


**III. Izmjene i dopune
Urbanističkog plana uređenja povijesne jezgre**

GRADA VARAŽDINA

Odredbe za provedbu

Prijedlog plana

Naručitelj:	Grad Varaždin
Nositelj izrade:	Upravni odjel za komunalne poslove, urbanizam i zaštitu okoliša
Koordinator naručitelja:	Davorka Kovač, dipl.ing.arch.
Izvršitelj:	Akteracija d.o.o. Matije Divkovića 67 10090 Zagreb
Direktor:	Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Odgovorni voditelj:	Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Stručni tim:	Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arch. Petar Cigetić, struč.spec.ing.aedif. Nada Bakula, dipl.oecc., ing.građ. Ivana Najman, dipl.iur. Ana Rajčević, dipl.ing.mat.

Županija: Varaždinska Grad: Varaždin			
Naziv plana: <p style="text-align: center;">III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVIJESNE JEZGRE GRADA VARAŽDINA PRIJEDLOG PLANA</p>			
Odluka o izradi: Službeni vjesnik Grada Varaždina 7/18	Odluka o donošenju: Službeni vjesnik Grada Varaždina __/19		
Javna rasprava objavljena: U _____, __. __. 2019.	Javni uvid održan: od __. __. 2019. do __. __. 2019.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <p style="text-align: center;">_____ Roberto Krajcer, dipl.ing.geot.</p>		
Pravna osoba koja je izradila plan: <div style="text-align: center;">  AKTERACIJA d.o.o. Matije Divkovića 67, Zagreb </div>			
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <p style="text-align: center;">_____ Ivan Kapović, mag.ing.arch.</p>		
Odgovorni voditelj: <p style="text-align: center;">_____ Ivan Kapović, mag.ing.arch.</p>			
Stručni tim u izradi plana: <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;"> Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arh. Petar Cigetić, struč.spec.ing.aedif. </td> <td style="width: 50%; border: none;"> Ana Rajčević, dipl.ing.mat. Ivana Najman, dipl.iur. Nada Bakula, dipl.oecc., ing.građ. </td> </tr> </table>		Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arh. Petar Cigetić, struč.spec.ing.aedif.	Ana Rajčević, dipl.ing.mat. Ivana Najman, dipl.iur. Nada Bakula, dipl.oecc., ing.građ.
Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arh. Petar Cigetić, struč.spec.ing.aedif.	Ana Rajčević, dipl.ing.mat. Ivana Najman, dipl.iur. Nada Bakula, dipl.oecc., ing.građ.		
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: <p style="text-align: center;">_____ Damir Habijan, dipl.iur.</p>		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: <p style="text-align: center;">_____ ...</p>	Pečat nadležnog tijela:		

II. Odredbe za provedbu

Članak 7.

- 1) U Odredbama za provedbu Urbanističkog plana uređenja povijesne jezgre grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 1/07, 1/10, 6/13, 5/15, i 7/15-pročišćeni tekst) mijenjaju se sljedeće točke:

Točka 1.4.

U stavku 3. iza riječi "usluge" dodaje se tekst ", apartmani".

Točka 2.5.

Stavak 1. mijenja se i glasi:

"Unutar obuhvata Plana u postojećim ili novim objektima mogući je smještaj tihih i sličnih djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozija kao što su krojačke, frizerske, postolarske, fotografske urarske, informatičke radionice, prodavaonice za svakodnevnu potrošnju i specijalizirane, sve vrste ugostiteljskih objekata i turističkih sukladno važećim zakonima i podzakonskim aktima, agencije, predstavništva, servisi (optika, TV i sl.) i ostalo (ambulante, pošte, banke, osiguranja i sl.)."

Točka 3.3.

U podtočki e) KULTURA (D6), ispod alineje koja glasi "Kazalište, knjižnica blok br.10" dodaje se alineja koja glasi "Gradska knjižnica blok br. 5".

Točka 3.5.

Na kraju se dodaje novi stavak koji glasi:

"U sklopu zgrade osnovne namjene ili u zasebnoj građevini uz postojeću građevinu osnovne namjene, na površinama javne i društvene namjene unutar svih blokova, dozvoljeno je urediti do 50% površine za smještaj ugostiteljskih objekata sa smještajnim jedinicama vrste soba, apartman i studio apartman, hostel, hotel i pension sukladno važećim zakonima i podzakonskim aktima o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata."