



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 363-05/23-01/11
URBROJ: 2186-1-04/1-23-13
Varaždin, 15. rujna 2023. godine

2186/01 - GRAD VARAŽDIN

Primljeno:	15 -09- 2023	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA

PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O DAVANJU NA UPRAVLJANJE I KORIŠTENJE POLUPODZEMNIH SPREMNIKA TRGOVAČKOM DRUŠTVU ČISTOĆA D.O.O. VARAŽDIN

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 – pročišćeni tekst i 13/22), Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju na upravljanje i korištenje polupodzemnih spremnika trgovačkom društvu Čistoća d.o.o. Varaždin.**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeni Prijedlog odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i VLADO PODBREŽNIČKI, privremeni pročelnik Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Prijedlog odluke.





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



G R A D V A R A Ž D I N
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-05/23-01/11

URBROJ: 2186-1-05-01/2-23-12

Varaždin, 12. rujna 2023. godine

PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak), članka 65. stavka 1., u vezi sa člankom 64. stavkom 3. Zakona o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/18 i 144/20) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21- pročišćeni tekst i 13/22) Gradsko vijeće Grada Varaždina, na _____ sjednici održanoj dana _____ 2023. donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o davanju na upravljanje i korištenje polupodzemnih spremnika trgovačkom društvu Čistoća d.o.o. Varaždin

Članak 1.

U Odluci o davanju na upravljanje i korištenje polupodzemnih spremnika trgovačkom društvu Čistoća d.o.o. Varaždin („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 8/23) (u daljnjem tekstu: Odluka) članak 1. mijenja se i glasi:

„Davatelju javne usluge sakupljanja komunalnog otpada, trgovačkom društvu **ČISTOĆA d.o.o.**, sa sjedištem u Varaždinu, Ognjena Price 13, OIB: 02371889218, koje je u većinskom vlasništvu Grada Varaždina, (u nastavku: davatelj javne usluge skupljanja komunalnog otpada) daje se na upravljanje i korištenje, bez naknade i na razdoblje dok obavlja poslove davatelja javne usluge na području Grada Varaždina, 389 polupodzemnih spremnika koje je Grad Varaždin nabavio radi podizanja standarda usluge odvojenog sakupljanja komunalnog otpada, a namijenjeni su korisnicima javne usluge sakupljanja otpada na području Grada Varaždina u višestambenim zgradama.“

Članak 2.

U članku 3. riječi “o svom trošku” brišu se.
Iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

„(2) Grad Varaždin (su)financirati će ugradnju polupodzemnih spremnika iz stavka 1. ovog članka maksimalno do iznosa od 298.000,00 €, a koja su sredstva u tu svrhu osigurana u proračunu Grada Varaždina.

(3) Iznos iz stavka 2. ovog članka isplaćivati će se davatelju javne usluge sukcesivno, na temelju obrazloženih zahtjeva istog, a po ispunjenju svih tehničkih i pravnih uvjeta.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana njezine objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Lovro Lukavečki, mag.pol.

DOSTAVITI:

1. dr. sc. Neven Bosilj, gradonačelnik Grada Varaždina,
2. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
3. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
4. Čistoća d.o.o. Ognjena Price 13, Varaždin,
5. „Službeni vjesnik Grada Varaždina“,
6. Pismohrana.

O b r a z l o ž e n j e
uz Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju na upravljanje i korištenje polupodzemnih spremnika trgovačkom društvu Čistoća d.o.o. Varaždin

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 1237/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) koji propisuje da ovlasti za raspolaganje, upravljanje i korištenje stvarima u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave imaju tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave određena propisom o ustrojstvu lokalne i područne (regionalne) samouprave, osim ako posebnim zakonom nije drukčije određeno. Stoga je pravna osnova sadržana i u članku 48. stavku 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/18 i 144/20), koji glasi: „O stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina te drugom raspolaganju imovinom većom od vrijednosti utvrđenih stavkom 2. ovoga članka odlučuje predstavničko tijelo jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.“, kao i u članku 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21- pročišćeni tekst i 13/22) kojim je određen djelokrug Gradskog vijeća.

