



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Povjerenstvo za utvrđivanje Liste za kupnju stanova
iz Programa društveno poticane stanogradnje

Klasa: 370-01/19-01/5
Urbroj: 2186/01-01-19-10
Varaždin, 07.05.2019.

Na temelju članka 23. Pravilnika o uvjetima i mjerilima, te postupku za određivanje reda prvenstva za kupnju stanova građenih prema Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 11/2009), Povjerenstvo za utvrđivanje liste reda prvenstva donosi

PRIJEDLOG

LISTE REDA PRVENSTVA ZA KUPNJU STANA IZ PROGRAMA DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE ZA NAREDNO RAZDOBLJE

I.

Povjerenstvo za utvrđivanje liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje, na temelju zahtjeva podnesenih na Natječaj u otvorenom natječajnom roku **od 19.03.2019. do 03.04.2019.**, utvrđuje Prijedlog liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje, kako slijedi:

Lista A – Lista podnositelja zahtjeva koji su ili čiji članovi obiteljskog domaćinstva su osobe s utvrđenim invaliditetom

rb	prezime i ime	adresa	KRITERIJI BODOVANJA										UKUPNO BODOVA
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Burek Matija	Varaždin	8	3	0	0	18	0	6,5	2	0,8	0	38,30

Lista B – Lista podnositelja zahtjeva koji nemaju u vlasništvu nekretninu

rb	prezime i ime	adresa	KRITERIJI BODOVANJA										UKUPNO BODOVA
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Pajić Emina	Hraščica	16	1	0	0	20	2	16,0	4	6,2	0	65,20
2	Koljnrekaj Ana	Varaždin	20	7	6	0	18	2	4,5	4	1,8	0	63,30
3	Sokač Marija Zrinka	Varaždin	16	7	4	0	20	2	6,0	4	4,2	0	63,20
4	Horvat Željka	Varaždin	8	3	2	0	20	4	12,5	4	4,2	0	57,70
5	Šincek Dario	Varaždin	16	5	4	0	18	0	8,5	4	1,4	0	56,90
6	Šincek Tanja	Varaždin	8	5	2	0	20	0	10,5	2	3,0	0	50,50
7	Tkalčec Bolčević Danijela	Varaždin	8	7	0	0	20	2	9,5	1	2,0	0	49,50
8	Melnjak Lana	Varaždin	8	7	0	0	18	4	6,0	3	0,8	0	46,80
9	Turibak Ivana	Varaždin	12	3	0	2	18	2	2,5	4	3,2	0	46,70
10	Balažinec Marina	Kučan Donji	12	7	2	0	18	0	2,5	3	1,2	0	45,70
11	Bunić Martina	Varaždin	8	7	2	0	18	0	6,5	3	1,2	0	45,70
12	Pomper Petra	Varaždin	8	7	0	0	20	2	4,5	4	0,2	0	45,70
13	Nevžala Petar	Varaždin	8	7	0	0	20	2	4,5	4	0,2	0	45,70
14	Bregović Ivan	Varaždin	8	7	0	0	20	0	7,5	1	1,8	0	45,30
15	Šalvari Dino	Varaždin	12	3	2	0	18	0	4,0	3	1,2	0	43,20
16	Horvat Jurica	Varaždin	12	3	2	0	18	2	0,5	4	1,6	0	43,10
17	Komar Đurđica	Hraščica	4	7	0	0	18	4	5,5	4	0,4	0	42,90
18	Pupavac Nina	Varaždin	4	3	0	0	18	2	6,0	4	0,4	5	42,40
19	Fiškuš Dejan	Radovan	12	5	2	0	18	0	0,0	4	0,8	0	41,80
20	Butorac Sanja	Varaždin	4	3	0	0	18	2	10,5	4	0,2	0	41,70
21	Vidović Miran	Varaždin	8	7	0	0	18	0	6,5	1	1,0	0	41,50

22	Bačić Martina	Bednja	8	7	0	0	18	4	0,0	3	0,2	0	40,20
23	Vidović Ines	Varaždin	8	5	0	0	18	0	5,0	3	1,0	0	40,00
24	Šanjek Mario	Varaždin	8	5	0	0	18	0	4,0	4	0,8	0	39,80
25	Višnjarić Goran	Varaždin	8	7	0	0	20	2	0,0	1	1,4	0	39,40
26	Makovec Neven	Hrašćica	4	3	0	0	20	2	6,0	2	2,0	0	39,00
27	Skupnjak Ana	Kučan Marof	4	7	0	0	18	0	7,5	1	1,2	0	38,70
28	Matić Renata	Varaždin	4	7	0	0	18	0	7,0	2	0,6	0	38,60
29	Peček Matija	Varaždin	4	5	0	0	18	0	8,0	2	1,6	0	38,60
30	Jonuzi Emina	Varaždin	4	7	0	0	18	0	5,0	3	0,8	0	37,80
31	Sokač Josip	Varaždin	4	5	0	0	20	0	3,5	3	2,2	0	37,70
32	Sopek Ivana	Varaždin	8	7	0	0	20	0	0,5	1	1,0	0	37,50
33	Trupković Goran	Varaždin	4	3	0	0	18	2	6,5	3	1,0	0	37,50
34	Vurušić Davorka	Varaždin	4	3	0	0	18	0	7,0	3	2,4	0	37,40
35	Bunata Dora	Varaždin	4	7	0	0	18	0	3,5	4	0,0	0	36,50
36	Ostroški Marcela	Varaždin	4	7	0	0	18	0	3,5	4	0,0	0	36,50
37	Ostroški Martina	Varaždin	4	7	0	0	18	0	5,0	1	0,6	0	35,60
38	Prevedan Franka	Varaždin	4	7	0	0	18	0	5,5	0	0,2	0	34,70
39	Grd Maja	Sračinec	4	7	0	0	18	0	0,0	2	2,8	0	33,80
40	Kovačić Martin	Sračinec	4	3	0	0	18	4	0,0	3	1,6	0	33,60
41	Magić Darko	Varaždin	4	5	0	0	20	0	0,0	1	3,0	0	33,00
42	Krklec Marko	Varaždin	4	3	0	0	18	0	5,5	1	1,0	0	32,50
43	Nogalj Igor	Ivanec	4	7	0	0	18	0	0,0	2	1,4	0	32,40

