

Naručitelj:
Grad Varaždin



II. Izmjena i dopuna PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VARAŽDINA

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

KLASA:350-02/20-01/10
URBROJ:2186-1-05-03/3-22-145
Datum:07.06.2022.g.

Stručni izrađivač:
Urbing d.o.o.

za Nositelja izrade:
Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša
Upravni odjel za gradnju i komunalno
gospodarstvo Grada Varažдина

Odgovorni voditelj izrade
dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.

Privremeni pročelnik
Vlado Podbrežnički


dr.sc. FILIP ŠRAJER
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A/1 595


Županija:
Varaždinska županija
Jedinica lokalne samouprave:
Grad Varaždin

Naziv prostornog plana:

II. izmjena i dopuna PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VARAŽDINA

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

SADRŽAJ:

I. PODACI IZ OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE
II. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
III. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI
IV. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VARAŽDINA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU, NEPRIHVAĆANJU ILI AKO NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM
V. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM
VI. PRILOZI
Preslika zaključka gradonačelnika Grada Varaždina o utvrđivanju prijedloga II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina
Preslika obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi pozvanim sudionicima
Preslike objave ponovne javne rasprave
Preslika popisa prisutnih na javnom izlaganju
Preslika zapisnika s ponovnog javnog izlaganja
Preslike primjedbi, očitovanja i prijedloga sudionika ponovne javne rasprave

I. PODACI IZ OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) izrada Plana započela je na temelju Odluke o izradi II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina (Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 5/20 – u daljem tekstu Plan).

Nositelj izrade Plana je Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša, Upravni odjel za komunalne poslove, urbanizam i zaštitu okoliša Grada Varaždina.

Tvrtka Urbing d.o.o., Zagreb, stručni izrađivač Plana kao odgovornog voditelja izrade nacrtu II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina imenovala je ovlaštenog arhitekta urbanista dr.sc. Filipa Šrajera, dipl.ing.arh. broj ovlaštenja A-U 595.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Plana organizirana je i provedena temeljem odredbe članka 96. Zakona o prostornom uređenju.

Gradonačelnik Grada Varaždina je Zaključkom (KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186/01-14-21-107 od 06. listopada 2021.godine) utvrdio Prijedlog II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina za ponovnu javnu raspravu.

Ponovna javna rasprava objavljena je:

- u dnevnim novinama, u „Jutarnjem listu“, broj 8318 od 11.10.2022. g.;
- na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske 08.10.2022.g. i to na <https://mgipu.gov.hr/default.aspx?id=3865>;
- na mrežnoj stranici Grada Varaždina 07.10.2022.g. i to na <https://varazdin.hr/prostorni-planovi-i-karte-u-tijeku-izrade-i-donosjenja/> te poveznica na javnu raspravu <https://varazdin.hr/javne-rasprave/>;
- na oglasnoj ploči u prostorijama nositelja izrade.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, odnosno poziv da se uključe u javnu raspravu, upućena je javnopravnim tijelima koja su dala (ili trebala dati) zahtjeve za izradu, svim mjesnim odborima Grada Varaždina, svim Upravnim odjelima Grada Varaždina, infrastrukturnim tvrtkama i susjednim općinama. Popis javnopravnih tijela vidljiv je iz kopije dopisa koja je sastavni dio ovog Izvješća.

Javni uvid trajao je 8 dana u vremenskom razdoblju od 11.10. do 18.10.2021.g. Javni uvid bio je omogućen svakim radnim danom od 8 do 15 sati (utorakom do 16,00, a petkom do 13,00) u Upravnom odjelu za gradnju i komunalno gospodarstvo, Grada Varaždina, Trg slobode 12/II, Varaždin.

Javno izlaganje održano je **14.10.2021.g.** (utorak) u 14h u Gradskoj vijećnici Grada Varaždina, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin.

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogli su se dostaviti do 18.10.2021.g.

Sukladno članku 102. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade Plana – Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina pripremio je uz sudjelovanje odgovornog voditelja stručnog izrađivača prostornog plana, tvrtke Urbing d.o.o. iz Zagreba Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi.

II. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI

JAVNOPRAVNA TIJELA

1. **Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu**, Ivana Gundulića 2, 42000 Varaždin;
2. **Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Državna imovina**, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
3. **Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse**, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb;
4. **HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
5. **Hrvatske vode**
 - VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska ulica 26b, 42000 Varaždin;
 - VGI za mali sliv „Plitvica-Bednja“, Međimurska ulica 26b, 42000 Varaždin;
6. **Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb**
 - **Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
 - **Uprava za zaštitu prirode**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
 - **Zavod za zaštitu okoliša i prirode**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
7. **Ministarstvo poljoprivrede**
 - **Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište**, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
 - **Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije**, Planinska 2a, 10000 Zagreb
8. **Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin**
 - Služba za prevenciju i pripravnost, Kratka 1/IV, 42000 Varaždin
9. Služba inspekcijskih poslova Varaždin, Kratka 1/IV, 42000 Varaždin;
10. **Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Varaždin**, Vrazova 4/IV, 42000 Varaždin;
11. **Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije**, Mali plac 1A, 42000 Varaždin;
12. **Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša**, Franjevački trg 7, 42000 Varaždin;
 - **Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša;**
 - **Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj;**
13. **Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Koprivnica**, I.Meštrovića 28, 48000 Koprivnica
14. **HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin**, Kratka ulica 3, 42000 Varaždin;
15. **Javna ustanova „Priroda Varaždinske županije“**, Kratka 1/IV, 42000 Varaždin;
16. **Varkom d.d.**, Trg bana Josipa Jelačića 15, 42000 Varaždin;
17. **Čistoća d.o.o. Varaždin**, Ognjena price 13, 42000 Varaždin;
18. **Termoplin d.d. Varaždin**, Vjekoslava Špinčića 78, 42000 Varaždin;
19. **Turistička zajednica Grada Varaždina**, Ivana Padovca 3, 42000 Varaždin;
20. **Grad Varaždin**
 - Upravni odjel za poslove gradonačelnika i Gradskog vijeća;
 - Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo;
 - Upravni odjel za gospodarske djelatnosti;
 - Upravni odjel za društvene djelatnosti;
21. **Mjesni odbori – svi mjesni odbori na području Grada Varaždina**
 - 1. mjesni odbor „Centar“ Varaždin, Robert Roth;
 - 2. mjesni odbor Varaždin, Ivana Golubić Horvat;

- 3. mjesni odbor Varaždin, Nenad Koščak;
- 4. mjesni odbor Varaždin, Dejan Bjelivuk;
- 5. mjesni odbor Varaždin, Marina Kaniški;
- 6. mjesni odbor „Banfica“ Varaždin, Branko Družinić;
- 7. mjesni odbor Varaždin „Biškupec“, Juraj Rožić;
- Mjesni odbor Jalkovec, Robert Vugrin;
- Mjesni odbor Hrašćica, Damir Laljek;
- Mjesni odbor Gojanec, Berislav Bračko;
- Mjesni odbor Poljana Biškupečka, Franjo Puškadija;
- Mjesni odbor Črnc Biškupečki, Luka Conar;
- Mjesni odbor Kućan Marof, Robert Vindiš;
- Mjesni odbor Gornji Kućan, Goran Bobek;
- Mjesni odbor Donji Kućan, Zdravko Vrbanić;
- Mjesni odbor Zbelava, Danijel Mavriček.

SUSJEDNE OPĆINE

1. **Općina Beretinec**, Trg hrvatskih branitelja 1, 42201 Beretinec;
2. **Općina Gornji Kneginec**, Trg dr. Franje Tuđmana 2c, 42204 Turčin;
3. **Općina Jalžabet**, Trg braće Radić bb, 42203 Jalžabet;
4. **Općina Sračinec**, Varaždinska 188, 42209 Sračinec;
5. **Općina Sveti Ilija**, Trg Josipa Gordijana 2, 42214 Sveti Ilija;
6. **Općina Trnovec Bartolovečki**, Bartolovečka ulica 76, Trnovec, 42202 Trnovec Bartolovečki
7. **Općina Vidovec**, Trg sv. Vida 9, 42205 Vidovec;
8. **Općina Nedelišće**, Ulica maršala Tita 1, 40305 Nedelišće;

Posebna obavijest s obrazloženjem i linkovima na kojima je bilo moguće napraviti uvid u Prijedlog Plana upućena je javnopravnim tijelima, mjesnim odborima i susjednim općinama e-mailom.

Poruka 108-Oglas-PJR_NOVINE-II_IJD_PPUG.pdf (85 KB) 112-S-obavijest o PJR-II_IJD_PPUG.pdf (110 KB)

Poštovani,

Obavještavamo Vas da je Grad Varaždin objavio **Ponovnu javnu raspravu** o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina te Vam ovim putem dostavljamo **Dopis/obavijest i Objavu**.

Javna rasprava traje 8 dana, od **11.10.2021.g. do 18.10.2021.g.**, javno izlaganje održat će se **14.10.2021.g. u 14,00 sati**, a sve detalje možete pročitati u Dopisu i Objavi u prilogu te na mrežnim stranicama Grada Varaždina u nastavku, a gdje se može napraviti i uvid u Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu:
<https://varazdin.hr/prostorni-planovi-i-karte-tijeku-izrade-i-donosenja/>
<https://varazdin.hr/javne-rasprave/ponovna-javna-rasprava-o-prijedlogu-ii-izmjene-i-dopune-ppug-a-varazdin-8746/>

Ponovna javna rasprava biti će objavljena i

- u Jutarnjem listu u ponedjeljak, 11.10.2021.g. te
- na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na poveznici <https://mgjpu.gov.hr/default.aspx?id=3865>

Ponovna javna rasprava pokrenuta je nastavno na **Izvešće o javnoj raspravi – II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina** kojeg također možete pogledati na navedenim mrežnim stranicama Grada Varaždina i mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Srdačan pozdrav!
Emanuela Grđan



VARAZDIN

Emanuela Grđan
Viša savjetnica za urbanizam

Grad Varaždin
Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo
Trg Slobode 12/II, 42000 Varaždin
TEL: 042 201 417
FAX: 042 214 990
GSM: +385993243580
e-mail: emanuela.grdjan@varazdin.hr
web: <http://www.varazdin.hr>

U ponovnoj javnoj raspravi sudjelovali su slijedeći:

Na javnom izlaganju

Sastavni dio ovog Izvješća je Zapisnik s javnog izlaganja, a popisi prisutnih sudionika na javnom izlaganju nalaze se u prilogu Zapisnika.

1. **Zoran Happ**, Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Varaždin
2. **Robert Vugrin**, MO Jalkovec

Pisana mišljenja, primjedbe i prijedloge dali su:

1. **TERMOPLIN d.d.**, Vjekoslava Spinčića 78, 42000 Varaždin;
2. **Prehrambena industrija Vindija d.d.**, Međimurska 6, 42000 Varaždin;
3. **Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije**, Ulica Stanka Vraza 4, 42 000 Varaždin
4. **Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Varaždin**, Ulica Stanka Vraza 4, 42000 Varaždin
5. **Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije**, Mali plac 1, 42000 Varaždin;
6. **HAKOM**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
7. **Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište**, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
8. **Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost**, Trg kralja Petra Krešimira IV 1 10000 Zagreb

III. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI, DJELOMIČNO PRIHVAĆENI ILI NEPRIHVAĆENI

U Javnoj raspravi podneseno je ukupno 25 primjedbi / mišljenja / očitovanja od 10 podnositelja, od čega je 3 dano prilikom Javnog izlaganja, a 22 ih je dano u pisanom obliku. Sve usmene i zaprimljene primjedbe /mišljenja / očitovanja su razmatrani.

REKAPITULACIJA						
RB	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE	Broj primjedbi	ODGOVORI			
			PRIHVAĆA SE	PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO	NE PRIHVAĆA SE	NEMA PRIMJEDBI
A. PRIMJEDBE IZ KNJIGE PRIMJEDBI						
UKUPNO		0	0	0	0	0
B. PRIMJEDBE NA JAVNOM IZLAGANJU						
1.	Zoran Happ , Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Varaždin	2	2			
2.	Robert Vugrin , MO Jalkovec	1	1			
UKUPNO		3	3	0	0	0
C. U ROKU ZAPRIMLJENE PISANE PRIMJEDBE						
1.	TERMOPLIN d.d. , Vjekoslava Spinčića 78, 42001 Varaždin	1	1			
2.	Prehrambena industrija Vindija d.d. , Međimurska 6, 42 000 Varaždin	3	3			
3.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije , Ulica Stanka Vraza 4, 42 000 Varaždin	3	1		2	
4.	Državna geodetska uprava, područni ured za katastar Varaždin , Ulica Stanka Vraza 4, 42000 Varaždin	1		1		
5.	Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije , Mali plac 1, Varaždin	11	8		2	1
6.	HAKOM , Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb	1		1		
7.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište , Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb	1	1			
8.	Ministarstvo obrane Republike Hrvatske , Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Zagreb	1				1
UKUPNO		22	14	2	4	2
D. IZVAN ROKA ZAPRIMLJENE PISANE PRIMJEDBE						
UKUPNO		0	0	0	0	0
SVEUKUPNO		25	17	2	4	2

IV. POPIS SUDIONIKA U PONOVIJAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VARAŽDINA – ODREĐENJE O NJIHUVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU, NEPRIHVAĆANJU ILI AKO NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

br.	PODNOŠITELJ	SADRŽAJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA	ODGOVOR
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE IZREČENE U ZAPISNIK NA JAVNOM IZLAGANJU			
1.	Zoran Happ, Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Varaždin	<p>1) Predlaže organiziranje još jednog sastanka vezanog uz ucrtana poplavna područja i ograničenja koja su ugrađena u prostorni plan, Ističe da se u vezi širenje grada moraju jasno definirati kriteriji, da kod sljedeće poplave ili velikog vodostaja ljudi ne pitaju zbog čega imaju vodu u podrumima, odnosno zbog čega smo im dozvolili gradnju tamo gdje bi eventualno mogli imati poplavu.</p> <p>2) Predlaže da se neki od planiranih kampova planira na način da bude samodostatan i spreman za situaciju da može određeni broj ljudi zbrinuti na jedan prihvatljiv način: da se izvede struja i kanalizacija s mogućnošću napajanja agregatima; da se može organizirati šatorsko ili kontejnersko naselje.</p>	<p>1) PRIHVAĆA SE. Ovim Planom se na kartu 3.2. „Područja posebnih ograničenja u korištenju“ uvrštavaju područja vjerojatnosti poplavlivanja (iz Pregledne karte opasnosti od poplava, Hrvatske vode, 2021.), koja zahvaćaju daleko veće područje nego od ranije ucrtana poplavna područja (iz Procjene rizika od velikih nesreća Grada Varaždina, Radna skupina, 2018.), uključujući i Plitvičku ulicu. Temeljem primjedbe u Odredbe za provedbu plana su vraćene neke od ranije ukinutih mjera obrane od poplava te korigirane granice poplavnih područja.</p> <p>2) PRIHVAĆA SE. Adekvatna lokacija za takvu namjenu jest zona planiranog kampa i autokampa na jugoistočnom dijelu Grada izvan GUP-a; u točku 3.4.7. Odredbi za provedbu Plana unesene su odgovarajuće smjernice koje će se razraditi urbanističkim planom uređenja.</p>
2.	Robert Vugrin, MO Jalkovec	Nadovezuje se na raspravu o poplavnim zonama i moli da se revidiraju poplavna područja u naselju Jalkovec. Plitvička ulica je više puta bila poplavljena, kod svakih većih kiša i vodostaja moraju se braniti s većim nasipima, kuće neposredno uz most i uz Plitvicu, i onda se iziskuje intervencija vatrogasaca i gradnju zečjih nasipa. Kroz retencije je sad predložen jedan oblik obrane, ali bi bilo dobro da je definirano poplavno područje.	PRIHVAĆA SE. Ovim Planom se na kartu 3.3.2. „Područja posebnih ograničenja u korištenju“ uvrštavaju područja vjerojatnosti poplavlivanja (iz Pregledne karte opasnosti od poplava, Hrvatske vode, 2021.), koja zahvaćaju daleko veće područje nego od ranije ucrtana poplavna područja (iz Procjene rizika od velikih nesreća Grada Varaždina, Radna skupina, 2018.), uključujući i Plitvičku ulicu. Temeljem primjedbe u Odredbe za provedbu plana su vraćene neke od ranije ukinutih mjera obrane od poplava te korigirane granice poplavnih područja.
URUDŽBIRANA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE			
1.	TERMOPLIN d.d., Vjekoslava Spinčića 78, 42001 Varaždin KI: 350-02/20-01/10 UrB: -383-21-117 13.10.201.	<p>Za sada u svojim planovima, dostavljenim HERA-i, zaključno s 2026. godinom nema planirano proširenje plinovodne infrastrukture na području zahvaćenim Prostornim planom uređenja Grada Varaždina.</p> <p>Uočeni nedostaci u kartografskom prikazu plinovodne infrastrukture: - postojeća plinovodna infrastruktura od MRS Varaždin do Trnovca Bartolovečkog, - postojeća plinovodna infrastruktura spoja Podravske ulice prema Trnovcu</p>	PRIHVAĆA SE.

		<p>Bartolovečkom,</p> <ul style="list-style-type: none"> - postojeća plinovodna infrastruktura u naselju Zbelava u Novoj ulici , - izgrađen dio plinovodne infrastrukture u naselju Gornji Kućan, Plitvička ulica, - postojeća plinovodna infrastruktura u naselju Gornji Kućan, Ulica Svetog Nikole, - izgrađen dio plinovodne infrastrukture u naselju Biškupec, Sajmišna ulica, - u plan nije uvršteno proširenje zapadnog dijela Grada Varaždina između ulice Vladimira Gotovca i Ulice Janka Jurkovića. <p>Potrebno unaprijed definirati koridor plinovodne infrastrukture u zelenoj površini (olakšava ispitivanje plinovoda na plinonepropusnost).</p> <p>Prilog: Postojeća plinovodna infrastruktura</p>	
2.	<p>Prehrambena industrija Vindija d.d., Međimurska 6, 42 000 Varaždin</p> <p>KI: 350-02/20-01/10 UrB: -383-21-118 15.10.2021.</p>	<p>Prijedlozi se odnose na usklađenje PPUG s GUP-om u mreži vode i plina.</p> <p>1) Na kartografskom prikazu PPUG, točka 2.2.1. Vodoopskrba, brisano je iz legende alternativni koridor magistralnog vodovoda, jer ga nema na karti. Magistralni vodovod prolazi kroz industrijski kompleks Koke d.d. u Jalkovcu. Na karti je označen za izmještanje, a njegov alternativni koridor je nekada bio pogrešno ucrtan na karti - istočno od postojećeg koridora, a trebalo ga je ucrtati zapadno od postojećeg koridora - uz cestovnu prometnicu. Ucertani alternativni koridor istočno od postojećeg je brisan, što je u redu, ali nije ucrtan uz cestovnu prometnicu, pa je ostala samo oznaka za izmještanje na postojećem koridoru.</p> <p>- U GUP-u je u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana ispravno označen postojeći magistralni vodovod i trasa njegovog izmještanja.</p> <p>Prilog: Kartografski prikaz V Izmjene i dopune GUP-a Grada Varaždina, Vodnogospodarski sustav - korištenje voda, list 3,5 (B).</p> <p>- Molimo da se na tom dijelu PPUG uskladi s GUP-om.</p> <p>2) Na kartografskom prikazu PPUG, točka 2.1.1. Proizvodnja i cijevni transport plina, na postojećem distributivnom plinovodu koji prolazi kroz industrijski kompleks Koke d.d., nije označeno njegovo izmještanje.</p> <p>3) Na kartografskom prikazu PPUG, točka 2.1.1. Proizvodnja i cijevni transport plina, uz postojeći magistralni plinovod kod dravskog mosta, na karti je oznaka MRS, Varaždin 2, koji prolazi dijagonalno kroz zemljište Vindije d.d., od mosta do željezničke pruge, nije označen alternativni koridor za izmještanje.</p>	<p>1) PRIHVAĆA SE. Na kartografskom prikazu 2.2.1. „Vodoopskrba“ ucrtan je alternativni koridor magistralnog vodovoda i označen dio koji se ukida te je odgovarajuće označeno u legendi. Usklađeno je sa GUP-om.</p> <p>2) PRIHVAĆA SE. Na kartografskom prikazu 2.1.1. „Proizvodnja i cijevni transport plina“ označeno je izmještanje distributivnog plinovoda.</p> <p>3) PRIHVAĆA SE. Na kartografskom prikazu 2.1.1. „Proizvodnja i cijevni transport plina“ ucrtan je i u legendi označen alternativni koridor magistralnog plinovoda kod MRS 2.</p>

		Prilog: Kartografski prikaz V Izmjene i dopune GUP-a Grada Varaždina, Energetski sustav – cijevni transport nafte i plina, list 3.3. (A). - Molimo da se u tom dijelu PPUG uskladi s GUP-om.	Traženo je usklađeno sa GUP-om.
3.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije , Ulica Stanka Vraza 4, 42 000 Varaždin KI: 350-02/20-01/10 UrB: -383-21-120 18.10.2021.	1) Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora - 1.1. Prostori za razvoj i uređenje, područje Dravske park-šume (kao i područje šume Jelačićka) označeno je kao građevinsko područje naselja. S obzirom da je predmetno područje u naravi šuma i višestruko je zaštićeno područje (park-šuma, regionalni park, UNESCO Rezervat biosfere, područje ekološke mreže Natura 2000), predlaže se da se to područje (uz izuzetak izgrađenog područja Kupališta Drava) označi kao šuma isključivo osnovne namjene - posebne namjene (Š3), kako je na predmetnom kartografskom prikazu označeno i preostalo šumsko područje uz rijeku Dravu. 2) U skladu s navedenim predlaže se i korekcija na kartografskom prikazu 4.10. Građevinsko područje naselja Varaždin unutar granice GUP-a, odn. Područje Dravske park-šume u Varaždinu predlaže se označiti kao šuma (Š). 3) Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora - 1.1. Prostori za razvoj i uređenje, unutar područja Dravske park-šume u Varaždinu ucrtan je koridor nepostojećeg nasipa zapadno od Kupališta Drava. Predlaže se korekcija, obzirom da predmetni nasip ne postoji i ne planira se njegovo izvođenje, odn. zaštita kupališta Drava od velikih voda planira se realizirati postavljanjem montažnog zida.	1-2) NE PRIHVACA SE. Preispitivanje namjena površina na navedenoj lokaciji nije predmet Plana. Navedeno područje nalazi se unutar obuhvata GUP-a grada Varaždina te je iz tog razloga planirano kao dio građevinskog područja naselja (sukladno čl. 77. Zakona o prostornom uređenju i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu elaborata i obveznih priloga prostornih planova). Bitno je napomenuti da je GUP-om predmetno područje planirano kao šuma posebne namjene (Š3) te u tom smislu nema dvojbe o njegovoj detaljnoj namjeni. 3) PRIHVACA SE. Temeljem primjedbe trasa obaloutvrde označena je kao planirana umjesto kao postojeća, a u tumač je uz riječ „obaloutvrde“ dodana i riječ „zaštitni zidovi“.
4.	Državna geodetska uprava, područni ured za katastar Varaždin , Ulica Stanka Vraza 4, 42000 Varaždin KI: 350-02/20-01/10 UrB: -541-21-119 19.10.201.	Vrijede iste primjedbe koje su dane 1.6.2021. godine vezano uz UPU-a gradske jezgre sjevernog dijela grada Varaždina a odnosi se na zastarjele i nevažeće katastarske podloge i podaci adresnog sustava. Državna geodetska uprava - Područni ured za katastar Varaždin zahtijeva sljedeće: 1) Grafički dio: Koristiti važeći digitalni katastarski plan iz reambulacije i nove katastarske izmjere k.o. Varaždin kao i najsvježiji dostupni službeni Digitalni ortofoto plan 1 :5000 iz 2019/2020. g. Što se tiče dopunskog korištenja HOK 1:5000, treba voditi računa o tome da je posljednji dostupni HOK 1:5000 za područje Grada izrađen još 1999. god za potrebe Grada Varaždina u digitalnom vektorskom obliku, u kojemu je prema tome kao minimalni zahtjev potrebno ažurirati slojeve toponima (ulica, trgova. rudina i drugih imenovanih javnih površina), tj. uskladiti ih s važećim katastarskim planom, te taj HOK ispravno transformirati u službenu kartografsku projekciju HTRS96/TM u kojoj se sada nalaze	DJELOMIČNO SE PRIHVACA. HOK se ne koristi u ovom Planu; ostale primjedbe uvažiti će se u sljedećim izmjenama i dopunama PPUG-a Varaždin.

		<p>svi digitalni katastarski planovi, DOF i topografske karte RH, koji se dobivaju od DGU. Također treba voditi računa o tome da je TK 1:25.000 pregledna karta koja nije mjerodavna za citiranje toponima.</p> <p>2) Tekstualni dio: Kod navođenja brojeva katastarskih čestica i naziva rudina potrebno je da oni u tekstu budu usklađeni s grafičkim dijelom (tj. s važećim katastarskim planom, pisanim dijelom katastarskog opereta i zemljišnom knjigom koji su sada na cijelom području Grada Varaždina usklađeni). Pri tome je za katastarske čestice koje se navode u tekstu, a čiji su se brojevi u reambulaciji i novoj izmjeri (odnosno na novom katastarskom planu) eventualno promijenili, u slučaju potrebe za vezom prema starim brojevima, moguće iza novog broja u zagradi navesti stari broj uz napomenu da se radi o broju k. c. prije nove izmjere. Kod navođenja imena ulica, trgova i drugih imenovanih javnih površina kao i kod navođenja pojedinačnih adresa potrebno je da isti budu usklađeni s aktualnim stanjem RPJ.</p>	
5.	<p>Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, KI: 350-02/20-01/10 UrB: -383-21-121 20.10.201.</p>	<p>1) u 3. ID PPŽ-a neće se planirati varijantna lokacija pretovarne stanice na Motičnjaku, 2) kamp planiran PPUG-om Varaždina u jugoistočnom rubnom dijelu Grada nije u 3. ID PPŽ-a planiran kao županijski značaj, 3) uočeno je da izdvojeno građevinsko područje izvan naselja golfa i sportsko rekreacijske zone 3 u sjeverozapadnom dijelu Grada nije usklađeno s planiranim mogućim ili alternativnim koridorom državne ceste,</p> <p>4) vezano uz planiranje PPPPO uz rijeku Dravu nije zadržana odredba o potrebi njegove izrade kao što je planirano važećim PPŽ-om (točke 9.1.7. i 12. 1.4. Prijedloga ID PPUG Varaždina), a odredbe iz 3. ID PPŽ-a smatraju se alternativnim do donošenja tog plana; ujedno su obuhvat tog PPPPO-a i alternativni obuhvat označeni u kartografskom prikazu 3.4., a što opet nije usklađeno u Tumaču planskog znakovlja (oznaka da se briše), 5) u kartografskom prikazu 1.2.2. i točki 3.1.1.1.3. nedostaje planirani radijski koridor Kalnik – Varaždin 6) u postupku 3. ID PPŽ-a nešto su promijenjene odredbe o smještaju građevina EKI za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova (posebice antenskih</p>	<p>1) PRIHVAĆA SE.</p> <p>2) PRIHVAĆA SE.</p> <p>3) NE PRIHVAĆA SE: buduća da se radi o mogućoj ili alternativnoj trasi, ocijenjeno je da je u smislu zaštite prostora dovoljno formulirati odredbu u t. 1.2.1.1. da „unutar planiranog koridora moguće ili alternativne trase državne ceste nisu mogući nikakvi zahvati do definiranja zemljišnog pojasa alternativne trase državne ceste (ishođenja građevinske ili lokacijske dozvole)“</p> <p>4) PRIHVAĆA SE.</p> <p>5) PRIHVAĆA SE. Uctava se radijski koridor.</p> <p>6) PRIHVAĆA SE. Plan se usklađuje s PPŽ.</p>

		<p>stupova pokretne mreže) s obzirom na dodatna očitovanja pojedinih nadležnih javnopravnih tijela i izmijenjenu Uredbu o mjerilima razvoja EKI i druge povezane opreme;</p> <p>S obzirom da je županijski značaj planiranje antenskih stupova pokretne mreže izvan građevinskog područja smatramo svrhovitim u odredbama za provođenje II. ID PPUG (točka 7.2.2.) jasno navesti da će se gradnja takvih građevina izvan građevinskog područja provoditi temeljem PPŽ-a (ne svih građevina - one građevine unutar građevinskog područja određenog prostornim planovima lokalne razine provodit će se po tim planovima, a planirat će se prema smjernicama iz PPŽ-a).</p> <p>7) u Izvješću o javnoj raspravi (odgovor br. 15) navodi se da su površine za smještaj sunčanih elektrana kapaciteta manjeg od 10 MW označene kao građevinsko područje izvan naselja - površine infrastrukturnih sustava u kartografskim prikazima 1.1. i 4.2. (inače takva namjena ne mora biti građevinsko područje); navedeno nije obuhvaćeno Odredbama za provođenje - iz točke 7.7.1 1. Odredbi za provođenje vidljivo je da se takve elektrane mogu graditi u izdvojenom građevinskom području izvan naselja gospodarske namjene (postavljanjem kolektora na građevine), a ne navode se i površine infrastrukturnih sustava kao moguće za ovu namjenu, niti se ne daju uvjeti njihovu izgradnju u okviru površina infrastrukturnih sustava.</p> <p>8) nije jasno na koju se sunčanu elektranu u Gradu Varaždinu, instalirane snage veće od 20 MW, odnosi odredba točke 3. 1.1.2.,</p> <p>9) konstatira se da se u crtane zone zabrane gradnje, odnosno zone ograničene gradnje vezane uz posebnu namjenu - vojnu u sjeverozapadnom dijelu Varaždina razlikuju od takvih zona prikazanih u 3. ID PPŽ-a (dobivenih kao zahtjev od nadležnog javnopravnog tijela - MORH-a za izradu 3. ID PPŽ-a i na koje nije bilo primjedbi u mišljenju MORH-a u javnoj raspravi o Prijedlogu 3. ID PPŽ-a),</p> <p>10) u kartografskom prikazu 3.4. u crtano je područje obveze izrade SUO za lokaciju 3. Golf na području koje je u kartografskom prikazu 1.1. određeno kao posebna namjena (N2 - poligon i vježbalište Macinke), pa je isto potrebno provjeriti i uskladiti,</p> <p>11) nije jasno zašto je dio prostora određenog za gospodarenje otpadom u Poljani Biškupečkoj u kartografskom prikazu 1.1. označeno kao planirano "odlagališta otpada" (uz sve ostale označene namjene vezane uz gospodarenje otpadom) i slijedom toga isto</p>	<p>7) PRIHVAĆA SE. Ne planira se postavljanje sunčanih/fotonaponskih elektrana snage manje od 10 MW na stupovima, tekst i karte se usklađuju.</p> <p>8) ODGOVOR. radi se o sunčanoj elektrani koja je bila planirana u prijedlogu VII. id PPŽ. Budući da u usvojenom PPŽ te lokacije nema, odredba točke 3.1.1.2. se ukida.</p> <p>9) NE PRIHVAĆA SE. U crtane zone koordinirane su s MORH-om, što je potvrđeno i njihovim očitovanjem u ponovnoj javnoj raspravi od 19.11.2021.</p> <p>10) PRIHVAĆA SE. Usklađuje se kartografski prikaz 3.4.</p> <p>11) PRIHVAĆA SE. Radi se o pogrešci u nazivu, treba biti „gospodarenje otpadom“, usklađuju se legenda kartografskog prikaza 1.1. i tablica.</p>
--	--	--	--

		<p>navedeno u tablici 2.1.; s druge strane, u odredbama za provođenje ne navodi se planiranje odlagališta otpada na predmetnoj lokaciji niti uopće na području Grada Varaždina;</p> <p>Nova odlagališta otpada vise se ne planiraju u Varaždinskoj županiji, a ista niti ni su omogućena prema propisima iz područja gospodarenja otpadom (samo usklađenje postojećih odlagališta što i dinamika njihovog zatvaranja, a odlagališta za preostali otpad koji će ostati nakon izdvajanja korisnih komponenti predviđaju se u okviru regionalnih i županijskih centara gospodarenja otpadom - na predmetnoj lokaciji nije nikada postojalo odlagalište otpada). Premda prema postojećem PPŽ-u na predmetnoj lokaciji postoji oznaka OK i OI za odlagalište otpada na kartografskom prikazu 2., kroz odredbe za provođenje je vidljivo da su ista bila predviđena u okviru Centara za gospodarenje otpadom, koji su se PPŽ-om planirali na više varijantnih lokacija na temelju ranije, sada neaktualne studije.</p> <p>Stoga je sljedom svega navedenog, a uvažavajući opredjeljenje Varaždinske županije o regionalnom pristupu u gospodarenju otpadom, te sada važeće propise iz područja gospodarenja otpadom, krenulo se i u 3. ID PPŽ-a kojima se nikakva odlagališta otpada na području Varaždinske županije ne planiraju. Stoga smatramo da planiranje odlagališta otpada na predmetnoj lokaciji (niti na bilo kojoj drugoj) u Gradu Varaždinu nije prihvatljivo.</p>	
6.	<p>HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb</p> <p>KI: 350-02/20-01/10 UrB: -376-21-122 20.10.2021</p>	<p>- utvrđena je zapreka razvoju elektroničke komunikacijske infrastrukture u dijelu pokretnih komunikacija te HAKOM izdaje negativno mišljenje na prijedlog PPU-a u javnoj raspravi,</p> <p>- U poglavlju 7.2.2.1. Mreža elektroničkih komunikacija prijedloga PPU-a potrebno je brisati sljedeći tekst: " Izgradnja samostojećih antenskih stupova je moguća: - izvan građevinskog područja na udaljenosti najmanje 400 metara od građevinskog područja stambene namjene, te od građevnih čestica objekata društvene (zdravstvena, socijalna, predškolska i školska) i turističke namjene."</p> <p>-Postavljanje antenskih stupova regulirano je u Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 13112012, 92/2015, 10/2021), članak 5.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. Plan je usklađen s donesenim III. izmjenama i dopunama Prostornog plana Varaždinske županije u kojemu je najmanja udaljenost samostojećih stupova od građevnih čestica mješovite, pretežito stambene, društvene (zdravstvene, socijalne, predškolske i školske) i turističke namjene određena na 200 m,</p>
7.	<p>Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište,</p>	<p>S obzirom da Grad Varaždin nije dostavio tražene podatke, Ministarstvo poljoprivrede ne može se detaljno očitovati o Drugom prijedlogu plana. Stoga se upućuje Grad Varaždin da je Drugi prijedlog plana nužno</p>	<p>PRIHVAĆA SE.</p>

	<p>Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb</p> <p>KI: 350-02/20-01/10 UrB: -525-21-126 29.10.2021.</p>	<p>uskладити са одредбама Закона и то како сlijedi:</p> <p>- чланком 22. ставком 3. Закона који прописује да се особито vrijedno poljoprivredno zemljište (P1 kategorija) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2 kategorija) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od sljedećih uvjeta: nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja i pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda.</p> <p>Program raspolaganja za Grad Varaždin je donesen uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede. Slijedom navedenoga, u građevinsko područje koje se predlaže Drugim prijedlogom plana mogu se uvrstiti katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje su Programom raspolaganja za Grad Varaždin planirane za ostale namjene.</p>	
8.	<p>Ministarstvo obrane Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost</p> <p>KI:350-02/20-01/10 UrB:-512-21-128 19.11.2021.</p>	<p>Po izvršenom uvidu u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina utvrđeno je da nemamo primjedbi na isti.</p> <p>U Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina utvrđene su zone posebne namjene za vojne lokacije i građevine:</p> <p>-vojarna "7. gardijske brigade PUMA" Varaždin; -vojno vježbalište "Macinka" Varaždin; -Strelište "Velike Preloge" Varaždin.</p> <p>Za navedene vojne lokacije i građevine u predmetnom planu su određene zaštitne i sigurnosne zone u skladu s odredbama Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" 122/15) i u skladu s prethodno iskazanim zahtjevima obrane.</p>	NEMA PRIMJEDBI.

**V. POPIS SUDIONIKA U PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I
PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM**

Nije bilo primjedbi / prijedloga / mišljenja koji nisu bili razmatrani.

VI. PRILOZI
ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA GRADA VARAŽDINA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA
II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VARAŽDINA
ZA PONOVNУ JAVNU RASPRAVU



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 350-02/20-01/10
URBROJ: 2186/01-14-21-107
Varaždin, 06. listopada 2021. g.

Na temelju članaka 95. i 104. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 69. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Varaždina na dan 06. listopada 2021. godine donosi

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU
Prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina
za ponovnu javnu raspravu

I.

Nakon provedene Javne rasprave, prihvaća se:

- Izvješće o Javnoj raspravi na Prijedlog II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina, KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186/01-14-21-103 od 30.09.2021.g.
- Nacrt Prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina za ponovnu javnu raspravu;

II.

Na temelju Zaključka Komisije za razmatranje primjedbi iz Javne rasprave KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186/01-14-21-102 od 30.09.2021.g., a radi usvajanja zahtjeva Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije i Ministarstva obrane Republike Hrvatske temeljem kojeg su utvrđene vojne lokacije te njihove zaštitne i sigurnosne zone, novo rješenje II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina - dalje II. liD PPUG-a Varaždina nije u skladu s programskim polazištima iz Odluke o izradi stoga je predložena izmjena i dopuna tekstualnog i grafičkog dijela II. liD PPUG-a Varaždina za ponovnu javnu raspravu.

III.

Temeljem prihvaćenih dokumenata iz točke I. i predloženog u točki II. ovog Zaključka izmijenjen je Prijedlog II. liD PPUG-a Varaždina za ponovnu javnu raspravu u tekstualnom i grafičkom dijelu sukladno prihvaćenim primjedbama iz Izvješća o javnoj raspravi.

IV.

Utvrđuje se **Prijedlog II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina za ponovnu javnu raspravu** koji sadrži:

- tekstualni dio – Obrazloženje i Odredbe za provedbu
- grafički dio
- Sažetak za javnost

V.

Zadužuje se Nositelj izrade, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina da u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju objavi i provede postupak ponovne javne rasprave.



Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina - ovdje;
2. URBING d.o.o., Ulica Mije Sinkovića 3, 10000 Zagreb;
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika i Gradskog vijeća Grada Varaždina;
4. Arhiva - ovdje

OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI POZVANIM SUDIONICIMA



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i
komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-02/20-01/10
URBROJ: 2186/01-14-21-111
Varaždin, 08. listopada 2021.g.

JAVNOPRAVNA TIJELA

- Prema dostavnoj listi

Predmet: Izrada II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina,
- **Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se**

Obavještavamo Vas da se provodi ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina, koji je temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 98/19) – u daljnjem tekstu: Zakon, utvrdio Gradonačelnik Grada Varaždina, Zaključkom KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186/01-14-21-107 od 06. listopada 2021. godine.

Presliku Obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi dostavljamo u privitku dopisa (termini i detalji javne rasprave), a ista će biti objavljena u "Jutarnjem listu" u ponedjeljak 11. listopada 2021. godine, na mrežnim stranicama Grada Varaždina te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske.

Prijedlog II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina biti će također objavljen na mrežnim stranicama Grada Varaždina u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave od 11. listopada do 18. listopada 2021. godine.

Molimo da napravite uvid u Prijedlog Plana i uključite se u ponovnu javnu raspravu, te po potrebi dostavite pisano mišljenje sukladno članku 101. Zakona, zaključno do 18. listopada 2021. godine. Sukladno objavi ponovne javne rasprave, isto možete dostaviti na adresu nositelja izrade, Upravnom odjelu za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg slobode 12, 42000 Varaždin ili na e-mail komunal@varazdin.hr.

Ukoliko se do zaključenja roka ne očitujete, smatrat će se da je mišljenje dato i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno posebnim propisom i dr. od utjecaja na Plan.

Za eventualno dodatna pitanja i informacije može se obratiti Nositelju izrade odnosno kontakt osobi: Emanuela Grđan, dipl.ing.arh., tel: 042 201 417, e-mail: emanuela.grdjan@varazdin.hr.

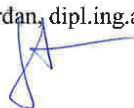
S poštovanjem,

Prilog:

- kao u tekstu

Izradila:

Emanuela Grđan, dipl.ing.arh.



1. **Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu**, Ivana Gundulića 2, 42000 Varaždin;
2. **Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Državna imovina**, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
3. **Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse**, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb;
4. **HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
5. **Hrvatske vode**
 - VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska ulica 26b, 42000 Varaždin;
 - VGI za mali sliv „Plitvica-Bednja“, Međimurska ulica 26b, 42000 Varaždin;
6. **Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb**
 - **Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
 - **Uprava za zaštitu prirode**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
 - **Zavod za zaštitu okoliša i prirode**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
7. **Ministarstvo poljoprivrede**
 - **Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište**, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
 - **Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije**, Planinska 2a, 10000 Zagreb
8. **Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin**
 - Služba za prevenciju i pripravnost, Kratka 1/IV, 42000 Varaždin
9. Služba inspeksijskih poslova Varaždin, Kratka 1/IV, 42000 Varaždin;

10. **Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Varaždin**, Vrazova 4/IV, 42000 Varaždin;
11. **Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije**, Mali plac 1A, 42000 Varaždin;
12. **Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša**, Franjevački trg 7, 42000 Varaždin;
 - **Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša;**
 - **Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj;**
13. **Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Koprivnica**, I.Meštrovića 28, 48000 Koprivnica
14. **HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin**, Kratka ulica 3, 42000 Varaždin;
15. **Javna ustanova „Priroda Varaždinske županije“**, Kratka 1/IV, 42000 Varaždin;
16. **Varkom d.d.**, Trg bana Josipa Jelačića 15, 42000 Varaždin;
17. **Čistoća d.o.o. Varaždin**, Ognjena price 13, 42000 Varaždin;
18. **Termoplín d.d. Varaždin**, Vjekoslava Špinčića 78, 42000 Varaždin;
19. **Turistička zajednica Grada Varaždina**, Ivana Padovca 3, 42000 Varaždin;
20. **Grad Varaždin**
 - Upravni odjel za poslove gradonačelnika i Gradskog vijeća;
 - Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo;
 - Upravni odjel za gospodarske djelatnosti;
 - Upravni odjel za društvene djelatnosti;
21. **Mjesni odbori – svi mjesni odbori na području Grada Varaždina**
 - 1. mjesni odbor „Centar“ Varaždin, Robert Roth, [redacted]
 - 2. mjesni odbor Varaždin, Ivana Golubić Horvat, [redacted]
42000 Varaždin;
 - 3. mjesni odbor Varaždin, Nenad Koščak, [redacted]
 - 4. mjesni odbor Varaždin, Dejan Bjelivuk, [redacted]
 - 5. mjesni odbor Varaždin, Marina Kaniški, [redacted];
 - 6. mjesni odbor „Banfica“ Varaždin, Branko Družinić, [redacted]
 - 7. mjesni odbor Varaždin „Biškupeć“, Juraj Rožić, [redacted]
 - Mjesni odbor Jalkovec, Robert Vugrin, [redacted]
 - Mjesni odbor Hrašćica, Damir Laljek, [redacted]
 - Mjesni odbor Gojanec, Berislav Bračko, [redacted]
 - Mjesni odbor Poljana Biškupečka, Franjo Puškadija, [redacted]
[redacted]
 - Mjesni odbor Črnc Biškupečki, Luka Conar, [redacted]
42000 Varaždin
 - Mjesni odbor Kućan Marof, Robert Vindiš, [redacted]
42000 Varaždin;
 - Mjesni odbor Gornji Kućan, Goran Bobek, [redacted]
42000 Varaždin;
 - Mjesni odbor Donji Kućan, Zdravko Vrbanić, [redacted]
42000 Varaždin
 - Mjesni odbor Zbelava, Danijel Mavriček, [redacted]

Na znanje:

1. Izrada V.lid GUP-a, KLASA: 350-02/20-01/9;
2. Arhiva, ovdje

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg Slobode 12/II 42000 VARAŽDIN
Tel: 042/201-110, Fax: 042/214-990

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, 42000 Varaždin;

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali određišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'Vesna.Pascuttini-Juraga@min-kulture.hr' (Vesna.Pascuttini-Juraga@min-kulture.hr)

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Vesna Pascuttini-Juraga [Vesna.Pascuttini-Juraga@min-kulture.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 13:53

Primatelj: Emanuela Grđan

2. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Državna imovina, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;

Neisporučivo: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

postmaster@mgipu.hr

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka nije uspjela zbog sljedećih primatelja ili grupa:

'nekretnine@mpgi.hr'

Vaša poruka nije isporučena zbog problema s dopuštenjima ili zaštitom. Razlog neuspjele isporuke može biti odbijanje moderatora, adresa prima e-poštu samo određenih pošiljatelja ili neki drugi razlozi.

3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb;

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:56

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali određišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

[Redacted]

Read: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Velimir Anić [Redacted]

Poslano: pon 11.10.2021 8:12

Primatelj: Emanuela Grđan

Poruka | ATT00001 (457 B)

4. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali određišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'stjepan.vodolsak@hakom.hr' (stjepan.vodolsak@hakom.hr)

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Stjepan Vodolšak [Stjepan.Vodolsak@hakom.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 12:18

Primatelj: Emanuela Grđan

5. Hrvatske vode

- VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska ulica 26b, 42000 Varaždin;
- VGI za mali sliv „Plitvica-Bednja“, Međimurska ulica 26b, 42000 Varaždin;

Prosljeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali određinom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'danijel.bunic@voda.hr' ([danijel.bunic@voda.hr](mailto:'danijel.bunic@voda.hr'))

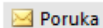
'branko.perec@voda.hr' ([branko.perec@voda.hr](mailto:'branko.perec@voda.hr'))

Read: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Branko Perec [Branko.Perec@voda.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 18:57

Primatelj: Emanuela Grđan



Read: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin (16 KB)

6. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

- **Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- **Uprava za zaštitu prirode**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- **Zavod za zaštitu okoliša i prirode**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;

Prosljeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali određinom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'okolis.puo@mingor.hr' ([okolis.puo@mingor.hr](mailto:'okolis.puo@mingor.hr'))

'snjezana.starcevic@mingor.hr' ([snjezana.starcevic@mingor.hr](mailto:'snjezana.starcevic@mingor.hr'))

'zavod@mingor.hr' ([zavod@mingor.hr](mailto:'zavod@mingor.hr'))

7. Ministarstvo poljoprivrede

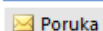
- **Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište**, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- **Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije**, Planinska 2a, 10000 Zagreb

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

postmaster@mps.hr

Poslano: pet 8.10.2021 11:58

Primatelj: Emanuela Grđan



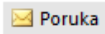
Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin (104 KB)

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Uprava Poljoprivrede [uprava.poljoprivrede@mps.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 12:17

Primatelj: Emanuela Grđan



Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin (31 KB)

FW: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Mirjana Vrabec-Bistrović [mirjana.vrabec@mps.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 13:19

Primatelj: Emanuela Grđan

Kopija: Snježana Kraml; Ana Budanko



108-Oglas-PIR_NOVINE-II_liD_PPUG.pdf (82 KB)

111-JT-obavijest o PIR-II_liD_PPUG.pdf (201 KB)

Poštovani,

Molim Vas da predmetni zahtjev za očitovanjem na II. izmjene i dopune PPUG-a u postupku ponovljene javne rasprave dostavite pismenim putem i naslovite na Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište., Sektor za poljoprivredno zemljište.

S poštovanjem,

Mirjana Vrabec-Bistrović, dipl. ing. agronomije
Voditeljica Odjela za zaštitu, uređenje poljoprivrednog zemljišta i Zemljišni fond
Head of Department for Land Protection, Agricultural Landscaping and Land Fund



Ministarstvo poljoprivrede
Ministry of Agriculture

Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Directorate for Agricultural Land, Plant Production and Market,
Sektor za poljoprivredno zemljište
Sector for Agricultural Land

Služba za politiku, zaštitu i uređenje poljoprivrednog zemljišta
Service for Policy, Land Protection and Agricultural Landscaping

Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
Republika Hrvatska/Republic of Croatia

tel: +385 1 6106-597

fax: +385 1 6106-550

e-mail: mirjana.vrabec@mps.hr

web-adresa: www.mps.hr

From: Snježana Kraml

Sent: Friday, October 8, 2021 12:28 PM

To: Mirjana Vrabec-Bistrović <mirjana.vrabec@mps.hr>

Subject: FW: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

From: Uprava Poljoprivrede

Sent: Friday, October 8, 2021 12:17 PM

To: zemljište <zemljište@mps.hr>

Subject: FW: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin

- Služba za prevenciju i pripravnost, Kratka 1/IV, 42000 Varaždin
- Služba inspekcijskih poslova Varaždin, Kratka 1/IV, 42000 Varaždin;

Prosljeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

zhapp@mup.hr (zhapp@mup.hr)

ikutnjak@mup.hr (ikutnjak@mup.hr)

9. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Varaždin, Vrazova 4/IV, 42000 Varaždin;

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

postmaster@dgu.hr

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:

['puk.varazdin@dgu.hr'](mailto:puk.varazdin@dgu.hr)

10. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Mali plac 1A, 42000 Varaždin;

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Zavod [zavod@vzz.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 12:06

Primatelj: Emanuela Grđan

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Tanja Martinec [Tanja.Martinec@vzz.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 11:57

Primatelj: Emanuela Grđan

11. Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, 42000 Varaždin;

- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša;
- Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj;

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporučka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

['zavod@vzz.hr' \(zavod@vzz.hr\)](mailto:zavod@vzz.hr)

[Tanja Martinec \(Tanja.Martinec@vzz.hr\)](mailto:Tanja.Martinec@vzz.hr)

['sladjana.miocic@vzz.hr' \(sladjana.miocic@vzz.hr\)](mailto:sladjana.miocic@vzz.hr)

['dragutin.vincek@vzz.hr' \(dragutin.vincek@vzz.hr\)](mailto:dragutin.vincek@vzz.hr)

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Slađana Miočić [Slađana.Miocic@vzz.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 12:26

Primatelj: Emanuela Grđan

12. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Koprivnica, I.Meštrovića 28, 48000 Koprivnica

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

postmaster@hrsume.onmicrosoft.com

Poslano: pet 8.10.2021 11:56

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:

Kreso.Lazar@hrsume.hr

Nepročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Krešo Lazar [Kreso.Lazar@hrsume.hr]

Poslano: pon 11.10.2021 17:10

Primatelj: Emanuela Grđan

Poruka

Prima:

Predmet: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Poslano: 11. listopada 2021. 17:11:56 (UTC+01:00) Sarajevo, Skoplje, Varšava, Zagreb

izbrisana je, a da prethodno nije pročitana na 11. listopada 2021. 17:10:10 (UTC+01:00) Sarajevo, Skoplje, Varšava, Zagreb.

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

postmaster@hrsume.onmicrosoft.com

Poslano: pet 8.10.2021 11:56

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:

Suzana.Ketis-Samarzija@hrsume.hr

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

postmaster@hrsume.onmicrosoft.com

Poslano: pet 8.10.2021 11:56

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:

Nives.Buhic@hrsume.hr

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

postmaster@hrsume.onmicrosoft.com

Poslano: pet 8.10.2021 11:56

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:

Zoran.Simic@hrsume.hr

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

postmaster@hrsume.onmicrosoft.com

Poslano: pet 8.10.2021 11:56

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:

Silvija.Gres-Mikulic@hrsume.hr

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

postmaster@hrsume.onmicrosoft.com

Poslano: pet 8.10.2021 11:56

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:



Dario.Krapinec@hrsume.hr

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Uprava Šumarstva [uprava.sumarstva@mps.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 12:02

Primatelj: Emanuela Grđan

  Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin (31 KB)

Read: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Uprava Šumarstva [uprava.sumarstva@mps.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 12:02

Primatelj: Emanuela Grđan

Poruka | Read: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin (30 KB)

13. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin, Kratka ulica 3, 42000 Varaždin;

Prosljeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuca ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'DPVŽ Info' (info.dpvarazdin@hep.hr)

HEP ODS

noreply@hep.hr

Da biste preuzeli slike, kliknite ovdje. Da bi sačuvali vašu privatnost, Outlook je u ovoj poruci blokirao neke slike ili drugi vanjski sadržaj.

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Poštovani,

ovo je potvrda o primitku e-pošte na odabranu adresu HEP ODS-a.
Poruka je automatski generirana i molimo da na nju ne odgovarate.

Radi uvođenja novog informatičkog sustava moguće je da određene funkcionalnosti privremeno neće biti dostupne.
Ispričavamo se korisnicima zbog mogućih zastoja u odvijanju poslovnih procesa i korištenju usluga te unaprijed zahvaljujemo na razumijevanju.

Dear Sir / Madame,

your email has reached the selected email address of HEP ODS.
This message was generated automatically, so please do not respond.

HEP ODS is going through the deployment of a new information system due to which certain features may be temporarily unavailable to our end users.
We apologize for possible delays in the business processes and inconvenience in the use of services.

14. Javna ustanova „Priroda Varaždinske županije“, Kratka 1/IV, 42000 Varaždin;

Prosljeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuca ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'zastita.prirode@vz.t-com.hr' (zastita.prirode@vz.t-com.hr)

15. Varkom d.d., Trg bana Josipa Jelačića 15, 42000 Varaždin;

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

maljpostmaster@varkom.com

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:

'info@varkom.com'

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Varkom d.d. [info@varkom.com]

Poslano: pet 8.10.2021 12:01

Primatelj: Emanuela Grđan

16. Čistoća d.o.o. Varaždin, Ognjena price 13, 42000 Varaždin;

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Mail Delivery System [Mailer-Daemon@mx83.antispamcloud.com]

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:

info@cistoca-vz.hr

17. Termoplin d.d. Varaždin, Vjekoslava Špinčića 78, 42000 Varaždin;

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuca ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'info@termoplin.com' (info@termoplin.com)

Predmet: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Read: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Info [info@termoplin.com]

Poslano: pet 8.10.2021 12:27

Primatelj: Emanuela Grđan

18. Turistička zajednica Grada Varaždina, Ivana Padovca 3, 42000 Varaždin;

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuca ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

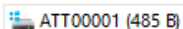
'info@tourism-varazdin.hr' (info@tourism-varazdin.hr)

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Info Varaždin [info@tourism-varazdin.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 15:46

Primatelj: Emanuela Grđan

19. Grad Varaždin

- Upravni odjel za poslove gradonačelnika i Gradskog vijeća;
- Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo,
- Upravni odjel za društvene djelatnosti;
- Upravni odjel za gospodarske djelatnosti;

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:

[Vlado Podbrežnički \(Vlado.Podbreznicki@varazdin.hr\)](mailto:Vlado.Podbreznicki@varazdin.hr)

[Davorka Kovač \(Davorka.Kovac@varazdin.hr\)](mailto:Davorka.Kovac@varazdin.hr)

[Anica Mušanović \(Anica.Musanovic@varazdin.hr\)](mailto:Anica.Musanovic@varazdin.hr)

[Goranka Grgić \(Goranka.Grgic@varazdin.hr\)](mailto:Goranka.Grgic@varazdin.hr)

[Danijela Vusić \(Danijela.Vusic@varazdin.hr\)](mailto:Danijela.Vusic@varazdin.hr)

Isporučeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 11:55

Primatelj: Emanuela Grđan

Vaša je poruka isporučena sljedećim primateljima:

[vesna.haluga@varazdin.hr \(vesna.haluga@varazdin.hr\)](mailto:vesna.haluga@varazdin.hr)

Predmet: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Vesna Haluga

Poslano: pet 8.10.2021 12:25

Primatelj: Emanuela Grđan

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Vlado Podbrežnički

Poslano: pet 8.10.2021 12:10

Primatelj: Emanuela Grđan

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Goranka Grgić

Poslano: pet 8.10.2021 12:07

Primatelj: Emanuela Grđan

20. Mjesni odbori – svi mjesni odbori na području Grada Varaždina

- 1. mjesni odbor „Centar“ Varaždin, Robert Roth;
- 2. mjesni odbor Varaždin, Ivana Golubić Horvat,
- 3. mjesni odbor Varaždin, Nenad Koščak;
- 4. mjesni odbor Varaždin, Dejan Bjelivuk;
- 5. mjesni odbor Varaždin, Marina Kaniški;
- 6. mjesni odbor „Banfica“ Varaždin, Branko Družinić;
- 7. mjesni odbor Varaždin „Biškupec“, Juraj Rožić;
- Mjesni odbor Jalkovec, Robert Vugrin;
- Mjesni odbor Hrašćica, Damir Laljek;
- Mjesni odbor Gojanec, Berislav Bračko;
- Mjesni odbor Poljana Biškupečka, Franjo Puškadija,
- Mjesni odbor Črnc Biškupečki, Luka Conar;
- Mjesni odbor Kućan Marof, Robert Vindiš,
- Mjesni odbor Gornji Kućan, Goran Bobek,
- Mjesni odbor Donji Kućan, Zdravko Vrbanić;
- Mjesni odbor Zbelava, Danijel Mavriček.

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Mail Delivery System [MAILER-DAEMON@akira.hostorion.net]

Poslano: pet 8.10.2021 12:00

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuca ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

5-mo@grad.varazdin.hr

2-mo@grad.varazdin.hr

mo-zbelava@grad.varazdin.hr

mo-poljanab@grad.varazdin.hr

mo-jalkovec@grad.varazdin.hr

mo-gkucan@grad.varazdin.hr

mo-kucanm@grad.varazdin.hr

1-mo@grad.varazdin.hr

mo-dkucan@grad.varazdin.hr

mo-crnecb@grad.varazdin.hr

7-mo@grad.varazdin.hr

6-mo@grad.varazdin.hr

4-mo@grad.varazdin.hr

mo-hrascica@grad.varazdin.hr

mo-gojanec@grad.varazdin.hr

3-mo@grad.varazdin.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i
komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-02/20-01/10
URBROJ: 2186/01-14-21-112
Varaždin, 08. listopada 2021.g.

JAVNOPRAVNA TIJELA

- Prema dostavnoj listi

Predmet: Izrada II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina,
- **Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se**

Obavještavamo Vas da se provodi ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina, koji je temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 98/19) – u daljnjem tekstu: Zakon, utvrdio Gradonačelnik Grada Varaždina, Zaključkom KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186/01-14-21-107 od 06. listopada 2021. godine.

Presliku Obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi dostavljamo u privitku dopisa (termini i detalji javne rasprave), a ista će biti objavljena u "Jutarnjem listu" u ponedjeljak 11. listopada 2021. godine, na mrežnim stranicama Grada Varaždina te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske.

Prijedlog II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina biti će također objavljen na mrežnim stranicama Grada Varaždina u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave od 11. listopada do 18. listopada 2021. godine.

Molimo da napravite uvid u Prijedlog Plana i uključite se u ponovnu javnu raspravu, te po potrebi dostavite pisano mišljenje sukladno članku 101. Zakona, zaključno do 18. listopada 2021. godine. Sukladno objavi ponovne javne rasprave, isto možete dostaviti na adresu nositelja izrade, Upravnom odjelu za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg slobode 12, 42000 Varaždin ili na e-mail komunal@varazdin.hr.

Ukoliko se do zaključenja roka ne očitujete, smatrat će se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno posebnim propisom i dr. od utjecaja na Plan.

Za eventualno dodatna pitanja i informacije može se obratiti Nositelju izrade odnosno kontakt osobi: Emanuela Grđan, dipl.ing.arh., tel: 042 201 417, e-mail: emanuela.grdjan@varazdin.hr.

S poštovanjem,

Prilog:

- kao u tekstu

Izradila:

Emanuela Grđan, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. **Općina Beretinec**, Trg hrvatskih branitelja 1, 42201 Beretinec;
2. **Općina Gornji Kneginec**, Trg dr. Franje Tuđmana 2c, 42204 Turčin;
3. **Općina Jalžabet**, Trg braće Radić bb, 42203 Jalžabet;
4. **Općina Sračinec**, Varaždinska 188, 42209 Sračinec;
5. **Općina Sveti Ilija**, Trg Josipa Gordijana 2, 42214 Sveti Ilija;
6. **Općina Trnovec Bartolovečki**, Bartolovečka ulica 76, Trnovec, 42202 Trnovec Bartolovečki
7. **Općina Vidovec**, Trg sv. Vida 9, 42205 Vidovec;
8. **Općina Nedelišće**, Ulica maršala Tita 1, 40305 Nedelišće;

Na znanje:

1. Arhiva - ovdje

Emanuela Grđan

Pošiljatelj: Emanuela Grđan
Poslano: 8. listopada 2021. 12:09
Primatelj: 'opcina-beretinec@vz.t-com.hr'; 'opcina@knebinec.hr'; 'opcina.jalzabet@vz.t-com.hr'; 'opcina.sracinec@vz.t-com.hr'; 'opcina.sveti.ilija@gmail.com'; 'opcina@trnovec-bartolovecki.hr'; 'opcina@vidovec.hr'; 'nedelisce@nedelisce.hr'
Kopija: Vlado Podbrežnički
Predmet: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin
Privici: 108-Oglas-PJR_NOVINE-II_liD_PPUG.pdf; 112-S-obavijest o PJR-II_liD_PPUG.pdf

Evidentira se:	Primatelj	Isporučka	Pročitaj
	'opcina-beretinec@vz.t-com.hr'		
	'opcina@knebinec.hr'		
	'opcina.jalzabet@vz.t-com.hr'		
	'opcina.sracinec@vz.t-com.hr'		
	'opcina.sveti.ilija@gmail.com'		
	'opcina@trnovec-bartolovecki.hr'		
	'opcina@vidovec.hr'		
	'nedelisce@nedelisce.hr'		
	Vlado Podbrežnički	Isporučeno: 8.10.2021 12:09	Pročitano: 8.10.2021 12:10

Poštovani,

Obavještavamo Vas da je Grad Varaždin objavio **Ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina** te Vam ovim putem dostavljamo **Dopis/obavijest i Objavu**. Javna rasprava trajat će 8 dana, **od 11.10.2021.g. do 18.10.2021.g.**, javno izlaganje održat će se **14.10.2021.g. u 14,00 sati**, a sve detalje možete pročitati u Dopisu i Objavi u prilogu te na mrežnim stranicama Grada Varaždina u nastavku, a gdje se može napraviti i uvid u Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu:
<https://varazdin.hr/prostorni-planovi-i-karte-tijeku-izrade-i-donosenja/>
<https://varazdin.hr/javne-rasprave/ponovna-javna-rasprava-o-prijedlogu-ii-izmjene-i-dopune-ppug-a-varazdin-8746/>

Ponovna javna rasprava biti će objavljena i
- u Jutarnjem listu u ponedjeljak, 11.10.2021.g. te
- na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na poveznici
<https://mgipu.gov.hr/default.aspx?id=3865>

Ponovna javna rasprava pokrenuta je nastavno na **Izvjješće o javnoj raspravi – II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina** kojeg također možete pogledati na navedenim mrežnim stranicama Grada Varaždina i mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Srdačan pozdrav!
Emanuela Grđan



VARAZDIN

Emanuela Grđan
Viša savjetnica za urbanizam

Grad Varaždin
Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo
Trg Slobode 12/II, 42000 Varaždin

21. Općina Beretinec, Trg hrvatskih branitelja 1, 42201 Beretinec;

Prosljeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 12:09

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'opcina-beretinec@vz.t-com.hr' (opcina-beretinec@vz.t-com.hr)

'opcina.jalzabet@vz.t-com.hr' (opcina.jalzabet@vz.t-com.hr)

'opcina.sracinec@vz.t-com.hr' (opcina.sracinec@vz.t-com.hr)

22. Općina Gornji Kneginec, Trg dr. Franje Tuđmana 2c, 42204 Turčin;

Prosljeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 12:09

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

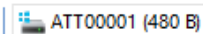
'opcina@kneginec.hr' (opcina@kneginec.hr)

Read: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Mario Levatic [mario.levatic@kneginec.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 12:20

Primatelj: Emanuela Grđan

 Poruka |  ATT00001 (480 B)

23. Općina Jalžabet, Trg braće Radić bb, 42203 Jalžabet;

Prosljeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 12:09

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'opcina-beretinec@vz.t-com.hr' (opcina-beretinec@vz.t-com.hr)

'opcina.jalzabet@vz.t-com.hr' (opcina.jalzabet@vz.t-com.hr)

'opcina.sracinec@vz.t-com.hr' (opcina.sracinec@vz.t-com.hr)

24. Općina Sračinec, Varaždinska 188, 42209 Sračinec;

Prosljeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 12:09

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali odredišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'opcina-beretinec@vz.t-com.hr' (opcina-beretinec@vz.t-com.hr)

'opcina.jalzabet@vz.t-com.hr' (opcina.jalzabet@vz.t-com.hr)

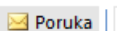
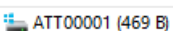
'opcina.sracinec@vz.t-com.hr' (opcina.sracinec@vz.t-com.hr)

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

procelnik@sracinec.hr

Poslano: uto 12.10.2021 7:48

Primatelj: Emanuela Grđan

 Poruka |  ATT00001 (469 B)

25. Općina Sveti Ilija, Trg Josipa Gordijana 2, 42214 Sveti Ilija;

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 12:09

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali određišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'opcina.sveti.ilija@gmail.com' ([opcina.sveti.ilija@gmail.com](mailto:'opcina.sveti.ilija@gmail.com'))

26. Općina Trnovec Bartolovečki, Bartolovečka ulica 76, Trnovec, 42202 Trnovec Bartolovečki

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 12:09

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali određišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

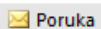
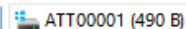
'opcina@trnovec-bartolovecki.hr' ([opcina@trnovec-bartolovecki.hr](mailto:'opcina@trnovec-bartolovecki.hr'))

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

opcina@trnovec-bartolovecki.hr

Poslano: pet 8.10.2021 12:52

Primatelj: Emanuela Grđan

 Poruka |  ATT00001 (490 B)

27. Općina Vidovec, Trg sv. Vida 9, 42205 Vidovec;

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 12:09

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali određišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

'opcina@vidovec.hr' ([opcina@vidovec.hr](mailto:'opcina@vidovec.hr'))

28. Općina Nedelišće, Ulica maršala Tita 1, 40305 Nedelišće;

Proslijeđeno: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Microsoft Outlook

Poslano: pet 8.10.2021 12:10

Primatelj: Emanuela Grđan

Isporuka ovim primateljima ili grupama je dovršena, ali određišnom poslužitelju nije poslana obavijest o isporuci:

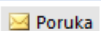
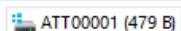
'nedelisce@nedelisce.hr' ([nedelisce@nedelisce.hr](mailto:'nedelisce@nedelisce.hr'))

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

Željko Kacun [zeljko.kacun@nedelisce.hr]

Poslano: pet 8.10.2021 12:54

Primatelj: Emanuela Grđan

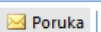
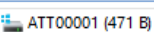
 Poruka |  ATT00001 (479 B)

Pročitano: Obavijest - Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin

nedelisce@nedelisce.hr

Poslano: pet 8.10.2021 12:51

Primatelj: Emanuela Grđan

 Poruka |  ATT00001 (471 B)

OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN

www.varazdin.hr e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i komunalno
gospodarstvo

KLASA: 350-02/20-01/10
URBROJ: 2186/01-14-21-108
Varaždin, 06. listopada 2021. g.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika, KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186/01-14-21-107 od 06. listopada 2021. godine, Nositelj izrade Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina objavljuje

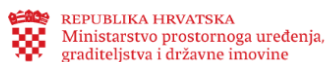
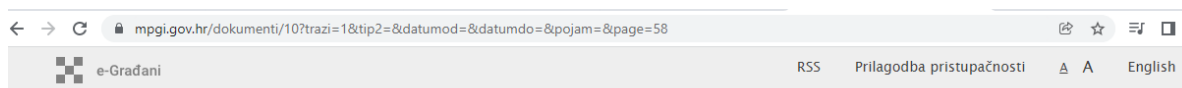
PONOVNU JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina (u nastavku: Plan) održat će se u trajanju od 8 dana, u razdoblju od 11.10.2021. do 18.10.2021. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog Plana moći će se obaviti za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostoru zgrade Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Trg slobode 12/II, svakog radnog dana u vremenu od 8 do 15 sati (utorkom do 16,00, a petkom do 13,00) te na mrežnim stranicama Grada Varaždina www.varazdin.hr.
3. Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se u Gradskoj vijećnici u Varaždinu, Trg kralja Tomislava I, dana 14.10.2021. godine u 14,00 sati.
4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja Ponovne javne rasprave zaključno s 18.10.2021. g. na sljedeći način:
 - upisivanjem u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Plana;
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
 - upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi na adresu Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Trg slobode 12/II, 42000 Varaždin ili na e-mail adresu komunal@varazdin.hr.
5. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.
6. Javnopravna tijela dostavljaju pisana očitovanja, odnosno mišljenja nositelju izrade. Ukoliko ih ne dostave u roku smatra se da je mišljenje dato i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i dr. od utjecaja na Plan.



Prostorni načelnik
Mladen Počučević

Internet stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mgipu.gov.hr/>



Pretražite Ministarstvo

[Vijesti](#) [O Ministarstvu](#) [Pristup informacijama](#) [Propisi](#) [Natječaji](#) [Odluke](#) [eObnova](#) [eDozvola](#) [ISPU geoportal](#) [EU sufinanciranja](#) [Kontakti](#)

Dokumenti

Filtrirajte dokumente:

Svi tipovi

Od:

Do:

Pretražite

Traži

Pronađeno 8291 dokumenata.

