

\_\_\_\_\_  
(podnositelj zahtjeva)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(OIB)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona ili mobitela, e-mail)

**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD VARAŽDIN**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i**  
**graditeljstvo**  
**VARAŽDIN, Ul. P. Preradovića 10**

**PREDMET: POTVRDA OVJERE PARCELACIJSKOG ELABORATA**

Na osnovu čl. 162. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13,65/17,114/18, 39/19, 98/19), podnosim Naslovu zahtjev za izdavanje potvrde o usklađenosti parcelacijskog elaborata s:

- Lokacijskom dozvolom / Rješenjem o utvrđivanju građevne čestice / Građevinskom dozvolom, odnosno drugim aktom na temelju kojega je izgrađena građevina
- Urbanističkim planom uređenja (UPU) ili Prostornim planom područja posebnih obilježja (PPPO) koji u grafičkom dijelu propisuje oblik i veličinu građevne čestice, odnosno zone pojedine namjene u mjerili 1:1000 ili 1:2000
- Svakim prostornim planom ako se zemljište nalazi na području na kojemu nije propisana obveza donošenja UPU-a – (vrijedi samo za neizgrađeno građevinsko zemljište)
- Sudskom presudom o utvrđivanju prava vlasništva zemljišta
- Rješenjem o povratu zemljišta donesenog na temelju Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme Jugoslavenske komunističke vladavine
- \_\_\_\_\_

**Zahtjevu prilažem:**

1. Parcelacijski elaborat
2. Presliku lokacijske dozvole, rješenja o utvrđivanju građevne čestice, građevinske dozvole, sudske presude i dr.
3. Upravnu pristojbu 40.00 kn (biljeg)

U Varaždinu, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(potpis podnositelja zahtjeva)