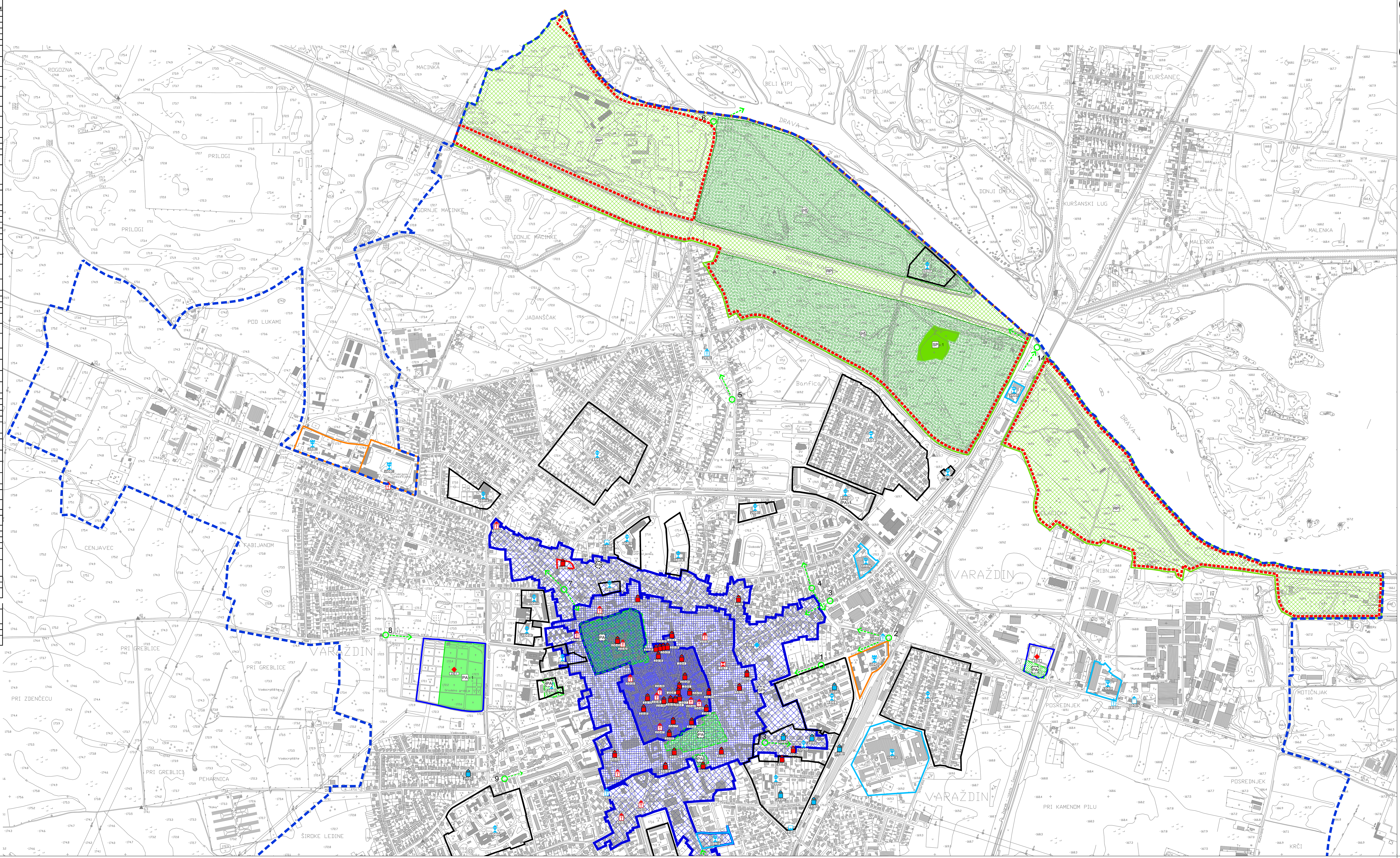
PLANSKA OZNAKA	ADRESA	K.o.	KČBR	NAZIV	MJESTO	OZNAKA DOBRA
POVIJESNE GRADITELJSKE CJELINE						
Z-B-1				Kulturno-povijesna cjelina grada Varaždina		Z-5417
POJEDINAČNE GRAĐEVINE						
PROFANA GRADITELJSKA BAŠTINA						
Z-D-1				Dvorac Leitner u Jalkovcu	Jalkovec	Z-1232
Z-D-2				Most preko Plitvice	Jalkovec	Z-1946
Z-D-3	Trg bana Jelačića 2			Gradska kula	Varaždin	Z-899
Z-D-4	Gajeva 10			Kuća "Dobro od Varaždina"	Varaždin	Z-3434
Z-D-5	Trg kralja Tomislava 6			Kuća Jaccomini	Varaždin	Z-901
Z-D-6	Trg kralja Tomislava 5			Kuća Ritz	Varaždin	Z-900
Z-D-7	Franjevački trg 1			Kuća Mrazović	Varaždin	Z-894
Z-D-8	Franjevački trg 3			Kuća Terstenjak	Varaždin	Z-895
Z-D-9	Stepinčeva ulica			Meteorološki stup	Varaždin	Z-2271
Z-D-10	Trg kralja Tomislava 3			Palača Drašković-Nadasdy	Varaždin	Z-2614
Z-D-11	Preradovićeva 17a			Palača Erdödy-Oršić	Varaždin	Z-2941
Z-D-12	Kapucinski trg 8			Palača Erdödy-Patačić	Varaždin	Z-904
Z-D-13	Franjevački trg 6			Palača Herczer	Varaždin	Z-2942
Z-D-14	Nazorova 14			Palača Keglević	Varaždin	Z-2943
Z-D-15	Franjevački trg 5			Palača Patačić	Varaždin	Z-896
Z-D-16	Zagrebačka 2			Palača Patačić-Putar	Varaždin	Z-903
Z-D-17	Trg slobode 1			Palača Petković-Ožegović	Varaždin	Z-2610
Z-D-18	Trg Miljenka Stančića 3			Palača Prassinsky-Sermage	Varaždin	Z-2615
Z-D-19	Franjevački trg 7			Palača Varaždinske županije	Varaždin	Z-897
Z-D-20	Draškovićeva 2			Palača Zagrebačkog kaptola	Varaždin	Z-3943
Z-D-21	Habdelićeva 4			Palača Zakmardy	Varaždin	Z-898
Z-D-22	Trstenjakova 7			Pavlinski marof	Varaždin	Z-902
Z-D-23	Strossmayerovo šetalište			Stari grad	Varaždin	Z-889
Z-D-24	Trg kralja Tomislava 1			Vijećnica	Varaždin	Z-2611
Z-D-25	Cesarčeva 10			Vila Bedeković	Varaždin	Z-2944
Z-D-26	Kolodvorska 16			Vila Morandini	Varaždin	Z-5909
Z-D-27	Preradovićeva 15			Vila Oršić	Varaždin	Z-2940
Z-D-28	Bakačeva 10			Stambena zgrada	Varaždin	Z-893
Z-D-29	Bakačeva 4			Stambena zgrada	Varaždin	Z-890
Z-D-49	Cesarčeva ulica 1			HNK	Varaždin	Z-6187
Z-D-50	Cesarčeva ulica 16a			Sinagoga	Varaždin	Z-6146
