

Primljeno:	20-06-2023	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 400-03/23-01/5

URBROJ: 2186-1-04/1-23-6

Varaždin, 19. lipnja 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA**

**PREDMET: IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA KOMUNALNOG
OPREMANJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA 2022. GODINU**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 – pročišćeni tekst i 13/22) Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Izvješće o izvršenju Programa komunalnog opremanja građevinskog zemljišta za 2022. godinu.**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeno Izvješće o izvršenju Programa razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i VLADO PODBREŽNIČKI, privremeni pročelnik Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Izvješće o izvršenju Programa,
Prijedlog zaključka.

GRADONAČELNIK

dr.sc. Neven Bosilj





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN

www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-03/23-01/5

URBROJ: 2186-1-04-02/2-23-5

Varaždin, 12. lipnja 2023. godine

PRIJEDLOG

Na temelju članka 45. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst i 13/22), Gradsko vijeće Grada Varaždina na __. sjednici održanoj dana _____ 2023. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa komunalnog opremanja građevinskog zemljišta za 2022. godinu

I.

Gradsko vijeće Grada Varaždina prihvaća Izvješće o izvršenju Programa komunalnog opremanja građevinskog zemljišta za 2022. godinu.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Lovro Lukavečki, mag.pol.

Dostaviti:

1. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
2. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
3. „Službeni vjesnik Grada Varaždina“,
4. Pismohrana.

Na temelju članka 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), te članka 69. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst i 13/22), Gradonačelnik Grada Varaždina podnosi Gradskom vijeću Grada Varaždina slijedeće

I Z V J E Š Ć E

O IZVRŠENJU PROGRAMA KOMUNALNOG OPREMANJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA za 2022. godinu

I.

Utvrđuje se da je u tijeku 2022. godine izvršen Program komunalnog opremanja građevinskog zemljišta ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 14/21 i 3/22), kako slijedi:

GOSPODARSKA ZONA BREZJE

Istočni dio Zone Brezje

U 2022. godini za izgradnju servisne ceste Programom/Proračunom planirana su sredstva u iznosu od 12.371.200,00 kn:

- dijelom iz prihoda od obveznica uz iznosu od 8.068.800,00 kn, a
- dijelom iz sredstava EU i nacionalnih fondova za projekte u iznosu od 4.302.400,00 kn.

1. Izgradnja servisne ceste istočno od istočne obilaznice

Od ukupno planiranih sredstava za 2022. godinu, u iznosu od 8.928.700,00 kn, u izvještajnom razdoblju izvedeni su radovi na izgradnji prometnice u vrijednosti od 8.448.759,74 kn. Na promidžbu i vidljivost je utrošen iznos od 51.912,50 kn. Za troškove obavljanja stručnog nadzora utrošen iznos od 76.487,75 kn. Za troškove obavljanja koordinacije zaštite na radu utrošen iznos od 28.500,00 kn. Za plaćanje troškova obavljanja usluge vanjskog voditelja projekta utrošen iznos od 94.324,95 kn. Za plaćanje troškova obavljanja usluge revizije projekta utrošen iznos od 36.000,00 kn.

Ugovorni izvoditelj radova na izgradnji prometnice (Niskogradnja Huđek) uveden je u posao 31.5.2021. godine, sa ugovorenim rokom za izvođenje radova je 270 dana (do 25.2.2022.), a isti je I aneksom ugovora produljen do 31.05.2022. godine.

Dana 4. kolovoza 2022. godine izvršen pregled radova izvedenih na temelju zaključenog Ugovora o izgradnji prometnica i sustava odvodnje GRUPA 1 (KLASA: 406-01/20-01/24; URBROJ: 2186/01-05/17-21-27 od 15.05.2021.), 1. ANEKS UGOVORA o izgradnji prometnica i sustava odvodnje GRUPA 1 od 14.02.2022. (KLASA: 406-01/20-01/10; URBROJ: 2186-1-01-22-32), 2. ANEKS UGOVORA o izgradnji prometnica i sustava odvodnje GRUPA 1 od 20.05.2022. (KLASA: 406-01/20-01/10 ; URBROJ: 2186-1-04-05/4-22-34), 3. ANEKS UGOVORA o izgradnji prometnica i sustava odvodnje GRUPA 1 od 31.05.2022. (KLASA: 406-01/20-01/10; URBROJ: 2186-1-04-05/4-22-36), te je Zapisnikom utvrđeno da je Izvođač odradio zasijavanje trave i prvi otkos, te da će se na proljeće utvrditi da li ima potrebe za sanacijom na lokalnim mjestima gdje nije došlo do klijanja trave. Izvođač je predao Naručitelju kopiju ovjerenog građevinskog dnevnika, atestno tehničku dokumentaciju, kao i građevinsku knjigu ovjereni od nadzornih inženjera. Jamstveni rok za izvedene

radove iznosi 60 mjeseci i počinje teći od dana uspješno izvršene primopredaje radova i dostavljenog jamstva za otklanjanje nedostataka.

