

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SJEVERNOG DIJELA GRADA VARAŽDINA



TUMAČ ZNAKOVLJA: GRANICE

--- GRANICA OBUHVATA

NAČIN GRADNJE STAMBENA I MJESOVITA NAMJENA

SS JEDNOBITELJSKI I VIŠEBITELJSKI
SS-samostojni
D-dvojni
S-skupni

SS VIŠESTAMBENI
SS-samostojni
D-dvojni
S-skupni

SS VIŠESTAMBENI I VIŠEBITELJSKI
SS-samostojni
D-dvojni
S-skupni

SS MJESOVITA GRADNJA
SS-samostojni
D-dvojni
S-skupni

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA

POSLOVNA NAMJENA

SPORT I REKREACIJA

P+2+PK PLANIRANA VISINA ZGRADE

OBLICI KORIŠTENJA

1. ZAŠTIĆENI I POSEBNO VRIJEDNI IZGRAĐENI PREDJELI

2. ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PRETEŽNO DOVRŠENIH PREDJELA GRADA

3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRAĐENIH PREDJELA

3B ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE

1B ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR KONTAKTNE ZONE POVJESNE CIELINE VARAŽDIN I POVJESNE CIELINE BIŠKUPEC

2A ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE

2B ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJESOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE

2D ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRAĐENIH PREDJELA

3B ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE

1B ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR KONTAKTNE ZONE POVJESNE CIELINE VARAŽDIN I POVJESNE CIELINE BIŠKUPEC

2A ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE

2B ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJESOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE

2D ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRAĐENIH PREDJELA

3B ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE

1B ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR KONTAKTNE ZONE POVJESNE CIELINE VARAŽDIN I POVJESNE CIELINE BIŠKUPEC

2A ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE

2B ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJESOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE

2D ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRAĐENIH PREDJELA

3B ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE

1B ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR KONTAKTNE ZONE POVJESNE CIELINE VARAŽDIN I POVJESNE CIELINE BIŠKUPEC

2A ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE

2B ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJESOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE

2D ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRAĐENIH PREDJELA

3B ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE

1B ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR KONTAKTNE ZONE POVJESNE CIELINE VARAŽDIN I POVJESNE CIELINE BIŠKUPEC

2A ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE

2B ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJESOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE

2D ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRAĐENIH PREDJELA

3B ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE

1B ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR KONTAKTNE ZONE POVJESNE CIELINE VARAŽDIN I POVJESNE CIELINE BIŠKUPEC

2A ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE

2B ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJESOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE

2D ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRAĐENIH PREDJELA

3B ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE

1B ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR KONTAKTNE ZONE POVJESNE CIELINE VARAŽDIN I POVJESNE CIELINE BIŠKUPEC

2A ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE

2B ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJESOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE

2D ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRAĐENIH PREDJELA

3B ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE

1B ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR KONTAKTNE ZONE POVJESNE CIELINE VARAŽDIN I POVJESNE CIELINE BIŠKUPEC

2A ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE

2B ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJESOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE

2D ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRAĐENIH PREDJELA

3B ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE

1B ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR KONTAKTNE ZONE POVJESNE CIELINE VARAŽDIN I POVJESNE CIELINE BIŠKUPEC

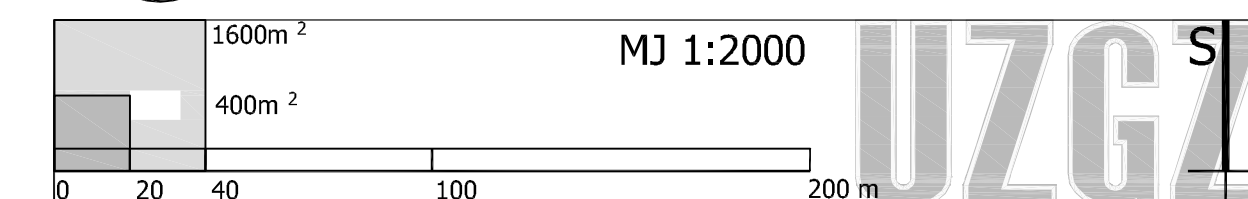
2A ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE

2B ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJESOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE

2D ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

3. TRANSFORMACIJA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRAĐENIH PREDJELA

3B ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE



srpanj, 2014.

Zupanja: Varaždinska	
Grad: Varaždin	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA SJEVERNOG DIJELA GRADA VARAŽDINA IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
NAČIN GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 3.3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Sjevernog dijela Grada Varaždina: "Službeni vjesnik Grada Varaždina" 2/01, 6/08	
("Službeni vjesnik Grada Varaždina" 2/08 i 7/12)	
Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj: 8/14	
Javna rasprava objavljena je: Jutarnji list, 10.ožujka 2014. Varaždinske vijesti, 11.ožujka 2014.	Javni uvodi održani: 20.ožujka do 31.ožujka 2014. Javno izlaganje: 25.ožujka 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Mario Semberlec, dipl.ing.geot.
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Ulica braće Domany 4	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Danijel Belac, dipl.ing.grad.
Odgovorni voditelj: Zoran Hebar dipl.ing.arch.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar dipl.ing.arch. 2. Daliborka Pavlović aps.arch. 3. Boris Mošak ing.grad. 4. Miroslav Šreng grad.zah.	
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: Josip Hehet, dipl.ur.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
Ime, prezime i potpis:	