

**URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.**

**IZMJENE I DOPUNE  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA  
GRADA VARAŽDINA ZA PODRUČJE  
GRLICE - RAKITE U BIŠKUPCU**

**KNJIGA 1  
- OSNOVNI DIO PLANA -**

ZAGREB, ožujak 2012.

ELABORAT: IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA VARAŽDINA  
ZA PODRUČJE GRVICE - RAKITE U BIŠKUPCU

NARUČITELJ: GRAD VARAŽDIN

IZVRŠITELJ: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.  
10000 ZAGREB  
Ulica braće Domany 4

ODGOVORNI VODITELJ: ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.

SURADNICI: MIROSLAV ŠRENG, građ.tehn.  
SLOBODAN ĐURKOVIĆ, dipl.ing.prom.  
BORIS MOŠTAK, ing.građ. - vodoopskrba i odvodnja  
MIRELA MOŠTAK, ing. građ.  
DALIBORKA PAVLOVIĆ, aps.arh.  
IVANA PATRICIA ĐILAS, stud.arh.  
ROMAN SVETEC, dipl.ing.stroj - plinoopskrba  
TOMISLAV VUGRINEC, ing.el. - telekomunikacije

FOTOGRAFIJE: MIROSLAV ŠRENG, građ.tehn.

DIREKTOR: LUKA ŠULENTIĆ, mag.ing.arch.

Zagreb, ožujak 2012.

Županija: VARAŽDINSKA Grad: VARAŽDIN	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VARAŽDINA ZA PODRUČJE GRLICE - RAKITE U BIŠKUPCU	
KNJIGA 1 – OSNOVNI DIO PLANA	
Odluka o izradi: "Službeni vjesnik grada Varaždina" 2/09.	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službeni vjesnik grada Varaždina" 3/12
Javna rasprava objavljena je: Jutarnji list i Varaždinske vijesti 26.04.2011.	Javni uvid održan od: 04.05.2011. do 03.06. 2011. Javno izlaganje održano: 11., 12. i 13.05.2011.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:   M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  _____ Vlado Vlašić, dipl.oecc.
Pravna osoba koja je izradila plan:  URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Ulica braće Domany 4	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:   M.P.	Odgovorna osoba:  Luka Šulentić, mag.ing.arch.
Odgovorni voditelj:  Zoran Hebar, dipl.ing.arch.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar, dipl.ing.arch. 2. Miroslav Šreng, građ.tehn.	3. Slobodan Đurković, dipl.ing.prom. 4. Boris Moštak, ing.građ. 5. Daliborka Pavlović, aps.arh.
Pečat Gradskog vijeća:   M.P.	Predsjednik gradskog vijeća :  _____ Josip Hehet, dipl.iur.
stovjetnost prostornog Plana s izvornikom ovjerava:  _____ Vlado Vlašić, dipl.oecc.	Pečat nadležnog tijela:   M.P.

SUBJEKT UPISA

MBS:

080031396

OIB:

69309707892

TVRTKA/NAZIV:

1 URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA društvo s ograničenom odgovornošću za urbanističko i prostorno planiranje i projektiranje

1 URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREB d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

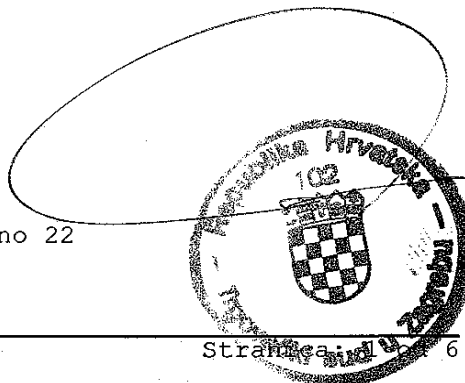
1 Zagreb  
Britanski Trg 12

PREDMET POSLOVANJA/DJELATNOSTI:

