



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 320-02/22-01/5
URBROJ: 2186-1-04/1-23-47
Varaždin, 2. svibnja 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA**

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA
PROGRAMA RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM
U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE ZA GRAD VARAŽDIN**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 – pročišćeni tekst i 13/22) Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog odluke o donošenju Izmjena i dopuna Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Varaždin.**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeni Prijedlog odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i VLADO PODBREŽNIČKI, privremeni pročelnik Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Prijedlog odluke.





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



G R A D V A R A Ž D I N
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 320-02/22-01/5

URBROJ: 2186-1-05-05/3-23-46

Varaždin, _____.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21- pročišćeni tekst i 13/22), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na __ sjednici održanoj ____ 2023. godine, donosi

ODLUKU

o donošenju Izmjena i dopuna Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Varaždin

Članak 1.

- (1) Varaždinska županija je temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) donijela Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Varaždin („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 105/19).
- (2) Otvaranjem nove zemljišne knjige za k.o. Varaždin krajem 2022. godine došlo je do promjena oznaka i površina katastarskih čestica u k.o. Varaždin.
- (3) Gradsko vijeće Grada Varaždina donosi Izmjene i dopune Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Varaždin (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Programa) kojima se usklađuje novonastalo stanje.

Članak 2.

Temeljem članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu Ministarstvo poljoprivrede je izdalo Prethodnu suglasnost na Prijedlog Izmjena i dopuna Programa (KLASA: 945-01/18-01/592 , URBROJ:525-06/180-23-18 od 14. travnja 2023. godine).

Članak 3.

Izmjene i dopune Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Varaždin sastavni su dio ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Prilog:

- Prethodna suglasnost Ministarstva poljoprivrede

OBRAZLOŽENJE

uz Prijedlog Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Varaždin

Osnivanjem nove zemljišne knjige za k.o. Varaždin došlo je do promjena u površinama i oznakama katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u predmetnoj katastarskoj općini. Zbog navedenih promjena Grad Varaždin nije bio u mogućnosti nastaviti raspolaganje državnim poljoprivrednim zemljištem bez identifikacije novonastali čestica i usklađivanja stanja u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH za Grad Varaždin koji je donesen 2019. godine („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 105/2019).

I. Pravni temelj za donošenje odluke

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) koji utvrđuje nadležnost predstavničkog tijela jedinica lokalne samouprave u donošenju Programa raspolaganja. Sadržaj i oblik Izmjena i dopuna Programa kao i postupak donošenja usklađen je s odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Pravilnika o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 98/22).

II. Pitanja koja se rješavaju te cilj koji se želi postići donošenjem akta

Sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu Gradu Varaždinu su dodijeljene ovlasti za raspolaganje državnim poljoprivrednim zemljištem uz preduvjet donošenja Programa raspolaganja na koji je potrebno ishoditi prethodnu suglasnost Ministarstva poljoprivrede. Donošenjem ove Odluke stvaraju se uvjeti za nastavak raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području Grada Varaždina i raspisivanje natječaja za zakup i prodaju.

III. Podaci o financijskim sredstvima potrebnim za provođenje Odluke i način osiguranja istih

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Grada Varaždina.

IV. Obrazloženje prijedloga Odluke

Uz članak 1.

Člankom 1. je utvrđeno da je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH za Grad Varaždin 2018. godine donijela Varaždinska županija.

S obzirom na to da je u međuvremenu osnovana nova zemljišna knjiga za k.o. Varaždin Gradsko vijeće Grada Varaždina donosi Izmjene i dopune Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu republike Hrvatske za Grad Varaždin kojim se verificira novo stanje i kojim se utvrđuje provedba politike raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem.

Uz članak 2.

U ovom članku se utvrđuje da je na prijedlog Izmjena i dopuna Programa ishodena prethodna suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Uz članak 3.

Ovim člankom je utvrđeno da su Izmjene i dopune Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Varaždin sastavni dio Odluke.

Uz članak 4.

Ovim člankom utvrđuje se stupanje na snagu i objava odluke u službenom glasilu Grada Varaždina.

GRADONAČELNIK

dr. sc. Neven Bosilj



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 945-01/18-01/592
URBROJ: 525-06/180-23-18
Zagreb, 14. travnja 2023.

Temeljem odredbe članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), Ministarstvo poljoprivrede daje

PRETHODNU SUGLASNOST

na Prijedlog izmjena i dopuna Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Varaždin, koji je dostavljen ovom Ministarstvu dopisom Grada Varaždina, KLASA: 320-02/22-01/5, URBROJ: 2186-1-05-05/3-23-44, od 07. travnja 2023. godine.

DRŽAVNI TAJNIK

Tugor Majdak



ŽUPANIJA VARAŽDINSKA

**IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM
ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE**

ZA GRAD VARAŽDIN

SADRŽAJ PROGRAMA

1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području grada Varaždina iznosi: **165,0816 ha**
2. Podaci o dosadašnjem raspolaganju

T-1 Prikaz dosadašnjeg raspolaganja po svim oblicima - površina u ha

R.br.	OBLIK RASPOLAGANJA (skraćeni naziv iz ugovora)	Ukupan broj ugovora	Ukupna površina po ugovorima
1.	zakup	25	161,0294
2.	privremeno korištenje	5	51,6013
3.	bez javnog poziva	1	19,7791

Sve zemljište je korišteno za ratarsku i povrtlarsku proizvodnju.

