

Af



Sveučilište u Zagrebu
Arhitektonski fakultet
University of Zagreb
Faculty of Architecture

**Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i
pejzažnu arhitekturu**
Zagreb, Kačićeva 26



DETALJNI PLAN UREĐENJA ZA PROŠIRENJE VARAŽDINSKOG GROBLJA

KNJIGA 1.

rujan 2008.

Zahvaljujemo se na učinkovitoj suradnji prilikom rada na oblikovnoj koncepciji uređenja proširenja groblja u Varaždinu, jer se bez njihovog razumijevanja i podrške ne bi mogao ni izraditi niti usvojiti Detaljni plan uređenja za proširenje Varaždinskog groblja.

gradonačelniku Grada Varaždina dr. sc. Ivanu Čehoku

direktoru „Parkovi d.d. Varaždin“ mr. sc. Miljenku Ptičeku

Upravnom odjelu za komunalni sustav, urbanizam i zaštitu okoline:

pročelniku Marijanu Bakuliću, dipl. pravnik

stručnoj suradnici Olgi Antoš - Žganec, dipl. ing. arh.

U Zagrebu, rujan 2008.

Autori

Grad:		GRAD VARAŽDIN
Naziv plana:		DETALJNI PLAN UREĐENJA ZA PROŠIRENJE VARAŽDINSKOG GROBLJA
Naziv priloga:		TEKSTUALNI DIO PLANA
Broj priloga:		A
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Varaždina (Službeni vjesnik Grada Varaždina)	Odluka Gradskog vijeća Grada Varaždina o donošenju Detaljnog plana uređenja	
broj 8/06	(SVGJ broj 7/08)	
Javna rasprava - datum objave:	Javni uvid održan od	
12.02.2008.	25.02.2008. do 26.03.2008.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
	<hr/> Marijan Bakulić, dipl. prav.	
Suglasnost na Plan prema čl. 94 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07):		
1. Mišljenje Žup. zav. za prost. uređ. Var. žup., Kl: 350-02/07-01/9; 2. Mišljenje MUP-a, policijska uprava Varaždinska, Br: 511-14-04/7-2943/2-2008.MI; 3. Suglasnost Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Kl: 350-02/07-01/07; 4. Suglasnost Uprave za zaštitu kult. baštine, Konz. odjel u Varaždinu Kl: 612-08/07-10/2526		
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo Plan:		
Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet, ZAVOD ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I PEJZAŽNU ARHITEKTURU, Kačićeva 26, Zagreb		
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo Plan:	Pečat odgovorne osobe:	
Predstojnik Zavoda:	Odgovorna osoba:	
Doc. dr. sc. Jesenko Horvat, dipl. ing. arh.	Prof. dr. sc. Sonja Jurković, dipl. ing. arh.	
Kordinator Plana i glavni planer:		
Prof. dr. sc. Sonja Jurković, dipl. ing. arh.		
Stručni tim u izradi Plana:	Suradnja u izradi:	
1. Prof. dr. sc. Sonja Jurković, d.i.a. 2. Tatjana Peraković, d.i.a. 3. Sanja Gašparović, d.i.a.	1. Jagoda Bistrovic, „Varkom“ d.d.	
Pečat Gradskog vijeća Grada Varaždina:	Predsjednica Gradskog vijeća Grada Varaždina:	
	<hr/> mr. sc. Dubravka Kanoti, dipl. oec. vr.	
Istovjetnost ovog Plana sa izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:	
<hr/> Marijan Bakulić, dipl. prav.		

Naručitelj:

GRAD VARAŽDIN
Trg kralja Tomislava br. 1, 42000 Varaždin

Nositelj izrade Plana:

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, URBANIZAM
I ZAŠTITU OKOLINE
Trg slobode 12/II, 42000 Varaždin
Marijan Bakulić, dipl. pravnik

Pravno tijelo koje je izradilo Plan:

SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, ARHITEKTONSKI FAKULTET
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i
pejzažnu arhitekturu
Kačićeva 26, 10000 Zagreb

**Glavna i odgovorna osoba,
koordinator Plana i glavni planer:**

prof. dr. sc. SONJA JURKOVIĆ, dipl. ing. arh.

Stručni tim izrade:

TATJANA PERAKOVIĆ, dipl. ing. arh.
SANJA GAŠPAROVIĆ, dipl. ing. arh.

Suradnja u izradi Plana:

JAGODA BISTROVIĆ
„VARKOM“ d.d.
Trg bana Jelačića br. 15, 42000 VARAŽDIN
Kratka br. 3, 42000 VARAŽDIN

Podaci potrebni za izradu Plana:

„PARKOVI“ d.d. za komunalne i horikulturne djelatnosti
Hallerova aleja 8, 42000 VARAŽDIN

Predstojnik Zavoda:

Doc. dr. sc. JESENKO HORVAT, dipl. ing. arh.

Zagreb, rujan 2008.

DETALJNI PLAN UREĐENJA ZA PROŠIRENJE VARAŽDINSKOG GROBLJA

A. TEKSTUALNI DIO

UVOD.....	7
I. OBRAZLOŽENJE PLANA.....	9
1. POLAZIŠTA.....	11
1.1. Značaj, osjetljivost i posebnosti područja u obuhvatu Plana.....	11
1.1.1. Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti.....	11
1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost.....	13
1.1.3. Obveze iz planova šireg područja.....	13
1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora.....	17
2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA.....	19
2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta.....	19
2.2. Detaljna namjena površina.....	21
2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina.....	24
2.3. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža.....	27
2.3.1. Promet.....	27
2.3.2. Telekomunikacijska mreža.....	31
2.3.3. Vodoopskrba i odvodnja.....	31
2.3.4. Plinoopskrba.....	31
2.3.5. Elektroopskrba i javna rasvjeta.....	31
2.3.6. Zbrinjavanje otpada.....	33
2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina.....	33
2.4.1. Uvjeti i način gradnje.....	33
2.4.2. Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti.....	41
2.5. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš.....	42
2.6. Plan pejzažnog uređenja.....	43
2.7. Etape realizacije.....	44
II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE.....	47
0. Polazišta i ciljevi.....	49
1. Uvjeti određivanja namjene površina.....	49
1.1. Javne gradske površine.....	49
1.2. Proširenje groblja u užem smislu.....	50
1.3. Površina za grobnu kuću.....	53

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevne čestice i građevina.....	53
2.1. Veličina i oblik funkcionalnih cjelina unutar građevne čestice.....	53
2.2. Veličina i površina građevina.....	55
2.2.1. Arhitektonski elementi.....	55
2.2.2. Građevine za ukop.....	57
2.2.3. Ostali elementi ukopa.....	59
2.3. Smještaj građevina na građevnoj čestici.....	60
2.4. Oblikovanje građevina.....	62
2.5. Uređenje građevne čestice.....	63
3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom.....	63
3.1. Uvjeti gradnje i opremanje cestovne i ulične mreže.....	63
3.1.1. Gradske i pristupne ulice.....	63
3.1.2. Javna parkirališta (rješenje i broj mjesta).....	63
3.1.3. Biciklističke staze.....	64
3.1.4. Trgovi i druge veće pješačke površine.....	64
3.2. Uvjeti gradnje i opremanje telekomunikacijske mreže.....	67
3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, opskrba plinom, elektroopskrba i javna rasvjeta).....	67
3.3.1. Vodoopskrbni sustav i odvodnja.....	68
3.3.2. Plinoopskrba.....	68
3.3.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta.....	68
3.3.4. Zbrinjavanje otpada.....	69
4. Uvjeti uređenja i opreme zelenih površina groblja i javnih zelenih površina.....	70
5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i/ili osjetljivih cjelina i građevina.....	71
6. Uvjeti i način gradnje.....	71
7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti.....	71
8. Mjere provedbe plana.....	72
9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš.....	73

B. GRAFIČKI DIO

Kartogrami unutar teksta:

1. UVJETI ŠIRE SITUACIJE.....	8
2. SHEMA KONCEPCIJE RJEŠENJA NOVOG DIJELA GROBLJA.....	20
3. SHEMA OSNOVNE NAMJENE POVRŠINA.....	21
4. SHEMA KOLNOG PROMETA.....	30
5. PRIKAZ DIJELOVA GROBNIH POLJA S JEDINSTVENIM OBLIKOVANJEM NADGROBNIH SPOMENIKA.....	39

Kartografski prikazi:

1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA	M. 1:500
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAV	
2.1. Promet – kolni i pješački	M. 1:500
2.2. Vodnogospodarski sustav i odlaganje otpada	M. 1:500
2.3. Energetski sustav	M. 1:500
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
3.1. Uređenje i organizacija	M. 1:500
3.2. Razmještaj jednakih grobova i grobnica	M. 1:500
4. UVJETI GRADNJE	
4.1. Plan podjele na funkcionalne cjeline	M. 1:500
4.2. Uvjeti gradnje	M. 1:500
5. PEJZAŽNO UREĐENJE	M. 1:500
6. PLAN ETAPNOSTI PROŠIRENJA GROBLJA	M. 1:500
7. DETALJNI PLAN UREĐENJA I ORGANIZACIJE GROBNIH POLJA	M. 1:200
8. DETALJNI PLAN UREĐENJA I ORGANIZACIJE PRESJECI GROBNIH POLJA	M. 1:100
9. DETALJNI NACRTI KARAKTERISTIČNIH GROBOVA	
9.1. Detaljni nacrt zemljanih grobova	M. 1:50
9.2. Detaljni nacrt grobnica	M. 1:50

UVOD

Pažljiv odnos prema ukupu mrtvih uz prikladno oblikovanje prostora je civilizacijski i kulturni doseg te kulturna baština, a Varaždinsko groblje, kao jedno od značajnijih europskih groblja, je primjer tome.

Nastavak takvog posebnog uređenja groblja koji je i memorativna i parkovna površina treba nastaviti i na prostorima novog zauzimanja odnosno proširenja groblja.

Prema Zakonu o grobljima koji je u Republici Hrvatskoj mjerodavan za izgradnju, korištenje i upravljanje grobljem, groblje je prostor na kojem se vrši polaganje posmrtnih ostataka umrlih, a sastoji se od unutrašnjeg prostora (površine za ukop, oproštajnog, pratećeg i pogonskog dijela) i vanjskog prostora (prometne površine, parkirališta i ostale usluge).

Postojeće Varaždinsko groblje formirano je još 1773. godine. Njegov je značaj u tome što se na jednom prostoru objedinjuje groblje i gradsko šetalište koju je ideju započeo Herman Haller. To je postignuto formiranjem aleja s drvoredima i odmorištima te je zbog toga groblje uvršteno u popis zaštićenih kulturnih dobara kao spomenik parkovne arhitekture. Uvažavajući to i proširenje groblja treba dobiti parkovnu kompoziciju.



ZRAČNI SNIMAK POSTOJEĆEG GROBLJA

Rastom grada, a tako i njegovih potreba, potreba za proširenjem postojećeg groblja postao je trajni problem Grada Varaždina.

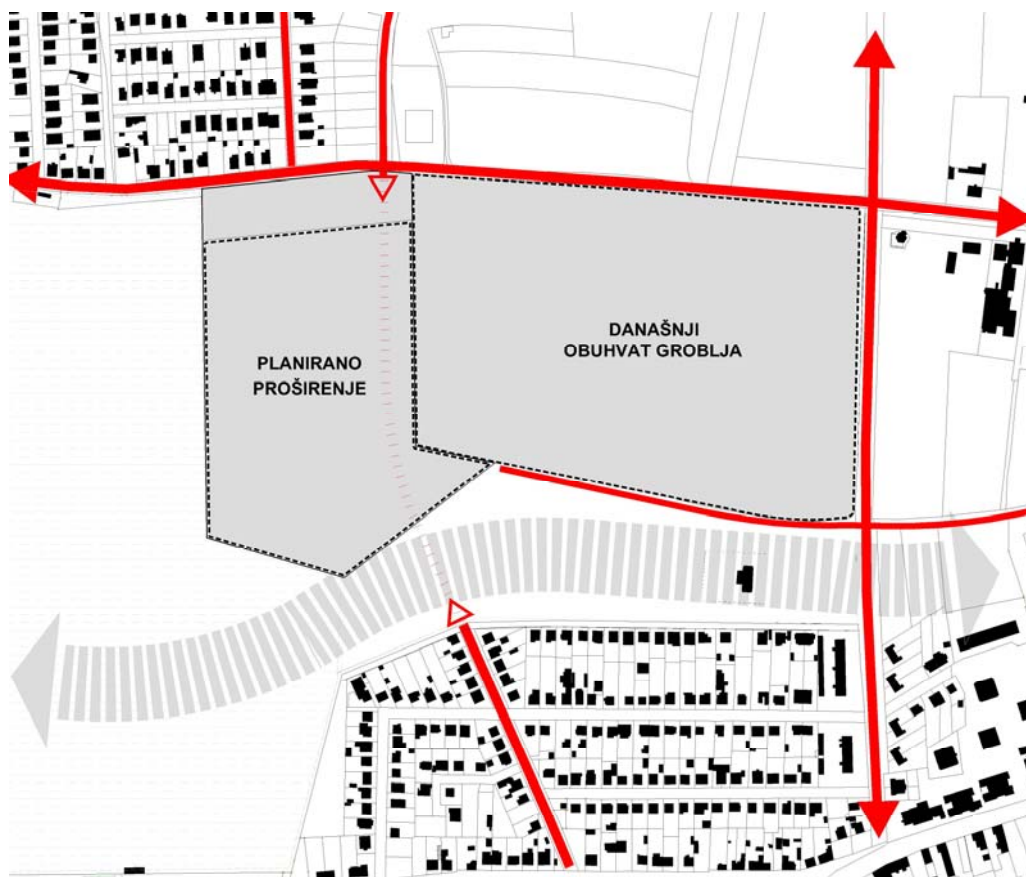
Groblje Varaždin je doživjelo nekoliko prostornih proširenja. Prvo u razdoblju do 2. svjetskog rata, zatim iza rata do 60-tih godina prošlog stoljeća te do zadnjeg proširenja iz 1997. godine. Tada je ovo proširenje trebalo biti konačno te se rješenjem trebalo zaokružiti cjeloviti prostor zajedno sa zaštićenim povijesnim dijelom Starog groblja Hermana Hallera (I. – VIII. polje).

U Prostornom planu uređenja Grada Varaždina (2005. godina) i Generalnom urbanističkom planu grada Varaždina (2006. godina) predviđeno je proširenje postojećeg Varaždinskog groblja.

Već je 2002. godine prilikom izrade *Prostornog plana uređenja Grada Varaždina* kao i *Generalnog urbanističkog plana grada Varaždina*, predloženo rješavanje novih potreba za ukopima za narednih trideset godina na prostoru proširenja uz staro gradsko groblje. To je prostor koji je smješten zapadno od postojećeg groblja na slobodnom prostoru šire III. zone vodozaštitnog područja grada Varaždina. Površina proširenja iznosi 7,25 ha što će zadovoljiti potrebu za oko 4700 ukopa.

Prema planiranom smještaju i uvjetima iz GUP-a te izračunatom programu Grad Varaždin naručio je *Detaljni plan uređenja proširenja gradskog groblja u Varaždinu* od Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu, Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu. Arhitektonski je fakultet 2004. godine izradio *Projekt revitalizacije Starog dijela groblja Varaždin*, a još 1986. godine je izradio spomenuti *Projekt proširenja groblja Varaždin* koji je trebao zaokružiti cjelinu Varaždinskog groblja.

KARTOGRAM 1.: UVJETI ŠIRE SITUACIJE



I. OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

1.1. Značaj, osjetljivosti i posebnosti područja u obuhvatu Plana

Gradsko groblje Varaždin po svom značaju prelazi lokalne razmjere i spada u istaknuta Europska groblja, što potvrđuje svojim članstvom u udruzi značajnih europskih groblja (ASCE-Međunarodna asocijacija starih groblja) od 2002. godine.

Ta važnost i potvrđena izvrsnost postignuta je prije svega koncepcijom koju je postavio Herman Haller koji je oblikovao stari dio groblja. Trajno održavanje te posebne koncepcije je građanstvo i općinstvo uspjelo u kontinuitetu zadržati. Njegovom je nastavljen oblikovanje groblja ne samo kao površine za ukapanje i spomen prostor, već i kao prostor gradskog šetališta. Tako je stvoren posebno oblikovan parkovni ambijent. Iz toga je proizašlo glavno polazište i obaveza nastavljanja oblikovanja parkovnog ambijenta proširenja groblja i za novo proširenje.

Planirani zahvat proširenja gradskog groblja u Varaždinu nadovezuje se sa zapadne strane postojećeg groblja i južnije od postojeće gradske prometnice – Hallerove aleje. Obuhvat Detaljnog plana uređenja obuhvaća jednu katastarsku česticu 1623/1 katastarske općine Varaždin u ukupnoj površini od 7,25 ha. Građevna je čestica veličinom i oblikom identična obuhvatu Detaljnog plana uređenja.

Od centra grada planirani je zahvat udaljen oko 1,3 km zračne linije.

1.1.1. Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti

Lokacija predviđena za proširenje groblja nalazi se na zapadnoj granici građevinskog područja grada Varaždina. Predviđeni prostor je u potpunosti neizgrađen. U njenom sjevernijem dijelu je livada, dok je južni dio šuma.

Prostor proširenja omeđen je sa sjevera županijskom cestom ŽC 2101 odnosno danas Hallerovom alejom, sa zapada otvorenim površinama šireg vodozaštitnog područja, dok je s juga granica budućeg proširenja naslonjena na parkovnu površinu. Istočnu granicu čini ograda današnjeg groblja.

Od građevinskih čestica stambene namjene koje se nalaze sjeverno od planirane lokacije, granica obuhvata Plana udaljena je 10,00 m, a od građevinskih čestica na jugoistoku lokacije udaljenost je oko 90 m. Od vodocrpilišta, čija uža zona vodozaštitnog područja svojom česticom graniči s česticom predviđene lokacije sa zapadne i dijelom južne strane zahvat je udaljen oko 550 m.

Do predviđene lokacije dolazi se od centra grada ulicom Stanka Vraza (ŽC 2047) do križanja s Hallerovom alejom, a zatim istom, uz Staro groblje u smjeru zapada.

Iz uvida u šire područje očitala se potreba uspostave javne pješačke komunikacije u smjeru sjever - jug uz postojeće groblje koja bi povezivala sjeverna i središnja stambena naselja.

Površina obuhvata i njegov smještaj u zelenilu i uz parkovne površine, te okolni sadržaji (crkva, izgrađeni stambeni objekti duž ulica, postojeće groblje i južni park), definirali su osnovnu organizaciju i rješenje te namjenu površina unutar obuhvata Plana.



POGLED S ČESTICE OBUHVATA PLANA PREMA JUGOZAPADNOM DIJELU ZAHVATA (ŠUMA)



POGLED S ČESTICE OBUHVATA PLANA PREMA SJEVERU (STAMBENO NASELJE I NOVA CRKVA)

1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost

Sa sjeverne strane lokacije zahvata proteže se županijska cesta ŽC 2101, odnosno danas Hallerova aleja, a s južne strane Vodovodna ulica. Glavni je kolni pristup na danu lokaciju moguć jedino sa sjeverne strane, odnosno s Hallerove aleje, dok je iz Vodovodne ulice kroz postojeći gradski park uz postojeću trafostanicu moguć sporedni, servisni pristup do grobne kuće u sklopu obuhvata Plana.

Unutar koridora županijske ceste smješteni su svi glavni vodovi infrastrukture – vodoopskrbe, odvodnje, elektroopskrbe, plinoopskrbe i telekomunikacija.

Prema posebnim uvjetima koje je za projekt novog gradskog groblja u Varaždinu izdao «Termoplin» d.d. Varaždin, na području obuhvata budućeg novog groblja evidentiran je srednjetačni plinovod (oznake č ø 200) kojeg će biti potrebno izmjestiti prije izvođenja radova. Budući da situacija s ucrtanim plinovodom nije u potpunosti mjerodavna, za izvođenje radova bit će ju potrebno utvrditi kontrolnim prekopima (ručnim iskopom) i dodatnim posebnim uvjetima.

Prema posebnim uvjetima HEP – Operatora distribucijskog sustava d.o.o., DP „ELEKTRE“ Varaždin na području obuhvata planiranog proširenja nalazi se 10(20) kV elektroenergetski kabel i s njim paralelno položen signalni kabel koji povezuje TS 35/10 kV Varaždin II i TS 10/0,4 kV Hallerova aleja te 10(20) kV elektroenergetski kabel koji povezuje TS 35/10 kV Varaždin II i TS 10/0,4 kV Vodovod.

Na kartografskom prikazu 3.2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Pošta i javne telekomunikacije GUP-a grada Varaždina unutar obuhvata za proširenje Varaždinskog ucrtana je planirana GSM bazna stanica – repetitor koja nije ovim Planom predviđena da se postavi unutar obuhvata Plana.

Promet i komunalna infrastruktura novog dijela groblja morat će se priključiti, prema potrebi i mogućnostima, na glavne vodove i uličnu mrežu južnog stambenog naselja odnosno na postojeće infrastrukturne koridore u Hallerovoj aleji.

1.1.3. Obveze iz planova šireg područja

a) Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske (Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zavod za prostorno planiranje, Zagreb 1997.g.), temeljni je dokument prostornog uređenja, a polazi od principa održivog razvitka te postavlja koncepciju razvitka Hrvatske uz naglašavanje ekološke osjetljivosti prema okolišu i očuvanju njegovih vrijednosti.

b) *Program prostornog uređenja*

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zavod za prostorno planiranje, Zagreb 1999. godine), donio je Hrvatski sabor u svibnju 1999. godine ("Narodne novine" 50/99.), a njime se utvrđuju mjere i aktivnosti za provođenje Strategije s kojom čini zajednički dokument na razini Države.

U planiranju uređenja područja naselja potrebno je provoditi konsolidaciju prostora naselja u cilju boljeg gospodarenja zemljištem, jačanja funkcija, obnove povijesnih središta i zaustaviti širenja građevnih područja (točka 2.19.).

U kontekstu održivog razvitka posebna pažnja usmjerena je na zaštitu okoliša, ambijentalnih vrijednosti i prostornog identiteta gradova (točka 6.18.).

c) *Prostorni plan uređenja Varaždinske županije*

Prostorni plan uređenja Varaždinske županije postojeće Varaždinsko groblje svrstava i tretira kao zaštićeni spomenik parkovne arhitekture od važnosti za Županiju.

To je artifičijelno oblikovani prostor koji ima veliku estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno povijesnu ili znanstvenu vrijednost.

Na spomeniku parkovne arhitekture i u njegovoj neposrednoj blizini nisu dopušteni zahvati kojima bi se promijenile ili narušile njegove neizmijenjene vrijednosti, ali je moguće uređenje i opremanje u svrhu korištenja prema detaljnom planu uz suglasnost nadležnih službi zaštite.

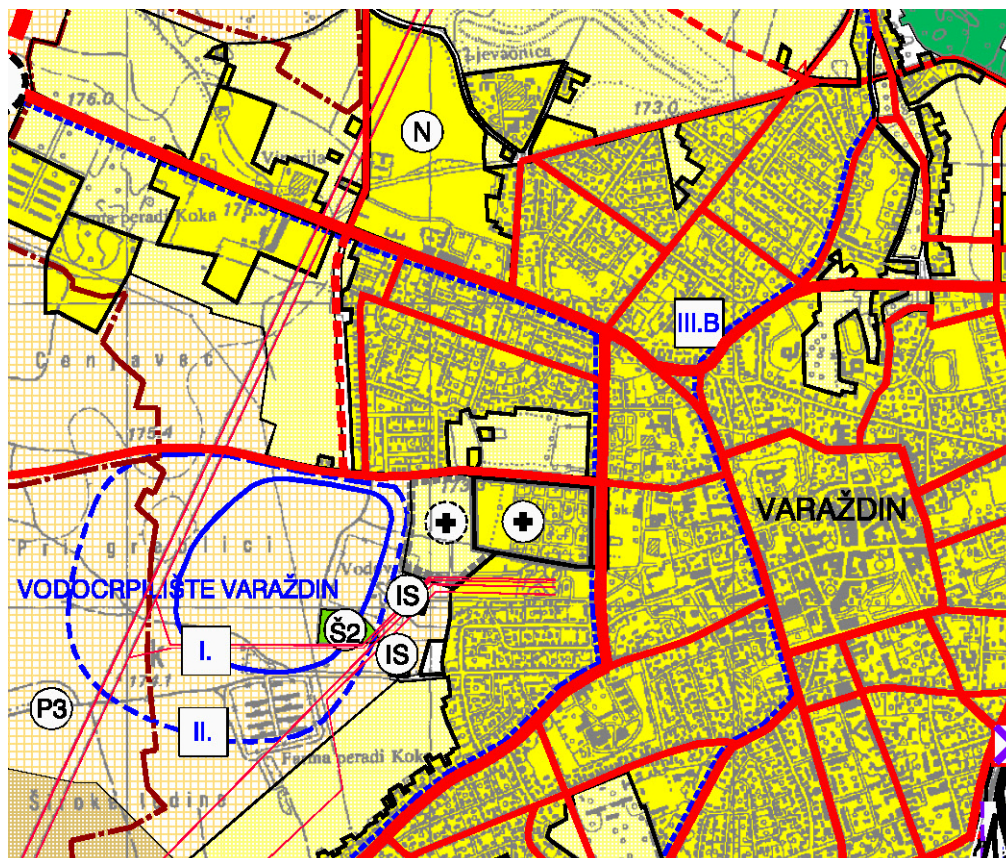
d) *Prostorni plan uređenja Grada Varaždina*

Prostorni plan uređenja Grada Varaždina usvojen u travnju 2005. godine navodi dva groblja na području grada Varaždina – Varaždinsko groblje i groblje Biškupec od kojih je Varaždinsko groblje zaštićeno kao spomenik kulture i kao spomenik parkovne arhitekture.

