



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**GRAD VARAŽDIN**  
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

**Gradonačelnik**

KLASA: 400-03/23-01/5

URBROJ: 2186-1-04/1-23-4

Varaždin, 19. lipnja 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA VARAŽDINA**

**PREDMET: IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2022. GODINU**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 – pročišćeni tekst i 13/22) Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Izvješće o izvršenju Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu.**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeno Izvješće o izvršenju Programa razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i VLADO PODBREŽNIČKI, privremeni pročelnik Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Izvješće o izvršenju Programa,  
Prijedlog zaključka.





REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**GRAD VARAŽDIN**

www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

**GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: : 400-03/23-01/5

URBROJ: 2186-1-04-02/2-23-3

Varaždin, 12. lipnja 2023. godine

PRIJEDLOG

Na temelju članka 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 45. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst i 13/22), Gradsko vijeće Grada Varaždina na \_\_. sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2023. godine, donosi

## ZAKLJUČAK

### **o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu**

#### **I.**

Gradsko vijeće Grada Varaždina prihvaća Izvješće o izvršenju Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu.

#### **II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se zajedno s Izvješćem iz točke I. u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA**

**Lovro Lukavečki, mag. pol.**

Dostaviti:

1. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
2. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
3. „Službeni vjesnik Grada Varaždina“,
4. Pismohrana.

Na temelju članka 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), te članka 69. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst i 13/22), Gradonačelnik Grada Varaždina podnosi Gradskom vijeću Grada Varaždina sljedeće

## **I Z V J E Š Ć E**

### **O IZVRŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE za 2022. godinu**

#### **I.**

Utvrđuje se da je u tijeku 2022. godine izvršen Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 14/21, 3/22 i 10/22), kako slijedi:

#### **1. IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA**

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u dijelu koji se odnosi na izgradnju nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždina i Proračunom, u 2022. godini planirana su sredstva u ukupnom iznosu od 7.927.000,00 kn, od čega: 3.474.000,00 kn - iz prihoda od komunalnog doprinosa, 3.800.000,00 kn iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine, 100.000,00 kn iz naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada, 18.000,00 kn iz viška prihoda iz prethodne godine - namjenski prihodi, 85.000,00 kn iz viška prihoda iz prethodne godine - prihod od prodaje nefinancijske imovine i 450.000,00 kn iz sredstava Hrvatskih cesta.

U izvještajnom razdoblju siječanj-prosinac 2022. godine na rekonstrukciji i izgradnji nerazvrstanih cesta obavljani su sljedeći radovi:

##### **1.1. Otvaranje nove ul. u Brezju – produžetak Sajmišne ul. s odvojcima (južno od Miškulinove)**

U 2022. godini ugovorena je izrada parcelacijskog elaborata u vrijednosti od 24.375,00 kn, od strane Labos d.o.o.

U izvještajnom razdoblju sredstva nisu utrošena jer nije izvršena usluga, te će biti završeno u 2023. godini.

##### **1.2. Rekonstrukcija raskrižja Zagrebačke i Gospodarske ul. - ROTOR**

U 2022. godini ugovorena je izrada parcelacijskog elaborata u vrijednosti od 93.125,00 kn, od strane Cornus projekt d.o.o. i Aking d.o.o.

U izvještajnom razdoblju sredstva nisu utrošena jer nije izvršena usluga, te će biti završena u 2023. godini.

##### **1.3. Izgradnja nove ul. u naselju Kućan Marof - spoj Varaždinske i Zelene ulice (iza kolektora)**

Na temelju provedenog postupka javne nabave, sukladno sklopljenom ugovoru o izgradnji nove ulice u Kućan Marofu (etapa II spoja Varaždinske i Zelene ulice), tijekom 2022. godine izvršen je drugi dio ugovorenih radova od strane izvoditelja

COLAS HRVATSKA d.d., u iznosu od 116.927,56 kn (99,94 % od planiranog u 2022. godini).

#### **1.4. Rekonstrukcija raskrižja u Optujskoj ul. (Supernova) - ROTOR**

Za potrebe izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju raskrižja u Optujskoj ulici, u 2022. godini planirana su sredstva u iznosu od 160.000,00 kn.

U izvještajnom razdoblju nema izvršenja, a nastavak aktivnosti na ovom projektu planira se u 2023. godini.

#### **1.5. Denivelacija željezničke pruge - Supilova**

Za izradu idejnog rješenja za usklađenje rješenja Lepoglavska spojnica od strane Željezničkog projektnog društva d.d. Zagreb u 2022. godini plaćeno je 72.262,50 kn; - za izradu geodetske podloge za projekt denivelacije željezničke pruge od strane LABOS d.o.o. Varaždin plaćeno je 22.250,00 kn; - za izradu projektne dokumentacije i izradu 3D vizualizacije denivelacije željezničke pruge Supilova od strane VIA PLAN d.o.o. Varaždin plaćeno je 182.250,00 kn.

Ukupno je za izvršene aktivnosti na ovom projektu u 2022. godini utrošeno 279.762,50 kn, tako da u odnosu na ukupno planirana sredstva u iznosu od 1.000.000,00 kn, izvršenje iznosi 27,98%

#### **1.6. Izgradnja novih ulica - južno od Jurkovićeve**

Na temelju provedenog postupka javne nabave, sukladno sklopljenom ugovoru o izgradnji novih ulica južno od Jurkovićeve u Varaždinu, tijekom prethodne godine izvršeni su svi ugovoreni radovi na izgradnji prometnica od strane izvoditelja Niskogradnja Huđek, u iznosu od 676.157,93 kn (79,55 % od planiranog iznosa), dok je za poslove nadzora utrošeno 24.750,00 kn (Labos d.o.o.).

Ukupno je na tom projektu u 2022. godini izvršeno radova u vrijednosti od 700.907,93 kn, odnosno izvršeno je 79,65 % od planiranog.

#### **1.7. Uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ul. B.Radića u Gojancu i D-35)**

U 2020. godini ugovorena je izrada projektne dokumentacija za izradu projektne dokumentacije od strane PRE-CON d.o.o. Lokacijska dozvola je dobivena u listopadu 2022. godine. Nakon dobivene lokacijske dozvole ugovorena je izrada elaborata provođenja lokacijske dozvole od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Tomislav Gužvinec, vrijednost ugovora je 15.000,00 kn, usluga će se završiti u 2023. godini.

U izvještajnom razdoblju sredstva nisu utrošena jer nije izvršena usluga, te će biti završena u 2023. godini. Program uređenja predmetnog raskrižja zajednički je projekt Hrvatskih cesta i Grada Varaždina za koji je u narednom razdoblju potrebno izraditi glavne projekte za ishodaenje građevinske dozvole, te osigurati financijska sredstva.

#### **1.8. Produžetak Ulice Ivana Lalanguea**

Na temelju provedenog postupka javne nabave, sukladno sklopljenom ugovoru o izgradnji prometnice u produžetku ulice Ivana Lalanguea, u 2022. godini izvršen je dio radova od strane izvoditelja Niskogradnja Huđek za iznos od 226.614,30 kn (41,97 % od planiranog iznosa u 2022. godini). Izvođenje drugog djela radova do završetka nastavlja se u 2023. godini.

### **1.9. Rekonstrukcija raskrižja Anina-Prešernova - ROTOR**

Tijekom 2021. godine izrađen je idejni projekt za potrebe rekonstrukcije raskrižja Anine i Prešernove ulice u Varaždinu, od strane Labos d.o.o. iz Varaždina.

U 2022. godini za poslove projektiranja planirana su sredstva u iznosu od 160.000,00 kn, ali sredstva nisu utrošena. Nastavak aktivnosti planira se u 2023. godini.

### **1.10. Rekonstrukcija Kućanske ul. u Kućan Marofu**

U 2022. godini ugovorena je izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju Kućanske ulice u vrijednosti od 124.375,00 kn, od strane VIA PLAN d.o.o.

U izvještajnom razdoblju sredstva nisu utrošena jer nije izvršena usluga, te će biti završena u 2023. godini.

### **1.11. Uređenje prostora zapadno od palače Zakmardy (Habeličeva ul.)**

Na temelju provedenog postupka javne nabave, sukladno sklopljenom ugovoru o uređenju prostora zapadno od palače Zakmardy u Habeličevoj ulici, tijekom 2022. godine izvršen je dio radova od strane izvođača Vodogradnja d.o.o., u iznosu od 746.358,90 kn, odnosno izvršeno je 19,64% od planiranog. Nastavak, odnosno dovršetak radova planiran je u 2023. godini.

### **1.12. Izgradnja Ulice Ivana Brlić Mažuranić – II.faza**

U 2022. godini ugovorena je izrada glavnog projekta prometnice Ivane Brlić Mažuranić II-faze u vrijednosti od 85.000,00 kn, od strane Labos d.o.o., ali sredstva nisu utrošena. Nastavak aktivnosti na ovom projektu planiran je u 2023. godini.

SVEUKUPNO na projektu – IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA, u 2022. godini izvedeni su radovi u vrijednosti od 2.070.571,19 kn, tako da u odnosu na Programom i Proračunom planirana sredstva u iznosu od 7.927.000,00 kn, izvršenje Proračuna/Programata iznosi 26,12%.

#### **Rekapitulacija izvršenja:**

IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA	PRORAČUN-PROGRAM - 2022.		
	Planirano	Izvršeno	% izvršenja
<b>1. Otvaranje nove ul. u Brezju – produžetak Sajmišne ul. s odvojcima (južno od Miškulinove)</b>			
- projektiranje (kom.doprinos)	200.000,00	0,00	0,00
<b>2. Rekonstrukcija raskrižja Zagrebačke i Gospodarske ul. - ROTOR</b>			
- projektiranje (kom.doprinos)	200.000,00	0,00	0,00
<b>3. Izgradnja nove ul. u naselju Kućan M. - spoj Varaždinske i Zelene ul. (iza kolektora)</b>			
- izgradnja prometnice (kom.doprinos)	117.000,00	116.927,56	99,94
<b>4. Rekonstrukcija raskrižja u Optujskoj ul. (Supernova) - ROTOR</b>			
- projektiranje (kom.doprinos)	160.000,00	0,00	0,00
<b>5. Denivelacija željezničke pruge - Supilova</b>			
- izrada feasibility studije i projektne dok. (kom.doprinos)	1.000.000,00	279.762,50	27,98

<b>6. Izgradnja novih ulica - južno od Jurkovićeve</b>			
- izgradnja prometnica (kom.doprinos)	850.000,00	676.157,93	79,55
- nadzor (kom.doprinos)	30.000,00	24.750,00	82,50
<b>Ukupno:</b>	<b>880.000,00</b>	<b>700.907,93</b>	<b>79,65</b>
<b>7. Uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ul. B.Radića u Gojancu i D-35)</b>			
- projektiranje (kom.doprinos)	37.000,00	0,00	0,00
" (višak prih.iz prethod.godini-namjenski prihodi)	18.000,00	0,00	0,00
- parcelacijski elaborat (kom.doprinos)	37.500,00	0,00	0,00
- izgradnja prometnice (sredstva Hrvatskih cesta)	450.000,00	0,00	0,00
- nadzor (kom.doprinos)	42.500,00	0,00	0,00
<b>Ukupno:</b>	<b>585.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Produžetak Ulice Ivana Lalanguea</b>			
- izgradnja prometnice (kom.doprinos)	400.000,00	226.614,30	56,65
" " (nak.za zadrž.nezakonito izgr.zgrada)	100.000,00	0,00	0,00
- nadzor (kom.doprinos)	30.000,00	0,00	0,00
- koordinator zaštite na radu (kom.doprinos)	10.000,00	0,00	0,00
<b>Ukupno:</b>	<b>540.000,00</b>	<b>226.614,30</b>	<b>41,97</b>
<b>9. Rekonstrukcija raskrižja Anina-Prešernova - ROTOR</b>			
- projektiranje (kom.doprinos)	<b>160.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>10. Rekonstrukcija Kučanske ul. u Kučan Marofu</b>			
- projektiranje (kom.doprinos)	<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>11. Uređenje prostora zapadno od palače Zakmardy (Habeličeva ul.)</b>			
- izgradnja prometnice (prihod od prod.nefinanc.imovine)	3.750.000,00	0,00	0,00
" " (komunalni doprinos)	0,00	746.358,90	0,00
- nadzor (prihod od prod.nefinanc.imovine)	50.000,00	0,00	0,00
<b>Ukupno:</b>	<b>3.800.000,00</b>	<b>746.358,90</b>	<b>19,64</b>
<b>12. Izgradnja Ulice Ivane Brlić -Mažuranić - II.faza</b>			
- projektiranje - izrada glavnog projekta (višak prihoda iz prethod.godine-prihod od prod.nefin.imov.)	<b>85.000,00</b>	<b>0,0,0</b>	<b>0,00</b>
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>7.927.000,00</b>	<b>2.070.571,19</b>	<b>26,12</b>

## **2. IZGRADNJA JAVNE RASVJETE**

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u dijelu koji se odnosi na izgradnju javne rasvjete na području Grada Varaždina, u 2022. godini Proračunom su planirana sredstava u ukupnom iznosu od 3.071.000,00 kn, od čega: - iz prihoda od komunalnog doprinosa 2.050.000,00 kn, iz općih prihoda i primitaka proračuna 11.000,00 kn i od prihoda od prodaje nekretnina 1.010.000,00 kn, a obavljani su slijedeći radovi:

### **2.1. Rekonstrukcija javne rasvjete – ulica Stanka Vraza**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 25.000,00 kn. Za izradu projektne dokumentacije (CTing d.o.o.) u izvještajnom razdoblju utrošeno je 24.875,00 kn, odnosno izvršenje iznosi 99,50%.

## **2.2. Izgradnja javne rasvjete – rotor – raskrižje Zagrebačka-Gospodarska**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 20.000,00 kn. Projektna dokumentacija se izrađuje zajedno sa projektnom dokumentacijom za rekonstrukciju prometnice pa u skladu s tim u izvještajnom razdoblju planirana sredstva nisu utrošena.

## **2.3. Rekonstrukcija javne rasvjete gradske JEZGRE i vanjskih MO – energetska učinkovitost**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 255.000,00 kn. U izvještajnom razdoblju napravljena je rekonstrukcija javne rasvjete u Ulici Vladimira Nazora (od Ulice Frana Kurelca do Ulice Nikole Fallera) (ELCON d.o.o., MARS d.o.o. i IZGRADNJA-KRAŠ d.o.o.) te je utrošeno 221.522,13,00 kn za nabavu i montažu LED rasvjete te 10.625,00 kn za stručni nadzor (CTing d.o.o.). Također, u izvještajnom razdoblju je izrađena projektna dokumentacija za rekonstrukciju javne rasvjete u Ulici Vladimira Nazora (od Ulice Nikole Fallera do Ulice Vodnikova) za koju je utrošeno 23.125,00 kn (CTing d.o.o.). Ukupno je u izvještajnom razdoblju utrošeno 255.272,13 kn, odnosno izvršenje iznosi 100,11%.

## **2.4. Izgradnja javne rasvjete – rotor – raskrižje u Optujskoj ul. (Supernova)**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 20.000,00 kn. Projektna dokumentacija se izrađuje zajedno sa projektnom dokumentacijom za rekonstrukciju prometnice pa u skladu s tim u izvještajnom razdoblju planirana sredstva nisu utrošena.

## **2.5. Izgradnja LED rasvjete na pješačkim prijelazima**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 350.000,00 kn. U izvještajnom razdoblju utrošeno je 23.500,00 kn za izradu projektne dokumentacije (CTing d.o.o.), odnosno izvršenje iznosi 6,71%.

## **2.6. Izgradnja javne rasvjete - Ludbreška ulica (od trga Matije Gupca do Preloške ulice)**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 20.000,00 kn. U izvještajnom razdoblju utrošeno je 19.375,00 kn za izradu projektne dokumentacije (CTing d.o.o.), odnosno izvršenje iznosi 96,88%.

## **2.7. Izgradnja javne rasvjete - Bombellesova cesta**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 520.000,00 kn. U izvještajnom razdoblju napravljena je izgradnja javne rasvjete u Bombellesovoj cesti (od Caritasa do Međimurske ulice) (ELCON d.o.o.) te je utrošeno 475.506,75 kn za izgradnju javne rasvjete te 19.750,00 kn za stručni nadzor (CTing d.o.o.). Ukupno je u izvještajnom razdoblju utrošeno 495.256,75 kn, odnosno izvršenje iznosi 95,24%.

## **2.8. Izgradnja javne rasvjete – Optujski odvojak**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 500.000,00 kn. U izvještajnom razdoblju provedena je javna nabava za izvođenje radova (zajednica ponuditelja ELCON d.o.o., MARS d.o.o. i IZGRADNJA-KRAŠ d.o.o.) i stručni nadzor

(TESLA d.o.o.) te je izvoditelj uveden u posao. U izvještajnom razdoblju nisu utrošena planirana sredstva, realizacija se planira u 2023. godini.

### **2.9. Izgradnja javne rasvjete - ulica Rudolfa Horvata**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 151.000,00 kn. U izvještajnom razdoblju završena je izgradnja javne rasvjete te je utrošeno 148.603,75,00 kn: 137.853,75 kn za izvođenje radova (ELEKTROCENTAR PETEK), a 10.750,00 kn za stručni nadzor (CTing d.o.o.). Ukupno je u izvještajnom razdoblju utrošeno 148.603,75 kn, odnosno izvršenje iznosi 98,41%.

### **2.10. Izgradnja javne rasvjete novih ulica - južno od Jurkovićeve ulice**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 450.000,00 kn. U izvještajnom razdoblju napravljena je izgradnja javne rasvjete i DTK novih ulica - južno od Jurkovićeve ulice te je utrošeno 409.015,00 kn za izgradnju javne rasvjete i DTK (zajednica ponuditelja ELCON d.o.o., MARS d.o.o. i IZGRADNJA-KRAŠ d.o.o.) te 19.750,00 kn za stručni nadzor (CTing d.o.o.). Ukupno je u izvještajnom razdoblju utrošeno 428.765,00 kn, odnosno izvršenje iznosi 95,28%.

### **2.11. Izgradnja javne rasvjete - ulica Ivana Lalangua**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 420.000,00 kn. U izvještajnom razdoblju provedena je javna nabava za izvođenje radova (zajednica ponuditelja ELCON d.o.o., MARS d.o.o. i IZGRADNJA-KRAŠ d.o.o.) i stručni nadzor (CTing d.o.o.) te je izvoditelj uveden u posao. Ukupno je u izvještajnom razdoblju utrošeno 0,00 kn.

### **2.12. Izgradnja javne rasvjete - ulica Zelengaj u Kućanu Donjem**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 275.000,00 kn. U izvještajnom razdoblju napravljena je izgradnja javne rasvjete Ulice Zelengaj u Kućanu Donjem te je utrošeno 256.283,13 kn za izgradnju javne rasvjete (zajednica ponuditelja ELCON d.o.o., MARS d.o.o. i IZGRADNJA-KRAŠ d.o.o.) te 19.750,00 kn za stručni nadzor (CTing d.o.o.). Ukupno je u izvještajnom razdoblju utrošeno 276.033,13 kn, odnosno izvršenje iznosi 100,41%.

### **2.13. . Izgradnja javne rasvjete – rotor – raskrižje Hallerova-Vrazova**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 20.000,00 kn. Projektna dokumentacija se izrađuje zajedno sa projektnom dokumentacijom za rekonstrukciju prometnice pa u skladu s tim u izvještajnom razdoblju planirana sredstva nisu utrošena.

### **2.14. Izgradnja javne rasvjete – rotor – raskrižje Anina-Prešernova**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 20.000,00 kn. Projektna dokumentacija se izrađuje zajedno sa projektnom dokumentacijom za rekonstrukciju prometnice pa u skladu s tim u izvještajnom razdoblju planirana sredstva nisu utrošena.

### **2.15. Izgradnja javne rasvjete – Varteksova ulica**

Za realizaciju ovog projekta u 2022. godini planirano je ukupno 25.000,00 kn. U izvještajnom razdoblju utrošeno je 21.293,75 kn za izradu projektne dokumentacije (TESLA d.o.o.), odnosno izvršenje iznosi 85,18%.



SVEUKUPNO na projektu – IZGRADNJA JAVNE RASVJETE u 2022. godini izvedeni su radovi u vrijednosti od 1.693.074,51 kn, tako da u odnosu na planirana sredstva u iznosu od 3.071.000,00 kn izvršenje iznosi 55,13%.

**Rekapitulacija izvršenja:**

IZGRADNJA JAVNE RASVJETE		PRORAČUN-PROGRAM - 2022.		
		Planirano	Izvršeno	% izvršenja
<b>1.</b>	<b>Rekonstrukcija javne rasvjete – ulica Stanka Vraza</b>			
	- nabava projekta (kom. doprinos)	<b>25.000,00</b>	<b>24.875,00</b>	<b>99,50</b>
<b>2.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete – rotor – raskrižje Zagrebačka-Gospodarska</b>			
	- nabava projekta (kom. doprinos)	<b>20.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.</b>	<b>Rekonstrukcija javne rasvjete gradske JEZGRE i vanjskih MO – energetska učinkovitost</b>			
	- nabava projekta (kom. doprinos)	24.000,00	23.125,00	96,35
	- nadzor (kom.doprinos)	11.000,00	10.625,00	96,59
	- izgradnja j.r. (kom. doprinos)	220.000,00	221.522,13	100,69
	<b>Ukupno:</b>	<b>255.000,00</b>	<b>255.272,13</b>	<b>100,11</b>
<b>4.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete – raskrižje u Optujskoj ul. (Supernova) - ROTOR</b>			
	- nabava projekta (kom. doprinos)	<b>20.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.</b>	<b>Izgradnja LED rasvjete na pješačkim prijelazima</b>			
	- nabava projekta (prihodi od prodaje nefin.imovine)	20.000,00	23.500,00	117,50
	- nadzor (prihodi od prodaje nefin.imovine)	20.000,00	0,00	0,00
	- izgradnja LED rasvjete (prihodi od prodaje nefinancijske imovine )	310.000,00	0,00	0,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>350.000,00</b>	<b>23.500,00</b>	<b>6,71</b>
<b>6.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete - Ludbreška ulica (od trga Matije Gupca do Preloške ulice)</b>			
	- nabava projekta (kom. doprinos)	<b>20.000,00</b>	<b>19.375,00</b>	<b>96,88</b>
<b>7.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete - Bombellesova cesta</b>			
	- nadzor (prihodi od prodaje nekretnina)	20.000,00	19.750,00	98,75
	- izgradnja javne rasvjete (prihodi od prodaje nefinancijske imovine)	500.000,00	475.506,75	95,10
	<b>Ukupno:</b>	<b>520.000,00</b>	<b>495.256,75</b>	<b>95,24</b>
<b>8.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete – Optujski odvojak</b>			
	- nadzor (kom.doprinos)	25.000,00	0,00	0,00
	- izgradnja j.r. (kom. doprinos)	475.000,00	0,00	0,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>9.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete - ulica Rudolfa Horvata</b>			
	- nadzor (opći prihodi i primici Proračuna)	11.000,00	10.750,00	97,73
	- izgradnja javne rasvjete (prihodi od prodaje nefinancijske imovine)	140.000,00	137.853,75	98,47
	<b>Ukupno:</b>	<b>151.000,00</b>	<b>148.603,75</b>	<b>98,41</b>
<b>10.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete novih ulica - južno od Jurkovićeve ulice</b>			
	- nadzor (kom.doprinos)	20.000,00	19.750,00	98,75

	- izgradnja j.r. (kom. doprinos)	430.000,00	409.015,00	95,12
	<b>Ukupno:</b>	<b>450.000,00</b>	<b>428.765,00</b>	<b>95,28</b>
<b>11.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete - ulica Ivana Lalanguea</b>			
	- nadzor (kom.doprinos)	20.000,00	0,00	0,00
	- izgradnja j.r. (kom. doprinos)	400.000,00	0,00	0,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>420.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>12.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete - ulica Zelengaj u Kućanu Donjem</b>			
	- nadzor (kom.doprinos)	20.000,00	19.750,00	98,75
	- izgradnja j.r. (kom. doprinos)	255.000,00	256.383,13	100,54
	<b>Ukupno:</b>	<b>275.000,00</b>	<b>276.133,13</b>	<b>100,41</b>
<b>13.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete – rotor – raskrižje Hallerova-Vrazova</b>			
	- nabava projekta (kom. doprinos)	<b>20.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>14.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete – rotor – raskrižje Anina-Prešernova</b>			
	- nabava projekta (kom. doprinos)	<b>20.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>15.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete – Varteksova ulica</b>			
	- nabava projekta (kom. doprinos)	<b>25.000,00</b>	<b>21.293,75</b>	<b>85,18</b>
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>3.071.000,00</b>	<b>1.693.074,51</b>	<b>55,13</b>

### 3. IZGRADNJA GROBLJA

Za realizaciju ovog projekta, Programom/Proračunom za 2022. godinu planirana su financijska sredstva u ukupnom iznosu od 695.000,00 kn, iz sredstava naknada za dodjelu grobnih mjesta. Od planiranih sredstva utrošeno je 633.379,49 kn, tako da u odnosu na planirana sredstva izvršenje iznosi 91,13%.

Tijekom 2022. godine izvršeni su radovi na uređenju novoprosirenog dijela groblja na Varaždinskom groblju (42. polje), te je prije samih radova izrađena projektna dokumentacija za proširenje Varaždinskog groblja na površini od 40. do 42. grobnog polja na razini glavnog i izvedbenog projekta. Radovi na uređenju novoprosirenog dijela groblja obuhvaćali su pripremne radove za izgradnju staza, zemljane radove, konstrukciju staza, odvodnju i drenažu staza, hidrantsku mrežu te izradu ograde. Za izradu projektne dokumentacije – glavnog i izvedbenog projekta i usluge stručnog nadzora utrošeno je ukupno 59.375,00 kn, a za uređenje novoprosirenog dijela groblja (42. polje) utrošeno je 574.004,49 kn.

#### Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA GROBLJA	PRORAČUN-PROGRAM - 2022.		
	Planirano	Izvršeno	% izvršenja
1. Hortikulturno uređenje novoprosirenog groblja - (nak. za dodjelu grobnih mjesta)	200.000,00	0,00	0,00
2. Uređenje novoprosirenog dijela groblja (od 40. do 42. grobnog polja) - (nak. za dodjelu grobnih mjesta) - (višak prihoda iz prethod.godini-namjenski prihodi)	435.000,00 0,00	304.385,00 269.619,49	69,97 0,00

- Izrada projektne dokumentacije – glavni i izvedbeni projekt i usluga stručnog nadzora - (nak. za dodjelu grobnih mjesta)	60.000,00	59.375,00	98,96
<b>UKUPNO :</b>	<b>695.000,00</b>	<b>633.379,49</b>	<b>91,13</b>

#### **4. IZGRADNJA JAVNIH POVRŠINA**

##### **4.1. Izgradnja i revitalizacija gradskih parkova, drvoreda i dr.**

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, na dijelu projekta koji se odnosi na izgradnju i revitalizaciju gradskih parkova, drvoreda i dr., u 2022. godini Proračunom/Programom planirana su sredstva u iznosu od 1.306.000,00 kn, a planirane su slijedeće aktivnosti:

##### Sanacija drvoreda lipa u Cesarčevoj ulici

U izvještajnom razdoblju izrađen je krajobrazni elaborat za projekt sanacije pješačkih staza i zelene površine između Ulica A.Cesarca i Šetališta Vatroslava Jagića u iznosu od 5.000,00 kn od strane ARAUCARIA d.o.o. Zagreb, od planiranih 800.0000,00 kn.

U izvještajnom razdoblju bilo je planirano izvršiti radove na sanaciji pješačke staze u ulici A. Cesarca odnosno u južnom dijelu Vatroslava Jagića. Naručen je i izrađen je krajobrazni elaborat za potrebe izrade glavnog projekta, te je također naruče i Glavni projekt. Budući da je na isti primjedbu podnio Konzervatorski odjel Ministarstva kulture i medija RH, pristupilo se izmjenama Glavnog projekta koje su izvršene krajem izvještajnog razdoblja, te će se samim građevinskim radovima pristupiti tijekom 2023. godine.

##### Sanaciju šetališta Vatroslava Jagića

Temeljem projekcija službi ovlaštenih za zahvate arborikulture utvrđena je potreba za sanacijom dijela šetališta Vatroslava Jagića u pogledu uklanjanja i izmjene pojedinih stabala radi starosti te dodatnog uređenja i izmjene klupa, staza i dr. U tu je svrhu u 2022. godini planiran iznos od 120.000,00 kn.

Projekt nije realiziran tijekom izvještajnog razdoblja budući da se u narednom razdoblju u planira poduzimanje sveobuhvatnijeg zahvata na sanaciji šetališta Vatroslava Jagića.

##### Sadnja novog drvoreda - Jalkovečka (dio) i Hrvatskih branitelja (dio)

U izvještajnom razdoblju nije bilo izvršenja, budući da se tijekom 2022. vršilo projektiranje lokacija za sustav polupodzemnih spremnika a iz preliminarnih planova razmještaja lokacija za polu podzemne spremnike iste bi dijelom zalazile Po završetku izrade projekta za postavu polupodzemnih spremnika te u skladu sa istim pristupiti sadnji novog drvoreda.

Uređenje šumskog pojasa kod Varaždinskog groblja, u izvještajnom razdoblju nije bilo izvršenja na ovom dijelu projekta, odnosno nije se prišlo realizaciji projekta budući da nisu riješeni imovinsko pravni odnosi na području šumskog pojasa kod Varaždinskog gradskog groblja.

##### **4.2. Uređenje dječjih igrališta – oprema i zemljani radovi**

Programom i Proračunom u 2022. godini na ovom dijelu projekta, za uređenje dječjih igrališta planirano je ukupno 884.000,00 kn, utrošeno je 148.767,12 kn, a izvršene su slijedeće aktivnosti:

### Izgradnja međugeneracijskog parka - u Poljani Biškupečkoj

Za aktivnosti na ovom dijelu projekta, u 2022. godini planirano je ukupno 100.000,00 kn - iz općih prihoda i primitaka proračuna.

Izrađen je glavni projekt i troškovnik za izgradnju dječjeg igrališta od strane ARHIA d.o.o Varaždin u iznosu od 6.250,00 kn. Nabava za opremu je provedena i potpisan je ugovor, te se započelo sa nabavom opreme dječjeg igrališta.

### Izgradnja dječjeg sportskog igrališta u II.MO - u produžetku Istarske ul.

Za aktivnosti na ovom dijelu projekta, u 2022. godini planirano je ukupno 300.000,00 kn - iz općih prihoda i primitaka proračuna.

Izrađen je glavni projekt i troškovnik za izgradnju dječjeg sportskog igrališta od strane ARHIA d.o.o Varaždin u iznosu od 24.875,00 kn, obavljani radovi na izgradnji i opremanju dječjeg sportskog igrališta od strane EDEL SPORT d.o.o. u vrijednosti od 89.374,88 kn, te obavljen stručni nadzor nad izgradnjom u vrijednosti od 2.017,25 kn od strane ARHIA d.o.o. Varaždin. Radovi se nastavljaju i u 2023. godini.

### Izgradnja dječjeg igrališta u Gojancu

Za aktivnosti na ovom dijelu projekta, u 2022. godini planirano je ukupno 484.000,00 kn - dijelom iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine (192.000,00 kn), a dijelom iz prihoda za posebne namjene - LAG (292.000,00 kn).

Izrađen je glavni projekt za izgradnju dječjeg igrališta od strane ARAUCARIA d.o.o. Zagreb u iznosu od 18.750,00 kn i izrađena geodetska podloga za potrebe izrade projekta izgradnje dječjeg igrališta u vrijednosti od 2.500,00 kn, od strane GIM d.o.o. Varaždin.

Nabava za radove je provedena i potpisan je ugovor, te su započeli radovi na opremanju i izgradnji dječjeg igrališta.

SVEUKUPNO je na projektu - IZGRADNJA JAVNIH POVRŠINA u 2022. godini od planiranih sredstava u iznosu od 2.190.000,00 kn obavljeno radova u vrijednosti od 148.767,12 kn, tako da izvršenje iznosi 6,79%.

#### Rekapitulacija izvršenja:

JAVNE POVRŠINE	Planirano 2022. PRORAČ.-PROGRAM	Izvršeno 2022.	% izvršenja
<i>IZGRADNJA I REVITALIZACIJA GRADSKIH PARKOVA, DRVOREDA I DR.</i>			
<b>1. Sanacija drvoreda lipa u Cesarčevoj ulici</b> (kom.doprinos)	800.000,00	5.000,00	0,63
<b>2. Sadnja novog drvoreda - Jalkovečka (dio) i Hrv.branitelja (dio)</b> - (kom.doprinos)	100.000,00	0,00	0,00
<b>3. Sanacija šetališta Vatroslava Jagića</b> -(kom.dopr.)	120.000,00	0,00	0,00
<b>4. Uređenje šumskog pojasa kod Varaždinskog groblja</b> - (opći prihodi i primici proračuna) - (višak prih.iz prethod.godine-namj.prihodi)	175.000,00 111.000,00	0,00 0,00	0,00 0,00
<b>UKUPNO - parkovi:</b>	<b>1.306.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>0,38</b>
<i>DJEČJA IGRALIŠTA</i>			
<b>1. Izgradnja međugeneracijskog parka u Poljani Biškupečkoj</b> - izrada projektne dok.- (opći prihodi i primici pror.) - oprema i zem.rad. - (opći prihodi i primici pror.)	7.000,00 93.000,00	6.250,00 0,00	89,29 0,00
<b>2. Izgradnja dječjeg sportskog igrališta u II. MO u produžetku Istarske ul.</b> - izrada projektne dok.- (opći prihodi i primici pror.) - oprema i zem.rad. - (opći prihodi i primici pror.)	15.000,00 285.000,00	24.875,00 91.392,12	165,83 32,07

<b>3. Izgradnja dječjeg igrališta u Gojancu</b>			
- izrada projektne dok.-(prihodi od prod.nefin.imov.)	22.000,00	21.250,00	96,59
- oprema i zem.rad. - (prihodi od prod.nefin.imov.)	170.000,00	0,00	0,00
- " " - (prihodi za poseb.namj. -LAG)	292.000,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO - dječja igrališta:</b>	<b>884.000,00</b>	<b>143.767,12</b>	<b>16,26</b>
<b>SVEUKUPNO - JAVNE POVRŠINE:</b>	<b>2.190.000,00</b>	<b>148.767,12</b>	<b>6,79</b>

## 5. IZGRADNJA NADSTREŠNICA

Programom i Proračunom u 2022. godini za troškove izgradnje nadstrešnica planirano je 15.000,00 kn za izradu projektne dokumentacije, te 50.000,00 kn za izgradnju nadstrešnica - iz prihoda od komunalnog doprinosa, ali nema izvršenja, budući da nije bilo zahtjeva mjesnih odbora, kao ni trgovačkog društva Čistoća d.o.o. koje obavlja komunalni linijski prijevoz putnika na području Grada Varaždina.

### Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA NADSTREŠNICA	PRORAČUN-PROGRAM - 2022.		
	Planirano	Izvršeno	% izvršenja
- Troškovi izrade projektne dokumentacije	15.000,00	0,00	0,00
- Troškovi izgradnje nadstrešnica	50.000,00	0,00	0,00
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>65.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 6. IZGRADNJA RECIKLAŽNIH DVORIŠTA

Programom i Proračunom u 2022. godini za troškove izgradnje reciklažnih dvorišta planirano je ukupno 8.113.200,00 kn, od čega

- 4.581.200,00 kn - iz prihoda o prodaje nefinancijske imovine,
- 80.000,00 kn - iz općih prihoda i primitaka proračuna,
- 39.000,00 kn – iz viška prihoda iz prethodne godine-prihod od prodaje nefinancijske imovine i
- 3.413.000,00 kn - iz sredstava EU i nacionalnih fondova za projekte.

Tijekom dosadašnjeg rada pokazalo se da je postojeće reciklažno dvorište nedostavno za prihvati i skladištenje dovezenih količina neopasnog i problematičnog otpada od korisnika s područja Grada Varaždina te je stoga odlučeno pristupiti izgradnji novog i većeg reciklažnog dvorišta Motičnjak II.

U izvještajnom razdoblju utrošeno je temeljem sklopljenih ugovora: 578.660,94 kn za izgradnju reciklažnog dvorišta, 5.191,39 kn za stručni nadzor, 3.750,00 kn za usluge koordinatora zaštite na radu, 48.000,00 kn za usluge upravljanja projektom i 5.250,00 kn za usluge promidžbe i vidljivosti.

### Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA RECIKLAŽNIH DVORIŠTA	PRORAČUN-PROGRAM - 2022.		
	Planirano	Izvršeno	% izvršenja
<b>1. Troškovi izgradnje reciklažnog dvorišta</b>			
- prihodi od prodaje nefinancijske imovine	4.275.200,00	539.910,94	12,63
- sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	3.413.000,00	0,00	0,00

-višak prihoda iz prethodne godine-od prod.nef.imov.	39.000,00	38.750,00	99,36
<b>UKUPNO-izgradnja:</b>	<b>7.727.200,00</b>	<b>578.660,94</b>	<b>7,49</b>
2. Troškovi stručnog nadzora - prihodi od prodaje nefinancijske imovine	86.250,00	5.191,39	6,02
3. Troškovi projektantskog nadzora - prihodi od prodaje nefinancijske imovine	144.000,00	0,00	0,00
4. Troškovi koordinatora zaštite na radu - prihodi od prodaje nefinancijske imovine	18.750,0	3.750,00	20,00
5. Troškovi upravljanja projektom - opći prihodi i primici proračuna	80.000,00	48.000,00	60,00
6. Troškovi promidžbe i vidljivosti projekta - prihodi od prodaje nefinancijske imovine	57.000,00	5.250,00	9,21
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>8.113.200,00</b>	<b>640.852,33</b>	<b>7,90</b>

## **7. IZGRADNJA SORTIRNICE**

Programom i Proračunom u 2022. godini za troškove izgradnje sortirnice planirano je ukupno 36.200.056,00 kn, od čega:

- 2.152.764,00 kn - iz prihoda o prodaje nefinancijske imovine,
- 10.000,00 kn – iz sredstava komunalnog doprinosa,
- 110.028,00 kn - iz općih prihoda i primitaka proračuna,
- 186.250,00 kn - višak prihoda iz prethodne godine – prihod od prod.nefin.imov.,
- 3.638.998,00 kn - ostale pomoći (prihodi drugih Općina)
- 30.102.016,00 kn - iz sredstava EU i nacionalnih fondova za projekte.

Predmet projekta je izgradnja i opremanje postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada u Varaždinu, u kojem će se odvojeno prikupljeni otpadni papir, staklo, plastika, metal, tekstil i ostali materijali pripremati za ponovnu uporabu i recikliranje.

Navedeno će doprinijeti unapređenju sustava gospodarenja otpadom kroz povećanje stope uporabe i recikliranja odvojeno prikupljenog otpada te smanjenju količine otpada koji se odlaze na odlagalište sa područja 19 jedinica lokalne samouprave u Varaždinskoj županiji koje će sortirnicu zajednički koristiti. Time ovaj projekt predstavlja važan iskorak u razvoju tzv. bezdeponijskog koncepta sustava gospodarenja otpadom.

U izvještajnom razdoblju utrošeno je temeljem sklopljenih ugovora :

- 29.699.961,29 kn za izgradnju sortirnice
- 82.089,99 kn za stručni nadzor
- 69.645,02 kn za projektantski nadzor
- 13.500,00 kn za usluge koordinatora zaštite na radu
- 99.264,72 kn za usluge upravljanja projektom
- 54.825,30 kn za usluge vanjskog voditelja projekta i
- 78.875,00 kn za usluge promidžbe i vidljivosti.

### **Rekapitulacija izvršenja:**

<b>IZGRADNJA SORTIRNICE</b>	<b>PRORAČUN-PROGRAM - 2022.</b>		
	<b>Planirano</b>	<b>Izvršeno</b>	<b>% izvršenja</b>
<b>1. Troškovi izgradnje sortirnice</b>			
- prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.846.764,00	442.557,97	23,10
- višak prih.iz pret.godini-prihod od prod.nef.imov.	105.000,00	1.586.994,26	999,99
- opći prihodi i primici proračuna	0,00	30.380,00	0,00
- ostale pomoći (prihodi drugih Općina)	3.399.726,00	0,00	0,00

- sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	29.730.110,00	5.789.870,75	19,47
- predfinanciranje EU projekata	0,00	21.850.158,31	0,00
<b>UKUPNO - izgradnja sortirnice:</b>	<b>35.081.600,00</b>	<b>29.699.961,29</b>	<b>84,66</b>
<b>2. Troškovi stručnog nadzora</b>			
- prihodi od prodaje nefinancijske imovine	306.000,00	82.089,99	26,83
-ostale pomoći (prihodi drugih Općina)	36.720,00	0,00	0,00
-sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	17.280,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO - stručni nadzor:</b>	<b>360.000,00</b>	<b>82.089,99</b>	<b>22,80</b>
<b>3. Troškovi projektantskog nadzora</b>			
- opći prihodi i primici proračuna	4.950,00	8.033,44	162,29
-ostale pomoći (prihodi drugih Općina)	9.112,00	0,00	0,00
-sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	79.688,00	61.611,58	77,32
<b>UKUPNO - projekt.nadzor:</b>	<b>93.750,00</b>	<b>69.645,02</b>	<b>74,29</b>
<b>4. Troškovi koordinatora zaštite na radu</b>			
- opći prihodi i primici proračuna	1.980,00	6.000,00	303,03
-ostale pomoći (prihodi drugih Općina)	3.645,00	0,00	0,00
-sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	31.875,00	7.500,00	23,53
<b>UKUPNO - koordinator ZNR:</b>	<b>37.500,00</b>	<b>13.500,00</b>	<b>36,00</b>
<b>5. Troškovi upravljanja projektom</b>			
- opći prihodi i primici proračuna	9.900,00	11.029,41	111,41
-ostale pomoći (prihodi drugih Općina)	18.225,00	0,00	0,00
-sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	159.375,00	99.264,72	62,28
<b>UKUPNO - upravljanje projektom:</b>	<b>187.500,00</b>	<b>110.294,13</b>	<b>58,82</b>
<b>6. Troškovi vanjskog voditelja projekta</b>			
- opći prihodi i primici proračuna	88.000,00	54.825,30	62,30
-ostale pomoći (prihodi drugih Općina)	162.000,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO - vanjski vod.projekta:</b>	<b>250.000,00</b>	<b>54.825,30</b>	<b>21,93</b>
<b>7. Troškovi promidžbe i vidljivosti</b>			
- opći prihodi i primici proračuna	5.198,00	78.875,00	1.517,41
-ostale pomoći (prihodi drugih Općina)	9.570,00	0,00	0,00
-sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	83.688,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO - promidžba i vidljivost:</b>	<b>98.456,00</b>	<b>78.875,00</b>	<b>80,11</b>
<b>8. Troškovi izrade projektne dokumentacije</b>			
- višak prihoda iz prethodne godine	81.250,00	81.250,00	100,00
- komunalni doprinos	10.000,00	6.750,00	67,50
<b>UKUPNO - izrada projektne dok.:</b>	<b>91.250,00</b>	<b>88.000,00</b>	<b>96,44</b>
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>36.200.056,00</b>	<b>30.197.190,73</b>	<b>83,42</b>

## **8. KOMUNALNO OPREMANJE ZGRADE POS-B2 U ULICI GRADA KOBLENZA**

Na temelju provedenog postupka javne nabave, sukladno sklopljenom ugovoru o izgradnji parkirališta i pristupne ceste zgrade POS B2 u Ulici Grada Koblenza, izvršeni su radovi od strane izvoditelja Colas Hrvatska d.d., u iznosu od 1.728.488,45 kn.

Prema ugovoru o priključenju na distribucijski sustav s Termoplina d.d. Varaždin izveden je priključak plina u iznosu od 373.010,30 kn.

Prema ugovoru za izgradnju vodovodnog priključka objekta višestambena građevina B2 u Varaždinu s Varkom d.d. izveden je priključak vodovoda u iznosu od 72.107,80 kn.

Prema ugovoru za izgradnju kanalizacijskog priključka objekta višestambena građevina B2 u Varaždinu s Varkom d.d. izveden je priključak kanalizacije u iznosu od 35.954,19 kn.

Ukupno je na tom projektu u 2022. godini izvršeno radova u vrijednosti od 2.209.560,74 kn - iz viška prihoda iz prethodne godine - prihod od prodaje nefinancijske imovine, odnosno izvršeno je 85,64% od planiranog.

#### Rekapitulacija izvršenja:

Komunalno opremanje zgrade POS-B2 u Ulici grada Koblenza	Planirano 2022.	Izvršeno 2022.	% izvršenja
1. Izgradnja parkirališta i pristupne ceste	2.026.000,00	1.728.488,45	85,32
2. Priključak vodovoda i kanalizacije	110.000,00	108.061,99	98,24
3. Priključak plina	374.000,00	373.010,30	99,74
4. Izgradnja javne zelene površine	70.000,00	0,00	0,00
5. Priključak el.energije	0,00	0,00	0,00
<b>SVEUKUPNO :</b>	<b>2.580.000,00</b>	<b>2.209.560,74</b>	<b>85,64</b>

## 9. OTKUP NEKRETNINA

U 2022. godini za otkup nekretnina Programom/Proračunom planirana su sredstva u iznosu od 3.532.500,00 kn:

- iz općih prihoda i primitaka proračuna u iznosu od 150.000,00 kn,
- iz viška prihoda iz prethodnih godina - iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine u iznosu od 900.000,00 kn i
- iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine u iznosu od 2.482.500,00 kn.

U izvještajnom razdoblju siječanj – prosinac 2022. godine obavljene su aktivnosti u ukupnom iznosu od 943.918,50 kn, tako da u odnosu na planirano izvršenje iznosi 26,72%, od čega:

- Za intelektualne i osobne usluge planirano je 150.000,00 kn, a realizirano 212.248,50 kn, što iznosi 141,50 %.

Intelektualne usluge obuhvaćaju izradu elaborata o procjeni vrijednosti nekretnina za koju je, u skladu s propisima o javnoj nabavi, za 2022. godinu sklopljen ugovor s Inventa d.o.o. Varaždin, odnosno ovlaštenim sudskim vještakom Jagodom Bistović, dipl.ing.građ., u iznosu od 69.500,00 kn bez PDV-a i izrada parcelacijskih elaborata za koju je sklopljen ugovor s BR geodezija j.d.o.o. odnosno ovlaštenim inženjerom Vladimirom Jakopcom, u iznosu od 49.800,00 kn bez PDV-a. Izrađen je veći broj procjena i izvršene su parcelacije prema potrebama Grada Varaždina.

Osim ovih procjena izvršena je revizija procjene vrijednosti zemljišta u Gospodarskoj zoni Brezje, a reviziju je izradio procjenitelj koji je radio prvu procjenu VIP d.o.o. Varaždin, po cijeni od ukupno 11.875,00 kn s PDV-om. Labos d.o.o. Varaždin je izradio geodetsku podlogu za servisnu cesta Brezje po cijeni od 22.500,00 kn.

