

DODATNO OBRAZLOŽENJE UZ NACRT
Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade

Kao što smo već naveli u obrazloženju uz Nacrt Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu propisana je obveza donošenja nove Oduke o komunalnoj naknadi i nove Odluke o vrijednosti boda.

Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade (Službeni vjesnik Grada Varaždina broj 8/09) je na snazi još i danas. Navedenom Odukom o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade koja je donijeta 2009. godine propisano je da se vrijednost boda određuje u kunama po m² obračunske površine, te da je vrijednost boda jednaka mjesečnoj visini komunalne naknade po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni grada, odnosno propisano je da se vrijednost boda utvrđuje u visini od 0,40 kuna.

Članak 2. Nacrta Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade koja se nalazi na savjetovanju sa zainteresiranom javnošću do 21. studenog 2018. godine glasi:

„Vrijednost boda za obračun komunalne naknade (B) iznosi 0,50 kuna po četvornom metru (m²).“

Navedena vrijednost odnosi se na mjesečnu razinu.

S obzirom na to da je Udruga gradova dana 25. listopada 2018. godine uputila dopis koji navodi da je vrijednost boda potrebno odrediti na godišnjoj razini nova vrijednost boda za obračun komunalne naknade (B) na godišnjoj razini dobit će se množenjem predložene mjesečne vrijednosti s 12 odnosno $0,50 \times 12 = 6,00$ kuna po četvornom metru.