



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**GRAD VARAŽDIN**  
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

**Upravni odjel za gradnju i  
komunalno gospodarstvo**

KLASA: 944-04/23-01/5  
URBROJ: 2186/01-06/4-20-2  
Varaždin, 27. siječanj 2023.

Na temelju Zaključka Gradonačelnika KLASA:944-04/23-01/5, URBROJ:2186/01-5-01/1-23-1 od 23. siječnja 2023. Upravi odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina raspisuje

**NATJEČAJ**  
**za davanje u zakup dijela javne površine za postavu kioska putem usmenog javnog nadmetanja**

**1. Predmet natječaja putem usmenog javnog nadmetanja:**

R.br.	Lokacija javne površine	Početna ukupna mjesečna zakupnina bez PDV-a	Namjena-djelatnost u kiosku	Rok zakupa javne površine	Dimenzije i uvjeti kioska	Početna cijena po metru kvadratnom bez PDV-a	Jamčevina za pristup nadmetanju -trostruka mjesečna zakupnina po početnoj visini
<b>1.</b>	<b>Ludbreška ulica 3b</b> na dijelu k.č.br.3545/2 Varaždin (jedan kiosk)	<b>126,14 EUR</b> (950,40 HRK)	Mala trgovina mješovite robe	3 godine	<b>17,28 m<sup>2</sup></b> montažno demontažni metalizirani	<b>7,30 EUR</b> po metru kvadratnom	<b>378,43 EUR</b> (2.851,30 HRK)
<b>2.</b>	<b>Aleja kralja Zvonimira 1a</b> na dijelu k.č.br. 17570, Varaždin (jedan kiosk)	<b>109,50 EUR</b> (825,02 HRK)	Prodaja duhana i novina	3 godine	<b>15,00 m<sup>2</sup></b> tipski metalizirani smeđi	<b>7,30 EUR</b> po metru kvadratnom	<b>328,50 EUR</b> (2.475,10 HRK)

(Fiksni tečaj: 1,00 EUR-a je 7,53450 HRK)

2. Odabir najpovoljnije ponude provest će se putem usmenog javnog nadmetanja.
3. Ponuda mora sadržavati:
  - a) Opis djelatnosti u kiosku s naznakom za koju lokaciju podnosi ponudu;
  - b) Izvadak iz obrtnog registra ne stariji od 30 dana ako je ponuditelj obrtnik, ili izvadak iz sudskog registra ne stariji od 30 dana ako je ponuditelj trgovačko društvo;
  - c) Dokaz o plaćenju jamčevini u iznosu od 3 mjesečne zakupnine po početnoj cijeni koja mora biti plaćana u proračun grada na IBAN:HR3924020061847200008 kod Erste&Steiermarkische, PNB HR24, model plaćanja 7722 - OIB - ponuditelja, tri dana prije datuma usmenog javnog nadmetanja;
  - d) Potvrdu da ponuditelj ili njegov vlasnik nema dugovanja prema gradu s osnova javnih davanja niti prema ministarstvu financija s osnova poreza;
  - e) Izjavu da neće prodavati kiosk ili dati ga u podzakup za vrijeme trajanja Ugovora o zakupu javne površine;
  - f) Izjava o prihvaćanju uvjeta natječaja;
  - g) Punomoć za zastupanje trgovačkog društva ili obrta ponuditelja ako zakonski zastupnik ili vlasnik obrta osobno ne pristupi nadmetanju.
4. Ponudbena dokumentacija mora biti sigurno uvezena jamstvenim koncem (jamstvenikom) na način da se onemogućí naknadno vađenje ili umetanje listova. Nepotpuna i neuredna dokumentacija neće se razmatrati i ponuditelju se neće omogućiti pristup javnom nadmetanju.
5. Usmeno javno nadmetanje provesti će se u prostorijama Upravnog odjela za gradnju komunalno gospodarstvo na drugom katu Trg Slobode 12/II, Varaždin

**na dan 14. veljače (utorak) 2023.godine s početkom u 8.00 (osam) sati.**
6. Ponude dostavljene nakon početka javnog nadmetanja neće se razmatrati.
7. Ponuditelj koji stekne pravo pristupa usmenom javnom nadmetanju i koji ponudi najveću ukupnu mjesečnu zakupninu izrečenu u EUR-ima stiče pravo sklapanja Ugovora o zakupu javne površine za postavu kioska na rok od tri godine.
8. U kiosku se mora postaviti i započeti s obavljanjem djelatnosti u roku radnih 10 dana od dana potpisa Ugovora.
9. Troškove javnobilježničke solemizacije Ugovora o zakupu javne površine i bjanko zadužnice kao garancije za uredno izvršavanje Ugovornih obveza plaća zakupnik.
10. Kiosci moraju zadovoljavati sve uvjete propisane pozitivnim propisima o njegovim tehničkim karakteristikama i uvjete koji su određeni Odlukom o određivanju uvjeta i mjesta prodaje roba i/ili usluga izvan prodavaonica Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj: 8/2022) i Odlukom o građevinama i drugim objektima koji se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta na javnim površinama („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj: 8/2022).

Upravni odjel za gradnju  
i komunalno gospodarstvo

Privremeni pročelnik

Vlado Podbrežnički, dipl. ing građ.