



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
http://www.varazdin.hr, e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 370-01/11-01/14

URBROJ: 2186/01-01-11-21

Varaždin, 21. svibnja 2012.

Na temelju članka 63. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ br. 5/09 u 1/12) i članka 7. Pravilnika o uvjetima i mjerilima, te postupku za određivanje reda prvenstva za kupnju stanova građenih prema Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 11/2009), gradonačelnik Grada Varaždina, dana 21. svibnja 2012. godine, donosi

LISTU REDA PRVENSTVA ZA KUPNJU STANA IZ PROGRAMA DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE ZA NAREDNO RAZDOBLJE

I.

Na temelju Natječaja u otvorenom natječajnom roku od 01.11.2011. do 15.12.2011. i prijedloga Povjerenstva za utvrđivanje Liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), po objavljenom Prijedlogu liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje Klasa: 370-01/11-01/14, Urbroj: 2186/01-01-11-13, od 16.03.2012., donosi se Lista reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje, kako slijedi:

Lista A – Lista podnositelja zahtjeva koji su ili čiji članovi obiteljskog domaćinstva su osobe s utvrđenim invaliditetom

| rb | prezime i ime | adresa | KRITERIJI BODOVANJA | | | | | | | | | | UKUPNO BODOVA |
|----|---------------|------------------------|---------------------|---|---|---|----|---|-----|---|---|----|---------------|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | Klanfar Vita | Varaždin, Zagrebačka 9 | 12 | 3 | 0 | 0 | 20 | 0 | 1,5 | 4 | 0 | 5 | 45,50 |

Lista B – Lista podnositelja zahtjeva koji nemaju u vlasništvu nekretninu

| rb | prezime i ime | adresa | KRITERIJI BODOVANJA | | | | | | | | | | UKUPNO BODOVA |
|----|--------------------|-------------------------------|---------------------|---|---|---|----|---|------|---|-----|----|---------------|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | Cvjetko Silvije | Varaždin, K. Hegedušića 26 | 12 | 7 | 2 | 0 | 18 | 0 | 7 | 4 | 0,6 | 5 | 55,60 |
| 2 | Moharić Igor | Varaždin, Trenkova 49 | 12 | 3 | 2 | 0 | 18 | 2 | 6 | 3 | 2 | 5 | 53,00 |
| 3 | Starčević Vedran | Varaždin, M. Držića 37 | 12 | 5 | 2 | 0 | 18 | 2 | 1,5 | 4 | 0,6 | 5 | 50,10 |
| 4 | Kivač Mladen | Sudovčina, Varaždinska 38 | 12 | 7 | 0 | 0 | 18 | 4 | 0 | 4 | 0 | 5 | 50,00 |
| 5 | Klačmer Mario | Varaždin, R. Boškovića 16b | 4 | 9 | 0 | 0 | 18 | 0 | 7,5 | 1 | 1,4 | 5 | 45,90 |
| 6 | Kukec Branimir | Varaždin, M.P.Miškine 20a | 4 | 7 | 0 | 0 | 18 | 2 | 6,5 | 3 | 0,4 | 5 | 45,90 |
| 7 | Mikuličić Zvonimir | Varaždin, J. Merlića 8 | 8 | 3 | 0 | 0 | 18 | 2 | 10,5 | 1 | 2,4 | 0 | 44,90 |
| 8 | Horvatić Maja | Gornji Kućan, Staromlinska 33 | 8 | 7 | 0 | 0 | 18 | 4 | 5 | 2 | 0,8 | 0 | 44,80 |
| 9 | Tkalčec Patricija | Varaždin, R. Boškovića 1b | 4 | 7 | 0 | 0 | 18 | 2 | 6 | 2 | 0,6 | 5 | 44,60 |
| 10 | Željeznjak Sanja | Varaždin, Trakošćanska 7b | 8 | 7 | 2 | 0 | 20 | 0 | 0,5 | 4 | 0,4 | 0 | 41,90 |
| 11 | Botak Zlatko | Županec, Županec 91 | 4 | 9 | 0 | 0 | 18 | 6 | 0 | 1 | 3,2 | 0 | 41,20 |
| 12 | Havrlišan Tomislav | Varaždin, 22. rujna 1991. 4 | 4 | 7 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0,5 | 3 | 0,2 | 5 | 39,70 |
| 13 | Beer Višnja | Varaždin, Jalkovečka 45 | 4 | 3 | 0 | 0 | 18 | 2 | 7,5 | 2 | 3 | 0 | 39,50 |
| 14 | Sokač Ivan | Virovitica, Slavonska 65 | 8 | 7 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 3 | 0,4 | 0 | 38,40 |
| 15 | Likar Željko | Varaždin, R. Boškovića 14c | 4 | 3 | 0 | 0 | 18 | 0 | 6,5 | 4 | 1,8 | 0 | 37,30 |
| 16 | Makaj Marko | Varaždin, T. Ujevića 33 | 4 | 3 | 0 | 0 | 18 | 0 | 2 | 4 | 0 | 5 | 36,00 |

