



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

**Upravni odjel za komunalne poslove
urbanizam i zaštitu okoliša**

KLASA:944-04/23-01/34

URBROJ: 2186/01-05-01/1-23-2

Varaždin, 14. lipnja 2023

Na temelju glave VI. Zaključka Gradonačelnika o kriterijima za određivanje visine zakupnine za javne površine na kojima se postavljaju kiosci i druge građevine gotove konstrukcije za razdoblje duže od trideset dana na temelju Ugovora o zakupu javne površine („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 2/2023 od 1. ožujka 2023. godine, i Zaključka gradonačelnika o raspisivanju i provođenju natječaja za postavu kioska putem usmenog javnog nadmetanja KLASA:944-04/23-01/34 URBE0J:2186-01-05-01/1-23-1 od 12. lipnja 2023.godine, Upravi odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina raspisuje

NATJEČAJ

za davanje u zakup dijela javne površine za postavu kioska za prodaju svijeća i nadgrobnih lampiona postupkom usmenog javnog nadmetanja

R. br.	Lokacija	Broj i oznaka mjesta	Namjena	na rok od	Dimenzije i uvjeti	Početna cijena
1.	Hallerova aleja uz novi sjeverozapadni ulaz broj 1 u varaždinsko groblje k.č.br. 16959 k.o. Varaždin	mjesto C2 mjesto C3 mjesto C4	prodaja svijeća i nadgrobnih lampiona	3 god.	6,00 m ² tipski drveni bezbojni (oblika kao ostali drveni kiosci kod varaždinskog groblja)	6,00 EUR po metru kvadratno m
2.	Gospodarska ulica uz južni ulaz na biškupčko groblje k. č. br. 21 k.o. Biškupec	mjesto E1 mjesto E2 mjesto E3 mjesto E4	prodaja svijeća i nadgrobnih lampiona	3 god.	6,00 m ² tipski drveni bezbojni (oblika kao drveni kiosci kod varaždinskog groblja)	6,00 EUR po metru kvadratno m

Napomena: kiosk ne može imati priključak na elektroenergetsku mrežu i drugu infrastrukturu.

1. Jedan ponuditelj se može javiti i nadmetati najviše za dva mjesta na svakoj ponuđenoj lokaciji što znači da svaki ponuditelj koji traži dva mjesta na jednoj lokaciji mora podnijeti dvije zasebne ponude s početnom cijenom za svako mjesto posebno.
2. jedna ponuda može sadržavati naznaku samo jednog mjesta na lokaciji.
3. Prostor ispred kioska za prodaju i izlaganje robe nije predmet ovog natječaja veća se taj prostor može dobiti temeljem zahtjeva zakupnika po posebnom rješenju za korištenje javne površine kao i po tom osnovu plaćenom porezu.
4. Odabir najpovoljnije ponude provest će se putem usmenog javnog nadmetanja za pojedino mjesto na lokaciji
5. Ponude moraju sadržavati:
 - a) izvod iz sudskog ili obrtnog registra ponuditelja,
 - c) potvrdu o nepostojanju duga ponuditelja prema Gradu Varaždinu,
 - d) naznaku za koji lokaciju dostavlja ponudu,
 - e) Izjavu pod materijalno i krivičnom odgovornošću da nije vlasnik ili suvlasnik obrta ili trgovačkog društva koje ima dug prema gradu Varaždinu
 - f) Izjavu pod materijalnom i krivičnom odgovornošću da u posljednjih 5 godina nije bio vlasnik ili suvlasnik obrta ili trgovačkog društva koje je završilo u stečaju a ima nepodmiren dug prema Gradu Varaždinu,
 - g) dokaz o plaćenju jamčevini za pristup nadmetanju (na dolje naznačen IBAN) za svako mjesto posebno na lokaciji za koju se ponuditelj nadmeće u visini tri početne ukupne zakupnine po početnoj cijeni a što je **108,00 EUR po mjestu** a knjižiti će se kao zakupnina za prva tri mjeseca zakupa, a razliku do izlicitirane ponude po metru četvornom za prva tri mjeseca zakupnik će platiti sa zakupninom za mjesec kad počinje teći obveza plaćanje redovne zakupnine. Ostalim ponuditeljima jamčevina će se vratiti.

Nepotpuna i neuredna dokumentacija kao i dokumentacija koja ima netočne podatke ili Izjave neće se razmatrati i ponuditelju se neće omogućiti pristup javnom nadmetanju.

Zakupnina se plaća do 10. u mjesecu, za tekući mjesec na IBAN Grada Varaždina HR3423400091847200008 PNB HR24, model plaćanja 7722 - OIB - zakupnika.

5. Usmeno javno nadmetanje provesti će se u prostorijama Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo na drugom katu Trg Slobode 12, Varaždin
na dan 27. lipnja (utorak) 2023.godine s početkom u 14.00 (četrnaest) sati.
6. Pisane ponude trebaju se dostavi na urudžbeni zapisnik navedenog upravnog Odjela prije samog početka usmenog javnog nadmetanja. Ponude dostavljene nakon početka javnog nadmetanja neće se razmatrati.

7. Ponuditelj koji stekne pravo pristupa javnom nadmetanju i koji ponudi najveću cijenu zakupa po metru kvadratnom po mjestu za koje se nadmeće stiče pravo sklapanja Ugovora o zakupu javne površine za postavu kioska na rok od tri godine.
8. U trenutku potpisa Ugovora o zakupu zakupnik mora dostaviti dokaz o vlasništvu kioska (Ugovor ili Račun).
U kiosku se mora započeti s obavljanjem djelatnosti u roku 30 dana po potpisu Ugovora.
9. Kiosci trebaju zadovoljavati sve uvjete propisane pozitivnim propisima o tehničkim karakteristikama i propisima o sigurnosti kao i Odlukom o uvjetima za izvođenje zahvata u prostoru i postavljanje opreme za koje se ne izdaje akt kojim se odobrava građe lokacijska dozvola na javnim površinama Grada Varaždina.
10. Sastavni dio ovog Natječaja je u prilogu naznačen kartografski prikaz lokacija i mjesta koja se daju u natječaj.