- Za otkup zemljišta planirano je 250.000,00 kn a realizirano 74.520,00 kn, što iznosi 29,81 %



Kao otkup nekretnina je proveden Ugovor o zamjeni nekretnina s Knapić Vesnom u vrijednosti od 57.960,00 kn i plaćanje Grada za razliku površine zemljišta u iznosu od 16.560,00 kn.

- Ostala prava su izvršena u iznosu od 115.725,00 kn, a izvršena su plaćanja za nabavu dokumentacije za III i VII osnovnu školu.

- Za projektanu dokumentaciju je predviđen iznos od 1.895.000,00 kn, a realiziran je iznos od 541.425,00 kn. Financirana je dokumentacija potrebna za realizaciju projekata koji su u tijeku, a najznačajniji su usklađenje glavnog projekta sanacije zatvorenog odlagališta otpada Brezje, idejni i glavni projekti za III i VII osnovnu školu, mjere zaštite od požara, projekt uklanjanja farme u Brezju.

## **10. OTKUP ZEMLJIŠTA - T&H INVEST**

Za otkup zemljišta – T&H invest u 2022. godini planirano je ukupno 45.830.359,65 kn, od čega: - iz prihoda od obveznica 15.200.000,00 kn, iz općih prihoda i primitaka proračuna 29.346.578,65 kn i iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine 1.283.781,00 kn. Izvršenje iznosi ukupno 62.897.491,31 kn, odnosno 137,24 % u odnosu na planirano.

Realizacija ovog programa izvršena je u skladu s Ugovorom o nagodbi sklopljenim između Grada Varaždina i T&H INVEST d.o.o., PRVI FAKTOR d.o.o. u likvidaciji, VIS PROMOTEX d.o.o., VADOM ULAGANJA d.o.o., VARKOM d.d. i Javne ustanove „GRADSKI STANOVI“ dana 16. svibnja 2022. godine i solemniziranim po Javnom bilježniku Stjepanu Trstenjaku iz Varaždina, a koji je sklopljen temeljem na temelju Zaključka o davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o nagodbi („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/2022), donesenog od Gradskog vijeća Grada Varaždina.

## **11. OTKUP FARME BREZJE**

Za otkup farme Brezje u 2022. godini planirano je ukupno 4.000.000,00 kn, od čega 2.100.000,00 kn iz prihoda od obveznica i 1.900.000,00 kn iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine. Izvršenje iznosi 3.902.371,23 kn, odnosno 97,56% u odnosu na planirano.

Temeljem Odluke o kupnji nekretnine čk.br. 10306/2 k.o. Varaždin od Veterinarske stanice d.d. Varaždin („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/2023) sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine KLASA: 944-01/22-01/17, URBROJ: 2186-01-05-05/1-22-12 od 08.06.2022. godine i utvrđena je kupoprodajna cijena u iznosu od 3.902.371,23 kn.

**Sveukupno na PROGRAMU IZGRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** izvršenje Programa/Proračuna u odnosu na planirano iznosi 92,24%.

**REKAPITULACIJA**  
**IZVRŠENJA PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA**  
**I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2022. godini**

Red br.	PROJEKT	PROGRAM-PRORAČUN 2022.		
		PLANIRANO	IZVRŠENO	%
	<b>Rashodi:</b>			
1.	IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA	7.927.000,00	2.070.571,19	26,12
2.	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE	3.071.000,00	1.693.074,51	55,13
3.	IZGRADNJA GROBLJA	695.000,00	633.379,49	91,13
4.	IZGRADNJA JAVNIH POVRŠINA	2.190.000,00	148.767,12	6,79
5.	IZGRADNJA NADSTREŠNICA	65.000,00	0,00	0,00
6.	IZGRADNJA RECIKLAŽNIH DVORIŠTA	8.113.200,00	640.852,33	7,90
7.	IZGRADNJA SORTIRNICE	36.200.056,00	30.197.190,73	83,42
8.	KOMUNALNO OPREMANJE ZGRADE POS-B2 U ULICI GRADA KOBLENZA	2.580.000,00	2.209.560,74	85,64
9.	OTKUP NEKRETNINA	3.532.500,00	943.918,50	26,72
10.	OTKUP ZEMLJIŠTA T&H INVEST	45.830.359,65	62.897.491,32	137,24
11.	OTKUP FARME BREZJE	4.000.000,00	3.902.371,23	97,56
	<b>SVEUKUPNO - rashodi:</b>	<b>114.204.115,65</b>	<b>105.337.177,16</b>	<b>92,24</b>
	<b>Prihodi:</b>			
-	komunalni doprinos	6.619.000,00	3.108.035,20	46,96
-	opći prihodi i primici proračuna	30.272.606,65	29.929.237,42	98,87
-	prihodi od prodaje nefinancijske imovine	17.402.245,00	22.641.564,69	130,11
-	naknada za dodjelu grobnih mjesta	695.000,00	363.760,00	52,34
-	naknada za zadržavanje nezakonito izgrađ.zgrada	100.000,00	0,00	0,00
-	ostali prihodi za posebne namjene - LAG	292.000,00	0,00	0,00
-	sredstva Hrvatskih cesta	450.000,00	0,00	0,00
-	ostale pomoći - prihodi drugih općina	3.638.998,00	0,00	0,00
-	višak prihoda iz prethod.godine-namjenski prihodi	129.000,00	269.619,49	209,01
-	višak prihoda iz prethodne godine-prihod od prod.nef.imov.	3.790.250,00	3.916.555,00	103,33
-	prihod od obveznica	17.300.000,00	17.300.000,00	100,00
-	sredstva iz EU i nacional. fondova za projekte	33.515.016,00	5.958.247,05	17,78
-	predfinanciranje EU projekata	0,00	21.850.158,31	0,00
	<b>SVEUKUPNO - prihodi:</b>	<b>114.204.115,65</b>	<b>105.337.177,16</b>	<b>92,24</b>

**II.**

Ovo Izvješće podnosi se Gradskom vijeću Grada Varaždina na usvajanje.

KLASA: 400-03/23-01/5  
 URBROJ: 2186-1-05/6-23-2  
 Varaždin, 12. lipanj 2023.

Privremeni pročelnik:  
 Vlado Podbrežnički, dipl.ing.građ.

**O B R A Z L O Ž E N J E**  
**uz izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne**  
**infrastrukture za 2022. godinu**

Na temelju članka 69. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst i 13/22) i članka 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Varaždina izradio je Izvješće o izvršenim radovima prema Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu, te se upućuje Gradskom vijeću Grada Varaždina na usvajanje.

U Varaždinu, 12. lipanj 2023.

Izradio:  
Upravni odjel za gradnju  
i komunalno gospodarstvo  
Grada Varaždina

Gradonačelnik:  
dr.sc. Neven Bosilj