Ovdje je potrebno navesti sve oblike raspolaganja po svim dosadašnjim zakonima na temelju prijašnjih Zakona.

3. Sumarni pregled površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države prema oblicima raspolaganja

T-2 Prikaz ukupnih površina po oblicima raspolaganja

OBLIK RASPOLAGANJA	Površina u ha	NAPOMENA (minirano, višegodišnji nasadi i sustavi odvodnje i navodnjavanja)
površine određene za povrat	14,0354	
površine određene za prodaju - jednokratno, maksimalno do 25%	34,8376	
površine određene za zakup	116,2086	
površine određene za zakup za ribnjake	0,00	
površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka	0,00	
površine određene za ostale namjene - jednokratno, maksimalno do 5%	0,00	

NAPOMENA/OBRAZLOŽENJE (određene specifičnosti za područje jedinice lokalne samouprave):

Za zemljište koje se nalazi u suvlasništvu naveden je dio površine koji se odnosi na vlasništvo RH.

Za zemljište namijenjeno prodaji, koje je trenutno u zakupu, javni natječaj će biti raspisan nakon isteka roka zakupa.

Prilog:

1. Katastarski planovi za k.o. Varaždin, Zbelavu, Gornji Kućan, Donji Kućan, Črnc Biškupečki, Poljanu Biškupečku, Gojanec i Jalkovec sa obilježenim oblicima raspolaganja i ucertanim granicama građevinskih područja i izdvojenih građevinskih područja
2. Zemljišno knjižni izvaci iz BZP
3. Očitovanje Varaždinske županije o površinama koje je potrebno osigurati kao naknadu za oduzetu imovinu
4. Uvjerenja (2) upravnog tijela Grada Varaždina nadležnog za prostorno uređenje kojim se:
 - a. utvrđuje status zemljišta prema važećem prostornom planu uređenja
 - b. klasificiraju čestice prema vrijednosti za poljoprivrednu proizvodnju (P1 i P2)
 - c. utvrđuje da li su predmetne čestice u obuhvatu postojećeg i/ili planiranog sustava javnog navodnjavanja
5. Uvjerenja (2) Hrvatskih šuma da predmetne čestice nisu obuhvaćene šumskom gospodarskom osnovom
6. Uvjerenja (2) Hrvatskih voda da predmetne čestice ne predstavljaju vodno dobro
7. Tablični prikaz katastarskih čestica obuhvaćenih Programom.

PRIKAZ RASPOLAGANJA PO KATASTARSKIM ČESTICAMA I OBLICIMA RASPOLAGANJA

r.br	županija	općina	katastarska općina naziv	katastarska općina brojčana oznaka	katastarska čestica broj	katastarska čestica površina m2	katastarska čestica način uporabe/katastarska kultura	katastarska čestica predviđeni oblik raspolaganja	katastarska čestica specifičnosti
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7908/1	4411	ORANICA	ZAKUP	P3
2.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7908/3	583	ORANICA	ZAKUP	P3
3.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7908/4	701	ORANICA	ZAKUP	P3
4.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7924/2	2800	ORANICA	POVRAT	P3
5.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7925/1	2664	ORANICA	ZAKUP	P3
6.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7925/2	3066	ORANICA	ZAKUP	P3
7.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7927/1	1062	ORANICA	ZAKUP	P3
8.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7927/2	6275	ORANICA	ZAKUP	P3
9.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7941/2	916	ORANICA	ZAKUP	P3
10.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7943/1	8910	ORANICA	ZAKUP	P3
11.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7959	2825	ORANICA	ZAKUP	P3
12.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7960	1342	ORANICA	ZAKUP	P3
13.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7961	1558	ORANICA	ZAKUP	P3
14.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7967/1	4501	ORANICA	ZAKUP	P3
15.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7967/2	1597	ORANICA	ZAKUP	P3
16.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7968/2	4384	ORANICA	ZAKUP	P3
17.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7969/1	2070	ORANICA	ZAKUP	P3
18.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7969/2	5861	ORANICA	ZAKUP	P3
19.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7970/2	3419	ORANICA	ZAKUP	P3
20.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7973/1	3329	ORANICA	ZAKUP	P3
21.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	7975/1	3579	ORANICA	ZAKUP	P3
22.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8062	7866	ORANICA	ZAKUP	P3
23.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8064	6639	ORANICA	ZAKUP	P3

24.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8066	6910	ORANICA	ZAKUP	P3
25.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8067/1	2987	ORANICA	ZAKUP	P3
26.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8067/2	2971	ORANICA	ZAKUP	P3
27.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8067/3	3618	ORANICA	ZAKUP	P3
28.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8068	9053	ORANICA	ZAKUP	P3
29.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8069	6120	ORANICA	ZAKUP	P3
30.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8070	5689	ORANICA	ZAKUP	P3
31.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8080/6	9715	ORANICA	ZAKUP	P3
32.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8087	6766	ORANICA	ZAKUP	P3
33.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8088	8640	ORANICA	ZAKUP	P3
34.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8089/1	5456	ORANICA	ZAKUP	P3

35.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8089/2	2607	ORANICA	ZAKUP	P3
36.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8093/1	1759	ORANICA	ZAKUP	P3
37.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8093/2	1724	ORANICA	ZAKUP	P3
38.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8099/1	5987	ORANICA	ZAKUP	P3
39.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8099/2	3383	ORANICA	ZAKUP	P3
40.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8099/3	4217	ORANICA	ZAKUP	P3
41.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8099/4	5126	ORANICA	ZAKUP	P3
42.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8100	7491	ORANICA	ZAKUP	P3
43.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8101	7718	ORANICA	ZAKUP	P3
44.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8102	6529	ORANICA	ZAKUP	P3
45.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8103/1	2950	ORANICA	ZAKUP	P3

46.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8103/2	2530	ORANICA	ZAKUP	P3
47.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8103/3	6685	ORANICA	ZAKUP	P3
48.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8104	6288	ORANICA	ZAKUP	P3
49.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8105	6952	ORANICA	ZAKUP	P3
50.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8109/1	2801	ORANICA	ZAKUP	P3
51.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8109/2	2925	ORANICA	ZAKUP	P3
52.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8110	2798	ORANICA	ZAKUP	P3
53.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8111	2988	ORANICA	ZAKUP	P3
54.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8112	4724	ORANICA	ZAKUP	P3
55.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8113	6338	ORANICA	ZAKUP	P3
56.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8114	6874	ORANICA	ZAKUP	P3

57.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8115	3049	ORANICA	ZAKUP	P3
58.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8117/1	4516	ORANICA	ZAKUP	P3
59.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8129	2650	ORANICA	ZAKUP	P3
60.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8134	3880	ORANICA	ZAKUP	P3
61.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8135	5906	ORANICA	ZAKUP	P3
62.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8147	6210	ORANICA	ZAKUP	P3
63.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8148/2	3389	ORANICA	ZAKUP	P3
64.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8149/1	1826	ORANICA	ZAKUP	P3
65.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8149/2	8073	ORANICA	ZAKUP	P3
66.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8150	4538	ORANICA	ZAKUP	P3
67.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8151	5891	ORANICA	ZAKUP	P3
68.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8152/1	3447	ORANICA	ZAKUP	P3
69.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8152/2	2707	ORANICA	ZAKUP	P3
70.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8152/3	1372	ORANICA	ZAKUP	P3
71.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8152/4	1784	ORANICA	ZAKUP	P3
72.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8153/1	2112	ORANICA	ZAKUP	P3
73.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8153/2	1811	ORANICA	ZAKUP	P3
74.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8153/3	428	ORANICA	ZAKUP	P3
75.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8154/1	7444	ORANICA	ZAKUP	P3
76.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8154/3	2097	ORANICA	ZAKUP	P3
77.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8154/7	639	ORANICA	ZAKUP	P3
78.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8154/8	59	ORANICA	ZAKUP	P3
79.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	8159/1	10847	ORANICA	POVRAT	P3
80.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11514	29588	ORANICA	ZAKUP	P3
81.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11516	4639	ORANICA	ZAKUP	P3
82.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11518	3079	ORANICA	ZAKUP	P3
83.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11520	18060	ORANICA	ZAKUP	P3

84.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11520	3716	PAŠNJAK	ZAKUP	P3
85.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11525	3530	ORANICA	POVRAT	P3
86.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11535	5351	ORANICA	ZAKUP	P3
87.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11538	6124	ORANICA	ZAKUP	P3
88.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11557	4985	ORANICA	PRODAJA	P3
89.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11612/2	6213	ORANICA	PRODAJA	P3
90.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11613/1	49782	ORANICA	PRODAJA	P3
91.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11617/2	211	ORANICA	PRODAJA	P3
92.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11618/2	1184	ORANICA	PRODAJA	P3
93.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11619/2	122	ORANICA	PRODAJA	P3
94.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11652/1	72089	ORANICA	PRODAJA	P3
95.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11652/5	3120	ORANICA	PRODAJA	P3
96.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11652/7	8356	ORANICA	PRODAJA	P3
97.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11653/1	56030	ORANICA	PRODAJA	P3
98.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11653/1	873	VOĆNJAK	PRODAJA	P3
99.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11655	417	PAŠNJAK	PRODAJA	P3
100.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11658	2652	ORANICA	PRODAJA	P3
101.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11660/2	3064	VOĆNJAK	PRODAJA	P3
102.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11662	18765	ORANICA	PRODAJA	P3
103.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11665/1	57016	ORANICA	PRODAJA	P3
104.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11667	2466	NEPLODNO	PRODAJA	P3
105.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11673	2232	ORANICA	PRODAJA	P3
106.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11715/1	4531	ORANICA	PRODAJA	P3
107.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	11715/3	6963	ORANICA	PRODAJA	P3
108.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	15309/1	1421	ORANICA	POVRAT	P3
109.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	15312/2	1137	ORANICA	POVRAT	P3
110.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	15312/3	783	ORANICA	POVRAT	P3
111.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	15312/4	907	ORANICA	POVRAT	P3
112.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	15312/6	2714	ORANICA	POVRAT	P3
113.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	15312/8	5354	ORANICA	POVRAT	P3
114.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	15932	8053	ORANICA	ZAKUP	P3
115.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	15933	4370	ORANICA	ZAKUP	P3
116.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	15935	5625	ORANICA	ZAKUP	P3