Z-D-51	Trg slobode 6			Kuća Sohnel	Varaždin	Z-6182
Z-D-30	Bakačeva 6			Stambena zgrada	Varaždin	Z-891
Z-D-31	Bakačeva 8			Stambena zgrada	Varaždin	Z-892
Z-D-32	Ognjena Price 24			Stambena zgrada	Varaždin	Z-887
Z-D-53	Kranjčevićeva ulica/Franjevački trg			Palača Wasserman-Kreuz	Varaždin	Z-6225
SAKRALNA GRADITELJSKA BAŠTINA						
Z-D-33	Uršulinska ulica			Crkva rođenja Isusova i uršulinski samostan	Varaždin	Z-2268
Z-D-34	Optujska ulica			Crkva svetog Fabijana i Sebastijana	Varaždin	Z-5950
Z-D-35	Nazorova ulica			Crkva sv. Florijana i xenodochium	Varaždin	Z-2270
Z-D-36	Trg bana Jelačića			Crkva sv. Georgija	Varaždin	Z-2945
Z-D-37	Kapucinski trg			Crkva sv. Trojstva i kapucinski samostan	Varaždin	Z-2269
Z-D-38	Vidovski trg			Crkva sv. Vida	Varaždin	Z-2267
Z-D-39	Franjevački trg			Crkva sv. Ivana Krstitelja i franjevački samostan	Varaždin	Z-2275
Z-D-40	Pavlinska ulica			Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije	Varaždin	Z-888
Z-D-41	Hallerova aleja /Vrazova ulica			Kameni spomenik sa skulpturom Immaculatae	Varaždin	Z-2613
Z-D-42	Strossmayerovo šetalište – Stari grad			Kameni spomenik sv. Ivana Nepomuka	Varaždin	Z-2272
Z-D-43	Optujska ulica 38c			Kameni spomenik sv. Trojstva (Prijestolje milosti)	Varaždin	Z-2612
Z-D-44	Pavlinska ulica			Pavlinski samostan	Varaždin	Z-3944
Z-D-45	Vidovski trg		3138/1	Pil sv. Ivana Krstitelja	Varaždin	Z-3937
Z-D-46	Franjevački trg			Skulptura Grgura Ninskog	Varaždin	Z-3464
Z-D-54	Zagrebačka ulica			Crkva sv. Roka	Varaždin	Z-6237
Z-D-47	Trg slobode			Crkva sv. Nikole i kurija župnog dvora	Varaždin	Z-2274
Z-D-48	Trg Ivana Perkovca			Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije i kurija župnog dvora	Biškupec	Z-2266
SAKRALNA GRADITELJSKA BAŠTINA – OSTALO – MEMORIJALNO PODRUČJE						
Z-E-1				Gradsko groblje	Varaždin	Z-1135
Z-E-2	Ulica M. Pavleka Miškine, Židovsko groblje i park	Varaždin	3604/2, 3605, 3606	Židovsko groblje Ostalo - memorijalno područje	Varaždin	Z-2273
ARHEOLOŠKI LOKALITETI						
Z-A-1	Rimski most			Arheološki lokalitet	Jalkovec	Z-1946
Z-A-2	Arheološko nalazište Brezje			Arh.lokalitet	Varaždin	Z-6212

PLANSKA OZNAKA	LOKACIJA	K.o.	KČBR	VRSTA	MJESTO	KATEGORIJA PLANSKE ZAŠTITE
ARHEOLOŠKI LOKALITETI						
PZ-A-1	Zavrtnica			Arheološki lokalitet	Varaždin	E
POVIJESNE CJELINE						
PZ-B-2	Biškupec			Povijesna seoska cjelina	Biškupec	E
E-B-3	Jalkovec			Povijesna seoska cjelina	Jalkovec	E
GRADITELJSKI SKLOP						
PZ-C-1	Kolodvorska ulica			Profani graditeljski sklop, dio gradskog naselja	Varaždin	E
PZ-C-2	F. Supila-O.Keršovanija-I. Milčetića			Profani graditeljski sklop, dio gradskog naselja	Varaždin	E
E-C-3	Slavenska-Masarykova-Trg P.Svačića			Profani graditeljski sklop, dio gradskog naselja	Varaždin	E
E-C-4	Primorska-Istarska-P. Miškine			Profani graditeljski sklop, dio gradskog naselja	Varaždin	E
E-C-5	Držićeva-Demetrova			Profani graditeljski sklop, dio gradskog naselja	Varaždin	E
E-C-6	Bosanska-Herceg.-Vežićeva-Matošev trg			Profani graditeljski sklop, dio gradskog naselja	Varaždin	E
E-C-7	Ludbreška-Čakovečka-Dravska			Profani graditeljski sklop, dio gradskog naselja	Varaždin	E
E-C-8	Zrinskih i Frankopana-Kralja Zvonimira			Profani graditeljski sklop, dio gradskog naselja	Varaždin	E
E-C-9	Ludbreška-Koprivnička			Profani graditeljski sklop, dio gradskog naselja	Varaždin	E
E-C-11	Bivša gostionica Vanderer	Varaždin	3430/1	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-12	Opća Bolnica Varaždin	Varaždin		Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
PZ-C-13	Park i bivša streljana	Varaždin		Profani graditeljski sklop	Varaždin	PZ
PZ-C-14	Stambena zgrada s parkom u Vodnikovoj	Varaždin	973/1	Profani graditeljski sklop	Varaždin	PZ
E-C-16	Graditeljski sklop	Varaždin	2905/3, 2907/3, 2907/6, 2902/2	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-17	Kupalište na Dravi	Varaždin	5945/1/3/4	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
PZ-C-19	Rudarska srednja tehn. škola	Varaždin	1587/1, 1593/13, 1590/3	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-21	II Gimnazija	Varaždin	816/8	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-22	Strukovna škola	Varaždin	816/7	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-23	IV osnovna škola	Varaždin	206/1	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-24	V osnovna škola	Varaždin	1017/1	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-25	VI osnovna škola	Varaždin	2978/1	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-26	Dom umirovljenika	Varaždin	954/6	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-27	Stambeni niz Ul. Zrinskih i Frankopana	Varaždin	2877/1, 2888/2 (dio)	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
PZ-C-28	Stambeni niz T. Ujevića/Aleja kralja Zvonimira	Varaždin	2679/3, 2667(dio)	Profani graditeljski sklop	Varaždin	PZ
PZ-C-29	Kurija s imanjem	Biškupec	189/1, 190, 191/1, 191/2, 192	Sakralni graditeljski sklop	Biškupec	PZ
