



**VODE**  
POSTOJEĆE PLANIRANO

**VODONOSNO PODRUČJE**

- I VODOZAŠTITNO PODRUČJE I. ZONA ZAŠTITE - zona strogog režima zaštite i nadzora
- II VODOZAŠTITNO PODRUČJE II. ZONA ZAŠTITE - zona strogog ograničenja i nadzora
- III VODOZAŠTITNO PODRUČJE III. ZONA ZAŠTITE - zona ograničenja i nadzora

**VODOTOK (I. II. KATEGORIJA)**

**POPLAVNO PODRUČJE**

- velika vjerojatnost poplavlivanja (VV)
- srednja vjerojatnost poplavlivanja (SV)
- mala vjerojatnost poplavlivanja (MV)
- zona plavljenja na području HE Varaždin

**UREĐENJE VODOTOKA I VODA - REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV**  
POSTOJEĆE PLANIRANO

- KANAL/NASIP (OBALOUTVRDE, ZAŠTITNI ZIDOWI)
- VODENE POVRŠINE I REGULACIJA VODOTOKA
- INUNDACIJSKI POJAS RIJEKE DRAVE
- ZAŠTITNI KORIDOR VODOTOKA (Pitvica - 32,0 m; Lateralni kanal Piskornica - 16,0 m)
- VODODJELNICA
- BRANJENO PODRUČJE (PROCJENA RIZIKA OD VELIKIH NESREĆA)
- UGROŽENO PODRUČJE (PROCJENA RIZIKA OD VELIKIH NESREĆA)
- UGROŽENO PODRUČJE U SLUČAJU RUŠENJA SUSTAVA HE (PROCJENA RIZIKA OD VELIKIH NESREĆA)
- RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVA

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

**GRAD VARAŽDIN**  
**PROSTORNI PLAN UREĐENJA IZMJENE I DOPUNE II**  
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

**3.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA**

- GRANICA ŽUPANIJE
- GRANICA GRADA VARAŽDINA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GUP-a GRADA VARAŽDINA

**PODRUČJA OGRANIČENJA OKO AERODROMA**

- ZA SVE GRADEVINE IZNAD n.v. AERODROMA
- ZA GRADEVINE VIŠE OD 30m IZNAD n.v. AERODROMA

**ZAŠTITNE I SIGURNOSNE ZONE OBJEKATA POSEBNE NAMJENE**

- ZONA ZABRANJENE GRADNJE
- ZONA OGRANIČENE GRADNJE I (ZOG I)
- ZONA OGRANIČENE GRADNJE II (ZOG II)

**GRANICE OPASNOSTI OKO IMAOCA OPASNIH TVARI**

- GRANICA OPASNOSTI U NAJGOREM SLUČAJU
- GRANICA OPASNOSTI - ALTERNATIVNI SLUČAJ

**POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA**

- ISTRAŽNI PROSTOR UGLJIKOVODIKA (nafta i prirodni plin) - "IP" "SHZ-01"

**UTJECAJ POLJOPRIVREDE NA ONEČIŠĆENJE POVRŠINSKIH I PODZEMNIH VODA**

- RANJIVA PODRUČJA NA NITRATE

Županija: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave: **GRAD VARAŽDIN**

Naziv prostornog plana: **PROSTORNI PLAN UREĐENJA - Izmjene i dopune II**

Naziv kartografskog prikaza: **PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**

Broj Plana: **A - 736/2020**

Broj kartografskog prikaza: <b>3.2.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25.000</b>
---	--

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana: **Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 5/20**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: **Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 9/22**

Datum i glasilo objave javne rasprave: 02.03.2021. Jutarnji list, www.varazdin.hr, www.mpgi.gov.hr  
11.10.2021. Jutarnji list, www.varazdin.hr, www.mpgi.gov.hr

Javni vid od održan: od 03.03.2021. do 17.03.2021.  
od 11.10.2021. do 18.10.2021.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: **Vlado Podbrežnički, dipl.ing.grad.**

M.P. \_\_\_\_\_ ime, prezime i potpis

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije sukladno članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19): **Klasa: 350-02/22-02/9, Urbroj: 2186-1-16/1-22-16 od 30.06.2022.g.**

Pravna osoba koja je izradila Plan: **URB/ING** d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštiti okoliša, Av.V. Holjevca 20, Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: **URB/ING, d.o.o. ZAGREB**

Odgovorna osoba: **Tihomir Knežić, dipl.ing.arh.**

M.P. \_\_\_\_\_ ime, prezime i potpis

Odgovorni voditelj: **dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.**

dr.sc. FILIP ŠRAJER dipl.ing.arh. OVLASŦENI ARHITEKT URBANIST 4-4-595

M.P. \_\_\_\_\_ ime, prezime i potpis

Stručni tim u izradi Plana: dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.; Darko Martinec, dipl.ing.arh.; Maja Martinec Cunić, dipl.ing.arh.; Vitoria Šokec Plepelić, mag.ing.prosp.arh.; Ivana Čelić, mag.ing.prosp.arh.; Blaž Cerovečki, mag.ing.prosp.arh.; Ivan Dajak, mag.ing.prosp.arh.

Pečat Gradskog vijeća: **Zdravka Grđan, prof.**

M.P. \_\_\_\_\_ ime, prezime i potpis

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela: \_\_\_\_\_ M.P. \_\_\_\_\_

