



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**GRAD VARAŽDIN**  
www.varazdin.hr e-mail: varazdin@varazdin.hr  
**GRADONAČELNIK**

KLASA: 302-01/23-01/5  
URBROJ: 2186-1-06-02/4-23-1  
Varaždin, 7. lipnja 2023. godine

Na temelju Programa potpora poduzetnicima na području Grada Varaždina od 2022. do 2025. godine („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 10/22), Odluke o poticanju gospodarskih investicija na području Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 6/16 i 9/20) i članka 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 – pročišćeni tekst i 13/22), Gradonačelnik Grada Varaždina, na dan 7. lipnja 2023. godine raspisuje

**JAVNI POZIV**  
**za podnošenje prijave za potpore iz Područja A**  
**„Program mjera poticanja razvoja gospodarstva na području Grada Varaždina“**  
**MJERA\_1 Poticanje greenfield i brownfield investicija**

**1. PREDMET JAVNOG POZIVA**

Predmet ovog Javnog poziva je prikupljanje Zahtjeva za ostvarivanje mjera poticanja razvoja gospodarstva na području Grada Varaždina koje dodjeljuje Grad Varaždin temeljem Programa potpora poduzetnicima na području Grada Varaždina od 2022. do 2025. godine („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 10/22) i Odluke o poticanju gospodarskih investicija na području Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 6/16 i 9/20)

**2. CILJEVI DODJELE POTPORA**

Potpore se dodjeljuju sa ciljem pokretanja novih gospodarskih investicija kao i stavljanja u funkciju zapuštenih i neiskorištenih kapaciteta na području Grada Varaždina što će doprinijeti konkurentnosti gospodarstva.

**3. KORISNICI POTPORE**

Korisnik potpore može biti investitor koji vrši ulaganja u dugotrajnu imovinu na području Grada Varaždina:

– izgradnjom novih gospodarskih kapaciteta i osnivanjem nove poslovne jedinice (greenfield investicije)

– stavljanjem u funkciju postojećih zapuštenih i neiskorištenih gospodarskih kapaciteta, proširenjem kapaciteta postojeće poslovne jedinice odnosno diversifikacijom postojeće proizvodnje (brownfield investicije).

#### **4. OBLICI I VISINA POTPORA**

Grad Varaždin će poticati investicije sljedećim mjerama:

- umanjeње komunalnog doprinosa od 10 – 30%
- umanjeње 50% iznosa komunalne naknade na rok od jedne do tri godine.

Visina potpore koju može ostvariti investitor ovisi o veličini investicije ili broju novoootvorenih radnih mjesta i djelatnosti prema NKD klasifikaciji, a utvrđuje se na temelju Odluke (članci 6. – 13.).

Sustav potpora i olakšica investitorima realizirati će se kroz sustav potpora male vrijednosti (de minimis potpore).

#### **5. PODNOŠENJE ZAHTJEVA I OBVEZNA DOKUMENTACIJA**

Investitor koji namjerava ostvariti pravo na poticajne mjere podnosi Zahtjev na Obrascu VŽ-1 uz koji obavezno prilaže i sljedeću dokumentaciju:

1. izvod iz sudskog, odnosno obrtnog registra, ne stariji od 30 dana od dana podnošenja Zahtjeva;
2. podatke o financijskom stanju investitora (račun dobiti i gubitka, bilancu, godišnje financijsko izvješće i revizorsko izvješće) za protekle 3 (tri) godine;
3. poslovni plan za 5 (pet) godina s projekcijom financijskih izvještaja (račun dobiti i gubitka, bilanca, novčani tijek), a koji sadrži idejni opis, status, površinu i lokaciju objekta u kojeg se namjerava izvršiti ulaganje, detaljan plan ulaganja u materijalnu imovinu s planiranim iznosima ulaganja i vremenom planirane nabave, iznos ukupnog ulaganja koji će biti korišten za izračun intenziteta potpora propisanih ovom Odlukom, postojeći broj radnika, plan i broj zapošljavanja novih radnika, s naznačenim planiranim razdobljem i dinamikom zapošljavanja, naznaku djelatnosti koja se namjerava obavljati u objektu nakon izgradnje novog ili proširenja postojećeg objekta, odnosno modernizacije poslovanja;
4. dokaz vlasništva, odnosno prava građenja:
  - a) z.k. izvadak za nekretninu, odnosno pravo građenja na kojoj/em investitor namjerava vršiti ulaganja, odnosno
  - b) u slučaju da investitor nije uknjiženi u zemljišne knjige, predugovor ili ugovor o kupoprodaju nekretnine, odnosno osnivanju prava građenja;
5. potvrdu o nepostojanju dugovanja prema Gradu Varaždinu, ne stariju od 30 dana od dana podnošenja Zahtjeva (stanje duga prema Gradu Varaždinu investitor može provjeriti osobno u Upravnom odjelu za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina, Trg Slobode 12, Varaždin ili na broj 042/201-440);
6. potvrdu FINA-e o blokadi računa investitora u proteklih 12 mjeseci od dana izdavanja potvrde, a koja potvrda ne smije biti starija od 30 dana od dana podnošenja Zahtjeva;
7. izjavu investitora i osobe ovlaštene za zastupanje da na datum podnošenja Zahtjeva ne postoje dugovanja prema zaposlenim radnicima (Obrazac VŽ-2);
8. izjavu investitora i osobe ovlaštene za zastupanje da li je za isti projekt ili dijelove projekta ostvario potpore od drugih tijela i, ako da, o kojim se potporama i u kojim iznosima radi (Obrazac VŽ-3);
9. izjavu o korištenju potpora male vrijednosti investitora u tekućoj godini i dvije prethodne godine (Obrazac VŽ-4);
10. potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o broju zaposlenih u posljednjih 12 mjeseci, koja nije starija od 30 dana od dana podnošenja Zahtjeva;