| rb | prezime i ime | adresa | KRITERIJI BODOVANJA | | | | | | | | | | UKUPNO BODOVA |
|----|-----------------|-----------------------------|---------------------|---|---|---|----|---|-----|---|-----|----|---------------|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 17 | Bunić Martina | Varaždin, T. Masaryka 4 | 4 | 3 | 0 | 2 | 18 | 0 | 3 | 0 | 0 | 5 | 35,00 |
| 18 | Drobac Marko | Varaždin, Trakošćanska 24 | 4 | 7 | 0 | 0 | 18 | 0 | 3,5 | 1 | 0,6 | 0 | 34,10 |
| 19 | Lukčić Tina | Varaždin, Hrv. branitelj 15 | 4 | 3 | 0 | 2 | 18 | 0 | 1,5 | 0 | 0 | 5 | 33,50 |
| 20 | Nestić Katarina | Donji Vidovec, Glavna 48 | 4 | 5 | 0 | 0 | 18 | 0 | 0 | 1 | 3,6 | 0 | 31,60 |
| 21 | Remar Lana | Savska Ves, Radnička 37 | 4 | 7 | 0 | 0 | 18 | 0 | 0 | 1 | 0,6 | 0 | 30,60 |
| 22 | Mesar Josip | Varaždin, Hrv. branitelj 11 | 4 | 3 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 2 | 0,8 | 0 | 29,80 |
| 23 | Pajtlar Edina | Mihovljan, Mihovljan 29 | 4 | 3 | 0 | 0 | 18 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29,00 |

Lista C – Lista podnositelja zahtjeva koji nemaju zadovoljavajuće riješeno stambeno pitanje

| rb | prezime i ime | adresa | KRITERIJI BODOVANJA | | | | | | | | | | UKUPNO BODOVA |
|----|-------------------|---------------------------|---------------------|----|---|---|---|---|-----|---|-----|----|---------------|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | Žetko Željka | Varaždin, R. Boškovića 20 | 16 | 5 | 4 | 0 | 3 | 0 | 9,5 | 4 | 2,4 | 5 | 48,90 |
| 2 | Samolec Alen | Varaždin, S. Vukovića 8a | 12 | 7 | 2 | 0 | 6 | 2 | 9 | 4 | 1,8 | 5 | 48,80 |
| 3 | Radošević Danijel | Varaždin, T. Ujevića 1 | 4 | 11 | 0 | 0 | 5 | 0 | 12 | 1 | 3,6 | 0 | 36,60 |

LEGENDA KRITERIJA

- 1 - broj članova obiteljskog domaćinstva, po članu: **4 boda**
- 2 - školska sprema podnositelja zahtjeva,
 - a) bez završene srednje škole: **1 bod**
 - b) završena srednja škola: **3 boda**
 - c) završen studij do 3 godine: **5 bodova**
 - d) završen studij više od 3 godine: **7 bodova**
 - e) za svaki viši akademski stupanj: **2 boda**
- 3 - za malodobnu djecu do 15 g. života, po djetetu: **2 boda**
- 4 - za članove obiteljskog domaćinstva starije od 15 godina koji se redovno školuju, po: **2 boda**
- 5 - na temelju stambenog statusa, vlasništva/suvlasništva nad nekretninom,
 - 1) Nema nekretninu u vlasništvu:
 - a) ima ugovor o najmu stana: **20 bodova**
 - b) nema ugovor o najmu stana: **18 bodova**
 - 2) Ima nekretninu u vlasništvu/suvlasništvu:
 - a) suvlasnik dijela nekretnine neadekvatne za stanovanje: **6 bodova**
 - b) vlasnik nekretnine neadekvatne za stanovanje: **5 bodova**
 - c) vlasnik druge nekretnine znatnije vrijednosti: **4 boda**
 - d) suvlasnik dijela nekretnine adekvatne za stanovanje: **3 boda**
 - e) suvlasnik nekretnine adekvatne za stanovanje: **2 boda**
 - f) vlasnik nekretnine adekvatne za stanovanje: **1 bod**
- 6 - prema uvjetima stanovanja,
 - a) za stan nedostatne površine bez priključka vode i kanalizacije: **6 bodova**
 - b) za stan dostatne površine bez priključka vode i kanalizacije: **4 boda**
 - c) za stan nedostatne površine sa priključkom vode i kanalizacije: **2 boda**
 - d) za stan dostatne površine sa priključkom vode i kanalizacije: **0 bodova**
- 7 - podnositelju zahtjeva za svaku punu godinu prebivanja u Varaždinu, od punoljetnosti: **0,5 bodova**
- 8 - na temelju ocjene ukupnih primanja članova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu, po članu domaćinstva,
 - a) mjesečno 0 - 50 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **4 boda**
 - b) mjesečno 51 - 75 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **3 boda**
 - c) mjesečno 76 - 100 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **2 boda**
 - d) mjesečno više od 100 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **1 bod**
- 9 - podnositelju zahtjeva za svaku punu godinu radnog staža ostvarenog u Republici Hrvatskoj: **0,2 boda**
- 10 - podnositelju zahtjeva koji se nalazio na jednoj od ranije utvrđenih Konačnih lista reda prvenstva za kupnju stana iz Programa POS-a, a nije riješio stambeno pitanje: **5 bodova**

II.

Ovlašćuje se Povjerenstvo da, sukladno odredbama članka 23. Pravilnika o uvjetima i mjerilima, te postupku za određivanje reda prvenstva za kupnju stanova građenih prema Zakonu o društveno poticane stanogradnji, na temelju ove Liste reda prvenstva za kupnju stanova iz programa društveno poticane stanogradnje i raspoloživih stanova, donosi pojedinačne odluke o kupnji stana te o tome sastavi zapisnike.

III.

Utvrđuje se da ova Lista vrijedi do realizacije izgradnje i prodaje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Varaždina.

Dostaviti:

1. Povjerenstvo za utvrđivanje Liste reda prvenstva za kupnju stanova po Programu društveno poticane stanogradnje (1-5),
2. Javna ustanova "Gradski stanovi", Varaždin, Trg slobode 12/1,
3. Tajništvo Grada Varaždina,
4. Arhiva.