PZ-C-30	Kolektivno stanovanje Ulica F. Konščaka	Varaždin	3556, 3553/3/5/7	Profani graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-31	"Kožara"	Varaždin	3601/1	Industrijski graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-32	Bivša predionica svile	Varaždin		Industrijski graditeljski sklop	Varaždin	E
PZ-C-33	Bivša klaonica	Varaždin	3409	Industrijski graditeljski sklop	Varaždin	PZ
PZ-C-34	Tvornica Varteks	Varaždin	3924	Industrijski graditeljski sklop	Varaždin	PZ
E-C-35	Bivša tvornica "Mundus"	Varaždin	2718/1/2/7/9/10/12	Industrijski graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-36	Varaždinska tvornica svile, VIS	Varaždin	3629/1 - 3629/16	Industrijski graditeljski sklop	Varaždin	E
E-C-37	Bivša Tvornica "Vunatekstil" u Međimurskoj ulici	Varaždin	1200/2/3/4, 3555/1/45/51	Industrijski graditeljski sklop	Varaždin	E
PZ-C-38	Bivša Vojarna u Optujskoj ulici	Varaždin	133/1(dio)	Vojni graditeljski sklop	Varaždin	PZ
PZ-C-39	Bivša Vojna bolnica u Optujskoj ulici	Varaždin	133/1(dio)	Vojni graditeljski sklop	Varaždin	PZ
PZ-C-40	Bivša vojarna u Ulici J. Križanića	Varaždin	2989/1/2, 2989/46/47	Vojni graditeljski sklop	Varaždin	PZ
PZ-C-41	Bivša vojarna u Ulici J. Merlića	Varaždin	1252/1/3	Vojni graditeljski sklop	Varaždin	PZ
POJEDINAČNE GRAĐEVINE						
PROFANA GRADITELJSKA BAŠTINA						
PZ-D-12	III osnovna škola	Biškupec	122	Profana graditeljska baština		E
PZ-D-13	Zgrada Ž. kolodvora	Varaždin	4100	Profana graditeljska baština		PZ
E-D-14	Zgrada zeljeznice	Varaždin	4107	Profana graditeljska baština		E
PZ-D-15	Rodna kuća V. Jagića	Varaždin	2513/1	Profana graditeljska baština		PZ
PZ-D-20	Obiteljska vila	Varaždin	1860	Profana graditeljska baština		PZ
PZ-D-21	Obiteljska vila	Varaždin	1866/2	Profana graditeljska baština		PZ
PZ-D-22	Obiteljska vila Slavenska ulica	Varaždin	1904	Profana graditeljska baština		E
PZ-D-23	Obiteljska vila Miletićeva ulica	Varaždin	1973	Profana graditeljska baština		E
PZ-D-26	Obiteljska kuća u Milčetićevoj ulici br. 3	Varaždin	1037	Profana graditeljska baština		P-4973
INDUSTRIJSKA GRADITELJSKA BAŠTINA						
PZ-D-25	Trafostanica "Munjara"	Varaždin	4112	Industrijska graditeljska baština	Varaždin	PZ
E-D-26	Tvornica pokućstva "Mundus"	Varaždin	3600/1	Industrijska graditeljska baština	Varaždin	E
VOJNA GRADITELJSKA BAŠTINA						
E-D-27	Bivša žandarmerijska kasarna Anina/F. Supila	Varaždin	2768/2	Vojna graditeljska baština	Varaždin	E
SAKRALNA GRADITELJSKA BAŠTINA						
PZ-D-4	Kapela M. B. Lauretanske	Varaždin	2158/2			PZ
E-D-5	Poklonac s raspelom	Biškupec	199/2			E
E-D-6	Poklonac s raspelom	Jalkovec	1724			E
PZ-D-7	Poklonac Pieta K. Filića/S. Vukovića	Varaždin	11028			PZ
PZ-D-8	Poklonac Kralja P.Krešimira /P.Miškine	Varaždin	3122			PZ
PZ-D-9	Poklonac sv. Ane	Varaždin	3798/3			PZ
PZ-D-10	Poklonac sv. Nikole Štoosov trg	Varaždin	75/1			PZ
E-D-11	Poklonac s raspelom Ulica M. P. Miškine	Varaždin	3673			E

