



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/21-01/45

URBROJ: 2186-1-04/1-23-11

Varaždin, 28. travnja 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA**

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O PROGLAŠENJU KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE JAVNIM DOBROM U OPĆOJ UPORABI NA
ČK.BR. 1603/12, 13156/5 I 13162/2 K.O. VARAŽDIN**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 – pročišćeni tekst i 13/22) Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi na čk.br. 1603/12, 13156/5 i 13162/2 k.o. Varaždin**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeni Prijedlog odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i VLADO PODBREŽNIČKI, privremeni pročelnik Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Prijedlog odluke.





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/21-01/45

URBROJ: 2186-1-05-05/1-23-10

Varaždin, 20. travnja 2023. godine

PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 45. točke 2. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst i 13/22), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na ___ sjednici održanoj dana _____ 2023. godine, donosi

ODLUKU

**o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi na
čk.br. 1603/12, 13156/5 i 13162/2 k.o. Varaždin**

Članak 1.

Proglašava se komunalna infrastruktura javnim dobrom u općoj uporabi na parcelama koja su nastale provođenjem parcelacijskog elaborata za izgradnju rotora na križanju Ulice Gustava Krkleca i Hallerove aleje i postale su dio nerazvrstane ceste koja se u zemljišnim knjigama vodi kao javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina, OIB: 13269011531, Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, za slijedeće parcele:

- čk.br. 1603/12, Varaždin, Hallerova aleja, nerazvrstana cesta, sa 128 m², upisana u zk.ul. 15743 k.o. Varaždin,
- čk.br. 13156/5, Varaždin, Hallerova aleja, nerazvrstana cesta, sa 29 m², upisana u zk.ul. 15743 k.o. Varaždin,
- čk.br. 13162/2, Varaždin, Hallerova aleja, nerazvrstana cesta, sa 713 m², upisana u zk.ul. 11406 k.o. Varaždin.

Članak 2.

Nalaže se provedba ove Odluke Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Varaždinu, na način da parcele iz članka 1. Ove Odluke upišu kao: javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina, OIB: 13269011531, Varaždin, Trg kralja Tomislava 1.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od njezine objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Dostava:

1. Općinski sud u Varaždinu, Zemljišno-knjižna služba putem javnog bilježnika
2. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina
3. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina
4. Pismohrana

O b r a z l o ž e n j e
uz Prijedlog odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi na čk.br. 1603/12, 13156/5 i 13162/2 k.o. Varaždin

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Temelj za donošenje predložene Odluke sadržan je u odredbama članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) i članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20).

II. PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU TE CILJ KOJI SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE

Parcelacijskim elaboratom za izgradnju rotora na križanju Ulice Gustava Krkleca i Hallerove aleje formirane su nove parcele na zemljištu u vlasništvu Grada Varaždina koje su ušle u koridor Hallerove aleje i na taj način su postale dio nerazvrstane ceste koja se u zemljišnim knjigama vodi kao javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina. U skladu s člankom 61. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu potrebno je donijeti ovu odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE AKTA TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Varaždina.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI PRIJEDLOGA AKTA

Uz članak 1.

Ovim člankom se proglašava status javnog dobra u općoj uporabi na parcelama koje su nastale radi izgradnje rotora na križanju Ulice Gustava Krkleca i Hallerove aleje.

Uz članak 2.

Ovim člankom je utvrđeno da će provedbu ove Odluke izvršiti Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Varaždinu.

Uz članak 3.

Ovim člankom utvrđeno je stupanje na snagu i objava Odluke.

GRADONAČELNIK

dr. sc. Neven Bosilj