Kako su polupodzemni spremnici pokretnine, na njih se primjenjuje članak 85. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 9/17, 8/18 i 9/20) kojim je propisano da se na druge postupke raspolaganja i stjecanja pokretninama, koji nisu uređeni člancima 78. - 84., na odgovarajući način primjenjuju odredbe ove Odluke koji se odnose na raspolaganje i stjecanje nekretnina, a članak 70. iste Odluke propisuje da u slučaju da se nekretnine (u ovom slučaju, pokretnine) daju na korištenje pravnim osobama u pretežitom vlasništvu Grada Varaždina radi obavljanja djelatnosti radi kojih su te pravne osobe osnovane, i to bez naknade, odluku donosi Gradsko vijeće.

Vezano za članak 2. stavak 2. ove Odluke, odnosno obveze Grada Varaždina da (su)financira troškove ugradnje polupodzemnih spremnika, pravni temelj za takvo (su)financiranje proizlazi iz članka 65. stavka 1. Zakona o gospodarenju otpadom koji propisuje da se javna usluga sakupljanja komunalnog otpada iz članka 64. stavka 3. istog Zakona, između ostalog, može financirati iz proračuna jedinice lokalne samouprave, pri čemu se, u ovom konkretnom slučaju, (su)financiranom uslugom (ugradnjom polupodzemnih spremnika) stvaraju preduvjeti za obavljanje navedene javne usluge. Pravni temelj za (su)financiranje ugradnje polupodzemnih spremnika, tj. pokretnina danih na upravljanje i korištenje trgovačkom društvu ČISTOĆA d.o.o., proizlazi i iz članka 77. stavka 2. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina koja propisuje da u slučaju da se izvanredni troškovi vezani za imovinu danu na upravljanje pravnoj osobi u pretežitom vlasništvu Grada Varaždina (a u koje troškove ulazi i izvođenje građevinskih radova u ovom slučaju nužnih da se polupodzemni spremnici stave u funkciju) ne mogu financirati iz sredstava koja ta pravna osoba ostvari iz zakupnina, odnosno naknade za korištenje od strane trećih ili, u ovom slučaju, naknade ostvarene pružanjem javne usluge sakupljanja komunalnog otpada, iste je dužan snositi Grad Varaždin.

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE

Gradsko vijeće Grada Varaždina na 3. sjednici održanoj 28. lipnja 2023. godine donijelo je Odluku o davanju na upravljanje i korištenje polupodzemnih spremnika trgovačkom društvu Čistoća d.o.o. Varaždin („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 8/23, dalje u tekstu: Odluka).

Polupodzemni spremnici dati su na upravljanje i korištenje ČISTOĆI d.o.o. kao davatelju predmetne javne usluge na području Grada Varaždina i to radi podizanja standarda usluge odvojenog sakupljanja komunalnog otpada korisnicima javne usluge sakupljanja otpada na području Grada Varaždina u višestambenim zgradama.

Naime, ČISTOĆA d.o.o. je, sukladno Odluci o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 2/22), dužna osigurati spremnike potrebne za obavljanje javne usluge odvojenog sakupljanja komunalnog otpada, standarda tj. veličina i dr. bitnih svojstava kako su isti propisani u citiranoj odluci (posude / kontejneri), dok je Grad Varaždin odlučio podići taj standard i o vlastitom trošku, uz sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, omogućiti svojim građanima prikupljanje otpada putem polupodzemnih spremnika.

Iako je u Odluci bilo predviđeno da polupodzemne spremnike koji su joj dani na upravljanje i korištenje ČISTOĆA d.o.o. ugradi na za to predviđene lokacije o vlastitom trošku, nakon donošenja Odluke davatelj javne usluge obratio se Gradu Varaždinu s molbom da Grad Varaždin (su)financira ugradnju istih jer ČISTOĆA d.o.o. nema dovoljno financijskih sredstava za ugradnju obzirom da iznos sredstava potrebnih za ugradnju velikog broja polupodzemnih spremnika u kratkom roku premašuje potrebna sredstva za nabavu i zamjenu nadzemnih spremnika u istom tom roku.

