



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 361-02/22-02/13
URBROJ: 2186-1-04/1-23-8
Varaždin, 28. travnja 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA**

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O OSLOBAĐANJU OD PLAĆANJA
KOMUNALNOG DOPRINOSA ZA UMJETNIČKU ORGANIZACIJU
„KEREKESH TEATAR“ I KERAKTIV D.O.O.**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 – pročišćeni tekst i 13/22) Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog odluke o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa za umjetničku organizaciju „Kerekesh teatar“ i Keraktiv d.o.o.**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeno Prijedlog odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i VLADO PODBREŽNIČKI, privremeni pročelnik Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Prijedlog odluke.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Neven Bosilj



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: UP/I-361-02/22-02/13

URBROJ: 2186-1-05-01/2-23-7

Varaždin, __. travnja 2023. godine

PRIJEDLOG

Na temelju članka 9. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 1/19 i 4/20) i članka 45. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20 i 2/21 i 4/21-pročišćeni tekst i 13/22) Gradsko vijeće Grada Varaždina, na __ sjednici održanoj dana _____ 2023. godine, donosi

ODLUKU

**o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa za Umjetničku organizaciju
„KEREKESH TEATAR“ i KERAKTIV d.o.o.**

Članak 1.

- (1) Umjetnička organizacija „KEREKESH TEATAR“, Vladimira Vidrića 10, 42 000 Varaždin, OIB: 98357106322 i KERAKTIV d.o.o. Ulica Ivana Rangera 2a, Varaždin, OIB: 98357106322 oslobađa se obveze plaćanja komunalnog doprinosa u ukupnom iznosu od 94.650,01 euro/713.140,50 kuna, a koji je utvrđen Rješenjem Upravnog odjela gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Odsjeka za pravne poslove i javna davanja KLASA: UP/I-361-02/22-02/13, URBROJ: 2186-01-05-01/8-22-2 od 25. listopada 2022. godine, a na temelju Građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/21-01/000136, URBROJ: 2186/1-14-21-0014 od 26. listopada 2021. godine, kojim je dozvoljena rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene (dogradnja) 2.b skupine- Građevina kulture – dogradnja postojeće građevine na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 16606 k.o. Varaždin, nastala spajanjem postojeće k.č.br. 16606 i dijela k.č.br. 15573 k.o. Varaždin u Varaždinu, Graberje 33, jer se radi o objektu koji je od javnog interesa.
- (2) Iznos za koji je investitor oslobođen plaćanja namirit će se iz općih prihoda proračuna.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon stupanja na snagu Proračuna Grada Varaždina za 2023. godinu i projekcije za 2024. i 2025. godinu i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Dostaviti

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, 10 000 ZAGREB,
2. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
3. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
4. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
5. „Službeni vjesnik Grada Varaždina“,
6. Pismohrana.

O b r a z l o ž e n j e

uz Prijedlog odluke o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa za Umjetničku organizaciju KEREKESH TEATAR i KERAKTIV d.o.o.

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVE ODLUKE

Osnova za donošenje ove Odluke sadržana je u odredbi članka 9. Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 1/19 i 4/20), dok se člankom 45. Statuta Grada Varaždina propisuje djelokrug Gradskog vijeća.

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE

Grad Varaždin i Umjetnička organizacija „KEREKESH TEATAR“, Vladimira Vidrića 10, 42 000 Varaždin, OIB: 98357106322, sklopili su Ugovor o osnivanju prava građenja na čk. br. 16606 k.o.o Varaždin i čk.br. 15573/1 k.o. Varaždin.

Na temelju navedenog Ugovora, Umjetnička organizacija „KEREKESH TEATAR“ i KERAKTIV d.o.o. investitori su rekonstrukcije građevine javne i društvene namjene (dogradnja) 2.b skupine - Građevina kulture – dogradnja postojeće građevine na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 16606 k.o. Varaždin, nastala spajanjem postojeće k.č.br. 16606 i dijela k.č.br. 15573 k.o. Varaždin u Varaždinu, Graberje 33.

Dana 31. listopada 2022. Umjetnička organizacija „KEREKESH TEATAR“ i KERAKTIV d.o.o. podnijeli su zahtjev za oslobađanjem od plaćanja komunalnog doprinosa.

Kako se radi o objektu od javnog interesa, predlaže se Gradskom vijeću da sukladno članku 9. Odluke o komunalnom doprinosu, u potpunosti oslobodi plaćanja komunalnog doprinosa Umjetničku organizaciju „KEREKESH TEATAR“ u iznosu od 713.140,50 kuna/94.650,01 euro.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE, TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI

Za provođenje ove Odluke potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Grada Varaždina za 2023. godinu i projekcijama za 2024. i 2025. godinu.

Sredstva u iznosu od 94.650,01 euro bit će osigurana nakon prihvaćanja Proračuna na Glavi 4201, Razdjelu 420, Program 01 Financiranje redovne djelatnosti, A010068 - Oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI PRIJEDLOGA OVE ODLUKE

Uz članak 1.

Ovim člankom predlaže se da se Umjetnička organizacija KEREKESH TEATAR, Vladimira Vidrića 10, 42 000 Varaždin, OIB: 98357106322 i KERAKTIV d.o.o. Ulica Ivana Rangera 2a, Varaždin, OIB: 98357106322, oslobodi obveze plaćanja komunalnog doprinosa u ukupnom iznosu od 94.650,01 euro/713.140,50 kuna/, a koji je utvrđen Rješenjem Upravnog odjela gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Odsjeka za pravne poslove i javna davanja KLASA: UP/I-361-02/22-02/13, URBROJ: 2186-01-05-01/8-22-2 od 25.

listopada 2022. godine, a na temelju Građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/21-01/000136, URBROJ: 2186/1-14-21-0014 od 26. listopada 2021. godine, kojim je dozvoljena rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene (dogradnja) 2.b skupine-Građevina kulture – dogradnja postojeće građevine na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 16606 k.o. Varaždin, nastala spajanjem postojeće k.č.br. 16606 i dijela k.č.br. 15573 k.o. Varaždin u Varaždinu, Graberje 33, jer se radi o objektu koji je od javnog interesa.

Uz članak 2.

Sukladno odredbi članka 130. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 13/22) ova Odluka objavljuje se u "Službenom vjesniku Grada Varaždina" i stupa na snagu dan nakon stupanja na snagu Proračuna Grada Varaždina za 2023. godinu i projekcije za 2024. i 2025. godinu.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Neven Bosilj