

**POZIV JAVNOSTI NA DOSTAVU MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA O
NACRTU ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O ZAKUPU POSLOVNIH PROSTORA
PUTEM INTERNETSKOG SAVJETOVANJA S JAVNOŠĆU**

RAZLOZI DONOŠENJA AKTA	<p>Predloženom Odlukom mijenjaju se cijene početnog iznosa zakupnine za poslovne prostore te se iste povećavaju za otprilike 20-25% s obzirom na to da iznosi nisu mijenjani od 2012. godine. Stopa inflacije prema podacima na stranicama Zavoda za statistiku od siječnja 2019. do kolovoza 2024. godine je iznosila 28,5 % te je potrebno uzeti u obzir i inflatorni faktor.</p> <p>Navedena izmjena se predlaže da bi novi korisnici poslovnih prostora prilikom javljanja na javni natječaj počeli s licitacijom iznosa s početnim iznosom koji je približan iznosu koju korisnici koji su uredno ispunjavali svoje ugovorne obveze plaćaju za prostore koje koriste. Također se u Tablici ažurira popis djelatnosti.</p>
CILJEVI PROVOĐENJA SAVJETOVANJA	<p>Cilj provođenja savjetovanja s javnošću je upoznavanje javnosti s Nacrtom odluke o izmjeni Odluke o zakupu poslovnih prostora te dobivanje mišljenja, primjedbi i prijedloga i eventualno prihvaćanje zakonitih i stručno utemeljenih prijedloga, primjedbi i mišljenja.</p>
ROK ZA PODNOŠENJE MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA	od 15. listopada do 14. studenog 2024. godine
ADRESA I NAČIN PODNOŠENJA MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA	<p>Pisane primjedbe dostavljaju se na adresu: GRAD VARAŽDIN, Upravni odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg slobode 12/II, 42000 Varaždin s naznakom Primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Nacrt odluke o izmjeni Odluke o zakupu poslovnih prostora na e-mail adresu: komunal@varazdin.hr</p>
<p>Sukladno odredbama članka 66. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 13/22 i 10/23) izrađivač nacrtu akta, nakon provedenog postupka javne rasprave sastavlja izvješće u kojem su sadržane prihvaćene ili neprihvaćene primjedbe i prijedlozi iz rasprave te ga objavljuje na službenoj Internet stranici Grada.</p>	

KLASA: 372-03/24-01/7

URBROJ: 2186-1-05-01/1-24-9

Varaždin, 15. listopada 2024. godine.