Za sufinanciranje postave polupodzemnih spremnika mjerodavne su odredbe Zakona o gospodarenju otpadom, kao i Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina iz kojih proizlazi pravni osnov za takvo (su)financiranje od strane Grada Varaždina.

Naime, člankom 65. stavkom 1. Zakona o gospodarenju otpadom, propisano je: „ (1) Javna usluga sakupljanja komunalnog otpada (u daljnjem tekstu: javna usluga) podrazumijeva prikupljanje komunalnog otpada na području pružanja javne usluge putem spremnika od pojedinog korisnika i prijevoz i predaju tog otpada ovlaštenoj osobi za obradu takvoga otpada.“, dok je člankom 64. stavkom 3. istog Zakona, između ostalog, propisano da se javne usluge iz članka 64. stavka 3. podstavka 1. točaka 1., 2. i 4. i podstavaka 2. i 3. ovoga Zakona mogu financirati iz proračuna jedinice lokalne samouprave, pri čemu se, u ovom konkretnom slučaju, (su)financiranom uslugom (ugradnjom polupodzemnih spremnika) stvaraju preduvjeti za obavljanje navedene javne usluge, odnosno osiguravaju se spremnici.

Nadalje iz Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 9/17, 8/18 i 9/20) proizlazi pravni osnov za takvo (su)financiranje od strane Grada Varaždina i to iz članka 85. iste Odluke koji upućuje da se na odgovarajući način primjenjuju odredbe koje vrijede za raspolaganje i stjecanje nekretnina. Članak 77. stavak 2. i 3. iste Odluke propisuju:

(2) Ako se na način opisan u prethodnom stavku ovog članka ne mogu u cijelosti namiriti potrebni izvanredni troškovi, iste je dužan snositi Grad.

(3) Organiziranje provođenja radova iz stavka 1. ovog članka, izgradnju, dogradnju i/ili rekonstrukciju nekretnine, Grad može posebnim ugovorom ili posebnom odredbom ugovora o upravljanju povjeriti pravnoj osobi koja upravlja nekretninom.

Grad Varaždin preuzeo je prilikom izdavanja obveznica (jedna od svrha u koju bi se imala utrošiti sredstva ostvarena tim izdavanjem jest upravo postava polupodzemnih spremnika radi unaprjeđenja usluge sakupljanja komunalnog otpada na gradskom području), kao i Planom gospodarenja otpadom Grad Varaždina za razdoblje 2018. – 2023 .godine mogućnost nadstandarda - ugradnje polupodzemnih spremnika.

Sustav polupodzemnih spremnika osim estetskog efekta, smanjenja neugodnih mirisa iz polupodzemnih spremnika, treba omogućiti i potaknuti građane na veće razdvajanje otpada, spriječiti odlaganje otpada oko spremnika, omogućiti ekonomičniju uslugu prikupljanja otpada (veća zapremina spremnika zahtijevat će manji broj pražnjenja u obračunskom razdoblju) te je prihvatljiviji sa stajališta zaštite okoliša (manja štetna emisija ispušnih plinova iz kamiona, veći postotak reciklabilnog otpada koji će se reciklirati), drugim riječima, radi se o prihvatljivijem načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada koja je od općeg interesa.

Grad Varaždin poduzima sve potrebne radnje da uslugu sakupljanja komunalnog otpada učini što jeftinijom za korisnike, prihvatljivom za okoliš te da se smanji količina otpada koja završava na odlagalištima.

Člankom 64. stavkom 1. Zakona o gospodarenju otpadom definirano je da javna usluga sakupljanja komunalnog otpada (u daljnjem tekstu: javna usluga) podrazumijeva prikupljanje komunalnog otpada na području pružanja javne usluge putem spremnika od pojedinog korisnika i prijevoz i predaju tog otpada ovlaštenoj osobi za obradu takvoga otpada.