11.10.2021.poziv.rm362.kl24.pdf

11.10.2021. | pdf (136kb) | 01.09.2021. – Stručni suradnici, viši stručni savjetnici – klasa 24

08.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor

08.10.2021. | pdf (326kb) | Informacija o javnoj raspravi | Informacije o javnim raspravama

Registar ugovora o javnoj nabavi i njihovih izvršenja u 2021. godini

08.10.2021. | csv (30kb) | Otvoreni podaci | Otvoreni (strojno čitljivi) podaci

08.10.2021. - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina

08.10.2021. | pdf (9122kb) | Izvješće o javnoj raspravi | Varaždinska županija

8.10.2021.Rj.rm363.kl17.pdf

08.10.2021. | pdf (924kb) | Zapošljavanje | 26.04.2021. – Stručni suradnik, stručni referent – klasa 17

08.10.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina

08.10.2021. | pdf (81kb) | Informacija o javnoj raspravi | Informacije o javnim raspravama

1/2 v.6

08. listopada 2021. | Autor: UO za gradnju i komunalno gospodarstvo

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II IZMJENE I DOPUNE PPUG-A VARAŽDIN

Rok za predaju: Ponedjeljak, 18.10.2021. do 23:59 sati


Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika, KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186/01-14-21-107 od 6. listopada 2021.godine, Nositelj izrade Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo objavljuje:





PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina

Javni uvid u Prijedlog plana moguć u razdoblju od 11.10.2021.g. do 18.10.2021.g. u Upravnom odjelu za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Trg slobode 12

Javno izlaganje o Prijedlogu plana je u četvrtak, 14.10.2021.g. u 14,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Varaždina, Trg kralja Tomislava 1

 [Izvešće o javnoj raspravi](#)

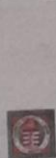
-  [Objava ponovne javne rasprave](#)
-  [Sažetak za javnost](#)
-  [Tekstualni dio plana](#)
-  [Grafički dio plana](#)

Ukoliko želite pratiti ovaj natječaj, upišite svoju email adresu na koju ćemo vam slati promjene:

Ovdje upišite svoju e-mail adresu

OBAVIJESTI ME O PROMJENAMA

br. 8378



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDIN

www.varazdin.hr - e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i
komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-02/20-01/10

URBROJ: 2186/01-14-21-108

Varaždin, 06. listopada 2021. g.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika, KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186/01-14-21-107 od 06. listopada 2021. godine, Nositelj izrade Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina (u nastavku: Plan) održat će se u trajanju od 8 dana, u razdoblju od **11.10.2021. do 18.10.2021. godine**.
2. **Javni uvid** u Prijedlog Plana moći će se obaviti za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostoru zgrade Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Trg slobode 12/II, **svakog radnog dana u vremenu od 8 do 15 sati (utorkom do 16,00, a petkom do 13,00)** te na mrežnim stranicama Grada Varaždina www.varazdin.hr.
3. **Javno izlaganje** Prijedloga Plana održat će se u Gradskoj vijećnici u Varaždinu, Trg kralja Tomislava 1, dana **14.10.2021. godine u 14,00 sati**.
4. **Očitovanja, primjedbe i prijedlozi** na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja Ponovne javne rasprave zaključno s 18.10.2021.g. na sljedeći način:
 - upisivanjem u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Plana;
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
 - upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi na adresu Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Trg slobode 12/II, 42000 Varaždin ili na e-mail adresu komunal@varazdin.hr.
5. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.
6. Javnopravna tijela dostavljaju pisana očitovanja, odnosno mišljenja nositelju izrade. Ukoliko ih ne dostave u roku smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i dr. od utjecaja na Plan.

POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU

JAVNO IZLAGANJE U POSTUPKU PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA
PPUG-a VARAŽDIN
dana 14. listopada 2021.g., 14,00 sati

Rd.br.	POPIS TIJELA I OSOBA	IME I PREZIME tiskanim slovima	POTPIS	KONTAKT telefon, mobitel ili e-mail
1.	ROBERT JUGRIN	MR JAKOVIĆ	[Redacted Signature Area]	
2.	Z. MU VARAŽDIN	Jurek Rožić		
3.	MUP PUČ VARAŽDIN	Zoran Hopp		
4.	UJAVNO POSREDOVANJE	NO		
5.	DATORKA KOVAČ	NO na grad. i linc. gospod.		
6.	EMANUELA CRBAN	- 16 -		
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				
31.				

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i komunalno
gospodarstvo

KLASA: 350-02/20-01/10
URBROJ: 2186/01-14-21-125
Varaždin, 26. listopada 2021. g.

ZAPISNIK **s javnog izlaganja u postupku Ponovne javne rasprave** **o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina**

održanog dana 14. listopada 2021.g. s početkom u 14,00 sati,
u Gradskoj vijećnici, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin

Javno izlaganje u postupku Ponovne javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina, održano je za predstavnike javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu plana, te drugih sudionika koji sudjeluju u izradi određenih Odlukom o izradi ("Službeni vjesnik Grada varaždina" broj 5/20), te za građane, udruge i druge zainteresirane.

Vlado Podbrežnički

- privremeni pročelnik UO za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina

Lijepi pozdrav svima ispred Upravnog odjela za *gradnju i komunalno gospodarstvo* kao Nositelja izrade II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina. Zahvaljujem na odazivu na javno izlaganje II. Izmjena i dopuna u ovoj ponovnoj javnoj raspravi, a koja se odnosi prvenstveno uz zahtjev MORH-a i prostora vojarnje 7. Gardijske brigade u Optujskoj ulici.

Molim Emanuela Grđan kao koordinatoricu ovih Izmjena i dopuna PPUG-a da vas upozna sa postupkom izrade ovih izmjena i dopuna Plana, a g. Filip Šrajer, odgovorni voditelj ispred Izrađivača plana, tvrtke Ubimg d.o.o. iz Zagreba će dati detaljnija pojašnjenja vezano uz rješenja plana.

Emanuela Grđan

- viša savjetnica za urbanizam u UO za gradnju i komunalno gospodarstvo

Pozdravljam sve prisutne, predstavnike javnopravnih tijela, predstavnike mjesnih odbora, građane i udruge, predstavnike susjednih gradova koji su se odazvali Pozivu na javno izlaganje Prijedloga II. liD PPUG-a koji je na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju utvrđen Zaključkom gradonačelnika Grada Varaždina 06.10.2021.g. (KLASA:350-02/20-01/10, URBROJ:2186/01-06/11-21-107) i upućen u ponovnu javnu raspravu.

Naime, radi se o postupku ponovne javne rasprave o Prijedlogu II. liD PPUG-a koja traje 8 dana, od 11.10. do 18.10., primjedbe se mogu davati do 18.10. Ponovna Javna rasprava objavljena je u dnevnim novinama odnosno Jutarnjem listu 11.10.2021.g. te na web stranicama Grada Varaždina i Ministarstva prostornog uređenja, gradnje i državne imovine, sve sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju.

Obavijest o javnoj raspravi upućena je pisanim putem (mailom) javnopravnim tijelima, mjesnim odborima i susjednim gradovima odnosno općinama.

Par naputaka o sudjelovanju u javnoj raspravi:

1. Na današnjem izlaganju koje se organizira radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga II. liD PPUG-a vodi se Zapisnik, pa se zbog toga radi i tonski zapis, odnosno snima se. U zapisnik će se unijeti i vaša pitanja, prijedlozi i mišljenja kao i odgovori koje ćemo dati mi – predstavnici nositelja te izrađivač, odnosno odgovorni voditelj Filip Šrajer.
2. Među Vama je Lista za bilježenje prisutnosti na ovom izlaganju, te molimo da ju čitko ispunite i potpišete.
3. Također, možete nam pisanim očitovanjima do zaključno 18.10. dostaviti pitanja, prijedloge i mišljenja, ali samo ona koja se odnose na predložena planska rješenja, smjernice i mjere, a sve sukladno Odluci o izradi II. liD PPUG-a.

Što se tiče samog dosadašnjeg postupka za što smo nadležni mi ispred Nositelja izrade, istaknula bih sljedeće:

- osnovni PROSTONI PLAN UREĐENJA GRDA VARAŽDINA, donesen je u travnju 2005. Godine i objavljen u SVGV 2/05.
- prve izmjene i dopune donesene su 2014. godine, te je Plan objavljen u SVGV 13/14; Izmjene i dopune bile su vrlo opsežne, a sama izrada trajala je više od 5 godina
- Izrada II. liD PPUG-a započeta je Odlukom o izradi koju je u lipnju 2020.g. donijelo Gradsko vijeće i koja je objavljena u Službenom vjesniku Grada Varaždina 5/20.
- Prije donošenja same Odluke o izradi, proveden je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš sukladno članku 66. Zakona o zaštiti okoliša te je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina
- Osnovni razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja II. liD PPUG-a su privatne inicijative ukupno 7 podnositelja zahtjeva te dijelom usklađenje sa novom zakonskom regulativom, propisima i dokumentima koji su stupili na snagu nakon donošenja PPUG-a Varaždin, odnosno I. Izmjena i dopuna kao i PPŽ-om koji je također u fazi Izmjena i dopuna.
- Javna rasprava na Prijedlog II. liD PPUG-a provedena je u razdoblju od 02.03.-18.03.2021.g. te je zaprimljeno i razmotreno sveukupno 43 primjedbi i mišljenja od 14 podnositelja od čega je 4 dano prilikom Javnog izlaganja, a 39 je dano u pisanom obliku. 31 je prihvaćena, 1 je djelomično prihvaćena, 8 je ne prihvaćeno i 3 su samo

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Ulg Slobode 12/II-42000 VARAŽDIN
Tel: 042/201-410 ; Fax: 042/214-990, e-mail: komunal@varazdin.hr

2

mišljenja. Detaljnije o tome možete pogledati u Izviješću s javne rasprave koje je objavljeno na web stranicama Grada i Ministarstva.

- Temeljem prihvaćenih zahtjeva JU Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije i MORH, u Plan su unesene zone posebne namjene te je iz tog razloga javnu raspravu potrebno ponoviti. Naime, ucrtavanjem zona posebne namjene te zona zabrane i ograničenja gradnje u Plan došlo je do promijene granice građevinskih područja, a isto nije predviđeno u programskim polazištima Odluke o izradi, sukladno članku 104. Zakona potrebno je ponoviti javnu raspravu.

Detaljnije o svemu, odgovorni voditelj izrađivača plana, **g. Filip Šrajec**.

Dr.sc. Filip Šrajec, dipl.ing.arh.

– odgovorni voditelj izrade, URBING d.o.o. Zagreb

Lijepi pozdrav u moje ime i ime tvrtke Urbing d.o.o.. Uvodno je kolegica Emanuela obrazložila dosadašnji tijek izrade Plana, razloge izmjena i dopuna, statistiku s javne rasprave itd.

Temeljem primjedbi s javne rasprave, od kojih je prihvaćen cijeli niz, a posebno primjedbi MORH-a kao i Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije u istom smislu, uključilo se formiranje građevinskog područja za vojsku te sukladno odredbama Zakona bilo je potrebno ponoviti javnu raspravu.

Nastavak izlaganja tekao je prema sažetku za javnost i paralelno su prikazani pripadajući kartografski prikazi uz napomenu da ništa nije brisano, rozim oznakama označene su promjene iz prve javne rasprave, a plavim izmjene i dopune u ponovnoj javnoj raspravi, za lakše praćenje.

- **Izvod sažetka za javnost je sastavni dio ovog Zapisnika**

Posebno je izdvojio tri glavne teme koje su predmet ove ponovljene javne rasprave:

1. Osnovni razlog su zone posebne namjene i to streljište, vježbalište i sama vojarna kojih do sada u Planu nije bilo. Unesene su na temelju zahtjeva MORH-a i Zavoda, te sastanka sa MORH-om s kojim su u konačnici definirane korigirane zaštitne zone;
2. Izuzimanje izgradnje sunčanih elektrana na području oko aerodroma planiranih sukladno Odluci o izradi, a nakon primjedbi iz Zavoda te konzultacija u Gradu odlučeno je da Grad Varaždin u dogledno vrijeme neće planirati SE na tlu budući da je Grad Varaždin ocijenio da je njegovo područje premalo i prevrijedno da bi se na taj način prostor koristio;
3. Kako bi se omogućila "legalizacija" objekata koji su djelomično svojim gabaritima ušli u koridor cesta unijeta je odredba za provedbu u tekstualni dio prijedloga Plana za prvu javnu raspravu međutim na sugestiju Zavoda da se odredba preispita, Komisija je razmotrila i u konačnici smo ju izuzeli iz Plana s obzirom da bi moglo doći do problema prilikom provedbe plana.

Također je izrazio spremnost na korekcije u Planu ukoliko ima potrebe vezano uz zaštitu i spašavanje u cilju dobivanja što kvalitetnije Plana.

Naglasio je da su ove ciljane izmjene narasle na jedne opsežne i ozbiljne izmjene, da praktički nema stranice gdje nije intervenirano.

Nakon izlaganja E.Grđan otvorila je raspravu.

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg Slobode 12-11-42000 VARAŽDIN
Tel: 042/201-410 ; Fax: 042/211-990; e-mail: komunaln@varazdin.hr

Nitko se nije javio za raspravu ali je bilo par pitanja od g.Vugrina vezano uz **retencije** na području Jalkovca i prijelaz preko željezničke pruge kod Varteksa na što je g.Šrajter dao objašnjenje na kartama. Također povela se rasprava između G.Happa, g.Rožića i g.Šrajtera vezano uz poplavna područja na kartografskom prikazu.

Zoran Happ

– Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Varaždin

Pozdravljam privremenog pročelnika, predstavnika izrađivača, samo par napomena: Nakon prvog javnog izlaganja dali smo negativno mišljenje i po pitanju Zakona o sustavu civilne zaštite, Ministarstvo unutarnjih poslova daje suglasnost na prostorni plan da li je ili nije isti usuglašeni sa Procjenom rizika Grada Varaždina. Tu smo konstatirali da je prilikom izrade izmjenjena i dopuna došlo do rušenja određenih standarda stanovništva u smislu zaštite i spašavanja. Isto tako, dali smo određene preporuke da se brišu sve preporuke koje su se ticale sklanjanja jer su kod investitora izazivale jednu situaciju u gradu gdje se nije znalo zapravo što treba raditi po pitanju skloništa. Isto tako, predložili smo da nas Grad pozove na jedno usuglašavanje prije donošenja prostornog plana. U tom smislu taj poziv je izostao. Primili smo materijale, određenih pomaka ima, s obzirom na ove komentare koji su sad tu bili na ucrtana poplavna područja, s obzirom na određena ograničenja koja su ugrađena u prostorni plan držim da bi trebalo organizirati još jedan sastanak i još jedno usklađivanje. Naime Upravni odjel Grada Varaždina koji se bavi procjenom rizika nezna odredbe koje su ugrađene u prostorni plan pa u tom smislu da treba odraditi jedno usklađivanje i otkloniti sva ta pitanja i nedoumice koje su pred nama, da bude jasno što se tiče retencija koje smo spomenuli. Moram reći da na ovim poslovima radim 30 godina i da su mi Hrvatske vode 28 godina objašnjavale koje sve retencije budu napravili, a napravili su samo jednu retenciju u Vinici. Za širenje grada za stvaranje novih uvjeta ljudima moramo dati jasno definirane kriterije da nam se kod sljedeće poplave ili kod velikog vodostaja da nas ljudi ne pitaju zbog čega imaju vodu u podrumima, zbog čega smo im dozvolili gradnju tamo gdje bi eventualno mogli imati poplavu. To sad možemo spriječiti prostornim planom da ne dozvolimo da nova gradnja bude u zoni gdje je moguće plavljenje. Npr. na Banfci smo imali kotu poplavnog vala i onda smo od te kote digli kotu stambenog dijela, tako da nije jasno sad kad u planu piše da se kota prizemlja mora dići 50 cm od čega?. Mi ostajemo kod našeg prijašnjeg stava kojeg smo dali u javnoj raspravi. Hvala lijepa.

g.Filip Šrajter

Sigurno je dobro i potrebno da se ta aktualna tema obradi dodatno.

Rasprava o tom pitanju se nastavila izvan govornice i nije ju moguće popratiti zapisnikom.

Također, g.Happ je postavio pitanje kud ide **nova brza planirana cesta za Hrašćicu** na što je g.Šrajter pokazao na karti i objasnio da ide južno, odnosno ništa nismo ni dirali, sve je u skladu sa županijskim planom. Naime, g.Happ je objasnio da smo u prijašnjem planu potrošili dosta vremena planirajući da ako slučajno dođe vodeni val od jezera da tu ne zatvorimo i dignemo nasipe i da ne potopimo te ljude nego vodeni val treba propustiti i vodu treba vratiti natrag u Dravu. Tu smo imali planirane box-barijere s kojima bi tu vodu skretali, to su ta neka rješenja, sad je vojska ušla jednim dijelom itd.

g.Šrajter je objasnio kako je došlo do karte poplavnih zona –Hrvatske vode vele "Ubacite ovo", a to je čisti računalni model kojeg smo dobili pikseliziranog pa smo ga malo vektorizirali i dobili te zone. Ovo što je ostalo vezano za odredbe prostornog plana to smo ostavili, tako da je to moguće bolje uskladiti, a li što se tiče građevinskih područja ove zone ne ulaze u njih. Isto su

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg Slobode 12/II 42000 VARAŽDIN
Tel: 042/201-410 ; Fax: 042/314-996; e-mail: komunal@varazdin.hr

4

demantirali g.Rožić i g.Happ, jedan mali dio ipak ulazi npr. na kraju Zagrebačke ulice desni dio plavi kod većih kiša, kamoli ako se produži Sajmišna ulica do Plitvice.

Robert Vugrin

- *Mjesni odbor Jalkovec*

Vežano na navod g.Happa molim da se revidiraju poplavna područja u samom naselju Jalkovec. Plitvička ulica je više puta bila poplavljena, kod svakih većih kiša i vodostaja moraju se braniti s većim nasipima, kuće neposredno uz most i uz Plitvicu, i onda se iziskuje intervencija vatrogasaca i gradnju zečjih nasipa. Kroz retencije je sad predložen jedan oblik obrane, ali bi bilo dobro da je definirano poplavno područje.

g.Šraj predlaže s obzirom na upozorenje da se pogleda još jednom karta poplava u Procjeni rizika, da li je tu i Plitvička ulica, napraviti će "treću" varijantu karte 3.2. ili separat vezan uz to da bude lakše pratiti, to poslati pa ako će trebati onda se dogovorimo za neki sastanak.

Na kraju rasprave g.Happ se dotaknuo **teme kampa** kojeg su predložili. G.Šraj je rekao da bi tu temu ostavili za neke druge izmjene na što je g.Happ dao kratko obrazloženje ideje kampa budući da je tu privremeni pročelnik. "Naime, grad kao takav podložan je određenim ugrozama, naš prijedlog je bio ukoliko Grad ide razmišljati o određenom kampu mi predlažemo da taj kamp napravi na način da ga opremimo da bude samodostatan što znači da složimo struju, kanalizaciju i sve ostalo, u slučaju nestanka električne energije možemo dovesti elektroagregate da ga i dalje napajamo strujom, da možemo složiti šatorsko naselje, dostaviti kontejnere i da se Grad Varaždin pripremi za situaciju da može određeni broj ljudi zbrinuti na jedan prihvatljiv način za razliku od npr. Petrinje gdje se nije znalo tko će što i gdje donijeti i sl. Županija radi županijski centar civilne zaštite i pitanje je u koju širinu će to otići, dal će to ući u prostorni plan itd." Odgovor je dala gđa Davorka Kovač pokazavši da južno od MBO-a, sjeverno uz Plitvicu imamo u planu lokaciju kampa koja bi se mogla eventualno koristiti i za tu namjenu.

Završeno u 15,00 sati.

Sastavni dio ovog Zapisnika je *Potpisna lista prisutnih*.

Zapisnik izradila:
Emanuela Grđan, dipl.ing.arh.



Dostaviti:
- Prilog Izvješću s Ponovne javne rasprave
- Arhiva

PRIMJEDBE, OČITOVANJA I PRIJEDLOZI SUDIONIKA JAVNE RASPRAVE



TERMOPLIN d.d. VARAŽDIN

regionalni distributer

gđa. Grodaru

ŽUPANIJA VARAŽDINSKA
GRAD VARAŽDIN

UPRAVNI ODJEL

Grad Varaždin

Vaš broj:

Naš broj: 3442 /2021./JKG

Varaždin, 11.10.2021.

Primljeno:	13. 10. 2021	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka	350-02/20-01/10	Pril.	14
Uredžbeni broj	35-01-118	Vrij.	

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo

Trg Slobode 12/II

42000 Varaždin

n/r: Emanuela Grđan

Viša savjetnica za urbanizam

Predmet: Prijedlog II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina

Poštovani,

vezano na predmet klasa: 350-02/20-01/10; ur. broj: 2186/01-14-21-108; ovime dostavljamo zahtjeve Termoplina d.d. Varaždin potrebne za izradu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina.

Izgradnja plinovodne infrastrukture temelji se na proračunu stvarno potrebnog priključnog kapaciteta postojećih i budućih potrošača, što je osnova za izračun studije isplativosti buduće izgradnje plinovodne infrastrukture. Obzirom da Termoplina d.d. u ovom trenutku nema podatke o eventualnim budućim potrošačima (planiranom priključnom kapacitetu) za sada u svojim planovima, dostavljenim HERA-i, zaključno sa 2026. godinom nema planirano proširenje plinovodne infrastrukture na području zahvaćenim Prostornim planom uređenja Grada Varaždina.

Uvidom u grafički dio Prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina uočen je pogrešan prikaz plinovodne infrastrukture. Stoga Vam šaljem spisak svih ulica u kojima je uočen pogrešan prikaz plinovodne infrastrukture te pripadajući kartografski prikaz postojeće plinovodne infrastrukture.

Uočeni nedostaci u kartografskom prikazu plinovodne infrastrukture:

- postojeća plinovodna infrastruktura od MRS Varaždin do Trnovca Bartolovečkog
- postojeća plinovodna infrastruktura spoja Podravske ulice prema Trnovcu Bartolovečkom
- postojeća plinovodna infrastruktura u naselju Zbelava u Novoj ulici
- izgrađen dio plinovodne infrastrukture u naselju Gornji Kućan, Plitvička ulica
- postojeća plinovodna infrastruktura u naselju Gornji Kućan, Ulica Svetog Nikole
- izgrađen dio plinovodne infrastrukture u naselju Biškupec Sajmišna ulica
- **u plan nije uvršteno proširenje zapadnog dijela Grada Varaždina između ulice Vladimira Gotovca i Ulice Janka Jurkovića**

Skrećemo Vam pozornost da prostornim planom uređenja odredite koridor plinovodne infrastrukture u zelenoj površini, što olakšava ispitivanje plinovoda na plinonepropusnost. Ujedno definiranje koridora unaprijed olakšava postupak ishođenja lokacijske dozvole, a potom i potvrde glavnog projekta, odnosno građevinske dozvole za gradnju plinovodne infrastrukture.

Kartografski prikaz postojeće plinovodne infrastrukture za područje Prostornog plana uređenja Grada Varaždina izrađen je sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), Zakonu o gradnji (NN br.153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) te važećim propisima (Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obaveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova - NN br. 106/98., 39/04., 45/04 - ispravak, 163/04. i 9/11. i Pravilnik o katastru infrastrukture NN br. 29/17. i 77/21.).

Termoplina d.d.