117.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	d 8123	2767	ORANICA	ZAKUP	P3
118.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	d 11668	1614	ORANICA	ZAKUP	P3
119.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	d 11509/1	2354	ORANICA	ZAKUP	P3
120.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	d 11513/1	142150	ORANICA	ZAKUP	P3
121.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	VARAŽDIN	331325	d 11513/2	151440	ORANICA	ZAKUP	P3
122.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	221	1955	ORANICA	PRODAJA	P3
123.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	237	56110	ORANICA	ZAKUP	P3
124.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	240	1931	ORANICA	ZAKUP	P3
125.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	242	1973	PAŠNJAK	ZAKUP	P3
126.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	273	4789	ORANICA	ZAKUP	P3
127.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	275	2055	PAŠNJAK	PRODAJA	P3
128.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	283	4387	ORANICA	ZAKUP	P3
129.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	270	36890	ORANICA	ZAKUP	P3
130.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	271	790	PAŠNJAK	ZAKUP	P3
131.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	271	140585	ORANICA	ZAKUP	P3
132.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	207	11973	PAŠNJAK	PRODAJA	P3
133.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	208	4933	PAŠNJAK	PRODAJA	P3
134.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	d 269	320	PAŠNJAK	ZAKUP	P3
135.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	d 269	709	PAŠNJAK	ZAKUP	P3
136.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	d 269	2392	PAŠNJAK	ZAKUP	P4
137.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	d 269	158263	ORANICA	ZAKUP	P5
138.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	559	853	LIVADA	PRODAJA	P3
139.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	229	21712	LIVADA	ZAKUP	P3
140.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	266	7618	ORANICA	ZAKUP	P3
141.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ZBELAVA	337218	267	13982	ORANICA	ZAKUP	P3
142.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	147/2	18698	LIVADA	POVRAT	P3
143.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	147/3	2557	LIVADA	POVRAT	P3
144.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	162/2	1356	LIVADA	POVRAT	P3

145.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	163/2	15946	LIVADA	POVRAT	P3
146.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	163/3	3370	LIVADA	POVRAT	P3
147.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	163/4	3107	LIVADA	POVRAT	P3
148.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	169	261	ORANICA	POVRAT	P3
149.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	176/2	31528	LIVADA	POVRAT	P3
150.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	176/3	1400	LIVADA	POVRAT	P3
151.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	235	118	ORANICA	POVRAT	P3
152.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	288	143	ORANICA	POVRAT	P3
153.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	289/1	207	ORANICA	POVRAT	P3
154.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	485	986	ORANICA	POVRAT	P3
155.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	654	1859	ORANICA	POVRAT	P3
156.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	843	833	PAŠNJAK	POVRAT	P3
157.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	938	592	ORANICA	POVRAT	P3
158.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	939	253	ORANICA	POVRAT	P3
159.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	940	219	ORANICA	POVRAT	P3
160.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	976	268	ORANICA	POVRAT	P3
161.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	978	331	ORANICA	POVRAT	P3
162.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	1030	1795	PAŠNJAK	POVRAT	P3
163.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	1155	3540	LIVADA	POVRAT	P3
164.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	POLJANA BIŠKUPEČKA	337552	1156	4565	LIVADA	POVRAT	P3
165.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	72	553	LIVADA	PRODAJA	P3
166.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	73	457	LIVADA	PRODAJA	P3
167.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	74	989	LIVADA	PRODAJA	P3
168.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	75	1248	LIVADA	PRODAJA	P3
169.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	76	371	LIVADA	PRODAJA	P3
170.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	77	474	LIVADA	PRODAJA	P3
171.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	78	440	LIVADA	PRODAJA	P3
172.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	79	590	LIVADA	PRODAJA	P3
173.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	108	2677	PAŠNJAK	PRODAJA	P3
174.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	109	2764	PAŠNJAK	PRODAJA	P3
175.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	139	3163	LIVADA	PRODAJA	P3
176.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	171	202	LIVADA	PRODAJA	P3
177.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	180	444	LIVADA	PRODAJA	P3