Mogućnost financiranja propisana je člankom 65. stavkom 1. Zakona koji glasi: „Usluge iz članka 64. stavka 3. podstavka 1. točaka 1., 2. i 4. i podstavaka 2. i 3. ovoga Zakona financiraju se iz sredstava prikupljenih naplatom cijene javne usluge i ugovorne kazne, a mogu se financirati iz proračuna jedinice lokalne samouprave i iz drugih izvora.“

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI

Za provođenje ove Odluke potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Grada Varaždina za 2023. godinu i projekcijama za 2024. i 2025. godinu te su ista osigurana u iznosu od 298.000,00 € u Upravnom odjelu za gradnju i komunalno gospodarstvo.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI PRIJEDLOGA ODLUKE

Uz članak 1.

Ovim člankom davatelju javne usluge sakupljanja komunalnog otpada, trgovačkom društvu **ČISTOĆA d.o.o.**, sa sjedištem u Varaždinu, Ognjena Price 13, OIB: 02371889218, daje se na upravljanje i korištenje 389 polupodzemnih spremnika, bez naknade i na razdoblje dok je ČISTOĆA d.o.o. davatelj javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Grada Varaždina, a koje je Grad Varaždin nabavio radi podizanja standarda usluge sakupljanja komunalnog otpada, te su namijenjeni korisnicima javne usluge sakupljanja otpada na području Grada Varaždina u višestambenim zgradama.

Uz članak 2.

Ovim člankom izmijenjen je članak 3. Odluke na način da će Grad Varaždin financirati ugradnju polupodzemnih spremnika maksimalno do iznosa od 298.000,00€, a osigurani iznos će se isplaćivati sukcesivno sukladno obrazloženim zahtjevima davatelja javne usluge i ispunjenju tehničkih i pravnih uvjeta.

Uz članak 3.

Ovim člankom regulirano je stupanje na snagu i objava Odluke.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Neven Bosilj

U stavku 2. riječi »2.500,00 kuna« zamjenjuju se riječima »330,00 eura«.

U stavku 3. riječi »1.000,00 kuna« zamjenjuju se riječima »130,00 eura«.

Članak 29.

U članku 140. stavku 1. riječi »2.500,00 kuna« zamjenjuju se riječima »330,00 eura«.

U stavku 2. riječi »1.250,00 kuna« zamjenjuju se riječima »165,00 eura«.

U stavku 3. riječi »500,00 kuna« zamjenjuju se riječima »66,00 eura«.

Iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

»(4) Novčanom kaznom u iznosu od 70,00 eura kaznit će se fizička osoba ako:

- spava po klupama i stolicama te na drugim urbanim elementima ili parkovima, na travnjacima, trgovima, parkiralištima i na javnim mjestima (čl. 19. st. 5.) ili
- se zadržava i okuplja na prostoru dječjih igrališta, škola i vrtića te njihovim pripadajućim dvorištima i objektima, u vremenu od 22,00 do 06,00 sati.«

Članak 30.

U članku 141. stavak 1. mijenja se i glasi:

»(1) Novčana kazna može se naplatiti na mjestu počinjenja prekršaja u visini polovice iznosa novčane kazne propisane ovom Odlukom, ako je komunalni redar prekršaj utvrdio:

- obavljanjem nadzora u okviru svoje nadležnosti,
- neposrednim opažanjem,
- uporabom tehničkih uređaja,
- pregledom vjerodostojne dokumentacije.«

Iza stavka 1. dodaju se novi stavci 2., 3. i 4.

»(2) Smatrat će se da je novčana kazna iz stavka 1. ovog članka naplaćena na mjestu počinjenja prekršaja ako počinitelj prekršaja nije utvrđen u trenutku počinjenja prekršaja ili nije zatečen na mjestu počinjenja prekršaja, a novčanu kaznu plati u roku od tri dana od primitka obavijesti o prekršaju te dokaz o izvršenoj uplati dostavi tijelu koje je utvrdilo prekršaj.