Vjekoslava Špinčića 78
42001 Varaždin, p.p. 24
Hrvatska

tel. +385 (42) 231-444

fax. +385 (42) 232-636

e-mail: info@termoplina.com

<http://www.termoplina.com>

Uprava Društva: direktor Nevenka Grbac

Banka

Raiffeisenbank Austria d.d. Podružnica Varaždin

Raiffeisenbank Austria d.d. Podružnica Varaždin

Privredna banka Zagreb d.d. Podružnica Varaždin

Erste&Steiermärkische Bank d.d. Podružnica Varaždin

Trgovački sud u Varaždinu

broj upisa TI-95/12-2

MBS: 070000094, MB: 3026485, OIB: 70140364776

Predsjednik Nadzornog odbora: Ivan Topolnjak

Adresa

Varaždin, Franjevački trg 5

Varaždin, Franjevački trg 5

Varaždin, Ivana Kukuljevića 17

Varaždin, Tome Blažeka 1

Temeljni kapital - upisan u cijelosti

100.026.000,00 kuna

IBAN

HR2324840081100286552

HR1824840081502002054

HR6123400091100217751

HR8124020061100602959

Broj izdanih dionica/nominalna

vrij. 50.013 / 2000,00 kuna

Na kartografskom prikazu su prikazani podaci o plinovodnoj infrastrukturi te kartografski elementi koji zadovoljavaju potrebe izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina. Kartografski prikaz je izrađen tako da se ovisno o namjeni i razini razrade, ispunjava njegova svrha.

Molimo obratite pažnju na dostavljeni kartografski prikaz postojeće plinovodne infrastrukture prilikom planiranja buduće trase plinovodne infrastrukture.

Podaci dobiveni na korištenje smiju se uporabiti samo u svrhu za koju su izdani.

S poštovanjem,

**Voditelj odjela razvoja, projektiranja, nadzora,
kontrolne plinske mreže i plinskih priključaka:**

Direktor:

Damir Pavišić, dipl.inž.

J.o. Nevenka Grbac, dipl.oec.



Termoplin d.d.

Vjekoslava Špinčića 78
42001 Varaždin, p.p. 24
Hrvatska
tel. +385 (42) 231-444
fax. +385 (42) 232-636
e-mail: info@termoplin.com
<http://www.termoplin.com>

Uprava Društva: direktor Nevenka Grbac

Banka

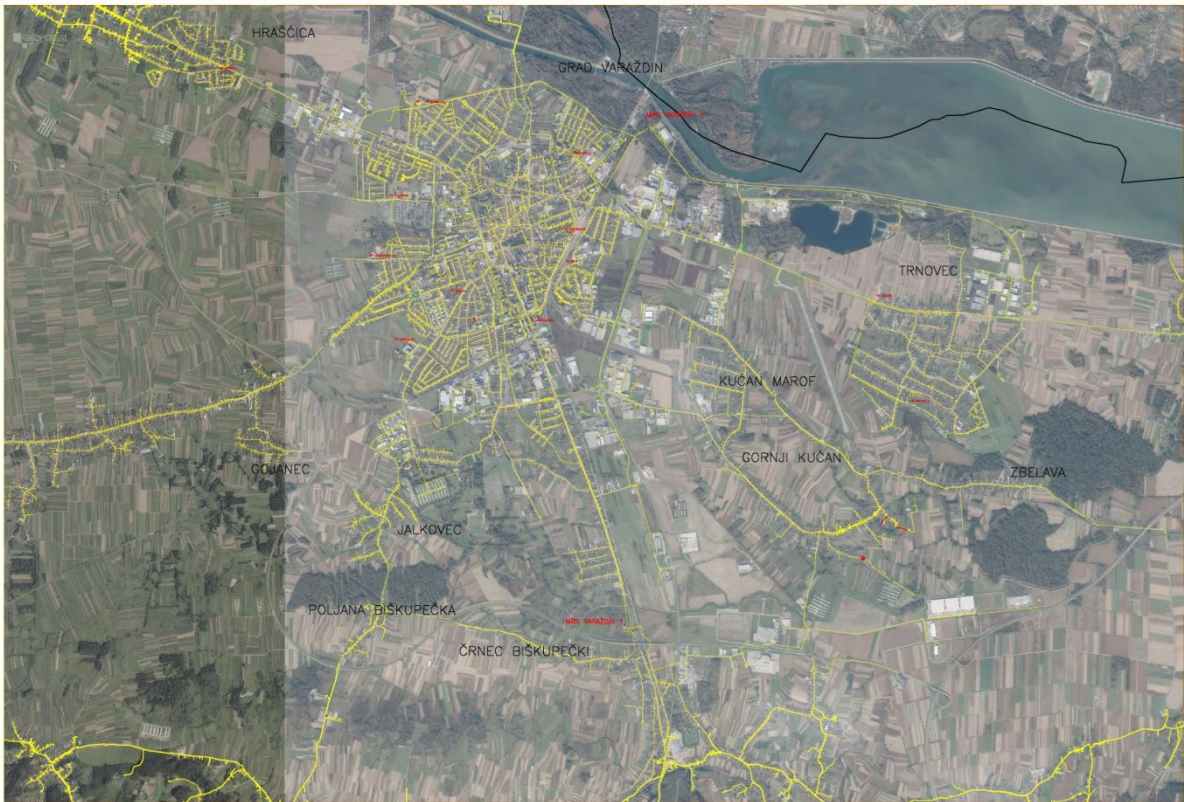
Raiffeisenbank Austria d.d. Podružnica Varaždin
Raiffeisenbank Austria d.d. Podružnica Varaždin
Privredna banka Zagreb d.d. Podružnica Varaždin
Erste&Steiermärkische Bank d.d. Podružnica Varaždin
Trgovački sud u Varaždinu
broj upisa TI-95/12-2
MBS: 070000094, MB: 3026485, OIB: 70140364776
Predsjednik Nadzornog odbora: Ivan Topolnjak


Adresa

Varaždin, Franjevački trg 5
Varaždin, Franjevački trg 5
Varaždin, Ivana Kukuljevića 17
Varaždin, Tome Blažeka 1
Temeljni kapital - upisan u cijelosti
100.026.000,00 kuna

IBAN


HR2324840081100286552
HR1824840081502002054
HR6123400091100217751
HR8124020061100602959
Broj izdanih dionica/nominalna
vrij. 50.013 / 2000,00 kuna




TERMOPLIN D.D.
VARAŽDIN

OPIS: Kartografski prekriv je izrađeni tako da odnose o namjeni i načinu izrade može se upotrijebiti za Vele potrebe, te se njima ispunjavaju njihova svrha. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 98/19, 98/19) Zakonom o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) te važećim propisima (Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih planova, tehničkim propisima za izradu i standardi službenih prostornih planova - NN br. 196/06, 20/04, 43/04, ispravak, 65/10), 148/10- prepravka, 9/11 i Pravilnik o katastru infrastrukture NN br. 29/2017, 77/2021)

TUMAČ:


PE HD PLANOVO
MRS
RS

MAJERILO: 1:15 000 format A2

DATUM: 28.10.2021
IZNADIGRAĐ:

PREHRAMBENA INDUSTRIJA «VINDIJA» d.d.
VARAŽDIN, Međimurska 6
Telefoni: centrala: 042/399-999
komercijala: 399-242, računovodstvo: 399-310
telefax: 232-855, 399-309

Vindija

ŽIRO RAČUN: 2360000-1101741782
POSLOVNICE:
Zagreb, tel: 01/484-89-74
Split, tel: 021/325-543, Metković, tel: 020/685-484
Zadar, tel: 023/214-293, Poreč, tel: 052/434-972

gđa. Groščan

ŽUPANIJA VARAŽDINSKA
GRAD VARAŽDIN
UPRAVNI ODJEL

Primijeno:	15. 10. 2021.	
Klasifikacijska oznaka	350-00/10-01/10	Org. jed. 14
Urudžbeni broj	-85-01-18	Pril. Vrij.

GRAD VARAŽDIN
UPRAVNI ODJEL ZA GRADNJU I
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
Trg slobode 12/II
42000 VARAŽDIN

Broj:42
Varaždin, 14.10.2021.

Predmet: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Grada Varaždina
-prijedlozi, dostavljaju se

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina je bila u 3. mjesecu 2021., a objavljena u dnevnom tisku – Jutarnji list i na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada. Kada smo saznali za tu objavu javna rasprava je već bila završena.

Predlažemo, iako to nije predmet ponovne javne rasprave, da se ubuduće javne rasprave objavljuju i u drugim novinama, dnevni tisak je i Večernji list, i u lokalnim – regionalnim novinama, kako je to nekada bilo, a danas su to Varaždinske vijesti i Regionalni tjednik, što Zakon ne priječi, a iz tih lokalnih – regionalnih novina širu javnost najviše interesira što se događa u njihovim užim i širim sredinama. I ostale jedinice lokalne samouprave u Varaždinskoj županiji objavljuju javne rasprave u regionalnim novinama.

Sada u ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina, dajemo svoje prijedloge, a ti prijedlozi se odnose na usklađenje PPUG s GUP-om u mreži vode i plina. Naslov će reći da to nije predmet ponovne javne rasprave, što i nije, ali smo mišljenja, da se to usklađenje može provesti, jer su javnopravna tijela i javnost obaviještena u prijašnjim raspravama kod donošenja GUP-a i njegovih izmjena i dopuna.

1.-Na kartografskom prikazu PPUG, točka 2.2.1. Vodoopskrba, brisano je iz legende alternativni koridor magistralnog vodovoda, jer ga nema na karti. Magistralni vodovod prolazi kroz industrijski kompleks Koke d.d. u Jalkovcu. Na karti je označen za izmještanje, a njegov alternativni koridor je nekada bio pogrešno ucrtan na karti – istočno od postojećeg koridora, a trebalo ga je ucrtati zapadno od postojećeg koridora – uz cestovnu prometnicu. Ucrtani alternativni koridor istočno od postojećeg je brisan, što je u redu, ali nije ucrtan uz cestovnu prometnicu, pa je ostala samo oznaka za izmještanje na postojećem koridoru.

U GUP-u je u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana ispravno označen postojeći magistralni vodovod i trasa njegovog izmještanja. Prilažemo kartografski prikaz V Izmjene i dopune GUP-a Grada Varaždina, Vodnogospodarski sustav – korištenje voda, list 3,5 (B). Molimo da se u tom dijelu PPUG uskladi s GUP-om.

2.- Na kartografskom prikazu PPUG, točka 2.1.1. Proizvodnja i cijevni transport plina, na postojećem distributivnom plinovodu koji prolazi kroz industrijski kompleks Koke d.d., nije označeno njegovo izmještanje.

U GUP-u je u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana ispravno označen postojeći distributivni plinovod i nešto južnije trasa njegovog izmještanja. Prilažemo kartografski prikaz V Izmjene i dopune GUP-a Grada Varaždina, Energetski sustav – cijevni transport nafte i plina, list 3.3. (B). Molimo da se u tom dijelu PPUG uskladi s GUP-om.

3.- Na kartografskom prikazu PPUG, točka 2.1.1. Proizvodnja i cijevni transport plina, uz postojeći magistralni plinovod kod dravskog mosta, na karti je oznaka MRS, Varaždin 2, koji prolazi dijagonalno kroz zemljište Vindije d.d., od mosta do željezničke pruge, nije označen alternativni koridor za izmještanje.

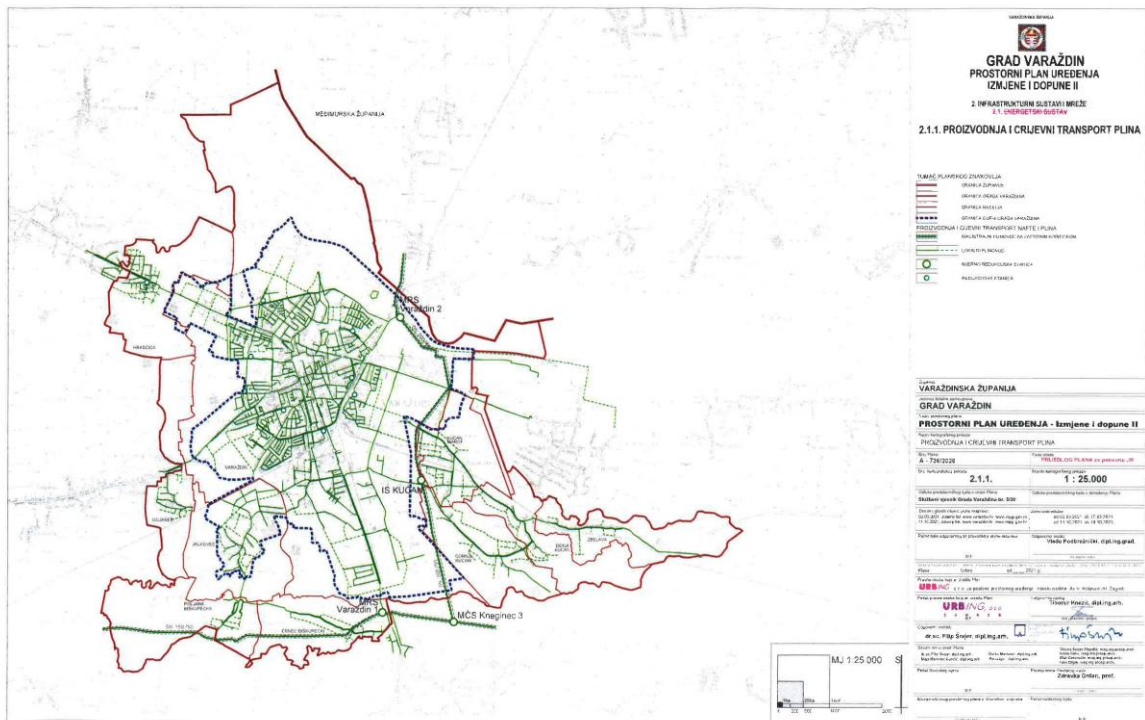
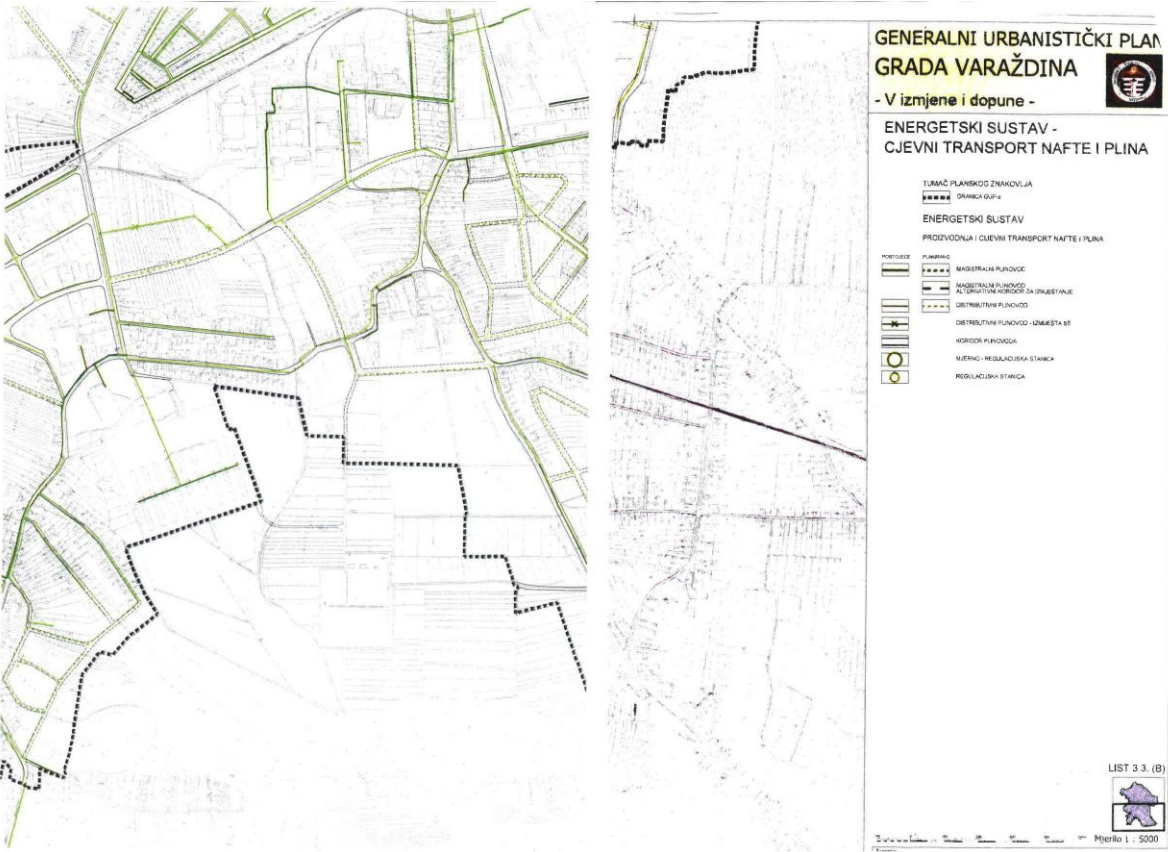
U GUP-u je u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana ispravno označen postojeći magistralni plinovod i njegov zaštitni koridor, te alternativni koridor za izmještanje sa svojim zaštitnim koridorom. Prilažemo kartografski prikaz V Izmjene i dopune GUP-a Grada Varaždina, Energetski sustav – cijevni transport nafte i plina, list 3.3. (A). Molimo da se u tom dijelu PPUG uskladi s GUP-om.

Za eventualne dodatne informacije ostajemo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem.

VINDIJA d.d.
Rukovoditelj investicija
Gordan Špaček, dipl.ing.građ.

PREHRAMBENA INDUSTRIJA
Vindija d.d.
VARAŽDIN 32
Medimurska 6



**GENERALNI URBANISTIČKI PLAN
GRADA VARAŽDINA**

- V izmjene i dopune -

**VODNOGOSPODARSKI SUSTAV -
KORIŠTENJE VODA**

TUNELI PLANIRANOG ZNANOVILJE
GRANIČNA ČIPLINE

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
VODOGOSKRBA

POSREDOVANJE
PUNIRANJE
MAGISTRALNI OPERIRNI CJEVNIČE
MAGISTRALNI OPERIRNI CJEVNIČE - PREKLAPAJUĆI
USTAVI VODOGOSPORNE ČIPLINICE
VODOSBERENA

UREĐENJE VODOTOKA I VODA

KONTROLA
PLANIRANJE
DIREKCIJSKI VARNIČE
VODOTOKI (PUNIRANJE) (OGRAĐENI)
ZAKLONJENI PUNIRANJE VODOTOKA (OGRAĐENI)

REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV
NAPAJ (OGRAĐENIČE)

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA
U KORIŠTENJU
VODE

VODOSBERENA ZONE 1
VODOSBERENA ZONE 2
VODOSBERENA ZONE 3
VODOSBERENA

UREĐENJE VODOTOKA I VODA
REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV

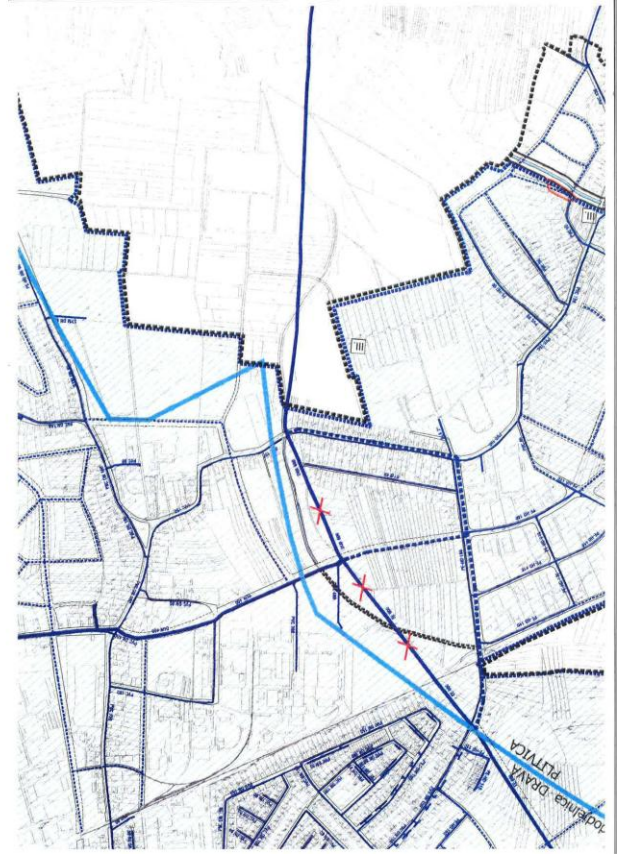
REGULACIJSKI POLJUPNE RILJE DRAVE
ZASTITNI KORIDORI VODOTOKA - PUNIRANJE 30 m

VODOKURUČJE
BRANIKO POBUČJE
POPULAKURUČJE
POPULAKURUČJE - UZLOKURUČJE SUSTAVNE

LIST 3.5 (B)

Mjerilo: 1 : 5000

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**GRAD VARAŽDIN
PROSTORNI PLAN UREĐENJA
IZMJENE I DOPUNE II**

**2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I SREDE
2.2. VODOGOSPORNA SUSTAV**

**2.2.1. VODOGOSKRBA, KORIŠTENJE VODA TE
UREĐENJE VODOTOKA I VODA**

TUNELI PLANIRANOG ZNANOVILJE
GRANIČNA ČIPLINE
GRANIČNA ČIPLINE
GRANIČNA ČIPLINE
GRANIČNA ČIPLINE UREĐENJE

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
KORIŠTENJE VODA - VODOGOSKRBA

POSREDOVANJE
PUNIRANJE
MAGISTRALNI OPERIRNI CJEVNIČE
MAGISTRALNI OPERIRNI CJEVNIČE - PREKLAPAJUĆI
USTAVI VODOGOSPORNE ČIPLINICE
VODOSBERENA

VODOSBERENA ZONE
ZONA 1
ZONA 2
ZONA 3
VODOSBERENA

UREĐENJE VODOTOKA I VODA
REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV

REGULACIJSKI POLJUPNE RILJE DRAVE
ZASTITNI KORIDORI VODOTOKA - PUNIRANJE 30 m

VODOKURUČJE
BRANIKO POBUČJE
POPULAKURUČJE
POPULAKURUČJE - UZLOKURUČJE SUSTAVNE

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDIN
PROSTORNI PLAN UREĐENJA - Izmjene i dopune II
VODOGOSPORNA, KORIŠTENJE VODA TE UREĐENJE VODOTOKA I VODA

Mjerna skala: 1 : 25.000
A: 7.98.2020
2.2.1.
1 : 25.000

URB/AVG d.o.o.

dr. sc. Filip Šinger, dipl.ing. arh.

MJ 1:25 000



**Javna ustanova za upravljanje
zaštićenim dijelovima prirode
Varaždinske županije**

Ulica S. Vraza 4, Varaždin; tel. 042/300-642, 042/300-640
E-mail: zaslita.prirode@vz.t-com.hr

Klasa: 350-02/20-01/1
Urbroj: 2186/1-015-21-35
Varaždin, 15. listopada 2021.

gđa. Gordana

**ŽUPANIJA VARAŽDINSKA
GRAD VARAŽDIN
UPRAVNI ODJEL**

Primljeno:	18. 10. 2021	
Klasifikacijska oznaka	350-02/20-01/10	Org. jed. 14
Urudžbeni broj	-85-U-120	Pril. Vrij.

GRAD VARAŽDIN

Upravni odjel za komunalne poslove,
urbanizam i zaštitu okoliša

Trg slobode 12/II
42 000 VARAŽDIN

Predmet: Izrada II. Izmjena i dopuna PPU Grada Varaždina

- očitovanje; dostavlja se

Poštovani,

Sukladno Vašem traženju temeljem dopisa (Klasa: 350-02/20-01/10, Ur.broj: 2186/01-14-21-111) od 8. listopada ove godine, a vezano uz izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (PPU) Grada Varaždina, u nastavku ovog dopisa navodimo slijedeće:

1. Na kartografskom prikazu *1. Korištenje i namjena prostora – 1.1. Prostori za razvoj i uređenje*, područje Dravske park-šume (kao i područje šume Jelačićka) označeno je kao građevinsko područje naselja. S obzirom da je predmetno područje u naravi šuma i višestruko je zaštićeno područje (park-šuma, regionalni park, UNESCO Rezervat biosfere, područje ekološke mreže Natura 2000), predlažemo da se to područje (uz izuzetak izgrađenog područja Kupališta Drava) označi kao šuma isključivo osnovne namjene – posebne namjene (Š3), kako je na predmetnom kartografskom prikazu označeno i preostalo šumsko područje uz rijeku Dravu.

