
(investitor – vlasnik građevine)

(adresa)

(OIB)

(broj telefona ili mobitela, e-mail)

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDIN
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo
VARAŽDIN, Ul. P. Preradovića 10

PREDMET: UPORABNA DOZVOLA

Na osnovu čl. 137. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), podnosim Naslovu zahtjev za izdavanje uporabne dozvole za izgrađenu/ rekonstruiranu građevinu:

u _____ Ul. _____

na čkbr. _____ k.o. _____ .

Zahtjevu prilažem:

1. Fotokopiju građevinske dozvole ili jedan primjerak glavnog projekta (za građevinu koja se može graditi ili radove koji se mogu izvoditi na temelju glavnog projekta)
2. Podatke o sudionicima u gradnji:
 - a) Investitor: _____
 - b) Projektant: _____
 - c) Izvođač: _____
 - d) Nadzorni inženjer: _____
 - e) Revident _____
3. Pisanu izjavu izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine
4. Završno izvješće nadzornog inženjera o izvedbi građevine
5. Izjavu ovlaštenog inženjera geodezije da je građevina smještena na građevnoj čestici, odnosno unutar obuhvata zahvata u prostoru u skladu s građevinskom dozvolom, odnosno glavnim projektom
6. Geodetsku snimku izvedenog stanja građevine ili geodetski elaborat i/ili drugi akt određen posebnim propisima na temelju kojeg se u katastru odnosno katastru infrastrukture i zemljišnoj knjizi evidentiraju zgrade, druge građevine, odnosno način korištenja zemljišta s podacima o lomnim točkama građevine, građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru prikazane u GML formatu u elektroničkom obliku.
7. Energetski certifikat zgrade (ako se radi o zgradi koja mora ispunjavati zahtjeve energetske učinkovitosti)
8. Dokaz da je u katastru formirana građevna čestica, ako se radi o građevini za koju se lokacijskom dozvolom određuje obuhvat zahvata u prostoru unutar kojeg se parcelacijskim elaboratom formira građevna čestica, osim za izdavanje privremene uporabne dozvole iz članka 145. Stavka 1.podstavka 2. zakona o gradnji
9. Upravnu pristojbu od 70.00 kn (biljeg)

U Varaždinu, _____

(potpis investitora odnosno vlasnika)