11. izjavu o vrsti osiguranja koje je investitor spreman ponuditi Gradu radi osiguranja potraživanja koje će Grad imati s osnove odobrenih poticaja (Obrazac VŽ-5);

12. izjavu o nekažnjavanju koju daje osoba ovlaštena za zastupanje investitora za sebe i za trgovačko društvo, a iz koje je vidljivo da protiv davatelja izjave i trgovačkog društva nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više sljedećih kaznenih djela: udruživanje za počinjenje kaznenih djela, primanje mita u gospodarskom poslovanju, davanje mita u gospodarskom poslovanju, zlouporaba položaja i ovlasti, zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti, protuzakonito posredovanje, primanje mita, davanje mita, prijevара, računalna prijevара, prijevара u gospodarskom poslovanju i prikrivanje protuzakonito dobivenog novca, te druga kaznena djela s područja gospodarskog kriminala (Obrazac VŽ-6).

Na zahtjev Upravnog odjela za gospodarske djelatnosti Grada Varaždina, investitor je dužan dostaviti i druge tražene podatke i dokumentaciju potrebnu za ocjenu osnovanosti Zahtjeva.

Investitori koji su osnovani i djeluju kraće od 6 (šest) mjeseci od dana podnošenja Zahtjeva nisu dužni podnijeti podatke iz točke 2. za posljednje 3 (tri) godine, već samo bilancu i račun dobiti i gubitka ne starije od 30 dana od dana podnošenja Zahtjeva.

Pod instrumentima osiguranja podrazumijeva se založno pravo prvog prvenstvenog reda na nekretninama, bankarska garancija na prvi poziv ili mjenica avalirana od strane banke ili osiguravajućeg društva sa sjedištem u Republici Hrvatskoj.

Prihvatljivim troškovima ulaganja smatraju se i u Zahtjevu prikazuju samo oni troškovi koje investitor namjerava učiniti nakon podnesenog Zahtjeva.

Zahtjev se dostavlja isključivo kao preporučena pošiljka s povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja na adresu:

**Grad Varaždin**  
**Franjevački trg 5**  
**42 000 Varaždin**  
**JAVNI POZIV**  
**za podnošenje prijave za potpore iz**  
**Područja A „Program mjera poticanja razvoja gospodarstva**  
**na području Grada Varaždina“**  
**MJERA\_1 Poticanje greenfield i brownfield investicija**

## **6. DODJELA POTPORE I NADZOR NAMJENSKOG KORIŠTENJA**

Ovisno o visini poticaja, odluku o ostvarenju prava na poticaje donosi gradonačelnik ili Gradsko vijeće, sukladno mjerodavnim odredbama Statuta Grada Varaždina.

Na temelju odluke o ostvarenim pravima na poticaje s korisnikom potpore će se sklopiti ugovor kojim će biti regulirana međusobna prava i obveze.

Korisnik potpore obavezan je, u roku utvrđenom Odlukom, jednom godišnje podnijeti izvješće o izvršenju projekta ulaganja i korištenju potpora uz obveznu dokumentaciju propisanu člankom 20. Odluke. Godišnje izvješće se podnosi na posebnom obrascu, o čemu će investitor biti obavješten u slučaju ostvarenja potpore.

## 7. ZAKLJUČNE ODREDBE

Prijavom na ovaj Javni poziv investitori daju odobrenje Gradu Varaždinu da se njihovi podaci koriste u izvještajima i objave na službenim internetskim stranicama Grada Varaždina [www.varazdin.hr](http://www.varazdin.hr).

Postupak i kriteriji dodjele poticaja koji nisu definirani ovim Javnim pozivom dostupni su u Odluci koja je sastavni dio ovog Javnog poziva.

Dodatne informacije mogu se dobiti na e-mail adresi [gospodarstvo@varazdin.hr](mailto:gospodarstvo@varazdin.hr) ili na tel. 042/658-020.