Prostorni plan je za oba groblja, radi nedostatka ukopnih mjesta predvidio proširenja.

Za Varaždinsko je groblje, tako predviđeno proširenje do granice II. vodozaštitne zone na zapad uz osiguranje zaštitnog neizgrađenog prostora zelenila s parkiralištem u širini dvostruke udaljenosti od one predviđene pravilnikom o grobljima, mjereno od osi ulice uz Hallerovu aleju, a prema jugu do zone dalekovoda. Ujedno je predviđena i gradnja neophodnih sadržaja.

Također, Prostorni plan propisuje izradu Studije procjene utjecaja na okoliš za predviđeno područje novog gradskog groblja.



IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VARAŽDINA (2005.g)

e) *Generalni urbanistički plan Grada Varaždina*

Generalni urbanistički plan Grada Varaždina odredio je način zaštite, uređivanja i korištenja starog dijela Varaždinskog groblja koje je prema Zakonu o zaštiti prirode zaštićeno kao spomenik parkovne arhitekture (Rješenje br. 148/10-1966 od 19.11.1996.) od važnosti za državu i županiju. Prema GUP-u, na tom su prostoru dopušteni samo oni zahvati i radnje koje ne oštećuju i ne mijenjaju svojstva zbog kojih je groblje kao takvo zaštićeno.

Isto tako, Generalni urbanistički plan stari dio Varaždinskog groblja svrstava u memorijalnu baštinu koje je zaštićeno Rješenjem o preventivnoj zaštiti br. 707/1/66 i 706/1/66, a u tijeku je i obnova postupka.

Režim zaštite gradskog groblja odnosi se na očuvanje povijesne matrice partera kao i vrijednih nadgrobnih spomenika i pratećih elemenata opreme i uređenja groblja.

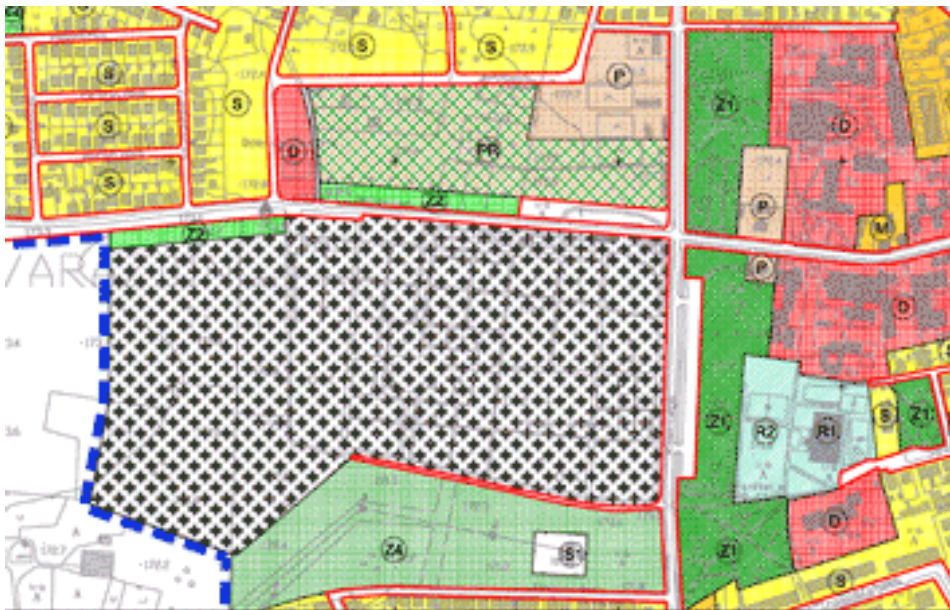
Mjerama zaštite gradskog groblja Generalni plan propisuje njegovanje tradicionalnih oblika označavanja i uređivanja grobova i njihove okoline te zaštitu vrijednih skulptorskih djela i spomenika poznatih ličnosti i događaja.

GUP-om je određeno uz održavanje postojećeg groblja i proširenje Varaždinskog groblja i uređenje kontaktnog područja.

Za proširenje groblja određeno je da proširenje mora zadovoljiti potrebe Grada za tridesetogodišnje razdoblje. U sklopu groblja mogu se graditi odgovarajući objekti u funkciji groblja, a pri oblikovanju je potrebno uspostaviti sklad s postojećim grobljem. Novi dio groblja će se proširiti do granice II.

vodozaštitne zone na zapad, uz osiguranje zaštitnog neizgrađenog prostora zelenila s parkiralištem u širini dvostruke udaljenosti od one predviđene Pravilnikom o grobljima, mjereno od osi ulice, uz Hallerovu aleju.

Proširenje je moguće izvesti etapno na osnovi idejnog rješenja cijelog prostora, a do donošenja Detaljnog plana uređenja za proširenje Varaždinskog groblja proširenje se može provesti putem lokacijske dozvole u veličini od 20% površine postojećeg groblja. Kontaktno područje prema jugu do zone dalekovoda treba održavati i uređivati tako da predstavljaju zaštitnu zelenu zonu.



IZVOD IZ GUP-a GRADA VARAŽDINA (prosinac 2006.)

f) *Idejna koncepcija proširenja Varaždinskog groblja*

Idejnu koncepciju koja je izrađena na Arhitektonskom fakultetu, u Zavodu za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu, Savjet za prostorno uređenje i izgradnju Grada Varaždina prihvatio je na sjednici 25. veljače 2005.

g) *Studija procjene utjecaja na okoliš*

Studija procjene utjecaja na okoliš izrađena je u rujnu 2005. godine za predviđenu lokaciju proširenja gradskog groblja, na temelju izrađene Idejne koncepcije proširenja Varaždinskog groblja.

Kao zaključak je ocijenila da izvedba i funkcioniranje proširenja Varaždinskog groblja neće bitno utjecati na okoliš.

Nakon pregleda lokacije zahvata, analize tla i krajobraza, mjerenja buke, izrade modela iz podataka mjerenja kvalitete podzemne vode te pregledom postupka izvedbe i funkcioniranja planiranog zahvata, stručni tim tvrtke SPP d.o.o. ocijenio je da će izvedba i funkcioniranje proširenja Varaždinskog groblja imati mali utjecaj na okoliš te je svrhovito i društveno opravdano prihvatiti opisani zahvat. (citat elaborata Studije procjene utjecaja na okoliš, rujna 2005.)

1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora

Novo proširenje groblja se nastavlja na postojeće groblje s njegove zapadne strane i s njim je funkcionalno vezano.

Sa sjevera omeđeno je prometnicom (Hallerova aleja) uz koju se uređuje javni parking, a s nje je moguć glavni kolni pristup.

Sa zapada i jugozapada proširenje uokviruje vodozaštitna zona, a s juga i jugoistoka potez gradskog parkovnog zelenila. S južne postojećeg gradskog parka je Vodovodna ulica s koje je, uz postojeću trafostanicu unutar parka te uz južnu ogradu postojećeg groblja moguć sporedni, servisni pristup do grobne kuće u sklopu proširenja groblja.

Sam prostor proširenja zahvaća širu (III.) zonu vodozaštite.

Polazišta za Plan proširenja groblja proizlaze iz:

- a) potreba danih u projektnom zadatku od strane Naručitelja,
- b) postojeće situacije, odnosno urbanističkih uvjeta,
- c) važnosti postojećeg groblja Varaždin kao izuzetne parkovne arhitekture.

a) Projektnim zadatkom definirane su procijenjene potrebe ukopnih mjesta za narednih trideset godina. Veličina potrebnog prostora određena je temeljem podataka Uprave groblja, demografskih pokazatelja te odredbi Zakona o grobljima. Na površini od 7,25 ha potrebno je godišnje planirati do 120 grobnih mjesta i 30 grobnica.

b) Postojeća situacija i urbanistički uvjeti uvjetuju gradnju grobne kuće na novom dijelu groblja. Nova grobna kuća predviđena je da bude smještena kao fokus oko kojeg se okuplja staro i novo groblje i to na memorijalnom svečanom trgu uz južnu granicu obuhvata te uz postojeće šumarke južnog parkovnog prostora.

c) Važnost groblja i njegovo proširenje treba nastaviti visokom kvalitetom oblikovanja koje će, uz dužno poštivanje koncepcije Starog groblja, unijeti duh novog vremena i novi tlocrtnu matricu, izbjegavanjem oponašanja starog oblikovanja.

2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta

Plan rješenja novog dijela Varaždinskog groblja proizašlo je iz polazišta, te optimalno odvođenih urbanističkih uvjeta situacije, kao i iz poštivanja značaja postojećeg groblja uz uvažavanje činjenica da je grobni prostor uklopljen u parkove. Osim toga uvažena je i činjenica da je proširenje smješteno na prostoru šire zone vodozaštite.

Prostor proširenja se nastavlja na otvoreni neizgrađeni prostor prema zapadu s dalekim i širokim vizurama koje se nastojalo naglasiti.

Plan novog dijela proširenja Varaždinskog groblja za svoje je rješenje postavio ciljeve koje želi zadovoljiti osiguravajući:

- 1) javne komunikacije i prilaze novom proširenju gradskog groblja iz svih smjerova. Tako se ne predviđa fizičko naslanjanje na postojeće groblje, već se stvara prostorni prekid - cenzura – kojom bi se dva prostora i različita perioda nastajanja i formiranja groblja odvojila pješačkom javnom komunikacijom.
- 2) oblikovanje Novog proširenja na novi način i to stvaranjem parkovne arhitekture koja će biti drugačijeg jezika oblikovanja od Hallerovog, ali ipak dostojno naslijediti njegov način oblikovanja.
- 3) da elementi šireg pejzaža budu uključeni u oblikovanje groblja usmjeravanjem na daleke poglede u pejzažu.
- 4) oblikovanje prostora pretežno monokromnog vegetacijskog utiska. Valeri vegetacije moraju harmonizirati sa svijetlim tonovima krajolika te ne trebaju biti previše u kontrastu s autohtonim okolnim prostorom. Osim nastavljanja sadnje tujama treba koristiti i bjelogorične vrste.

To se sve može koncizno definirati za visokokvalitetno i profinjeno oblikovanje.

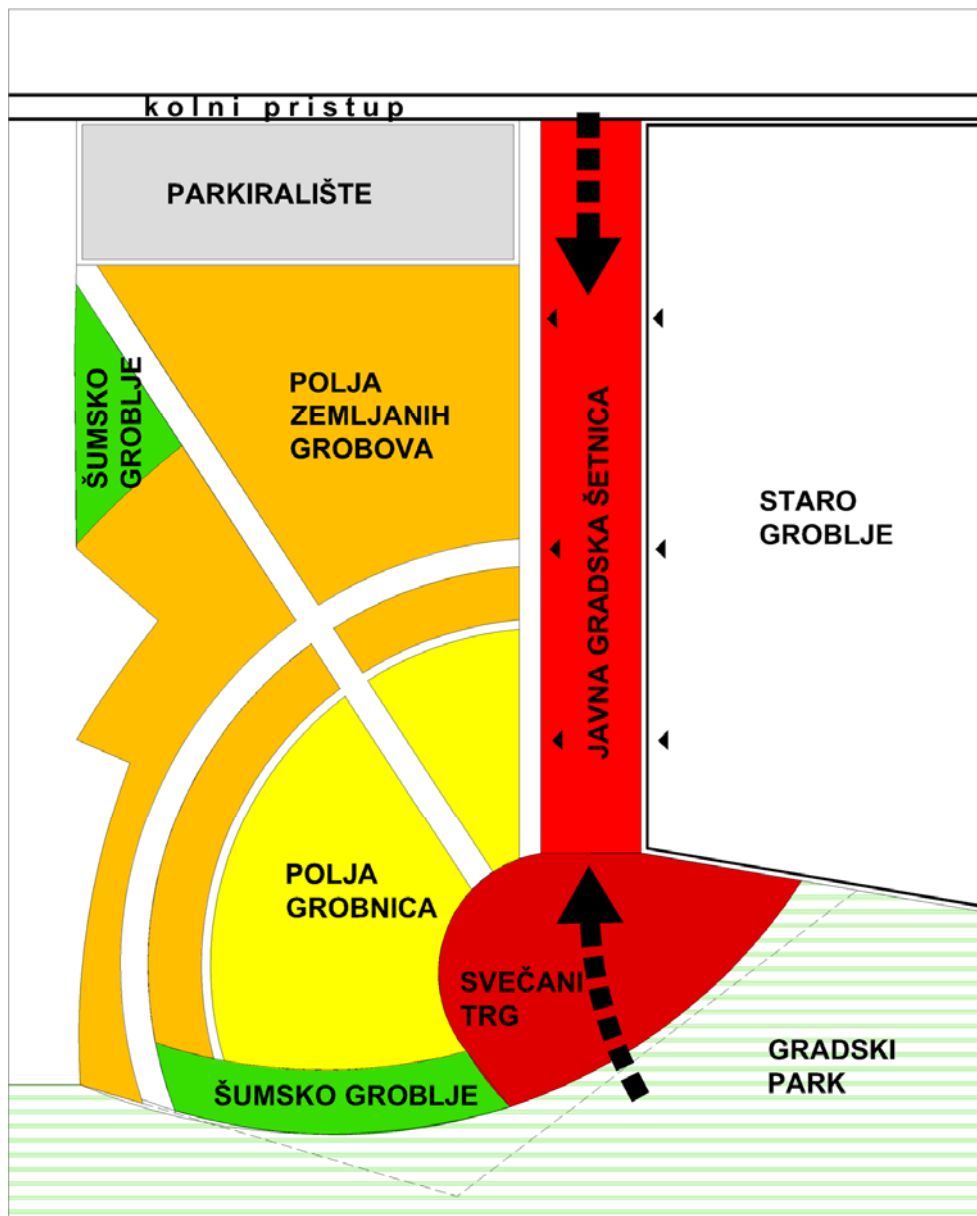
Iz navedenih postavki i ciljeva stvoreno je rješenje proizašlo iz *Koncepcije s radijalno zrakastom oblikovnom matricom*.

KARTOGRAM 2.: SHEMA KONCEPCIJE RJEŠENJA NOVOG DIJELA GROBLJA



2.2. Detaljna namjena površina

KARTOGRAM 3.: SHEMA OSNOVNE NAMJENE POVRŠINA



Detaljno rješenje novog dijela groblja i namjena površina proizašla je iz postavljene koncepcije oblikovanja zrakasto radijalnom postavom drvoreda i zelenih zidova, te koncentričnom postavom grobnih redova koji se okupljaju oko središnjeg svečanog memorijalnog trga na južnom dijelu obuhvata Plana, sa svečanom dvoranom u sklopu grobne kuće.

Novo proširenje je, zapravo, Novo groblje odijeljeno od starog groblja uzdužnim trgom, odnosno pješačkom javnom šetnicom. Ona je naglašena novim arhitektonskim elementom – grobnim zidom (arkadama), odnosno potezom u kojemu su smještene grobnice. Ovaj grobni zid osim svoje oblikovne funkcije doprinosi i povećanju kapaciteta groblja s 550 grobnih mjesta.

Na sjevernom dijelu uz Hallerovu ulicu formiraju se dva nova ulaza iza uređenih parkirališnih mjesta.

Na istočnom dijelu obuhvata Plana osigurani su spojevi i veze na postojeće groblje na tri poprečne glavne staze.

Na južnom dijelu proširenja predviđen je glavni ulaz na svečani memorijalni trg na kojem se odvija oproštajni dio ukopa. Ovaj se prostor nastavlja na uređene pješačke staze duž parkovnog zelenila.

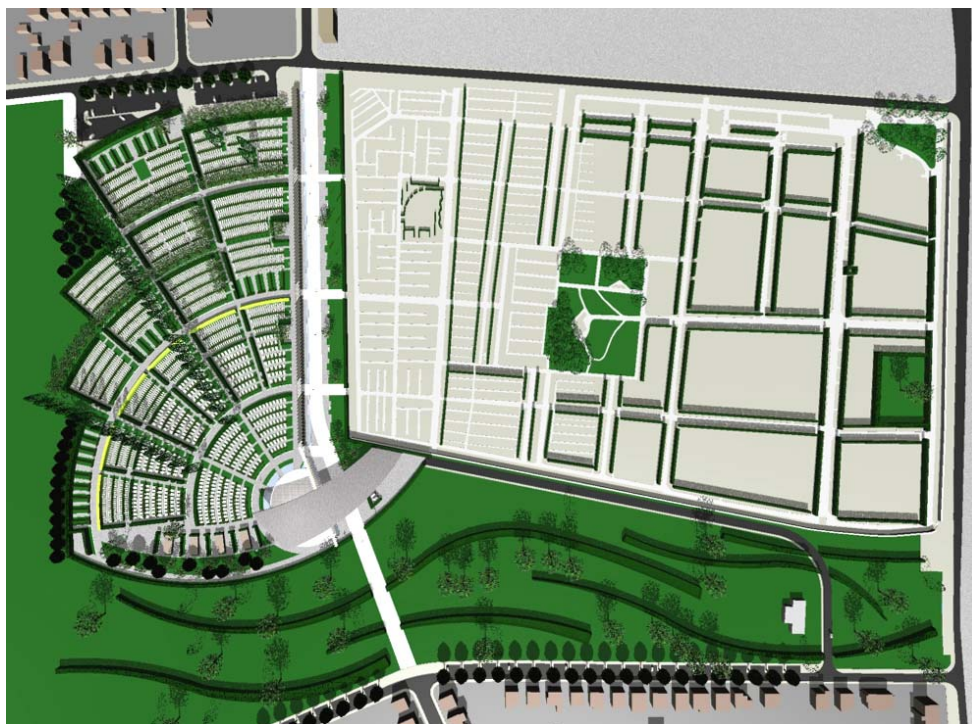
Na južnom dijelu proširenja groblja predviđena je za smještaj grobna kuća sa svim potrebnim sadržajima za odvijanje funkcije novog dijela groblja. Građevina grobne kuće s pratećim sadržajima mora u sebi sadržavati svečanu oproštajnu dvoranu s odarnicom orijentiranom prema oproštajnom prostoru sa zatvorenim i natkrivenim dijelom, četiri do šest manjih prostorija (odarnica) za intimni ispraćaj, rashladnu komoru s osiguranim kolnim pristupom, prostoriju za opremanje pokojnika, prostor za skladištenje lijesova (do 40 komada), prostoriju za svećenike, javni sanitarni čvor, pomoćne tehničke prostorije za razglas, spremišta i sl.

U sklopu grobne kuće, na jugoistočnom dijelu predviđene površine za grobnu kuću trebaju se smjestiti pogonske, radne i službene prostorije administracije s prostorijom za rukovoditelja i poslovođe pogrebne službe s posebnim kolnim prilazom.

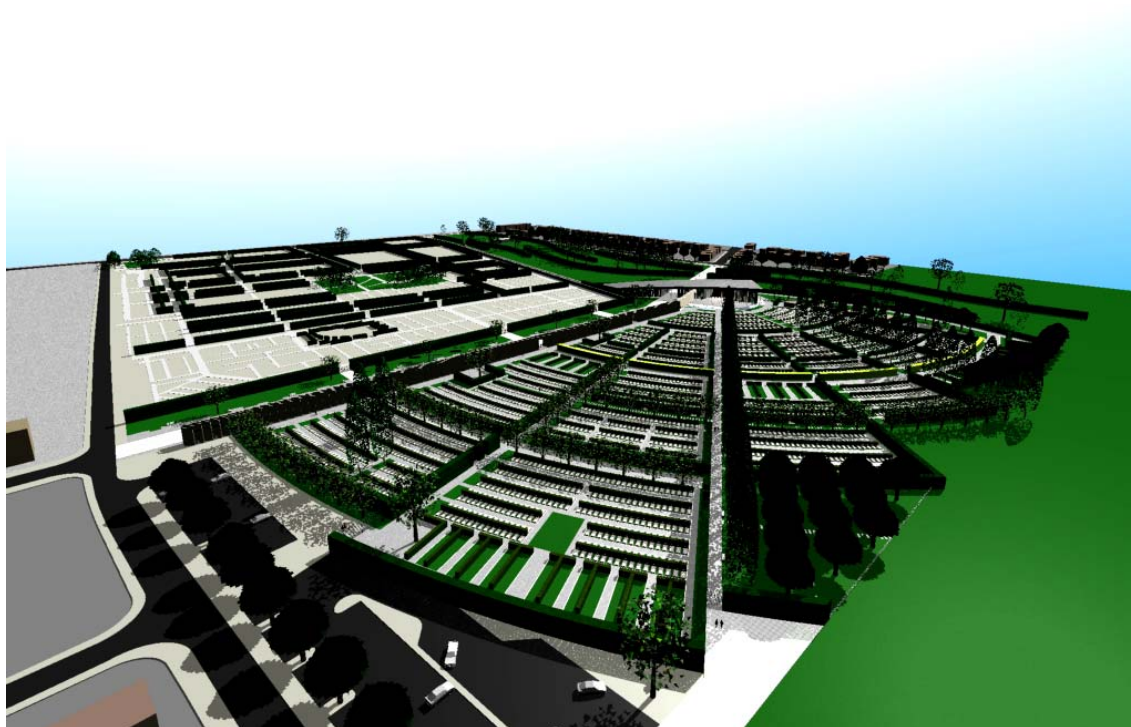
Prilaz za posjetitelje i poslovni ulaz moraju biti odvojeni.

Ovi sadržaji zajedno s natkrivenim trijemom čine jedinstveni arhitektonski kompleks, tj. zajednički oblikovanu arhitekturu koja u blagom luku treba zakriliti prostor oproštaja od pokojnika i odijeliti ga od javnog parkovnog prostora. Taj se luk nastavlja formiranom živicom, odnosno zelenom ogradom koja kao da drži posebnu ravnotežu između grada živih i mrtvih.

