000,00
UKUPNO - prihodi:	31.000,00	31.000,00

2.7. Izgradnja javne rasvjete – nastavka Ulice grada Ravensburga

U 2025. godini se planira izraditi projektnu dokumentaciju te će su uz uvjet da se riješe imovinsko pravni odnosi u 2025., 2026. i 2027. godini pristupiti i samim radovima na izgradnji prometnice.

Paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- nadzor	2.000,00	1.000,00	500,00
- izgradnja javne rasvjete	20.000,00	30.000,00	10.000,00
UKUPNO - rashodi:	22.000,00	31.000,00	10.500,00
Prihodi:			
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	22.000,00	31.000,00	10.500,00
UKUPNO - prihodi:	22.000,00	31.000,00	10.500,00

2.8. Izgradnja javne rasvjete – produžetka ulice Matije Gupca u Jalkovcu

U 2025. godini se planira izraditi projektnu dokumentaciju te će su uz uvjet da se riješe imovinsko pravni odnosi u 2025., 2026. i 2027. godini pristupiti i samim radovima na izgradnji prometnice.

Paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- nadzor	2.000,00	1.000,00	500,00
- izgradnja javne rasvjete	20.000,00	30.000,00	10.000,00
UKUPNO - rashodi:	22.000,00	31.000,00	10.500,00
Prihodi:			
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	22.000,00	31.000,00	10.500,00
UKUPNO - prihodi:	22.000,00	31.000,00	10.500,00

2.9. Izgradnja javne rasvjete – cestovna mreža unutar Gospodarske zone Brezje

U cilju širenja gospodarske zone Brezje – istok i stvaranju novih poslovnih objekata potrebno je urediti cestovnu mrežu u samoj gospodarskoj zoni. U 2022. godini započeta je izrada idejnog projekta, na temelju koje je u 2023. godini započeo postupak ishoda lokacijske dozvole. Temeljem idejnog projekta i lokacijske dozvole će se izraditi glavni projekt na temelju kojeg će se, uz uvjet da se prethodno riješe imovinsko pravni odnosi, ishoditi građevinska dozvola. Sukladno definiranju prioriteta izgradnje, uz osiguranje

financijskih sredstava, u 2026. godini planira se pristupiti i samim radovima na izgradnji cestovne mreže.

Paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2026.	2027.
Rashodi:		
- nadzor	3.000,00	2.000,00
- izgradnja javne rasvjete	130.000,00	100.000,00
UKUPNO - rashodi:	133.000,00	102.000,00
Prihodi:		
- višak prihoda - komunalni doprinos	3.000,00	2.000,00
- komunalni doprinos	130.000,00	100.000,00
UKUPNO - prihodi:	133.000,00	102.000,00

2.10. Izgradnja javne rasvjete – spoj Jalkovec na jugozapadnu obilaznicu D2

Tijekom 2023. godine provedena je nabava za izradu idejnog projekta prema kojem će se ishoditi lokacijska dozvola. Temeljem idejnog projekta i lokacijske dozvole u 2024. godini planira se izrada glavnog projekta za izgradnju spoja. Tijekom 2024. godine temeljem glavnog projekta će se ishoditi potrebne dozvole za izgradnju uz uvjet da se riješe svi imovinsko pravni odnosi. Tijekom 2026. i 2027. godine se planira izgraditi prometnica, a paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2026.	2027.
Rashodi:		
- nadzor	3.000,00	2.000,00
- izgradnja javne rasvjete	100.000,00	100.000,00
UKUPNO - rashodi:	103.000,00	102.000,00
Prihodi:		
- sredstva komunalnog doprinosa	103.000,00	102.000,00
UKUPNO - prihodi:	103.000,00	102.000,00

2.11. Izgradnja javne rasvjete – nastavka ulice Adolfa Wieserta

U 2025. godini se planira izraditi projektnu dokumentaciju te će su uz uvjet da se riješe imovinsko pravni odnosi u 2026. godini pristupiti i samim radovima na izgradnji prometnice.

Paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2026.
Rashodi:	
- nadzor	1.000,00
- izgradnja javne rasvjete	30.000,00
UKUPNO - rashodi:	31.000,00
Prihodi:	
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	31.000,00
UKUPNO - prihodi:	31.000,00

B/ GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

2.12. Izgradnja LED rasvjete na pješačkim prijelazima

Pješački prijelazi su mjesta čestog stradanja pješaka, poglavito noću, tamo gdje je osvijetljenje slabo ili nikakvo. Na inicijativu MUP-a RH potrebno je osvijetliti pješačke prijelaze na više lokacija u Gradu..

Tijekom 2025. godine planira se osvijetliti pješačke prijelaze modernim LED svjetiljkama koje će imati napajanje iz sustava javne rasvjete. Time će se samo održavanje svjetiljki svesti na minimum. Nova rasvjeta pješačkih prijelaza će se izvesti na stupovima i konzolama sukladno projektnoj dokumentaciji.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- izrada projekta javne rasvjete	3.320,00	3.320,00	3.320,00
- nadzor	3.320,00	3.320,00	3.320,00
- izgradnja javne rasvjete	40.020,00	40.000,00	40.000,00
UKUPNO - rashodi:	46.660,00	46.640,00	46.640,00
Prihodi:			
- višak prihoda - komunalni doprinos	23.020,00	0,00	0,00
- višak prihoda – opći prihodi	17.000,00	0,00	0,00
- komunalni doprinos	6.640,00	46.640,00	46.640,00
UKUPNO - prihodi:	46.660,00	46.640,00	46.640,00

2.13. Izgradnja javne rasvjete – Ulica Sv.Nikole u Kućanu Gornjem

U navedenoj ulici ne postoji javna rasvjeta. Zbog sigurnijeg odvijanja prometa, veće sigurnosti i zaštite građana i njihove imovine potrebno je izgraditi javnu rasvjetu. Predviđa se da će se navedena javna rasvjeta izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima visine 8,00 m sa rasvjetnim armaturama prema svjetlotehničkim potrebama.

U tijeku je izrada projektne dokumentacije na temelju koje se planira ishodenje građevinske dozvole. Nakon ishodenja iste u 2025. godini planira se provođenje postupka javne nabave te sama izgradnja javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.
Rashodi:	
- nadzor	3.320,00
- izgradnja javne rasvjete	32.500,00
UKUPNO - rashodi:	35.820,00
Prihodi:	
- višak prihoda - komunalni doprinos	35.820,00
UKUPNO - prihodi:	35.820,00

2.14. Izgradnja rasvjete – sportskih i dječjih igrališta

Na području Grada postoje sportska i dječja igrališta koja nisu uopće ili koja nisu adekvatno osvijetljena. U 2025. godini se planira osvijetliti jedno takvo igralište: u Kućanu Gornjem. Izrađena je projektna dokumentacija za postavu reflektora na postojeće stupove.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.
Rashodi:	
- izgradnja javne rasvjete	30.000,00
UKUPNO - rashodi:	30.000,00
Prihodi:	
- komunalni doprinos	18.500,00
- višak prihoda - komunalni doprinos	11.500,00
UKUPNO - prihodi:	30.000,00

2.15. Izgradnja javne rasvjete – odvojka Dravske ulice

Tijekom 2023. godine izrađen je glavni projekt za izgradnju odvojka. Tijekom 2024. godine temeljem glavnog projekta će se ishoditi potrebne dozvole za izgradnju, uz uvjet da se riješe svi imovinsko pravni odnosi. Slijedom navedenog Grad u 2025. i 2026. godini planira izgraditi prometnicu, a paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja DTK i javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- nadzor	2.000,00	1.000,00
- izgradnja javne rasvjete	20.000,00	10.000,00
UKUPNO - rashodi:	22.000,00	11.000,00
Prihodi:		
- sredstva komunalnog doprinosa	22.000,00	11.000,00
UKUPNO - prihodi:	22.000,00	11.000,00

2.16. Izgradnja javne rasvjete – Trg Petra Svačića

Na navedenom trgu ne postoji javna rasvjeta. Zbog sigurnijeg odvijanja prometa, veće sigurnosti i zaštite građana i njihove imovine potrebno je izgraditi javnu rasvjetu. Predviđa se da će se navedena javna rasvjeta izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima visine 8,00 m sa rasvjetnim armaturama prema svjetlotehničkim potrebama.

Građevinska dozvola je izdana te se u 2025. godini planira provođenje postupka javne nabave te sama izgradnja javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.
Rashodi:	
- nadzor	3.320,00
- izgradnja javne rasvjete	36.680,00
UKUPNO - rashodi:	40.000,00
Prihodi:	
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	40.000,00
UKUPNO - prihodi:	40.000,00

2.17. Izgradnja javne rasvjete – uređenje Trga slobode

U svrhu uređenja prometnih površina, odnosno ulica i trgova gradske jezgre, smanjenju prometa u samoj jezgri, povećanju pješačkih površina te poboljšanja osvjetljenosti prometnih površina, u 2023. godini provest će se arhitektonsko urbanistički natječaj za idejno rješenje uređenja Trga slobode. Prema odabranom idejnom rješenju u 2025. godini izradit će se projektna dokumentacija i ishoditi potrebni akti za gradnju. S izvođenjem radova planira se započeti u 2026. godini nakon što se ispune svi uvjeti.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2026.	2027.
Rashodi:		
- nadzor	3.000,00	2.000,00
- izgradnja javne rasvjete	100.000,00	100.000,00
UKUPNO - rashodi:	103.000,00	102.000,00
Prihodi:		
- sredstva komunalnog doprinosa	103.000,00	102.000,00
UKUPNO - prihodi:	103.000,00	102.000,00

C/ POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

2.18. Rekonstrukcija javne rasvjete gradske jezgre i vanjskih MO – energetska učinkovitost

Na temelju izvedenog elektroenergetskog pregleda javne rasvjete, koji je izrađen u studenom 2014. godine, potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju za primjenu mjera energetske učinkovitosti, te prema projektu izvesti zamjenu i dopunu javne rasvjete na potrebnim područjima grada (vanjski Mjesni odbori i uža jezgra grada).

Tijekom 2024. i 2025. godine planira se rekonstrukcija javne rasvjete Ulice Vladimira Nazora.