U skladu s navedenim predlažemo i korekciju na kartografskom prikazu *4.10. Građevinsko područje naselja Varaždin unutar granice GUP-a*, odn. područje Dravske park-šume u Varaždinu predlažemo označiti kao šuma (Š).

2. Na kartografskom prikazu *1. Korištenje i namjena prostora – 1.1. Prostori za razvoj i uređenje*, unutar područja Dravske park-šume u Varaždinu ucrtan je koridor nepostojećeg nasipa zapadno od Kupališta Drava. Predlažemo korekciju, obzirom da predmetni nasip ne postoji i ne planira se njegovo izvođenje, odn. zaštita Kupališta Drava od velikih voda planira se realizirati postavljanjem montažnog zida.

S poštovanjem,

Kopija:

- Pismohrana.

RAVNATELJICA,
Jelena Pavlečković, dipl. oec.
**Javna ustanova za upravljanje
zaštićenim dijelovima prirode
Varaždinske županije**



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN

42000 Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4
Tel. 042/394-000, fax: 042/394-212

KLASA: 350-02/21-01/4
URBROJ: 541-16/1-21-2
Varaždin, 18.10.2021.

ŽUPANIJA VARAŽDINSKA
GRAD VARAŽDIN
UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 19.10.2021	
Klasifikacijske oznaka 350-02/21-01/4	Org. jed. 14
Urudžbeni broj -541-21-119	Pril. Vrij.

gita. Grotdu

GRAD VARAŽDIN
Upravni odjel za gradnju i
komunalno gospodarstvo
42000 Varaždin
Trg slobode 12/II

PREDMET: II. izmjene i dopune PPU Grada Varaždina
- zahtjev, dostavlja se

Poštovani,

vezano na Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/10 URBROJ: 2186/01-14-21-111 od 8. listopada 2021. g., dostavljamo Vam sljedeće primjedbe i zahtjeve Državne geodetske uprave – Područnog ureda za katastar Varaždin, koji se tiču izrade **II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina.**

Uvidom u predmetni plan na stranicama Grada utvrdili smo da i dalje stoje iste primjedbe koje smo 1. 6. 2021. godine poslali vezano uz UPU-a gradske jezgre i sjevernog dijela grada Varaždina, tj. i u ovom prijedlogu izmjena i dopuna PPU-a su korištene zastarjele i sada nevažeće katastarske podloge i zastarjeli podaci adresnog sustava.

U prvom redu želimo načelno naglasiti da je ne samo kod predmetne, nego i kod svih drugih aktualnih izmjena i dopuna prostorno-planskih dokumenata, kao i kod svih budućih izrada prostorno-planske dokumentacije bilo koje vrste na području Grada Varaždina potrebno poštivati sljedeće važne činjenice:

1. Gradsko vijeće Grada Varaždina je 27. studenog 2019. godine donijelo **Odluku o imenovanju i protezanju pojedinih ulica, trgova i javnih površina u naseljima Varaždin i Hrašćica** (KLASA: 015-08/19-01/1 URBROJ: 2186/01-02-19-26) i **Odluku o određivanju imena i područja rudina u katastarskoj općini Varaždin** (KLASA: 015-08/19-01/1, URBROJ: 2186/01-02-19-25). Tim odlukama prethodile su i druge odluke Gradskog vijeće Grada Varaždina o imenima i protezanju ulica i trgova, kao i brojna rješenja o određivanju kućnih brojeva (adresa) koje je ovaj Ured u skladu sa svojom zakonskom nadležnošću donio na temelju tih odluka. Ukupno i važeće stanje adresnog sustava na području Grada Varaždina, koje je sukladno čl. 140. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/2018) službeno i obvezujuće za sve, vodi Državna geodetska uprava (DGU) u Registru prostornih jedinica Republike Hrvatske (RPJ) i javno je dostupno na GeoPortalu DGU (<https://geoportals.dgu.hr>).
2. Glavni Ravnatelj Državne geodetske uprave je Odlukom (KLASA: 932-05/20-03/42 URBROJ: 541-04-01-02/4-20-4 od 1. prosinca 2020.) s **danom 2. prosinca 2020. stavio u službenu uporabu novi katastarski operat katastra nekretnina za k.o. Varaždin.** Tome

je prethodila reambulacija i nova katastarska izmjera na području Grada Varaždina započeta 2006. godine, a završena s dovršetkom izlaganja podataka izmjere na javni uvid svim pojedinačnim vlasnicima te osnivanjem nove zemljišne knjige. Odluke navedene pod točkom 1. donesene su u okviru tog posla i u potpunosti su implementirane u novi katastarski operat katastra nekretnina, tj. u Zajednički informacijski sustav katastra i zemljišne knjige (ZIS). Cijeli taj iznimno složen, opsežan i značajan posao su sufinancirali Grad Varaždin i Državna geodetska uprava i njime je trajno riješeno pitanje uspostave novog usklađenog katastra nekretnina i zemljišne knjige, uključujući i adresni sustav za cijelo područje Grada Varaždina, što je od velikog značaja i za prostorno planiranje.

U skladu s gore navedenim, Državna geodetska uprava – Područni ured za katastar Varaždin zahtijeva sljedeće:

1. **Grafički dio:** kao podloge potrebno je primarno koristiti važeći digitalni katastarski plan iz gore navedene reambulacije i nove katastarske izmjere k.o. Varaždin, kao i najsvježiji dostupni službeni Digitalni ortofoto plan 1:5000 iz 2019/2020. g. Što se tiče dopunskog korištenja HOK 1:5000, treba voditi računa o tome da je posljednji dostupni HOK 1:5000 za područje Grada izrađen još 1999. god za potrebe Grada Varaždina u digitalnom vektorskom obliku, u kojemu je prema tome kao minimalni zahtjev potrebno ažurirati slojeve toponima (ulica, trgova, rudina i drugih imenovanih javnih površina), tj. uskladiti ih s važećim katastarskim planom, te taj HOK ispravno transformirati u službenu kartografsku projekciju HTRS96/TM u kojoj se sada nalaze svi digitalni katastarski planovi, DOF i topografske karte RH, koji se dobivaju od DGU. Također treba voditi računa o tome da je TK 1:25000 pregledna karta koja nije mjerodavna za citiranje toponima.
2. **Tekstualni dio:** kod navođenja brojeva katastarskih čestica i naziva rudina potrebno je da oni u tekstu budu usklađeni s grafičkim dijelom (tj. s važećim katastarskim planom, pisanim dijelom katastarskog operata i zemljišnom knjigom koji su sada na cijelom području Grada Varaždina usklađeni). Pri tome je za katastarske čestice koje se navode u tekstu, a čiji su se brojevi u reambulaciji i novoj izmjeri (odnosno na novom katastarskom planu) eventualno promijenili, u slučaju potrebe za vezom prema starim brojevima, moguće iza novog broja u zagradi navesti stari broj uz napomenu da se radi o broju k. č. prije nove izmjere. Osim toga, kod navođenja imena ulica, trgova i drugih imenovanih javnih površina, kao i kod navođenja pojedinačnih adresa potrebno je da isti budu usklađeni s aktualnim stanjem RPI.

U slučaju nejasnoća stojimo vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

PROČELNICA UREDA
Alenka Rezo, dipl. ing. geod.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. pismohrana, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Varaždin, n/r Gradonačelnika, Varaždin, Trga kralja Tomislava 1.

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-02/20-02/2
URBROJ: 2186/1-16/1-21-15
Varaždin, 18.10.2021.

gata. Grdcau
ŽUPANIJA VARAŽDINSKA
GRAD VARAŽDIN
UPRAVNI ODJEL

Primljeno:	28. 10. 2021		
Klasifikacijska oznaka	350-02/20-01/10	Org. jed.	14
Uredžbeni broj	-885-21-127	Pril.	Vrij.

GRAD VARAŽDIN

**Upravni odjel za gradnju i
komunalno gospodarstvo**

Trg slobode 12
42 000 Varaždin

Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana
uređenja Grada Varaždina

- očitovanje / mišljenje u ponovnoj javnoj raspravi - *dostavlja se*

Temeljem dostavljene obavijesti putem elektronske pošte o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina (dalje u tekstu: II. ID PPUG Varaždina) s pozivom za sudjelovanje u istoj (dopis KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186/01-14-21-111 od 8. listopada 2021. god.), te izvršenog uvida u Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu II. ID PPUG Varaždina i ostalu dokumentaciju Prijedloga II. ID PPUG-a Varaždina stavljenju na javni uvid u okviru ponovne javne rasprave (na mrežnim stranicama Grada Varaždina), Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije (dalje u tekstu: Zavod) daje slijedeće očitovanje, odnosno mišljenje prema čl. 101. Zakona o prostornom uređenju:

Već je u očitovanju/mišljenju danom u javnoj raspravi u ožujku 2021. godine konstatirano da su u II. ID PPUG-a Varaždina izvršena usklađenja s Prijedlogom 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije (dalje u tekstu: 3. ID PPŽ-a) iako 3. ID PPŽ-a još nisu usvojene (izrađen je Nacrt konačnog prijedloga).

Uvidom u Izvješće o održanoj javnoj raspravi i ostalu dokumentaciju Prijedloga II. ID PPUG-a za ponovnu javnu raspravu konstatira se da su uglavnom sve primjedbe i prijedlozi iz očitovanja/mišljenja ovog Zavoda uvaženi, te se ovom prilikom ukazuje samo na manje nejasnoće, nedorečenosti ili neusklađenosti u predmetnoj dokumentaciji, kao i neke elemente koji su promijenjeni u daljnjem postupku 3. ID PPŽ-a:

- u 3. ID PPŽ-a neće se planirati varijantna lokacija pretovarne stanice na Motičnjaku
- kamp planiran PPUG-om Varaždina u jugoistočnom rubnom dijelu Grada nije u 3. ID PPŽ-a planiran kao županijski značaj
- uočeno je da izdvojeno građevinsko područje izvan naselja golfa i sportsko-rekreacijske zone 3 u sjeverozapadnom dijelu Grada nije usklađeno s planiranim mogućim ili alternativnim koridorom državne ceste
- vezano uz planiranje PPPPO uz rijeku Dravu nije zadržana odredba o potrebi njegove izrade kao što je planirano važećim PPŽ-om (točke 9.1.7. i 12.1.4. Prijedloga II. ID PPUG Varaždina), a odredbe iz 3. ID PPŽ-a smatraju se

alternativnim do donošenja tog plana; ujedno su obuhvat tog PPPPO-a i alternativni obuhvat označeni u kartografskom prikazu 3.4., a što opet nije usklađeno u Tumaču planskog znakovlja (oznaka da se briše)

- u kartografskom prikazu 1.2.2. i točki 3.1.1.1.3. nedostaje planirani radijski koridor Kalnik – Varaždin
- u postupku 3. ID PPŽ-a nešto su promijenjene odredbe o smještaju građevina EKI za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova (posebice antenskih stupova pokretne mreže) s obzirom na dodatna očitovanja pojedinih nadležnih javnopravnih tijela i izmijenjenu Uredbu o mjerilima razvoja EKI i druge povezane opreme;
S obzirom da je županijski značaj planiranje antenskih stupova pokretne mreže izvan građevinskog područja smatramo svrhovitim u odredbama za provođenje II. ID PPUG (točka 7.2.2.) jasno navesti da će se gradnja takvih građevina izvan građevinskog područja provoditi temeljem PPŽ-a (ne svih građevina – one građevine unutar građevinskog područja određenog prostornim planovima lokalne razine provodit će se po tim planovima, a planirati će se prema smjernicama iz PPŽ-a).
- u Izvješću o javnoj raspravi (odgovor br. 15) navodi se da su površine za smještaj sunčanih elektrana kapaciteta manjeg od 10 MW označene kao građevinsko područje izvan naselja – površine infrastrukturnih sustava u kartografskim prikazima 1.1. i 4.2. (inače takva namjena ne mora biti građevinsko područje); navedeno nije obuhvaćeno Odredbama za provođenje - iz točke 7.7.11. Odredbi za provođenje vidljivo je da se takve elektrane mogu graditi u izdvojenom građevinskom području izvan naselja gospodarske namjene (postavljanjem kolektora na građevine), a ne navode se i površine infrastrukturnih sustava kao moguće za ovu namjenu, niti se ne daju uvjeti njihovu izgradnju u okviru površina infrastrukturnih sustava
- nije jasno na koju se sunčanu elektranu u Gradu Varaždinu, instalirane snage veće od 20 MW, odnosi odredba točke 3.1.1.2.
- konstatira se da se ucrtane zone zabrane gradnje, odnosno zone ograničene gradnje vezane uz posebnu namjenu – vojnu u sjeverozapadnom dijelu Varaždina razlikuju od takvih zona prikazanih u 3. ID PPŽ-a (dobivenih kao zahtjev od nadležnog javnopravnog tijela - MORH-a za izradu 3. ID PPŽ-a i na koje nije bilo primjedbi u mišljenju MORH-a u javnoj raspravi o Prijedlogu 3. ID PPŽ-a)
- u kartografskom prikazu 3.4. ucrtano je područje obveze izrade SUO za lokaciju 3. Golf na području koje je u kartografskom prikazu 1.1. određeno kao posebna namjena (N2 – poligon i vježbalište Macinke), pa je isto potrebno provjeriti i uskladiti
- nije jasno zašto je dio prostora određenog za gospodarenje otpadom u Poljani Biškupečkoj u kartografskom prikazu 1.1. označeno kao **planirano „odlagalište otpada“** (uz sve ostale označene namjene vezane uz gospodarenje otpadom) i slijedom toga isto navedeno u tablici 2.1.; s druge strane, u odredbama za provođenje ne navodi se planiranje odlagališta otpada na predmetnoj lokaciji niti uopće na području Grada Varaždina;
Nova odlagališta otpada više se ne planiraju u Varaždinskoj županiji, a ista niti nisu omogućeno prema propisima iz područja gospodarenja otpadom (samo usklađenje postojećih odlagališta i dinamika njihovog zatvaranja, a odlagališta za preostali otpad koji će ostati nakon izdvajanja korisnih komponenti predviđaju se u okviru regionalnih/županijskih centara gospodarenja otpadom –

na predmetnoj lokaciji nije nikada postojalo odlagalište otpada). Premda prema postojećem PPŽ-u na predmetnoj lokaciji postoji oznaka OK i OI za odlagalište otpada na kartografskom prikazu 2., kroz odredbe za provođenje je vidljivo da su ista bila predviđena u okviru Centara za gospodarenje otpadom, koji su se PPŽ-om planirali na više varijantnih lokacija na temelju ranije, sada neaktualne, studije. Stoga je

Slijedom svega navedenog, a uvažavajući opredjeljenje Varaždinske županije o regionalnom pristupu u gospodarenju otpadom, te sada važeće propise iz područja gospodarenja otpadom, krenulo se i u 3. ID PPŽ-a kojima se nikakva odlagališta otpada na području Varaždine županije ne planiraju. Stoga smatramo da planiranje odlagališta otpada na predmetnoj lokaciji (niti na bilo kojoj drugoj) u Gradu Varaždinu nije prihvatljivo.

Smatramo nužnim otkloniti navedene nejasnoće, nedorečenosti i neusklađenosti, u cilju usvajanja što kvalitetnijeg i jasnijeg za provedbu prostornog plana za Grad Varaždin.

Obveze navedene u očitovanju/mišljenju ovog Zavoda u već održanoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. ID PPUG Varaždina koje se odnose na izdavanje mišljenja Zavoda prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju, odluci o donošenju te dostavi dokumentacije donesenih II. ID PPUG Varaždina radi unosa u Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU) i nadalje vrijede.

Kontakt osoba za dodatna pojašnjenja: Tanja Martinec
- Telefon: 42 211 617; E pošta: tanja.martinec@vzz.hr

S poštovanjem

Kopija:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Varaždinske županije,
Stanka Vraza 4, 42 000 Varaždin
2. Pismohrana

RAVNATELJICA

Tanja Martinec, dipl.inž.arh.





ŽUPANIJA VARAŽDINSKA
GRAD VARAŽDIN
UPRAVNI ODJEL

Primljeno:	20. 10. 2021.	
Klasifikacijska oznaka	350-02/20-01/10	Org. jed. 14
Uredžbeni broj	-376-U-122	Pril. Vrij.

KLASA: 350-05/20-01/197
URBROJ: 376-05-3-21-06
Zagreb, 12. listopada 2021.

gđa. Grdčan

Republika Hrvatska
Varaždinska županija
Grad Varaždin
Upravni odjel za komunalne poslove,
urbanizam i zaštitu okoliša
Trg Slobode 12/II
42000 Varaždin

PREDMET: Grad Varaždin

II. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA VARAŽDINA – PONOVDNA JAVNA
RASPRAVA
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186/01-14-21-108, od 6. listopada 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je dopis kojim tražite da vam izdamo mišljenje u tijeku javne rasprave na prijedlog *II. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA VARAŽDINA – PONOVDNA JAVNA RASPRAVA* temeljem članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK) i u vezi s člankom 94. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Uvidom u prijedlog *II. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA VARAŽDINA – PONOVDNA JAVNA RASPRAVA* utvrđena je zapreka razvoju elektroničke komunikacijske infrastrukture u dijelu pokretnih komunikacija HAKOM izdaje **negativno mišljenje** na prijedlog PPU-a u javnoj raspravi.

Obrazloženje:

U poglavlju 7.2.2.1. Mreža elektroničkih komunikacija prijedloga PPU-a potrebno je brisati sljedeći tekst: „Izgradnja samostojećih antenskih stupova je moguća: - izvan građevinskog područja na udaljenosti najmanje 400 metara od građevinskog područja stambene namjene, te od građevnih čestica objekata društvene (zdravstvena, socijalna, predškolska i školska) i turističke namjene.“

Postavljanje antenskih stupova regulirano je u Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021), članak 5.

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama ZEK-a te predstavlja tešku povredu ZEK-a po članku 119, stavak 1. točka 4.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MEZNE DJELATNOSTI
Roberta Prangeša Mihanovića
4 Z A G R E B

od. Miroslav
in.sc. Miran Gosta

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište

KLASA: 350-02/21-01/482
URBROJ: 525-07/0179-21-2
Zagreb, 18. listopada 2021.



ŽUPANIJA VARAŽDINSKA
GRAD VARAŽDIN
UPRAVNI ODJEL

gata Grdani

Primljeno:	29. 10. 2021.	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/20-01/10	14	
Urudžbeni broj:	525-4-146	Pril.	Vrij.

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDIN

PREDMET: Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina
- Mišljenje, dostavlja se

Vaša Klasa: 350-02/20-01/10
Ur. broj: 2186/01-14-21-111
Od: Varaždin, 08.10.2021.
Primljeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede 13.10.2021.

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18 i 98/19-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade istih dužan pribaviti zahtjeve i mišljenja Ministarstva poljoprivrede. Slijedom navedenoga, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) tijekom trajanja ponovne javne rasprave daje se mišljenje Ministarstva poljoprivrede na Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina (u daljnjem tekstu: Drugi prijedlog plana).

Napominje se da je tijekom trajanja javne rasprave o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina (u daljnjem tekstu: Prvi prijedlog plana) dano mišljenje Ministarstva poljoprivrede od 25. ožujka 2021., KLASA: 350-02/21-01/168; URBROJ: 525-07/0179-21-2. Citiranim mišljenjem zatraženo je od Grada Varaždina da uz obavijest/poziv na Ponovljenu javnu raspravu o Prijedlogu plana dostavi podatke koji su zahtijevani dopisom Ministarstva poljoprivrede od 15. srpnja 2021., Klasa: 350-02/20-01/307, Ur.broj: 525-07/0179-20-2. S obzirom da Grad Varaždin nije dostavio tražene podatke, Ministarstvo poljoprivrede ne može se detaljno očitovati o Drugom prijedlogu plana. Stoga se upućuje Grad Varaždin da je Drugi prijedlog plana nužno uskladiti sa odredbama Zakona i to kako slijedi:

- člankom 22. stavkom 3. Zakona koji propisuje da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1 kategorija) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2 kategorija) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u

nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta: nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja i pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda;

- člankom 30. stavkom 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada. **Program raspolaganja za Grad Varaždin je donesen uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede. Slijedom navedenoga, u građevinsko područje koje se predlaže Drugim prijedlogom plana mogu se uvrstiti katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje su Programom raspolaganja za Grad Varaždin planirane za ostale namjene.**

P.O. MINISTRICE
RAVNOTELJICA
Sandra Zokić, prof.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost
KLASA: 350-02/21-01/49
URBROJ: 512M3-020201-21-13
Zagreb, 12. studenog 2021.

gata. Grdica

ŽUPANIJA VARAŽDINSKA
GRAD VARAŽDIN
UPRAVNI ODJEL

Pril. Vrij.	
Org. jed.	14
Klasifikacijska oznaka	512-02/20-01/10
Uruđbeni broj	512-U-128
Pril. Vrij.	
Primljeno:	19. 11. 2021

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDIN
Upravni odjel za komunalne poslove,
urbanizam i zaštitu okoliša
Trg slobode 12
42 000 VARAŽDIN

**PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Varaždina,
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/20-01/10, URBROJ:2186/01-14-21-111
od 08. listopada 2021.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), po izvršenom uvidu u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina utvrđeno je da nemamo primjedbi na isti.

U Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždina utvrđene su zone posebne namjene za vojne lokacije i građevine :

- vojarna „7. gardijske brigade PUMA“, Varaždin (unutar novog obuhvata),
- vojno vježbalište „Macinka“, Varaždin,
- streljište „Velike Preloge“ Varaždin.

Za navedene vojne lokacije i građevine u predmetnom planu su određene zaštitne i sigurnosne zone u skladu s odredbama gore navedenog Pravilnika i u skladu s prethodno iskazanim zahtjevima obrane.

SZ/TR
[Signature]



S poštovanjem,
VODITELJ SLUŽBE
Slaven Jašić, dipl.ing.građ.

- Dostaviti:
- naslovu
 - pismohrana

Emanuela Grđan

Pošiljatelj: Emanuela Grđan
Poslano: 27. siječnja 2022. 13:35
Primatelj: Marijana Jambrešić
Predmet: FW: PPUG Varaždin - rizici od poplava
Privici: 1. Pregledna karta opasnosti od poplava, Hrvatske vode, 2021.pdf; 2. Karta rizika Grada Varaždina, Radna skupina, 2018.pdf; 3. Poplavna područja sa str. 71 Procjene rizika od velikih nesreća Grada Varaždina, Radna skupina, 2018.pdf; 4. PP Varaždinske županije, prijedlog III. id, karta 3b, 2020.pdf; 5. PPUG Varaždin, prijedlog II. id, karta 3.2. - izvadak poplave (novi podaci).pdf; 6. PPUG Varaždin, prijedlog II. id, karta 3.2. - izvadak poplave (stari podaci).pdf; PPUG Varazdin ID2_PP2.doc

Poštovana kolegice,

na sastanku održanom 03.11.2021.g u prostorijama ovog UO na kojem je uz nas sudjelovao i g. Nenad Vidović, izrađivač Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" 9/18), vezano uz izradu II izmjene i dopune PPUG-a Varaždina, raspravljali smo o odredbama za provedbu 11.8. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća, a s obzirom na primjedbe koje je uputio g.Zoran Happ u javnoj i ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. liID PPUG-a Varaždin.