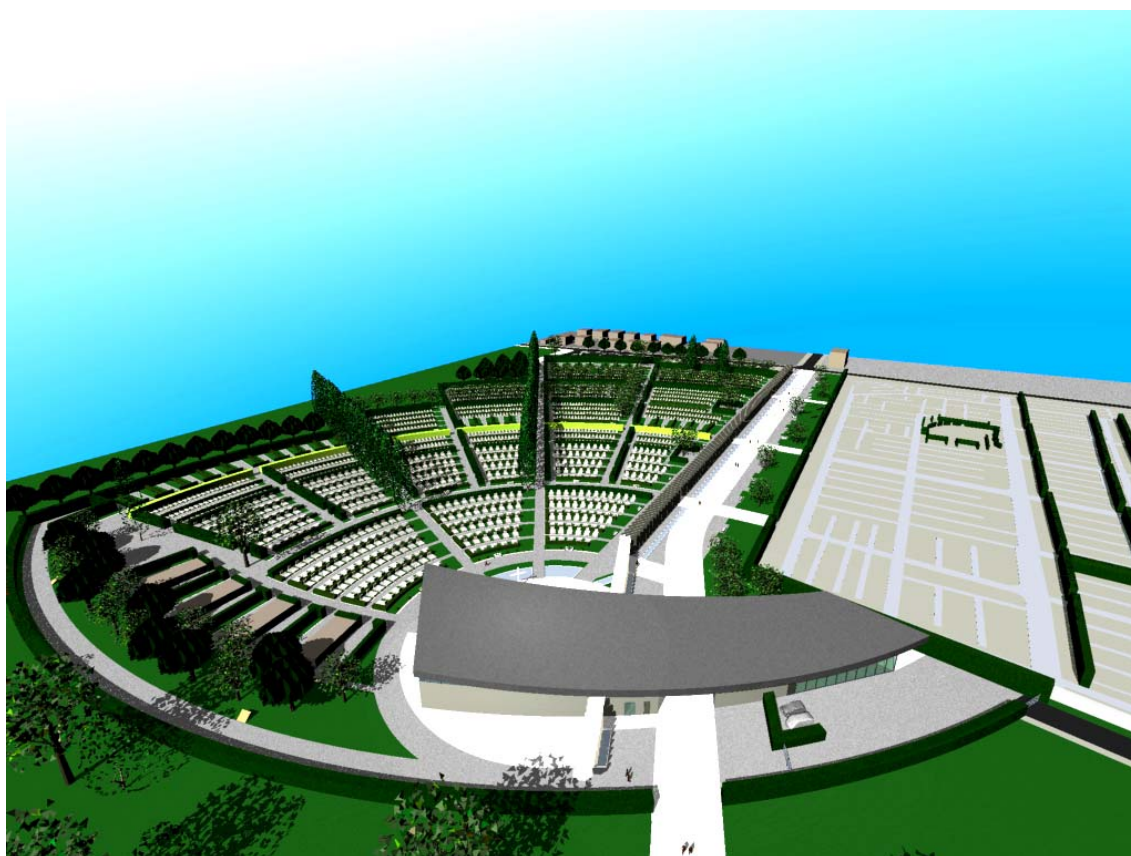
Zapadni dio Novog dijela formiran je izlomljenim visokim zelenim zidovima koji sugeriraju nedovršenost i svojevrsni nejasni prijelaz prema prostoru pokoja i trajnog mira.



TLOCRTNI PRIKAZ
RJEŠENJA NOVOG
DIJELA GROBLJA U
ŠIREM OBUHVATU



TRODIMENZIONALNI PRIKAZ RJEŠENJA NOVOG DIJELA GROBLJA – SJEVEROZAPAD



TRODIMENZIONALNI PRIKAZ RJEŠENJA NOVOG DIJELA GROBLJA – JUGOISTOK

2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina

POLJE	POVRŠINA POLJA (m ²)	VRSTA I BROJ UKOPA						UKUPNO
		GROBNICA	KOLUMBARIJ	ZID	ZEMLJANI GROB	ZELENI GROB	ŠUMSKO GROBLJE	
21.	1.261,38	-	-	-	197	-	-	197
22.	1.109,25	-	-	-	178	-	-	178
23.	998,27	-	-	-	163	-	-	163
24.	408,49	-	-	-	65	-	-	65
25.	1.280,40	-	-	-	137	64	-	201
26.	454,60	-	-	-	72	-	-	72
27.	587,40	42	-	-	-	-	-	42
28.	1.180,33	-	-	-	-	143	-	143
29.	948,56	-	-	-	127	-	-	127
30.	1.081,28	-	-	-	180	-	-	180
31.	769,40	-	-	-	118	-	-	118
32.	694,61	-	-	-	107	-	-	107
33.	1.135,76	-	-	-	187	-	-	187
34.	528,93	-	-	-	90	-	-	90
35.	741,17	60	-	-	-	-	-	60
36.	731,75	68	-	-	-	-	-	68
37.	1.548,02	-	-	-	-	-	175	175
38.	767,25	-	-	-	128	-	-	128
39.	694,30	-	-	-	116	-	-	116
40.	1.180,08	-	-	-	122	64	-	186
41.	492,19	-	-	-	83	-	-	83
42.	662,38	52	-	-	-	-	-	52
43.	1.119,78	-	-	-	184	-	-	184
44.	519,54	-	-	-	88	-	-	88
45.	723,24	60	-	-	-	-	-	60
46.	780,84	68	-	-	-	-	-	68
47.	904,85	-	-	-	-	135	-	135
48.	505,23	-	-	-	84	-	-	84
49.	682,55	56	-	-	-	-	-	56
50.	583,17	-	-	-	100	-	-	100
UKUPNO	25.075,00	406	0	0	2526	406	175	3513

DETALJNI PLAN UREĐENJA ZA PROŠIRENJE VARAŽDINSKOG GROBLJA
 SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, ARHITEKTONSKI FAKULTET,
 ZAVOD ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I PEJZAŽNU ARHITEKTURU

POLJE	POVRŠINA POLJA (m ²)	VRSTA I BROJ UKOPA						UKUPNO
		GROBNICA	KOLUMBARIJ	ZID	ZEMLJANI GROB	ZELENI GROB	ŠUMSKO GROBLJE	
51.	820,20	68	-	-	-	-	-	68
52.	1.085,61	99	-	-	-	-	-	99
53.	1.165,25	-	168 (264)	-	-	-	-	168 (264)
54.	1.424,25	-	-	-	-	-	150	150
55.		-	-	-	-	-	150	150
56.	-	-	-	100	-	-	-	100
57.	-	-	-	200	-	-	-	200
58.	-	-	-	160	-	-	-	160
59.	-	-	-	90	-	-	-	90
UKUPNO	4.495,31	167	168 (264)	550	0	0	300	1185 (1281)
UKUPNO 1. - 59.	29.570,31	573	168 (264)	550	2526	406	475	4698 (4794)

ISKAZ POVRŠINA ZA PODNE PLOHE			
TRAVNATE POVRŠINE (m ²)		STAZE OD SIPINE (m ²)	
PARKIRALIŠTE	604,84	GLAVNE STAZE š=5,00 m	5.399,87
GLAVNE STAZE	4.183,78	GLAVNE STAZE š=3,00 m	2.182,32
SPOREDNE STAZE š=1,50 m	606,88	SPOREDNE STAZE š=1,50 m	7.366,75
GROBNA POLJA	917,21	ULAZNI TRG	259,72
ŠUMSKO GROBLJE	3.007,27	MEMORIJALNI TRGOVI	1.958,83
MEMORIJALNI TRGOVI	157,22	PROŠIRENJA	199,86
ZAŠTITNO ZELENILO IZVAN OGRADE	3.412,93	SERVISNI DIO	230,37
UKUPNO	12.890,13	UKUPNO	17.597,72

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	
VODOOPSKRBA	
RAZVOD (planirano) /m ¹ /	1.234,75
POTROŠAČ VODE (plan.) /kom./	21
ODVODNJA	
RAZVOD (planirano)/m ¹ /	1.040,38
GLAVNA OKNA (planirano)/kom./	16
REVIZIONA OKNA (planirano) /kom./	21

DETALJNI PLAN UREĐENJA ZA PROŠIRENJE VARAŽDINSKOG GROBLJA
 SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, ARHITEKTONSKI FAKULTET,
 ZAVOD ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I PEJZAŽNU ARHITEKTURU

ISKAZ KOLIČINA ZA SADNJU									
BILJNA VRSTA		visina (m)	širina (m)	dužina (m)	grmlje (kom/m ¹)	grmlje ukupno kom.	površina (m ²)		
VISOKO GRMLJE	OBIČNI GRAB (<i>Carpinus betulus</i>)	1,80	1,8-2,4	11,60	6	70	20,66		
			1,50	138,02	6	828	207,03		
			1,80	13,80	6	83	27,36		
			2,00	111,93	6	672	223,86		
		2,50	1,8-2,4	20,60	6	124	38,45		
			1,80	14,30	6	86	25,74		
			2,00	665,37	6	3.995	1.330,74		
		3,50	1,00	71,00	6	426	71,00		
			1,50	40,20	6	241	60,30		
			2,00	560,68	6	1.440	1.121,36		
		UKUPNO						7.965	3.126,50
		TUJA (<i>Thuja occidentalis</i>)		4,50	2,00	276,65	5	1.383	553,30
		FORZICIJA (<i>Forsythia Europaea</i>)		2,50	2,00	209,60	27	5.659	419,20
NISKO GRMLJE	TUJA (<i>Thuja occidentalis</i>)	0,80	1,00	356,00	3	1.068	356,00		
			1,00	1,00	97,66	3	295	97,66	
		1,20		133,18	5	670	159,82		
		1,20	1,00	619,15	3	1.860	619,15		
			1,1-2,1	12,60	5	65	20,00		
		1,50	1,00	682,88	3	2.050	682,88		
		UKUPNO						4.940	1.579,51
VISOKO ZELENILO (kom.)	JABLAN (<i>Populus Pyramidalis</i>)	44							
	LIPA (<i>Tilia parvifolia</i>)	57							
	BREZA (<i>Betula Verucosa</i>)	20							
	JAVOR (<i>Acer Pseudoplatanus</i>)	44							
	ŽALOSNA VRBA (<i>Salix alba tristis</i>)	5							

2.3. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža

Detaljnim planom prometa i komunalne infrastrukture dani su elementi za osnovnu mrežu staza, glavnih puteva i parkirališta za koje treba izraditi izvedbene projekte.

Infrastruktura se priključuje na vodove i uličnu mrežu Hallerove aleje vođenu novom javnom šetnicom prema južnom parku, osim za elektroenergetski niskonaponski priključak memorijalne građevine za koji je predviđena izvedba iz niskonaponske mreže koja se napaja iz trafostanice u ulici Vjekoslava Rosenberg – Ružića.

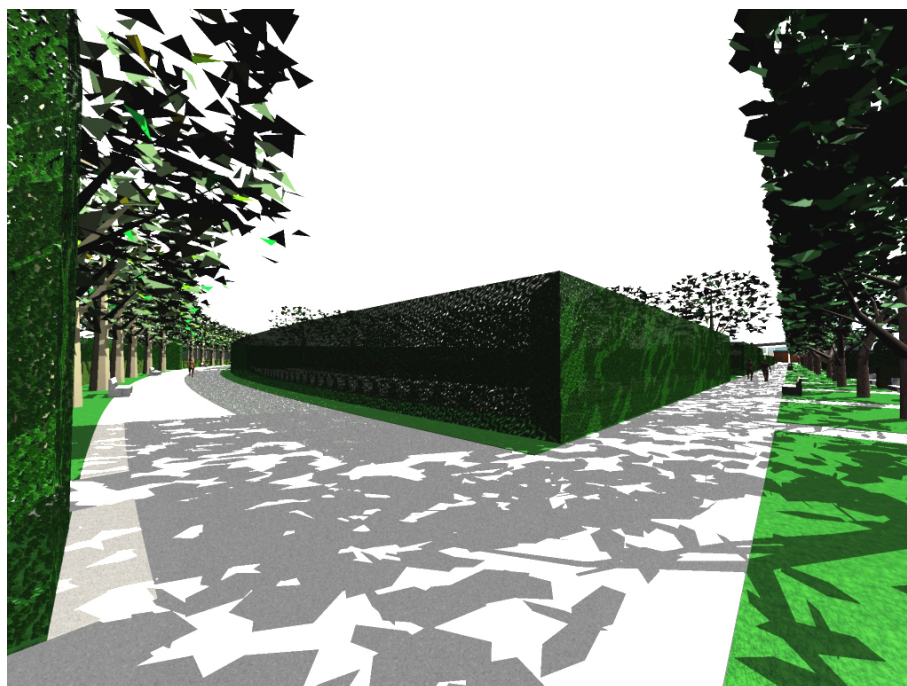
2.3.1. Promet

Prometna mreža sastoji se iz dva sustava – pješačkog i kolnog. Sustav kretanja po groblju je uglavnom pješački, a samo po glavnim stazama moguća je i povremena nužna kolna vožnja (odvoz i dovoz sadnica, alata, odvoz smeća i sl.).

Prometna mreža unutar proširenja groblja sastoji se iz glavnih radijalnih – zrakastih staza koje odjeljuju pojedina polja i spajaju glavne ulaze na groblje u užem smislu sa svečanim prostorom (grobnom kućom, svečanim memorijalnim trgom).

Mreža je dopunjena i koncentričnim kružnim grobnim stazama koje uokviruju polja i povezuju novi sa starim dijelom groblja te usmjeravaju kretanje prema istočnoj granici obuhvata Plana duž kružnih isječaka pojedinih polja.

Duž glavnih grobnih staza, i radijalnih i koncentričnih, predviđena je sadnja drvodrednih stabala koja će naglasiti smjerove i odjeljke.

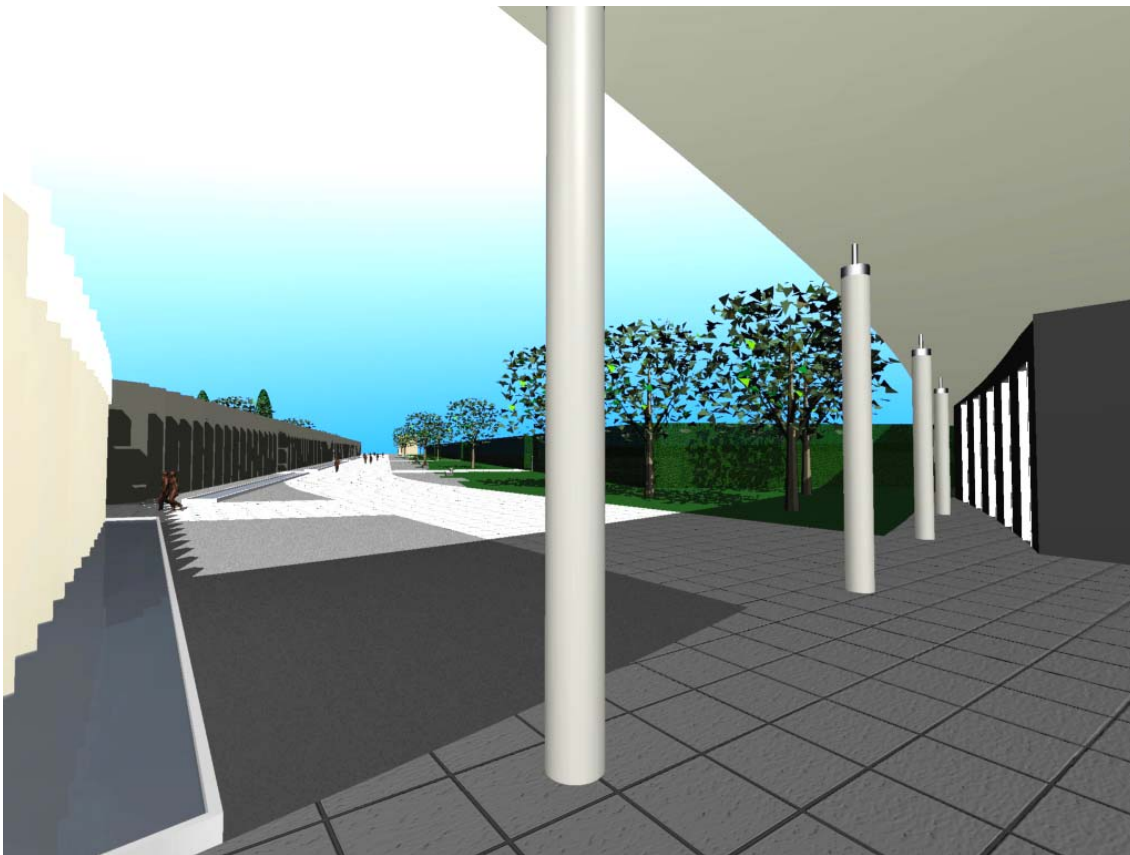


SJECIŠTE GLAVNIH GROBNIH STAZA – RADIJALNIH I KONCENTRIČNIH

Unutar samih polja treba se formirati sustav staza uz grobne redove tako da su po dva grobna reda uokvirena stazama.

Na pojedinim dijelovima prometne mreže uređena su proširenja s klupama i hidrantima odnosno fontanama (pumpama).

Osim ove funkcionalne unutarnje pješačke mreže Plan daje i potez javne pješačke komunikacije uzdužnom šetnicom – trgom uz zapadnu ogradu današnjeg starog groblja. To je potez širine oko 28,50 m koji ima nekoliko funkcija - povezuje pješačke gradske komunikacije u smjeru sjever – jug, odvaja dva stilski različita groblja te vrši funkciju predprostora kako novom, tako i starom dijelu groblja. Duž ovog javnog poteza polaže se i sva glavna komunalna infrastrukturna mreža (elektroopskrba, vodoopskrba, odvodnja).



JAVNA ŠETNICA – POGLED OD GROBNE KUĆE

Sustav pješačkih površina je zaokružen i postavom odgovarajućih ulaznih trgova sa svečanim centralnim trgom na južnom dijelu.

Taj trg je namijenjen komemorativnom i ceremonijalnom dijelu odvijanja ispraćaja pokojnika i sastavni je dio grobne kuće. Smješten je u nastavku na proširenje javne šetnice od koje je odijeljen zidom jednakih dimenzija kao i grobni zid, ali koji je dio grobne kuće.

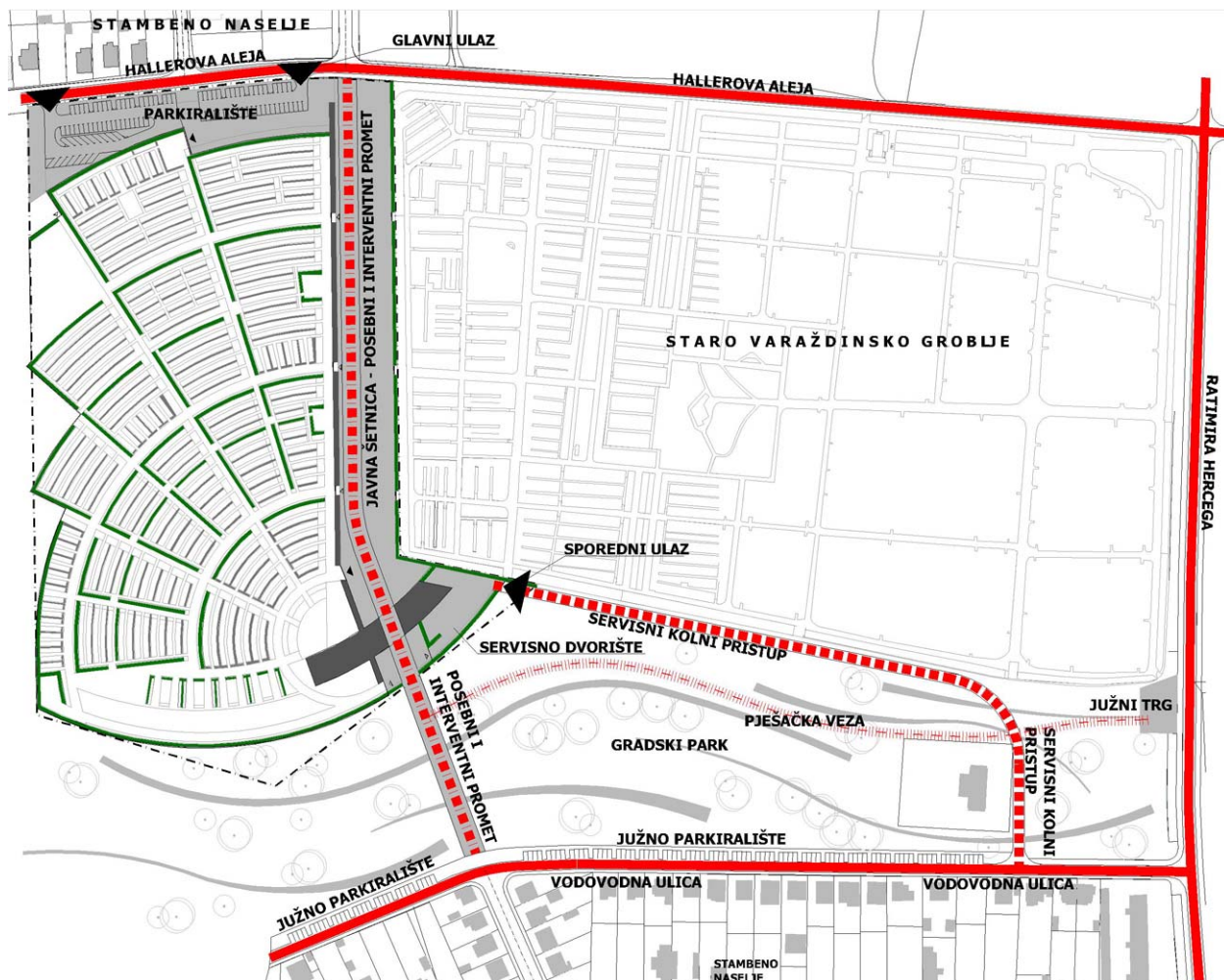


SVEČANI MEMORIJALNI TRG

Osim pješačke prometne mreže riješen je i kolni promet. Glavni je kolni pristup osiguran sa sjeverne strane obuhvata Plana, s Hallerove aleje preko parkirišta uz prometnicu, a s južne strane, s Vodovodne ulice omogućen je servisni pristup do grobne kuće. Servisni pristup s Vodovodne ulice predviđen je uz postojeću trafostanicu u gradskom parku i južnu ogradu postojećeg groblja.

Duž javne šetnice moguć je samo posebni (vozila održavanja groblja, taxi) i interventni kolni promet (vatrogasci).

KARTOGRAM 4.: SHEMA KOLNOG PROMETA



Parkiralište unutar obuhvata je smješteno na sjevernom dijelu obuhvata Plana s južne strane Hallerove aleje i predstavlja osiguranje zaštitnog neizgrađenog prostora zelenilom prema uvjetima Generalnog urbanističkog plana grada Varaždina. Sastoji se iz dva dijela – istočnog i zapadnog koji su međusobno odvojeni ili povezani centralnim trgom sa skošenim rubnjakom. Istočni dio je riješen s uzdužnom kolnom trakom širine 6,00 m i obostranim okomitim parkiranjem. Zapadni je dio riješen s dvije uzdužne kolne trake od kojih je sjevernija širine 6,00 m i ima obostrano okomito parkiranje, a južna širine 5,40 m i ima koso parkiranje pod kutem od 45°.

Ukupan kapacitet parkirališta iznosi 93 parkirališnih mjesta od kojih je 5 parkirališnih mjesta namijenjenih invalidima.

Zbog povremene potrebe za većim kapacitetom parkiranja potrebno je omogućiti dodatna parkirališna mjesta na lokacijama u neposrednoj blizini groblja kao što je npr. parkiralište uz novu crkvu i u profilu prometnice južnog stambenog naselja.

2.3.2. Telekomunikacijska mreža

Ovim Planom se unutar obuhvata proširenja groblja ne predviđa postava GSM bazne stanice – repetitora ucrtanog na kartografskom prikazu 3.2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Pošta i javne telekomunikacije GUP-a grada Varaždina unutar obuhvata Plana nego će se predvidjeti njezino smještanje u okolni prostor u smislu točke 7.1.8.3. Odluke o donošenju GUP-a grada Varaždina.

2.3.3. Vodoopskrba i odvodnja

Komunalna infrastruktura za vodoopskrbu i odvodnju, riješena je vođenjem glavnih vodova duž gradske šetnice i glavnih koncentričnih staza.

Na pravilnim razmacima, odnosno na mjestu spoja glavnih radijalnih putova s koncentričnim stazama u visokom zelenilu su ostavljeni prostori za smještaj pumpi za vodu, revizionih okana i koševa za otpad.

Predviđena je izvedba drenaže glavnih staza i grobnih polja s grobnicama.

2.3.4. Plinoopskrba

Detaljni plan predviđa izmiještanje postojeće trase plinovoda u koridor longitudinalne javne šetnice i dovod instalacije priključka do građevine grobne kuće i pratećih sadržaja na memorijalnom trgu.

2.3.5. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Postojeći 10(20) kV elektroenergetski kabel koji povezuje TS 35/10 kV Varaždin II i TS 10/0,4 kV Hallerova aleja te signalni kabel koji je položen paralelno s elektroenergetskim kabelom, prolazi u koridoru javne šetnice prema južnom parku.

Postojeći 10(20) kV elektroenergetski kabel koji povezuje TS 35/10 kV Varaždin II i TS 10/0,4 kV Vodovod predviđa se izmjestiti na novu trasu koja je van obuhvata ovog DPU-a.

