



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
http://www.varazdin.hr, e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik
KLASA: 370-01/11-01/14
URBROJ: 2186/01-01-12-22
Varaždin, 21. svibnja 2012.

Na temelju članka 63. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ br. 5/09 i 1/12) i članka 7. Pravilnika o uvjetima i mjerilima, te postupku za određivanje reda prvenstva za kupnju stanova građenih prema Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 11/2009), Gradonačelnik Grada Varaždina, dana 21. svibnja 2012. godine, donosi

LISTU REDA PRVENSTVA ZA KUPNJU STANA IZ PROGRAMA DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE ZA NAREDNO RAZDOBLJE

I.

Na temelju Natječaja u otvorenom natječajnom roku od 16.12.2011. do 15.03.2012. i prijedloga Povjerenstva za utvrđivanje Liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), po objavljenom Prijedlogu liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje KLASA: 370-01/11-01/14, URBROJ: 2186/01-01-11-14 od 16.03.2012., donosi se Lista reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za naredno razdoblje, kako slijedi:

rb	prezime i ime	adresa	KRITERIJI BODOVANJA										UKUPNO BODOVA
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Šrajbek Dubravko	Varaždin, Hallerova aleja 36	24	3	0	4	18	2	6,5	4	5,4	5	71,90
2	Vidaček Natalija	Varaždin, Đ. Sudete 15	12	7	2	0	18	2	7,5	4	1,4	5	58,90
3	Arklinić Anita	Varaždin, Trstenjakova 3	16	3	4	0	20	2	2,5	4	1,2	5	57,70
4	Njegovec Natalija	Varaždin, V. Špinčića 23	8	5	2	0	20	0	10	4	2,8	5	56,80
5	Žunec Ivica	Radovec, M. Gupca 19	12	5	2	0	18	4	0	3	2,4	5	51,40
6	Džaja Ružica	Varaždin, V. Špinčića 26	12	7	2	0	18	2	0,5	3	0,6	0	45,10
7	Crnković Sanja	Varaždin, R. Boškovića 14c	8	3	0	0	20	2	3,5	3	1,2	0	40,70
8	Vuković Goran	Novo Selo na Dravi, V. Bakarića 42	8	5	0	2	18	4	0	3	0	0	40,00
9	Šipek Ivica	Donja Voća, Donja Voća 29F	12	1	0	2	18	6	0	0	0	0	39,00
10	Konjić Moni	Varaždin, K. Hegedušića 5	4	5	0	2	18	0	2	0	0	5	36,00

LEGENDA KRITERIJA

- 1 - broj članova obiteljskog domaćinstva, po članu: **4 boda**
- 2 - školska sprema podnositelja zahtjeva,
 - a) bez završene srednje škole: **1 bod**
 - b) završena srednja škola: **3 boda**
 - c) završen studij do 3 godine: **5 bodova**
 - d) završen studij više od 3 godine: **7 bodova**
 - e) za svaki viši akademski stupanj: **2 boda**
- 3 - za malodobnu djecu do 15 g. života, po djetetu: **2 boda**
- 4 - za članove obiteljskog domaćinstva starije od 15 godina koji se redovno školuju, po: **2 boda**
- 5 - na temelju stambenog statusa, vlasništva/suvlasništva nad nekretninom,
 - 1) Nema nekretninu u vlasništvu:
 - a) ima ugovor o najmu stana: **20 bodova**
 - b) nema ugovor o najmu stana: **18 bodova**

- 2) Ima nekretninu u vlasništvu/suvlasništvu:
- a) suvlasnik dijela nekretnine neadekvatne za stanovanje: **6 bodova**
 - b) vlasnik nekretnine neadekvatne za stanovanje: **5 bodova**
 - c) vlasnik druge nekretnine znatnije vrijednosti: **4 boda**
 - d) suvlasnik dijela nekretnine adekvatne za stanovanje: **3 boda**
 - e) suvlasnik nekretnine adekvatne za stanovanje: **2 boda**
 - f) vlasnik nekretnine adekvatne za stanovanje: **1 bod**
- 6- prema uvjetima stanovanja,
- a) za stan nedostatne površine bez priključka vode i kanalizacije: **6 bodova**
 - b) za stan dostatne površine bez priključka vode i kanalizacije: **4 boda**
 - c) za stan nedostatne površine sa priključkom vode i kanalizacije: **2 boda**
 - d) za stan dostatne površine sa priključkom vode i kanalizacije: **0 bodova**
- 7- podnositelju zahtjeva za svaku punu godinu prebivanja u Varaždinu, od punoljetnosti: **0,5 bodova**
- 8- na temelju ocjene ukupnih primanja članova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu, po članu domaćinstva,
- a) mjesečno 0 - 50 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **4 boda**
 - b) mjesečno 51 - 75 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **3 boda**
 - c) mjesečno 76 - 100 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **2 boda**
 - d) mjesečno više od 100 % prosječne mjesečne plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u protekloj godini: **1 bod**
- 9- podnositelju zahtjeva za svaku punu godinu radnog staža ostvarenog u Republici Hrvatskoj: **0,2 boda**
- 10- podnositelju zahtjeva koji se nalazio na jednoj od ranije utvrđenih konačnih lista reda prvenstva za kupnju stana iz Programa POS-a, a nije riješio stambeno pitanje: **5 bodova**

II.

Ovlašćuje se Povjerenstvo da, sukladno odredbama članka 23. Pravilnika o uvjetima i mjerilima, te postupku za određivanje reda prvenstva za kupnju stanova građanih prema Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji, na temelju ove Liste reda prvenstva za kupnju stanova iz programa društveno poticane stanogradnje i raspoloživih stanova, donosi pojedinačne odluke o kupnji stana te o tome sastavi zapisnike.

III.

Utvrđuje se da ova Lista vrijedi do realizacije izgradnje i prodaje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Varaždina.

GRADONAČELNIK

Goran Habuš



Dostaviti:

1. Povjerenstvo za utvrđivanje Liste reda prvenstva za kupnju stanova po Programu društveno poticane stanogradnje (1-5),
2. Javna ustanova "Gradski stanovi", Varaždin, Trg slobode 12/I,
3. Tajništvo Grada Varaždina,
4. Arhiva.