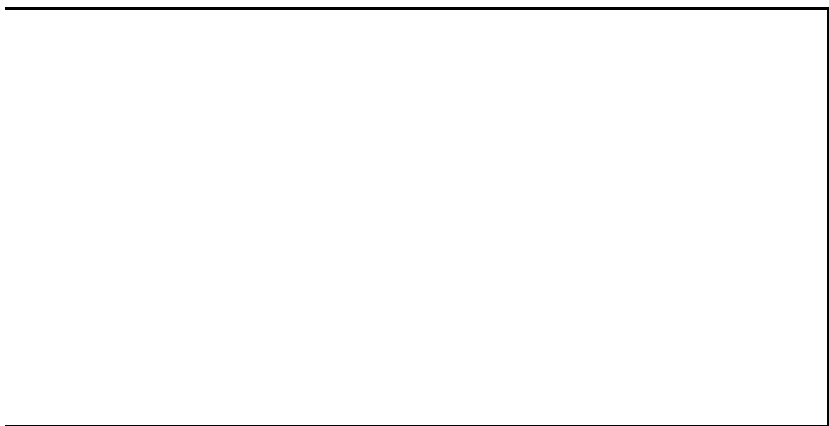
178.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	189	361	LIVADA	PRODAJA	P3
179.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	200/2	277	LIVADA	PRODAJA	P3
180.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	200/3	7	LIVADA	PRODAJA	P3
181.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	201	13	LIVADA	PRODAJA	P3
182.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	202	291	LIVADA	PRODAJA	P3
183.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	205	122	LIVADA	PRODAJA	P3
184.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	212	104	LIVADA	PRODAJA	P3
185.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	234	640	LIVADA	PRODAJA	P3
186.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	235	473	LIVADA	PRODAJA	P3
187.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	236	265	LIVADA	PRODAJA	P3
188.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	428	1352	ORANICA	PRODAJA	P3
189.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	429	960	ORANICA	PRODAJA	P3
190.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	480	522	ORANICA	POVRAT	P3
191.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	516	687	ORANICA	POVRAT	P3
192.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	ČRNEC BIŠKUPEČKI	337579	1099	552	LIVADA	POVRAT	P3
193.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	JALKOVEC	331112	173/1	337	ORANICA	PRODAJA	P2
194.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	GORNJI KUČAN	337196	740	12714	ORANICA	POVRAT	P2
195.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	GORNJI KUČAN	337196	742	4326	ORANICA	PRODAJA	P2
196.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	GORNJI KUČAN	337196	748	4096	PAŠNJAK	POVRAT	P2
197.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	GOJANEC	337544	641	1636	LIVADA	PRODAJA	P2
198.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	GOJANEC	337544	745	382	LIVADA	POVRAT	P2
199.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	DONJI KUČAN	337188	742	1240	ORANICA	POVRAT	P3
200.	V VARAŽDINSKA	VARAŽDIN	DONJI KUČAN	337188	743	1301	ORANICA	POVRAT	P3
ukupno						1650816			

OBJAŠNJENJE:




- 1 – upisati redni broj
- 2 – upisati naziv županije
- 3 – upisati naziv općine
- 4 – upisati naziv katastarske općine
- 5 – upisati katastarsku oznaku općine
- 6 – upisati broj katastarske čestice
- 7 – pisati površinu u metrima kvadratnim. Ne koristiti razmak između brojeve, ne koristiti decimalnu točku ili zarez
- 8 – upisati naziv kulture upisan u katastru
- 9 – upisati planirani oblik raspolaganja (POVRAT, PRODAJA, ZAKUP, ZAKUP ZAJEDNIČKOG PAŠNJAKA, ZAKUP ZA RIBNJAKE, OSTALO)
- 10 – upisati (MINIRANO, OBRASLO, NESREĐENO ZK STANJE, VIŠEGODIŠNJI NAŠADI, SUSTAVI NAVODNJAVANJA I ODVODNJE, P1 i P2.....)
- 11 – upisati dosadašnji oblik raspolaganja, naziv iz ugovora, koristiti skraćeni naziv npr.: KONCESIJA, DUGOGODIŠNJI, ZAKUP, PRIVREMENO, PAŠNJACI, RIBNJACI I SL.
- 12 – upisati do kojeg datuma je trajanje raspolaganja datum upisati na način (dd.mm.gggg.)
- 13 – upisati neke važne činjenice za koje se smatra da bi bile bitne

KORIŠTENJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA BEZ JAVNOG POZIVA	28.9.2041	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
KORIŠTENJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA BEZ JAVNOG POZIVA	28.9.2041	
KORIŠTENJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA BEZ JAVNOG POZIVA	28.9.2041	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.5.2030	
ZAKUP	17.2.2022	ugovor istekao
ZAKUP	17.2.2022	ugovor istekao
ZAKUP	17.2.2022	ugovor istekao
ZAKUP	17.2.2022	ugovor istekao