(3) Usmeno izrečena novčana kazna prema uvjetima iz stavka 1. ovog članka naplaćuje se od počinitelja prekršaja uz izdavanje potvrde o tome. Na isti se način može odmah naplatiti i trošak utvrđenja prekršaja putem tehničkih uređaja.

(4) Ako počinitelj prekršaja, sukladno prethodnim stavcima ovoga članka, plati izrečenu novčanu kaznu i trošak utvrđenja prekršaja, neće se voditi prekršajni postupak, izrečena kazna se ne unosi u prekršajnu evidenciju, a počinitelj prekršaja se ne smatra osobom osuđenom za prekršaj.«

Dosadašnji stavci 2. i 3. postaju stavci 5. i 6.

Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Grada Varaždina«.

KLASA: 363-02/23-01/8

URBROJ: 2186-1-02-23-14

Varaždin, 28. lipnja 2023.

Predsjednik Gradskog vijeća
Lovro Lukavečki, mag.pol., v.r.

95.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispr.), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/18 i 144/20) i članka 45. Statuta Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst i 13/22), Gradsko vijeće Grada Varaždina na 3. sjednici održanoj dana 28. lipnja 2023. godine, donosi

ODLUKU

o davanju na upravljanje i korištenje polupodzemnih spremnika trgovačkom društvu Čistoća d.o.o. Varaždin

Članak 1.

Davatelju javne usluge sakupljanja komunalnog otpada, trgovačkom društvu **ČISTOĆA d.o.o.**, sa sjedištem u Varaždinu, Ognjena Price 13, OIB: 02371889218, koje je u većinskom vlasništvu Grada Varaždina, (u nastavku: davatelj javne usluge skupljanja komunalnog otpada) daje se na upravljanje i korištenje, na neodređeno vrijeme i bez naknade, 389 polupodzemnih spremnika, a koje je Grad Varaždin nabavio radi podizanja standarda usluge odvojenog sakupljanja komunalnog otpada, a namijenjeni su korisnicima javne usluge sakupljanja otpada na području Grada Varaždina u višestambenim zgradama.

Članak 2.

1) Obvezuje se davatelj javne usluge sakupljanja komunalnog otpada da polupodzemne spremnike ugradi na lokacije koje će Zaključkom odrediti gradonačelnik Grada Varaždina, a čiji sastavni dio će biti projektna dokumentacija.

2) Za svu štetu nastalu u vezi ugradnje polupodzemnih spremnika odgovoran je davatelj javne usluge sakupljanja komunalnog otpada.

3) Ovlašćuje se gradonačelnik da potpiše Ugovor o upravljanju i korištenju polupodzemnih spremnika.

Članak 3.

Davatelj javne usluge skupljanja komunalnog otpada dužan je o svom trošku na svakoj lokaciji ugraditi 5 zasebnih polupodzemnih spremnika za odvojeno prikupljanje otpada:

- spremnik za odlaganje miješanog komunalnog otpada zapremnine 5 m³,
- spremnik za odlaganje papira zapremnine 5 m³,
- spremnik za zajedničko odlaganje plastike i metala zapremnine 5 m³,
- spremnik za odlaganje stakla zapremnine 3 m³,
- spremnik za odlaganje biootpada zapremnine 3 m³.

Članak 4.

1) Davatelj javne usluge skupljanja komunalnog otpada dužan ih je ugraditi te osigurati njihovo pražnjenje i odvoz u njima prikupljenog otpada kao i njihovo redovno i izvanredno održavanje.

2) Prilikom ugradnje, pražnjenja i odvoza u njima prikupljenog otpada te njihovog održavanja, davatelj javne usluge dužan je postupati pažnjom dobrog gospodarstva te iste osigurati kod osiguravajućeg društva i policu osiguranja dostaviti u preslici upravnom odjelu nadležnom za financije.

Članak 5.

1) Davatelju javne usluge skupljanja komunalnog otpada daje se:

- 77 polupodzemnih spremnika za miješani komunalni otpad,
- 78 polupodzemnih spremnika za papir,
- 78 polupodzemnih spremnika za plastiku i metal,
- 74 polupodzemna spremnika za biootpad
- 82 polupodzemnih spremnika za staklo.