Dana 25.07.2022. godine, održan je tehnički pregled građevine, te je 28.07.2022. godine izdana uporabna dozvola za predmetnu građevinu, koja je postala pravomoćna.

Ukupno je na ovom dijelu projekta - za izgradnju servisne ceste istočno od istočne obilaznice, u izvještajnom razdoblju utrošeno 8.735.984,94 kn, tako da u odnosu na planirana sredstva u iznosu od 8.928.700,00 kn, izvršenje ovog dijela projekta iznosi 97,84%.

Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA SERVISNE CESTE ISTOČNO OD ISTOČNE OBILAZNICE	Planirano 2022.	Izvršeno 2022.	% izvršenja
1. Izgradnja prometnice			
- prihodi od obveznica	4.593.500,00	4.593.499,89	100,00
- sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	4.000.000,00	889.324,91	22,23
- predfinanciranje EU projekata	0,00	2.965.934,94	0,00
Ukupno:	8.593.500,00	8.448.759,74	98,32
2. Oprema, promidžba i vidljivost			
- oprema - sredstva EU i nac.fondova za projekte	17.000,00	30.500,00	179,41
- usluge promidžbe - sredstva EU i nac.fondova	17.400,00	15.162,50	87,14
- ostali troškovi - sredstva EU i nac. fondova	7.000,00	6.250,00	89,29
Ukupno:	41.400,00	51.912,50	125,39
3. Nadzor nad izvođenjem radova			
- prihodi od obveznica	12.500,00	20.116,12	160,93
- sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	48.300,00	0,00	0,00
- predfinanciranje EU projekata	0,00	56.371,63	0,00
Ukupno:	60.800,00	76.487,75	125,80
4. Koordinator zaštite na radu			
- prihodi od obveznica	42.500,00	28.500,00	67,06
Ukupno:	42.500,00	28.500,00	67,06
5. Vođenje projekta			
- prihodi od obveznica	58.000,00	53.040,86	91,45
- sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	96.500,00	0,00	0,00
- predfinanciranje EU projekata	0,00	41.284,09	0,00
Ukupno:	154.500,00	94.324,95	61,05
6. Revizija projekta			
- prihodi od obveznica	17.300,00	17.300,00	100,00
- sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	18.700,00	0,00	0,00
- predfinanciranje EU projekata	0,00	18.700,00	0,00
Ukupno:	36.000,00	36.000,00	100,00
SVEUKUPNO :	8.928.700,00	8.735.984,94	97,84

2. Izgradnja javne rasvjete servisne ceste istočno od istočne obilaznice

Na ovom dijelu projekta u iznosu od 3.095.000,00 kn, od ukupno planiranih sredstava za 2022. godinu, u iznosu od 3.095.000,00 kn - iz prihoda od obveznica, u izvještajnom razdoblju izvedeni su radovi na izgradnji javne rasvjete i DTK te stručni nadzor kod izgradnje u vrijednosti od 3.140.428,98 kn. Izvršenje na ovom dijelu projekta iznosi 101,47%.

Ugovorni izvoditelj radova na izgradnji javne rasvjete je bio VERITAS-ESCO d.o.o. – Split, a izvoditelj radova na izgradnji DTK je bio NISKOGRADNJA HUĐEK – Petrijanec.

Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA JAVNE RASVJETE SERVISNE CESTE ISTOČNO OD ISTOČNE OBILAZNICE	Planirano 2022.	Izvršeno 2022.	% izvršenja
1. Nadzor nad izgradnjom j.r. i DTK - (prihodi od obveznica)	95.000,00	112.000,00	117,89
2. Izgradnja javne rasvjete - (prihodi od obveznica)	1.000.000,00	1.131.524,89	113,15
3. Izgradnja DTK - (prihodi od obveznica)	2.000.000,00	1.896.904,09	94,85
SVEUKUPNO :	3.095.000,00	3.140.428,98	101,47

3. Uređenje zelenih površina, drvored

Za uređenje zelenih površina i sadnju drvoreda uz 2022. godinu su planirana sredstva u iznosu od 250.000,00 kn: - dijelom iz prihoda od obveznica u iznosu od 152.500,00 kn i dijelom iz sredstava EU i nacionalnih fondova za projekte u iznosu od 97.500,00 kn.

Za troškove uređenja zelenih površina i drvoreda utrošen je iznos od 168.937,50 kn, tako da izvršenje na ovom dijelu projekta iznosi 67,58 kn.