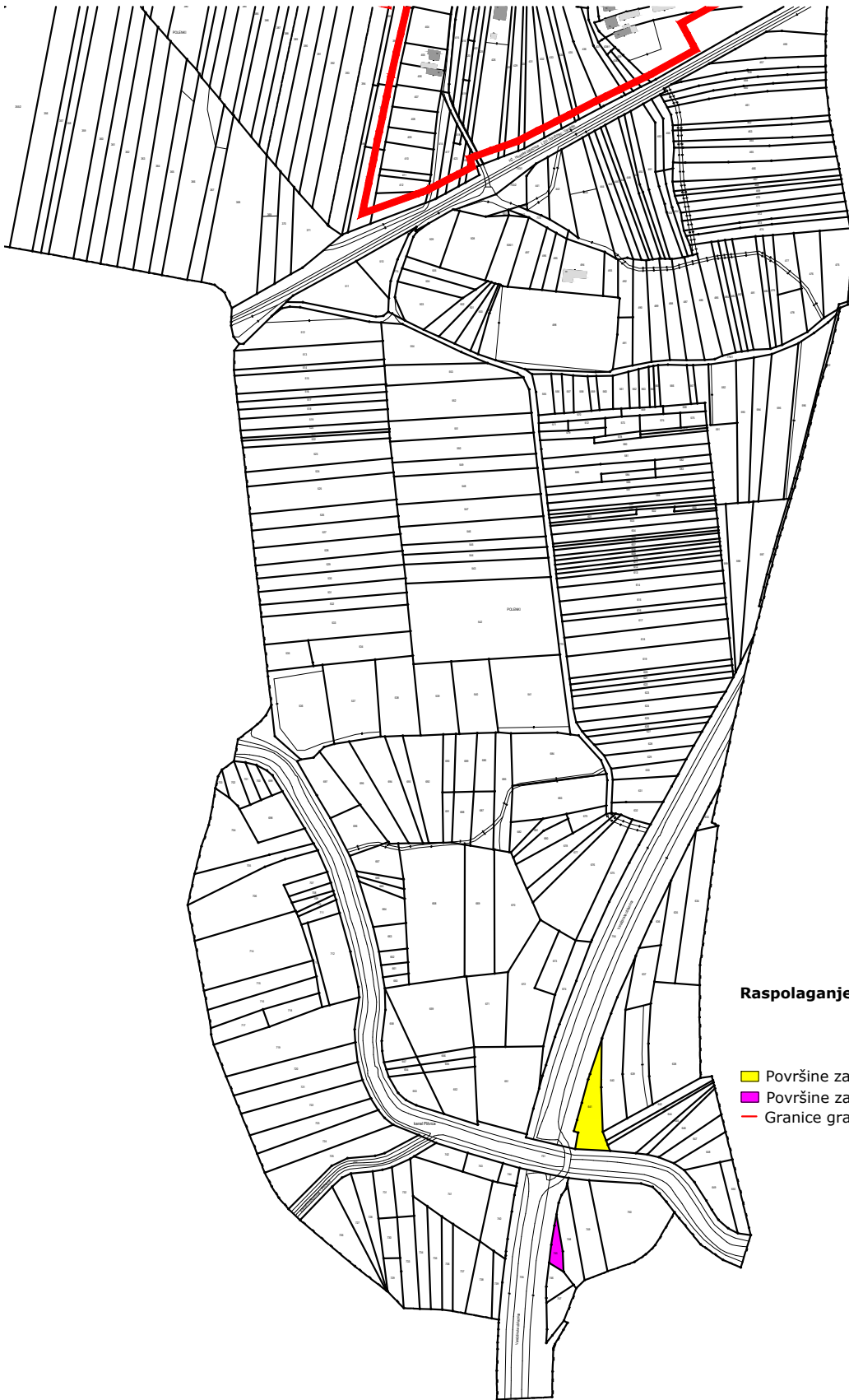
		suvlasništvo, RH 1/2
		suvlasništvo RH 1614/22804
		suvlasništvo, RH 1/2
ZAKUP	15.12.2021	suvlasništvo, RH 142150/149042
ZAKUP	21.5.2030	suvlasništvo, RH 151440/162183
PRIVREMENO KORIŠTENJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU RH	31.5.2021	
PRIVREMENO KORIŠTENJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU RH	31.5.2021	
PRIVREMENO KORIŠTENJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU RH	31.5.2021	
		suvlasništvo RH 169792/182754
ZAKUP		
ZAKUP		
ZAKUP		



Raspologanje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH
k.o. Črnc Biškupečki

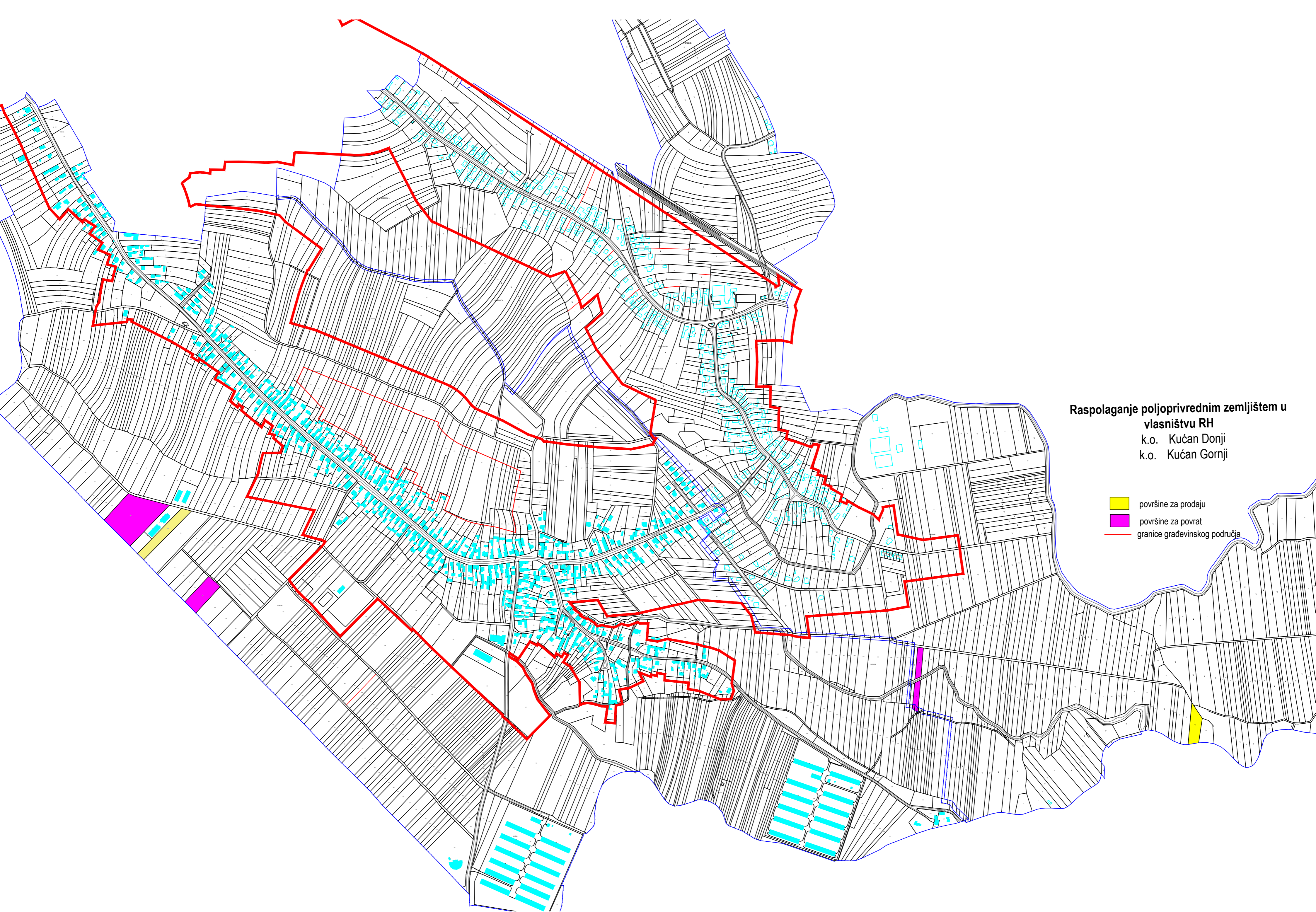
-  površine za prodaju
-  površine za povrat
-  Granica građevinskog područja








