

2186-1 - GRAD VARAŽDIN



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 944-01/24-01/4

URBROJ: 2186-1-04/1-24-8

Varaždin, 15. svibnja 2024. godine

Primljeno: 15. 01. 2024		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA U
OPĆOJ UPORABI NA ČK.BR. 15618 U CEHOVSKOJ ULICI U
VARAŽDINU**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 – pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na čk.br. 15618 u Cehovskoj ulici u Varaždinu** zajedno s Izvješćem o provedenom savjetovanju.

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeni Prijedlog odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i VLADO PODBREŽNIČKI, pročelnik Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Prijedlog odluke,
Izvješće o provedenom savjetovanju.





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 944-01/24-01/4
URBROJ: 2186-1-05-05/1-24-7
Varaždin, 8. svibnja 2024. godine

PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 103. stavak 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na ___ sjednici održanoj dana ___ 2024. godine, donosi

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na
čk.br. 15618 u Cehovskoj ulici u Varaždinu

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na parceli u Cehovskoj ulici u Varaždinu, upisanoj kao:

- čk.br. 15618 Cehovska ulica, nerazvrstana cesta sa 7148 m², upisanoj u zk.ul. 10688 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina
- zbog toga jer je trajno prestala potreba korištenja predmetne parcele kao nerazvrstane ceste.

Članak 2.

Provedbu ove Odluke izvršit će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Varaždinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Lovro Lukavečki, mag. pol.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
Ulica Republike Austrije 14 10000, Zagreb,
2. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
3. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
4. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
5. "Službeni vjesnik Grada Varaždina",
6. Pismohrana.

O b r a z l o ž e n j e
uz Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na
čk.br. 15618 u Cehovskoj ulici u Varaždinu

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Temelj za donošenje predložene Odluke sadržan je u odredbama članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/ 06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 103. stavak 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23).

II. PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU TE CILJ KOJI SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE

Kos invest d.o.o. je Gradu Varaždinu uputio pismo namjere u kojem navodi da je ovo trgovačko društvo zajedno sa Kos transporti d.o.o. vlasnik oko 100.000 m2 zemljišta u Cehovskoj ulici na kojem razvija djelatnost intermodalnog terminala s površinama za prekrcaj i prijevoz kontejnera. Uz parcelu koja se vodi kao nerazvrstana cesta ova trgovačka društva su vlasnici svih parcela pa je trajno prestala potreba za korištenjem ovog zemljišta kao ceste.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Grada Varaždina.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI PRIJEDLOGA ODLUKE

Uz članak 1.

Ovim člankom se ukida status javnog dobra u općoj uporabi na parceli čk.br. 15618 k.o. Varaždin.

Uz članak 2.

Ovim člankom je utvrđeno da će provedbu ove Odluke izvršiti Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Varaždinu.

Uz članak 3.

Ovim člankom utvrđeno je stupanje na snagu i objava ove Odluke.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Neven Bosilj

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU

Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno:
Nacrt odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na čk.br. 15618 u Cehovskoj ulici u Varaždinu

Vrijeme trajanja savjetovanja: Savjetovanje je provedeno u trajanju od 30 dana odnosno od 19. veljače do 20. ožujka 2024. godine.

Cilj i glavne teme savjetovanja	Cilj provođenja savjetovanja s javnošću je upoznavanje javnosti s Nacrtom odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na čk.br. 15618 u Cehovskoj ulici u Varaždinu te dobivanje mišljenja, primjedbi i prijedloga, te eventualno prihvaćanje zakonitih i stručno utemeljenih prijedloga, primjedbi i mišljenja.
---------------------------------	--

Redni broj	Naziv dionika (pojedinaac, organizacija, institucija)	Članak na koji se odnosi primjedba/prijedlog	Tekst primjedbe/prijedloga	Prihvaćanje/neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga	Razlozi prihvaćanja/neprihvaćanja primjedbe ili prijedloga
1.					

U postupku savjetovanja nije dostavljena ni jedna primjedba.

KLASA: 944-01/24-01/4

URBROJ: 2186-1-05-05/1-24-6

Varaždin, 8. svibnja 2024.