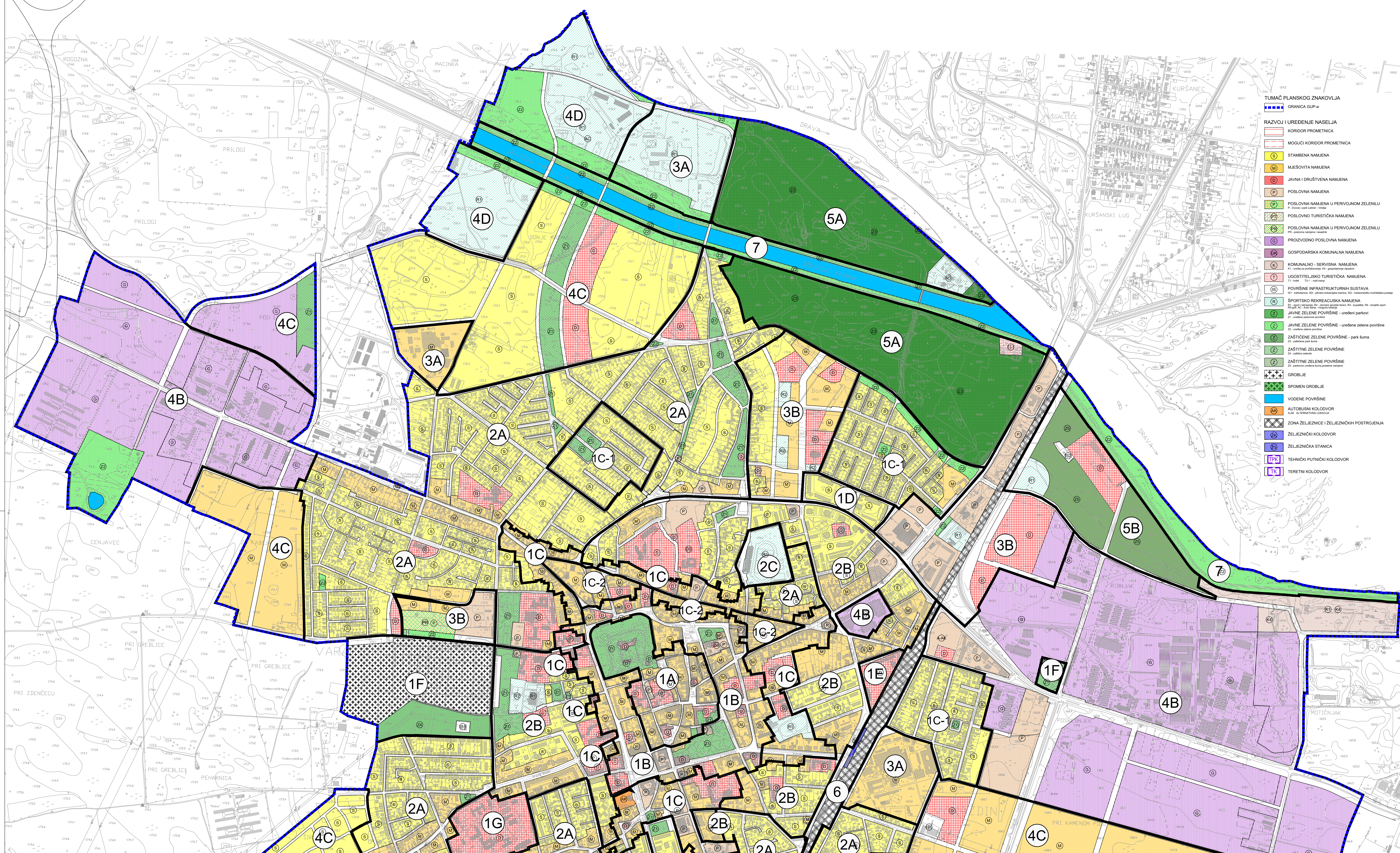




- V izmjene i dopune -

OBLICI KORIŠTENJA



- TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA**
- GRANICA GUP-a
 - RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA
 - KORIDOR PROMETNICA
 - MOGUĆI KORIDOR PROMETNICA
 - STAMBENA NAMJENA
 - MJEŠOVITA NAMJENA
 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
 - POSLOVNA NAMJENA
 - POSLOVNA NAMJENA U PERIVODNOM ZELENILU
 - POSLOVNO TURISTIČKA NAMJENA
 - POSLOVNA NAMJENA U PERIVODNOM ZELENILU
 - PROIZVODNO POSLOVNA NAMJENA
 - GOSPODARSKA KOMUNALNA NAMJENA
 - KOMUNALNO - SERVISNA NAMJENA
 - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
 - ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
 - JAVNE ZELENE POVRŠINE - uređeni parkovi
 - ZASTIŠNE ZELENE POVRŠINE - uređene zelene površine
 - ZASTIŠNE ZELENE POVRŠINE - park šuma
 - ZASTIŠNE ZELENE POVRŠINE - 24. sadbno zasadi
 - ZASTIŠNE ZELENE POVRŠINE - 23. sadbno zasadi
 - GROBLJE
 - SPOMEN GROBLJE
 - VODENE POVRŠINE
 - AUTOBUSNI KOLODVOZ
 - ZONA ŽELJEZNIČKE I ŽELJEZNIČKIH POSTROJENJA
 - ŽELJEZNIČKI KOLODVOZ
 - ŽELJEZNIČKA STANICA
 - TEHNIČKI PUTNIČKI KOLODVOZ
 - TERETNI KOLODVOZ

- TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA**
- GRANICA GUP-a
 - OBLICI KORIŠTENJA PROSTORA
 - 1. ZAŠTITEN I POSEBNO VRJEDNI IZGRADENI PREDJELI
 - 1(A) KULTURNO POVJESNA CIJELINA - ZONA A
 - 1(B) KULTURNO POVJESNA CIJELINA - ZONA B
 - 1(B-1) ZAŠTITA, ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI UNUTAR POVJESNE CIJELINE BISKUPEČ
 - 1(C) KULTURNO POVJESNA CIJELINA - ZONA C
 - 1(C-1) ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI POSEBNO VRJEDNIH PODRUČJA S OBITELJSKIM KUĆAMA
 - 1(C-1-1) GRADNJA POD POSEBIM UVJETIMA
 - 1(C-2) ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI ZDVOJENIH DIOLOVA POVJESNE JEZGRE
 - 1(D) ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE I MANJI ZAHVATI POSEBNO VRJEDNIH PODRUČJA S VIBESITAJNIM GRAĐANAMA
 - 1(E) ODRŽAVANJE, UREĐIVANJE, PRENAMJENA TE DIELIOMNA REKONSTRUKCIJA TIPOLOŠKI RAZNOLIKOG VRIJEDNOG PODRUČJA