Podsjećam, on je u svom mišljenju KLASA:350-02/20-01/152, URBROJ:511-01-388-21-4 od 16.03.2021.g. naveo da Plan u dijelu planiranih mjera zaštite i spašavanja nije usklađen s Procjenom rizika, a u ponovnoj javnoj raspravi je ponovio da još uvijek nije sve usklađeno s Procjenom te je predložio da se organizira sastanak na kojem bi se "otklonila sva pitanja i nedoumice" te kako bi se donio što kvalitetniji Plan na dobrobit stanovnika Grada Varaždina. Nakon javne rasprave izrađivač Plana je dopunio tekstualni dio kao i grafički prikaz 3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju. Ta karta je izazvala raspravu na ponovnoj javnoj raspravi jer navodno nisu ispravno ucrtana poplavna područja i retencije za obranu od poplava. Izrađivač plana, g. Šrajer je odmah nakon javnog izlaganja u sklopu ponovne javne rasprave poslao materijale za usklađenje meni i g.Happu međutim, u našem razgovoru dogovorile smo da ćemo tu temu prvo raspraviti i uskladiti unutar naših odjela odnosno zajedno s g.Vidovićem, a tek onda s g. Happom. (vidljivo u e-mailima niže!)

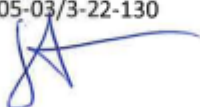
Da sumiram: Zajedničkim pregledom na tom sastanku utvrdili smo da je Plan u tekstualnom dijelu usklađen s Procjenom rizika, međutim karta 3.2. je ažurnija od karte rizika odnosno poplavnih područja iz Procjene rizika budući da je rađena na temelju Pregledne karte opasnosti od poplava dobivene od Hrvatskih voda 2021.g.. Zbog toga je došlo do neusklađenosti, međutim ta će se "neusklađenost" uskladiti s podacima u novoj Procjeni rizika koja bi se trebala ove godine donijeti na Gradskom vijeću.

Pripremam se za sastanak kod g.Happa pa lijepo molim potvrdu da li sam sve dobro shvatila i da li je eventualno u tekstualnom dijelu potrebno izmijeniti ili dopisati koji propis ili dokument.

U pravitku uz karte od izrađivača plana šaljem i tekstualni dio plana iz Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu.

KLASA:350-02/20-01/9
URBROJ:2186-01-05-03/3-22-130

Lp
Ema



From: Emanuela Grđan
Sent: Monday, October 18, 2021 12:30 PM
To: Marijana Jambrešić

Cc: nwprocjene@gmail.com; zhapp@mup.hr; Davorka Kovač
Subject: FW: PPUG Varaždin - rizici od poplava

Pozdrav Marijana,

Izrađivač Izmjena i dopuna plana, kolega Šrajer me preduhitrio i prepravljeno prijedlog poslao meni i g.Happu u petak.

Ja bih rado da se prvo mi dogovorimo oko ovih materijala pa onda kako smo i rekli usuglašeni materijal pošaljemo g.Happu.

Predlažem da se sutra ili prekosutra nađemo i prokomentiramo priložene materijale. Slobodna sam za bilo koji termin.

Lp
Ema

From: fsrajer@urbing.hr [mailto:fsrajer@urbing.hr]
Sent: Friday, October 15, 2021 4:33 PM
To: Emanuela Grđan; zhapp@mup.hr
Subject: PPUG Varaždin - rizici od poplava

Poštovani kolegice Emanuela i g. Happ,

nastavno na jučerašnju diskusiju u okviru javnog izlaganja šaljem materijale za pregled.

Radi se o postojećim kartografskim podlogama i podacima iz PPUG koje smo usporedili i dolje ukratko napisali zaključke.

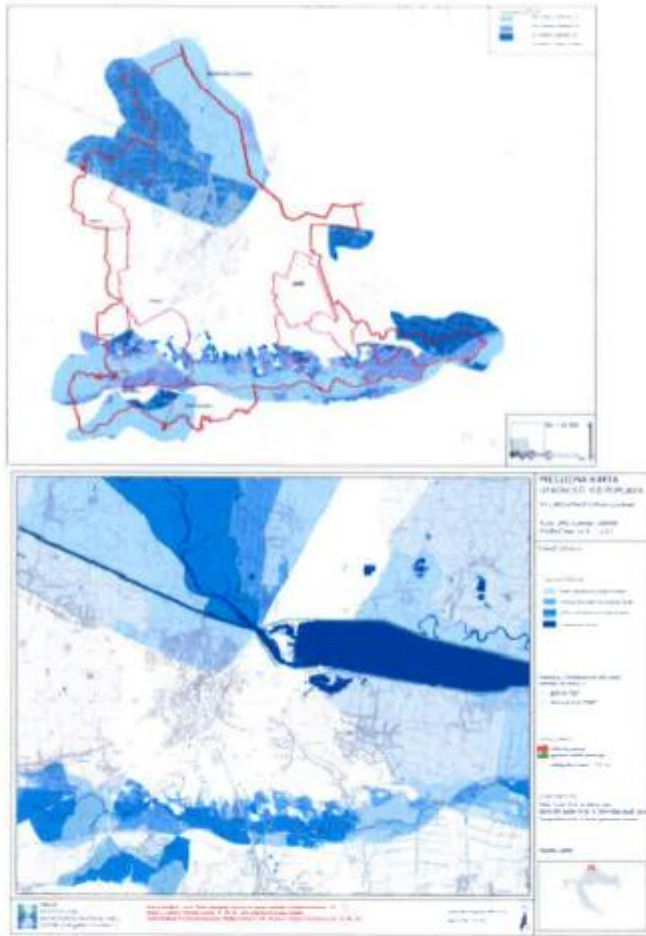
G. Happ, molim odredite neki termin tijekom sljedećeg tjedna (što prije to bolje), da se čujemo i za početak odlučimo što ćemo uzeti kao relevantno a što zanemariti odn. odbaciti.

Srdačan pozdrav,
Filip Šrajer, URBING d.o.o., Zagreb

1. Pregledna karta opasnosti od poplava, Hrvatske vode, 2021.
2. Karta rizika Grada Varaždina, Radna skupina, 2018.
3. Poplavna područja sa str. 71 Procjene rizika od velikih nesreća Grada Varaždina, Radna skupina, 2018.
4. PP Varaždinske županije, prijedlog III. id, karta 3b, 2020.
5. PPUG Varaždin, prijedlog II. id, karta 3.2. - izvadak poplave (novi podaci)
6. PPUG Varaždin, prijedlog II. id, karta 3.2. - izvadak poplave (stari podaci)

Naši zaključci:

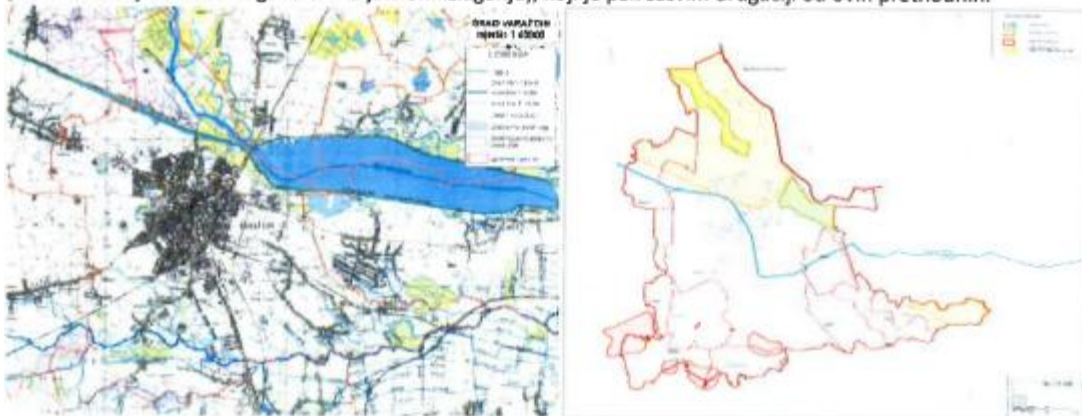
Karta 5. (PPUG-novo) sadržajem odgovara karti 1. (Hrvatske vode).



Karta 2. (Procjena rizika) i karta 4. (PPŽ) imaju sličan ali pojednostavljeni i malo drugačiji (stariji?) podatak.



Karta 3. (Procjena rizika, str. 71) i karta 6. (PPUG-staro) prikazuju sličan podatak (primjerice one crveno šrafirane površine o kojima smo razgovarali na javnom izlaganju), koji je pak sasvim drugačiji od ovih prethodnih.



KLASA : 3 SD-02/20-01/5

URBROJ : 2186-1-05-03/3-22-132

Emanuela Grđan

Pošiljatelj: Marijana Jambrešić
Poslano: 28. siječnja 2022. 12:20
Primatelj: Emanuela Grđan
Kopija: NWwind Varaždin
Predmet: FW: FW: PPUG Varaždin - rizici od poplava
Privici: PPUG Varazdin ID2_PP2.doc

KLASA: 240-01/22-01/2
URBROJ: 2186-1-04-01/2-22-7

Poštovana kolegice Ema,

Nastavno na Vaš upit, u nastavku i prilogu Vam se dostavlja pisani odgovor konzultanta CZ Grada Varaždina g. Nenada Vidovića.

S poštovanjem.

Marijana Jambrešić



Marijana Jambrešić, struč.spec.admin.publ.

viša stručna savjetnica za civilnu zaštitu, zaštitu na radu i opće poslove
u Upravnom odjelu za poslove gradonačelnika
i Gradskog vijeća Grada Varaždina

Grad Varaždin
Trg kralja Tomislava 1, 42000 Varaždin
TEL: 042402523
FAX: 042210742
GSM: +385998036882
e-mail: marijana.jambresic@varazdin.hr
web: <http://www.varazdin.hr>

From: NWwind Varaždin [mailto:nwprocjene@gmail.com]

Sent: Friday, January 28, 2022 9:25 AM

To: Marijana Jambrešić

Subject: Re: FW: PPUG Varaždin - rizici od poplava

Poštovana,

Ovo je sve kolegica dobro shvatila i prezentirat će kako smo se dogovorili. Išao sam još jednom gledati tekst i treba još ispraviti u 11.1.1. -nemože se pozivati na Plan zaštite i spašavanja, PPlan CZ i Zahtjeve zaštite i spašavanja jer to je bilo uz staru Procjenu ugroženosti (unio sam ispravan naziv-plavo i označio sam što treba maknuti -crveno kao i broj Službenog vjesnika Grada-žuto), Također u 11.8.1 treba dopuniti brojeve narodnih novina Zakona o sustavu CZ

S poštovanjem.

Planovi i Procjene j.d.o.o.
O. Price 40, 42 000 Varaždin
tel: 042/421-113
fax: 042/421-114

čet, 27. sij 2022. u 13:43 Marijana Jambrešić <Marijana.Jambresic@varazdin.hr> napisao je:

Poštovani g. Vidović,

Ljubazno molim odgovora.

S poštovanjem.

Marijana Jambrešić

From: Emanuela Grđan
Sent: Thursday, January 27, 2022 1:35 PM
To: Marijana Jambrešić
Subject: FW: PPUG Varaždin - rizici od poplava

Poštovana kolegice,

na sastanku održanom 03.11.2021.g u prostorijama ovog UO na kojem je uz nas sudjelovao i g. Nenad Vidović, izrađivač Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" 9/18), vezano uz izradu II Izmjene i dopune PPUG-a Varaždina, raspravljali smo o odredbama za provedbu 11.8. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća, a s obzirom na primjedbe koje je uputio g.Zoran Happ u javnoj i ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. liD PPUG-a Varaždin.

Podsjećam, on je u svom mišljenju KLASA:350-02/20-01/152, URBROJ:511-01-388-21-4 od 16.03.2021.g. naveo da Plan u dijelu planiranih mjera zaštite i spašavanja nije usklađen s Procjenom rizika, a u ponovnoj javnoj raspravi je ponovio da još uvijek nije sve usklađeno s Procjenom te je predložio da se organizira sastanak na kojem bi se "otklonila sva pitanja i nedoumice" te kako bi se donio što kvalitetniji Plan na dobrobit stanovnika Grada Varaždina. Nakon javne rasprave izrađivač Plana je dopunio tekstualni dio kao i grafički prikaz 3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju. Ta karta je izazvala raspravu na ponovnoj javnoj raspravi jer navodno nisu ispravno ucrtana poplavna područja i retencije za obranu od poplava. Izrađivač plana, g. Šrajer je odmah nakon javnog izlaganja u sklopu ponovne javne rasprave

**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VARAŽDINA – II. IZMJENA I DOPUNA
PRIJEDLOGA PLANA za ponovnu javnu raspravu**

- 10.18. Rubno, s unutarnje strane lokacije/građevne čestice reciklažnog dvorišta potrebno je zasaditi visoko i nisko zelenilo kao zaštitni tampon zelenila prema ostalim namjenama u okruženju, minimalne širine 5 m.
- 10.19. Kompostana je prostor namijenjen prihvatu bio otpada i proizvodnji komposta.
- Kompostana se mora odgovarajuće urediti, odnosno ispuniti sve potrebne tehničko-tehnološke i druge uvjete definirane posebnim propisima za način uređenja, te izgradnju i oblikovanje postrojenja, skladišta i drugih potrebnih građevina (ukoliko će se graditi). U pravilu se primjenjuju uvjeti definirani za izgradnju i uređenje u gospodarskim zonama.
- Bio otpad s područja Grada Varaždina odvozit će se u za to namijenjen prostor u sklopu bio pročistača u Trnovcu Bartolovečkom.
- 10.20. Proizvođači proizvodnog otpada koji nastaje u proizvodnom procesu u industriji, obrtu i drugim procesima, a koji se po sastavu i svojstvima razlikuje od komunalnog otpada, dužni su isti zbrinuti sukladno zakonskim propisima.
- 10.21. Proizvodni subjekti u novim gospodarskim zonama moraju riješiti zbrinjavanje otpadnih voda na način da se prije njihovog upuštanja u recipijent izvrši predtretman u uređaju za pročišćavanje.
- 10.22. Komponente komunalnog otpada opasnog karaktera (istrošene baterije, stari lijekovi, ambalaža od boja, ulja i lakova, mineralnih gnojiva, sredstava za zaštitu bilja i dr.) potrebno je izdvojeno prikupljati.
- 10.23. Posebnim dokumentom odredit će se mjesta za prikupljanje dijela komunalnog otpada opasnog karaktera i dinamiku odvoza tog otpada.

11. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

11.1. Opće mjere

- 11.1.1. **Planom zaštite i spašavanja Grada Varaždina** Planom djelovanja civilne zaštite Grada Varaždina (Sl. vjesnik Grada Varaždina [redacted] dana su rješenja koja se temelje na **Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa za područje Grada Varaždina (Sl. vjesnik Grada Varaždina 9/09)** [Procjeni rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina \(Sl. vjesnik Grada Varaždina 9/18\)](#).

Planska rješenja su usklađena sa Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Grada Varaždina.

- 11.1.2. Prilikom izdavanja odobrenja za gradnju građevine gospodarskih djelatnosti, potrebno je u skladu s posebnim propisima osigurati mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš (zaštita od buke, zagađenja zraka, vibracija, elektroenergetskog zračenja, pročišćavanje otpadnih voda, proizvodni i opasni otpad i sl.)

11.2. Zaštita voda

- 11.2.1. Radi zaštite podzemnih voda potrebno je prilikom izdavanja odobrenja za gradnju propisati i mjere zaštite:

voda smanjuju opasnost od poplavlivanja onih nizvodnih područja gdje ove nanose štete.

11.6. Zaštita zraka

- 11.6.1. Radi zaštite zraka treba kontrolirati rad industrijskih pogona i vrstu goriva te stimulirati korištenje plina kao energenta i u radnim zonama i u naseljima.
- 11.6.2. U području zaštite zraka uz navedeno u ~~p~~Planu poticati će se korištenje obnovljivih izvora energije, energetske učinkovitost, a predviđa se permanentno praćenje kakvoće zraka sa pripadajućim mjerenjem koncentracije peluda.
- 11.6.3. U skladu s odrednicama Zakona o zaštiti zraka (NN 48/95 127/19) Grad Varaždin dužan je uspostaviti mrežu za praćenje kakvoće zraka na svom području, odrediti lokacije postaja na područnoj mreži i donijeti program mjerenja kakvoće zraka. Podaci o kakvoći zraka objavljuju se godišnje u glasilu jedinice lokalne samouprave.

Ložišta na kruta i tekuća goriva koristiti racionalno i upotrebljavati gorivo s dozvoljenim postotkom sumpora (manje od 0,55 g/MJ).

11.7. Zaštita životinja

- 11.7.1. S obzirom na to da je Grad s vrijednim, ali površinom malim šumskim površinama, treba voditi računa o pravilnom gospodarenju lovištima, a sve radi zaštite raznolikosti životinjskih vrsta.
- 11.7.2. Zaštitu ribljih vrsta će se provoditi kontroliranim ribolovom i sprečavanjem zagađenja vode Drave i svih drugih vodotoka. Za očuvanje biotopa važno je očuvanje vodotoka u prirodnom stanju, sa svim pripadajućim vrstama i životnim zajednicama.

11.8. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća

- 11.8.1. Mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća sukladne su ~~Zakonu o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)~~ Zakonu o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/2018, 31/2020 i 20/2021), članku 134., Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86 i 76/07), Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06, 110/11 69/16), Pravilniku o metodologiji za izradu procjene ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14 i 67/14) te ~~Uredbom Uredbi~~ o sprečavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 44/14).
- 11.8.2. Mjere za zaštitu temelje se na Procjeni rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina (Sl. vjesnik Grada Varaždina 9/18), ~~Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa, za područje Grada Varaždina, (Sl. vjesnik Grada Varaždina 9/09) te Nacrtu revizije Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Varaždina (Suglasnost Državne uprave za zaštitu i spašavanje, KLASA: 810-03/14-03/10, URBROJ: 543-01-04-01-14-2 od 07. kolovoza 2014. godine)~~ sukladno Planu zaštite i spašavanja Grada

KLASA: 350-02/20-01/10

URISKOJ: 2186-1-05-03/3-22-141

Emanuela Grđan

Pošiljatelj: Davorka Kovač
Poslano: 20. svibnja 2022. 11:33
Primatelj: Vlado Podbrežnički; Happ Zoran; dpoljak3@mup.hr
Kopija: Emanuela Grđan; Marijana Jambrešić
Predmet: PROCJENA RIZIKA SI. bilješka i Zapisnik
Privici: PROCJENA RIZIKA-Sužb. bilješka i Zapisnik.pdf



Poštovani,

u privitku šaljem **Službenu bilješku i Zapisnik** sa sastanka održanog 18.05.2022. u prostorijama MUP-a PUCZ na temu implementacija mjera zaštite i spašavanja u prostornim planovima.

Kako je ova tema **vrlo važna i hitna**, predlažem da se zajednički sastanak s odgovornim osobama na višoj instanci (članovi Radne skupine, pročelnici, i druge osobe uključene u izradu Procjene rizika) održi što prije.

S poštovanjem,

Davorka Kovač



Davorka Kovač, dipl.ing.arh.

voditeljica Odsjeka

Grad Varaždin

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo

Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša

Trg slobode 12/II, 42 000 Varaždin

TEL: 042 201 413

GSM: 099 8070 766

E-MAIL: davorka.kovac@varazdin.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i komunalno
gospodarstvo

Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša

Varaždin, 20. svibanj 2022.

SLUŽBENA BILJEŠKA SA SASTANKA

održanog dana 18. svibnja 2022. g.

u prostorijama MUP-a, PU civilne zaštite Varaždin, Kratka 1

Tema sastanka:

- implementacija mjera zaštite i spašavanja u izmjenama i dopunama prostornih i urbanističkih planova čija izrada je u tijeku

Prisutni:

MUP, Područni ured civilne zaštite Varaždin

Zoran Happ, mag.pol., voditelj Službe za prevenciju i pripravnost MUP, PUCZ

Dario Poljak, mag.inf., voditelj Službe za inspekcijske poslove, MUP, PUCZ

Grad Varaždin

Marijana Jambrešić, struč.spec.admin.publ., viša stručna savjetnica za civilnu zaštitu

Davorka Kovač, dipl.ing.arh., voditeljica Odsjeka za urbanizam, promet i zaštitu okoliša

Emanuela Grđan, dipl.ing.arh., viša savjetnica za urbanizam

Sastavni dio ove bilješke je Zapisnik sastavljen od strane PU civilne zaštite Varaždin. Cilj sastanka, glavne teme rasprave na sastanku te osnovni zaključci, vidljivo je iz Zapisnika.

Davorka Kovač - konstatirala je da je Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo kao nositelj izrade trenutno u fazi izrade i donošenja 4 prostorna plana. Imamo pokrenute tri izmjene i dopune plana koji su u završnoj fazi izrade i to II. Izmjene i dopune Prostornog plana (PPUG-a), V. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana (GUP-a) te IV. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja (UPU-a) povijesne jezgre. U izradi je i jedan novi plan, UPU za područje VIS Konfekcije za koji je u tijeku javna rasprava. Donošenje izmjena i dopuna navedenih planova planira se na slijedećoj sjednici Gradskog vijeća koja se očekuje početkom srpnja. Do tada treba dovršiti Izvješća o javnoj raspravi i Nacrt konačnog prijedloga Planova, ishoditi potrebna mišljenja i suglasnosti nadležnih tijela, utvrditi Konačni prijedlog Plana koji se upućuje Gradskom vijeću na donošenje. Tu postoji hijerarhija, budući da prostorni planovi niže razine moraju biti usklađeni s planovima više razine, odnosno šireg obuhvata. Ovaj sastanak smo inicirali kako bi

uskладili Planove sa zahtjevima iz Procjene rizika i napravili potrebne izmjene ili korekcije u elaboratima navedenih Planova prije upućivanja na mišljenje, odnosno suglasnosti.

Marijana Jambrešić - iznosi činjenice vezano na izradu nove Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina. Svjesni su da je rok za donošenje nove Procjene rizika istekao, dokument je u visokoj fazi izrade međutim, izrada je zastala zbog nepredviđene okolnosti, a to je dugotrajno bolovanje g. Vidovića, predstavnika tvrtke Planovi i procjene j.d.o.o., koji je uključen u Radnu skupinu za izradu Procjene rizika kao glavni operativni izvršitelj i koordinator izrade i s kojom Grad Varaždin ima sklopljen ugovor u vezi konzultantskih usluga iz sustava civilne zaštite. Prema njegovim riječima, dok se ne donese nova Procjena rizika, stara vrijedi. Procjenu rizika donosi Gradsko vijeće međutim, nije sigurno da će dokument biti spreman za donošenje na slijedećoj sjednici vijeća koja se planira u srpnju.

Zoran Happ – podsjeća na činjenicu da je trogodišnji ciklus važenja Procjene rizika istekao u prosincu 2021. g. Također je u ožujku ove godine istekao i rok za donošenje novog dokumenta te sukladno Pravilniku o smjernicama za izradu procjena rizika stari dokument je nevažeći.

Prostorni planovi također moraju biti usklađeni s mjerama zaštite iz Prostornog plana Varaždinske županije što se naročito odnosi na Regionalni centar za civilnu zaštitu i spašavanje.

