



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



G R A D V A R A Ž D I N
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 363-05/20-01/20
URBROJ: 2186/01-06/7-20-6
Varaždin, 17. studenog 2020. godine

NACRT

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18 i 2/20) Gradsko vijeće Grada Varaždina na ___ sjednici održanoj dana _____ 2020. godine donosi

ODLUKU **o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi**

Članak 1.

- (1) U Odluci o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 1/19 i 4/20) članak 9. stavak 1. točka 5. alineja 1. mijenja se i glasi:
 - sportske dvorane za ekipne sportove, a koje nisu u vlasništvu školskih ustanova, Grada, Županije, Republike Hrvatske ili zajednice sportskih udruga, ustanove predškolskog, osnovnog, srednjeg i visokog obrazovanja te ostalog obrazovanja i poučavanja, skladišni prostori za logističke usluge, fitness centri = 2
- (2) U članku 9. stavku 1. točka 5. alineja 7. iste Odluke mijenja se i glasi:
 - automat klubovi, kladionice, slastičarnice, restorani brze prehrane, zdravljaci, pizzerie, privatne zdravstvene ustanove, ordinacije, poliklinike i svi slični prostori, svi wellness i slični centri, saloni za šišanje i njegu pasa i/ili kućnih ljubimaca, kino dvorane, kafići, uključujući skladišni i manipulativni prostor, kao i svi drugi nespomenuti prostori = 10

Članak 2.

U Odluci o komunalnoj naknadi članak 12. mijenja se i glasi:

- (1) Komunalna naknada obračunava se u godišnjem iznosu.
- (2) Komunalna naknada plaća se u mjesečnom iznosu za stambeni prostor, garažni prostor, poslovni prostor, građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i za neizgrađeno građevinsko zemljište.
- (3) Rok dospijeca komunalne naknade za sve prostore iz stavka 2. ovog članka je do 25. u mjesecu za tekući mjesec.

Članak 3.

Ova Odluka o izmjeni i dopuni Odluke stupa na snagu 1. siječnja 2021. godine, a objavit će se u Službenom vjesniku Grada Varaždina.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Damir Habijan, dipl.iur.

O b r a z l o ž e n j e
uz Nacrt odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravna osnova za donošenje ove Odluke je sadržana u članku 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) koji ovlašćuje predstavničko tijelo da donosi Odluku o komunalnoj naknadi.

Člankom 45. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 3/18 i 2/20) propisuje se djelokrug Gradskog vijeća.

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE

Gradsko vijeće Grada Varaždina donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi koja je objavljena u „Službenoj vjesniku Grada Varaždina“ broj 1/19 i Dopunu Odluke o komunalnoj naknadi koja je objavljena u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“ broj 4/20.

U članku 9. stavak 1. točka 5. alineja 1. i alineja 7. Odluke dopunjuju se radi sprečavanja nejasnoća i izbjegavanja nepotrebnih žalbi na rješenja.

Temeljem Odluke za komunalnu naknadu računani su se ispostavljali obveznicima za stambene i garaže prostore te neizgrađeno građevinsko zemljište tromjesečno s rokovima dospijanja 25. travnja tekuće godine, 25. srpnja tekuće godine, 25. listopada tekuće godine i 25. siječnja iduće godine, a za poslovne prostore i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti mjesečno s rokom dospijanja do 25. u mjesecu za protekli mjesec.

Ove izmjene i dopune Odluke u članku 12. predlažemo u cilju olakšavanja plaćanja komunalne naknade obveznicima komunalne naknade. Na predloženi način obveznicima komunalne naknade za stambene i garažne prostore te neizgrađeno građevinsko zemljište će uplatnice biti dostavljane na razini mjeseca te će umjesto tromjesečnog iznosa komunalne naknade i naknade za uređenje voda sada svaki mjesec dospijevati na naplatu mjesečni iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda. Godišnji iznos komunalne naknade i vodne naknade raspoređuje se na dvanaest jednakih obroka s dospelom do 25. u mjesecu za tekući mjesec. Za poslovne prostore i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti dostavljat će se mjesečni računi s dospelom do 25. u mjesecu.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI

Za provođenje ove Odluke nije potrebno dodatno osigurati sredstva u Proračunu Grada Varaždina.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI PRIJEDLOGA ODLUKE

Uz članak 1.

Ovim člankom se u članku 9. stavku 1. točki 5. mijenja alineja 1 i alineja 7, a sve u cilju sprečavanja nejasnoća imaju li određeni prostori dodijeljeni koeficijent.

Uz članak 2.

Ovim člankom definiraju se novi rokovi dospijeća komunalne naknade tako da komunalna naknada dospijeva do 25. u mjesecu za tekući mjesec te će obveznicima, umjesto jednog većeg iznosa svaka tri mjeseca, dospijevati mjesečni iznos na razini mjeseca. Na isti način definirano je dospijeće računa za poslovne prostore i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti.

Uz članak 3.

Ovim člankom reguliran je način stupanja na snagu odredbi ove Odluke. Ova Odluka stupa na snagu 1. siječnja 2021. godine i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“, a što je u skladu s člankom 85. Poslovnika o radu Gradskog vijeća („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 4/14 i 6/14).

GRADONAČELNIK

dr.sc. Ivan Čehok