 - 1(F) ODRŽAVANJE I PROŠIRENJE VARAŽDINSKOG I ŽIDOVSKOG GROBLJA
 - 1(G) ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA VRIJEDNOG PROSTORA BOLNICE
 - 1(H) ODRŽAVANJE I UREĐENJE DVORCA I PARKA LEITNER - VINDIJA I KONTAKTNOG PODRUČJA
 - 1(I) ODRŽAVANJE, PROŠIRENJE I DOGRADNJA GROBLJA I KONTAKTNOG PODRUČJA U BISKUPCU
 - 2. ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PRETEŽNO DOVRŠENI PREDJELI GRADA
 - 2(A) ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PROSTORA PRETEŽNO OBITELJSKE STAMBENE IZGRADNJE
 - 2(A-1) GRADNJA POD POSEBIM UVJETIMA
 - 2(B) ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA MJEŠOVITIH NAMJENA I TIPOLOGIJA GRADNJE
 - 2(C) ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PODRUČJA ŠPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE
 - 3. PREOBRAZBA, REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA PRETEŽNO IZGRADENIH PREDJELA
 - 3(A) PROMJENA NAMJENE I REKONSTRUKCIJA, TE NOVA GRADNJA
 - 3(B) ODRŽAVANJE, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA U PODRUČJU SA RAZNOLIKIM NAMJENAMA I TIPOLOGIJAMA GRADNJE
 - 4. PRETEŽNO NEDOVRŠENI PREDJELI SA NOVOM GRADNOM I NOVA GRADNJA
 - 4(A) NOVA GRADNJA, PRETEŽNO STAMBENE I KOMPATIBILNE NAMJENE
 - 4(A-1) GRADNJA POD POSEBIM UVJETIMA
 - 4(B) ODRŽAVANJE POSTOJEĆE, DOGRADNJA, REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA, PRETEŽNO GOSPODARSKE I KOMPATIBILNE NAMJENE
 - 4(C) NOVE REGULACIJE NA NEIZGRADENOM PROSTORU
 - 4(D) IZGRADNJA I UREĐENJE PROSTORA ŠPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE
 - 5. ZAŠTITA, ODRŽAVANJE I UREĐENJE DIOLOVA PRIRODE I OSTALIH ZELENIH POVRŠINA
 - 5(A) ODRŽAVANJE I UREĐENJE DRAVSKE PARK ŠUME
 - 5(B) ODRŽAVANJE I UREĐENJE PRIRODNOG I KULTIVIRANOG KRAJOLIKA S GRADNOM JAVNIH SADRŽAJA
 - 6. UREĐENJE, DOGRADNJA I NOVA GRADNJA ŽELJEZNIČKIH KORIDORA
 - 6 UREĐENJE, DOGRADNJA I NOVA GRADNJA ŽELJEZNIČKIH KORIDORA
 - 7. ODRŽAVANJE I UREĐENJE PRIOBALJA, KANALA I AKUMULACIJE DRAVE
 - 7 ODRŽAVANJE I UREĐENJE PRIOBALJA, KANALA I AKUMULACIJE DRAVE