Nakon razgovora o mogućnostima daljnjih radnji i postupanja ukazala se potreba da se što prije dogovori sastanak s odgovornim osobama na višoj instanci, od strane MUP-a, PU civilne zaštite Varaždin i od strane Grada Varaždina. S tom činjenicom prisutni će upoznati nadređene i predložiti sastanak.

Sastavila:

Davorka Kovač, dipl.ing.arh.



Zapisnik

S radnog sastanka održanog dana 18. svibnja 2022. godine u prostorijama PUCZ Varaždin, Kratka 1. na temu mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća u prostorno planskoj dokumentaciji Grada Varaždina. Sastanak je inicirao Grad Varaždin a na istom su prisustvovali;

od strane Grada;

Davorka Kovač, dipl.ing.arh. voditeljica Odsjeka za urbanizam, promet i zaštitu okoliša iz Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo, Grada Varaždina, Trg slobode 12/II, 42 000 Varaždin.

Emanuela Grđan, dipl. ing. arh.viša savjetnica za urbanizam

Marijana Jambrešić, struč. spec. admin. Publ viša stručna savjetnica za civilnu zaštitu, zaštitu na radu i opće poslove

Od strane PUCZ Varaždin;

Zoran Happ mag.pol. voditelj službe za prevenciju i pripravnost

Dario Poljak mag.inf. voditelj službe za inspekcijske poslove

Na samom početku sastanka kojemu je cilj bio usuglašavanje zahtjeva zaštite i spašavanja koje je izdao ovaj ured i zahtjeva iz procjene rizika s prostorno planskom dokumentacijom Grada Varaždina konstatirano je da je od izdavanja zahtjeva do današnjeg dana došlo do dvije nove situacije koje bitno mijenjaju dosadašnju dinamiku planiranja i to;

1. Gradu Varaždinu isteklo je važenje Procjene rizika (Službeni vjesnik Grada Varaždina 9/18) i kao takva procjena je nevažeća u skladu s člankom 8. Pravilnika o smjernicama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne samouprave i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“ broj 65/16) jer je izašao trogodišnji ciklus važenja Procjene,
2. Varaždinska županija donijela je posljednje izmjene Prostornog plana Varaždinske županije (Službeni vjesnik Varaždinske Županije 96/21) u kojoj su ugrađene Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća temeljene na Procjeni rizika Varaždinske županije (Službeni vjesnik Varaždinske Županije 82/19 i 83/20) i u kojoj pored mjera zaštite od prirodnih i drugih nesreća je i strateški projekt Varaždinske županije – Regionalni centar za civilnu zaštitu i koji je planiran unutar građevinskog područja naselja grada Varaždina i koji donosi nove zahtjeve u odnosu na dosadašnje prijedloge ovog Ureda, kao primjer navodi se primjer planiranog auto kampa kao kampa s mogućnošću razvijanja u modul za zbrinjavanje stanovništva.

Po provedenoj raspravi zaključeno je;

1. Da je Grad Varaždin u visokoj fazi izrade i pred donošenjem Procjene rizika, (prilog Službena zabilješka s sastanka u Gradu) te se očekuje da procjena krene u proceduru donošenja kako bi se iz iste mogli crpiti mjere zaštite i spašavanja,
2. Mjere zaštite od prirodnih nesreća u prostorno planskim dokumentima razraditi će se u skladu s Mjerama zaštite iz prostornog plana županije i temeljiti na ulaznim podacima iz procjene rizika Grada i podacima Varaždinske županije vezano na Regionalni centar.

Područni ured civilne zaštite Varaždin sukladno članku 12. alineje 23. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj: 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21) po naprijed navedenom usuglašavanju izdati će suglasnost na planirane mjere zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Grada i njihovu usklađenost s procjenom rizika.

Emanuela Grđan

KLASA: 380-02/20-01/10
URBING: 2186-1-05-03/3-22-92

Pošiljatelj: Davorka Kovač
Poslano: 2. lipnja 2022. 14:18
Primatelj: Emanuela Grđan; NW-wind NW-wind
Kopija: Filip Šrajer, URBING; Petra Igrc, URBING
Predmet: PROCJENA RIZIKA -PPUG i GUP Vž-Službena zabilješka
Privici: Sl.zabilješka Procjena rizika 2.6.22..pdf



Poštovani,

U prilogu šaljem sl. zabilješku s radnog sastanka u završnoj fazi izrade Procjene rizika od velikih nesreća, kao i završnoj fazi izrade izmjena i dopuna PPUG-a i GUP-a.

U skladu s dogovorenim u prilogu zabilješke su grafički listovi s predloženim izmjenama Planovima.

Lijepi pozdrav, Davorka Kovač



Davorka Kovač, dipl.ing.arh.
voditeljica Odsjeka
Grad Varaždin
Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo
Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša
Trg slobode 12/II, 42 000 Varaždin
TEL: 042 201 413
GSM: 099 8070 766
E-MAIL: davorka.kovac@varazdin.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i komunalno
gospodarstvo
Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša

Varaždin, 02. lipanj 2022.

SLUŽBENA BILJEŠKA S RADNOG SASTANKA

održanog dana 26. svibnja 2022. g.

u prostorijama UO za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Odsjek za
urbanizam, promet i zaštitu okoliša

Tema sastanka:

- implementacija mjera zaštite i spašavanja iz radnog dokumenta *Procjena rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina* u izmjenama i dopunama prostornih i urbanističkih planova čija izrada je u tijeku

Prisutni:

Nenad Vidović, Planovi i procjene d.o.o., Varaždin
Emanuela Grđan, Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša
Davorka Kovač, Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša

G. Nenad Vidović dao informaciju o novom dokumentu *Procjena rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina*, koji je u završnoj fazi izrade, a čije donošenje se planira na sjednici Gradskog vijeća u srpnju ove godine.

Razmotrene su promjene u odnosu na staru Procjenu rizika, dokument koji je istekao (obzirom da se on donosi za trogodišnje razdoblje), a koje imaju utjecaja na mjere zaštite koje se određuju u prostornim planovima.

Kao najvažnije od njih mogu se izdvojiti zone područja plavljenja izrađene na temelju podataka dobivenih od Hrvatskih voda. To se odnosi na prije svega na zone plavljenja uz rijeku Plitvicu. Na području u obuhvatu PPUG-a GUP-a, unutar građevinskog područja nalaze se 2 zone: zona zapadno od Zagrebačke ulice (već je obuhvaćena u III. liD GUP-a) i zona u centru Jalkovca.

Nakon kraće rasprave zaključeno je slijedeće:

- u radnom dokumentu *Procjene rizika* korigirati će se „područje plavljenja poljoprivrednih površina sjeverno od naselja Črnc Biškupečki“ (zona zapadno od Zagrebačke ulice) u sjevernom dijelu do Plitvičke ulice na način kako je prikazano na LISTU 1 u prilogu ove Službene bilješke

- prema području plavljenja u naselju Jalkovec (vidi LIST 1 u privitku) u V. liD GUP-a odrediti će se mjere zaštite u grafičkom i u tekstualnom dijelu Plana.

Mjere zaštite od poplave u sjevernom dijelu Grada Varaždina uzrokovane pucanjem brane već su obuhvaćene u izmjenama prostornih planova.

Osim navedenog, nove veće promjene odnose se na bioplinsko postrojenje u naselju Črnc Biškupečki i novu benzinsku postaju međutim, navedeni rizici nemaju za posljedicu izmjenu u prostornim planovima koji su u izradi.

Nakon radnog sastanka Davorka Kovač predložila je korekcije u GUP-u koje su prikazane na grafičkom prilogu, LIST 3.

Službenoj bilješki priloženo:

LIST 1 - izvadak iz radnog dokumenta *Procjene rizika* s prikazanom korekcijom područja plavljenja

LIST 2 - izvadak iz Prijedloga V. liD GUP-a, kopija karte I.(B) s prikazanim područjem plavljenja u naselju Jalkovec

LIST 3 – prijedlog izmjene/korekcije karte 4.3.(B) s označenom zonom gradnje pod posebnim uvjetima (oblik korištenja 1C-1 ima novi „podoblik“ 1C1-1, a oblik korištenja 2A ima novi „podoblik“ 2A1).

S ovim prijedlogom potrebno je uskladiti tekst Odredbi za provedbu.

Sastavila:

Davorka Kovač, dipl.ing.arh.



RADNI DOKUMENT - PROCJENA RIZIKA

PROCJENA RIZIKA OD VELIKIH NESREĆA ZA PODRUČJE GRADA VARAŽDINA

5.2.4.2. Okidač koji je uzrokovao veliku nesreću

Velike količine vode koje su tokom nekoliko sati prispjele na područje Grada Varaždina, u dijelu naselja Jalkovec i Črnc Biškupčki i razlile se po livadama i poljoprivrednim površinama koje preuzimaju funkciju prirodnih retencija. Tom prilikom plavljen je i određeni broj prizemlja stambenih objekata u Plitvičkoj ulici u Jalkovcu te jedan poslovni objekt u Zagrebačkoj ulici u Varaždinu. U Črnc Biškupčki plavljene su poljoprivredne površine.

5.2.5. Opis događaja

Prispjele velike količine vode izlile su se iz korita rijeke Plitvice i poplavile područje uz Plitvičku ulicu u Jalkovcu, Zagrebačku ulicu kod Betonska galanterija BALUSTRADA ART BETON Zagrebačka 330.⁸³

Slika 8: Područje plavljenja Plitvice u naselju Jalkovec (označeno crvenom bojom)⁸⁴



Slika 9: Područje plavljenja poljoprivrednih površina sjeverno od naselja Črnc Biškupčki⁸⁵



⁸³ Izvor podataka: Hrvatske vode VGI za mali sliv „Plitvica - Bednja“, Varaždin

⁸⁴ Izvor podataka: Hrvatske vode

⁸⁵ Izvor podataka: Hrvatske vode



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i komunalno
gospodarstvo
Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/20-01/10
URBROJ: 2186-1-05-03/3-22-143
Varaždin, 07. lipnja 2022. g.

Predmet: Izrada II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Varaždina

SLUŽBENA BILJEŠKA

o prisustvovanju na sastanku
Stožera civilne zaštite Grada Varaždina i Radne skupine za izradu
Procjene od velikih nesreća za područje Grada varaždina
održanom u Gradskoj vijećnici 03.06.2022.g.

Tema: Prijedlog Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada varaždina

Prisutni: popis u privitku 1.

Na sastanku je stručni izrađivač Nenad Vidović obrazložio Prijedlog Procjene, te naveo da je radio po propisanoj metodologiji tako da dio Procjene sadrži opće podatke, dio je "mapa Grada" pa podatke dobiva od stručnih službi Grada Varaždina, a najveći dio Procjene izvodi prema propisanoj metodologiji.

U raspravu se uključio g. Labaš koji želi ako je moguće da se u Procjenu navedu i **financijske potrebe za pojedine sudionike** te je naveo da oni jesu spremni u ljudstvu ali im nedostaje specijalizirana oprema (npr. detektori života/pokreta i slične sonde u slučaju potresa, oprema vezana uz poplave npr. Box-barijere, oprema vezana za nesreće uzrokovane kemijskim tvarima i sl.). Gđa Jambrešić je upoznala prisutne da se to navodi u dokumentima koji slijede, a g.Vidović je dodao da se traženo u Procjeni navodi u tabeli 207. Operativna spremnost operativnih snaga vatrogastva s područja Grada Varaždina te se uz svaku procjenu spremnosti operativnih kapaciteta za pojedine ugroze navodi da je potrebna nabavka specijalizirane opreme kao npr. *Spremnost vatrogastva obzirom na brojnost, uvježbanost i opremljenost procijenjena je vrlo visokom, uz nastavak stalne educiranosti i osposobljenosti članstva za postupanje u slučaju tehničko-tehnološke nesreće s opasnim tvarima, te nabavke specijalizirane opreme za djelovanje u slučaju tehničko-tehnološke nesreće u prometu.*

U raspravu se uključio g.Happ te stavio naglasak na točku 7.1.4. Ocjena stanja prostornog planiranja, izrade **prostornih i urbanističkih planova** razvoja, planskog korištenja zemljišta. Smatra da je u Procjenu u toj točki potrebno dati više podataka, a s

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo
Ulica Matije Gupca 10, 48000 Varaždin, Hrvatska
T: +385 (0)42 200 100, F: +385 (0)42 200 101, E: upravni.odjel@varazdin.hr

kojima se treba uskladiti prostorno-planska dokumentacija, na što oni u konačnici i daju suglasnost iz svog resora. Kao primjer naveo je Prostorni plan Varaždinske županije (SVVŽ 96/21) i Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Varaždinske županije (SVVŽ 82/19 i 83/20). Županijska Procjena je 2020.g u izmjenama i dopunama Procjene donijela Prilog 3. Zahtjevi sustava civilne zaštite u području prostornog planiranja koji su sastavni dio PPŽ-a. Njegova primjedba razmotrena je od strane g.Vidovića, gđe Kovač i g.Markovića koji je dao naputak da se još jednom to sagleda i u tom dijelu daju primjedbe makar u fazi savjetovanja sa zainteresiranom javnošću. Gđa Kovač naglasila je da su prilikom zadnje faze izrade GUP-a i PPUG-a održani sastanci s g.Happom i g.Vidovićem te su na njima međusobno uskladili dokumente GUP-a, PPUG-a i Procjene.

Također, spomenuo se **Regionalni centar civilne zaštite** koji je označen u PPŽ-u, a posljedično i u PPUG-u planiran južno od Gumiimpex-a, a u javnosti se od prošle godine spominje lokacija uz Istočnu obilaznicu, sjeverno od Plitvice te je dogovoreno da će se u PPUG unijeti i ta lokacija.

Nadalje, gđa Kovač je potakla pitanje **savjetovanja sa zainteresiranom javnošću** budući da se radi o dokumentu koji je do nedavno bio "pod ključem". Isto su opovrgnuli gđa Matavulj i g.Happ budući da se radi o općim dokumentima koji nisu klasificirani pa tako nemaju obavezu biti tajni ni u kojem dijelu. G.Vidović je napomenuo da neke JL(R)S-i objavljuju samo sažetak Procjene.

Izradila:

Emanuela Grđan, dipl.ing.arh.

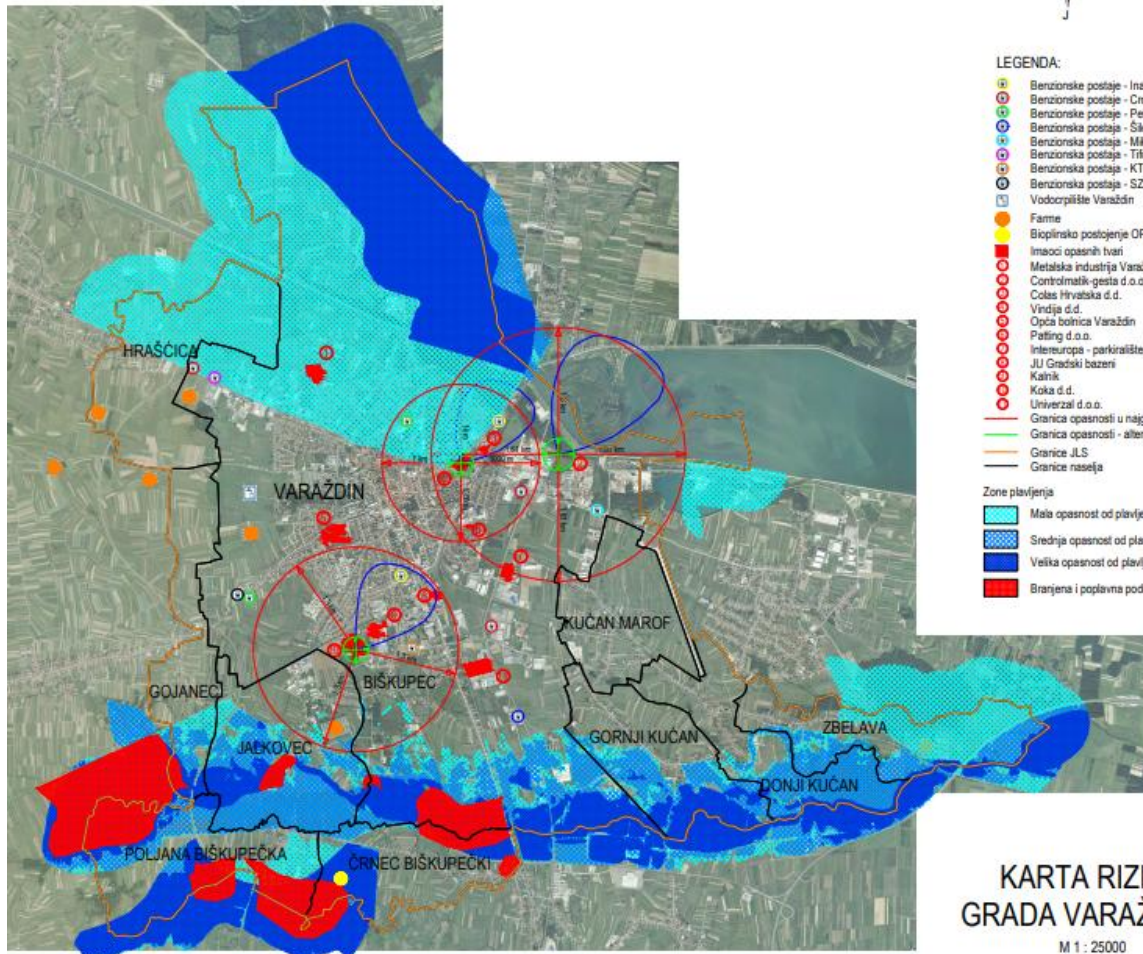


U prilogu:

1. Poziv na sastanak
2. Karta rizika
3. Nacrt – Procjena rizika

Na znanje:

1. Arhiva, ovdje.



LEGENDA:

- Benzionske postaje - Ina
- Benzionske postaje - Crodus
- Benzionske postaje - Petrol
- Benzionske postaje - Silec
- Benzionske postaje - Mikol
- Benzionske postaje - Tifon
- Benzionske postaje - KTC
- Benzionske postaje - SZABOIL
- Vodocrpilište Varaždin
- Farme
- Bioplinisko postrojenje OPG Vrčak
- Imasoci opasnih hvani
- Metalska industrija Varaždin d.d.
- Controlmatik-gesta d.o.o.
- Colas Hrvatska d.d.
- Vindija d.d.
- Opća bolnica Varaždin
- Petting d.o.o.
- InterEuropa - parkiralište
- JU Gradski bazeni
- Kalnik
- Koka d.d.
- Univerzal d.o.o.
- Granica opasnosti u najgorem slučaju
- Granica opasnosti - alternativni slučaj
- Granice JLS
- Granice naselja

- Zone plavljenja**
- Mala opasnost od plavljenja
 - Srednja opasnost od plavljenja
 - Velika opasnost od plavljenja
 - Branjena i poplavna područja

**KARTA RIZIKA
GRADA VARAŽDINA**

M 1 : 25000

Emanuela Grđan

Pošiljatelj: Emanuela Grđan
Poslano: 7. lipnja 2022. 17:11
Primatelj: 'Filip Šrajer, URBING d.o.o.'
Kopija: Davorka Kovač
Predmet: II liD PPUG-a Varaždin - finiš
Privici: Nacrt-Procjena rizika Grada Varaždina-svibanj 2022-za sastanak.pdf; Informacija o procjeni rizika.docx; Poziv.pdf; Karta rizika 2022.pdf; 143-SB-sastanak_Procjena-Stozer-I_liD_PPUG.pdf

Važnost: Visoko

Pozdrav Filipe!

U privitku šaljem Službenu bilješku sa održanog sastanka vezano uz izradu Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina i prosljeđujem pozivni mail na taj sastanak sa priložima.

Temeljem zaključaka na tom sastanku u Plan je potrebno uvrstiti i sljedeće:

1. u odredbama za provedbu u točki 11.8.8. dodati OPG Vrčec kao imaoća bioplinskog postrojenja sukladno Nacrtu-Procjeni rizika na str. 149, koji se spominje i na str. 139-141.
2. u odredbama za provedbu na mjestima gdje se spominje Procjena brisati SVGV jer će se Procjena donijeti na Vijeću točku prije PPUG-a, a neznam točno koji SVGV će to biti.
3. dodatna oznaka Regionalnog centra za civilnu zaštitu (12) na karti 1.1. sukladno skici niže i <https://varazdin.hr/novosti/grad-varazdin-regionalni-centar-civilne-zastite-i-spasavanja-nas-zajednicki-prioritet-9619/>



Tu zabilješku sa sastanka stavit ću u Izvješće s ponovne JR tak da sutra radim na tome. Šaljem kad završim.

Za informaciju, prema naputku zamjenika gradonačelnika g.Markovića, a na prijedlog g.Happa dat ću primjedbu da se u Procjenu u točku 7.1.4. ugrade dijelovi iz PPUG-a vezano uz mjere zaštite i spašavanja, kako bi bili usklađeni.

U dogovoru s Davorkom, budući da će Petra dostaviti Nacrt Konačnog prijedloga za GUP, molim te da mi i ti pripremiš Nacrt Konačnog prijedloga za gradonačelnika (šalji mailom, a ja pržim na DVD), Zaključak o utvrđivanju KP će biti KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186-1-05-03/3-22-148, datum čim dobim od tebe NKP, a potom i Konačni prijedlog koji onda šaljem na mišljenje.

Konačni prijedlog će biti KLASA: 350-02/20-01/10, URBROJ: 2186-1-05-03/3-22-149

Mislim da sam sve obuhvatila.

KLASA: 350-02/20-01/10

URBROJ: 2186-1-05-03/3-22-144

Lp
Ema



Emanuela Grđan

Viša savjetnica za urbanizam

Grad Varaždin

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo

Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša

Trg Slobode 12/II, 42000 Varaždin

TEL: 042 201 417

FAX: 042 214 990

GSM: +385993243580

e-mail: emanuela.grdjan@varazdin.hr

web: <http://www.varazdin.hr>

From: Marijana Jambrešić

Sent: Thursday, June 2, 2022 3:06 PM

To: 'miroslav.markovic@varazdin.hr'; 'vesna.haluga@varazdin.hr'; 'ivica.labas@jvp-varazdin.hr'; 'tomislav.bogovic@varazdin.hr'; 'ravnatelj@gdck-varazdin.hr'; 'musulin1986@gmail.com'; 'procelnikgssvz@gmail.com'; 'lsakac@mup.hr'; 'zhapp@mup.hr'; 'mhlebar@obv.hr'; 'mladen.smoljanec@zhm-vz.hr'; 'ravnateljstvo@zzjzzv.hr'; 'ravnateljstvo@gmail.com'; 'dr.m.karakas@gmail.com'; 'vlado.podbreznicki@varazdin.hr'; 'daniijela.vusic@varazdin.hr'; 'branka.mataavluj@varazdin.hr'; Slađana Miočić; Neven Bosilj; imatosic@mup.hr; Nenad Vidović; Davorka Kovač; Emanuela Grđan

Cc: Ines Lovreković; Anica Mušanović

Subject: podsjetnik - FW: poziv na sastanak Stožera CZ Grada Varaždina u vezi Nacrta procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Varaždina za 3.6.(petak) 2022. godine s početkom u 10,00 sati u Gradskoj vijećnici, dvorana u prizemlju

Importance: High

Poštovani,

Podsjećam na poziv za sutrašnji sastanak u 10,00 sati u Gradskoj vijećnici – dvorana u prizemlju – u vezi procjene rizika od velikih nesreća te zahvaljujem svima koji su poslali potvrdu dolaska ili opravdali svoj izostanak.

Dodano Vam se u prilogu dostavlja i Karta rizika 2022. godine.