Navedena rekonstrukcija javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima visine 7,80 m sa rasvjetnim armaturama prema svjetlotehničkim potrebama, a za priključenje JR koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.
Rashodi:	
- nadzor	3.320,00
- izgradnja javne rasvjete	53.320,00
UKUPNO - rashodi:	56.640,00
Prihodi:	
- višak prihoda - komunalni doprinos	56.640,00
UKUPNO - prihodi:	56.640,00

2.19. Rekonstrukcija javne rasvjete - Zagrebačka ulica (kbr. 13-19) i parkiralište u Prešernovoj ulici

Javna rasvjeta navedene ulice i parkirališta je u lošem stanju – stupovi su korodirali, a svjetiljke su zastarjele. Stoga je potrebno rekonstruirati javnu rasvjetu. Projektna dokumentacija je izrađena, građevinska dozvola izdana. Navedena javna rasvjeta će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima visine 6,00 m i 10,00 m sa rasvjetnim armaturama prema svjetlotehničkim potrebama, a za priključenje JR koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko samostojećeg mjernog ormara smještenog pokraj TS. Postupak javne nabave za izvođenje radova i stručni nadzor je planiran za 2024. godinu.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.
Rashodi:	
- nadzor	3.320,00
- izgradnja javne rasvjete	110.000,00
UKUPNO - rashodi:	113.320,00
Prihodi:	
- višak prihoda - komunalni doprinos	113.320,00
UKUPNO - prihodi:	113.320,00

2.20. Rekonstrukcija javne rasvjete – Ulica Vilka Novaka

Javna rasvjeta navedene ulice je dotrajala i zastarjela – stupovi, svjetiljke, podzemna instalacija i razdjelnici su dotrajali. Stoga je potrebno rekonstruirati javnu rasvjetu. Predviđa se da će se navedena javna rasvjeta izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima visine 6,00 m sa rasvjetnim armaturama prema svjetlotehničkim potrebama.

Projektna dokumentacija je izrađena, izdane je građevinska dozvola, a rekonstrukcija javne rasvjete se planira izvesti 2025. godine.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.
Rashodi:	
- nadzor	3.320,00
- izgradnja javne rasvjete	87.500,00
UKUPNO - rashodi:	90.820,00
Prihodi:	
- višak prihoda - komunalni doprinos	90.820,00
UKUPNO - prihodi:	90.820,00

2.21. Rekonstrukcija javne rasvjete – raskrižje Anine i Prešernove ulice – ROTOR

Samo raskrižje Anine i Prešernove ulice svakodnevno je opterećeno velikim prometom, kako motornih vozila tako i biciklista i pješaka, pa bi i ovdje, u cilju postizanja veće protočnosti i sigurnosti odvijanja prometa, bilo dobro napraviti rekonstrukciju predmetnog raskrižja izgradnjom kružnog toka (rotor). U 2023. godini provedena je nabava glavnog projekta te se planira tijekom 2024. godine uz prethodno rješavanje imovinsko pravnih odnosa ishoditi građevinska dozvola, uz osiguranje financijskih sredstava, u 2024. godini pristupiti i samim radovima na rekonstrukciji tog raskrižja, te paralelno sa izgradnjom raskrižja planira se i izgradnja javne rasvjete.

Navedena izgradnja javne rasvjete će se izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlo-tehničkim potrebama, a za priključenje javne rasvjete koristiti će se kabel iz postojeće TS 10(20) kV preko postojećeg stupa javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.
Rashodi:	
- nadzor	3.000,00
- izgradnja javne rasvjete	80.000,00
UKUPNO - rashodi:	83.000,00
Prihodi:	
- višak prihoda - komunalni doprinos	83.000,00
UKUPNO - prihodi:	83.000,00

2.22. Rekonstrukcija javne rasvjete Kućanske ulice u Kućan Marofu

Kućanska ulica je kao spojna prometnica između Varaždinske ulice u Kućan Marofu i državne ceste Varaždin-Koprivnica poprilično prometno opterećena. To je prometnica na kojoj se nalazi desetak gospodarskih subjekata sa većim brojem zaposlenih osoba. Svakodnevno njome prolazi veliki broj vozila, a pošto ulica nije prometno i komunalno uređena (nema nogostupe niti uređenu oborinsku odvodnju), to predstavlja potencijalnu opasnost za sve sudionike prometa. Izrađena je projektna dokumentacija te je izdana građevinska dozvola. U 2025. godini se planira izvesti radove na rekonstrukciji ulice i rekonstrukciji javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.
Rashodi:	
- nadzor	1.000,00
- izgradnja javne rasvjete	30.000,00
UKUPNO - rashodi:	31.000,00
Prihodi:	
- sredstva komunalnog doprinosa	31.000,00
UKUPNO - prihodi:	31.000,00

2.23. Izgradnja javne rasvjete – uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ulice B.Radića u Gojancu i D-35)

Tijekom 2025. godine planira se izraditi glavni projekt na temelju kojeg će se uz uvjet da se prethodno riješe imovinsko pravni odnosi, ishoditi građevinska dozvola.

U 2025. i 2026. godini se planira izvesti radove na rekonstrukciji ulice i rekonstrukciji javne rasvjete.

Predviđa se da će se navedena javna rasvjeta izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima visine 10,00 m sa rasvjetnim armaturama prema svjetlotehničkim potrebama.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- nadzor	1.000,00	1.000,00
- rekonstrukcija javne rasvjete	20.000,00	30.000,00
UKUPNO - rashodi:	21.000,00	31.000,00
Prihodi:		
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	1.000,00	1.000,00
- sredstva Hrvatskih cesta	20.000,00	30.000,00
UKUPNO - prihodi:	21.000,00	31.000,00

2.24. Rekonstrukcija javne rasvjete – prometni otok za smirivanje prometa u Hallerovoj aleji

Izrađena je projektna dokumentacija te je izdana građevinska dozvola. Navedena javna rasvjeta izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima sa rasvjetnim armaturama prema svjetlotehničkim potrebama.

Radovima na rekonstrukciji prometnice i izgradnji javne rasvjete planira se pristupiti tijekom 2025. i 2026. godine.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- nadzor	1.000,00	500,00
- izgradnja javne rasvjete	5.000,00	5.000,00

UKUPNO - rashodi:	6.000,00	5.500,00
Prihodi:		
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	6.000,00	5.500,00
UKUPNO - prihodi:	6.000,00	5.500,00

2.25. Rekonstrukcija javne rasvjete – raskrižje Zagrebačke i Gospodarske ulice - ROTOR

U 2023. godini izrađen je idejni projekt i ishoda je lokacijska dozvola. Tijekom 2025. godine planira se izraditi glavni projekt na temelju kojeg će se uz uvjet da se prethodno riješe imovinsko pravni odnosi, ishoditi građevinska dozvola. Predviđa se da će se navedena javna rasvjeta izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima visine 10,00 m sa rasvjetnim armaturama prema svjetlotehničkim potrebama.

Temeljem navedenog potrebno je sa RH sklopiti Sporazum o sufinanciranju radova na sanaciji predmetnog raskrižja, kao opasnog mjesta na cestama na području Grada Varaždina, te je za navedenu svrhu za izvođenje radova u 2026. i 2027. godini potrebno osigurati financijska sredstva.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2026.	2027.
Rashodi:		
- nadzor	2.000,00	2.000,00
- rekonstrukcija javne rasvjete	20.000,00	20.000,00
UKUPNO - rashodi:	22.000,00	22.000,00
Prihodi:		
- sredstva komunalnog doprinosa	22.000,00	22.000,00
UKUPNO - prihodi:	22.000,00	22.000,00

2.26. Rekonstrukcija javne rasvjete – Uređenje Hallerove aleje – Shared space

Tijekom 2025. godine planira se izraditi glavni projekt na temelju kojeg će se ishoditi građevinska dozvola.

U 2026. i 2027. godini se planira izvesti radove na rekonstrukciji ulice i rekonstrukciji javne rasvjete.

Predviđa se da će se navedena javna rasvjeta izvesti podzemno prema projektiranoj trasi, na metalnim kandelabrima visine 8,00 m sa rasvjetnim armaturama prema svjetlotehničkim potrebama.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2026.	2027.
Rashodi:		
- nadzor	2.000,00	2.000,00
- izgradnja javne rasvjete	100.000,00	100.000,00
UKUPNO – rashodi:	102.000,00	102.000,00
Prihodi:		
- sredstva komunalnog doprinosa	102.000,00	102.000,00
UKUPNO – prihodi:	102.000,00	102.000,00

Odgovorna osoba za projekte (2.1.-2.26.): Marijan Vratarić, mag.ing.el.

REKAPITULACIJA - izgradnja javne rasvjete:

		2025.	2026.	2027.
	Rashodi:			
	A/ Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja			
1.	Izgradnja javne rasvjete u Ulici Ivana Lalanguea	33.300,00	0,00	0,00
2.	Izgradnja javne rasvjete – produžetak Sajmišne ulice s odvojcima južno od Miškulinove	53.000,00	80.000,00	0,00
3.	Izgradnja javne rasvjete – Ulica Ivane Brlić Mažuranić	72.500,00	168.500,00	0,00
4.	Izgradnja javne rasvjete – odvojak Ulice braće Radić u Gojancu	22.000,00	16.000,00	0,00
5.	Izgradnja javne rasvjete – Ulice Janka Peharde, Ulice Tomislava Lipljina, Ulice Miljenka Plantaka, Ulice Darka Tomića i Ulice Mirka Stričaka u Hrašćici	52.000,00	31.000,00	0,00
6.	Izgradnja javne rasvjete – ulica F. Bučara i dijela P. Magdića, Andrije Štampara u Hrašćici	31.000,00	31.000,00	0,00
7.	Izgradnja javne rasvjete – nastavka Ulice grada Ravensburga	22.000,00	31.000,00	10.500,00
8.	Izgradnja javne rasvjete – produžetka Ulice Matije Gupca u Jalkovcu	22.000,00	31.000,00	10.500,00
9.	Izgradnja javne rasvjete – cestovna mreža unutar Gospodarske zone Brezje	0,00	133.000,00	102.000,00
10.	Izgradnja javne rasvjete – spoj Jalkovec na jugozapadnu obilaznicu D2	0,00	103.000,00	102.000,00
11.	Izgradnja javne rasvjete – nastavka Ulice Adolfa Wieserta	0,00	31.000,00	0,00
	B/ Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja			
12.	Izgradnja LED rasvjete na pješačkim prijelazima	46.660,00	46.640,00	46.640,00
13.	Izgradnja javne rasvjete – Ulica Sv.Nikole u Kućanu Gornjem	35.820,00	0,00	0,00
14.	Izgradnja rasvjete – sportskih i dječjih igrališta	30.000,00	0,00	0,00
15.	Izgradnja javne rasvjete – odvojka Dravske ulice	22.000,00	11.000,00	0,00
16.	Izgradnja javne rasvjete – Trg Petra Svačića	40.000,00	0,00	0,00
17.	Izgradnja javne rasvjete – uređenje Trga slobode	0,00	103.000,00	102.000,00
	C/ Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije			
18.	Rekonstrukcija javne rasvjete gradske jezgre i vanjskih MO – energetska učinkovitost	56.640,00	0,00	0,00
19.	Rekonstrukcija javne rasvjete – Zagrebačka ulica (kbr. 13-19) i parkiralište u Prešernovoj ulici	113.320,00	0,00	0,00
20.	Rekonstrukcija javne rasvjete – Ulica Vilka Novaka	90.820,00	0,00	0,00
21.	Rekonstrukcija javne rasvjete – raskrižje Anine i Prešernove ulice - ROTOR	83.000,00	0,00	0,00
22.	Rekonstrukcija javne rasvjete – Kućanske ulice u Kućan Marofu	31.000,00	0,00	0,00
23.	Rekonstrukcija javne rasvjete – uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ul. B.Radića u Gojancu i D-35	21.000,00	31.000,00	0,00
24.	Rekonstrukcija javne rasvjete – prometni otok za smirivanje prometa u Hallerovoj aleji	6.000,00	5.500,00	0,00