Raspodanjanje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH
k.o. Gojanec



- Površine za prodaju
- Površine za povrat
- Granice građevinskog područja

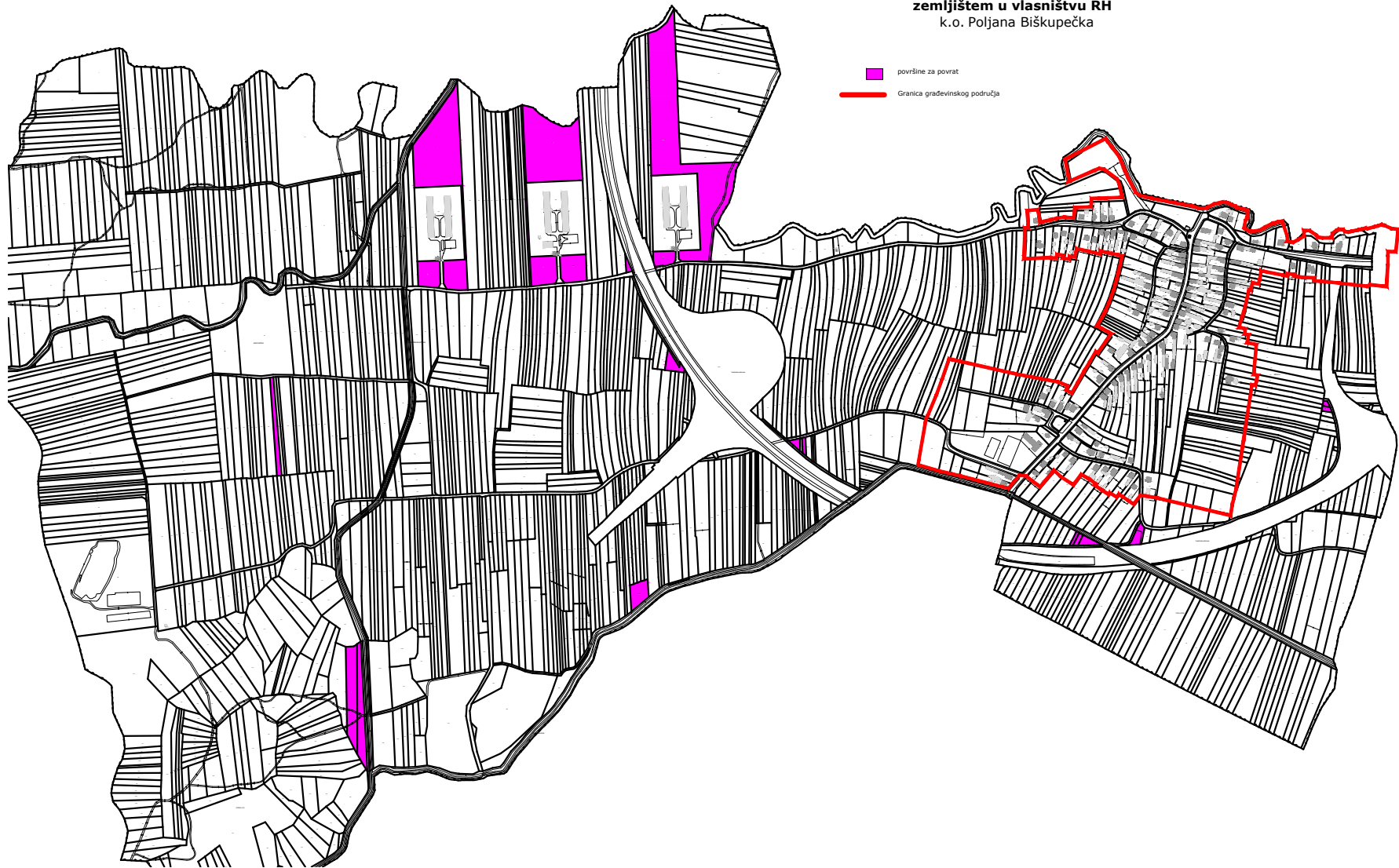


**Raspodaganje poljoprivrednim zemljištem u
vlasništvu RH**
k.o. Kućan Donji
k.o. Kućan Gornji

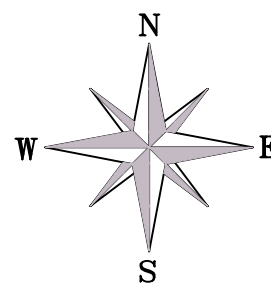
-  površine za prodaju
-  površine za povrat
-  granice građevinskog područja