- |   |       |   |
|---|-------|---|
| 1 | *     | - urbanističko i prostorno planiranje i projektiranje                                       |
| 1 | *     | - zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje zgrada)   |
| 1 | *     | - nadzor nad gradnjom   |
| 1 | *     | - inženjering na području niskogradnje, hidrogradnje i prometa                              |
| 1 | *     | - izrada i izvedba projekata na području građevinarstva                                     |
| 1 | *     | - izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor     |
| 1 | 72.30 | - Obrada podataka   |
| 1 | 72.40 | - Izrada baze podataka  |
| 1 | 22.11 | - Izdavanje knjiga  |
| 1 | 74.83 | - Tajničke i prevoditeljske djelatnosti   |
| 1 | *     | - izrada dokumenata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

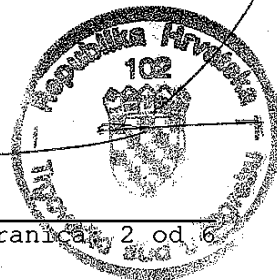
- |   |   |
|---|---|
| 8 | Renata Angelov, OIB: 09292985607<br>Zagreb, Pantovčak 103/A           |
| 8 | - član društva  |
| 8 | Eduard Babić, OIB: 78902045460<br>Zagreb, Nike Grškovića 1            |
| 8 | - član društva  |
| 8 | Filip Bakal, OIB: 26541503364<br>Zagreb, Ulica Grada Gualdo Tadino 22 |
| 8 | - član društva  |



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 8 Irena Bakal, OIB: 09973853755  
Zagreb, Nehajska 14  
8 - član društva
- 8 Nada Bakula, OIB: 05504864849  
Zagreb, Srednjaci 19  
8 - član društva
- 8 Mirko Capuder, OIB: 91408938623  
Zagreb, Drage Gervaisa 5  
8 - član društva
- 8 Marijan Crnković, OIB: 39737621802  
Zagreb, Goljak 1  
8 - član društva
- 8 Đurđica Čapeta, OIB: 56156733651  
Zagreb, Ulica Grada Gualdo Tadino 4  
8 - član društva
- 8 Željko Čidić, OIB: 89304785005  
Zagreb, Balokovićeva 1  
8 - član društva
- 8 Đurđica Čonč, OIB: 04418570124  
Zagreb, Bočačka 11  
8 - član društva
- 8 Slobodan Đurković, OIB: 56798523152  
Zagreb, Ivana Trnskog 16  
8 - član društva
- 8 Branko Filipović, OIB: 34500442427  
Zagreb, Rudeška 93  
8 - član društva
- 8 Ivan Graovac, OIB: 79870550534  
Zagreb, Voćarska cesta 50  
8 - član društva
- 8 Zoran Hebar, OIB: 84612906941  
Zagreb, Horvaćanska 57  
8 - član društva
- 8 Branimir Hrgovan, OIB: 03075997922  
Zagreb, Haulikova 1  
8 - član društva
- 8 Stribor Imper, OIB: 77371297182  
Zagreb, Marjanovićev prilaz 9  
8 - član društva



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 8 Vlatka Imper, OIB: 61431660368  
Zagreb, Marjanovićeve prilaz 9  
8 - član društva
- 8 Goran Izetbegović, OIB: 87212578902  
Zagreb, I.Crikvenička 61  
8 - član društva
- 8 Hrvoje Jamnicki, OIB: 61131476527  
Zagreb, Palmotićeve 28  
8 - član društva
- 8 Vesna Klepac, OIB: 47231462915  
Zagreb, II Cvjetno naselje 13  
8 - član društva
- 8 Nevenka Koncilja, OIB: 23034248151  
Zagreb, Kučerina 7  
8 - član društva
- 8 Dunja Kos-Pleteš, OIB: 11596033273  
Zagreb, Sv. Leopolda Mandića 32  
8 - član društva
- 8 Đuro Kovačić, OIB: 97107311433  
Samobor, Zagorska 2  
8 - član društva
- 8 Marijana Leskovar-Jaki, OIB: 70453795769  
Zagreb, Sv. Mateja 43  
8 - član društva
- 8 Melita Lozić, OIB: 78476783847  
Zagreb, Zvonimirova 39  
8 - član društva
- 8 Ivo Majcan, OIB: 77830766330  
Zagreb, Savska 144  
8 - član društva
- 8 Marijan Malek, OIB: 76586568945  
Zagreb, Ludbreška 27  
8 - član društva
- 8 Tea Mirković Berković, OIB: 84477304842  
Zagreb, Streljačka 5  
8 - član društva
- 8 Josipa Mladinov, OIB: 41748941032  
Zagreb, Perkovčeva 2  
8 - član društva

