

4.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA DONJI KUĆAN, GORNJI KUĆAN, KUĆAN MAROF I VARAŽDIN (AERODROM I GOSPODARSKA ZONA)

Županija:
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Jedinica lokalne samouprave:
GRAD VARAŽDIN

Naziv prostornog plana:
PROSTORNI PLAN UREĐENJA - Izmjene i dopune II

Naziv kartografskog prikaza:
DONJI KUĆAN, GORNJI KUĆAN, KUĆAN MAROF I VARAŽDIN (AERODROM I GOSPODARSKA ZONA)

Broj Plana:
A - 736/2020

Broj kartografskog prikaza:
4.2.

Mjerilo kartografskog prikaza:
1:5.000

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana:
Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 5/20

Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:
Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 9/22

Datum i glasilo objave javne rasprave:
02.03.2021. Jutarnji list, www.varazdin.hr, mgpi.gov.hr
11.10.2021. Jutarnji list, www.varazdin.hr, mgpi.gov.hr

Javni uvid održan:
od 03.03.2021. do 17.03.2021.
od 11.10.2021. do 18.10.2021.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba:
Vlado Podbrežnički, dipl.ing.grad.

M.P.

ime, prezime i potpis

Milijena Zvezda za prostorni uređenje Varaždinske županije suštano članak 107 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 30/19 i 98/19);
Klasa: 350-02/22-02/9, Urbroj: 2186-1-16/1-22-16 od 30.06.2022.g.

Pravna osoba koja je izradila Plan:
URBING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštitu okoliša, Av.V. Holjevska 20, Zagreb

Odgovorna osoba:
Tihomir Knežić, dipl.ing.arh.

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:
URBING, d.o.o.
ZAGREB

Odgovorna osoba:
Tihomir Knežić, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj:
dr.sc.Filip Šrajter, dipl.ing.arh.

Odgovorna osoba:
dr.sc.FILIP ŠRAJTER
DIPLOMIRAN
OVLASTI ARHITEKT
LIBRARIJ
ANJ 989

Stručni tim u izradi Plana:
dr.sc.Filip Šrajter, dipl.ing.arh.
Maja Martinec Čučić, dipl.ing.arh.

Darko Martinec, dipl.ing.arh.
Petra Igrc, dipl.ing.arh.
Vitoria Šokec Plepić, mag.ing.prosp.arch.
Ivana Čalić, mag.ing.prosp.arch.
Blaz Cerovečki, mag.ing.prosp.arch.
Ivan Dajak, mag.ing.prosp.arch.

Pečat Gradskog vijeća:

Predsjednica Gradskog vijeća:
Zdravka Grdan, prof.

M.P.

ime, prezime i potpis

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

ime, prezime i potpis

- TUMAČ**
- GRANICA GRADA VARAŽDINA
 - GRANICA NASELJA
 - GRAĐEVINSKA PODRUČJA UNUTAR GRANICE GUP-a
 - OBUHVAAT OBEVNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 - 1. UPU AERODROM
 - 2. UPU GOSPODARSKE ZONE AERODROM
 - 3. UPU GOSPODARSKE ZONE AERODROM - ISTOK
 - 4. UPU AUTOKAMP I KAMP

- RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
 - IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJE NASELJA
 - IGRANO NEIZGRADNO
 - STAMBENA NAMJENA - neizgrađeni i neuređeni dio građevinskih područja definiran je točkom 12.1.5. Odredbi za provedbu Plana
 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
 - D3 - dječja ustanova, D4 - škola, D7 - vjerska, D8 - vatrogasno društvo
 - SPOMENIK
 - RADNO STAMBENA NAMJENA
 - DRUŠTVENA I SPORTSKA NAMJENA
 - POSLOVNA NAMJENA
 - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
 - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
 - R6 - nogomet i druga igrališta
 - IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
 - IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
 - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
 - I1 - pretežito proizvodno-uslužna, I3 - proizvodno-uslužna-turistička
 - GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
 - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
 - R2 - jahački centar, R8 - ribnjak
 - TURISTIČKA NAMJENA
 - T3 - autokamp i kamp
 - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
 - JAVNE ZELENE POVRŠINE
 - ŠUMA
 - AERODROM VARAŽDIN uzletno-sletna i rutina staza
 - AERODROM VARAŽDIN zona stajarki i moguće izgradnje zgrada aerodroma
 - OGRAĐA POSTOJEĆEG AERODROMA
 - AERODROM VARAŽDIN zaštitno zelenilo
 - Z1
 - VOĐENA POVRŠINA, VODOTOK
 - PROMETNICE
 - KORIDOR ŽELJEZNIČKE DVOKOL PRUGE OD ZNAČAJA ZA REGIONALNI PROMET
 - KORIDOR ŽELJEZNIČKE PRUGE/ ZONA ŽELJEZNIČKOG STAJALIŠTA
 - ZS
 - CESTOVNI PRIJELAZ U JEDNOJ RAZINI
 - PRIJELAZ PRUGE ZA PJEŠAKE
 - GRANICA OGRANIČENJA VISINE GRADNJE UZ AERODROM
 - DALEKOVOD