25.	Rekonstrukcija javne rasvjete – raskrižje Zagrebačke i Gospodarske ulice – ROTOR	0,00	22.000,00	22.000,00
26.	Rekonstrukcija javne rasvjete – Uređenje Hallerove aleje - Shared space	0,00	102.000,00	102.000,00
	UKUPNO – rashodi:	884.060,00	976.640,00	497.640,00
	Prihodi:			
	- sredstva komunalnog doprinosa	203.640,00	769.140,00	476.640,00
	- višak prihoda – komunalni doprinos	447.000,00	0,00	0,00
	- višak prihoda – opći prihodi	17.000,00	0,00	0,00
	- prihodi od prodaje nefinancijske imovine	196.000,00	177.500,00	21.000,00
	- ostale pomoći – Hrvatske ceste	20.000,00	30.000,00	0,00
	UKUPNO - prihodi:	884.060,00	976.640,00	497.640,00

Članak 5.

3/ IZGRADNJA GROBLJA

3.1. Izvođenje sustava navodnjavanja na Varaždinskom groblju

Programom/Proračunom za 2025. godine i projekcijama za 2026.-2027. godinu planira se nadogradnja sustava navodnjavanja na starom dijelu varaždinskog groblju u poljima koja još nemaju navodnjavanje. Obzirom da je evidentno da zbog pada razine vode i klimatskih promjena, stanje tuja postaje lošije iz godine u godinu, potrebno je izvesti sustav navodnjavanja na poljima koja nisu trenutno pod navodnjavanjem.

Za navedeni projekt potrebno je osigurati 112.500,00 EUR, a projekt će se financirati iz sredstava komunalnog doprinosa i naknade za dodjelu grobnih mjesta.

3.2. Hortikulturno uređenje novoprosirenog dijela groblja

Programom/Proračunom za 2025. godinu i projekcijama za 2026.-2027. god. planira se hortikulturno uređenje novog dijela groblja za koje je potrebno osigurati iznos od 37.500,00 EUR, a radovi će se financirati iz sredstava komunalnog doprinosa.

Detaljni plan uređenja za proširenje varaždinskog groblja, koji bi prema planu trebao osigurati ukope za 30 godina, izrađen je u rujnu 2008. godine. Plan za navedeno razdoblje predviđa izgradnju od 21. do 59. grobnog polja (staro groblje završava sa 20-tim poljem). Tijekom 2024. izvršena je sadnja graba uz 180 metara ograde kako bi se obuhvat kompletnog budućeg groblja ogradio „zelenom ogradom“, te uz postojeću žičanu ogradu, pomoću „zelene ograde“ odvojio od prostora tzv. šumice. 2025. godine u planu je sadnja uz zapadnu ogradu groblja prema vodocrpilištu te uređenje zelenih površina budućeg groblja, uklanjanjem raslinja i uređenjem zelenih površina.

3.3. Uređenje novoprosirenog dijela groblja

Programom/Proračunom za 2025. godinu i projekcijama za 2026.-2027. godinu planira se nastavak proširenja grobnih polja, a sve prema izrađenom detaljnom planu. Za nastavak proširenja grobnih polja, potrebno je osigurati iznose od 213.000,00 EUR za 2026. godinu, te 213.000,00 EUR za 2027. godinu iz sredstava naknada za dodjelu grobnih mjesta i komunalnog doprinosa.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

		2025.		2026.		2027.	
	Vrsta radova	Komunalni doprinos	Nak.nada za dodjelu grobnog mjesta	Komunalni doprinos	Naknada za dodjelu grobnog mjesta	Komunalni doprinos	Naknada za dodjelu grobnog mjesta
1.	Izvođenje sustava navodnjavanja na varaždinskom groblju – stari dio	99.295,00	13.205,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Hortikulturno uređenje novo proširenog dijela groblja	37.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Uređenje novo proširenog dijela groblja	0,00	0,00	193.000,00	20.000,00	193.000,00	20.000,00
SVEUKUPNO - rashodi:		150.000,00		213.000,00		213.000,00	
Prihodi:							
-	komunalni doprinos	136.795,00	0,00	193.000,00	0,00	193.000,00	0,00
-	nak.za dodjelu grobnog mjesta	0,00	13.205,00	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00
SVEUKUPNO - prihodi:		150.000,00		213.000,00		213.000,00	

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20),
- Zakon o grobljima ("Narodne novine" broj 19/98, 50/12 i 89/17),
- Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18),
- Odluka o grobljima ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 1/99, 9/03, 10/04, 8/08 i 9/20),
- Odluka o komunalnim djelatnostima Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 6/19, 3/21, 7/21 i 14/23).

Ciljevi provedbe:

- zadovoljiti potrebu za navodnjavanje na starom dijelu groblja i omogućiti biljkama vodu nužnu za život i rast,
- hortikulturno urediti novi dio groblja sadnjom zelenila uz ogradu i uređenjem ostalih zelenih površina na novom dijelu groblja,
- osigurati mjesta za ukope, tj. za nova grobna mjesta i nove grobnice

Odgovorna osoba za aktivnosti/projekte: Domagoj Škorić, mag.ing.agr.

Članak 6.

4/ IZGRADNJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

A/ *IZGRADNJA I REVITALIZACIJA GRADSKIH PARKOVA*

1. Izgradnja i uređenje parka Sv.Ane

Programom za 2025. godinu u planu je realizacija projekta izgradnje parka Sv.Ane. Projekt izgradnje parka obuhvaća izradu projektne dokumentacije te samo izvođenje radova. Cilj je formirati novu zelenu zonu u ovom dijelu Grada, budući da se radi o mješovitoj stambenoj četvrti sa sve većim brojem stanovnika. Radovi će obuhvatiti pripremu terena, sadnju biljaka, uređenje pješačkih i biciklističkih staza te postavu rasvjete.

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20)

Ciljevi provedbe:

- proširenje područja pod zelenim površinama, stvaranje ugodnijeg životnog okružja u novim gradskim četvrtima

Odgovorna osoba: - Emanuela Grđan, dipl.ing.arh.

2. Uređenje zelenih površina u Ulici Miroslava Krleže

Programom za 2025. godinu planira se realizirati projekt uređenja zelenih površina uz ulicu Miroslava Krleže. Sam projekt obuhvaća izradu projektne dokumentacije te izvedbu radova. Površina koja će biti obuhvaćena rekonstrukcijom i uređenjem je veličine cca 10.000,00 m² i nalazi se između prometnice i nogostupa, duž cijelog kraka ulice Miroslava Krleže koji se proteže od rotora na raskršću Krležine i Filićeve ulice do raskrižja sa Jalkovečkom ulicom. Radovi će obuhvatiti uređenje spomenutih zelenih površina sadnjom stabala te uređenjem travnih pojaseva.

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20)

Ciljevi provedbe:

- proširenje područja pod zelenim površinama, stvaranje ugodnijeg urbanog životnog okružja

Odgovorna osoba: - Emanuela Grđan, dipl.ing.arh.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	IZGRADNJA I REVITALIZACIJA GRADSKIH PARKOVA	2025.
	Rashodi:	
1.	Izgradnja i uređenje parka Sv.Ane	
	- radovi na izgradnji parka	300.000,00
	- izrada projektne dokumentacije	10.000,00
2.	Uređenje zelenih površina u Ulici Miroslava Krleže	100.000,00
	UKUPNO - rashodi:	410.000,00
	Prihodi:	
	- sredstva komunalnog doprinosa	131.100,00

- prihod od prodaje nefinancijske imovine	278.900,00
UKUPNO - prihodi:	410.000,00

B/ DJEČJA IGRALIŠTA (oprema i zemljani radovi)

1. Izgradnja dječjeg igrališta u Črncu

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

IZGRADNJA DJEČJEG IGRALIŠTA U ČRNCU		2025.
Rashodi:		
- oprema i zemljani radovi		30.000,00
UKUPNO - rashodi:		30.000,00
Prihodi:		
- višak prihoda - opći prihodi i primici proračuna		30.000,00
UKUPNO - prihodi:		30.000,00

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)

Ciljevi provedbe:

Nakon provedene analize utvrđeno je da je u Črncu Biškupečkom potrebno napraviti kompletno novo igralište na novoj lokaciji, budući da dosadašnja lokacija nije primjerena, a igrala su dotrajala. Stoga se u 2025. planira započeti sa izgradnjom i opremanjem dječjeg igrališta igralima u kojoj će djeca i lokalno stanovništvo moći organizirati edukativne i druge sadržaje kako bi zadovoljilo svoje potrebe za njima i kvalitetno organizirali slobodno vrijeme.

Odgovorna osoba: - mr.sc. Martina Cesar Kelemen, dipl.ing.građ.