Lista C – Lista podnositelja zahtjeva koji nemaju adekvatno riješeno stambeno pitanje

rb	prezime i ime	adresa	KRITERIJI BODOVANJA										UKUPNO BODOVA
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Vajdić Marijan	Varaždin	8	3	0	0	20	0	11,5	3	3,2	5	53,70
2	Huzjak Dragutin	Varaždin	16	3	0	0	5	0	14,5	4	7,8	0	50,30
3	Pavlinić Irena	Varaždin	12	7	2	0	5	2	12,5	3	3,4	0	46,90
4	Martinez Goran	Varaždin	16	7	4	0	2	0	12,0	3	1,0	0	45,00
5	Vučkovečki Sanja	Varaždin	12	7	2	0	5	2	10,5	1	2,8	0	42,30
6	Putar Robert	Varaždin	4	3	0	0	5	0	9,5	2	5,4	5	33,90

LEGENDA KRITERIJA

- 1 - broj članova obiteljskog domaćinstva, po članu: **4 boda**
- 2 - školska sprema podnositelja zahtjeva,
 - a) bez završene srednje škole: **1 bod**
 - b) završena srednja škola: **3 boda**
 - c) završen studij do 3 godine: **5 bodova**
 - d) završen studij više od 3 godine: **7 bodova**
 - e) za svaki viši akademski stupanj: **2 boda**
- 3 - za malodobnu djecu do 15 g. života, po djetetu: **2 boda**
- 4 - za članove obiteljskog domaćinstva starije od 15 godina koji se redovno školuju, po: **2 boda**
- 5 - na temelju stambenog statusa, vlasništva/suvlasništva nad nekretninom,
 - 1) Nema nekretninu u vlasništvu:
 - a) ima ugovor o najmu stana: **20 bodova**
 - b) nema ugovor o najmu stana: **18 bodova**
 - 2) Ima nekretninu u vlasništvu/suvlasništvu:
 - a) suvlasnik dijela nekretnine neadekvatne za stanovanje: **6 bodova**
 - b) vlasnik nekretnine neadekvatne za stanovanje: **5 bodova**
 - c) vlasnik druge nekretnine znatnije vrijednosti: **4 boda**
 - d) suvlasnik dijela nekretnine adekvatne za stanovanje: **3 boda**
 - e) suvlasnik nekretnine adekvatne za stanovanje: **2 boda**
 - f) vlasnik nekretnine adekvatne za stanovanje: **1 bod**
- 6 - prema uvjetima stanovanja,
 - a) za stan nedostatne površine bez priključka vode i kanalizacije: **6 bodova**
 - b) za stan dostatne površine bez priključka vode i kanalizacije: **4 boda**
 - c) za stan nedostatne površine sa priključkom vode i kanalizacije: **2 boda**
 - d) za stan dostatne površine sa priključkom vode i kanalizacije: **0 bodova**

- 7 - podnositelju zahtjeva za svaku punu godinu prebivanja u Varaždinu, od punoljetnosti: **0,5 bodova**
- 8 - na temelju ocjene ukupnih primanja članova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu, po članu domaćinstva,
 - a) mjesečno 0 - 50 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **4 boda**
 - b) mjesečno 51 - 75 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **3 boda**
 - c) mjesečno 76 - 100 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **2 boda**
 - d) mjesečno više od 100 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **1 bod**
- 9 - podnositelju zahtjeva za svaku punu godinu radnog staža ostvarenog u Republici Hrvatskoj: **0,2 boda**
- 10 - podnositelju zahtjeva koji se nalazio na jednoj od ranije utvrđenih Konačnih lista reda prvenstva za kupnju stana iz Programa POS-a, a nije riješio stambeno pitanje: **5 bodova**

II.

Ovaj Prijedlog liste reda prvenstva objavljuje se u javnom glasilu, na oglasnoj ploči Upravnog odjela za komunalne poslove, urbanizam i zaštitu okoliša Grada Varaždina, te na web stranicama Grada Varaždina i Javne ustanove Gradski stanovi.

III.

Podnositelji zahtjeva imaju pravo prigovora na utvrđeni redosljed na Prijedlogu liste i obavljeno bodovanje u roku od 8 dana od dana objavljivanja Prijedloga liste.

Prigovor se podnosi Gradonačelniku Grada Varaždina, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin.

Prigovori podneseni nakon proteka roka od 8 dana neće se razmatrati.

IV.

Temeljem odluke Gradonačelnika po prigovorima, formirat će se konačna Lista reda prvenstva za kupnju stanova građanih prema Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji.

Povjerenstvo za utvrđivanje Liste za kupnju stanova iz
Programa društveno poticane stanogradnje