2) Ukupna vrijednost svih navedenih polupodzemnih spremnika iz prethodnog stavka iznosi 849.831,42 EURA bez PDV-a, odnosno 1.062.289,30 EURA s uključenim PDV-om.

3) Polupodzemni spremnici ostaju vlasništvo Grada Varaždina, a trgovačko društvo Čistoća d.o.o. kao davatelj javne usluge skupljanja komunalnog otpada postaje korisnik i upravitelj polupodzemnih spremnika s obvezom ugradnje, pražnjenje i odvoza u njima prikupljenog otpada te njihovog redovnog i izvanrednog održavanja.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana njezine objave u »Službenom vjesniku Grada Varaždina«.

KLASA: 363-05/23-01/11
URBROJ: 2186-1-02-23-10
Varaždin, 28. lipnja 2023.

Predsjednik Gradskog vijeća
Lovro Lukavečki, mag.pol., v.r.

96.

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01,

79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) i članka 45. Statuta Grada Varaždina (»Službeni vjesnik Grada Varaždina«, broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst i 13/22), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na 3. sjednici održanoj dana 28. lipnja 2023. godine, donosi

O D L U K U

o brisanju upisanih tereta na nekretnini u vlasništvu trgovačkog društva Maico d.o.o. Varaždin

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Varaždina suglasno je da Grad Varaždin dozvoli brisanje tereta na nekretnini u vlasništvu trgovačkog društva Maico d.o.o. Varaždin, Ulica Franje Galinca 19a, OIB: 80724768431, čk.br. 15304/5 Ulica Ivane Brlić Mažuranić, oranica sa 4000 m², upisana u zk.ul. 15644 k.o. Varaždin, kupljenu temeljem Ugovora o kupoprodaji zemljišta u Gospodarskoj zoni Brezje KLASA: 944-01/18-01/17, URBROJ: 2186/01-07-18-2 od 12. ožujka 2018. godine.

Članak 2.

Dozvoljava se brisanje:

- Založnog prava, zaprimljeno 06.12.2018. broj Z-15636/18 na temelju Ugovora o kupoprodaji zemljišta u Gospodarskoj zoni Brezje KLASA: 944-01/18-01/17, URBROJ: 2186/01-07-18-2 od 12. ožujka 2018. godine i Aneksa Ugovora o kupoprodaji zemljišta u Gospodarskoj zoni Brezje KLASA: 944-01/18-01/17, URBROJ: 2186/01-07/2-18-4 od 26. studenog 2018. godine na nekretninu u iznosu od 482.000,00 kn uvećane za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu i javnobilježničke odnosno sudske troškove, na rok od 7 godina od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora odnosno do 12. ožujka 2025. godine,
- broj Z-15636/18 na temelju Ugovora o kupoprodaji zemljišta u Gospodarskoj zoni Brezje KLASA: 944-01/18-01/17, URBROJ: 2186/01-07-18-2 od 12. ožujka 2018. godine i Aneksa Ugovora o kupoprodaji zemljišta u Gospodarskoj zoni Brezje KLASA: 944-01/18-01/17, URBROJ: 2186/01-07/2-18-4 od 26. studenog 2018. godine zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja kupljenog zemljišta u korist trećih osoba na rok od 7 godina od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora odnosno do 12. ožujka 2025. godine.

Članak 3.

(1) Brisanje upisanih tereta se dozvoljava, prije roka na koji su upisani, jer je Maico d.o.o. Varaždin, kao kupac zemljišta u Gospodarskoj zoni Brezje, obzirom da nije izgradio planirani objekt i započeo s obavljanjem djelatnosti, platio sve troškove koje je, kao povlastice, ostvario temeljem Ugovora o kupoprodaji zemljišta u Gospodarskoj zoni Brezje i Odluke o uvjetima prodaje zemljišta i poticanju investicija u Gospodarskoj zoni Brezje koja je važila u vrijeme sklapanja Ugovora.