LIST 4.3. (A)

Mjerilo 1 : 5000

<p>VARAŽDINSKA ŽUPANIJA</p> <p>Jedinstvo lokalne samouprave</p> <p>GRAD VARAŽDIN</p> <p>Naziv prostornog plana:</p> <p>GENERALNI URBANISTIČKI PLAN - Izmjene i dopune V</p> <p>Naziv kartografskog prikaza:</p> <p>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - OBLICI KORIŠTENJA</p>	
<p>Broj Plana:</p> <p>A - 737/2020</p>	<p>Broj kartografskog prikaza:</p> <p>4.3. (A)</p>
<p>Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana:</p> <p>Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 5/20</p>	<p>Mjerilo kartografskog prikaza:</p> <p>1 : 5.000</p>
<p>Javna rasprava/obnova javna rasprava (datum objave):</p> <p>29.09.2021./18.03.2022. i 20.02.2022. i 20.02.2022. i 20.02.2022. i 20.02.2022. i 20.02.2022.</p>	<p>Javni ovd odobran:</p> <p>od 05.10.2021. do 20.10.2021.</p> <p>Povremeni javni ovd odobran:</p> <p>od 18.03.2022. do 28.03.2022.</p>
<p>Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:</p> <p>M.P.</p>	<p>Odgovorna osoba:</p> <p>Vlado Podbrežnički, dipl.ing.grad.</p> <p>ime, prezime i potpis</p>
<p>Pravna osoba koja je izradila Plan:</p> <p>URB/ING d.o.o. za poslovne prostorne uređenja i zaštitu okoliša, Av. V. Holjeva 20, Zagreb.</p>	<p>Odgovorna osoba:</p> <p>Timohir Knežević, dipl.ing.arh.</p> <p>ime, prezime i potpis</p>
<p>Odgovorni voditelj:</p> <p>Petra Igrc, dipl.ing.arh.</p>	<p>Petra Igrc</p> <p>ime, prezime i potpis</p>
<p>Stručni tim u izradi Plana:</p> <p>Petra Igrc, dipl.ing.arh.</p> <p>Dr. sc. Filip Štrajcar, dipl.ing.arh.</p>	<p>Petra Igrc</p> <p>ime, prezime i potpis</p>
<p>Pečat gradskog vijeća:</p> <p>M.P.</p>	<p>Pečat nadležnog tijela:</p> <p>M.P.</p>