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 8 Antonija Mustić, OIB: 11784285014  
Zagreb, Ladislava Štritofa 3  
8 - član društva
- 8 Vesna Obed, OIB: 75943680475  
Zagreb, Kordunska 13  
8 - član društva
- 8 Branka Obsieger, OIB: 25185140152  
Zagreb, Vinogradska 64  
8 - član društva
- 8 Stjepan Pavlic, OIB: 04498734046  
Sesvete, Jakova Gotovca 21  
8 - član društva
- 8 Antun Peš, OIB: 00502149053  
Zagreb, Tuškanac 33  
8 - član društva
- 8 Željko Plašćar, OIB: 97312170199  
Zagreb, Ksaverska c. 33  
8 - član društva
- 8 Milica Pucić, OIB: 24419159017  
Zagreb, Stjepana Gradića 11  
8 - član društva
- 8 Anica Rajčević, OIB: 67272360915  
Zagreb, Hinka Wuertha 10  
8 - član društva
- 8 Zdravka Prgin, OIB: 98943276818  
Zagreb, Vankina 23  
8 - član društva
- 8 Marija Šoštarko, OIB: 21953766697  
Zagreb, Bezgovec 3  
8 - član društva
- 8 Miroslav Šreng, OIB: 70956808521  
Zagreb, Našička 61/B  
8 - član društva
- 8 Luka Šulentić, OIB: 42724504634  
Zagreb, Crvenog križa 6  
8 - član društva
- 8 Berislav Tropan, OIB: 83337710832  
Zagreb, Voćarsko naselje 34  
8 - član društva



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 8 Dessa Vrcan, OIB: 02020724020  
Zagreb, Zeleni trg 3
- 8 - član društva
- 8 Ankica Vučić, OIB: 61050837007  
Zagreb, Ivekovićeve 21
- 8 - član društva
- 8 Katja Zorić, OIB: 42810744587  
Zagreb, Sv. Mateja 123
- 8 - član društva
- 8 Višnja Žugaj, OIB: 60105628596  
Velika Gorica, Slavka Kolara 29
- 8 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Luka Šulentić, OIB: 42724504634  
Zagreb, Crvenog Križa 6
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

NADZORNI/UPRAVNI ODBOR:

- 7 Zoran Hebar, OIB: 84612906941  
Zagreb, Horvaćanska cesta 57
- 7 - predsjednik nadzornog odbora
- 7 Goran Izetbegović, OIB: 87212578902  
Zagreb, 1.Crikvenička 61
- 7 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 7 Branimir Hrgovan, OIB: 03075997922  
Zagreb, Haulikova 1
- 7 - član nadzornog odbora

TEMELJNI KAPITAL/UKUPAN IZNOS ČLANSKIH ULOGA:

- 1 401.800,00 kuna

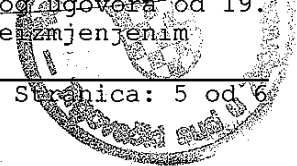
PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 1 Društveni ugovor sklopljen 01.12.1995. godine. Odluka Skupštine Društva od 01.12.1995. godine.
- 2 Društveni ugovor od 01. prosinca 1995.g. izmijenjen u članku 10. i članku 11. Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora od 19. lipnja 2002. godine, te zajedno s ostalim neizmijenjenim





SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

- odredbama sastavljen je Društveni ugovor (pročišćeni tekst) i dostavljen u zbirku isprava.
- 3 Društveni ugovor od 19. lipnja 2002. godine izmijenjen u preambuli i članku 6. o temeljnim ulozima Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora, te zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen je Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 23.10.2002. godine i dostavljen u zbirku isprava.
- 4 Društveni ugovor od 23. listopada 2002. godine izmijenjen je u preambuli i članku 6. o temeljnim ulozima Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora, te je zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 12. prosinca 2003. godine i dostavljen u zbirku isprava.
- 6 Društveni ugovor od 12. prosinca 2003. god. izmijenjen je u preambuli, čl. 6. o temeljnim ulozima i čl. 19. o skupštini Društva Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora, te je zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen Društveni ugovor (čistopis) od 18. veljače 2005. god. i dostavljen u zbirku isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod registarskom brojem 1-793

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

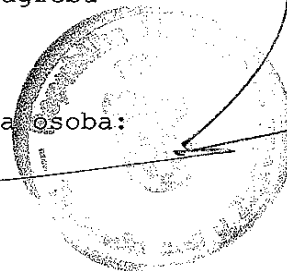
	Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje
eu	02.12.2009	0010	01.01.2008 - 31.12.2008

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/10167-2	15.01.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/6982-2	25.10.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-02/8140-2	20.12.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-03/11305-2	20.01.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-04/10617-4	02.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-05/10419-2	18.11.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-08/371-2	17.01.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-10/19990-4	07.03.2011	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	02.12.2009	elektronički upis

U Zagrebu, 25. svibnja 2011.

Ovlaštena osoba:





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,**  
**PROSTORNOG UREĐENJA I**  
**GRADITELJSTVA**

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

**Uprava za prostorno uređenje**

Klasa : UP/I-350-02/07-07/07

Urbr.: 531-06-07-2

Zagreb, 30. siječnja 2007.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva **URBANISTIČKOG ZAVODA GRADA ZAGREBA** d.o.o. iz Zagreba, Britanski trg 12, zastupanog po direktoru: Luka Šulentić, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

## **RJEŠENJE**

**I. URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA** d.o.o.-u iz Zagreba, Britanski trg 12, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

## **Obrazloženje**

**URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA** d.o.o. iz Zagreba, Britanski trg 12, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Zoran Hebar, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2254,
- Dunja Kos-Pleteš, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2596,
- Domagoj Lovas, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 3080,
- Terezija Mirković Berković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2776,
- Ljerka Mišanović, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 594,
- Luka Šulentić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2005,
- Hrvoje Jamnicki, dipl.ing.grad., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br. ovl. 2935,
- Slobodan Đurković, dipl.ing.prometa
- Goran Izetbegović, dipl.ing.prometa
- Ivo Majcan, dipl.ing.grad.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o., Zagreb, Britanski trg 12,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/1470  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 16. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio ŠULENTIĆ LUKA, dipl.ing.arh., Zagreb, Crvenog križa 6, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se ŠULENTIĆ LUKA, (JMBG 2209946330101), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer Ovlaštenu arhitekt, pod rednim brojem 2005, s danom upisa 10.11.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, ŠULENTIĆ LUKA, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "Ovlaštenu arhitekt" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "arhitektonska iskaznica" i stječe pravo na uporabu "pečata".

Obrazloženje

ŠULENTIĆ LUKA, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

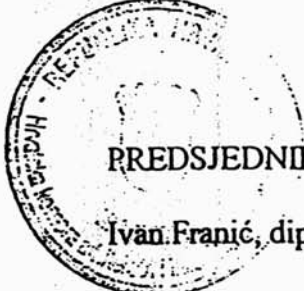
Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

  
PREDSJEDNIK KOMORE  
Ivan Franić, dipl.ing.arh.

#### Dostaviti:

1. ŠULENTIĆ LUKA  
Zagreb, Crvenog križa 6  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/1609  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 19. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio HEBAR ZORAN, dipl.ing.arh., Zagreb, Horvaćinska 57, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se HEBAR ZORAN, (JMBG 1702949330034), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer *Ovlašteni arhitekt*, pod rednim brojem 2254, s danom upisa 10.11.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, HEBAR ZORAN, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*Ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

Obrazloženje

HEBAR ZORAN, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

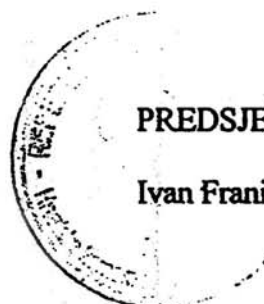
Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE  
Ivan Franić, dipl.ing.arh.