2. Izgradnja dječjeg igrališta u Zbelavi

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o gradnji («Narodne novine», broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)

Ciljevi provedbe:

Nakon provedene analize utvrđeno je da je u Zbelavi potrebno napraviti kompletno novo dječje igralište i košarkaško igralište. Stoga se u 2025. planira započeti izgradnju i opremanje dječjeg i košarkaškog igrališta u kojoj će djeca i lokalno stanovništvo moći organizirati edukativne i druge sadržaje kako bi zadovoljilo svoje potrebe za njima i kvalitetno organizirali slobodno vrijeme.

Odgovorna osoba: - mr.sc. Martina Cesar Kelemen, dipl.ing.građ.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

IZGRADNJA DJEČJEG IGRALIŠTA U ZBELAVI		2025.
Rashodi:		
- oprema i zemljani radovi		50.000,00
UKUPNO - rashodi:		50.000,00
Prihodi:		
- višak prihoda - opći prihodi i primici proračuna		50.000,00
UKUPNO - prihodi:		50.000,00

REKAPITULACIJA - IZGRADNJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA:

		2025.
	Rashodi:	
A/	IZGRADNJA I REVITALIZACIJA GRADSKIH PARKOVA	410.000,00
B/	DJEČJA IGRALIŠTA	80.000,00
	SVEUKUPNO – rashodi :	490.000,00
	Prihodi:	
	- komunalni doprinos	131.100,00
	- prihod od prodaje nefinancijske imovine	278.900,00
	- višak prihoda – opći prihodi	80.000,00
	SVEUKUPNO - prihodi :	490.000,00

Članak 7.

5/ IZGRADNJA NADSTREŠNICA

Ovim projektom obuhvaćena je izgradnja odnosno priprema prostora za postavu nadstrešnica u 2025. godini, te projekcije za 2026.-2027. godinu. Isto će biti realizirano temeljem zahtjeva trgovačkog društva Čistoća (pružatelja usluge komunalnog linijskog prijevoza). Osim povećanja sigurnosti u prometu namjera je poboljšati i uvjete putnika koji koriste javni prijevoz, te bolje funkcioniranje Grada kao urbane cjeline.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- izgradnja nadstrešnica	9.300,00	9.300,00	9.300,00
- projektna dokumentacija	2.000,00	2.000,00	2.000,00
UKUPNO - rashodi:	11.300,00	11.300,00	11.300,00
Prihodi:			
- komunalni doprinos	11.300,00	11.300,00	11.300,00
UKUPNO - prihodi:	11.300,00	11.300,00	11.300,00

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine" broj 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22 i 114/22),
- Zakon o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20),
- Odluka o komunalnom redu ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 9/19 i 8/23),
- Pravilnik o autobusnim stajalištima ("Narodne novine" broj 28/16),
- Pravilnik o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama ("Narodne novine" broj 92/19).

Ciljevi provedbe:

- povećanje sigurnosti u prometu
- poboljšanje uvjeta korisnika javnog prijevoza

Odgovorna osoba: Marijana Cindrić, mag.crim.

Članak 8.

6/ OTKUP NEKRETNINA

Otkup nekretnina Grad Varaždin vrši kad je to potrebno za realizaciju programa i to prvenstveno za nerazvrstane ceste ili za drugu komunalnu infrastrukturu koja je u nadležnosti Grada Varaždina. Postupak se provodi u skladu sa Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Odlukom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina i u svakom slučaju se utvrđuje interes Grada Varaždina za stjecanje svake pojedine nekretnine.

Uz otkup zemljišta Grad Varaždin po potrebi vrši i otkup građevina ako je to u skladu s razvojnim planovima.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- intelektualne i osobne usluge	50.000,00	50.000,00	50.000,00
- zemljište	260.000,00	260.000,00	260.000,00
- ostali građevinski objekti	150.000,00	150.000,00	150.000,00
- projektna dokumentacija	110.000,00	110.000,00	110.000,00
UKUPNO - rashodi:	570.000,00	570.000,00	570.000,00
Prihodi:			
- opći prihodi i primici proračuna	50.000,00	50.000,00	50.000,00
- prihodi od prodaje nefinancijske imovine	520.000,00	520.000,00	520.000,00
UKUPNO - prihodi:	570.000,00	570.000,00	570.000,00

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 144/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17),

- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (Narodne novine" broj 78/15)

- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20),

- Odluka o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina broj 9/17, 8/18, 9/20, 2/24, 4/24 i 5/24) i

- Statut Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23).

Ciljevi provedbe:

- Stvaranje uvjeta za razvoj Grada i unapređenje stanovanja i zajednice

Pokazatelji uspješnosti:

Uspješno provedeni projekti ulaganja u razvoj javne infrastrukture i stvaranje preduvjeta za razvoj Grada rješavanjem imovinsko pravnih odnosa kao pretpostavki za pokretanje investicija.

Odgovorna osoba za aktivnosti/projekte: Katarina Conar Brod, dipl.iur.

Članak 9.

7/ SANACIJA ZATVORENOG ODLAGALIŠTA NEOPASNOG OTPADA NA LOKACIJI GOSPODARSKA ZONA BREZJE

Na bivšem odlagalištu otpada „Brezje“ nalazi se 96.000 tona baliranog neopasnog otpada koji će tijekom 2024. i 2025. godine biti uklonjen i zbrinut, te će biti sanirano zemljište na toj lokaciji gospodarske zone. Bale su izložene utjecaju atmosferilija i protoka vremena od baliranja te su tako potencijalni izvor onečišćenja. Izrađen je sanacijski plan kojim su obuhvaćene sve ekološke, geološke, geomorfološke i hidrološke značajke kako bi se moguće posljedično onečišćenje svelo na najmanju moguću mjeru te se učinkovito izvršilo njihovo uklanjanje.

Vlada RH je izrazila spremnost za financiranje ovog projekta u iznosu od 100 % prihvatljivih troškova. Projekt je započeo početkom 2024. godine, a provodit će se i tijekom 2025. godine.

Aktivnosti na ovom projektu se izvode na uređenom dijelu građevinskog područja.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

		2025.	2026.
	Rashodi:		
1.	Radovi na sanaciji odlagališta	18.000.000,00	100.000,00
2.	Troškovi zaštite elektroenergetskih kablova	15.000,00	1.000,00
3.	- Stručni nadzor	42.000,00	1.000,00
	- ovlaštenik za nadzor nad izvođenjem radova	10.000,00	1.000,00
4.	Vođenje građevinskog projekta	22.000,00	1.000,00
5.	Vidljivost i komunikacija s javnosti	25.000,00	1.000,00
	UKUPNO - rashodi:	18.114.000,00	105.000,00
	Prihodi:		
-	sredstva za sanaciju zatvorenog odlagališta neopasnog otpada na lokaciji Gospodarska zona Brezje	18.114.000,00	105.000,00
	UKUPNO- prihodi:	18.114.000,00	105.000,00

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o gospodarenju otpadom ("Narodne novine" broj 84/21)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20)

Ciljevi provedbe:

- provođenje zakonske obveze uklanjanja odbačenog otpada u okoliš

Odgovorna osoba: - Martina Cesar Kelemen, mr.sc.

Članak 10.

8/ MODERNIZACIJA SUSTAVA JAVNE RASVJETE

Modernizacija javne rasvjete (cestovne rasvjete) Grada Varaždina, podrazumijeva zamjenu dotrajalih i energetske neučinkovitih svjetiljki novim, modernim, energetske učinkovitim LED svjetiljkama. Isto tako, modernizacija javne rasvjete uključuje i promjenu načina regulacije i upravljanja svjetiljkama s ciljem realizacije režima rada svjetiljki sa smanjenim intenzitetom u unaprijed definiranim periodima noći te nadzor svih svjetiljaka na administrativnom području Grada.

Modernizacija javne rasvjete obuhvaća radove na oko 150 obračunskih mjernih mjesta što obuhvaća oko 6.435 komada postojećih svjetiljki ukupne snage 1.216,99 kW na administrativnom području Grada Varaždina.

Aktivnosti na ovom projektu se izvode na uređenom dijelu građevinskog područja.

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20),
- Zakon o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19),
- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Zakon o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23),
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine" broj 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22 i 114/22),
- Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja ("Narodne novine" broj 14/19),
- Pravilnik o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima ("Narodne novine" broj 128/20).

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.
Rashodi:		
- modernizacija sustava javne rasvjete	3.500.000,00	250.000,00
- projektantski nadzor	7.500,00	550,00
- stručni nadzor	21.000,00	1.500,00
- koordinator zaštite na radu	7.100,00	500,00
UKUPNO - rashodi:	3.535.600,00	252.550,00
Prihodi:		
- kredit HBOR-a	3.535.600,00	252.550,00
UKUPNO - prihodi:	3.535.600,00	252.550,00

Ciljevi provedbe:

Cilj 1 - smanjenje broja intervencija na održavanju postrojenja javne rasvjete (cestovne rasvjete), odnosno utrošenog materijala za održavanje postrojenja javne rasvjete.

Pokazatelji uspješnosti:

- smanjenje cijene održavanja postrojenja javne rasvjete

Cilj 2 – povećavanje energetske učinkovitosti sustava i smanjenje potrošnje električne energije potrebne za napajanje postrojenja javne rasvjete (cestovne rasvjete)

Pokazatelji uspješnosti:

- smanjenje sredstava potrebnih za podmirenje troškova za opskrbu električnom energijom i zaštita okoliša (zaštita okoliša i stambenih zona od svjetlosnog onečišćenja, smanjivanje emisije stakleničkih plinova).

Cilj 3 - podizanje kvalitete i učinkovitosti sustava javne rasvjete.

Pokazatelji uspješnosti:

- povećanje prosječne osvijetljenosti,
- poboljšanje kvalitete života lokalnog stanovništva, odnosno korisnika.

Odgovorna osoba: Marijan Vratarić, mag.ing.el.

Članak 11.

9/ UREĐENJE BICIKLISTIČKO-PJEŠAČKE STAZE UZ RIJEKU PLITVICU

Ovo je zajednički projekt Hrvatskih voda i Grada Varaždina koji je započeo 2018. godine. Te je godine sklopljen *Ugovor o sufinanciranju Projekta uređenja korita i obale rijeke Plitvice te biciklističko – pješačke staze, dionica Gojanec – Zagrebačka ulica u Varaždinu* prema kojemu 90 % izradu projektne dokumentacije financiraju Hrvatske vode a 10 % Grad Varaždin. Na temelju tog *Ugovora* Grad Varaždin sklopio je Ugovor o izradi Idejnog projekta koji je dana 28.11.2019. godine predan Hrvatskim vodama. Na temelju tog Idejnog projekta ishoda je dana 26.02.2020. godine lokacijska dozvola, koja je također dostavljena Hrvatskim vodama.