**Raspodaganje poljoprivrednim
zemljištem u vlasništvu RH**
k.o. Poljana Biškupečka

-  površine za povrat
-  Granica građevinskog područja



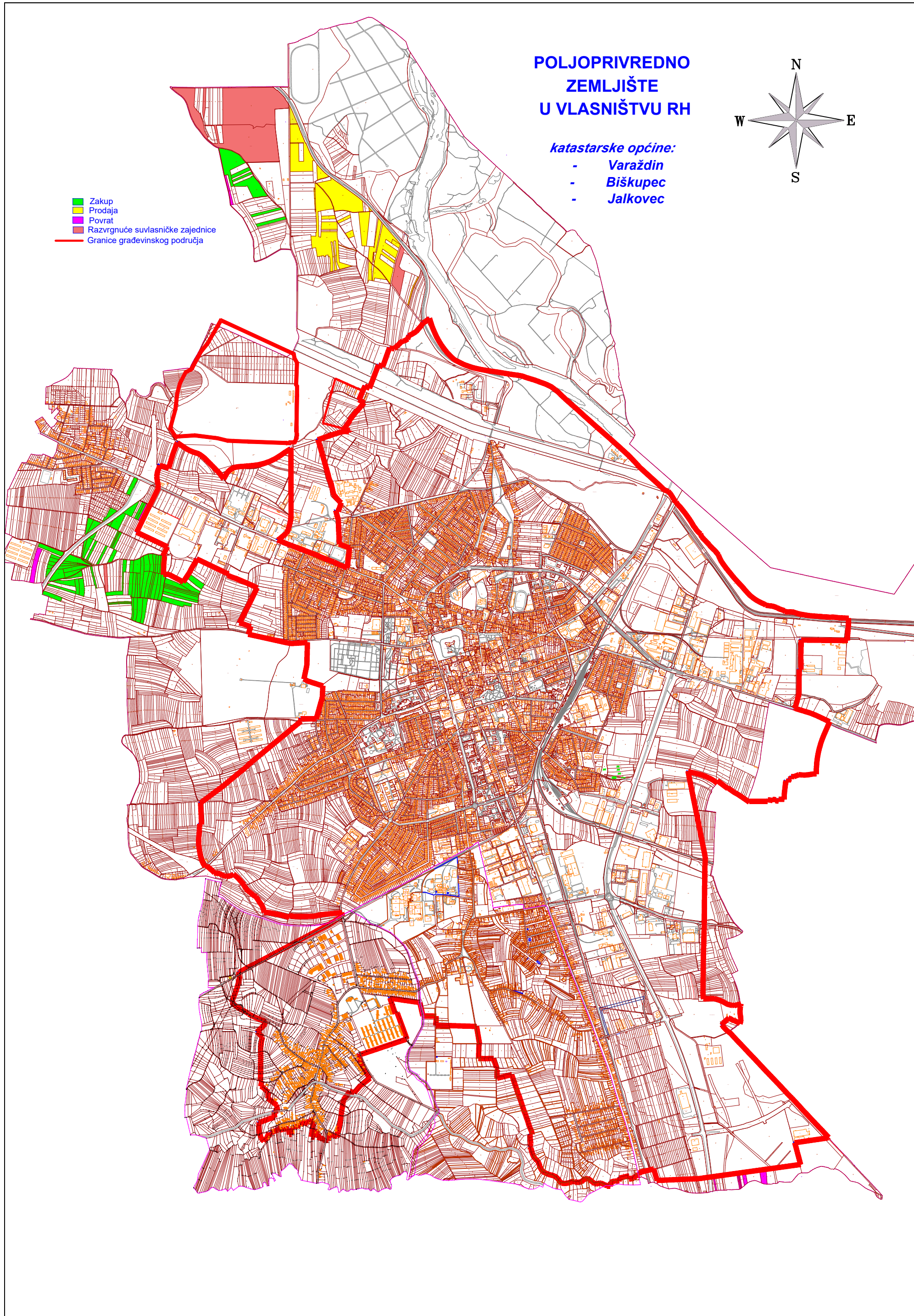
**POLJOPRIVREDNO
ZEMLJIŠTE
U VLASNIŠTVU RH**



katastarske općine:





- *Varaždin*
- *Biškupec*
- *Jalkovec*

- Zakup
- Prodaja
- Povrat
- Razvrgrnuće suvlasničke zajednice
- Granice građevinskog područja



RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU RH

k.o. Zbelava

-  Zakup
-  Prodaja
-  Razvrgnuće suvlasničke zajednice
-  Granice građevinskog područja