#### Dostaviti:

1. HEBAR ZORAN  
Zagreb, Horvaćinska 57  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.  
Zagreb, Britanski trg 12  
DIREKTOR

Broj: 4/24-2009  
Zagreb, 10.07.2009.

U skladu s člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09) donosim

### RJEŠENJE


o imenovanju odgovornog voditelja izrade

**Izmjene i dopune GUP-a grada Varaždina za područje Grlice-Rakite u Biškupcu**

Kao odgovornog voditelja imenujem ovlaštenog arhitekta **Zoran Hebar**, dipl.ing.arh. (ovlaštenje broj: 2254).

URBANISTIČKI ZAVOD  
grada ZAGREBA d.o.o.

ZAGREB 2  
DIREKTOR

  
Luka Šulentić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. Radniku
3. Personalni dosje
4. Arhiva

zagreb, britanski trg 12  
braće domany 4

računovodstvo gajeva 7  
p.p. 875 10001 Zagreb

tel: direktor 4847-039; 4847-025, 4847-027, fax 4847-038, E-mail: [uzgz@zg.t-com.hr](mailto:uzgz@zg.t-com.hr)

telefoni: 3843-409, 3843-410, 3843-412, 3843-413, 3843-414, fax 3843-410;  
E-mail: [uzgz-domany@inet.hr](mailto:uzgz-domany@inet.hr)

tel 4811-207

matični broj: 3276309 žiroračun broj: 2408002-1100007560



Zagreb, 11.02.2011.

U skladu s odredbama Članka 40. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), daje se slijedeća

### I Z J A V A

Svaki dio "Izmjena i dopuna GUP-a Grada Varaždina za područje Grlice - Rakite u Biškupcu" - izrađen je u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

Pojedine dijelove "Izmjena i dopuna GUP-a Grada Varaždina za područje Grlice - Rakite u Biškupcu" izradili su stručnjaci odgovarajućih struka.

Zoran Hebar  
dipl. ing. arh.  
Ovlašteni arhitekt  
URBANISTIČKI ZAVOD  
GRADA ZAGREBA d.o.o.  
Zagreb



Odgovorni voditelj:

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

## SADRŽAJ

<b>I.</b>	<b>ODREDBE ZA PROVOĐENJE.....</b>	<b>1</b>
<b>II.</b>	<b>GRAFIČKI DIO</b>	
1.	NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE .....	1:5000
2.	NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA - MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI .....	1:5000
3.1.	PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMET .....	1:5000
3.2.	PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE.....	1:5000
3.3.	PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - ENERGETSKI SUSTAV - CIJEVNI TRANSPORT PLINA .....	1:5000
3.4.	PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - ENERGETSKI SUSTAV – ELEKTROENERGETIKA .....	1:5000
3.5.	PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV – KORIŠTENJE VODA.....	1:5000
3.6.	PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV – ODVODNJA OTPADNIH VODA.....	1:5000
4.2.	PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA O KORIŠTENJU .....	1:5000
4.3.	OBLICI KORIŠTENJA .....	1:5000
4.4.	PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE.....	1:5000

## I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### Članak 4.

U Članku 8. točka 0. ZNAČENJE POJMOVA KORIŠTENIH U ODREDBAMA, podtočka 0.13, dopunjava se tekst tako da glasi: "a u zoni DPU-a Grlice Rakite sa 4 - 6 stanova."

U Članku 8. točka 9.1.2. na kraju prvog stavka dodaje se:  
"vrba u prostoru buduće osnovne škole Grlice Rakite"

U Članku 8. točka 13.1.1., podtočka B. Detaljni planovi uređenja dodaje se novi redni broj 3. koji glasi:  
"3. DPU Grlice - Rakite u Biškupcu".

### Članak 5.

U Članku 8. točka 13.4. Mjere uređenja i zaštite zemljišta, dodaje se nova podtočka 13.4.2. koja glasi:  
"13.4.2. Unutar područja u obuhvatu DPU-a Grlice - Rakite provest će se komasacija zemljišta".

## **II. GRAFIČKI DIO**