



VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
**GRAD VARAŽDIN**

**IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA  
DIJELA JUŽNE ZONE CENTRA GRADA VARAŽDINA**

**UVJETI KORIŠTENJA , UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA  
OBLCI KORIŠTENJA**

<ul style="list-style-type: none"> <li> granica obuhvata</li> <li> granica građovno čestice</li> <li> točnik ulice</li> <li> regulacijski pravac</li> <li> M1 - predloženo namjena</li> <li> M2 - predloženo namjena</li> <li> K1 - predloženo poslovo-iskazna namjena</li> <li> K2 - predloženo poslovo-trgovna namjena</li> <li> D1 - upisna namjena</li> <li> D2 - osajna namjena</li> <li> D3 - predložena namjena</li> <li> D6 - kulturna namjena</li> <li> označa (broj) grad. čestice - planirano</li> <li> broj katastarskih čestica</li> <li> namjena građovine</li> <li> linija razgraničenja između postojećih - planirano</li> <li> najviša moguća iznad zgrade (uz mogućnost za podizanje, adaptacija, potkrovlje, u većem stazu)</li> <li> gradovna u izgradnji bez dozvole i bez mogućnosti rekonstrukcije</li> <li> ravnina površina za izdizanje prometnica proma poplavi</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li> gradiljna površina parcelo</li> <li> postojeća zgrada koja se zadržava uz mogućnost rekonstrukcije</li> <li> zgrada koja je moguće rekonstruirati i dopuniti ili dograditi zamjenjivošću</li> <li> zgrada kod koje je do provedbe plana moguće samo nužna rekonstrukcija</li> <li> zgrada koja su uključena i li u većem stazu bez mogućnosti rekonstrukcije</li> <li> zaštićena površina javna grada Varaždina - I zona zaštite</li> <li> kontinentalna zona - II zona zaštite</li> <li> predloženi sklop</li> <li> ožina građovine</li> <li> stoga zaštite, sanacija i obnovna rekonstrukcija zgrade</li> <li> sanacija, rekonstrukcija, adaptacija zgrade</li> <li> adaptacija, rekonstrukcija, proširivanje zgrade</li> <li> interpolacija - zona novo gradnje</li> <li> zbučkov - procivnina zaštite</li> <li> zonično u potcu</li> </ul>
---	--

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA <b>GRAD VARAŽDIN</b>	
IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA DIJELA JUŽNE ZONE CENTRA GRADA VARAŽDINA	
<b>UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA OBLCI KORIŠTENJA</b>	
Broj katastarskih parcela: <b>2,3</b>	Izjelo ka katastarski parcela: <b>1 : 1 000</b>
Program mjesta za nasipodno stanje u prostoru: Službeni opanki Grada Varaždina 8/06	Diduka predstavničkog tijela o donošenju plana:
Javno raspisano (datum objavio): 24. lipnja 2008.	Javno uvid odžan: 4. srpnja 2008. Do: 18. srpnja 2008.
Počat tijela odgovornom za provedenje javno raspisano:	Odgovorna osoba za provedenje javno raspisano:
	IJARJAN BAKULIĆ dipl. prav. Imo, priznimo i popis
Suglasnost na plan prema članku 94. Zakona o prostornom i gradnji (NN 76/07) RH DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE Broj suglasnosti klasa: KLASA: 390-02/08-02/02; URBROJ: 543-17-01-09-6 Datum: 12. siječnja 2009.	
<b>URBAN DESIGN</b>	
d.o.o. za prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i inženjering ZAGREB, Hincza Jildava 12. telefaks: 01/4612 463 091/4612 463 091/4612 462 091/4612 464 e-mail: urban-design@gmail.com.hr	
Počat pravno osoba koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:
<b>URBAN DESIGN</b> d.o.o. za prostorno i urbanističko planiranje i inženjering ZAGREB KNEŽA MIKLAVA 12 TELEFAX 985 1 4612 462	IJARJANA HROVAT d.l.a. Imo, priznimo i popis
Koordinator plana: IJARJANA HROVAT d.l.a.	
Stučeniti u izradi plana: 1. IJARJANA HROVAT d.l.a. 2. RADOVAN BUKIĆ d.l.a. 3. DANIR SALIĆ d.l.a.	
4. GORDANA VUČIĆ d.l.a. 5. DANIEL PLEŠIĆ d.l.a.	
Počat predstavnika tijela:	Predsjednik predstavnika tijela:
	Imo, priznimo i popis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom Opisano:	Počat nadležnog tijela:
	Imo, priznimo i popis