Niskonaponski priključak memorijalne građevine na distribucijsku mrežu izveo bi se kabelom koji bi se priključio na niskonaponsku mrežu iz TS „Narodne revolucije“ smještenoj u ulici Vjekoslava Rosenberg – Ružića. Niskonaponski priključak se predviđa podzemnim kabelom položenim duž šetnice u južnom parku.

Javna rasvjeta predviđa se duž javne gradske šetnice koja dijeli novo od starog groblja, na memorijalnom trgu, na parkiralištu te ulaznim trgovima na groblje. Osim toga, u kategoriji javne rasvjete, predviđena je i obostrana rasvjeta memorijalnog zida te rasvjeta smještena unutar gabarita zida živice.

Niskonaponska mreža javne rasvjete predviđa se izvesti iz samostojećeg razdjelnog ormarića napajanog iz niskonaponske mreže javne rasvjete u Hallerovoj aleji.

Pred grobnom kućom ili na samoj građevini treba se postaviti rasvjeta posebnog oblikovanja koja će se definirati u glavnom elektroenergetskom projektu po izradi arhitektonskog projekta građevine. Za svečani memorijalni trg ispred grobne kuće predviđena je posebna rasvjeta koja treba biti riješena u sklopu projekta grobne kuće.

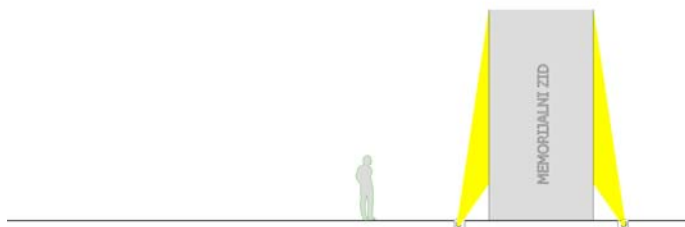
Javna rasvjeta novog Varaždinskog groblja podijeljena je u nekoliko tipova prema namjeni i ugođaju prostora. Rasvjetna tijela smještena su pretežito s «vanjske strane» grobnih polja u zonama javne namjene kao što su javna šetnica, ulazni trgovi i parkiralište.

1. Duž javne šetnice i memorijalnog trga, na njihovoj istočnoj strani kao spoj sa starim grobljem, predviđena je postava svjetiljki na stupovima visine do 8,0 m s asimetričnom raspodjelom svjetlosti.

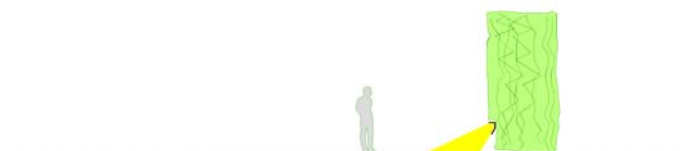
Osnovna rasvjeta stojećih lampi obilježava mjesta ulaza (spoja) sa starim grobljem i osvjetljava javnu šetnicu kontinuiranim razmještajem na njezinoj istočnoj strani.



2. Memorijalni grobni zid predviđen je da se osvjetljava diskretnom rasvjetom koja uspostavlja igru svjetla i sjene naglašavajući plastiku i skulpturalnost samog zida. Ugradne podne svjetiljke s asimetričnom raspodjelom svjetlosti u pravilnom ritmu trebaju pratiti konturu zida s obje njegove strane.



3. Prostore ulaznih trgova potrebno je osvijetliti niskim svjetilkama najveće visine do 90 cm. Trebaju se smjestiti unutar gabarita zida živice koja definira ulazne predprostore.



4. Južni zid živice orijentiran prema gradskom parku treba osvijetliti niskom reflektorskom rasvjetom smještenom u pojasu travnjaka na visini od 20-30 cm. Na



taj način ostvarit će se svjetlosna granica između groblja i parka, a orijentiranjem rasvjete prema živici (parku) omogućit će se indirektna rasvjeta i samog parkovnog prostora kroz volumen živice.

5. Osvjetljenje parkirališnog prostora zamišljeno je s dva tipa stojećih svjetiljki. Običan tip uz samu cestu, te varijanta s niskom svjetiljkom usmjerenom prema obodnom ulaznom zidu živice groblja.



2.3.6. Zbrinjavanje otpada

Prikupljanje otpada predviđeno je na više mjesta u kontejnerima, diskretno postavljenim u niše visokog grmlja na spojevima glavnih radijalnih i koncentričnih staza. Kontejneri su predviđeni da se postave po dva kontejnera u paru, jedan za organski otpad (cvijeće, zelenilo), a jedan za kruti otpad (plastika, keramika i sl.). Iz tih kontejnera vrši se odvoz do servisne površine za privremeno prikupljanje internog otpada, a zatim na sabirno odlagalište koje se nalazi uz postojeće groblje.

Do te servisne zone osiguran je pristup kamiona za odvoz otpada po glavnoj pješačkoj stazi širine 5,00 m uz južni zid visokog zelenila.

2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina

2.4.1. Uvjeti i način gradnje

Detaljna namjena površina proširenja Varaždinskog groblja sastoji se od:

- javnih gradskih površina (parkiralište sa zaštitnim zelenilom uz Hallerovu aleju, ulazni trg na sjeverozapadnom dijelu obuhvata Plana, javna šetnica na istočnom dijelu obuhvata Plana uz postojeće groblje, zaštitno zelenilo na zapadnom i južnom dijelu obuhvata),
- proširenja groblja u užem smislu, unutar ograđenog dijela (sjeverni ulazni trg, memorijalni trgovi, glavne i sporedne grobne staze s pratećim zelenim površinama, trideset i devet grobnih polja uključujući memorijalni grobni zid – arkade, servisna površina za privremeno odlaganje otpada),
- površine za grobnu kuću (grobna kuća u užem smislu, servisni prostori u sklopu grobne kuće).

JAVNE GRADSKJE POVRŠINE

Parkiralište, kao javna gradska površina riješeno je na sjevernom dijelu obuhvata uz Hallerovu aleju i obuhvaća površinu od 0,53 ha. Unutar površine predviđene za javno parkiralište nalaze se i pristupne površine kao i zaštitno zelenilo.

Ulazni trg na sjeverozapadnom dijelu obuhvata Plana površine 0,02 ha neposredno se nastavlja na površinu predviđenu za parkiralište i pristupne površine parkirališta.

Longitudinalna gradska površina – javna šetnica – nastala je prostornim odvajanjem proširenja groblja od postojećeg starog dijela groblja u širini od oko 28,50 m. Za javnu je šetnicu predviđeno funkcionalno i fizičko odjeljivanje od ostalih gradskih površina izvedbom prepreka na sjevernom dijelu prema Hallerovoj aleji i na južnom dijelu prema Vodovodnoj ulici da bi se spriječio kolni promet osim posebnog i interventnog prometa. Javna se šetnica na južnom dijelu obuhvata Plana ispred grobne kuće proširuje i predstavlja predprostor ulaza na groblje odnosno memorijalni trg, a ujedno i grobnu kuću. Od tog memorijalnog trga, odnosno proširenja, javna se šetnica produžuje prema postojećem gradskom parku s južne strane obuhvata plana prolazom kroz objekt grobne kuće u najvećoj širini od 10,00 m. Javna je šetnica od postojećeg gradskog parka na južnom dijelu obuhvata Plana odvojena visokim grmljem.

Površina javne šetnice je 0,79 ha i na njoj je moguća u prigodnim situacijama (npr. Blagdan Svih Svetih) postava i prodaja cvijeća i grobnih ukrasa duž cijele istočne strane uz visoku živicu prema starom groblju.

Zaštitne zelene površine groblja nalaze se izvan ogradne živice groblja prema slobodnim površinama na zapadu (vodozaštitno područje) i parkovnoj površini na jugu. Površina zaštitnih zelenih površina iznosi 0,34 ha.

PROŠIRENJE GROBLJA U UŽEM SMISLU

Proširenje groblja u užem smislu sastoji se od:

- sjevernog ulaznog trga površine 0,03 ha,
- memorijalnih trgova (2) ukupne površine 0,23 ha,
- glavnih koncentričnih staza s pratećim travnatim površinama i potezima drvoreda površine 0,57 ha,
- glavnih radijalnih staza s pratećim travnatim površinama i potezima drvoreda površine 0,81 ha,
- sporednih koncentričnih staza u zelenilu s pratećim potezima drvoreda površine 0,06 ha,
- trideset i devet grobnih polja s različitim načinima ukopa ukupne površine 3,04 ha,
- servisne zone za skupljanje internog otpada površine 0,02 ha.

Proširenje groblja u užem smislu povezano je glavnim koncentričnim stazama širine 5,00 m te glavnim radijalnim stazama širine 3,00 m. U površine namjena glavnih staza uračunate su i prateće travnate površine i potezi drvoreda.

Isto tako su predviđene i sporedne grobne staze u zelenilu širine 1,50 m pored kojih je predviđen i prateći drvored.

Uz to su predviđene i sporedne staze širine 1,50 m unutar samih grobnih polja. Sporedne su staze uračunate u površinu namjena grobnih polja kao i potezi niskog grmlja i travnate površine u sklopu grobnih polja.

Cijeli obuhvat Plana je ograđen visokim grmljem formiranim u živicu na sjevernom, zapadnom i južnom dijelu obuhvata.

Na istočnom dijelu, na granici sa starim grobljem duž cijelog javnog trga - šetnice, također je predviđeno visoko grmlje koje dijeli stari od novog dijela groblja.

Cijelo proširenje groblja u užem smislu ograđeno je zaštitnom metalnom ogradom izrađenom od metalnih stupova i ispunom od metalne mreže visine 100,00 cm. Metalna ograda postavlja se unutar visokog grmlja koje okružuje rubove groblja kao ograda na južnom, zapadnom i sjevernom dijelu obuhvata Plana.

Na dijelu šumskog groblja gdje nije predviđeno visoko grmlje prema zapadnoj granici obuhvata Plana predviđa se samo postava metalne ograde.

Istočnu granicu proširenja groblja u užem smislu čini grobni zid s glavnim (1) i sporednim (3) ulazima na groblje.

Na mjestima glavnih ulaza u groblje sa sjevernog ulaznog trga te s proširenja javnog gradskog trga ispred grobne kuće moraju se postaviti glavna ulazna vrata najmanje visine 250,00 cm koja moraju biti jedinstvena po oblikovanju i materijalu.

Na mjestima sporednih ulaza na groblje sa zapadnog ulaznog trga te duž javne šetnice potrebno je postaviti ulazna vrata na groblje najmanje visine 180,00 cm.

Načini ukopa na proširenju gradskog groblja u užem smislu jesu:

1) ukopna mjesta smještena u grobni zid – arkade površine 0,11 ha koja su označena brojevima polja 56., 57., 58. i 59.

Grobni zid nalazi se sa zapadne strane javne šetnice u smjeru sjever – jug. Grobni zid – arkade ima uz funkciju odvajanja prostora proširenja groblja i namjenu ugradnje određenog broja grobnih mjesta, a na sjevernom dijelu prema Hallerovoj aleji i južnom dijelu uz grobnu kuću, se unutar zida može smjestiti i druga namjena u funkciji groblja (cvjećarne, prodaja svijeća i sl.).

Grobni zid sastoji se od tri različita dijela:

- sjeverni dio kao istak u prostoru koji dijeli pristupni trg parkirališta od javne šetnice i na kojem nema mogućnosti ukopa dužine oko 25,00 m,
- središnji dio namijenjen ukopu dužine 230,00 m,
- južni dio uz grobnu kuću dužine oko 30,00 m koji je predviđen kao dio grobne kuće i nema mogućnost ukopa.

Južni dio grobnog zida u kojem nije predviđen ukop, ali koji je sastavni dio grobne kuće, zajedno s grobnom kućom formiraju memorijalni trg. Taj južni dio zida može se produžiti sve do južne visoke ograde od visokog grmlja.

U grobnom zidu - arkadama je predviđeno do najviše 550 grobnih ukopnih mjesta.

Sva tri dijela grobnog zida, bez obzira na namjenu, fizički su povezana u jednu cjelinu dok se razlika u korištenju tog prostora iščitava s obzirom na:

- ogradu na sjevernom dijelu prema parkiralištu koje dijeli sjeverni dio zida od središnjeg dijela namijenjenog ukopu,
- glavnu grobnu stazu ispred prvog reda grobnica na memorijalnom trgu koja dijeli središnji dio zida namijenjen ukopu od južnog dijela u sklopu grobne kuće.

Sva tri dijela grobnog zida moraju biti jednakih vanjskih gabarita, odnosno visine od 6,00 m do najviše 8,00 m i širine od 3,00 m do 4,50 m. Svi dijelovi grobnog zida predviđeni su da se izvedu kao niz zidova koso postavljenih pod kutom od 25° do 35° prema liniji osnovne linije sjever – jug. Takvom postavom niza kosih zidova, u dijelu namijenjenom za ukop, stvaraju se zaklonjene niše ili pojedinačne kapelice s predprostorima koje osiguravaju privatnost. Do grobnih mjesta u arkadnom zidu može se pristupiti sa zapadne strane, odnosno sa strane grobnih polja, dok sa strane pješačkog trga on ima svjetovnu – javnu funkciju.

Na sjevernom dijelu, na dijelu istaka na početku javne šetnice te na krajnjem južnom dijelu uz grobnu kuću, u zid se mogu smjestiti prateće usluge prodaje cvijeća, svijeća i ostale opreme u službi groblja te javni sanitarni čvor.

U središnjem dijelu grobnog zida treba predvidjeti tri otvora koji su sporedni ulazi na groblje s javne šetnice, a direktno se svojim položajem nastavljaju na smjerove kretanja starog groblja. U produžetku glavne grobne staze ispred prvog reda grobnica na svečanom memorijalnom trgu koja dijeli središnji od južnog dijela grobnog zida, predviđen je također otvor s glavnim ulazom u groblje.

Za grobni zid potrebno je izraditi arhitektonsku projektnu dokumentaciju (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt). Zbog blizine i djelomične povezanosti grobne kuće i grobnog zida njihovi arhitektonski projekti moraju biti međusobno usklađeni kako bi se ostvario zajednički karakter oblikovanja.

Zbog značaja i važnosti Varaždinskog groblja i njegovog proširenja kao i zbog arhitektonskog oblikovanja cijelog poteza propisuje se usklađenje i konzultacija s izrađivačima Detaljnog plana uređenja.

2) ukopna mjesta na grobnim poljima s grobnicama površine 0,68 ha koja su označena brojevima polja 27., 35., 36., 42, 45, 46, 49, 51. i 52.

Grobnice zauzimaju grobna polja uz svečani memorijalni trg od kojeg se šire koncentrično u dva poteza u smjeru sjeverozapada na površini od 0,68 ha i zajedno s njime čine svojevrsan amfiteatar. To ujedno predstavlja najreprezentativniji dio groblja. Ukupni kapacitet grobnih polja grobnica iznosi 573 grobna mjesta.

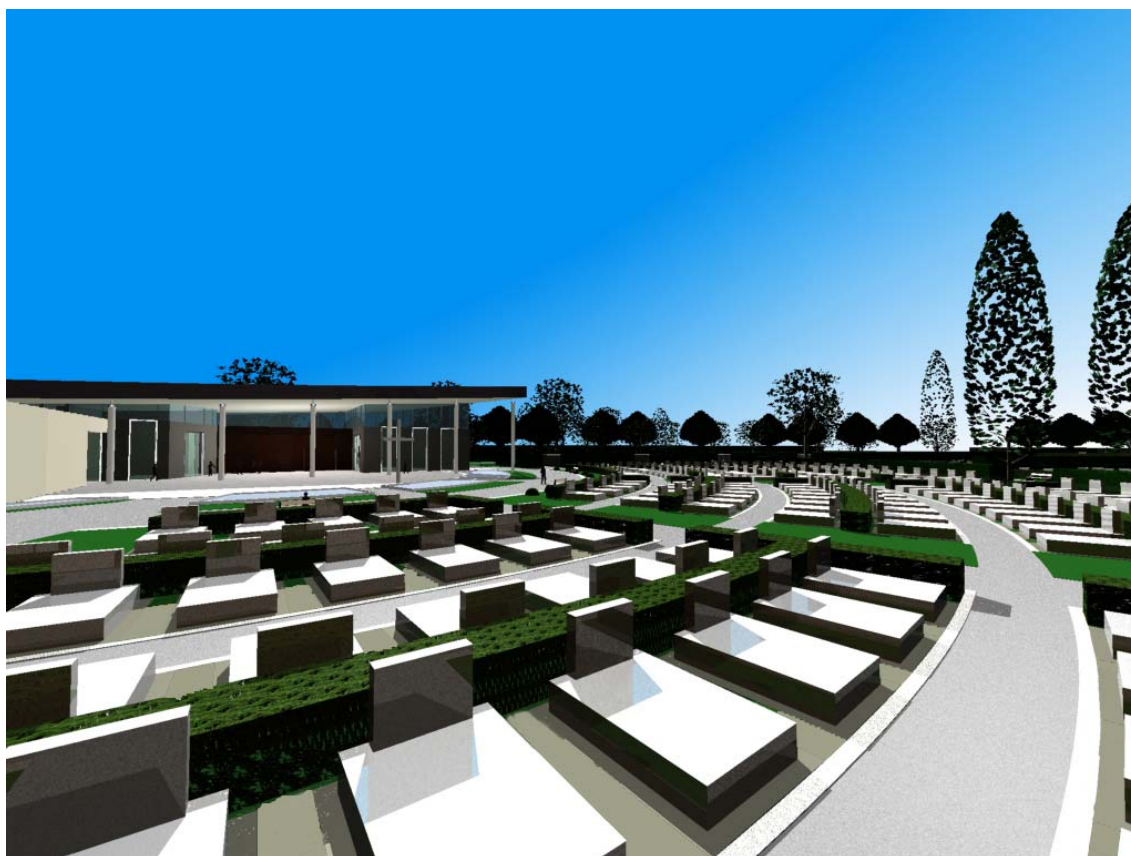
Sve grobnice se moraju izvoditi prema zadanim jednakim gabaritima i materijalu, odnosno se vertikalne i horizontalne stranice grobnica nakon betoniranja moraju oblagati pločama od tamnog kamena. Isto tako se horizontalne pomične pokrovne ploče grobnica također izvode od punog tamnog kamena.

Nadgrobnni spomenici grobnica smještavaju se uz potez niskih međuživica širine 120,00 cm posađenih između dva grobna reda međusobno okrenuti stražnjom stranom. Moraju se izvoditi unutar propisanih gabarita najveće visine 100,00 cm, a širine od 120,00 cm - 150,00 cm.

Oblik nadgrobnih spomenika u grobnim poljima 27., 36., 46. i 52., prva dva grobna reda uz glavnu koncentričnu stazu te prva grobnica uz glavne radijalne staze ostalih grobnih polja grobnica (35., 42., 45., 49. i 51.) mora biti pravokutan u propisanim gabaritima jedinstvene izvedbe te se moraju izvoditi tamnim kamenim pločama.

Propisani oblik nadgrobnih spomenika grobnica u grobnom polju br. 27., prva dva grobna reda uz glavnu koncentričnu stazu te prva grobnica uz glavne radijalne staze ostalih grobnih polja grobnica (35., 42., 45., 49. i 51.) osim pravokutnog može biti i polukružan unutar propisanih gabarita.

Unutar grobnih polja br. 35., 42., 45., 49. i 51. omogućuje se na nadgrobnim spomenicima grobnica intervencija, ali unutar propisanih gabarita. Intervencija može podrazumijevati izuzetak nadgrobnog spomenika, drugačiju boju kamena nadgrobnog spomenika ili eventualni dodatak obilježja na nadgrobnom spomeniku.



GROBNICE I SVEČANI MEMORIJALNI TRG

3) ukopna mjesta na grobnim poljima zemljanih grobova površine 1,57 ha koja su označena brojevima polja 21., 22., 23., 24., 25., 26., 29., 30., 31., 32., 33., 34., 38., 39., 40., 41., 43., 44., 48. i 50.

Grobna polja zemljanih grobova nastavljaju se na polja s grobnicama duž dvije glavne radijalne i dvije glavne koncentrične staze s ukupnim kapacitetom od 2526 ukopnih mjesta.

Zemljani grobovi su grobovi kojima su potpuno određene parcele i izvedeni okviri od betona, a ispunjeni su zemljom. Mogu se izvoditi kao jednostuki ili dvostruki zemljani grobovi, a smješteni su u grobne redove tako da se po dva grobna reda postavljaju obostrano duž sporedne grobne staze širine 1,50 m.

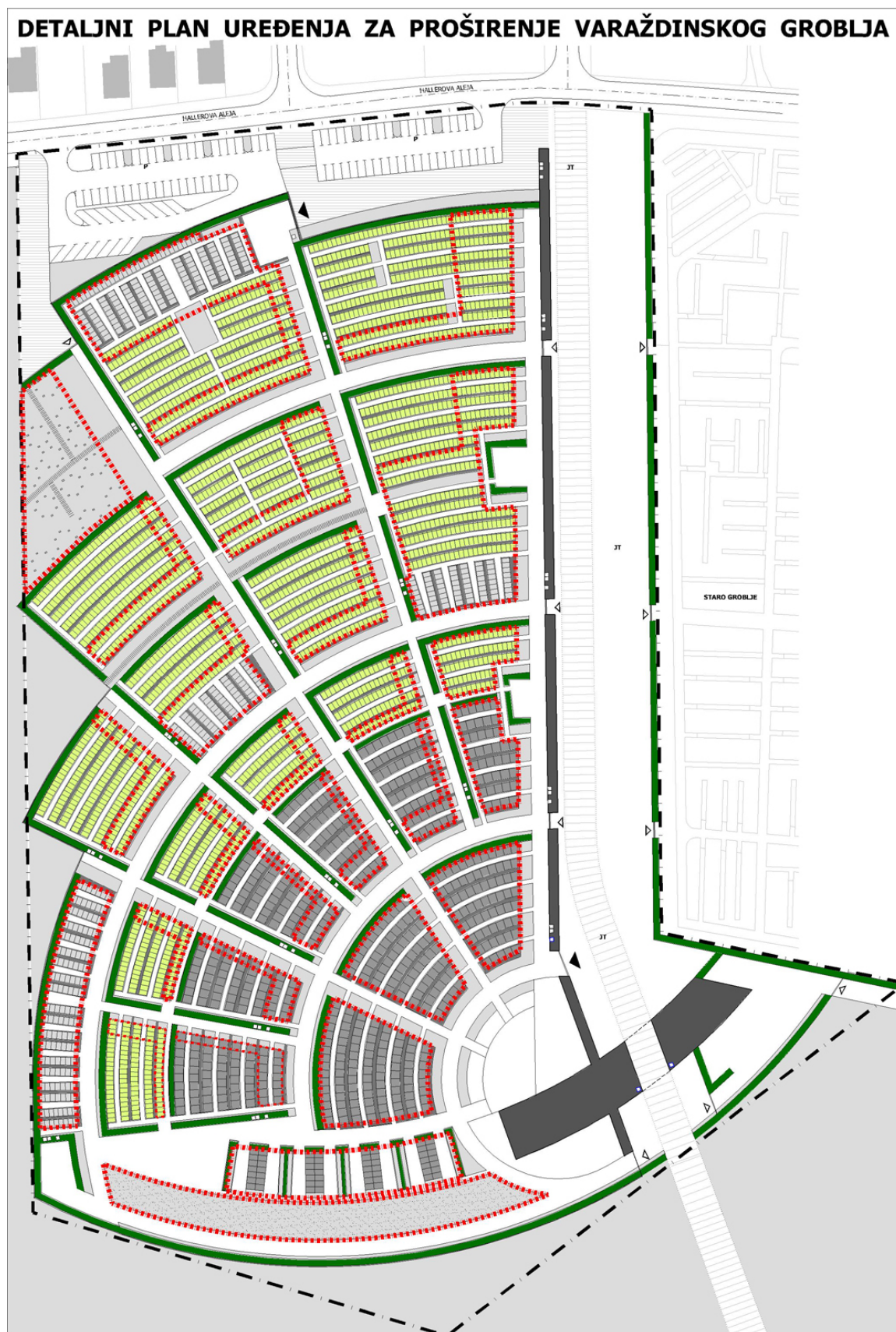
Unutar grobnih polja 25. i 26., prva dva reda uz glavne koncentrične staze kao i prva tri groba uz glavne radijalne staze horizontalne i vertikalne stranice zemljanih grobova moraju se oblagati tamnim kamenim pločama, a horizontalna pomična pokrovna ploča mora se izvesti od punog tamnog kamena. Na ostalim zemljanim grobovima vertikalne stranice i horizontalna pokrovna ploča mogu se oblagati uz tamne kamene ploče kamenim pločama ostalih boja te kulirom u svim bojama osim crvene.