Rekapitulacija izvršenja:

UREĐENJE ZELENIH POVRŠINA, DRVORED	Planirano 2022.	Izvršeno 2022.	% izvršenja
1. Uređenje zelenih površina - (prihodi od obveznica)	97.500,00	16.437,50	16,86
" " - (sredstva EU i nac.fond.za projekte)	152.500,00	152.500,00	100,00
SVEUKUPNO :	250.000,00	168.937,50	67,58

4. Sanacija terena na lokaciji Brezje nakon izmještanja baliranog otpada

Za plaćanje troškova obavljanja usluge stručnog nadzora nad izvođenjem radova sanacije štete u okolišu na izgradnji servisne ceste u gospodarskoj zoni "Brezje", od strane osobe ovlaštene za stručne poslove izrade sanacijskih programa i nadzora provedbe sanacije, utrošen je iznos od 12.500,00 kn.

Rekapitulacija izvršenja:

SANACIJA TERENA NA LOKACIJI BREZJE NAKON IZMJEŠTANJA BALIRANOG OTPADA	Planirano 2022.	Izvršeno 2022.	% izvršenja
- Sanacija terena - (prihodi od obveznica)	12.500,00	12.500,00	100,00
SVEUKUPNO :	12.500,00	12.500,00	100,00

5. Izgradnja komunalne infrastrukture Gospodarske zone Brezje - II. faza

Za plaćanje troškova izrade geodetskog elaborata oborinske odvodnje servisne ceste u gospodarskoj zoni "Brezje", utrošen je iznos od 24.625,00 kn.

Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA KOM. INFRASTRUKTURE GOSPODARSKE ZONE BREZJE - II. faza	Planirano 2022.	Izvršeno 2022.	% izvršenja
- izrada geodetskog elaborata - (prihodi od obveznica)	85.000,00	24.625,00	28,97
SVEUKUPNO :	85.000,00	24.625,00	28,97

SVEUKUPNO je za aktivnosti planirane **PROGRAMOM KOMUNALNOG OPREMANJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA** u 2022. godini planirano 12.371.200,00 kn, izvršeno je radova u vrijednosti od 12.082.476,42 kn, tako da izvršenje u odnosu na plan iznosi 97,67%.

REKAPITULACIJA IZVRŠENJA PROGRAMA KOMUNALNOG OPREMANJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U 2022. godini

Red. br.	PROJEKT - AKTIVNOST	PRORAČUN - PROGRAM - 2022.		
		PLANIRANO	IZVRŠENO	Izvršenje %
1.	GOSPODARSKA ZONA BREZJE - Istočni dio zone Brezje			
	Rashodi:			
1.1.	Izgradnja servisne ceste istočno od istočne obilaznice	8.928.7100,0,0	8.735.984,94	97,84
1.2.	Izgradnja javne rasvjete servisne ceste istočno od istočne obilaznice	3.095.000,00	3.140.428,98	101,47
1.3.	Uređenje zelenih površina, drvored	250.000,00	168.937,50	67,58
1.4.	Sanacija terena na lokaciji Brezje nakon izmještanja baliranog otpada	12.500,00	12.500,00	100,00
1.5.	Izgradnja kom. infrastrukture Gospodarske zone Brezje - II. faza	85.000,00	24.625,00	28,97
	SVEUKUPNO - rashodi:	12.371.200,00	12.082.476,42	97,67
	Prihodi:			
-	prihodi od obveznica	8.068.800,00	8.042.510,85	99,67
-	sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	4.302.400,00	957.674,91	22,26
-	predfinanciranje EU projekata	0,00	3.082.290,66	0,00
	SVEUKUPNO - prihodi:	12.371.200,00	12.082.476,42	97,67

II.

Ovo Izvješće podnosi se Gradskom vijeću Grada Varaždina na usvajanje.

KLASA: 400-03/23-01/5
URBROJ: 2186-1-05/6-23-4
Varaždin, 12. lipanj 2023.

Privremeni pročelnik:
Vlado Podbrežnički, dipl.ing.građ.

O B R A Z L O Ž E N J E

uz izvršenje Programa komunalnog opremanja građevinskog zemljišta za 2022. godinu

Na temelju članka 69. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst i 13/22) i članka 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina izradio je Izvješće o izvršenim radovima prema Programu komunalnog opremanja građevinskog zemljišta za 2022. godinu, te se upućuje Gradskom vijeću Grada Varaždina na usvajanje.

U Varaždinu, 12. lipanj 2023.

Izradio:
Upravni odjel za gradnju i
komunalno gospodarstvo
Grada Varaždina

Gradonačelnik:
dr.sc. Neven Bosilj