



REPUBLIKA HRVATSKA

Varaždinska županija

Grad Varaždin

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000112

URBROJ: 2186/01-08/7-21-0012

Varaždin, 12.08.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD VARAŽDIN  
UPRAVNI ODJEL

g. Mujec

Primljeno	13. 08. 2021	
Poslato	21-01/1	odjed.
Uradno	- 08/7-11-34	Vrij.

Varaždinska županija, Grad Varaždin, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD VARAŽDIN, HR-42000 Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, OIB 13269011531 po opunomoćeniku BOJAN GORSKI, HR-42000 Varaždin, TRG ANTUNA G. MATOŠA 2, OIB 94149781262, izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru GRAD VARAŽDIN, HR-42000 Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, OIB 13269011531:
- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine - Izgradnja produžetka ulice Ivana Lalangueta,

na novoformiranoj katastarskoj čestici: 15583/5 nastalom spajanjem postojećih katastarskih čestica: 15583/1, 15583/2, 15583/3, 15583/4 i 17677 k.o. Varaždin (Varaždin, Ulica Ivana Lalangueta).

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 225/21, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Bojan Gorski, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3442, a sadržava:

### MAPA 1

građevinski projekt - Projekt trase ceste, oznake 225/21 od 07.2021. godine

- projektant: Bojan Gorski, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3442
- projektantski ured: LABOS d.o.o., HR-42000 Varaždin, Pavlinska 5, OIB 48114293272

### MAPA 2

građevinski projekt - Projekt vodovoda i kanalizacije, oznake 225/21 od 07.2021. godine

- projektant: Bojan Gorski, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3442
- projektantski ured: LABOS d.o.o., HR-42000 Varaždin, Pavlinska 5, OIB 48114293272

### MAPA 3

elektrotehnički projekt - Projekt javne rasvjete i DTK kanalizacije, oznake 06135/21 od 07.2021. godine

- projektant: Nenad Novak, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1987
- projektantski ured: CTING d.o.o., HR-42250 Lepoglava, Ivana Mažuranića 4A, OIB 46523827321.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Prije izvođenja radova na završnom sloju ceste potrebno je izraditi projekt plinske mreže i električne mreže.
- V. Prije korištenja građevine investitor je dužan ishoditi uporabnu dozvolu.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD VARAŽDIN, HR-42000 Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, OIB 13269011531 po opunomoćeniku BOJAN GORSKI, HR-42000 Varaždin, TRG ANTUNA G. MATOŠA 2, OIB 94149781262, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 26.07.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine Izgradnja produžetka ulice Ivana Lalangua

na novoformiranoj katastarskoj čestici: 15583/5 nastalom spajanjem postojećih katastarskih čestica: 15583/1, 15583/2, 15583/3, 15583/4 i 17677 k.o. Varaždin (Varaždin, Ulica Ivana Lalangua).

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - Grad Varaždin, Upravni odjel za komunalne poslove, urbanizam i zaštitu okoliša, HR-42000 Varaždin, Trg slobode 12/II
    - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/21-04/65, URBROJ: 2186/01-06/18-21-2 od 29.07.2021. godine.
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
    - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/21-02/5659, URBROJ: 376-05-3-21-02 od 28.07.2021. godine.
  - VARKOM d.d., HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15
    - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: NP-06/21-01/940, URBROJ: 5-42/74-21-2 od 29.07.2021. godine.
  - TERMOPLIN d.d., HR-42000 Varaždin, Vjekoslava Špinčića 78
    - izdana potvrda glavnog projekta, BROJ: 2622/21 od 04.08.2021. godine.
  - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kratka 3
    - izdana potvrda glavnog projekta, BROJ: 400300101/2392/21IR od 30.07.2021. godine.
- c) priložen je dokaz pravnog interesa
  - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul.6368, k.o. Varaždin, od 08.07.2021. godine,

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 9423, k.o. Varaždin, od 08.07.2021. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 9451, k.o. Varaždin, od 08.07.2021. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 9452, k.o. Varaždin, od 08.07.2021. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 9679 k.o. Varaždin, od 08.07.2021. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
  - GUP grada Varaždina - IV.ID (Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 01/07., 06/08., 3/12., 7/16., 5/19. i 7/19.).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu prometa - karta 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Promet“.

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 7. provedbenih odredbi navedenog plana (7.1.1.17., 7.1.1.18.),

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNIK  
Damir Mikulić, dipl.ing.građ.

## DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte



GRAD VARAŽDIN

HR-42000 Varaždin, Trg kralja Tomislava 1,

– BOJAN GORSKI - opunomoćenik

HR-42000 Varaždin, TRG ANTUNA G. MATOŠA 2,

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta,
- evidencija, ovdje,
- oglasiti na oglasnoj ploči.

## NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Grad Varaždin, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
HR-42000 Varaždin, Trg kralja Tomislava 1,
  - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv "Plitvica-Bednja"  
HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b,
  - PUK Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Varaždin  
HR-42000 Varaždin, Stanka Vraza 4,
  - Varaždinska županija, Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj (područje Varaždin)  
HR-42000 Varaždin, Franjevački trg 7.



## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvoznika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**DAMIR MIKULIĆ**  
GRAD VARAŽDIN  
Potpisano: 12.08.2021.



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Varaždinska županija**

**Grad Varaždin**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000112

URBROJ: 2186/01-08/7-21-0013

Varaždin, 07.09.2021.

## **POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA**

S danom 06.09.2021. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000112, URBROJ: 2186/01-08/7-21-0012 od 12.08.2021. godine) je postalo pravomoćno.

**VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA POSLOVE  
GRADITELJSTVA**

Goran Puček, dipl.ing.građ.

**DOSTAVITI:**

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

**NA ZNANJE:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - GRAD VARAŽDIN  
HR-42000 Varaždin, Trg kralja Tomislava 1
  - BOJAN GORSKI - opunomoćenik  
HR-42000 Varaždin, TRG ANTUNA G. MATOŠA 2