Svi zemljani grobovi se moraju izvoditi prema zadanim jednakim gabaritima i materijalu.

Nadgrobnni spomenici zemljanih grobova smještavaju se uz potez niskih međuživica širine 100,00 cm posađenih između dva grobna reda međusobno okrenuti stražnjom stranom. Nadgrobnni spomenici zemljanih grobova u grobnim poljima br. 26., 34., 41., 44., 48. i 50. su propisane visine do najviše 75,00 cm, a u ostalim grobnim poljima zemljanih grobova do najveće visine od 110,00 cm. Širina nadgrobnog spomenika zemljanih grobova može biti za jednostruke grobove do najviše 90,00 cm, a za dvostruke do najviše 120,00 cm.

Oblik nadgrobnih spomenika zemljanih grobova unutar grobnih polja 25. i 26., prva dva reda uz glavne koncentrične staze kao i prva tri groba uz glavne radijalne staze mora biti pravokutan u propisanim gabaritima, jedinstvene izvedbe i od tamnih kamenih ploča. Unutar ostalih grobnih polja omogućuje se na nadgrobnim spomenicima ljudska intervencija, ali unutar propisanih gabarita. Ljudska intervencija može podrazumijevati izuzetak nadgrobnog spomenika, drugačiji materijal (kulir npr.), boju materijala nadgrobnog spomenika ili eventualni dodatak obilježja na nadgrobnom spomeniku.

KARTOGRAM 5: PRIKAZ DIJELOVA GROBNIH POLJA S JEDINSTVENIM OBLIKOVANJEM NADGROBNIH
SPOMENIKA



4) ukopna mjesta na grobnim poljima zelenih grobova površine 0,29 ha koja su označena brojevima polja 28. i 47. te 25. i 40. koja su mješovita i osim zemljanih grobova imaju i dio sa zelenim grobovima.

Grobna polja zelenih grobova smještena su uz ulazni sjeverni trg i duž glavne koncentrične staze i ukupnog su kapaciteta 406 ukopnih mjesta.

Svi zeleni grobovi moraju se izvesti s gornjim dijelom groba u nivou terena. Zeleni se grobovi označavaju drvenim križevima i/ili nadgrobnim pločama istih dimenzija. Nadgrobna se ploča mora postaviti na prethodno izbetoniranu temeljnu traku. Sve oznake zelenih grobova unutar jednog grobnog polja moraju biti jedinstvene.

5) ukopna mjesta grobnog polja kolumbarija površine 0,11 ha koje je označeno brojem polja 53.

Smješteno je na najjužnijem dijelu obuhvata Plana u produžetku grobne kuće prema zapadu, s južne strane središnjeg memorijalnog trga ukupnog kapaciteta od najmanje 168 ukopnih mjesta. Kolumbarij čini poveznicu dvaju memorijalnih trgova. Predviđen je da se izvede kao četiri izgrađena volumena sa po najmanje 42 grobna mjesta. Gabarit jednog volumena predviđen je da se izvede podijeljen u dva dijela sa sedam do jedanaest ukopnih mjesta horizontalno i tri mjesta vertikalno postavljenih. Najveća visina gabarita može biti do 3,00 m.

6) ukopna mjesta grobnih polja šumskog groblja ukupne površine 0,38 ha koja su označena brojevima polja 37., 54. i 55. Grobna polja šumskog groblja smještena su uz zapadni ulazni trg i duž najjužnije glavne staze.

Grobna polja uz najjužniju glavnu stazu označena brojevima 54. i 55. razlikuju se od grobnog polja 37. po tome što unutar njih nije predviđeno označavanje grobnih mjesta, već se imena pokojnika moraju ispisati na zajedničku nadgrobnu ploču, po jednu za svako grobno polje koja se mora postaviti na južni rub grobnog polja uz najjužniju glavnu stazu.

Kapacitet grobnog polja šumskih grobova u polju 37. je 175 grobnih mjesta dok je ukupni broj grobnih mjesta šumskog groblja u zelenilu 300 ukopnih mjesta.

Servisna površina za privremeno prikupljanje internog otpada površine 0,02 ha previđena je unutar proširenja groblja u užem smislu na jugozapadnom dijelu obuhvata Plana, a od ostatka groblja odijeljena je visokim zidovima visokog grmlja. Do površine za privremeno skupljanje otpada omogućen je pristup servisnim vozilima glavnom grobnom stazom širine 5,00 m uz visoko grmlje na južnom dijelu obuhvata Plana.

POVRŠINA ZA GROBNU KUĆU

Za namjenu grobne kuće predviđena je površina od 0,53 ha.

Grobna je kuća predviđena kao objekt koji svojim oblikom zatvara južni dio javne šetnice, a sastoji se od grobne kuće u užem smislu i površine za servisni dio u sklopu grobne kuće.

Grobna kuća u užem smislu mora sadržavati glavne prostorije u službi groblja i ispraćaja pokojnika (svečana dvorana, manje prostorije - odarnice) te prateće prostorije (prostorije za opremu pokojnika, rashladnu komoru i sl.)

Svečana dvorana u sklopu grobne kuće žarište je cijelog prostora i stvara reprezentativni prostor memorijalnog trga. Komemorativna dvorana koja čini cjelinu s memorijalnim trgom je amfiteatralni prostor od kojeg se šire dijelovi groblja.

U produžetku grobne kuće prema istočnoj granici obuhvata Plana, odnosno, prema starom groblju, predviđaju se prostorije za pomoćne i pogonske prostorije u službi groblja. Površina te servisne zone predviđena je u sklopu grobne kuće s istočne strane javne šetnice za koju se mora osigurati kolni pristup. Kao servisni prilaz toj površini predviđen je sporedni put koji od Vodovodne ulice prolazi uz postojeću trafostanicu u parku južno od postojećeg groblja. Sporedni put dalje vodi uz južnu ogradu starog groblja sa sjeverne strane parka do ulaza u gospodarski dio na jugoistočnom dijelu obuhvata Plana.

2.4.2. Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Podizanje i proširenje groblja uvijek je vezano na posebnu osjetljivost građana prema uvjetima zaštite okoliša. Zbog toga je proširenje rješavano tako da se u najvećoj mogućoj mjeri umanje negativni učinci pa bili oni samo psihološke naravi. Grobni prostor, iako je rješavan kao park, zaštićen je neutralnom zonom nastalom odmakom od zone stanovanja sa sjeverne strane Hallerove aleje.

Proširenje groblja Varaždin od svoje početne idejne koncepcije uzima elemente zaštite prirode i kulturnih vrijednosti kao svoja polazišta. Odnos prema prirodi utvrđen je projektom zaštite ekoloških uvjeta (podzemne vode) te odnosom prema krajoliku (dalekim vizurama, kao i uvjetima očuvanja kvalitete za susjedne namjene (stanovanje i javni parkovi).

Proširenje groblja Varaždin u skladu je s izmijenjenim Pravilnikom (Službeni Vjesnik Varaždinske županije 30/2004) o vodozaštitnim zonama.

Proširenje groblja u užem smislu, odnosno prvi zid visokog grmlja uz parkiralište odmaknuto je od Hallerove ulice za 25 - 30 m. Prema ulici se stvara bogati, te u nekoliko visina oblikovan zeleni sklop, što je svojevrsna vegetacijska barijera sačinjena od drvoreda, visokog grmlja i zelenih zidova kao paravana radi zaštitesjevernog stambenog naselja od novog proširenja groblja. Proširenje groblja u užem smislu ograđeno je visokim grmljem unutar kojeg je predviđena vizualno neupadljiva ograda.

Oblik groblja je trapezast i izdužen duž postojećeg groblja, te je od njega odmaknut za 30 m, da se izbjegne glomaznost groblja i zatrpanost grobovima. Veliko učešće vegetacije i površina pod zelenilom kao i bogati i visoki drvoredi, te ograđivanje grobnih polja u zelene dvorane, doprinosi uklapanju groblja kao parkovne površine u okolne namjene.

Južni dio obuhvata Plana povezan je s postojećim južnim gradskim parkom ostavljanjem javnih zelenih površina kao prijelazne zone između proširenja groblja i okolnog prostora. Za sadnju su predviđene otporne i prilagodljive biljne svojte koje zahtijevaju minimalnu njegu i stvaraju stabilan

ekosustav(za grmlje: obični grab (*Carpinus Betulus*), forzicija (*Forsythia Europeae*), tuja (*Thuja Occidentalis*); za pojedinačna stabla: jablan (*Populus Pyramidalis*), lipa (*Tilia Parvifolia*), javor (*Acer Pseudoplatanus*)

2.5. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

Kako bi se spriječio nepovoljni utjecaj na okoliš izrađena je Studija procjene utjecaja na okoliš (SPP d.o.o.). Konceptija proširenja groblja s kompozicijom staza i postavom zelenih zidova omogućila je zadovoljenje zahtjeva Studije procjene utjecaja na okoliš za otklanjanje nepovoljnih uvjeta fizičke i psihološke naravi kao i uklapanje u okolni krajobraz.

Zahtjev Studije procjene utjecaja na okoliš što se tiče smanjenja nepovoljnih utjecaja psihološke prirode već je dijelom postignut:

- dovoljnim odmakom ograde groblja od postojećeg stambenog naselja sa sjeverne strane Hallerove aleje,
- planiranjem javnog parkirališta s južne strane Hallerove aleje kao prijelazne zone između stambenog naselja i groblja,
- planiranjem zaštitnog zelenila – drvoreda uz Hallerovu aleju te uz pristupni trg parkirališta do glavnog ulaza u groblje,
- postavom ograde od visokog zelenila sa svih strana obuhvata proširenja groblja,
- odmakom proširenja od starog dijela groblja i stvaranjem javne šetnice kao odvojene javne površine čime se smanjuje nepovoljan utjecaj velikog groblja,
- oblikovanjem proširenja i isticanjem visokih zidova zelenila čime se postiže parkovni ugođaj.
- stvaranjem nove oblikovno – krajobrazne strukture proširenja gradskog groblja i fizičko odvajanje od postojećeg, čime je omogućena jasna prostorna orijentacija,
- uklapanjem proširenja groblja kao nove parkovne površine u okolne namjene.

Fizički nepovoljni utjecaji koji se odnose na zaštitu vodnih resursa u vodozaštitnom području riješeni su na način da se:

- ograda groblja postavila 250 m istočno od zdenca B-4 vodocrpilišta Varaždin,
- sanitarne otpadne vode zatvorenim sustavom odvodnjavaju u sustav gradske kanalizacije,
- oborinske vode s parkirališnih i kolnih površina skupljaju preko separatora ulja i masti te upuštaju u sustav gradske kanalizacije,
- predviđa se izrada dva pijezometra za praćenje razine i kakvoće podzemne vode,
- kod uređenja komunikacijskih površina asfaltirat će se, betonirati i popločiti samo površine važne za komunikaciju radi osiguranja vodonepropusnosti,
- predviđa drenaža i odvodnja glavnih grobnih staza i trgova čime se smanjuje procjeđivanje štetnih tvari kroz tlo.

Fizički nepovoljni utjecaji koji se odnose na razinu buke prema Studiji procjene utjecaja na okoliš ne prelaze Pravilnikom određene vrijednosti (manje su od 75 dB).

Ovaj Plan i detaljno rješenje je odabirom formiranog parkovnog groblja s velikim učešćem zelenila i zelenih paravana osim fizičkih osiguranja ekoloških uvjeta sadnjom, smanjio i neugodne psihološke utjecaje samog sadržaja groblja na druge gradske namjene produžujući naviku stanovnika grada Varaždina da svoja groblja uređuju kao gradska šetališta.

2.6. Plan pejzažnog uređenja



ILUSTRACIJA ZIDOVA GRABOVE ŽIVICE

Pejzažno rješenje novog groblja i plan uređenja i korištenja nedjeljivi su od ukupnog rješenja. Hortikulturno rješenje je, u stvari, glavno rješenje oblikovanja novog proširenja Varaždinskog groblja.

Plan pejzažnog uređenja razlikuje zelene površine unutar groblja te javne zelene površine.

ZELENE POVRŠINE GROBLJA

Elementi parkovne arhitekture sastoje se iz visokih zelenih zidova, poteza drvoreda, šumaraka i niskog šišanog grmlja (odjeljivanje grobnih redova) kao zelenih partera grobnih polja, travnatih površina i pojedinačnih stabala.

Za razliku od starog dijela gdje parkovnu arhitekturu čine živice, parapeti i zidovi od tuja (*Thuja occidentalis*), na ovom prostoru parkovna arhitektura se gradi i bjelogoričnim živicama i zidovima od šišanog graba (*Carpinus betulus*) kao i od forzicije (*Forsythia Europaea*), a djelomično, samo najviši zidovi i od tuja (*Thuja Occidentalis*).

Bjelogorična živica bit će dopunjena paravanima koje će formirati drvored od jablana (*Populus pyramidalis*) ili od drvoreda lipa (*Tilia parvifolia*) i javora (*Acer pseudoplatanus*).

Dio zelene arhitekture čine i živice od tuja, niži parapeti visine od 0,8 - 1,5 m koji su predviđeni između svih grobnih redova.

Na kartografskom prikazu 5. Pejzažno uređenje prikazana je sadnja i odabir pojedinih vrsta.

Važno je istaknuti da dva poteza drvoreda od jablana koja idu duž glavnih radijalnih staza čine okosnicu formiranja treće dimenzije prostora zajedno sa zidovima šišanog graba (do visine od 4,5 m) i obodnim okvirom od bjelogoričnih nasada javora i breza.

Rješenje hortikulture dopunjeno je zelenim travnatim bordurama i plohama uz trgove te sadnjom apartnih formi pojedinačnih stabala žalosne vrbe (*Salix alba tristis*).

JAVNE ZELENE POVRŠINE

Unutar obuhvata ovog Plana razlikujemo javne zelene površine izvan ograde groblja te zelene površine javnog parkirališta uz Hallerovu aleju.

Javne zelene površine izvan ograde groblja i nastale su kao rezultat specifičnog oblikovanja proširenja groblja. Predviđene su na zapadu i jugu obuhvata Plana i planiraju se da se uredi kao travnate površine radi postizanja odmaka visokog grmlja uz ogradu groblja od postojećeg južnog gradskog parka te od postojeće ograde vodozaštitnog područja na zapadnoj strani obuhvata Plana.

Javne zelene površine na zapadnom dijelu obuhvata Plana uz ogradu vodozaštitnog područja su prostor koji se može u budućnosti predvidjeti za dodatna ukopna mjesta.

Površina javnog parkirališta unutar obuhvata Plana predviđena je da se uredi sadnjom drvoreda javora (*Acer Pseudoplatanus*) uz prometnicu te drvoredom lipe (*Tilia Parvifolia*) sa sjeverne strane visoke ograde uz sjeverni glavni ulaz. Sadnjom tih biljnih vrsta, njihovim rasporedom te sadnjom travnatih površina, prostor parkirališta postaje zaštitni neizgrađeni prostor između stambenog naselja sa sjeverne strane Hallerove aleje i groblja u užem smislu, a prema uvjetima iz GUP-a grada Varaždina

2.7. Etape realizacije

Izgradnja proširenja Varaždinskog groblja predviđena je za realizaciju u tri etape.

I. ETAPA (3,02 ha)

Prvu etapu površine od 2,47 ha čine polja od sjevera prema jugu između grobnog zida i zelenog zida prvog radijalnog kraka, a obuhvaćen je i dio grobnica te drugi radijalni krak da se omogući prepoznatljivost budućeg groblja.

Veza prve etape i starog groblja predviđena je na trećem poprečnom ulazu.

U tu etapu spada i rješenje i izvedba parkirališta uz Hallerovu aleju kao i prilazni trgovi do sjevernih ulaza u groblje površine 0,55 ha.

Za dio prve etape površine 2,47 ha, odnosno za 20% površine starog dijela groblja, koliko je bilo moguće proširenje bez detaljnog plana uređenja izrađen je glavni i izvedbeni projekt. Tu je bilo obuhvaćeno prvih 15 grobnih polja bez parkirališta.

II. ETAPA (2,8 ha)

Druga etapa trebala bi obuhvatiti javnu šetnicu s grobnim zidom – arkadama, južni prostor svečanog memorijalnog trga oko grobne kuće kao i grobnu kuću te nastavak južnih grobnih polja s kolumbarijem i južnim šumskim grobljem koje će ujedno biti i park.

Za izvedbu grobnih građevina (grobnu kuću i grobni zid) mora se izraditi projektna dokumentacija koja obuhvaća idejno rješenje, te glavni i izvedbeni projekt. Oblikovno rješenje grobne kuće i grobnog zida mora biti jedinstveno odnosno međusobno usklađeno.

III. ETAPA (1,62 ha)

U trećoj etapi razradit će se najistočniji dijelovi prostora koji obuhvaćaju grobna polja 38.- 45. te 47. – 51.

Tu spada i uređenje šumskog groblja u sjeveroistočnom dijelu obuhvata (polje 37.), te uređenje travnatih humaka u istočnim nišama kao svojevrsni prostorni prijelaz prema slobodnom pejzažu.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

0. Polazišta i ciljevi

- 0.1. Osnovno polazište za proširenje Varaždinskog groblja je nastavak oblikovanja groblja uz poštivanje kvalitete postojećeg starog groblja.

Ovaj detaljni plan uređenja oblikuje proširenje groblja kao novi, suvremeno oblikovani prostor, a ne kao fizički nastavak postojećeg groblja.

- 0.2. Ciljevi koje ovaj Plan treba zadovoljiti su:
- prostorno odvojiti staro groblje od novog proširenja javnom šetnicom,
 - uklopiti proširenje u parkovni sustav grada Varaždina,
 - koristiti položaj proširenja u uvažavanju pejzažnih karakteristika prostora i uspostaviti pješačke osi prema dalekim pejzažnim pogledima,
 - oblikovanjem pejzažne arhitekture i arhitektonskih objekata naglasiti poseban prepoznatljiv doživljaj.

1. Uvjeti određivanja namjene površina

- 1.0.1. Detaljna namjena površina prikazana je na kartografskom prikazu 1. u mjerilu M. 1:500.

Proširenje gradskog groblja smještava se zapadno od ruba postojećeg gradskog groblja Varaždin i obuhvaća jednu katastarsku česticu br. 1623/1 katastarske općine Varaždin u ukupnoj površini od 7,25 ha.

- 1.0.2. Površina obuhvata Plana sastoji se od:
- javnih gradskih površina (parkiralište sa zaštitnim zelenilom uz Hallerovu aleju, ulazni trg na sjeverozapadnom dijelu obuhvata Plana, javna šetnica na istočnom dijelu obuhvata Plana uz postojeće groblje, zaštitno zelenilo na zapadnom i južnom dijelu obuhvata),
 - proširenja groblja u užem smislu, unutar ograđenog dijela (sjeverni ulazni trg, memorijalni trgovi, glavne i sporedne grobne staze s pratećim zelenim površinama, trideset i devet grobnih polja uključujući memorijalni grobni zid – arkade, servisna površina za privremeno odlaganje otpada),
 - površine za grobnu kuću (grobna kuća u užem smislu, servisni prostori u sklopu grobne kuće).

1.1. Javne gradske površine

- 1.1.1. Na sjevernom dijelu uz Hallerovu aleju riješeno je parkiralište sa zaštitnim zelenilom i pristupnim površinama. Ukupna površina namjene parkirališta sa zaštitnim zelenilom i pristupnim površinama iznosi 0,53 ha.

Ulazni trg na sjeverozapadnom dijelu obuhvata Plana površine 0,02 ha neposredno se nastavlja na površinu za parkiralište.

- 1.1.2. Javnom šetnicom širine oko 28,50 m i ukupne površine 0,79 ha riješeno je prostorno odvajanje novog dijela groblja od postojećeg groblja.

Javna šetnica se na južnom dijelu obuhvata Plana proširuje i predstavlja predprostor ulaza na groblje odnosno memorijalni trg, a time i grobnu kuću.

Javna šetnica se od predprostora ulaza na groblje produžuje prema postojećem gradskom parku s južne strane obuhvata plana prolazom kroz objekt grobne kuće u najvećoj širini od 10,00 m.

Javna šetnica je od postojećeg gradskog parka na južnom dijelu obuhvata Plana odvojena visokim grmljem.

Javnu šetnicu treba funkcionalno i fizički odijeliti od ostalih gradskih površina izvedbom prepreka na sjevernom dijelu prema Hallerovoj aleji i na južnom dijelu prema Vodovodnoj ulici da bi se spriječio kolni promet osim posebnog i interventnog prometa.

Na javnoj šetnici moguća je u prigodnim situacijama (npr. Blagdan Svih Svetih) postava i prodaja cvijeća i grobnih ukrasa duž cijele istočne strane uz visoku živicu prema starom groblju.

- 1.1.3. Zaštitne zelene površine groblja nalaze se izvan ogradne živice groblja prema slobodnim površinama na zapadu (vodozaštitno područje) i parkovnoj površini na jugu.

Površina zaštitnih zelenih površina iznosi 0,34 ha.

1.2. Proširenje groblja u užem smislu

- 1.2.1. Proširenje groblja u užem smislu sastoji se od:

- sjevernog ulaznog trga površine 0,03 ha,
- memorijalnih trgova (2) ukupne površine 0,23 ha,
- glavnih koncentričnih staza s pratećim travnatim površinama i potezima drvoreda površine 0,57 ha,
- glavnih radijalnih staza s pratećim travnatim površinama i potezima drvoreda površine 0,81 ha,
- sporednih koncentričnih staza u zelenilu s pratećim potezima drvoreda površine 0,06 ha,
- trideset i devet grobnih polja s različitim načinima ukopa ukupne površine 3,04 ha,
- servisne zone za skupljanje internog otpada površine 0,02 ha.

- 1.2.2. Proširenje groblja u užem smislu povezano je glavnim koncentričnim stazama širine 5,00 m te glavnim radijalnim stazama širine 3,00 m.

U površine namjena glavnih staza uračunate su i prateće travnate površine i potezi drvoreda.

Planom su predviđene i sporedne grobne staze u zelenilu širine 1,50 m pored kojih je predviđen i prateći drvored.

- 1.2.3. Uz glavne grobne staze ovim su Planom predviđene i sporedne staze širine 1,50 m unutar samih grobnih polja.

Sporedne su staze uračunate u površinu namjena grobnih polja.

U površinu namjena grobnih polja uračunavaju se i potezi niskog grmlja i travnate površine u sklopu grobnih polja.

- 1.2.4. Cijeli obuhvat Plana je ograđen visokim grmljem formiranim u živicu na sjevernom, zapadnom i južnom dijelu obuhvata.

Na istočnom dijelu, na granici sa starim grobljem duž cijele javne šetnice, također je predviđeno visoko grmlje koje dijeli stari od novog dijela groblja.

- 1.2.5. Cijelo proširenje groblja u užem smislu mora biti ograđeno zaštitnom metalnom ogradom izrađenom od metalnih stupova i ispunom od metalne mreže visine 100,00 cm.

Metalna ograda treba se postaviti unutar visokog grmlja koje okružuje rubove groblja kao ograda na južnom, zapadnom i sjevernom dijelu obuhvata Plana.

Na dijelu šumskog groblja gdje nije predviđeno visoko grmlje prema zapadnoj granici obuhvata Plana predviđa se samo postava metalne ograde.

Istočnu granicu proširenja groblja u užem smislu čini grobni zid s glavnim (1) i sporednim (3) ulazima na groblje.

- 1.2.6. Na mjestima glavnih ulaza u groblje sa sjevernog ulaznog trga te s proširenja javne šetnice ispred grobne kuće moraju se postaviti glavna ulazna vrata najmanje visine 250,00 cm.

Glavna ulazna vrata moraju biti jedinstvena po oblikovanju i materijalu.

Na mjestima sporednih ulaza na groblje sa zapadnog ulaznog trga te duž javne šetnice potrebno je postaviti ulazna vrata na groblje najmanje visine 180,00 cm.

Za detalje ulaznih vrata potrebno je izraditi detaljni izvedbeni nacrt u sklopu izvedbe određene etape proširenja groblja, odnosno projekta građevine u čijem se obuhvatu vrata obrađuju.

