



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



G R A D V A R A Ž D I N
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 944-01/24-01/4
URBROJ: 2186-1-05-05/1-24-2
Varaždin, 19. veljače 2024. godine

NACRT

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 103. stavak 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na ___ sjednici održanoj dana ___ 2024. godine, donosi

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na
čk.br. 15618 u Cehovskoj ulici u Varaždinu

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na parceli u Cehovskoj ulici u Varaždinu, upisanoj kao:

- čk.br. 15618 Cehovska ulica, nerazvrstana cesta sa 7148 m², upisanoj u zk.ul. 10688 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina

zbog toga jer je trajno prestala potreba korištenja predmetne parcele kao nerazvrstane ceste.

Članak 2.

Provedbu ove Odluke izvršit će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Varaždinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Lovro Lukavečki, mag.pol.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
Ulica Republike Austrije 14 10000, Zagreb,
2. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
3. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
4. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
5. "Službeni vjesnik Grada Varaždina",
6. Pismohrana.

O b r a z l o ž e n j e
uz Nacrt odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na
čk.br. 15618 u Cehovskoj ulici u Varaždinu

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Temelj za donošenje predložene Odluke sadržan je u odredbama članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/ 06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 103. stavak 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23).

II. PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU TE CILJ KOJI SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE

Kos invest d.o.o. je Gradu Varaždinu uputio pismo namjere u kojem navodi da je ovo trgovačko društvo zajedno sa Kos transporti d.o.o. vlasnik oko 100.000 m2 zemljišta u Cehovskoj ulici na kojem razvija djelatnost intermodalnog terminala s površinama za prekrcaj i prijevoz kontejnera. Uz parcelu koja se vodi kao nerazvrstana cesta ova trgovačka društva su vlasnici svih parcela pa je trajno prestala potreba za korištenjem ovog zemljišta kao ceste.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE AKTA TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Grada Varaždina.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI NACRTA AKTA

Uz članak 1.

Ovim člankom se ukida status javnog dobra u općoj uporabi na parceli čk.br. 15618 k.o. Varaždin.

Uz članak 2.

Ovim člankom je utvrđeno da će provedbu ove Odluke izvršiti Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Varaždinu.

Uz članak 3.

Ovim člankom utvrđeno je stupanje na snagu i objava ove Odluke.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Neven Bosilj