Godine 2020. Hrvatske vode i Grad Varaždin, nastavno sklapaju pod istim uvjetima *Ugovor o sufinanciranju Projekta uređenja korita i obale rijeke Plitvice te biciklističko – pješačke staze, dionica Gojanec – Zagrebačka ulica u Varaždinu* za izradu glavnog projekta. Na temelju tog *Ugovora*, sukladno lokacijskoj dozvoli, Grad Varaždin dao je izraditi glavni projekt I i II faze. Faza I odnosi se na izgradnju lijevog nasipa rijeke Plitvice, a faza II na izgradnju biciklističko pješačke staze po kruni tog nasipa. Glavni je projekt izrađen i na temelju njega ishoda je dana 26.02.2021. godine građevinska dozvola, te je sve, dana 10.03.2021. godine dostavljeno u Hrvatske vode. Dana 24.02.2022. godine ishoda je Rješenje o izmjeni građevinske dozvole u kojemu se razlučuju investitori po fazama građenja, na način da se kao **investitor faze I** definiraju Hrvatske vode, a kao **investitor faze II** Grad Varaždin.

Hrvatske vode kandidirale su taj projekt izgradnje nasipa duljine 5,385 km, odnosno faze I, za financiranje u okviru *Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026.* koji se provodi kroz Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja. Prema planu Hrvatskih voda preduvjeti za to trebali bi biti ispunjeni do kraja ove godine, te bi se slijedeće godine mogao provesti postupak javne nabave za samo izvođenje radova faze I – izgradnje lijevog nasipa.

Tek nakon toga, kroz zajednički koordinirane aktivnosti sa Hrvatskim vodama, Grad Varaždin će kao investitor faze II moći provesti postupak javne nabave za izvođenje radova na izgradnji pješačko biciklističke staze po kruni nasipa.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
1. radovi na uređenju šetnice	250.000,00	100.000,00	100.000,00
2. oprema za stazu	100.000,00	25.000,00	25.000,00
3. prometna signalizacija	50.000,00	82.000,00	82.000,00
UKUPNO - rashodi:	400.000,00	207.000,00	207.000,00
Prihodi:			
- opći prihodi i primici proračuna	85.000,00	32.000,00	32.000,00
- sredstva iz EU i nacionalnih fondova za projekte	315.000,00	175.000,00	175.000,00
UKUPNO - prihodi:	400.000,00	207.000,00	207.000,00

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19),
- Zakon o vodama ("Narodne novine" broj 66/19, 84/21 i 47/23),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 8/18, 110/18 i 32/20)

Ciljevi provedbe:

- Izgradnjom nasipa postići će se veća sigurnost i zaštita stanovnika južnog dijela Grada Varaždina od poplava prilikom visokog vodostaja Plitvice, a izgradnja pješačko biciklističke staze i njeno korištenje imati će utjecaja na zdravlje i kvalitetu života građana

Odgovorna osoba: mr.sc. Martina Cesar-Kelemen, dipl.ing.građ.

Članak 12.

10. IZGRADNJA PODZEMNE GARAŽE I UREĐENJE TRGA BANA JELAČIĆA

U 2025. godini planira se provedba urbanističko-arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja za uređenje Trga bana Jelačića s podzemnom garažom za što su planirana sredstva u iznosu 180.000,00 EUR. U projekcijama za 2026. g. te 2027. godinu planira se izrada kompletne projektne dokumentacije za ishođenje akata za gradnju i izvođenje i to u 2026. g. 575.000,00 EUR a u 2027. g. još 300.000,00 EUR. Početak izgradnje se planira za 2027. godinu, a za to su u projekcijama planirana sredstva od 10.000.000,00 EUR.

Zakonska osnova za provođenje:

- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
- Zakon o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
- Generalni urbanistički plan grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 2/05, 7/16, 7/19-pročišćeni tekst Odredbi za provedbu, 9/07, 1/10, 6/13,)
- Urbanistički plan uređenja povijesne jezgre grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 1/05, 7/16, 5/15, 7/15, 5/19, 7/22 i 13/22-pročišćeni tekst Odredbi za provedbu)
- Pravilnik o natjecajima s područja arhitekture i urbanizma Hrvatske komore arhitekata (važeći od 16. srpnja 2014. godine)

Ciljevi provedbe:

Nakon odabira najboljeg idejnog rješenja temelju provedenog urbanističko-arhitektonskog natječaja za uređenja Trga bana Jelačića s podzemnom garažom, te nakon izrade kompletne projektne dokumentacije za ishođenje akata za gradnju i izvođenje, cilj je izgradnja podzemne javne garaže i uređenje Trga bana Jelačića kao pješačke površine s mogućnošću smještaja demontažnih ili mobilnih objekata poslovne, pretežito uslužne namjene.

Odgovorne osoba za aktivnosti/projekte: - Davorka Kovač, dipl.ing.arh.
- Emanuela Grđan, dipl.ing.arh.
- Jana Marković, mag.ing.arch.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- urb.-arh. natječaj za izradu idejnog rješenja	180.000,00	0,00	0,00
- izrada projektne dokumentacije	0,00	575.000,00	300.000,00
- izgradnja podzemne garaže	0,00	0,00	10.000.000,00
UKUPNO - rashodi:	180.000,00	575.000,00	10.300.000,00
Prihodi:			
- opći prihodi i primici proračuna	180.000,00	575.000,00	300.000,00
- namjenski primici od zaduživanja	0,00	0,00	10.000.000,00
UKUPNO - prihodi:	180.000,00	575.000,00	10.300.000,00

Članak 13.

11. DENIVELACIJA PRIJELAZA ŽELJEZNIČKE PRUGE - SUPILOVA

Obzirom na već dugi niz godina prisutan problem prometne povezanosti istočnog dijela grada Varaždina sa centrom, uslijed učestalo spuštene rampe na željezničko – cestovnom prijelazu Anina ulica – Ulica Vilka Novaka, u tijeku 2017. godine izvršeni su pripremni radovi za izradu idejnog projekta. U 2023. godini dobivena je lokacijska dozvola, te je provedena nabava za izradu glavnog projekta. U tijeku 2025. godine planira se izrada glavnog projekta i uz uvjet rješenja imovinsko pravnih odnosa ishodaenje građevinske dozvole. Nakon dobivene građevinske dozvole početkom 2025. planira se započeti s postupkom nabave izvođača radova, a nakon odabira izvođača i sa radovima na izgradnji denivelacije prijelaza željezničke pruge između Supilove ulice i Ulice Adolfa Wisserta, a paralelno sa izgradnjom prometnice planira se i izgradnja javne rasvjete.

Potrebna sredstva i izvori financiranja:

	2025.	2026.	2027.
Rashodi:			
- izrada feasybility studije i projektne dok.	20.000,00	0,00	0,00
- izvođenje radova na izgradnji denivelacije prijelaza željezničke pruge	3.500.000,00	12.500.000,00	11.000.000,00
- izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete	500.000,00	300.000,00	200.000,00
- stručni nadzor	33.000,00	33.000,00	33.000,00
- koordinator zaštite na radu	2.000,00	2.000,00	2.000,00
UKUPNO - rashodi:	4.055.000,00	12.825.000,00	11.225.000,00
Prihodi:			
- komunalni doprinos	33.000,00	3.000,00	3.000,00
- namjenski primici od zaduživanja	3.522.000,00	12.522.000,00	11.022.000,00
- sredstva Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture	500.000,00	300.000,00	200.000,00
UKUPNO - prihodi:	4.055.000,00	12.825.000,00	11.225.000,00

Ciljevi provedbe:

– povećanje stupnja uređenosti prometa na području grada

Pokazatelji uspješnosti:

- povećanje protočnosti prometa na području grada Varaždina
- povećanje stupnja sigurnosti prometa na predmetnoj dionici

Odgovorne osoba za aktivnosti/projekte: - mr.sc. Martina Cesar-Kelemen, dipl.ing.građ.
- Marijan Vratarić, mag.ing.el.

**III. REKAPITULACIJA RASHODA I PRIHODA PROGRAMA GRAĐENJA
OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

Članak 14.

REKAPITULACIJA RASHODA

OPIS RADOVA		2025.	2026.	2027.
1.	Izgradnja nerazvrstanih cesta	6.422.800,00	17.207.100,00	14.538.000,00
2.	Izgradnja javne rasvjete	1.397.060,00	1.279.640,00	700.640,00
3.	Izgradnja groblja	150.000,00	213.000,00	213.000,00
4.	Izgradnja javnih površina	490.000,00	0,00	0,00
5.	Izgradnja nadstrešnica	11.300,00	11.300,00	13.000,00
6.	Otkup nekretnina	570.000,00	570.000,00	570.000,00
7.	Sanacija zatvorenog odlagališta neopasnog otpada na lokaciji Gospodarska zona Brezje	18.114.000,00	105.000,00	0,00
8.	Modernizacija sustava javne rasvjete	3.535.600,00	252.550,00	0,00
9.	Uređenje pješačko-biciklističke staze uz rijeku Plitvicu	400.000,00	207.000,00	207.000,00
10.	Izgradnja podzemne garaže i uređenje Trga bana Jelačića	180.000,00	575.000,00	10.300.000,00
UKUPNO – rashodi:		31.270.760,00	20.420.590,00	26.541.640,00

Članak 15.

Financiranje radova iz članka 3. do 12. u razdoblju 2025.-2027. godine vršiti će se iz sljedećih izvora financiranja:

REKAPITULACIJA PRIHODA

	IZVORI PRIHODA	2025.	2026.	2027.
-	komunalni doprinos	1.609.035,00	3.963.340,00	3.967.340,00
-	opći prihodi i primici proračuna	315.000,00	657.000,00	382.000,00
-	prihodi od prodaje nefinancijske imovine	2.000.000,00	2.315.700,00	695.300,00
-	naknada za dodjelu grobnih mjesta	13.205,00	20.000,00	20.000,00
-	višak prihoda – komunalni doprinos	1.018.720,00	0,00	0,00
-	višak prihoda – opći prihodi	97.000,00	0,00	0,00
	višak prihoda – prihod od prodaje nefinancijske imovine	131.200,00	0,00	0,00
-	namjenski primici od zaduživanja, kredit HBOR	7.057.600,00	12.774.550,00	21.022.000,00
-	ostale pomoći – sredstva Hrvatskih cesta	100.000,00	110.000,00	80.000,00
-	pomoći iz državnog proračuna (Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture)	500.000,00	300.000,00	200.000,00
-	sredstva Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (za sanac.odlagališta Brezje – bale)	18.114.000,00	105.000,00	0,00
-	sredstva iz EU i nacionalnih fondova za projekte	315.000,00	175.000,00	175.000,00
	UKUPNO - prihodi:	31.270.760,00	20.420.590,00	26.541.640,00

IV. PROVEDBA PROGRAMA

Članak 16.

Vrijednost pojedinih radova ovog Programa utvrđena je na temelju aproksimativnih količina i prosječnih cijena građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Varaždina, u protekle četiri godine.

Konačna vrijednost svakog pojedinog objekta utvrdit će se na temelju stvarnih i ukupnih troškova, koji sadrže ovisno o uvjetima - rješavanje imovinskih odnosa, projektiranje, nadzor i izvođenje radova.

Članak 17.

Naredbodavac za realizaciju Programa je Gradonačelnik Grada Varaždina.

Detaljan raspored sredstava po radovima i pojedinim namjenama unutar kalendarske godine odredit će gradonačelnik Grada Varaždina, uz usuglašavanje sa nadležnim komunalnim poduzećima.

Ustupanje radova po ovom Programu obavljat će se sukcesivno, u skladu s Zakonom o javnoj nabavi i Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Članak 18.

Ukoliko se tijekom realizacije Programa opravdano pojavi potreba za gradnjom objekata koji su predviđeni Programom u jednoj od slijedećih kalendarskih godina, pojedinačnu odluku o tome donosi gradonačelnik Grada Varaždina.

Također, ako se tijekom kalendarske godine pojavi potreba za određenim aktivnostima koje nisu predviđene Programom, o njihovoj realizaciji posebnu odluku donosit će Gradonačelnik Grada Varaždina.

O promjenama iz stavka 1. i 2. ovog članka, gradonačelnik Grada Varaždina dužan je posebno u okviru redovitog izvješća izvijestiti Gradsko vijeće Grada Varaždina.

Članak 19.

Gradonačelnik Grada Varaždina dužan je podnijeti Gradskom vijeću Grada Varaždina izvješće o izvršenju Programa građenja za prethodnu kalendarsku godinu, istodobno s Izvješćem o izvršenju proračuna.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Donošenjem ovog Programa stavlja se izvan snage Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu s projekcijom za 2025.-2026. godinu ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 14/23), u dijelu koji se odnosi na projekcije za 2025. i 2026. godinu.

Članak 21.

Ovaj Program objavit će se u Službenom vjesniku Grada Varaždina, a stupa na snagu 1. siječnja 2025. godine.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Lovro Lukavečki mag.pol.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (nadzor akata)
Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (nadzor akata)
Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
3. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj
4. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina
5. Upravni odjel za poslove gradonačelnika i Gradskog vijeća Grada Varaždina
6. "Službeni vjesnik Grada Varaždina"
7. Arhiva

O b r a z l o ž e n j e

uz Prijedlog programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu s projekcijom za 2026.-2027. godinu

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 45. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, izradio je Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu s projekcijom za 2026.-2027. godinu, te se upućuje Gradskom vijeću na donošenje.

Prijedlog Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu i projekcije za 2026.-2027. godinu razlikuje se u odnosu na projekcije Programa za 2025.-2026. godinu prihvaćenih na sjednici Gradskog vijeća održanoj 20. prosinca 2023. godine ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 14/23) u niže navedenim stavkama:

1. IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANIH CESTA

1.1. Otvaranje nove ulice u Brezju - produžetak Sajmišne ulice s odvojcima (južno od Miškulinove)

U 2025. godini planirana planira se rješavanje imovinsko pravnih odnosa te se nakon toga planira izgradnja nove ulice Brezju - produžetak Sajmišne ulice s odvojcima (južno od Miškulinove)

U projekciji Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2026. godinu planira se provođenje otvaranja prometnice i za tu namjenu u proračunu su predviđena financijska sredstva.

1.2. Izgradnja nove ulice s rekonstrukcijom raskrižja - spoj Optujske i Hallerove ulice - (I i II faza)

U tijeku 2015. godine izrađeno je urbanističko rješenje prostora zapadno od Ulice Krste Hegedušića. Navedeno urbanističko rješenje predviđa raspored prometnica, kao i budućih građevinskih parcela. Grad Varaždin je u tijeku 2017. godine, u sufinanciranju sa Ministarstvom unutarnjih poslova Republike Hrvatske proveo rekonstrukciju raskrižja u Optujskoj ulici (kod TP "Branka"), u Varaždinu.

U tijeku 2025. godine, planira se izrada projektne dokumentacije za izgradnju nove ulice između Optujske i Hallerove ulice (I i II faza), rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za predviđeni zahvat u prostoru, ishodaenje građevinske dozvole, te u 2026. i 2027. godini izvođenje radova na izgradnji I faze, a u nastavku i II faze navedene prometnice, u ukupnoj dužini od cca. 900,00 m, te širine koridora 20,00 m.

1.3. Izgradnja cestovne mreže unutar Gospodarske zone Brezje

U cilju širenja gospodarske zone Brezje – istok i stvaranju novih poslovnih objekata potrebno je urediti cestovnu mrežu u samoj gospodarskoj zoni. U 2022. godini započeta je izrada idejnog projekta u 2023. godini je predan zahtjev za lokacijsku dozvolu te će se u 2025. godini izraditi glavni projekt na temeljem kojeg će se uz uvjet da se prethodno riješe imovinsko pravni odnosi, ishoditi građevinska dozvola. Sukladno definiranju prioriteta izgradnje, uz osiguranje financijskih sredstava u gradskom proračunu, u 2026. godini pristupiti i samim radovima na izgradnji cestovne mreže.

1.4. Izgradnja Ulice Ivane Brlić Mažuranić - II faza

Zbog širenja gospodarske zone Brezje – istok potrebno je izgraditi nastavak ulice Ivane Brlić Mažuranić te ju komunalno opremiti, zahvatom je predviđeno uređenje ulice i četverokrakog raskrižja sa prilaznim krakovima buduće gradske ulice sa komunalnom infrastrukturom. U 2023. godini izrađen je glavni projekt te ishoda građevinska dozvola, u 2025. i 2026. godini će se pristupiti i samim radovima na izgradnje prometnice

1.5. Izgradnja spoja Jalkovec na jugozapadnu obilaznicu D2

Tijekom 2025. je potrebno riješiti imovinsko pravne odnose te započeti sa izradom glavnog projekta u 2025. godini. Po dobivanju građevinske dozvole tijekom 2026. započeti će se sa izgradnjom spoja u suradnji sa Hrvatskim cestama.

1.6. Izgradnja ulica u Hrašćici – Ul. Janka Peharde, Ul. Tomislava Lipljina, Ul. Miljenka Plantaka, Ul. Darka Tomića I Ul. Mirka Stričaka

Projektiranje ulica u Hrašćici - Ul. Janka Peharde, Ul. Tomislava Lipljina, Ul. Miljenka Plantaka, Ul. Darka Tomića I Ul. Mirka Stričaka započelo je tijekom 2024. godine. Nakon ishoda građevinske dozvole u 2025. i 2026. planirana je izgradnja navedenih ulica.

1.7. Izgradnja ulica u Hrašćici – Il. F. Bučara I dijela P.Magdića, Ul. Andrije Štampara

Projektiranje ulica u Hrašćici - Ul. F.Bučara i dijela P.Magdića, Ul. Andrije Štampara započelo je tijekom 2024. godine. Nakon ishoda građevinske dozvole u 2025. i 2026. planirana je izgradnja navedenih ulica.

1.8. Izgradnja odvojka Ulice Braće Radić u Gojancu

Na traženje građana Gojanca, a nakon prevedenog postuka nabave tijekom 2025. i 2026. planirana je izgradnja odvojka ulice Braće Radić u Gojancu.

1.9. Izgradnja nastavka Ulice Adolfa Wieserta

Tijekom 2025. planira se izraditi projektno tehnička dokumentacija za izgradnju nastavka ulice Adolfa Wieserta u Varaždinu. Nakon ishoda građevinske dozvole planira se u 2026 započeti sa izgradnjom.

1.10. Izgradnja nastavka Ulice grada Ravensburga

Obzirom na veliki broj novih stanara u istočnom dijelu grada te prometno nezadovoljavajuća rješenja tijekom 2024. započeta je izrada projektne dokumentacije te se početkom 2025. planira započeti sa izgradnjom.

1.11. Izgradnja produžetka Ulice Matije Gupca u Jalkovcu

Na traženje građana Jalkovca tijekom 2025. izradit će se idejno rješenje produžetka ulice Matije Gupca u Jalkovcu. Nakon ishoda građevinske dozvole, tijekom 2026. i 2027. planira se izgradnja produžetka ulice Matije Gupca u Jalkovcu

1.12. Uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ul. B.Radića u Gojancu i D-35)

Obzirom na već dugi niz godina prisutan problem uključivanja u promet iz smjera naselja na državnu cestu uočena je potreba uređenja desnog skretača u cilju povećanja protočnosti i sigurnosti prometa. U tijeku 2020. godine započeta je izrada projektne dokumentacije za Uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje Ul. b. Radića u Gojancu i D-35). U 2020. godini izrađen je idejni projekt za ishoda lokacijske dozvole. Lokacijska dozvola je dobivena u 2022. godini. U tijeku 2025. godine planira se temeljem glavnog projekta, uz uvjet da se prethodno riješe imovinsko pravni odnosi, ishoditi građevinska dozvola.

Tijekom 2025. godine u suradnji sa Hrvatskim cestama planiraju se radovi na uređenju raskrižja.

1.13. Produžetak Ulice Ivana Lalangua

Već prije dvadesetak godina grupa građana pokrenula je urbanističku razradu prostora južno od Ulice Janka Jurkovića i sjeverno od Ulice braće Radić u Varaždinu, te je Grad Varaždin na tom dijelu izgradio nove ulice, Đure Arnolda, Vladimira Gotovca i Ivana Lalangua. Zemljište za te ulice vlasnici su bez naknade ustupili Gradu Varaždinu. Tijekom 2021. godine izrađena je projektna dokumentacija te ishoda građevinska dozvola za izgradnju. U 2025., 2026. i 2027. godini planiraju se izvoditi radovi na potpunom uređenju te ulice do pune funkcionalnosti.

1.14. Izgradnja prometnog otoka za smirivanje prometa u Hallerovoj aleji

U svrhu povećanja sigurnosti i smirivanja prometa u Hallerovoj aleji na zapadnom ulazu u 2021. godini započelo se sa izradom glavnog projekta izgradnje prometnog otoka za smirivanje prometa. U 2022. godini temeljem glavnog projekta dobivena je građevinska dozvola. Sukladno dobivenoj građevinskoj dozvoli u 2025. godini planira se izgradnja otoka za smirivanjem prometa.

1.15. Izgradnja nogostupa i biciklističke staze Sajmišne ulice (od Ul. Ivana Mažuranića do Ul. Tomislava Miškulina)

U punoj dužini Sajmišne ulice od oko 1.160,00 metara, od Ulice Ivana Mažuranića do Ulice Tomislava Miškulina, Sajmišna ulica nema uređenu pješačku stazu, već se pješaci i biciklisti kreću kolnikom. Ova ulica povezuje Brezje i Biškupec te se koristi za kretanje bicikla i pješaka. Istovremeno, uslijed opterećenja Zagrebačke ulice, prometnica povećan je promet automobila Sajmišnom ulicom te se javlja problem sigurnosti pješaka i biciklista. U svrhu povećanja sigurnosti pješaka i biciklista izgradit će se nogostup i biciklističke staze.

1.16. Izgradnja odvojka Dravske ulice

U 2023. godini izrađen je glavni projekt za izgradnju odvojka Dravske ulice. Potrebno je riješiti imovinsko pravne odnose i ishoditi građevinsku dozvolu. Te slijedom toga Grad u 2025. i 2026. godini planira izgraditi prometnicu.

1.17. Uređenje Trga slobode

U svrhu uređenja prometnih površina, odnosno ulica i trgova gradske jezgre te smanjenju prometa u samoj jezgri kao i povećanju pješačkih površina potrebno je provesti arhitektonsko urbanistički natječaj za idejno rješenje uređenja Trga slobode. Prema odabranom idejnom rješenju u 2026. godini izradit će se projektna dokumentacija i ishoditi potrebni akti za gradnju. Sa izvođenjem radova planira se započeti u 2027. godini nakon što se ostvare svi uvjeti.

1.18. Rekonstrukcija raskrižja Zagrebačke i Gospodarske ulice - rotor

U 2023. godine izrađen je idejni projekt te je ishoda lokacijska dozvola. Na temelju toga u 2025. godini potrebno je napraviti glavni projekt za građevinsku dozvolu i ishođenje iste uz prethodno riješene imovinsko pravne odnose, te tako stvoriti osnovne preduvjete, uz osiguranje financijskih sredstava i određivanje prioriteta, za provođenje rekonstrukcije navedenog raskrižja a što se planira u 2025. i 2026. godini (uz sufinanciranje MUP RH). Planirane programske aktivnosti do sada nisu realizirane zbog potrebe za lokacijskom i građevinskom dozvolom.

1.19. Rekonstrukcija raskrižja Anina-Prešernova - rotor

Zbog velikog broja vozila i pješaka koji svakodnevno prolaze kroz raskrižje Anine i Prešernove ulice krenulo se u realizaciju rekonstrukcije predmetnog raskrižja izgradnjom kružnog toka (rotor). Nakon ishoda građevinske dozvole u 2024. godini, u 2025. godini je planirano započeti sa izvođenjem radova na rekonstrukciji tog raskrižja. Planirane programske aktivnosti do sada nisu realizirane zbog mijenjanja i usklađivanja prioriteta izvođenja radova iz Programa

1.20. Rekonstrukcija Kućanske ulice u Kućan Marofu

U svrhu uređenja prometnih površina, odnosno ulica i trgova gradske jezgre te smanjenju prometa u samoj jezgri kao i povećanju pješačkih površina potrebno je provesti arhitektonsko urbanistički natječaj za idejno rješenje uređenja Trga slobode. Prema odabranom idejnom rješenju u 2026. godini izradit će se projektna dokumentacija i ishoditi potrebni akti za gradnju. Sa izvođenjem radova planira se započeti u 2027. godini nakon što se ostvare svi uvjeti.

1.21. Uređenje Hallerove aleje – Shared space

U 2023. godini započeta je izrada projektne dokumentacije za uređenje Hallerove aleje sistemom "Shared space" (zajednički prostor), temeljem projektne dokumentacije ishoditi će se građevinska dozvola. Tijekom 2026. i 2027. godine planiraju se izvesti radovi na uređenju ulice, a sve u skladu s projektnom dokumentacijom i građevinskom dozvolom.

2. IZGRADNJA JAVNE RASVJETE

2.1. Izgradnja javne rasvjete u Ulici Ivana Lalangua

Planirani postupak javne nabave još nije pokrenut pa se sukladno tome planira da će se radovi na izgradnji prometnice, javne rasvjete i DTK odvijati tijekom 2025. godine. Sukladno tome potrebno je osigurati iznos od 33.300,00 EUR za izgradnju javne rasvjete i DTK.

2.2. Izgradnja javne rasvjete – produžetak Sajmišne ulice s odvojcima južno od Miškulinove

Iznos potreban za izgradnju javne rasvjete za produžetak Sajmišne ulice s odvojcima južno od Miškulinove je raspoređen na 2025. i 2026. godinu jer se u tom vremenskom razdoblju planira izgradnja prometnice i javne rasvjete.

2.3. Izgradnja javne rasvjete – odvojak ulice Braće Radić u Gojancu

Sukladno postavljenim prioritetima potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 22.000,00 EUR u 2025. godini i 16.000,00 EUR u 2026. godini.

2.4. Izgradnja javne rasvjete – Ulice Janka Peharde, Ulice Tomislava Lipljina, Ulice Miljenka Plantaka, Ulice Darka Tomića i Ulice Mirka Stričaka u Hrašćici

Sukladno postavljenim prioritetima potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 52.000,00 EUR u 2025. godini i 31.000,00 EUR u 2026. godini.

2.5. Izgradnja javne rasvjete – ulica F. Bučara i dijela P. Magdića, Andrije Štampara u Hrašćici

Sukladno postavljenim prioritetima potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 31.000,00 EUR u 2025. godini i 31.000,00 EUR u 2026. godini.

2.6. Izgradnja javne rasvjete – nastavka Ulice grada Ravensburga

Sukladno postavljenim prioritetima potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 22.000,00 EUR u 2025. godini i 31.000,00 EUR u 2026. godini.

2.7. Izgradnja javne rasvjete – produžetka ulice Matije Gupca u Jalkovcu

Sukladno postavljenim prioritetima potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 22.000,00 EUR u 2025. godini i 31.000,00 EUR u 2026. godini.

2.8. Izgradnja javne rasvjete - Ulica Sv.Nikole u Kućanu Gornjem

Budući još nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi, odnosno nije izdana građevinska dozvola potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 35.820,00 EUR u 2025. godini.

2.9. Izgradnja rasvjete - sportskih i dječjih igrališta

Sukladno postavljenim prioritetima potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 30.000,00 EUR u 2025. godini za postavu reflektorske rasvjete na sportskom igralištu Kućanu Gornjem.

2.10. Izgradnja LED rasvjete na pješačkim prijelazima

Sukladno postavljenim prioritetima potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 46.660,00 EUR u 2025. godini, 46.640,00 EUR u 2026. godini i 46.640,00 EUR u 2027. godini za izgradnju LED rasvjete na pješačkim prijelazima.

2.11. Izgradnja javne rasvjete – odvojka Dravske ulice

Iznos potreban za izgradnju javne rasvjete odvojka Dravske ulice je raspoređen na 2025. i 2026. godinu jer se u tom vremenskom razdoblju planira izgradnja prometnice i javne rasvjete.

2.12. Izgradnja javne rasvjete – Trg Petra Svačića

Sukladno postavljenim prioritetima potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 40.000,00 EUR u 2025. godini.

2.13. Rekonstrukcija javne rasvjete - Zagrebačka ulica (kbr. 13-19) i parkiralište u Prešernovoj ulici

U 2024. godini je izrađena projektna dokumentacija i izdana građevinska dozvola. Tijekom 2025. godine se planira izvođenje radova pa je potrebno osigurati financijska sredstva u iznosu od 113.320,00 EUR.

2.14. Rekonstrukcija javne rasvjete – Ulica Vilka Novaka

U 2024. godini je izrađena projektna dokumentacija i izdana građevinska dozvola. Tijekom 2025. godine se planira izvođenje radova pa je potrebno osigurati financijska sredstva u iznosu od 90.820,00 EUR.

2.15. Rekonstrukcija javne rasvjete - raskrižje Anine i Prešernove ul. – ROTOR

Tijekom 2025. godine se planira izvođenje radova pa je potrebno osigurati financijska sredstva u iznosu od 83.000,00 EUR.

2.16. Izgradnja javne rasvjete – uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ul. B.Radića u Gojancu i D-35)

Sukladno postavljenim prioritetima potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 21.000,00 EUR u 2025. godini i 31.000,00 EUR u 2026. godini.

2.17. Izgradnja javne rasvjete – prometni otok za smirivanje prometa u Hallerovoj aleji

Sukladno postavljenim prioritetima potrebno je osigurati financijska sredstva u iznosu od 6.000,00 EUR u 2025. godini i 5.500,00 EUR u 2026. godini.

3. IZGRADNJA JAVNIH POVRŠINA

3.1. Izgradnja parka sv.Ane

Šetnica i park Sv.Ane u Varaždinu predstavlja važan projekt uređenja i unapređenja slike urbanog zelenila, s ciljem stvaranja ugodnog i funkcionalnog hortikulturalno uređenog prostora za građane. Lokacija obuhvaća potez od konca ulice Grada Ravensburga do istočne zaobilaznice, na području gdje je ranije dominirao neuređeni zeleni pojas. Kroz ovaj projekt, prostor se transformira u moderan park i šetalište koje doprinosi ljepoti grada, ali i boljoj kvaliteti života njegovih stanovnika te u konačnici samo povećanje zelenih površina u Gradu doprinosi smanjenju negativnog utjecaju klimatskih promjena. Projekt uključuje sadnju autohtonih biljnih vrsta kako bi se očuvala bioraznolikost i pružila podrška lokalnom ekosustavu.

Sam projekt obuhvaća uređenje šetnica, postavljanje klupa, te formiranje travnih i cvjetnih površina koje će služiti kao oaza za rekreaciju za stanovnike ovog dijela Grada. U Parku su predviđene zone za šetnju, vožnju bicikla te trčanje, čime se zadovoljavaju različite rekreacijske potrebe i navike građana ovog dijela Grada.

3.2. Uređenje zelenih površina u Ulici M.Krleže

Projekt uređenja zelenih površina u ulici Miroslava Krleže u Varaždinu usmjeren je na revitalizaciju javne zelene površine, stvarajući zeleni urbani prostor na području šireg centra Grada. Ovaj će projekt, svojim modernim pristupom uređenju i ekološki prihvatljivim rješenjima, značajno pridonijeti kvaliteti „zelenoj“ slici Grada.

Jedan od ciljeva je prvenstveno poboljšati vizualni i estetski izgled sadašnje zelene površine uz ulicu Miroslava Krleže budući da ona sada svojom veličinom i lokacijom u blizini 6. osnovne škole, nema posve definiranu namjenu. Kroz obnovu starih i formiranje novih zelenih površina, dodavanjem cvjetnih gredica i sadnjom stabala, grmlja, postavljanjem klupa i uređenjem staza, planira se potpuno redefinirati taj prostor. Očekuje se da će ovaj projekt kroz stvaranje moderne zelene zone, u čijem se središtu nalazi spomenuta osnovna škola, pozitivno utjecati na cjelokupnu gradsku četvrt i doprinijeti povećanju kvalitete života stanovnika ulice Miroslava Krleže te okolnog područja.

3.3. Izgradnja dječjeg igrališta u Črncu

Nakon provedenog postupka javne nabave u 2024. godini započelo se sa izgradnjom i opremanjem dječjeg igrališta u Črncu koje će biti dovršeno početkom 2025. god. Za navedeno je planirano 30.000,00 EUR u 2025. godini.

3.4. Izgradnja dječjih igrališta u Zbelavi

Nakon provedenog postupka javne nabave u 2024. godini započelo se sa izgradnjom i opremanjem dječjeg i košarkaškog igrališta u Zbelavi koje će biti dovršeno početkom 2025. god. Za navedeno je planirano 50.000,00 EUR u 2025. godini.

4. IZGRADNJA GROBLJA

U odnosu na projekcije za 2025. godinu na projektu – Izgradnja groblja za 2025. godinu su smanjena sredstva u iznosu od 63.000,00 EUR. Smanjenje sredstava rezultat je plana za nastavak radova na proširenju groblja koje će se nastaviti u 2026. godini, dok je za 2025. godinu planirano izvođenje sustava navodnjavanja na starom dijelu groblja te hortikulturno uređenje novog dijela groblja.

4.1. Izvođenje sustava navodnjavanja na Varaždinskom groblju – na starom dijelu groblja (polja koja trenutno nisu pod sustavom navodnjavanja)

Održavanje varaždinskog groblja, značajnog spomenika parkovne arhitekture, postalo je veliki izazov posljednjih godina. Klimatske promjene negativno utječu na zdravlje ukrasnog bilja, s dugotrajnim sušama, obilnim kratkotrajnim oborinama i neujednačenim temperaturama koje su znatno iznad prosjeka. Ovi uvjeti oslabljuju fiziološku konstituciju biljaka, čineći ih podložnijima bolestima i štetnicima, a tuje su se pokazale posebno osjetljivima. Kako bi se poboljšalo stanje tuja i općenito zelenila na groblju, potrebno je implementirati optimizirani sustav navodnjavanja i osigurati navodnjavanje na dijelovima gdje ga trenutno nema.

Preduvjet za to je bio novi bunar jer dosadašnji svojim mogućnostima nije mogao niti optimalno navodnjavati što je na njega bilo priključeno. Analiza sustava zalijevanja i vlage u tlu pokazala je da je nužno napraviti optimizaciju sustava za zalijevanje, kako bi protok i tlak sustava bili optimalni. Zbog toga je tijekom 2023. na novom dijelu groblja izgrađen novi bunar, nakon čega se u 2024. godini na novopostavljeni bunar vrši razvod glavnih vodova na starom i novom dijelu groblju, kao pripremu za izradu sustava za navodnjavanje pojedinih grobnih polja.

Obzirom da je evidentno da zbog pada razine vode i klimatskih promjena stanje tuja postaje lošije iz godine u godinu, u 2025. godini potrebno je izvesti sustav navodnjavanja na poljima koja nisu trenutno pod navodnjavanjem.

4.2. Hortikulturno uređenje novoprosirenog dijela groblja

Tijekom 2024. godine izvršena je sadnja graba duž 180 metara ograde, s ciljem da se kompletno buduće groblje ogradi „zelenom ogradom“. Ova nova ograda dodatno će odvojiti prostor groblja od obližnje šumice, uz postojeću žičanu ogradu. U 2025. godini planirana je sadnja uz zapadnu ogradu groblja prema vodocrpilištu, kao i uređenje zelenih površina budućeg groblja uklanjanjem raslinja i oblikovanjem tih prostora.

4.3. Uređenje novoprosirenog dijela groblja

Detaljni plan uređenja za proširenje varaždinskog groblja, koji bi prema planu trebao osigurati ukope za 30 godina, izrađen je u rujnu 2008. godine. Plan za navedeno razdoblje predviđa izgradnju od 21. do 59. grobnog polja (staro groblje završava sa 20-tim poljem). Tijekom 2026. i 2027. godine planira se nastavak radova na proširenju grobnih polja.

5. OTKUP NEKRETNINA

Intelektualne usluge

Predviđeno je provođenje postupaka javne nabave i sklapanje ugovora o obavljanju geodetskih usluga i izrade procjena vrijednosti nekretnina. Ove usluge odnosno izrada geodetskih elaborata i elaborata o procjeni vrijednosti nekretnina su potrebni u postupcima prodaje i otkupa nekretninama, kod izgradnje komunalne infrastrukture i u svim postupcima rješavanja imovinskopravnih odnosa.

Otkup zemljišta

U 2025. godini predviđen je otkup zemljišta za:

- otvaranje novih prometnica,
- te u ostalim slučajevima kad je to u skladu s planom izgradnje komunalne infrastrukture.

Otkup građevina

Predviđen je iznos potreban za otkup suvlasničkog dijela građevine u Kukuljevićevoj ulici, za koju je u tijeku sređivanje vlasništva.

Projektna dokumentacija

Predviđena je nabava projektne dokumentacije potrebne za realizaciju investicija izgradnje komunalne infrastrukture od interesa za Grad Varaždin.

6. SANACIJA ZATVORENOG ODLAGALIŠTA NEOPASNOG OTPADA NA LOKACIJI GOSPODARSKA ZONA BREZJE

Nakon provedenog postupka nabave u 2024. godini započelo je uklanjanje i zbrinjavanje baliranog otpada, nakon čega će biti sanirano zemljište na toj lokaciji gospodarske zone. Bale su izložene utjecaju atmosferilija i protoka vremena od baliranja te su tako potencijalni izvor onečišćenja. Financiranje je osigurano iz Fonda za zaštitu okoliša, a planirano je 18.114.000,00 EUR za 2025. godinu.

7. MODERNIZACIJA SUSTAVA JAVNE RASVJETE GRADA VARAŽDINA

Tijekom 2024. godine proveden je postupak javne nabave, odabran Izvođač i Izvođač je uveden u posao. Rok za izvođenje radova je 20 (dvadeset) mjeseci, te je potrebno osigurati financijska sredstva u iznosu od 3.535.600,00 EUR u 2025. godini i 252.550,00 EUR u 2026. godini za realizaciju projekta.

8. UREĐENJE BICIKLISTIČKO-PJEŠAČKE STAZE UZ RIJEKU PLITVICU

Ovo je zajednički projekt Hrvatskih voda i Grada Varaždina koji je započeo 2018. godine u sklopu projekta regulacije rijeke Plitvice. Te je godine sklopljen *Ugovor o sufinanciranju Projekta* uz učešće Hrvatskih voda od 90 % a Grada Varaždina od 10 % na temelju kojega je Grad Varaždin do danas izradio idejni, pa nakon toga glavni projekt i ishodio građevnu dozvolu za izgradnju zaštitnog nasipa i biciklističko pješačke staze po kruni tog nasipa na predmetnoj dionici. Kompletna je dokumentacija dostavljena u Hrvatske vode koje su taj projekt kandidirale za financiranje u okviru *Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2027.* koji se provodi kroz Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja. Prema planu Hrvatskih voda preduvjeti za to trebali bi biti ispunjeni do kraja ove godine, te bi se slijedeće godine mogao provesti postupak javne nabave za samo izvođenje radova faze I – izgradnje lijevog nasipa. Tek nakon toga, kroz zajednički koordinirane aktivnosti sa Hrvatskim vodama, Grad Varaždin će kao investitor faze II moći provesti postupak javne nabave za izvođenje radova na izgradnji pješačko biciklističke staze po kruni nasipa.

9. IZGRADNJA PODZEMNE GARAŽE I UREĐENJE TRGA BANA JELAČIĆA

U 2025. godini planira se provedba urbanističko-arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja za uređenje Trga bana Jelačića s podzemnom garažom za što su planirana sredstva u iznosu 180.000,00 EUR. U projekcijama za 2026. godinu te 2027. godinu planira se izrada kompletne projektne dokumentacije za ishođenje akata za gradnju i izvođenje i to u 2026. godini 575.000,00 EUR a u 2027. godini još 300.000,00 EUR. Početak izgradnje se planira za 2027. godinu, a za to su u projekcijama planirana sredstva od 10.000.000,00 EUR.

10. DENIVELACIJA PRIJELAZA ŽELJEZNIČKE PRUGE - Supilova

Obzirom na već dugi niz godina prisutan problem prometne povezanosti istočnog dijela grada Varaždina sa centrom, uslijed učestalo spuštene rampe na željezničko - cestovnom prijelazu Anina ulica - Ulica Vilka Novaka. U 2023. godini dobivena je lokacijska dozvola, te je provedena nabava za izradu glavnog projekta. Nakon dobivene građevinske dozvole u 2025. godini planira se započeti s radovima na izgradnji denivelacije prijelaza željezničke pruge između Supilove ulice i Ulice Adolfa Wisserta, a s time i izgradnju javne rasvjete.

GRADONAČELNIK

dr.sc. Neven Bosilj