- 1.2.7. Načini ukopa na proširenju gradskog groblja u užem smislu jesu:
- ukopna mjesta smještena u grobni zid – arkade površine 0,11 ha,
 - ukopna mjesta na grobnim poljima s grobnicama površine 0,68 ha,
 - ukopna mjesta na grobnim poljima zemljanih grobova površine 1,57 ha,
 - ukopna mjesta na grobnim poljima zelenih grobova površine 0,29 ha,
 - ukopna mjesta grobnog polja kolumbarija površine 0,11 ha,
 - ukopna mjesta grobnih polja šumskog groblja ukupne površine 0,38 ha.

1.2.7.1. UKOPNA MJESTA SMJEŠTENNA U GROBNI ZID – ARKADE

Grobni zid – arkade ima uz funkciju odvajanja prostora proširenja groblja i namjenu ugradnje određenog broja grobnih mjesta, a na sjevernom dijelu prema Hallerovoj aleji i južnom dijelu uz grobnu kuću, se unutar zida može smjestiti i druga namjena u funkciji groblja (cvječarne, prodaja svijeća i sl.).

Grobni zid – arkade smješten je sa zapadne strane javne šetnice u smjeru sjever – jug i u njemu se formiraju grobna polja označena brojevima polja 56., 57., 58. i 59.

Na najjužnijem dijelu dio grobnog zida zajedno s grobnom kućom formira memorijalni trg. Najjužniji dio zida sastavni je dio grobne kuće i u tom dijelu nisu predviđena ukopna mjesta.

Najsjeverniji dio grobnog zida predviđen je kao istak prema Hallerovoj aleji koji dijeli pristupni trg javnog parkirališta od javne šetnice.

Unutar tog dijela grobnog zida moguće je smjestiti manje prodavaonice cvijeće, svijeća i sl. te javni sanitarni čvor.

U grobnom zidu - arkadama je predviđeno do najviše 550 grobnih ukopnih mjesta.

1.2.7.2. UKOPNA MJESTA NA GROBNIM POLJIMA S GROBNICAMA

Grobna polja s grobnicama na kartografskim su prikazima označena brojevima polja 27., 35., 36., 42, 45, 46, 49, 51. i 52.

Grobna polja s grobnicama šire se od memorijalnog trga koncentrično u dva poteza u smjeru sjeverozapada s ukupnim kapacitetom od 573 grobna mjesta.

1.2.7.3. UKOPNA MJESTA NA GROBNIM POLJIMA ZEMLJANIH GROBOVA

Grobna polja zemljanih grobova na kartografskim su prikazima označena brojevima polja 21., 22., 23., 24., 25., 26., 29., 30., 31., 32., 33., 34., 38., 39., 40., 41., 43., 44., 48. i 50.

Grobna polja zemljanih grobova nastavljaju se na polja s grobnicama duž dvije glavne radijalne i dvije glavne koncentrične staze.

Ukupni kapacitet ukopnih mjesta na grobnim poljima zemljanih grobova iznosi 2526 ukopnih mjesta.

1.2.7.4. UKOPNA MJESTA NA GROBNIM POLJIMA ZELENIH GROBOVA

Grobna polja zelenih grobova na kartografskim su prikazima označena brojevima polja 28. i 47.

Grobna polja 25. i 40. su mješovita i osim zemljanih grobova imaju i dio sa zelenim grobovima.

Grobna polja sa zelenim grobovima smještena su:

- jedno uz ulazni sjeverni trg,
- tri duž glavne koncentrične staze.

Ukupni kapacitet zelenih grobova je 406 ukopnih mjesta.

1.2.7.5. UKOPNA MJESTA GROBNOG POLJA KOLUMBARIJA

Grobno polje kolumbarija na kartografskim je prikazima označeno brojem apolja 53.

Grobno polje kolumbarija je smješteno na najjužnijem dijelu obuhvata Plana u produžetku grobne kuće prema zapadu, s južne strane središnjeg memorijalnog trga.

Ukupni kapacitet grobnog polja kolumbarija iznosi najmanje 168 ukopnih mjesta.

1.2.7.6. UKOPNA MJESTA NA GROBNIM POLJIMA ŠUMSKOG GROBLJA

Grobna polja šumskog groblja na kartografskim su prikazima označena brojevima polja 37., 54. i 55.

Grobna polja šumskog groblja smještena su:

- jedno uz zapadni ulazni trg,
- dva duž najjužnije glavne staze.

Grobna polja uz najjužniju glavnu stazu označena brojevima 54. i 55. razlikuju se od grobnog polja 37. po tome što unutar njih nije predviđeno označavanje grobnih mjesta, već se imena pokojnika moraju ispisati na zajedničku nadgrobnu ploču uz najjužniju glavnu stazu.

Kapacitet grobnog polja šumskih grobova u polju 37. je 175 grobnih mjesta dok je ukupni broj grobnih mjesta šumskog groblja u zelenilu 300 ukopnih mjesta.

1.2.8. SERVISNA NAMJENA PROSTORA

Namjenom površina unutar površine groblja u užem smislu predviđena je i servisna površina za privremeno prikupljanje internog otpada površine 0,02 ha.

Ta je površina previđena na jugozapadnom dijelu obuhvata Plana, a od ostatka groblja odijeljena je visokim zidovima visokog grmlja.

Do površine za prikupljanje otpada omogućen je pristup servisnim vozilima glavnom grobnom stazom širine 5,00 m uz visoko grmlje na južnom dijelu obuhvata Plana.

1.3. Površina za grobnu kuću

1.3.0. Za namjenu grobne kuće predviđena je površina od 0,53 ha.

Grobna je kuća predviđena kao objekt koji svojim oblikom zatvara južni dio javne šetnice, a sastoji se od grobne kuće u užem smislu i površine za servisni dio u sklopu grobne kuće.

1.3.1. GROBNA KUĆA U UŽEM SMISLU

Grobna kuća u užem smislu mora sadržavati glavne prostorije u službi groblja i ispraćaja pokojnika (svečana dvorana, manje prostorije - odarnice) te prateće prostorije (prostorije za opremu pokojnika i sl.)

Svečana dvorana u sklopu grobne kuće žarište je cijelog prostora i stvara reprezentativni prostor memorijalnog trga.

Svečana dvorana je prostor od kojeg se trebaju širiti dijelovi groblja.

1.3.2. GOSPODARSKI DIO U SKLOPU GROBNE KUĆE

U produžetku grobne kuće prema istočnoj granici obuhvata Plana, odnosno, prema starom groblju, predviđaju se prostorije za pomoćne i pogonske prostorije u službi groblja.

Površina servisne zone predviđena je u sklopu grobne kuće s istočne strane javne šetnice za koju se mora osigurati kolni pristup.

Kao servisni prilaz toj površini predviđen je sporedni put koji od Vodovodne ulice prolazi uz postojeću trafostanicu u parku južno od postojećeg groblja. Sporedni put dalje vodi uz južnu ogradu starog groblja sa sjeverne strane parka do ulaza u gospodarski dio na jugoistočnom dijelu obuhvata Plana.

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevne čestice i građevina

2.0.1. Ovim se Planom predviđa gradnja na jednoj građevnoj čestici br. 1623/1 čija je površina i oblik identična granici obuhvata Plana.

Površina građevne čestice za proširenje Varaždinskog groblja iznosi 7,25 ha.

2.0.2. Građevna čestica iz točke 2.0.1. ove Odluke podijeljena je na više funkcionalnih cjelina prikazanih na kartografskom prikazu 4.1. Plan podjele na funkcionalne cjeline u mjerilu 1:500:

- funkcionalne cjeline javnih površina (trgova, šetnice, parkirališta, glavnih grobnih staza) te površine za grobne građevine (grobna kuća i grobni zid) koje su označene brojevima od 1. do 12,
- funkcionalne cjeline grobnih polja koja su označena brojevima od I. do XIV.
- funkcionalne cjeline zaštitnih zelenih površina izvan ograde proširenja groblja koje su označene slovima A, B i C.

Funkcionalne cjeline glavnih grobnih staza označene brojevima 5., 6. i 7. podijeljene su na podcjeline (5a, 5b, 6a, 6b, 6c, 7a, 7b) zavisno o etapi proširenja groblja kojoj pripadaju.

2.1. Veličina i oblik funkcionalnih cjelina unutar građevne čestice

2.1.1. Na kartografskom prikazu 4.1. Plan podjele na funkcionalne cjeline javne gradske površine su:

- površina za parkiralište sa zaštitnim zelenilom, površina sjeverozapadnog ulaznog trga i pristupne površine groblja uz Hallerovu aleju označena brojem 1. ukupne površine 0,56 ha.

- površina za dio javne šetnice označena brojem 9. površine 0,78 ha.
- površina za zaštitne zelene površine izvan ograde proširenja groblja na zapadnoj i južnoj strani proširenja, a označene oznakama A, B i C ukupne površine 0,34 ha.

2.1.2. Na kartografskom prikazu 4.1. Plan podjele na funkcionalne cjeline elementi sadržaja u službi groblja su:

- površina za grobnu kuću u užem smislu s memorijalnom svečanom dvoranom označena brojem 10A i površina za servisnu namjenu u sklopu grobne kuće označena brojem 10B ukupne površine 0,53 ha,
- površina za grobni zid označena brojem 11. površine 0,17 ha,
- površina za interno odlaganje i prikupljanje otpada označena brojem 12. površine 0,03 ha.

2.1.3. Funkcionalna cjelina br. 10. ovog Plana namijenjena za grobnu kuću namjenom obuhvaća:

- grobnu kuću u užem smislu (10A),
- dio grobne kuće s dijelom namijenjenim za prateće sadržaje i servis (10B),
- južni dio javne šetnice uz južnu ogradu od visokog grmlja te
- južni dio memorijalnog trga ispred grobne kuće.

Unutar cjeline 10B, na jugoistočnom prostoru obuhvata Plana potrebno je predvidjeti parkirališna mjesta za zaposlene.

Parkiralište mora biti natkriveno i uklopljeno u gabarit objekta.

Funkcionalna cjelina br. 11. ovog Plana namijenjena za grobni zid – arkade, namjenom obuhvaća grobni zid i dio javne šetnice, njezin zapadni dio kao predprostor grobnog zida.

2.1.4. Na kartografskom prikazu 4.1. Plan podjele na funkcionalne cjeline pješačke površine i trгови groblja su:

- površina za glavni memorijalni trg ispred grobne kuće označena brojem 8. površine 0,12 ha.
- površine za pješačke površine putova i ulaznih trgova označene brojevima kako slijedi:
 - br. 2. ukupne površine 0,14 ha koja obuhvaća središnju radijalnu glavnu stazu i sjeverni ulazni trg.
 - br. 3. površine 0,11 ha koja obuhvaća središnju radijalnu glavnu stazu,
 - br. 4. površine 0,07 ha koja obuhvaća zapadnu radijalnu glavnu stazu,
 - br. 5.a površine 0,20 ha koja obuhvaća istočnu radijalnu glavnu stazu uz grobni zid unutar obuhvata I. etape proširenja groblja.
 - br. 5.b površine 0,03 ha koja obuhvaća istočnu radijalnu glavnu stazu uz grobni zid unutar obuhvata II. etape proširenja groblja.
 - br. 6.a površine 0,08 ha koja obuhvaća središnju koncentričnu glavnu stazu unutar obuhvata I. etape proširenja groblja,
 - br. 6.b površine 0,03 ha koja obuhvaća središnju koncentričnu glavnu stazu unutar obuhvata II. etape proširenja groblja,
 - br. 6.c površine 0,14 ha koja obuhvaća središnju koncentričnu glavnu stazu unutar obuhvata III. etape proširenja groblja,
 - br. 7.a površine 0,08 ha koja obuhvaća južnu koncentričnu glavnu stazu unutar obuhvata II. etape proširenja groblja,
 - br. 7.b površine 0,05 ha koja obuhvaća južnu koncentričnu glavnu stazu unutar obuhvata III. etape proširenja groblja,

Funkcionalna cjelina br. 8. ovog Plana namijenjena za memorijalni trg ispred grobne kuće namjenom obuhvaća samo dio površine namijenjene memorijalnom trgu.

Sve površine namijenjene glavnim koncentričnim i glavnim radijalnim stazama u svojoj površini obuhvaćaju prateće travnate površine i drvorede.

- 2.1.5. Na kartografskom prikazu 4.1. Plan podjele na funkcionalne cjeline elementi groblja su površine za grobna polja označene brojevima kako slijedi:
- br. I. površine 0,31 ha koja obuhvaća površinu grobnih polja zemljanih grobova, dio sjeverne koncentrične glavne staze i sporednih staza unutar grobnih polja.
 - br. II. površine 0,28 ha koja obuhvaća površinu grobnih polja zemljanih i zelenih grobova i sporednih staza unutar grobnih polja.
 - br. III. površine 0,33 ha koja obuhvaća grobna polja zemljanih grobova i grobnica, dio radijalne glavne staze i sporedne staze unutar grobnih polja.
 - br. IV. površine 0,39 ha koja obuhvaća površinu grobnih polja zemljanih i zelenih grobova, sjeverne koncentrične glavne staze i sporednih staza unutar grobnih polja.
 - br. V. površine 0,29 ha koja obuhvaća površinu grobnih polja zemljanih grobova i sporednih staza unutar grobnih polja.
 - br. VI. površine 0,32 ha koja obuhvaća grobna polja grobnica, dijelove dviju radijalnih glavnih staza i sporedne staze unutar grobnih polja.
 - br. VII. površine 0,15 ha koja obuhvaća grobno polje šumskog groblja.
 - br. VIII. površine 0,31 ha koja obuhvaća površinu grobnih polja zemljanih i zelenih grobova i sporednih staza unutar grobnih polja.
 - br. IX. površine 0,29 ha koja obuhvaća grobna polja zemljanih grobova i grobnica, dio radijalne glavne staze i sporedne staze unutar grobnih polja.
 - br. X. površine 0,15 ha koja obuhvaća grobno polje zemljanih grobova i sporedne staze unutar grobnog polja.
 - br. XI. površine 0,11 ha koja obuhvaća grobno polje zelenih grobova i sporedne staze unutar grobnog polja.
 - br. XII. površine 0,31 ha koja obuhvaća grobna polja zemljanih grobova i grobnica, dio radijalne glavne staze i sporedne staze unutar grobnih polja.
 - br. XIII. površine 0,25 ha koja obuhvaća grobno polje kolumbarija, dio radijalne glavne staze, zapadni memorijalni trg i sporedne staze unutar grobnog polja kolumbarija.
 - br. XIV. površine 0,25 ha koja obuhvaća grobna polja šumskog groblja i najjužniju koncentričnu glavnu stazu.

Unutar površina funkcionalnih cjelina namijenjenih grobnim poljima, uz glavne i sporedne staze te memorijalne trgove predviđene su i prateće travnate površine i potezi niskog grmlja.

2.2. Veličina i površina građevina

- 2.2.0. Unutar funkcionalnih cjelina ovim se Planom razlikuju slijedeće građevine:
- arhitektonski elementi - grobna kuća s pratećim sadržajima i grobni zid,
 - građevine za ukop – kolumbarij, grobnica i zemljani grob,
 - ostali elementi ukopa – zeleni grob, grobna mjesta šumskog groblja, grobna mjesta šumskog groblja u zelenilu.

2.2.1. Arhitektonski elementi

2.2.1.1. GROBNA KUĆA S PRATEĆIM SADRŽAJIMA

- 2.2.1.1.1. Građevina grobne kuće s pratećim sadržajima mora u sebi sadržavati:
- svečanu oproštajnu dvoranu s odarnicom orijentiranom prema oproštajnom prostoru sa zatvorenim i natkrivenim dijelom,
 - četiri do šest manjih prostorija (odarnica) za intimni ispraćaj,
 - rashladnu komoru s osiguranim kolnim pristupom,
 - prostoriju za opremanje pokojnika,
 - prostor za skladištenje lijesova (do 40 komada),
 - prostoriju za svećenike,
 - javni sanitarni čvor,
 - pomoćne tehničke prostorije za razglas,
 - spremišta.

U sklopu grobne kuće, na jugoistočnom dijelu predviđene površine trebaju se smjestiti pogonske, radne i službene prostorije administracije s prostorijom za rukovoditelja i poslovođe pogrebne službe s posebnim kolnim prilazom.

Prilaz za posjetitelje i poslovni ulaz moraju biti odvojeni.

- 2.2.1.1.2. Zgrada grobne kuće treba naglasiti centralnu točku svečanog obreda, ulaza u groblje s parkovne strane i zaustavljanje kretanja na gradskoj šetnici na način da formira memorijalni trg, omogućiti nesmetano odvijanje svečanog obreda i ostalog kretanja i korištenja prostora, a da se međusobno ne smetaju u korištenju.
Kroz grobnu kuću mora se obavezno osigurati javna komunikacija prema južnom parku kao produžetak javne šetnice u širini od najviše 10,00 m.

Zbog položaja i značaja zgrada grobne kuće predviđena je kao izduženi, u blagom luku oblikovani gabarit gdje se sadržaji nižu od istoka prema zapadu:

- službene prostorije administracije i pogonskih dijelova,
- pješački natkriveni prolaz,
- južni dio grobnog zida,
- natkriveni trijem ispred odarnica,
- odarnice s pratećim prostorijama,
- svečana oproštajna dvorana.

2.2.1.2. GROBNI ZID – ARKADE

- 2.2.1.2.1. Grobni zid je značajan arhitektonski element proširenja groblja u funkcionalnom i oblikovnom smislu.

Grobni zid sastoji se od tri različita dijela:

- sjeverni dio kao istak u prostoru koji dijeli pristupni trg parkirališta od javne šetnice i na kojem nema mogućnosti ukopa dužine oko 25,00 m,
- središnji dio namijenjen ukopu dužine 230,00 m,
- južni dio uz grobnu kuću dužine oko 30,00 m koji je predviđen kao dio grobne kuće i nema mogućnost ukopa.

Južni dio grobnog zida uz grobnu kuću može se produžiti sve do južne visoke ograde od visokog grmlja.

Sva tri dijela grobnog zida, bez obzira na namjenu, fizički su povezana u jednu cjelinu dok se razlika u korištenju tog prostora iščitava s obzirom na:

- ogradu na sjevernom dijelu prema parkiralištu koje dijeli sjeverni dio zida od središnjeg dijela namijenjenog ukopu,
- glavnu grobnu stazu ispred prvog reda grobnica na memorijalnom trgu koja dijeli središnji dio zida namijenjen ukopu od južnog dijela u sklopu grobne kuće.

- 2.2.1.2.2. Sva tri dijela grobnog zida iz točke 2.2.1.2.1. moraju biti jednakih vanjskih gabarita, odnosno visine od 6,00 m do najviše 8,00 m i širine od 3,00 m do najviše 4,50 m.

Svi dijelovi grobnog zida predviđeni su da se izvedu kao niz zidova koso postavljenih pod kutom od 25° do 35° prema liniji osnovne linije sjever – jug.

Postavom niza kosih zidova, u dijelu namijenjenom za ukop, stvaraju se zaklonjene niše ili pojedinačne kapelice s predprostorima koje osiguravaju privatnost.

- 2.2.1.2.3. Na sjevernom dijelu, na dijelu istaka na početku javne šetnice te na krajnjem južnom dijelu uz grobnu kuću, u zid se mogu smjestiti prateće usluge prodaje cvijeća, svijeća i ostale opreme u službi groblja.

Unutar sjevernog dijela zida moguće je uz prodavaonice cvijeće, svijeća i sl. smjestiti i javni sanitarni čvor.

- 2.2.1.2.4. U središnjem dijelu grobnog zida treba predvidjeti tri otvora koji su sporedni ulazi na groblje s javne šetnice, a direktno se svojim položajem nastavljaju na smjerove kretanja starog groblja.

U produžetku glavne grobne staze ispred prvog reda grobnica na svečanom memorijalnom trgu koja dijeli središnji od južnog dijela grobnog zida, predviđen je također otvor s glavnim ulazom u groblje.

- 2.2.1.2.5. Za arhitektonske elemente ovog Plana – grobnu kuću i grobni zid potrebno je izraditi arhitektonsku projektnu dokumentaciju (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt).

Zbog blizine i djelomične povezanosti grobne kuće i grobnog zida njihovi arhitektonski projekti moraju biti međusobno usklađeni kako bi se ostvario zajednički karakter oblikovanja.

Zbog značaja i važnosti Varaždinskog groblja i njegovog proširenja kao i zbog arhitektonskog oblikovanja cijelog poteza propisuje se usklađenje i konzultacija s izrađivačima Detaljnog plana uređenja.

2.2.2. Građevine za ukop

2.2.2.1. KOLUMBARIJ

- 2.2.2.1.1. Grobno polje br. 53 s kolumbarijem sastoji se iz četiri prostorne niše u koje se smještavaju izgrađeni volumeni pojedinačnog kolumbarija s najmanje 42 grobna mjesta.

Gabarit jednog volumena predviđen je da se izvede podijeljen u dva dijela sa sedam do jedanaest ukopnih mjesta horizontalno i tri mjesta vertikalno postavljenih.

Najveća visina gabarita može biti do 3,0 m.

Prostorne niše su međusobno odijeljene visokim grmljem ispred koje su smještene uzdužne klupe koje su orijentirane prema nadgrobni spomenicima na kolumbariju.

2.2.2.2. GROBNICA

- 2.2.2.2.1. Grobnica je grobno mjesto brutto površine 200x280 cm koje je izvedeno kao dio jedinstvenog uređenog grobnog reda.

Kod grobnica se moraju betonirati sve vertikalne stranice debljine 20,00 cm, visine iznad kote terena do 20,00 cm, dubine od najmanje 160,00 do najviše 190,00 cm od kote terena, a dno debljine 20,00 cm.

Vertikalne i horizontalne stranice grobnica moraju se oblagati tamnim kamenom.

Horizontalne pomične pokrovne ploče izvode se od punog tamnog kamena debljine od 6,00 do 8,00 cm.

Sve grobnice se moraju izvoditi prema zadanim jednakim gabaritima i materijalu.

- 2.2.2.2.2. Polja namijenjena grobnicama riješena su tako da su sve grobne staze koncentrično zaokružene oko svečanog memorijalnog trga i šire se do glavne staze.

Veličina i oblik pojedinačne grobnice je predviđena da bude pravokutnog oblika, ali međuprostor između grobnica je zbog koncentrične postave, dio kružnog isječka čije bočne stranice idu prema zajedničkom središtu.

- 2.2.2.2.3. Grobnice su smještene u grobne redove tako da se po dva grobna reda postavljaju obostrano duž sporedne grobne staze širine 1,50 m.

Ukupno je predviđeno šesnaest grobnih redova u luku.

Prvi grobni red uz svečani memorijalni trg izuzet je od grobnica i predstavlja travnatu površinu koja je od slijedećeg reda grobnica odvojena niskom koncentrično šišanom živicom.

Grobni redovi izvode se u jedinstvenom sklopu – betonskom kasetiranom bloku uz grobnu stazu.

Međusobni razmak pojedinih grobnih redova na dijelu postavljanja nadgrobnog spomenika širine je 120 cm koji služi za sadnju niske radijalne međuživice.

- 2.2.2.2.4. Nadgrobni spomenici grobnica moraju se izvoditi unutar propisanih gabarita najveće visine 100,00 cm, a širine od 120,00 cm - 150,00 cm.

Nadgrobni spomenici smještavaju se uz potez međuživica iz točke 2.2.2.2.3. ove Odluke međusobno okrenuti stražnjom stranom.

Oblik nadgrobni spomenika u grobnim poljima 27., 36., 46. i 52., prva dva grobna reda uz glavnu koncentričnu stazu te prva grobnica uz glavne radijalne staze ostalih grobnih polja grobnica (35., 42., 45., 49. i 51.) mora biti pravokutan u propisanim gabaritima jedinstvene izvedbe i od tamnog kamena.

Točan položaj grobnica za koje je propisana jedinstvenost oblikovanja i izvedbe nadgrobni spomenika prikazana je na kartografskom prikazu 3.2. Razmještaj jednakih grobova i grobnica u mjerilu 1:500.

Propisani oblik nadgrobni spomenika grobnica u grobnom polju br. 27., prva dva grobna reda uz glavnu koncentričnu stazu te prva grobnica uz glavne radijalne staze ostalih grobnih polja grobnica (35., 42., 45., 49. i 51.) osim pravokutnog može biti i polukružan unutar propisanih gabarita.