PLANSKA OZNAKA	LOKACIJA	K.o.	KČBR	VRSTA	MJESTO	KATEGORIJA PLANSKE ZAŠTITE
SAKRALNA GRADITELJSKA BAŠTINA – OSTALO – MEMORIJALNO PODRUČJE						
PZ-E-1	Biškupec groblje	Biškupec	21, 22, 31, 33, 34, 35/1, 35/2	Ostalo - memorijalno područje	Biškupec	E
E-E-3	Spomen ploča NOB-a	Varaždin	3912	Memorijalni spomenik	Varaždin	E
E-E-4	Spomen ploča V. Jagiću	Varaždin	2510/1	Memorijalni spomenik	Varaždin	E
E-E-5	Spomen ploča I. Kukuljeviću		1371/1, 1371/2	Memorijalni spomenik		



GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA

- III izmjene i dopune -

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

POSTOJEĆE | PLANIRANO

PARK ŠUMA

SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE
PA-1 - VARAŽDINSKO GROBLJE, PA-2 - JALKOVEC (park kraj dvorca)

POJEDINAČNI SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE
PA-1 - PLATANA

SPOMENIK PRIRODE
SP-1 - TOPOLE U DRAVSKOJ ŠUMI

REGIONALNI PARK MURA - DRAVA

PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE

TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA

GRANICE ZONA ZAŠTITE

ZAŠTIĆENO KULTURNO DOBRO (TRAJNO - Z) | PREDLOŽENO ZA ZAŠTITU - ZAŠTITA PLANOM (PZ) | EVIDENTIRANO - LOKALNI ZNAČAJ - ZAŠTITA PLANOM (E-ZP)

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA

KULTURNO-POVIJESNA CJELINA - GRADSKO NASELJE

KULTURNO-POVIJESNA CJELINA - SEOSKO NASELJE

A ZONA ZAŠTITE POVIJESNE URBANISTIČKE CJELINE

B ZONA ZAŠTITE POVIJESNE URBANISTIČKE CJELINE

C ZONA ZAŠTITE POVIJESNE URBANISTIČKE CJELINE

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

PROFANE ZGRADE I GRADITELJSKI SKLOPOVI

INDUSTRIJSKE ZGRADE I GRADITELJSKI SKLOPOVI

VOJNE ZGRADE I GRADITELJSKI SKLOPOVI

SAKRALNE ZGRADE I GRADITELJSKI SKLOPOVI

MEMORIJALNA BAŠTINA

MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE

MEMORIJALNI, SPOMEN OBJEKT

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ARHEOLOŠKO PODRUČJE

ARHEOLOŠKI LOKALITET

LIST 4.1. (A)

1ha | 0,25ha | MJ 1:5000 | S

0 50 100 250 500 m

UZGZ

rujan, 2016.

Županija: Varaždinska Grad: Varaždin	
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VARAŽDINA III IZMJENE I DOPUNE
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
Broj kartografskog prikaza: 4.1.(A)	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Varaždina "Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj: 2/09, 7/12, 6/14 i 9/15	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj: 07/2016
Javna rasprava: od 29.12.2015. do 12.01.2016.	Javno izlaganje: 07.01.2016.
Ponovna javna rasprava: od 11.05.2016. do 18.05.2016.	Javno izlaganje: 13.05.2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Mario Sambolec, dipl.ing. geot.
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Ulica braće Domany 4	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Darijen Belec, dipl.ing.građ.
Voditelj izrade plana: Zoran Hebar dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar dipl. ing. arh. 2. Daliborka Pavlović aps. arh. 3. Goran Izetbegović dipl. ing prom. 4. Miroslav Šreng grad. teh.	
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: Josip Hehet dipl.iur.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: