



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 370-01/20-01/6

URBROJ: 2186/01-06/19-20-79

Varaždin, 29.06.2020.

Na temelju članka 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ br. 3/18 i 2/20) i članka 7. Pravilnika o uvjetima i mjerilima, te postupku za određivanje reda prvenstva za kupnju stanova građenih prema Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ br. 11/09), Gradonačelnik Grada Varaždina, dana 29. lipnja 2020. g. donosi

KONAČNU

LISTU REDA PRVENSTVA ZA KUPNJU STANA IZ PROGRAMA DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE ZA NAREDNO RAZDOBLJE

I.

Temeljem Natječaja za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova građenih po Programu društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje raspisanog 25.02.2020. i prijedloga Povjerenstva za utvrđivanje Liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), po objavljenom Prijedlogu liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje KLASA: 370-01/20-01/6, URBROJ: 2186/01-06/19-20-77, od 19.05.2020., donosi se Lista reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje, kako slijedi:

Lista A – Lista podnositelja zahtjeva koji su ili čiji članovi obiteljskog domaćinstva su osobe s utvrđenim invaliditetom

rb	prezime i ime	adresa	KRITERIJI BODOVANJA										UKUPNO BODOVA
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Šuplika Radmilo	Varaždin	12	3	0	0	20	0	22,0	3	5,6	0	65,60
2	Bedeniković Aleksandar	Varaždin	12	7	2	0	20	0	7,5	4	1,2	0	53,70

Lista B – Lista podnositelja zahtjeva koji nemaju u vlasništvu nekretninu

rb	prezime i ime	adresa	KRITERIJI BODOVANJA										UKUPNO BODOVA
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Obadić Mirjana	Varaždin	12	7	4	0	18	0	13,5	4	3,8	0	62,30
2	Silić Ivan	Varaždin	16	3	4	0	18	2	10,0	4	3,6	0	60,60
3	Ostoić Jelena	Varaždin	12	5	2	2	18	0	12,5	4	5,0	0	60,50
4	Kušec Bojan	Hrašćica	4	3	0	0	20	2	21,0	2	6,8	0	58,80
5	Bunić Tajana	Varaždin	12	7	2	0	18	2	10,0	3	2,6	0	56,60
6	Labaš Vlatka	Varaždin	12	3	2	2	18	2	10,5	4	3,0	0	56,50
7	Klarić-Kukuz Ljiljana	Varaždin	16	7	2	2	20	2	0,0	4	3,2	0	56,20
8	Herić Tanja	Varaždin	8	7	2	0	18	0	13,5	3	4,0	0	55,50
9	Rain Eda	Varaždin	8	7	2	0	18	2	9,5	3	2,6	0	52,10
10	Grubiša Predrag	Varaždin	12	7	2	0	20	0	0,5	4	2,8	0	48,30
11	Posavec Mateja	Varaždin	12	3	4	0	18	0	6,0	4	1,2	0	48,20
12	Verteš Marija	Varaždin	8	7	0	2	18	0	8,0	3	1,4	0	47,40

rb	prezime i ime	adresa	KRITERIJI BODOVANJA										UKUPNO BODOVA
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
13	Mikac Ivan Sebastian	Varaždin	4	7	0	0	18	0	8,5	1	2,6	5	46,10
14	Peterlik Maja	Varaždin	12	7	2	0	18	2	0,5	3	0,8	0	45,30
15	Tomašić Luka	Gojanec	8	7	0	0	18	4	5,0	2	0,8	0	44,80
16	Šipek Ivica	Gornje Ladanje	12	3	0	2	20	0	0,0	3	4,6	0	44,60
17	Prevedan Franka	Varaždin	4	7	0	0	18	0	6,0	4	0,4	5	44,40
18	Makovec Neven	Hrašćica	4	3	0	0	20	2	6,5	1	2,2	5	43,70
19	Ipša Tihomir	Varaždin	4	3	0	0	18	0	8,5	2	2,6	5	43,10
20	Preglej Andrej	Varaždin	8	7	0	0	18	0	7,5	1	1,2	0	42,70
21	Pintarić Ana-Marie	Varaždin	4	5	0	0	20	2	8,0	2	1,6	0	42,60
22	Pristavec Marija	Donja Voća	4	5	0	0	18	4	7,5	1	2,6	0	42,10
23	Pintarić Mario	Varaždin	4	7	0	0	20	2	6,5	1	0,8	0	41,30
24	Kušter Tomislav	Varaždin	4	5	0	0	18	0	8,5	3	2,8	0	41,30
25	Darabuš Jelena	Varaždin	4	7	0	0	18	2	7,0	1	2,0	0	41,00
26	Huđek Yvonne	Varaždin	8	7	0	0	18	0	4,5	3	0,2	0	40,70
27	Puklavec Matija	Varaždin	8	7	0	0	20	2	0,0	3	0,6	0	40,60
28	Ocvirek Monika	Topličica	8	7	0	0	18	4	0,0	2	1,0	0	40,00
29	Cikač Martina	Varaždin	4	7	0	0	18	0	8,0	1	1,8	0	39,80
30	Slunjski Ines	Varaždin	8	5	2	0	18	0	2,0	4	0,4	0	39,40
31	Meštrić Ivana	Novi Marof	12	3	2	0	18	0	0,0	3	1,2	0	39,20
32	Cupar Jelena	D. Knežinec	8	5	0	0	18	4	0,0	3	0,8	0	38,80
33	Šalamun Maja	Gornji Kućan	4	7	0	0	18	0	6,5	2	1,2	0	38,70
34	Filip Nikola-Aleksandar	Varaždin	4	3	0	0	20	2	5,0	3	0,8	0	37,80
35	Lončar Zrinka	Varaždin	8	7	0	0	18	0	2,5	2	0,2	0	37,70
36	Ivurin Marija	Varaždin	4	7	0	0	20	2	0,0	3	0,8	0	36,80
37	Pahor Ines	Poljanec	4	7	0	0	18	4	0,0	1	2,6	0	36,60
38	Cecelja Lea	Varaždin	4	7	0	0	18	0	3,5	4	0,0	0	36,50
39	Sraga Nikolina	Varaždin	8	3	0	0	18	0	4,0	2	1,2	0	36,20
40	Dulčić Jurica	Varaždin	4	3	0	0	18	2	4,5	3	1,6	0	36,10
41	Cikač Maja	Turčin	4	7	0	0	18	4	0,0	2	0,8	0	35,80
42	Gradiček Vlatka	Maruševec	4	7	0	0	18	4	0,0	1	0,8	0	34,80
43	Bahun Dino	Varaždin	8	3	0	0	18	0	2,5	3	0,2	0	34,70
44	Seketin Petar	Zadar	8	3	0	0	18	0	2,0	3	0,4	0	34,40
45	Sušec Ivan	Turčin	4	7	0	0	18	4	0,0	1	0,4	0	34,40
46	Andrić Jakov	Varaždin	4	7	0	0	20	0	0,0	2	1,0	0	34,00
47	Šarc Matija	Novi Marof	8	3	0	0	18	0	0,0	2	2,6	0	33,60
48	Seketin Karlo	Varaždin	4	3	0	0	18	2	3,0	3	0,6	0	33,60
49	Presečki Ivan	Varaždin	4	3	0	0	18	0	5,5	1	1,6	0	33,10
50	Sačić Sebastijan	Varaždin	4	3	0	0	18	0	3,5	4	0,6	0	33,10
51	Kušen Emil	Ivanec	4	5	0	0	20	0	0,0	1	3,0	0	33,00
52	Krnjajić Boris	Varaždin	4	3	0	0	18	0	3,5	4	0,4	0	32,90
53	Zagorščak Ksenija	Bednja	4	5	0	0	18	4	0,0	1	0,2	0	32,20
54	Kurečić Ines	Petrijanec	4	7	0	0	18	0	0,0	2	0,6	0	31,60
55	Tuk Monika	Novi Marof	4	7	0	0	18	0	0,0	1	1,2	0	31,20
56	Fučkar Davor	Turčin	4	7	0	0	18	0	0,0	1	1,2	0	31,20
57	Hodak Danijel	Varaždin	4	3	0	0	20	2	0,0	1	1,0	0	31,00
58	Mesek Igor	Varaždin	4	3	0	0	18	0	3,0	2	0,6	0	30,60

Lista C – Lista podnositelja zahtjeva koji nemaju adekvatno riješeno stambeno pitanje

rb	prezime i ime	adresa	KRITERIJI BODOVANJA										UKUPNO BODOVA
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Martinez Goran	Varaždin	16	7	4	0	2	0	12,5	3	3,6	5	53,10
2	Drobac Marko	Varaždin	12	7	2	0	1	2	12,0	4	2,2	0	42,20
3	Marković Martina	Varaždin	8	7	0	0	5	2	10,0	1	2,8	0	35,80
4	Mendaš Branka	Varaždin	4	5	0	0	3	0	14,0	2	4,4	0	32,40
5	Banfić Jura	Varaždin	4	7	0	0	6	6	4,5	3	0,4	0	30,90
6	Poljanec Valentina	Varaždin	16	7	4	0	1	2	0,0	0	0,0	0	30,00

LEGENDA KRITERIJA

- 1 - broj članova obiteljskog domaćinstva, po članu: **4 boda**
- 2 - školska sprema podnositelja zahtjeva,
 - a) bez završene srednje škole: **1 bod**
 - b) završena srednja škola: **3 boda**
 - c) završen studij do 3 godine: **5 bodova**
 - d) završen studij više od 3 godine: **7 bodova**
 - e) za svaki viši akademski stupanj: **2 boda**
- 3 - za malodobnu djecu do 15 g. života, po djetetu: **2 boda**
- 4 - za članove obiteljskog domaćinstva starije od 15 godina koji se redovno školuju, po: **2 boda**
- 5 - na temelju stambenog statusa, vlasništva/suvlasništva nad nekretninom,
 - 1) Nema nekretninu u vlasništvu:
 - a) ima ugovor o najmu stana: **20 bodova**
 - b) nema ugovor o najmu stana: **18 bodova**
 - 2) Ima nekretninu u vlasništvu/suvlasništvu:
 - a) suvlasnik dijela nekretnine neadekvatne za stanovanje: **6 bodova**
 - b) vlasnik nekretnine neadekvatne za stanovanje: **5 bodova**
 - c) vlasnik druge nekretnine znatnije vrijednosti: **4 boda**
 - d) suvlasnik dijela nekretnine adekvatne za stanovanje: **3 boda**
 - e) suvlasnik nekretnine adekvatne za stanovanje: **2 boda**
 - f) vlasnik nekretnine adekvatne za stanovanje: **1 bod**
- 6 - prema uvjetima stanovanja,
 - a) za stan nedostatne površine bez priključka vode i kanalizacije: **6 bodova**
 - b) za stan dostatne površine bez priključka vode i kanalizacije: **4 boda**
 - c) za stan nedostatne površine sa priključkom vode i kanalizacije: **2 boda**
 - d) za stan dostatne površine sa priključkom vode i kanalizacije: **0 bodova**
- 7 - podnositelju zahtjeva za svaku punu godinu prebivanja u Varaždinu, od punoljetnosti: **0,5 bodova**
- 8 - na temelju ocjene ukupnih primanja članova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu, po članu domaćinstva,
 - a) mjesečno 0 - 50 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **4 boda**
 - b) mjesečno 51 - 75 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **3 boda**
 - c) mjesečno 76 - 100 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **2 boda**
 - d) mjesečno više od 100 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **1 bod**
- 9 - podnositelju zahtjeva za svaku punu godinu radnog staža ostvarenog u Republici Hrvatskoj: **0,2 boda**
- 10 - podnositelju zahtjeva koji se nalazio na jednoj od ranije utvrđenih konačnih lista reda prvenstva za kupnju stana iz Programa POS-a, a nije riješio stambeno pitanje: **5 bodova**

II.

Ovlašćuje se Povjerenstvo da, sukladno odredbama članka 23. Pravilnika o uvjetima i mjerilima, te postupku za određivanje reda prvenstva za kupnju stanova građenih prema Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji, na temelju ove konačne liste reda prvenstva za kupnju stanova iz programa društveno poticane stanogradnje i raspoloživih stanova, donosi pojedinačne odluke o kupnji stana, te o tome sastavi zapisnike.

III.

Ova lista reda prvenstva donosi se za naredno razdoblje, do realizacije izgradnje i prodaje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Varaždina.



Dostaviti:

1. Povjerenstvo za utvrđivanje liste reda prvenstva za kupnju stanova po Programu društveno poticane stanogradnje (1-5)
2. Javna ustanova Gradski stanovi Varaždin
3. Arhiva – ovdje