- 2.2.2.2.5. Unutar grobnih polja br. 35., 42., 45., 49. i 51. omogućuje se na nadgrobni spomenicima intervencija, ali unutar propisanih gabarita.

Intervencija može podrazumijevati izuzetak nadgrobni spomenika, drugačiju boju kamena nadgrobni spomenika ili eventualni dodatak obilježja na nadgrobni spomeniku.

- 2.2.2.2.6. Prikaz izvedbe detalja grobnica prikazan je na kartografskom prikazu br. 8.2. Detaljni nacrt grobnica u mjerilu M. 1:50.

2.2.2.3. ZEMLJANI GROB

- 2.2.2.3.1. Zemljani grobovi su grobna mjesta koja se mogu izvoditi kao jednostruka ili dvostruka. Jednostruki zemljani grob je grobno mjesto brutto površine 120x240 cm, a dvostruki zemljani grob brutto površine 150x240 cm koji se izvode samo s betonskim okvirom debljine vertikalnih stranica 15,00 cm i dubine 40,00 cm, a ispunjeni su zemljom.

Dubina iskopa zemljanih grobova predviđena je da bude 160,00 cm od kote terena.

Horizontalne i vertikalne stranice zemljanih grobova unutar grobnih polja 25. i 26., prva dva reda uz glavne koncentrične staze kao i prva tri groba uz glavne radijalne staze moraju se oblagati tamnim kamenom.

Horizontalna pomična pokrovna ploča zemljanih grobova unutar grobnih polja 25. i 26., prva dva reda uz glavne koncentrične staze kao i prva tri groba uz glavne radijalne staze mora se izvesti od punog tamnog kamena debljine 6,00 cm do 8,00 cm.

Izuzevši zemljane grobove iz dijela 3. i 4. ove točke vertikalne stranice i horizontalna pokrovna ploča na ostalim zemljanim grobovima mogu se oblagati uz tamni kamen i kulirom.

Svi zemljani grobovi se moraju izvoditi prema zadanim jednakim gabaritima i materijalu.

- 2.2.2.3.2. Zemljani grobovi smješteni su u grobne redove tako da se po dva grobna reda postavljaju obostrano duž sporedne grobne staze širine 1,50 m.

Grobni redovi zemljanih grobova izvode se u jedinstvenom sklopu betonskih okvira uz grobnu stazu prema kartografskom prikazu br. 8.1. Detaljni nacrt zemljanih grobova u mjerilu M. 1:50.

Međusobni razmak pojedinih grobnih redova na dijelu postavljanja nadgrobnog spomenika širine je 100,00 cm koji služi za sadnju niske koncentrične međuživice.

- 2.2.2.3.3. Nadgrobni spomenici zemljanih grobova u grobnim poljima br. 26., 34., 41., 44., 48. i 50. su propisane visine do najviše 75,00 cm, a u ostalim grobnim poljima zemljanih grobova do najveće visine od 110,00 cm.

Širina nadgrobnog spomenika za jednostruke zemljane grobove može biti najviše 90,00 cm, a za dvostruke 120,00 cm.

Nadgrobni spomenici smještavaju se uz potez međuživica iz točke 2.2.2.3.2. ove Odluke međusobno okrenuti stražnjom stranom.

Oblik nadgrobni spomenika zemljanih grobova unutar grobnih polja 25. i 26., prva dva reda uz glavne koncentrične staze kao i prva tri groba uz glavne radijalne staze mora biti pravokutan u propisanim gabaritima, jedinstvene izvedbe i od tamnog kamena.

Točan položaj zemljanih grobova za koje je propisana jedinstvenost oblikovanja i izvedbe nadgrobni spomenika prikazana je na kartografskom prikazu 3.2. Razmještaj jednakih grobova i grobnica u mjerilu 1:500.

- 2.2.2.3.4. Izuzevši zemljane grobove iz točke 2.2.2.3.3. ove Odluke unutar ostalih grobnih polja omogućuje se na nadgrobni spomenicima intervencija, ali unutar propisanih gabarita.

Intervencija može podrazumijevati izuzetak nadgrobni spomenika, drugačiji materijal (kulir npr.), boju materijala nadgrobni spomenika ili eventualni dodatak obilježja na nadgrobni spomeniku.

2.2.3. Ostali elementi ukopa

2.2.3.1. ZELENI GROB

Zeleni grob je grobno mjesto površine 120 x 240 cm, dubine iskopa do 160,00 cm bez betoniranja okvira i stranica grobnog mjesta.

Kod zelenih grobova pokrov grobnog mjesta je travnati u nivou terena.

Zeleni se grobovi označavaju drvenim križevima i/ili nadgrobni pločama istih dimenzija. Nadgrobna se ploča mora postaviti na prethodno izbetoniranu temeljnu traku.

Sve oznake zelenih grobova unutar jednog grobnog polja moraju biti jedinstvene.

Raspored i postava zelenih grobova prikazana je na kartografskom prikazu br. 3.1. Uređenje i organizacija u mjerilu M. 1:500.

2.2.3.2. GROBNA MJESTA ŠUMSKOG GROBLJA

Unutar grobnog polja 37. šumskog groblja predviđen je ukop na način da se grobne rake zatrpaju zemljom i izravnaju travnatom površinom.

Grobna mjesta šumskog groblja označavaju se kamenim pločama veličine 40,00 x 30,00 cm vertikalno utisnutim u travnatu plohu prema kartografskom prikazu 3.1. Uređenje i organizacija u mjerilu M. 1:500.

Sve nadgrobne ploče šumskog groblja moraju biti jednake po oblikovanju i materijalu.

2.2.3.3. GROBNA MJESTA ŠUMSKOG GROBLJA U ZELENILU

Unutar grobnih polja 54. i 55. šumskog groblja u zelenilu predviđen je ukop kao i unutar grobnog polja 37. šumskog groblja iz točke 2.2.3.2. ove Odluke.

Grobna mjesta grobnih polja 54. i 55. ovim su Planom predviđena da se označavaju zajedničkom kamenom pločom, po jednom za svako polje koja se mora postaviti na južni rub grobnog polja uz najjužniju glavnu grobnu stazu.

Veličina nadgrobnih ploča grobnih polja iz dijela 2. ove točke može se mijenjati s obzirom na potrebe, ali ne smije biti veća od 200,00 x 150,00 cm.

2.3. **Smještaj građevina na građevnoj čestici**

2.3.0. Ovim je Planom zadana građevinska linija i zona izgradnje kojih se treba pridržavati prema kartografskom prikazu 4.2. Uvjeti gradnje u mjerilu M. 1:500.

Planom se daju uvjeti gradnje za:

- grobne sklopove – grobna mjesta,
- grobne građevine – grobnu kuću i grobni zid,
- kolumbarij.

2.3.1. GROBNI SKLOPOVI

2.3.1.1. Na dijelu obuhvata ovog Plana grobna mjesta smještavaju se u zajedničko izvedenim betonskim sklopovima u grobnim redovima prema kartografskom prikazu 4.2. Uvjeti gradnje u mjerilu M. 1:500.

Grobni sklopovi predstavljaju građevine koje izvodi Uprava groblja.

2.3.1.2. Rješenje proširenja groblja koncipirano je na posebnoj geometriji koju čine koncentrične staze i koncentrični grobni redovi. Zbog geometrije je neophodno da se grobni sklopovi izvedu vrlo precizno kako bi se osigurali pravilni kružni lukovi i kako bi se izvedba pokrivanja pojedinačnog grobnog mjesta mogla uklopiti u tu geometriju.

2.3.1.3. U kartografskom prikazu 4.2 Uvjeti gradnje, označeno je središte S1 za koncentrične kružnice.

Središte S1 nalazi se na glavnom ulazu na memorijalnom trgu i kotirano je prema fiksnoj geodetskoj točki unutar starog groblja.

Od središta S1 prvi radijus 39,70 m odredio je položaj grobnih polja grobnica.

Od tog radijusa potrebno je odmjeriti grobne staze, grobne redove i međuprostore koji su detaljno kotirani na kartografskim prikazima br. 7. Detaljni plan uređenja, organizacije i iskolčenja grobnih polja u mjerilu 1:200.

- 2.3.1.4. Glavna koncentrična staza koja vodi na južni ulaz starog groblja položena je na kružnici radijusa 74,70 m.

Slijedeća grobna polja s grobnicama naslanjaju se na radijus 85,00 m.

- 2.3.1.5. Središnja glavna koncentrična staza nalazi se na kružnici radijusa 141,40 m.

Slijedeća polja zemljanih i zelenih grobova smještena su na radijusu od 150,60 m.

- 2.3.1.6. Sjeverna glavna koncentrična staza naslanja se na radijus kružnice od 222,00, a sjeverna grobna polja protežu se duž kružnice 232,60 m.

- 2.3.1.7. Posebno je važno dobro trasirati i radijalne glavne staze koje odjeljuju pojedina grobna polja.

Duž grobnog zida, s njegove zapadne strane, proteže se prva glavna uzdužna staza ukupne širine 9,00 m. Ta širina siječe prvu kružnicu od 39,70 m u početnoj točki (a1) od koje se po kružnom luku odmjerava os radijalne staze od 15,50 m (točka b1) te slijedeće radijalne staze od 21,75 m (točka c1).

Osi staza se fiksiraju točkama b2 (na kružnici radijusa 222,00 m) i c2 na kružnici radijusa 141,40 m. Prema detalju profila glavnih staza smještavaju se ostali elementi staza odnosno grobna polja.

2.3.2. GROBNA KUĆA

U kartografskom prikazu 4.2 Uvjeti gradnje, označeno je središte S2 za koncentrične kružnice kojima se određuje smjer grobne kuće, grobno polje kolumbarija u produžetku grobne kuće te najjužnija glavna grobna staza kao i visoka ograda uz južni rub obuhvata Plana.

Središte S2 nalazi se uz južni rub tridesettrećeg grobnog polja i kotirano je prema fiksnoj geodetskoj točki unutar starog groblja.

Od središta S2 prvi radijus od 149,60 m odredio je položaj glavne grobne staze ispred grobne kuće, a radijus od 146,00 m liniju zone za gradnju grobne kuće.

Zona moguće izgradnje grobne kuće prikazana je na kartografskom prikazu 4.2. Uvjeti gradnje u mjerilu 1:500.

Obavezni javni prolaz kroz grobnu kuću kao produžetak javne šetnice označen je građevnom linijom u najvećoj širini od 10,00 m i detaljno iskotiran na kartografskom prikazu 4.2. Uvjeti gradnje u mjerilu 1:500.

2.3.3. GROBNI ZID

Za grobni zid je na kartografskom prikazu 4.2 Uvjeti gradnje u mjerilu 1:500 prikazana i detaljno iskotirana zona za izgradnju grobnog zida.

Ostali uvjeti koji su zadani ovim Planom za izgradnju grobnog zida nizanjem koso postavljenih zidova moraju se zadovoljiti unutar zadane zone za izgradnju tako da vanjska točka nanizanih zidova prati vanjsku liniju zone za gradnju.

2.3.4. KOLUMBARIJ

Građevna linija kolumbarija u produžetku grobne kuće prema zapadnom dijelu obuhvata Plana smještava se na radijus od 157,70 m od središta S2 iz točke 2.3.2. ove Odluke. Od zadane referentne točke potrebno je prema kartografskim prikazima br. 7 detaljno odmjeriti grobne staze, grobne redove i međuprostore unutar grobnog polja kolumbarija.

2.4. **Oblikovanje građevina**

2.4.1. Oblikovanje građevina za različite grobne ukope ovisi o precizno izvedenim grobnim sklopovima te točno odmjerenim kružnim trapeznim isječcima za smještaj i oblaganje grobnog mjesta pravokutnim tamnim kamenim pločama.

Horizontalne i vertikalne stranice kao i nadgrobni spomenici grobnica unutar grobnih polja 27., 36., 46. i 52., prva dva grobna reda uz glavne koncentrične staze te prva grobnica uz glavne radialne staze ostalih grobnih polja grobnica (35., 42., 45., 49. i 51.) moraju se oblagati i izvoditi kamenim pločama crne i/ili tamnosive boje.

Unutar grobnih polja grobnica br. 35., 42., 45., 49. i 51. grobnice se mogu oblagati i kamenim pločama drugih boja s tim da se isključuje mogućnost upotrebe ružičastih tonova.

Horizontalne i vertikalne stranice kao i nadgrobni spomenici zemljanih grobova unutar grobnih polja 25. i 26., prva dva grobna reda uz glavne koncentrične staze te prva tri groba uz glavne radialne staze ostalih grobnih polja zemljanih grobova moraju se oblagati i izvoditi kamenim pločama crne i/ili tamnosive boje.

Izuzevši zemljane grobove iz stavka 3. ove točke zemljani se grobovi mogu oblagati i kamenim pločama ostalih boja.

Uz tamni kamen, postoji mogućnost oblaganja zemljanih grobova kulirom u svim bojama osim crvene.

2.4.2. Nadgrobni spomenici mogu se izvoditi samo unutar propisanih gabarita.

Na kartografskom prikazu 3.2. Razmještaj jednakih grobova i grobnica u mjerilu 1:500 prikazan je plan razmještaja zona unutar kojih se propisuje uniformni oblik nadgrobnih spomenika pojedinog načina ukopa.

Izvan zona iz dijela 2. ove točke moguća je ljudska intervencija na nadgrobnim spomenicima jer će zeleno grmlje preuzeti ulogu estetskog ujednačavanja i homogeniziranja izgleda cjelokupnog grobnog polja kao što je to slučaj i na starom groblju.

2.4.3. Grobna kuća zamišljena je kao središnji oblikovni element cjelokupnog proširenja prostora, a svojom konstrukcijom i odabirom materijala mora odavati dojam svojevrsnog parkovnog paviljona i dijela ukupnog parkovnog ambijenta. U skladu sa zahtjevima materijali moraju odisati lakoćom, prozračnošću i suvremenim izrazom.

Koeficijent izgrađenosti za grobnu kuću ovim Planom nije određen i ovisi o projektu grobne kuće.

2.4.4. Grobni zid zbog funkcije ukopa, ograđivanja groblja i naglašavanja longitudinalne javne šetnice treba biti robustnog izgleda.

Upotreba materijala za izvedbu grobnog zida mora biti jedinstvena duž cijelog poteza zida s minimalistički naglašenim ritmom istaka.

2.5. Uređenje građevne čestice

2.5.1. Unutar grobnih redova treba pravilno rasporediti grobna mjesta.

Razmaci između grobnih mjesta su oblika kružnog isječka.

Razmaci unutar grobnog reda variraju zavisno od veličine kružnog luka pojedinog reda.

Raspored grobnih mjesta unutar grobnog reda uvijek započinje postavljanjem krajnjih grobnih mjesta na rub parcele polja.

3. Način opremanja zemljišta prometnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje i opremanje cestovne i ulične mreže

3.1.0. Komunalna infrastrukturna prometna mreža prikazana je na kartografskom prikazu 2.1. Infrastrukturni sustav – Promet – kolni i pješački u mjerilu M. 1:500.

3.1.1. Gradske i pristupne ulice

3.1.1.1. Kolni je prometni sustav ovog Plana vezan na Hallerovu aleju sa sjeverne strane obuhvata i Vodovodnu ulicu s južne strane obuhvata Plana.

Glavni je kolni pristup groblju sa strane Hallerove aleje preko parkirališta, a iz Vodovodne ulice je riješen priključak na servisni pristup do grobne kuće koji vodi uz postojeću trafostanicu u gradskom parku i južnu ogradu postojećeg groblja.

Pješački pristup do novog proširenja groblja od ulice Ratimira Hercega predviđen je od južnog ulaza u stari dio groblja kroz postojeći gradski park s južne strane postojećeg groblja.

Ovim se Planom ne predviđa kolni promet duž javne šetnice osim posebnog (vozila održavanja groblja, taxi i sl.) i interventnog prometa (vatrogasci npr.) stoga na sjevernom dijelu javne šetnice prema Hallerovoj aleji i na južnom dijelu prema Vodovodnoj ulici treba postaviti prepreke (pomične stupiće kao urbanu opremu).

Interventni pristup groblju predviđen je s Hallerove aleje i raskršća stambene ulice na glavni sjeverni ulaz i glavnu radialnu stazu te javnom šetnicom na središnju koncentričnu stazu ili duž javne šetnice spuštanjem pomičnih prepreka iz 3. dijela ove točke.

3.1.2. Javna parkirališta (rješenje i broj mjesta)

3.1.2.1. Parkiralište unutar obuhvata proširenja groblja smješteno je na sjevernom dijelu obuhvata Plana s južne strane Hallerove aleje i predstavlja osiguranje zaštitnog neizgrađenog prostora zelenilom prema uvjetima Generalnog urbanističkog plana grada Varaždina.

Sastoji se iz dva dijela – istočnog i zapadnog koji su međusobno odvojeni ili povezani centralnim trgom sa skošenim rubnjakom.

Istočni dio je riješen s uzdužnom kolnom trakom širine 6,00 m i obostranim okomitim parkiranjem.

Zapadni dio je riješen s dvije uzdužne kolne trake od kojih je sjevernija širine 6,00 m i ima obostrano okomito parkiranje, a južna širine 5,40 m i ima koso parkiranje pod kutom od 45°.

Uz Hallerovu aleju duž istočnog i zapadnog dijela parkirališta te sa sjeverne strane visoke ograde uz sjeverni glavni ulaz, a unutar obuhvata parkirališta predviđeni su drvoredi kao zaštitno zelenilo.

Ukupan kapacitet parkirališta iznosi 93 parkirališnih mjesta od kojih je 5 parkirališnih mjesta namijenjenih invalidima.

Kolne površine parkirališta treba izvesti s asfaltnim pokrovom, dok je za pristupne trgove u sklopu parkirališta predviđeno popločenje.

- 3.1.2.2. Zbog povremene potrebe za većim kapacitetom parkiranja potrebno je omogućiti dodatna parkirališna mjesta na lokacijama u neposrednoj blizini groblja kao što je npr. parkiralište uz novu crkvu i u profilu prometnice južnog stambenog naselja.

3.1.3. Biciklističke staze

- 3.1.3.1. Na prostoru proširenja Varaždinskog groblja dozvoljen je promet biciklistima samo na potezu javne šetnice.

Prostor za odlaganje bicikala predviđen je na prostoru parkirališta.

3.1.4. Trgovi i druge veće pješačke površine

- 3.1.4.0. Ovim su Planom predviđene pješačke površine i trgovi i to.

- javna šetnica,
- ulazni trg (2),
- svečani memorijalni trg (1),
- memorijalni trg (1).

Uz šetnicu i trgove postoje i pješačke staze koje predstavljaju glavnu komunikaciju groblja i to.

- glavne koncentrične staze širine 5,00 m,
- glavne radijalne staze širine 3,00 m,
- sporedne staze koncentrične i radijalne širine 1,50 m.

3.1.4.1. JAVNA ŠETNICA

- 3.1.4.1.1. Javna šetnica je gradska površina širine oko 28,50 m koja se longitudinalno proteže u smjeru sjever – jug.

Svojim se položajem šetnica direktno nastavlja na prometnicu koja se nalazi sa sjeverne strane Hallerove aleje.

- 3.1.4.1.2. Dužina javne šetnice je cca 260 m od Hallerove aleje do proširenja pred grobnom kućom.

Fizički nastavak javne šetnice predstavlja prodor kroz grobnu kuću u najvećoj širini od 10,00 m prema postojećem južnom gradskom parku.

Svojom širinom šetnica omogućuje odmak novog proširenja groblja od starog dijela Varaždinskog groblja, a ujedno spaja sjeverni dio naselja uz Hallerovu aleju s južnim naseljem.

Preko javne šetnice obavezno je poprečno povezivanje sa starim dijelom groblja.

- 3.1.4.1.3. Javna šetnica se ovim Planom dijeli na nekoliko različitih cjelina prema namjeni korištenja koje se kod uređenja radi međusobnog razlikovanja moraju vizualno odvojiti upotrebom i kombinacijom različitih načina popločenja s obzirom na:
- prostor za uzdužno direktno kretanje (šetnicu) širine do najviše 10,00 m,
 - poprečne veze starog i novog dijela groblja širine 5,00 m,
 - proširenje ispred grobne kuće,
 - prostor ispred grobnog zida sa zapadne strane šetnice,
 - ostali dio šetnice prema starom dijelu groblja s istočne strane šetnice.
- Ukupni udio popločenih površina na cijeloj površini javne šetnice može biti najviše 35% njene ukupne površine.

Istočni dio šetnice prema starom dijelu groblja može se u iznimnim situacijama (Blagdani) koristiti i za prodaju cvijeća, svijeća i ostalih grobljanskih ukrasa.

Kod uređenja šetnice predviđa se dopunjavanje urbanom opremom (klupama, rasvjetom, elementima vode, koševima za smeće i sl.) i zelenilom (travnatom zelenom površinom i pojedinačnim visokim stablima). Udio zelenih površina na ukupnoj površini javne šetnice mora biti najmanje 50%.

Za rješenje javne šetnice ovim se Planom propisuje izrada projektne dokumentacije (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt).

3.1.4.2. MEMORIJALNI TRGOVI

- 3.1.4.2.1. Ovim su Planom predviđena dva memorijalna trga:
- svečani, ispred oproštajne dvorane u sklopu grobne kuće,
 - zapadni, između polja kolumbarija i završetka grobnih polja.
- 3.1.4.2.2. Svečani memorijalni trg polukružnog oblika, površine 0,12 ha sastoji se iz dva osnovna dijela:
- prostora okupljanja ispred oproštajne dvorane na južnom dijelu,
 - zrcalne vodene plohe – bazena kao posebnog ambijenta mira i meditacije na sjevernom dijelu.

Trg je omeđen južnim dijelom grobnog zid s istočne strane te koncentrično postavljenim grobnim poljima grobnica i kolumbarija sa sjeverne, zapadne strane i južne strane.

Na istaknutom dijelu svečanog memorijalnog trga moguća je postava križa.

- 3.1.4.2.3. Zrcalna vodena ploha izduženog oblika koji dijeli memorijalni trg od glavne koncentrične staze je plitki betonirani bazen dubine 30 cm.
- 3.1.4.2.4. Drugi memorijalni trg između polja kolumbarija i zidova visokog grmlja ostalih grobnih polja nepravilnog je izduženog oblika u smjeru istok - zapad.

Za ovaj trg predviđa se nasipavanje sipinom i tucanikom jednako kao i na grobnim stazama koje ga okružuju.

Na njemu je predviđena sadnja drveta Žalosne vrbe (*Salix Alba Tristis*) na mjestu određenom kartografskim prikazom 5. Pejzažno uređenje u mjerilu M. 1:500 koje predstavlja spomen obilježje tog trga.

3.1.4.3. ULAZNI TRGOVI

- 3.1.4.3.1. Ovim su Planom predviđena i dva glavna ulazna trga na groblje:
- sjeverni – unutar obuhvata Plana do kojeg vodi pristupni put u osi postojeće prometnice sjevernog stambenog naselja preko sredine parkirališta,
 - zapadni – izvan obuhvata Plana u sklopu parkirališta, uz rub obuhvata Plana.

3.1.4.3.2. Sjeverni središnji ulazni trg površine 290 m² pravilnog je pravokutnog oblika.

Svojim položajem neposredno se nastavlja na prometnicu sjevernije od Hallerove aleje i predstavlja dio interventnog pristupa groblju.

3.1.4.3.3. Za trg iz točke 3.1.4.3.2. ove Odluke se ovim Planom predviđa nasipavanje sipinom i tucanikom jednako kao i na grobnim stazama koje ga okružuju.

Na njemu je predviđena sadnja drveta žalosne vrbe (*Salix Alba Tristis*) na mjestu određenom kartografskim prikazom 5. Pejzažno uređenje u mjerilu M. 1:500 koje predstavlja spomen obilježje tog trga.

3.1.4.3.4. Zapadni ulazni trg izvan je zaštitne ograde groblja i nepravilnog je trapeznog oblika površine 245,00 m².

Nalazi se uz rub obuhvata Plana i na njega se direktno nastavlja središnja radijalna glavna staza.

3.1.4.3.5. Za trg iz točke 3.1.4.3.4. ove Odluke se ovim Planom predviđa popločenje jednako popločenju pješačke pristupne površine s parkirališta.

3.1.4.4. GLAVNE KONCENTRIČNE GROBNE STAZE

3.1.4.4.1. Glavne koncentrične grobne staze širine su 5,00 m.

Obostrano su okružene travnatim površinama ili niskim grmljem, a neke i drvoredom:

- sa sjevernije strane sjeverne i središnje staze pored grobnih polja zemljanih grobova širina travnate plohe iznosi 260,00 cm što predstavlja izuzimanje jednog grobnog reda,
- sa sjevernije strane južne staze pored grobnih polja grobnica širina travnate plohe iznosi 230,00 cm,
- sa sjevernije strane središnje staze pored zelenih grobova nisko je grmlje širine 100,00 cm,
- s južne strane staza travnata je površina širine 100,00 cm i visoko grmlje širine 200,00 cm.

Na travnatim površinama uz sjevernu koncentričnu stazu zasađen je drvored.

3.1.4.4.2. Glavne koncentrične staze izvode se s obostrano postavljenim betonskim rubnjacima koji prate pravilnu liniju kružnog luka.

Rubnjaci sa sjeverne strane staze trebaju biti širine 50,00 cm, visine 15,00 cm, a dužine 100,00 cm, dok rubnjaci s južne strane staze trebaju biti širine 8,00 cm, visine 15,00 cm i dužine 100,00 cm.

Uređenje hodne plohe glavnih koncentričnih staza je predviđeno nasipavanjem sipinom i tucanikom s poprečnim padom za odvodnju oborinske vode.

3.1.4.5. GLAVNE RADIJALNE GROBNE STAZE

3.1.4.5.1. Glavne radijalne grobne staze širine su 3,00 m.

Radijalne staze su s jedne strane okružene visokim grmljem, a s druge strane travnatim površinama širine 400,00 cm i 200,00 cm.

Na travnatim površinama širine 400,00 cm zasađeni su drvoredi.

3.1.4.5.2. Radijalna grobna staza uz grobni zid širine je 5,00 m i ima dva proširenja - odmorišta sa zasađenim drvetom Žalosne vrbe (*Salix Alba Tristits*).

- 3.1.4.5.3. Glavne radijalne staze izvode se s obostrano postavljenim betonskim rubnjacima dimenzija širine 8,00 cm, visine 15,00 cm i dužine 100,00 cm.

Uređenje hodne plohe glavnih zrakastih staza zajedno s proširenjima – odmorištima uz grobni zid je predviđeno nasipavanjem sipinom i tucanikom s poprečnim padom za odvodnju oborinske vode.

- 3.1.4.5.4. Uz glavne koncentrične i radijalne staze predviđena su odmorišta s klupama za sjedenje na svakih 25,00 m udaljenosti unutar prateće travnate plohe i to na način:
- kod glavnih koncentričnih staza klupe se postavljaju sa sjeverne strane staze,
- kod glavnih radijalnih staza klupe se postavljaju sa zapadne strane staze.

3.1.4.6. SPOREDNE GROBNE STAZE

- 3.1.4.6.1. Sporedne grobne staze koncentričnog su i radijalnog oblika i sve su širine 1,50 m.

Uređenje hodne plohe sporednih staza je sipinom i tucanikom s obostrano postavljenim betonskim rubnjacima dimenzija širine 8,00 cm, visine 15,00 cm i dužine 100,00 cm.

- 3.1.4.6.2. Ovim se Planom predviđaju i sporedne grobne staze u zelenilu koncentričnog oblika ukupne širine 5,90 m unutar kojih je predviđen prateći drvored i klupe za sjedenje.

Za sporedne grobne staze predviđa se uređenje hodne plohe na način da se u travnatu površinu na svakih 50,00 cm utiskuju betonski poprečni linijski elementi širine 150,00 cm između kojih je omogućen rast trave.

Klupe za sjedenje predviđene su da se postavljaju s južne strane hodne plohe, a sa sjeverne strane visokog grmlja.

3.2. **Uvjeti gradnje i opremanje telekomunikacijske mreže**

- 3.2.1. Na kartografskom prikazu 3.2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Pošta i javne telekomunikacije GUP-a grada Varaždina unutar obuhvata za proširenje Varaždinskog ucrtana je planirana GSM bazna stanica – repetitor.
Ovim Planom se unutar obuhvata proširenja groblja ne predviđa postava GSM bazne stanice.

Planirana GSM bazna stanica – repetitor će se smjestiti u okolni prostor u smislu točke 7.1.8.3. Odluke o donošenju GUP-a grada Varaždina.

3.3. **Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, opskrba plinom, elektroopskrba i javna rasvjeta)**

- 3.3.0. Komunalna infrastrukturna mreža vodoopskrbe i odvodnje prikazana je na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustav – Vodoopskrbni sustav i odlaganje otpada u mjerilu M. 1:500.

Komunalna infrastrukturna mreža elektroopskrbe i plinoopskrbe prikazana je na kartografskom prikazu 2.3. Infrastrukturni sustav – Energetski sustav u mjerilu M. 1:500.

3.3.1. Vodoopskrbni sustav i odvodnja

3.3.1.1. Komunalna infrastruktura za vodoopskrbu i odvodnju, riješena je vođenjem glavnih vodova duž javne gradske šetnice i glavnih radijalnih putova, te po srednjoj koncentričnoj glavnoj stazi.

Na mjestu spoja glavnih radijalnih putova s koncentričnim stazama u visokom zelenilu su ostavljeni prostori za smještaj pumpi za vodu, revizionih okana i koševa za otpad.

Uz vodove infrastrukture na kartografskim su prikazima označena mjesta priključaka za fontane (pumpe) i šahtovi za odvodnju.

3.3.1.2. Ovim je Planom predviđena izvedba drenaže glavnih staza i grobnih polja s grobnicama.

3.3.2. Plinoopskrba

3.3.2.1. Detaljni plan predviđa izmiještanje postojeće trase plinovoda u koridor longitudinalne javne šetnice i dovod instalacije priključka do građevine grobne kuće i pratećih sadržaja na memorijalnom trgu.

Planirani vod plinoopskrbe prikazan je na kartografskom prikazu 2.3. Infrastrukturni sustav . Energetski sustav u mjerilu 1:500.

3.3.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta

3.3.3.1. Postojeći 10(20) kV elektroenergetski kabel koji povezuje TS 35/10 kV Varaždin II i TS 10/0,4 kV Hallerova aleja te signalni kabel koji je položen paralelno s elektroenergetskim kabelom prolazi u koridoru javne šetnice prema južnom parku.

Postojeći 10(20) kV elektroenergetski kabel koji povezuje TS 35/10 kV Varaždin II i TS 10/0,4 kV Vodovod treba se izmjestiti na novu trasu koja je van obuhvata ovog DPU-a.

3.3.3.2. Srednjenaponski priključak planiranih trafostanica treba izvesti tipiziranim 10(20) kV kabelima, interpolirajući ih u postojeću 10(20) kV mrežu.

Novu srednjenaponsku mrežu potrebno je izvesti kabelima XHE 49-A 3x(1x185) mm² sukladno granskoj normi HEP Distribucije d.o.o., N.033.01 kl. Br. 4.37/03, Tehnički uvjeti za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV.

3.3.3.3. Niskonaponski priključak memorijalne građevine na distribucijsku mrežu treba se izvesti kabelom koji će se priključiti na niskonaponsku mrežu iz TS „Narodne revolucije“ smještenoj u ulici Vjekoslava Rosenberg – Ružića.

Niskonaponski priključak se predviđa podzemnim kabelom položenim duž šetnice u južnom parku.

S obzirom na maksimalnu snagu koju treba prenijeti i duljinu pojedinih niskonaponskih izlaza, niskonaponsku mrežu treba izvoditi s tipiziranim kabelima do 1 kV, sukladno granskoj normi HEP Distribucije d.o.o., N.033.01 kl. Br. 4.37/03, Tehnički uvjeti za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV.

3.3.3.4. Javna rasvjeta predviđa se duž javne šetnice koja dijeli novo od starog groblja, na memorijalnom trgu, na parkiralištu te ulaznim trgovima na groblje.

U kategoriji javne rasvjete predviđena je i obostrana rasvjeta memorijalnog zida te rasvjeta smještena unutar gabarita zida živice.

- 3.3.3.5. Niskonaponska mreža javne rasvjete predviđa se izvesti iz samostojećeg razdjelnog ormarića napajanog iz niskonaponske mreže javne rasvjete u Hallerovoj aleji.

Javnu rasvjetu treba izgraditi u skladu s arhitektonskim rješenjem i prema Projektu priključka javne rasvjete na distribucijsku mrežu.

- 3.3.3.6. Pred grobnom kućom ili na samoj građevini treba se postaviti rasvjeta posebnog oblikovanja koja će se definirati u glavnom elektroenergetskom projektu po izradi arhitektonskog projekta građevine.

Za svečani memorijalni trg ispred grobne kuće predviđena je posebna rasvjeta koja treba biti riješena u sklopu projekta grobne kuće.

- 3.3.3.7. Ovim su Planom predviđeni karakteristični tipovi rasvjete koja je podijeljena u nekoliko tipova prema namjeni i ugođaju prostora.

Rasvjetna tijela smještena su pretežito izvan groblja u užem smislu, odnosno u zonama javne namjene kao što su javna šetnica, ulazni trgovi i parkiralište.

- 3.3.3.8. Duž javne šetnice i memorijalnog trga, na njihovoj istočnoj strani kao spoj sa starim grobljem, predviđena je postava svjetiljki na stupovima visine do 8,0 m s asimetričnom raspodjelom svjetlosti.

Osnovna rasvjeta stojećih lampi treba obilježavati mjesta ulaza (spoja) sa starim grobljem i osvjetljivati javnu šetnicu kontinuiranim razmještajem na njezinoj istočnoj strani.

- 3.3.3.9. Grobni zid predviđen je da se osvjetljava diskretnom rasvjetom koja treba uspostaviti igru svjetla i sjene naglašavajući plastiku i skulpturalnost samog zida.

Ugradne podne svjetiljke s asimetričnom raspodjelom svjetlosti moraju se postaviti tako da u pravilnom ritmu prate konturu zida s obje njegove strane.

- 3.3.3.10. Za obilježavanje prostora ulaznih trgova ovim se Planom predviđaju niske svjetiljke najveće visine do 90 cm.

Niske svjetiljke trebaju se smjestiti unutar gabarita zida živice koja definira ulazne predprostore.

- 3.3.3.11. Južni zid živice orijentiran prema gradskom parku potrebno je osvjetliti niskom reflektorskom rasvjetom koja treba biti smještena u pojasu travnjaka na visini od 20-30 cm.

Orijentiranjem niske rasvjete prema živici (parku) treba se omogućiti indirektna rasvjeta samog parkovnog prostora kroz volumen živice.

- 3.3.3.12. Ovim je Planom osvijetljenje parkirališnog prostora zamišljeno s dva tipa stojećih svjetiljki:

- običan tip uz samu cestu,
- varijanta s niskom svjetiljkom usmjerenom prema obodnom ulaznom zidu živice groblja.

3.3.4. Zbrinjavanje otpada

- 3.3.4.1. Prikupljanje otpada predviđa se na više mjesta u kontejnerima, diskretno postavljenim u niše visokog grmlja na spojevima glavnih radijalnih i koncentričnih staza.

Kontejneri su predviđeni da se postave po dva kontejnera u paru, jedan za organski otpad (cvijeće, zelenilo), jedan za kruti otpad (plastika, keramika i sl.).

Iz kontejnera vrši se odvoz do servisne površine za privremeno prikupljanje internog otpada, a zatim na sabirno odlagalište koje se nalazi uz postojeće groblje.

Do servisne zone iz 3. dijela ove točke osiguran je pristup kamiona za odvoz otpada po glavnoj pješačkoj stazi širine 5,00 m uz južni zid visokog zelenila.

4. Uvjeti uređenja i opreme zelenih površina groblja i javnih zelenih površina

4.1. ZELENE POVRŠINE GROBLJA

- 4.1.1. Uređenje zelenih površina groblja i sadnja elemenata parkovne arhitekture izvodit će se prema kartografskom prikazu 5. Pejzažno uređenje.

Elementi parkovne arhitekture sastoje se iz visokih zelenih zidova, poteza drvoreda, šumaraka i niskog šišanog grmlja (odjeljivanje grobnih redova) kao zelenih partera grobnih polja, travnatih površina i pojedinačnih stabala.

- 4.1.2. Osnovni oblikovni elementi su visoki šišani zidovi od različitih vrsta grmlja – običnog graba (*Carpinus Betulus*), forzicije (*Forsythia Europaeae*) i tuja (*Thuja Occidentalis*).

Oblikovni elementi formiraju velike ograđene zelene dvorane grobnih polja te sa zapadne strane oblikuju razvedeni zeleni rub groblja prema pejzažu.

Zidovi se formiraju u volumenima s različitim visinama od 1,80 m, 2,50 m, 3,50 i 4,50 m i širinama od 2,00 m.

Biljni se elementi sade u dva reda i održavaju šišanjem u granicama određenog volumena.

- 4.1.3. Potezi drvoreda naglašavaju smjerove glavnih grobnih staza.

Na glavnim radijalnim stazama predviđena je sadnja jednoobraznih vrsta jablana (*Populus Pyramidalis*), a na glavnim koncentričnim stazama stabala lipa (*Tilia Parvifolia*).

- 4.1.4. Na dijelu šumskog groblja predviđeno je formiranje javorovog šumarka (*Acer Pseudoplatanus*).

- 4.1.5. Sadnja niskih pregradnih živica unutar grobnih polja izvodi se od šišanih tuja kao i na starom dijelu groblja.

Niski parapeti šišane živice formiraju se u volumenima s različitim ujednačenim visinama od 0,80 m, 1,00 m, 1,20 m i 1,50 m zavisno o grobnim poljima te u širinama od 1,00 m za grobna polja zemljanih i zelenih grobova te 1,20 m za grobna polja grobnica.

- 4.1.6. Zeleni sustav je upotpunjen niskim travnatim plohama i potezima.

- 4.1.7. Na nekoliko mjesta su zasađena pojedinačna stabla Žalosne vrbe i slično kao označavanje bilo odmorišta ili trga.

4.2. JAVNE ZELENE POVRŠINE

- 4.2.1. Unutar obuhvata ovog Plana razlikujemo javne zelene površine izvan ograde groblja te zelene površine javnog parkirališta uz Hallerovu aleju.

- 4.2.2. Javne zelene površine izvan ograde groblja nalaze se unutar obuhvata Plana i nastale su kao rezultat specifičnog oblikovanja proširenja groblja.

Javne zelene površine predviđene su na zapadu i jugu obuhvata Plana i planiraju se da se urede kao travnate površine radi postizanja odmaka visokog grmlja uz ogradu groblja od postojećeg južnog gradskog parka te od postojeće ograde vodozaštitnog područja na zapadnoj strani obuhvata Plana.

Javne zelene površine na zapadnom dijelu obuhvata Plana uz ogradu vodozaštitnog područja su prostor koji se može u budućnosti predvidjeti za dodatna ukopna mjesta.

- 4.2.3. Površina javnog parkirališta unutar obuhvata Plana predviđena je da se uredi sadnjom drvoreda javora (*Acer Pseudoplatanus*) uz prometnicu te drvoredom lipe (*Tilia Parvifolia*) sa sjeverne strane visoke ograde uz sjeverni glavni ulaz.

Sadnjom biljnih vrsta, njihovim rasporedom te sadnjom travnatih površina, prostor parkirališta postaje zaštitni neizgrađeni prostor između stambenog naselja sa sjeverne strane Hallerove aleje i groblja u užem smislu, a prema uvjetima iz GUP-a grada Varaždina.

5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i/ili osjetljivih cjelina i građevina

- 5.1. Na proširenju groblja grobna polja su formirana u posebne cjeline koje se međusobno razlikuju. Rješenjem su i dijelovi prostora zadržani slobodni od grobnih mjesta kao trgovi i odmorišta.

6. Uvjeti i način gradnje

- 6.1. Ovim se Planom predviđa posebno tlocrtno rješenje proširenja groblja koje nije standardno i oslanja se na posebnu geometriju stoga je potrebno od samog početka osigurati pravilnu izmjeru kako se u tijeku realizacije groblja kroz duže vremensko razdoblje i izvođenje u etapama ta geometrija ne bi izgubila.

U skladu s tim bit će potrebno unaprijed izvesti osnovnu prometnu mrežu i odmah zasaditi stabla koja formiraju drvorede ili čine visoke zidove.

Takvo oblikovanje samo zelene arhitekture budućeg proširenja omogućit će korištenje cijelog prostora kao parkovne površine i prije nego se sve dovede u funkciju ukopa.

7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

- 7.1. Planom se predviđaju slijedeće mjere za zaštitu prirodnih i ambijentalnih vrijednosti prema zahtjevima Studije procjene utjecaja na okoliš proširenja Varaždinskog groblja:
- površina proširenja groblja u užem smislu, odnosno prvi zid visokog grmlja uz parkiralište je odmaknut od Hallerove ulice za 25 - 30 m.
 - prema Hallerovoj ulici se stvara u nekoliko visina oblikovan zeleni sklop, što je vegetacijska barijera sačinjena od drvoreda, visokog grmlja i zelenih zidova kao paravana radi zaštite sjevernog stambenog naselja od novog proširenja groblja,
 - proširenje groblja u užem smislu ograđeno je visokim grmljem unutar kojeg je predviđena vizualno neupadljiva ograda,
 - oblik groblja je trapezast i izdužen duž postojećeg groblja te je od njega odmaknut za 30 m, da se izbjegne glomaznost groblja i zatrpanost grobovima.
 - veliko učešće vegetacije i površina pod zelenilom kao i bogati i visoki drvoredi, te ograđivanje grobnih polja u zelene dvorane, doprinosi uklapanju groblja kao parkovne površine u okolne namjene,
 - južni dio obuhvata Plana povezan je s postojećim južnim gradskim parkom ostavljanjem javnih zelenih površina kao prijelazne zone između proširenja groblja i okolnog prostora,
 - za sadnju su predviđene otporne i prilagodljive biljne svojte koje zahtijevaju minimalnu njegu i stvaraju stabilan ekosustav (za grmlje: obični grab (*Carpinus Betulus*), forzicija (*Forsythia Europaeae*), tuja (*Thuja Occidentalis*); za pojedinačna stabla: jablan (*Populus Pyramidalis*), lipa (*Tilia Parvifolia*), javor (*Acer Pseudoplatanus*).

8. Mjere provedbe plana

8.0.1. Izgradnja proširenja groblja predviđena je za realizaciju u tri etape.

Etape izgradnje proširenja groblja prikazane su na kartografskom prikazu 6. Plan etapnosti proširenja groblja u mjerilu 1:500.

8.0.2. Svaka etapa proširenja groblja sadrži određeni broj funkcionalnih cjelina u svom obuhvatu što je prikazano na kartografskom prikazu 4.1. Plan podjele na funkcionalne cjeline.

Lokacijska dozvola mora obuhvaćati cijelu etapu proširenja groblja.

Iznimno od gore navedenog, izdvojeno se mogu izdavati lokacijske dozvole za grobnu kuću i grobni zid te javnu šetnicu, parkiralište i kolumbarij, već prema potrebama i zahtjevima Investitora.

U tom slučaju projektna dokumentacija pojedinog arhitektonskog elementa mora se izraditi za cijelu funkcionalnu cjelinu kojoj određeni element pripada s pripadajućim stazama i javnim površinama.

8.0.3. S obzirom na specifičnost namjene i oblikovanja ovaj Detaljni plan uređenja je vrlo detaljno razrađen tako da kartografski prikazi br. 7. Detaljni plan uređenja, organizacije i iskolčenja grobnih polja u mjerilu 1:200 mogu poslužiti kao glavni arhitektonski projekat grobnih polja osim u segmentima pejzažnog uređenja i specifičnih detalja.

8.0.4. Ukoliko daljnjom razradom projektna dokumentacije dođe do odstupanja od brojčanih pokazatelja datih ovim Planom (broj ukopnih mjesta, površine grobnih staza, trgova i sl.), odstupanje ne smije biti veće od 5%.

8.1. I. ETAPA (3,02 ha)

8.1.1. Prvu etapu površine od 2,47 ha čine polja od sjevera prema jugu između grobnog zida i zelenog zida prvog radijalnog kraka, a obuhvaćen je i dio grobnica te drugi radijalni krak da se omogući prepoznatljivost budućeg groblja.

Veza prve etape i starog groblja predviđena je na trećem poprečnom ulazu.

U prvu etapu proširenja groblja spada i rješenje i izvedba parkirališta uz Hallerovu aleju kao i prilazni trgovi do sjevernih ulaza u groblje površine 0,53 ha.

Za dio prve etape površine 2,47 ha, odnosno za 20% površine starog dijela groblja, koliko je bilo moguće proširenje bez detaljnog plana uređenja izrađen je glavni i izvedbeni projekt.

U tom dijelu bilo je obuhvaćeno prvih 15 grobnih polja bez parkirališta za koje je predviđena izrada projektna dokumentacije prema točki 8.0.2. ove Odluke.

8.2. II. ETAPA (2,8 ha)

8.2.1. Druga etapa trebala bi obuhvatiti javnu šetnicu s grobnim zidom – arkadama, južni prostor svečanog memorijalnog trga oko grobne kuće kao i grobnu kuću te nastavak južnih grobnih polja s kolumbarijem i južnim šumskim grobljem koje će ujedno biti i park.

Za izvedbu grobnih građevina (grobnu kuću i grobni zid) mora se izraditi projektna dokumentacija koja obuhvaća idejno rješenje, te glavni i izvedbeni projekt.

Oblikovno rješenje grobne kuće i grobnog zida mora biti jedinstveno odnosno međusobno usklađeno.

8.3. III. ETAPA (1.62 ha)

- 8.3.1. U trećoj etapi trebaju se razraditi najistočniji dijelovi prostora koji obuhvaćaju grobna polja 38.- 45. te 47. – 51.

U III. etapu spada i uređenje šumskog groblja u sjeveroistočnom dijelu obuhvata (polje 37.), te uređenje travnatih humaka u istočnim nišama kao svojevrsni prostorni prijelaz prema slobodnom pejzažu.

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

- 9.1. Konceptija proširenja groblja s kompozicijom staza i postavom zelenih zidova omogućila je zadovoljenje zahtjeva Studije procjene utjecaja na okoliš za otklanjanje nepovoljnih uvjeta fizičke i psihološke naravi kao i uklapanje u okolni krajobraz.

Fizički nepovoljni utjecaji koji se odnose na zaštitu vodnih resursa u vodozaštitnom području riješeni su na način da se:

- ograda groblja postavila 250 m istočno od zdenca B-4 vodocrpilišta Varaždin,
- sanitarne otpadne vode zatvorenim sustavom odvodnjavaju u sustav gradske kanalizacije,
- oborinske vode s parkirališnih i kolnih površina skupljaju preko separatora ulja i masti te upuštaju u sustav gradske kanalizacije,
- predviđa izrada dva pijezometra za praćenje razine i kakvoće podzemne vode,
- kod uređenja komunikacijskih površina asfaltirat će se, betonirati i popločiti samo površine važne za komunikaciju radi osiguranja vodonepropusnosti,
- predviđa drenaža i odvodnja glavnih grobnih staza i trgova čime se smanjuje procjeđivanje štetnih tvari kroz tlo.

Fizički nepovoljni utjecaji koji se odnose na razinu buke prema Studiji procjene utjecaja na okoliš ne prelaze Pravilnikom određene vrijednosti (manje su od 75 dB).

- 9.2. Psihološki nepovoljni utjecaji su riješeni:

- dovoljnim odmakom ograde groblja od postojećeg stambenog naselja sa sjeverne strane Hallerove aleje,
- planiranjem javnog parkirališta s južne strane Hallerove aleje kao prijelazne zone između stambenog naselja i groblja,
- planiranjem zaštitnog zelenila – drvoreda uz Hallerovu aleju te uz pristupni trg parkirališta do glavnog ulaza u groblje,
- postavom ograde od visokog zelenila sa svih strana obuhvata proširenja groblja,
- odmakom proširenja od starog dijela groblja i stvaranjem javne šetnice kao odvojene javne površine čime se smanjuje nepovoljan utjecaj velikog groblja,
- oblikovanjem proširenja i isticanjem visokih zidova zelenila čime se postiže parkovni ugođaj.

- 9.3. Za Detaljni plan uređenja za proširenje Varaždinskog groblja je izrađena Studija procjene utjecaja na okoliš i ocijenila da će izvedba i funkcioniranje proširenja Varaždinskog groblja imati mali utjecaj na okoliš te da je svrhovito i društveno opravdano prihvatiti ovaj Plan.

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

